

REFERAT Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2014-2017 d. 30-11-2015

Mødedato Mandag d. 30. november 2015 kl. 14:00

Mødested Mødelokale B

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Regulativ for husholdningsaffald.....	5
Affaldsplan 2016 -2028.....	10
Bevillingskontrol 2015 - ENT.....	14
Information, orientering og forespørgsler.....	18
Endelig vedtagelse af lokalplan 114 - Boligområde i Øgdal.....	21
Forespørgelse om benyttelse, og ændret anvendelse af "Beta" - Ved Skibsværftet 2.....	24
Ansøgning om dispensation fra bestemmelser i lokalplan nr. 19 og bygningsreglementet.....	27
Privat fællesvej Kikkebjergvej - Ændring af vejstatus til offentlig vej.....	31
Parkeringsbekendtgørelse - Fanø Kommune.....	33
Parkeringspladser i henhold til bekendtgørelse om standsning og parkering i Fanø Kommune.....	36
Status for projektet Stedet Tæller - Fanø Bad.....	39
Betaling for leje af lystbådehavnen.....	42
Nordby Havn - Forespørgsel om frihavnsordning.....	45

Punkt 1: Godkendelse af dagsordensforslag

Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2015-32

Dok.nr.: 563-2015-44265

Sagsbeh.: TH

Åbent

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

30.11.2015 Erhvervs- natur- og teknikudvalget

Indstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 30. november 2015:

Fraværende: Dennis Feldberg

Godkendt

Punkt 2: Regulativ for husholdningsaffald

Bilag

Regulativ for husholdningsaffald høringsudgave.pdf

2015.11.17 Ordninger i andre kommuner.pdf

Affald som Ressource.pptx

Regulativ for husholdningsaffald

Sagsfremstilling

2. Regulativ for husholdningsaffald

Sagsnr.: 563-2015-3225 Dok.nr.: 563-2015-44253 Sagsbeh.: ASJ **Åbent**

Sagsfremstilling

Sagen blev behandlet af udvalget den 26. oktober 2015, hvor udvalget besluttede at udsætte behandlingen til næste møde, efter en undersøgelse af hvorledes f.eks. Varde, Ringkøbing-Skjern, Odsherred og Dragør kommuner håndterer husholdningsaffald henholdsvis i sommerhusområder og historiske bymiljøer. Der er udarbejdet et notat til sagsfremstillingen, der omhandler denne undersøgelse.

Fanø Kommunes rådgiver Helén Buch Dubery vil være til stede på mødet, således at der vil være mulighed for at udvalget kan få svar på spørgsmål omkring affaldshåndtering.

Styringsgrundlaget for affaldshåndteringen i Danmark er i medfør af ressourcestrategien Danmark uden affald 2013 og ressourceplanen for 2013 – 2018.

Målet er at Danmark i 2022 skal genanvende 50 % af husholdningsaffaldet, og dermed forbrænde mindre.

I 2011 var den gennemsnitlige genanvendelsesprocent i Danmark 22 %.

I 2013 var genanvendelsesprocenten på Fanø 26 %.

Kommuner som har indført ordninger for indsamling af metal/glas/plast, samt papir/pap har genanvendelsesprocenter på 35 – 38 %. Det forventes at der kun kan opnås en genanvendelsesprocent på 50 %, såfremt det organiske(bio)affald sorteres fra dagsrenovationen.

Siden 2014 har arbejdstilsynet haft fokus på affaldshåndteringen på Fanø:

Det er arbejdstilsynets vurdering at følgende arbejdsforhold giver anledning til for mange gentagne tunge løft for renovatørerne:

- a) Dagrenovation i sommerhusområderne: Tømning af sække.
- b) Fortovsindsamling af genbrugsmaterialer i helårsområder: Tømning af poser.

Af samme årsag er ordninger i ferieområder med sække under udfasning i såvel Tyskland og Holland, som ligeledes går over til ordninger med containere til forskellige affaldstyper. På den lille ferieø Norderney i det nord-vestlige Niedersachsen tæt på grænsen til Holland er der udelt enighed om, at tyske feriegæster har lyst til at kildesortere deres affald under ferien.

På baggrund af:

- 1) Målet om 50 % genanvendelse i 2022.
- 2) Udfasning af fortovsindsamlingen i helårsområder, samt udfasning af dagsrenovationsordningen i sommerhusområderne.

har forvaltningen i samarbejde med rådgiver udarbejdet et forslag til en fremtidig ordning med henblik på, at opnå 50 % genanvendelse i 2022 og at leve op til de gældende krav om arbejdsmiljø.

Ifølge bekendtgørelse om affald skal kommunerne udarbejde og vedtage regulativ for husholdningsaffald, når der indføres nye ordninger. Regulativet skal følge opbygningen af standardregulativet i bilag 6 i bekendtgørelse om affald og skal indtastes i den offentlige regulativdatabase – NSTAR.

Det foreslås at der fremadrettet tilbydes den samme ordning til alle ejendomme på Fanø.

Den enkelte ejendom skal have mulighed for, at kildesortere affaldet enten ved, at have et containersæt til den enkelte ejendom, eller et sæt dele containere med en eller flere ejendomme eller boligenheder og erhvervsenheder.

Sommerhusejere skal etablere standplads for containersæt med fast underlag som fliser og vindafskærmning. Vi har vurderet at det er vigtigt, at en kildesorteret ordning med de foreslåede affaldstyper indføres på én gang, således at ejerne ikke skal udvide standpladsen over en kortere årrække, men kan etablere en standplads til et containersæt på én gang.

For sommerhuse som ikke benyttes til udlejning tilbydes en bringeordning.

Sommerhuse som er tilmeldt bringeordningen har ikke et containersæt på ejendommen. Ejerne skal bringe de sorterede affaldstyper til den nærmeste supermiljøstation.

Containersæt	Affaldstype	Tømningshyppighed
140 L/240 L/660 L	Dagrenovation	hver. 14. dag
140 L/240 L/660 L	Organisk(Bio)affald	hver 14. dag / hver uge i juli og august
140 L/240 L/660 L	Papir og småt pap	6-8 gange årligt
140 L/240 L/660 L	Metal/glas/plast	6-8 gange årligt

På indersiden af låget af alle containerne monteres der klistermærke med anvisning på, hvilke affaldstyper der skal i den enkelte container.

Der oprettes en sms tjeneste på hvornår tømning af "papir og småt pap" og "Metal/glas/plast" tømmes.

Frysepose	Affaldstype	Tømningshyppighed
I klar 8 L frysepose	Batterier	Ovenpå container: papir og småt pap Batteriboks ved supermiljøstationerne
I klar 8 L frysepose	Småt Elektronik	Ovenpå container: papir og småt pap

Der tilbydes en storskraldsindsamling, hvor borgerne kan få afhentet storskrald efter nærmere aftale. Afhentning kan bestilles via kommunens hjemmeside.

Miljøstationerne på P-pladsen i Sønderho (ejet af Fanø Kommune), ved Rindby Supermarked (ejers accept skal indhentes), ved Tempo Supermarked (ejers accept skal indhentes) ombygges til supermiljøstationer med undergrundscontainere.

Supermiljøstationerne tænkes primært benyttet af sommerhuse tilmeldt bringe-ordningen.

Øvrige eksisterende miljøstationer nedlægges, da det vurderes at der ikke er behov for disse, når der indføres henteordning med kildesortering.

Da en del ejendomme i Nordby og Sønderho er tætliggende på små grunde, er det en fordel med den volumenbaserede ordning for dagsrenovation, at flere ejendomme kan benytte den samme container. Ved den vægtbaserede ordning skal den enkelte ejendom have egen container til dagrenovation.

Omkostningerne til en vægtbaseret ordning er større end til en volumenbaseret ordning. F.eks. indkøb og vedligeholdelse og kalibrering af renovationsbilernes vejesystemer, samt håndtering af data og gebyrberegning. Ligeledes vurderes det at der er mere herreløst affald ved miljøstationerne og i gadebilledet ved den vægtbaserede ordning i forhold til den volumenbaserede ordning. Omkostningerne i forbindelse med håndtering af herreløst affald er skattefinansieret.

Regulativ for husholdningsaffald forventes at være gældende pr. 1. april 2016.

Ved den volumenbaserede ordning er det et adfærdsregulerende incitament til at sortere affald, der motiveres gennem informationer om ordningerne. Langt de fleste kommuner i Danmark har volumenbaserede ordninger. Ved den vægtbaserede ordning er der et økonomiskregulerende incitament til at sortere affald. Dog er det kun få kommuner i Danmark der fortsat har denne ordning.

Implementering af de fremtidige ordninger omfatter:

- Information til borgere og sommerhusejere via elektronisk post og hjem-mesiden.
- EU-udbud (tømning af dagrenovation, papir og pap, metal/glas/plast, or-ganisk(bio)affald, genbrugspladsen og supermiljøstationerne).
- Udbud beholderleverance.
- Udbud supermiljøstationer.
- Optimering af sortering på genbrugspladsen.

Lovhjemmel

Bekendtgørelse om affald nr. 1309 af 18. december 2012

Økonomiske konsekvenser

Bortskaffelse af affald er brugerbetalt.

Omkostningerne ved ordningerne indarbejdes i gebyrerne.

Gebyr for den fremtidige ordning ligger på samme niveau som den nuværende ordning for helårsbebyggelserne og for sommerhuse med 52 ugers tømning.

For sommerhuse bliver gebyr for bringeordningen lavere end den nuværende ordning for sommerhuse med 32 ugers tømning.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Affald som ressource. Genanvend mere – forbrænd mindre.

Beslutningsproces

30.11.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

07.12.2015 Økonomi- og planudvalget

14.12.2015 Byrådet

Offentlig høring i 4 uger

29.02.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

07.03.2016 Økonomi- og planudvalget

14.03.2016 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller at:

- 1) "regulativ for husholdningsaffald" udsendes i offentlig høring.
- 2) Der planlægges et borgermøde primo januar 2016 omkring håndtering af husholdningsaffald.

Bilag

563-2015-40559

Regulativ for husholdningsaffald høringsudgave.pdf

563-2015-46396

2015.11.17 Ordninger i andre kommuner.pdf

563-2015-40561

Affald som Ressource.pptx

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 30. november 2015:

Fraværende: Dennis Feldberg

Kristine Kaas Krog og Karen Jeppesen følger indstillingen.

Emil Hoffmann Madsen og Christian Lorenzen stemmer imod.

Der planlægges et temamøde vedr. husholdningsregulativ den 17.12. fra 8.30 til 15.

Punkt 3: Affaldsplan 2016 -2028

Bilag

2015.11.25 Affaldsplan 2016-2028.pdf

Affaldsplan 2016 -2028

Sagsfremstilling

3. Affaldsplan 2016 -2028

Sagsnr.: 563-2015-3225 Dok.nr.: 563-2015-44254 Sagsbeh.: ASJ **Åbent**

Sagsfremstilling

Fanø Kommune skal i henhold til affaldsbekendtgørelsen have vedtaget en ny affaldsplan for perioden 2014–2018. Da Fanø Kommunes affaldsplan forventes behandlet i 2015 og 2016 gælder planen i perioden 2016-2022 og skal dække perioden 2016-2028, begge år inklusive. Affaldsplanen forventes at træde i kraft 1. oktober 2016. Herefter vil planen blive revideret og følge en rullende 12 års planlægning, hvor planen revideres hvert 6. år.

Fanø Kommunes affaldsplanlægning varetages i samarbejde med Esbjerg Kommune, og vedtagelse skal ske i Esbjerg Kommune.

Fanø Kommunes mål er at øge den samlede genanvendelse med henblik på at sikre ressourceudnyttelsen i affaldet bedst muligt. Desuden ønsker Fanø Kommune at følge de nationale målsætninger om ressourcegenanvendelse.

På baggrund af de allerede opnåede resultater og de nationale mål er Fanø Kommunes målsætning i planperioden, at:

- mindst 50 % af den samlede mængde husholdningsaffald genanvendes inden 2022
- mindst 95 % forberedelse med henblik på genbrug, genanvendelse og anden materialenyttiggørelse af ikke-farligt bygge- og anlægsaffald med undtagelse af jord og sten fastholdes i planperioden

I 2013 blev 26 % af alt husholdningsaffald fra helårsbeboelser og sommerhuse genanvendt, det består hovedsagelig af de fraktioner, der planlægges kildesorteret. Den samlede mængde til genanvendelse, inklusiv virksomhedernes emballage o.l. udgjorde 34 %, mens 57 % blev sendt til forbrænding og 9 % blev deponeret. Målet er at 50 % genanvendes senest i 2022. Der er således behov for nye initiativer for at nå dette mål.

Det foreslås at der fremadrettet tilbydes den samme ordning til alle ejendomme på Fanø, såvel helårsbebyggelser og sommerhuse. Den enkelte ejendom skal have mulighed for, at kildesortere affaldet ved ejendommen.

Følgende affaldstyper tænkes kildesorteret ved husstandene:

Dagrenovation
Organisk(Bio)affald
Papir og småt pap
Metal/glas/plast
Batterier
Småt elektronik

Det er vurderet at det er vigtigt, at en kildesorteret ordning med de foreslåede affaldstyper indføres på en gang, således at ejerne ikke skal udvide standpladsen over en kortere årrække, men kan etablere en standplads til et containersæt på en gang.

For sommerhuse som ikke benyttes til udlejning tilbydes en bringeordning. Ejerne skal bringe de sorterede affaldstyper til den nærmeste supermiljøstation.

Der tilbydes en storskraldsindsamling, hvor borgerne kan få afhentet storskrald efter nærmere aftale.

Miljøstationerne på P-pladsen i Sønderho (ejet af Fanø Kommune), ved Rindby Supermarked (ejers accept skal

indhentes), ved Tempo Supermarked (ejers accept skal indhentes) ombygges til supermiljøstationer med undergrundscontainere. Supermiljøstationerne tænkes primært benyttet af sommerhuse tilmeldt bringeordningen. Øvrige eksisterende kommunale miljøstationer nedlægges, da det vurderes at der ikke er behov for disse, når der indføres henteordning med kildesortering.

Ændring af den vægtbaserede ordning til en volumenbaseret ordning:

Da en del ejendomme i Nordby og Sønderho er tætliggende på små grunde, er det en fordel med den volumenbaserede ordning for dagrenovation, at flere ejendomme kan benytte den samme container. Ved den vægtbaserede ordning skal den enkelte ejendom have egen container til dagrenovation.

Omkostningerne til en vægtbaseret ordning er større end til en volumenbaseret ordning. F.eks. indkøb og vedligeholdelse og kalibrering af renovationsbilernes vejesystemer, samt håndtering af data og gebyrberegning. Ligeledes vurderes det at der er mere herreløst affald ved miljøstationerne og i gadebilledet ved den vægtbaserede ordning i forhold til den volumenbaserede ordning. Omkostningerne i forbindelse med håndtering af herreløst affald er skattefinansieret.

Ved den volumenbaserede ordning er det et adfærdsregulerende incitament til at sortere affald, der motiveres gennem informationer om ordningerne. Langt de fleste kommuner i Danmark har volumenbaserede ordninger. Ved den vægtbaserede ordning er der et økonomiskregulerende incitament til at sortere affald. Dog er der kun få kommuner i Danmark, der fortsat har denne ordning.

Implementering af de fremtidige ordninger:

- Information til borgere og sommerhusejere via elektronisk post og hjemmesiden.
- EU-udbud (tømning af dagrenovation, papir og pap, metal/glas/plast, organisk(bio)affald, genbrugspladsen og supermiljøstationerne).
- Udbud beholderleverance.
- Udbud supermiljøstationer.
- Optimering af sortering på genbrugspladsen.

Lovhjemmel

Det er nationale krav og rammer, som fastlægger, hvad der skal være beskrevet i en affaldsplan – men disse fastlægger også regeringens ønsker for udvikling af affaldssektoren.

Disse rammer er først og fremmest følgende:

- Affaldsbekendtgørelse
- "Danmark uden affald" – Ressourceplan for affaldshåndtering 2013-2018

Derudover sætter EU visse rammer for affaldsplanen, især gennem:

- EU's affaldsrammedirektiv 2008/98/EF
- EU's temastrategier - temastrategi for affaldsforebyggelse og genanvendelse

"Danmark uden affald" – Ressourceplan for affaldshåndtering 2013-2018 er den nationale affaldshåndteringsplan efter miljøbeskyttelseslovens § 46 c og den nationale affaldsforebyggelsesplan efter miljøbeskyttelseslovens § 50. Affaldshåndteringsplanen tilgodeser sammen med den kommunale affaldsplan affaldsdirektivets krav i artikel 28.

Økonomiske konsekvenser

Bortskaffelse af affald er brugerbetalt.

Omkostningerne ved ordningerne indarbejdes i gebyrerne.

Gebyr for den fremtidige ordning ligger på samme niveau som den nuværende ordning for helårsbebyggelserne og for sommerhuse med 52 ugers tømning.

For sommerhuse bliver gebyr for bringeordningen lavere end den nuværende ordning for sommerhuse med 32 ugers tømning.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Affald som ressource. Genanvend mere – forbrænd mindre.

Beslutningsproces

30.11.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

07.12.2015 Økonomi- og planudvalget

14.12.2015 Byrådet

05.01.2016 Plan- og miljøudvalget Esbjerg Kommune

18.01.2016 Økonomiudvalget Esbjerg Kommune

01.02.2016 Byrådet Esbjerg Kommune

Offentlig høring i 8 uger fra 25. februar til 21. april 2016.

30.05.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

13.06.2016 Økonomi- og planudvalget

20.06.2016 Byrådet

18.08.2016 Plan- og miljøudvalget Esbjerg Kommune

29.08.2016 Økonomiudvalget Esbjerg Kommune

19.09.2016 Byrådet Esbjerg Kommune

Indstilling

Forvaltningen indstiller at forslag til Affaldsplan 2016-2028 udsendes i 8 ugers offentlig høring.

Bilag

563-2015-46395

2015.11.25 Affaldsplan 2016-2028.pdf

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 30. november 2015:

Fraværende: Dennis Feldberg

Punktet udsættes jf. beslutning under punkt 2.

Punkt 4: Bevillingskontrol 2015 - ENT

Bilag

Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 31/10-2015 - Erhvervs, natur- og teknikudvalgets område

Bevillingskontrol 2015 - ENT

Sagsfremstilling

4. Bevillingskontrol 2015 - ENT

Sagsnr.: 563-2015-1458

Dok.nr.: 563-2015-45843

Sagsbeh.: CR

Åbent

Sagsfremstilling

Fra Økonomi foreligger bevillingskontrol med forbrug pr. 31.10.2015.

Jf. principperne for økonomistyring drager de stående udvalg omsorg for, at bevillinger, der er tildelt udvalget, ikke overskrides. Udvalget foretager gennem Økonomi- og planudvalget indstilling til Byrådet, hvis ændringer til meddelte bevillinger er ønskelige eller nødvendige.

Drift og anlæg

				2015	2015	2015	2015	2015	2015	
				Oprindeligt budget 1000 kr.	Tillægs bevillinger 1000 kr.	Korr. budget 1000 kr.	Forbrug JAN - OKT 1000 kr.	Rest korr. budget 1000 kr.	Forbrugs %	
Dranst	Funktion - Hovedfunk			U/I	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	
1	Drift	0022	Jordforsyning	U	0		0	58	-58	0,0
1	Drift	0025	Faste ejendomme	U	1.239	634	1.873	3.402	-1.529	181,6
1	Drift	0025	Faste ejendomme	I	-435	-669	-1.104	-1.161	57	105,2
1	Drift	0028	Fritidsområder	U	723	200	923	1.410	-487	152,8
1	Drift	0028	Fritidsområder	I	-10		-10	-17	7	169,7
1	Drift	0032	Fritidsfaciliteter	U	276	135	411	179	232	43,5
1	Drift	0038	Naturbeskyttelse	U	830	397	1.227	87	1.140	7,1
1	Drift	0038	Naturbeskyttelse	I	-1		-1		-1	0,0
1	Drift	0048	Vandløbsvæsen	U	312	205	517	142	375	27,5
1	Drift	0048	Vandløbsvæsen	I	-72		-72	-50	-22	69,0
1	Drift	0052	Miljøbeskyttelse m.v.	U	1.009	0	1.009	533	476	52,9
1	Drift	0055	Diverse udgifter og indtægter	U	1		1		1	0,0
1	Drift	0058	Redningsberedskab	U	18	0	18	28	-10	154,5
1	Drift	0138	Affaldshåndtering	U	10.933		10.933	6.741	4.192	61,7
1	Drift	0138	Affaldshåndtering	I	-12.724		-12.724	-11.703	-1.021	92,0
1	Drift	0222	Fælles funktioner	U	4.549	286	4.835	3.352	1.483	69,3
1	Drift	0222	Fælles funktioner	I	-3.698		-3.698	-1.994	-1.704	53,9
1	Drift	0228	Kommunale veje	U	3.280	23	3.303	1.866	1.437	56,5
1	Drift	0228	Kommunale veje	I	-11		-11		-11	0,0
1	Drift	0232	Kollektiv trafik	U	3.088	0	3.088	2.479	609	80,3
1	Drift	0232	Kollektiv trafik	I				-263	263	0,0
1	Drift	0235	Havne	U	433	0	433	104	329	23,9

1	Drift	0235	Havne	I	-1.949		-1.949	-1.816	-133	93,2
1	Drift	0322	Folkeskolen m.m.	U	233	0	233	32	201	13,8
1	Drift	0525	Dagtilbud til børn og unge	U	131		131	31	100	23,3
1	Drift	0645	Administrativ organisation	U	71	0	71	36	35	50,4
1	Drift	0645	Administrativ organisation	I	-1		-1		-1	0,0
1	Drift	0648	Erhvervsudvikling, turisme og landdistrikter	U	1.585	0	1.585	1.538	47	97,0
1	Drift	0648	Erhvervsudvikling, turisme og landdistrikter	I	-3		-3	-14	11	469,5
1	Drift	Resultat			9.807	1.211	11.018	4.998	6.020	45,4
3	Anlæg	0022	Jordforsyning	U				-45	45	0,0
3	Anlæg	0025	Faste ejendomme	U		6.893	6.893	5.330	1.563	77,3
3	Anlæg	0028	Fritidsområder	U		-1.362	-1.362	88	-1.450	-6,5
3	Anlæg	0028	Fritidsområder	I				-787	787	0,0
3	Anlæg	0038	Naturbeskyttelse	U	500	644	1.144	2	1.142	0,2
3	Anlæg	0228	Kommunale veje	U	500	2.756	3.256	951	2.305	29,2
3	Anlæg	0235	Havne	U				40	-40	0,0
3	Anlæg	Resultat			1.000	8.931	9.931	5.578	4.353	56,2
Samlet resultat					10.807	10.142	20.949	10.576	10.373	50,5

Konklusionen på bevillingskontrollen pr. 31/10-2015 er følgende:

Forbruget pr. 31/10 -2015 er på driften 45,4 %. Procenten er et gennemsnit for hele udvalget, og enkelte områder uden for ØD kan derfor have en højere forbrugsprocent.

Den lave forbrugsprocent skyldes at 1. og 2. á conto rate vedr. affaldshåndtering er indtægtsført for 2015.

Hvis der ses bort fra brugerfinansieret område, er forbrugsprocenten pr. 31/10-2015 på driften 77 %.

Der er en væsentlig højere forbrugsprocent på følgende områder:

00 25 Faste ejendomme skyldes

- Den indlagte rammebesparelse på faste ejendomme vedrørende energireoveringer kr. 704.000.
- At bygningsvedligeholdelsesrammen næsten er brugt for 2015.

00 28 Fritidsområder skyldes

- At stranden har været ramt af forurening i maj og juli/august måned, forbruget er opgjort til kr. 783.000. Beløbet refunderes af Miljøstyrelsen. Regnskabet er sendt til påtegning ved kommunens revisor.

02 35 Havne

- Det ser ikke ud til, at den budgetterede indtægt opnås. Der er taget højde for dette ved budgetlægningen for 2016 og frem. Det fremtidige budget er justeret i forhold til faktisk niveau.

06 48 Erhvervsudvikling, turisme og landdistrikter skyldes

- Udbetaling af tilskud for 2015 til FET og SVUF

Gennemgang af bevillingskontrollen pr. 31/10 -2015 giver ikke anledning til anbefaling af tillægsbevilling.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Fanø Kommunes principper for økonomistyring

Økonomiske konsekvenser

Ingen på nuværende tidspunkt

Sundhedsmæssige konsekvenser

Miljømæssige konsekvenser

Beslutningsproces

30.11.15 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indgår i Økonomi - og planudvalgets samlede bevillingskontrol

Indstilling

Bevillingskontrollen drøftes og videresendes til Økonomi- og planudvalget.

Bilag

563-2015-42591

Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 31/10-2015 - Erhvervs, natur- og teknikudvalgets område

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 30. november 2015:

Fraværende: Dennis Feldberg

Bevillingskontrollen anbefales overfor Økonomi- og planudvalget.

Punkt 5: Information, orientering og forespørgsler

Bilag

Fanø rejsedata indtægter Januar - September 2015.pdf

Fanø rejsedata passagerer Januar - September 2015.pdf

Nationalpark Vadehavet - 151027 2.1 Ledelsesorientering.pdf

Information, orientering og forespørgsler

Sagsfremstilling

5. Information, orientering og forespørgsler

Sagsnr.: 563-2015-33

Dok.nr.: 563-2015-44267

Sagsbeh.: TH

Åbent

Sagsfremstilling

1. Sydtrafik – Rapporter med rejsedata for perioden Januar–September 2015

2. Orientering fra udvalgsformanden

3. Orientering fra medlemmerne

4. Orientering fra forvaltningen

Nationalpark Vadehavet - Ledelsesorientering

Lovhjemmel

Økonomiske konsekvenser

Sundhedsmæssige konsekvenser

Miljømæssige konsekvenser

Beslutningsproces

30.11.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Til efterretning

Bilag

563-2015-44736

Fanø rejsedata indtægter Januar - September 2015.pdf

563-2015-44743

Fanø rejsedata passagerer Januar - September 2015.pdf

563-2015-46238

Nationalpark Vadehavet - 151027 2.1 Ledelsesorientering.pdf

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 30. november 2015:

Fraværende: Dennis Feldberg

Til efterretning.

Orientering fra formanden vedr. deltagelse i diverse møder:

Vedr. møde i Grønt Råd i Esbjerg.

Grønt Råd på Fanø har arbejdet med en kommende aktivitetsplan for stranden.

Nationalpark Vadehavet, vedr. nationalparkskibet og udstilling i Vadehavscenteret i Vester Vedsted.

Vadehavsformidlerforum.

Trilaterale vadehavsforum som gæster Fanø i 2016.

Møde afholdt med de erhvervsdrivende i Hovedgaden.

Dansk Ø-ferie, indbudt af Færgen.

Generalforsamling i FET, med vedtægtsændringer.

Herudover deltagelse ved arrangementer ved diverse virksomheder.

Punkt 6: Endelig vedtagelse af lokalplan 114 - Boligområde i Øgdal

Bilag

forslag_og_MVscreening+mindretalsudtalelse

Endelig vedtagelse af lokalplan 114 - Boligområde i Øgdal

Sagsfremstilling

6. Endelig vedtagelse af lokalplan 114 - Boligområde i Øgdal

Sagsnr.: 563-2015-3867 Dok.nr.: 563-2015-43247 Sagsbeh.: ANB **Åbent**

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 114 – Boligområde ved Spelmanns Toft blev foreløbig vedtaget af Byrådet den 17.08.2015 og udsendt i 8 ugers offentlig høring. Siden har lokalplanforslaget, mindretalsudtalelsen fra SF og den tilhørende miljøscreening været fremlagt i offentlig høring i perioden fra 26. august til 21. oktober 2015.

Lokalplanforslaget afløser lokalplan 87 og åbner mulighed for at der kan hegnes omkring de enkelte grunde inden for lokalplanområdet.

Inden for lokalplanområdet er 3 grunde solgt til private, de resterende 12 er til salg og ejet af kommunen.

Ved indsigelsesperiodens udløb er der ikke indkommet bemærkninger. Lokalplanens navn foreslås dog ændret fra 114- Boligområde ved Spelmanns Toft til 114- Boligområde ved Øgdal, da det er områdets oprindelige navn.

Lovhjemmel

Planloven

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

30.11.2015 Erhvervs, natur og teknikudvalget

07.12.2015 Økonomi- og Planudvalget

14.12.2015 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller at lokalplanforslaget vedtages endeligt.

Bilag

563-2015-32300

forslag_og_MVscreening+mindretalsudtalelse

Fraværende: Dennis Feldberg

Et flertal godkender indstillingen. Karen Jeppesen, SF stemmer imod.

Punkt 7: Forespørgelse om benyttelse, og ændret anvendelse af "Beta" - Ved Skibsværftet 2

Bilag

Benyttelse af "Beta" Ved Skibsværftet 2

Vedr., ejendommen beliggende Ved Skibsværftet 2, Fanø

Forespørgelse om dispensation. - Ved Skibsværftet 2.pdf

Forespørgelse om ejendommen beliggende Ved Skibsværftet 2, Fanø

Forespørgelse om ejendommen beliggende Ved Skibsværftet 2, Fanø

Svar til Advokat, Peter Bøystrup - Forespørgelse om ejendommen beliggende Ved Skibsværftet 2, Fanø

Div. tegninger og beskrivelse af ejendommen i forbindelse med ombygning til kursuscenter

Luftfoto af ejendommen, Ved Skibsværftet 2

BBR- oplysning, Ved Skibsværftet 2

Forespørgelse om benyttelse, og ændret anvendelse af "Beta" - Ved Skibsværftet 2

Sagsfremstilling

7. Forespørgelse om benyttelse, og ændret anvendelse af "Beta" - Ved Skibsværftet 2

Sagsnr.: 563-2015-4895 Dok.nr.: 563-2015-43818 Sagsbeh.: JVF **Åbent**

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har fra Effekt Advokatfirma modtaget forespørgelse om benyttelse og en evt. ændret anvendelse af ejendommen beliggende Ved Skibsværftet 2, matr. nr. 237a, Odden, By, Nordby.

Advokatfirmaet har tilkendegivet, at ejendommen, fortsat skal anvendes til kursusvirksomhed.

Advokatfirmaet har fremsendt en forespørgelse om anvendelse af ejendommen til udlejning som festlokale/forsamlingshuslokale for beboerne på Fanø, hvor deltagerne har mulighed for overnatning på ejendommen. Advokatens klienter vil indgå samarbejdsaftaler med lokale restauratører om levering af mad til sådanne arrangementer, således at der vil ske salg af mad og drikkevarer i forbindelse med sådanne arrangementer.

Endvidere er der fremsendt en forespørgelse om, udlejning af værelser som Bed and Breakfast, hvor advokatens klienter indgår samarbejdsaftale med en lokal restauratør om levering af morgenmad til gæsterne.

Forvaltningen kan oplyse:

Ejendommen, beliggende Ved Skibsværftet 2 er efter ombygning i 1986, fra en beboelsesejendom godkendt til et kursuscenter, og med mulighed for, at kursisterne kan overnatte på ejendommen i forbindelse med afholdelse af kurser.

Jf. oplysninger i BBR, er hele ejendommen registreret med et erhvervsareal på 347m² til kursusvirksomhed.

Ejendommen er omfattet af bestemmelserne i den bevarende lokalplan nr. 105, beliggende i delområde 1, iht. bestemmelserne i lokalplanens §§ 1 og 3, som bl.a. beskriver:

§ 1, lokalplanens formål

- områdets anvendelse fastlægges til boligformål, centerformål samt offentlige formål,
- boligbebyggelse anvendes til helårsbeboelse,

§ 3, Områdets anvendelse

- § 3.2, Delområde 1 og 5 må anvendes til bolig- og centerformål som butikker, restaurant, hotel, museum samt liberale erhverv og lignende, der kan indpasses i området under hensyntagen til det eksisterende miljø.
- § 3.3, I delområde 1 må der ikke opføres eller indrettes butiksenheder, der har et større bruttoetageareal end 240 m². På matr. nr. 101a og matr. nr. 102 kan der dog indrettes dagligvarebutiksenheder med et bruttoetageareal på indtil 500 m².
- § 3, Inden for lokalplanområdet må boligbebyggelse ikke benyttes til andet end helårsbeboelse. I centerområdet kan boligbebyggelse dog benyttes til erhverv uden bolig tilknyttet. Ved ophør af erhvervsaktiviteten tilbagefalder ejendommen til helårsbeboelse.

Såfremt udvalget vurderer at anvendelse af ejendommen til udlejning som festlokale og forsamlingslokale er forenelig og i overensstemmelse med bestemmelserne i lokalplanens anvendelsesbestemmelser § 3, oplyser forvaltningen, at der skal stilles betingelser om tilgængelighed vedr. handicapforhold, brandforhold m.m., samt

ophold af antal personer i lokalerne m.m.

En forudsætning for at ejendommen evt. kan benyttes til Bed and Breakfast er, at ejendommens ejer bebor ejendommen og bebyggelsen anvendes til helårsbeboelse.

Lovhjemmel

Planloven
Lokalplan nr. 105

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

30.11.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der meddeles tilladelse til anvendelse af ejendommen til udlejning som festlokale/forsamlingshuslokale, idet dette vurderes at være i overensstemmelse med lokalplanens anvendelsesbestemmelser for delområde 1.

Bilag

563-2015-38310	Benyttelse af "Beta" Ved Skibsværftet 2
563-2015-38877	Vedr., ejendommen beliggende Ved Skibsværftet 2, Fanø
563-2015-41990	Forespørgelse om dispensation. - Ved Skibsværftet 2.pdf
563-2015-41991	Forespørgelse om ejendommen beliggende Ved Skibsværftet 2, Fanø
563-2015-42851	Forespørgelse om ejendommen beliggende Ved Skibsværftet 2, Fanø
563-2015-43817	Svar til Advokat, Peter Bøystrup - Forespørgelse om ejendommen beliggende Ved Skibsværftet 2, Fanø
563-2015-43884	Div. tegninger og beskrivelse af ejendommen i forbindelse med ombygning til kursuscenter
563-2015-43891	Luffoto af ejendommen, Ved Skibsværftet 2
563-2015-44745	BBR- oplysning, Ved Skibsværftet 2

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 30. november 2015:

Fraværende: Dennis Feldberg

Indstillingen godkendes.

Punkt 8: Ansøgning om dispensation fra bestemmelser i lokalplan nr. 19 og bygningsreglementet

Bilag

Datakilde Nanas Stue.docx

Nabohøring vedrørende bygningshøjde på sidebygning

Byggetilladelse m. tilhørende tegningsmateriale

Klage over bygningshøjde og afløb fra tag - Café Nanas Stue

Opringning til ejer af Landevejen 38, Leif Magnussen.

vedr. ejendommen beliggende Sønder Land 1, Fanø

Luftfoto, Sønder Land 1

Luftfoto af Landevejen 38, matr. nr. 139f og 139a

Ansøgning om dispensation fra bestemmelser i lokalplan nr. 19 og bygningsreglementet

Sagsfremstilling

8. Ansøgning om dispensation fra bestemmelser i lokalplan nr. 19 og bygningsreglementet

Sagsnr.: 563-2015-320 Dok.nr.: 563-2015-44277 Sagsbeh.: JVF **Åbent**

Sagsfremstilling

Fanø Kommune meddelte i januar 2010 byggetilladelse til renovering af ejendommen beliggende Sønder Land 1, matr. nr. 118, Sønderho By, Café Nannas Stue, samt opførelse af udhus til tørvarelager, køl- og frys.

I den meddelte byggetilladelse blev der stillet krav om, at byggehøjden på tørvarelager, køl- og frysebygningen ikke må overstige 2,50 meter målt fra terræn til overkant tag.

Efter byggeriets afslutning er det konstateret, at udhuset er opført med en højde på henholdsvis 2,77 meter og faldende til 2,53 meter, målt fra overkant tag til terræn.

På den baggrund, blev der foretaget en nabohøring af de omkringboende, og der blev stillet i udsigt, at sagen ville blive behandlet i Erhvervs, natur- og teknikudvalget først i 2011. Denne udvalgsbehandling blev ikke foretaget.

I forbindelse med den afholdte nabohøring, modtog forvaltningen kommentarer fra klager, Landevejen 38, som anfører og bekræfter, at tørvarelager, køl- og frysebygningen er bygget for højt, og ifølge den vedlagte tegning (medsendt fra klager) følger udbygningen tagrenden, men i virkeligheden er der bygget væsentlig over. Klager påpeger endvidere, og gør opmærksom på, at han er utilfreds med at tagvandet fra taget ledes ned på fliserne i affaldsgården, og herfra videre ud på grusvejen og klagers parkeringsplads.

På baggrund af fornyet klage fra en nabo, Landevejen 38, angående byggehøjden på udhuset og at tagvandet fra hovedhusets tag udledes på et flisebelagt areal og ikke holdes på egen grund har forvaltningen meddelt klager, at sagen nu vil blive behandlet og forelagt Erhvervs, natur- og teknikudvalget med henblik på lovliggørelse.

Lovliggørelse kan ske enten som en retlig lovliggørelse, dvs. ved en efterfølgende meddelelse af lovliggørende tilladelse/dispensation, eller som en fysisk lovliggørelse, dvs. ved fjernelse, ophør mv. af det ulovlige forhold. Vurderingen af om et ulovligt forhold skal søges lovliggjort retligt eller fysisk beror på en nærmere vurdering og afvejning af sagens omstændigheder.

Forvaltningen kan oplyse:

At området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af den bevarende lokalplan nr. 19.

Af bestemmelser i Bygningsreglementet 2010 afsnit 2.2.6, fremgår:

Opføres bygningen nærmere skel mod nabo, vej og sti end 2,5 m, skal betingelserne i nr. 1-4 være opfyldt.

- 1) Ingen del af bygningens ydervægge eller tag, inklusiv eventuel brandkam, må inden for en afstand af 2,5 m fra skel være højere end 2,5 m over terræn eller det for bygningen fastsatte niveauplan.
- 2) De sider, der vender mod skel mod nabo og sti, må ikke have en større samlet længde end 12,0 m. Kun bygningens længste side mod skel medregnes.
- 3) Der må ikke udføres vinduer, døre eller lignende åbninger imod skel mod nabo og sti.
- 4) Tagvand skal holdes inde på egen grund.

Lovhjemmel

Planloven
Lokalplan nr. 19
Byggeloven
Bygningsreglementet 2010

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

30.11.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der meddeles dispensation og hermed retlig lovliggørelse af den opmålte byggehøjde på henholdsvis 2,77 og 2,53 meter i forhold til de 2,50 meter reglementet foreskriver. Dette begrundes med, at den maksimale bygningshøjde på 2,50 meter er overskredet fordi køle og fryserum kræver en fri indvendig montagehøjde på 2,05 meter, og at taget er udført med en ensidig taghældning i stedet for et fladt tag.

Det er herefter forvaltningens skøn og vurdering at den ændrede tagform og byggehøjden (som skyldes behov for højde til køle og fryserum) er en mindre og ikke væsentlig overskridelse og ikke vil medvirke til at ændre den særlige karakter af det område, der søges skabt ved lokalplanen, og dermed ikke vil ændre områdets præg.

Forvaltningen indstiller samtidig til udvalget, at den nuværende ejer skal sikre sig, at tagvandet som udledes på et flisebelagt areal holdes på egen grund ved at etablere en faskine til opsamling af tagvandet.

Bilag

563-2010-39463	Datakilde Nanas Stue.docx
563-2010-39467	Nabohøring vedrørende bygningshøjde på sidebygning
563-2010-7582	Byggetilladelse m. tilhørende tegningsmateriale
563-2010-41868	Klage over bygningshøjde og afløb fra tag - Café Nanas Stue
563-2015-33105	Opringning til ejer af Landevejen 38, Leif Magnussen.
563-2015-35965	vedr. ejendommen beliggende Sønder Land 1, Fanø
563-2015-45818	Luffoto, Sønder Land 1
563-2015-45831	Luffoto af Landevejen 38, matr. nr. 139f og 139a

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 30. november 2015:

Fraværende: Dennis Feldberg

Et flertal godkender indstillingen. Christian Lorenzen stemmer imod og bruger sin standningsret og begærer sagen i Byrådet.

Punkt 9: Privat fællesvej Kikkebjergvej - Ændring af vejstatus til offentlig vej

Privat fællesvej Kikkebjergvej - Ændring af vejstatus til offentlig vej

Sagsfremstilling

9. Privat fællesvej Kikkebjergvej - Ændring af vejstatus til offentlig vej

Sagsnr.: 563-2014-13901 Dok.nr.: 563-2015-40431 Sagsbeh.: ABF **Åbent**

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har modtaget anmodning fra grundejerne som har vejadgang til den del af Kikkebjergvej som har status af privat fællesvej, om at vejarealet bliver ændret til offentlig vej. Deres argument er, at trafikken er gennemgående.

Jf. lov om private fællesveje § 58 – Hvis mere end 50 % af trafikken på en privat fællesvej IKKE har ærinde til eller betjener ejendomme ved den pågældende vej, skal kommunen overtage vejen som offentlig vej.

Fanø Kommune har foretaget trafiktælling over 15 gange fordelt på forskellige tider og dage fra juli 2014 frem til marts 2015. Resultatet af undersøgelsen viser, at der er grundlag for, at vejen optages til offentlige vej, da størstedelen svarende til 72 % af trafikken er gennemgående trafik.

Lovhjemmel

Privatvejsloven § 58

Økonomiske konsekvenser

Anslået til 10.000 årligt som grusvej.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

30.11.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at vejstykket ændrer status til offentlig vej.

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 30. november 2015:

Fraværende: Dennis Feldberg

Indstillingen godkendes.

Punkt 10: Parkeringsbekendtgørelse - Fanø Kommune

Bilag

Bekendtgørelse om standsning og parkering i Fanø Kommune

Parkeringsbekendtgørelse - Fanø Kommune

Sagsfremstilling

10. Parkeringsbekendtgørelse - Fanø Kommune

Sagsnr.: 563-2015-4274 Dok.nr.: 563-2015-41786 Sagsbeh.: ABF **Åbent**

Sagsfremstilling

Folketinget har med virkning fra 1. marts 2014 vedtaget en række ændringer af blandt andet reglerne i Færdselsloven for standsning og parkering.

Konkret består ændringerne af følgende:

Indtil 1. marts 2014 var det i tættere bebygget område, tilladt for køretøjer under 3.500 kg at standse eller parkere delvist på fortov, såfremt dette ikke var til gene eller ulempe for fodgængere, og såfremt der ikke var besluttet andet i en lokal bekendtgørelse.

Pr. 1. marts 2014 er dette ændret, så det i tættere bebygget område generelt ikke er tilladt at standse eller parkere delvist på fortov. De enkelte kommuner har dog ifølge loven mulighed for at lave lokale bekendtgørelser, som f.eks. gør det muligt at standse eller parkere delvist på fortov.

Fanø Kommune har ikke en gældende parkeringsbekendtgørelse. Det vil i en parkeringsbekendtgørelse være muligt at regulere med følgende lokale bestemmelser:

Parkering af køretøjer med en totalvægt over 3.500 kg. (lastbiler, busser og lignende) og påhængskøretøjer med en tilladt totalvægt over 2.000 kg (påhængsvogne, trailere, campingvogne m.v.), sættevogne, motorredskaber og traktorer må ikke parkeres mere end f.eks. 4 timer, med mindre sådan parkering er tilladt ved særlig afmærkning.

Påhængskøretøjer (trailere, påhængsvogne, campingvogne m.v.) med en tilladt totalvægt på højst 2.000 kg må kun parkeres i indtil f.eks. 24 timer, med mindre en sådan parkering er tilladt ved særlig afmærkning.

Motordrevne køretøjer med totalvægt under 3.500 kg. (undtaget knallerter) må standse og parkere på fortov og rabatter. Denne standsning må ikke være til ulempe for færdslen på fortov og rabatter.

Parkering med særligt indrettede køretøjer med henblik på reklame eller overnatning må ikke finde sted, med mindre sådan parkering er tilladt ved særlig afmærkning.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til "Bekendtgørelse om standsning og parkering i Fanø Kommune". Efter udvalgets godkendelse skal færdselspolitiet give samtykke til bekendtgørelsen.

Lovhjemmel

Færdselsloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutningsproces

30.11.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Det indstilles, at udvalget godkender forslag til "Bekendtgørelse om standsning og parkering i Fanø Kommune".

Bilag

563-2015-44141

Bekendtgørelse om standsning og parkering i Fanø Kommune

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 30. november 2015:

Fraværende: Dennis Feldberg

Christian Lorenzen fremsætter det ændringsforslag at § 2 ændres således at "med mindre sådan parkering er tilladt ved særlig afmærkning" fjernes. For forslaget stemmer Christian Lorenzen, Emil Hoffmann Madsen og Karen Jeppesen. I mod stemmer Kristine Kaas Krog og bruger standsningsretten og kræver sagen behandlet i Byrådet.

Punkt 11: Parkeringspladser i henhold til bekendtgørelse om standsning og parkering i Fanø Kommune

Bilag

P-pladser - Nordby

P-pladser - Sønderho

Parkeringspladser i henhold til bekendtgørelse om standsning og parkering i Fanø Kommune

Sagsfremstilling

11. Parkeringspladser i henhold til bekendtgørelse om standsning og parkering i Fanø Kommune

Sagsnr.: 563-2015-4274 Dok.nr.: 563-2015-42433 Sagsbeh.: ABF **Åbent**

Sagsfremstilling

I henhold til § 1 i Bekendtgørelse om standsning og parkering i Fanø Kommune, må køretøjer med en tilladt totalvægt over 3.500 kg (lastbiler, busser og lignende), påhængskøretøjer med en tilladt totalvægt over 2.000 kg (påhængsvogne, trailere, campingvogne m.v.), sættevogne, motorredskaber og traktorer ikke parkeres i mere end 4 timer, med mindre sådan parkering er tilladt ved særlig afmærkning.

Forvaltningen foreslår, at der tillades parkering med køretøjer med en tilladt totalvægt over 3.500 kg (lastbiler, busser og lignende), påhængskøretøjer med en tilladt totalvægt over 2.000 kg (påhængsvogne, trailere, campingvogne m.v.), sættevogne, motorredskaber og traktorer i indtil 24 på parkeringsarealet ved lystbådehavnen.

I henhold til § 1, stk. 2 i Bekendtgørelse om standsning og parkering i Fanø Kommune må påhængskøretøjer (trailere, påhængsvogne, campingvogne m.v.) med en tilladt totalvægt på højst 2.000 kg kun parkeres i indtil 24 timer, med mindre en sådan parkering er tilladt ved særlig afmærkning.

Forvaltningen foreslår, at der ikke gives tilladelse til parkering med påhængskøretøjer (trailere, påhængsvogne, campingvogne m.v.) med en tilladt totalvægt på højst 2.000 kg. i mere end 24 timer, idet disse optager de offentlige parkeringsarealer og bør parkeres og opbevares på private matrikler. Som det er tilfældet i dag, holder der f.eks. en del trailere fast parkeret på offentlige p-pladser og hindrer dermed, at anden parkering kan ske. Forvaltningen har modtaget klager over langtidsparkering/opbevaring af trailere.

I henhold til Bekendtgørelsens § 2 om standsning og parkering i Fanø Kommune må der ikke parkeres med særligt indrettede køretøjer med henblik på reklame eller overnatning, med mindre sådan parkering er tilladt ved særlig afmærkning.

Ifølge Erhvervspolitik for Fanø Kommune 2015-2020 er turisme det vigtigste erhverv på Fanø. Ved at give mulighed for parkering med autocampere på bynære parkeringspladser, vil der være mulighed for at øge turismen, særligt for butikker, cafeer og restauranter. Såfremt parkering på bynære parkeringspladser ikke er tilladt, kan det tænkes at nogle af disse turister vil fravælge Fanø.

Forvaltningen anser at følgende p-pladser kan benyttes til parkering med særligt indrettede køretøjer med henblik på overnatning:

- Færgen
- Lystbådehavnen
- Kærnevej
- Nordby Kirke
- Rutebilstationen
- Sønderho Kirke

Lovhjemmel

Færdselsloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke beregnet, evt. opsætning af yderligere skiltning kan indeholdes i vejbudgettet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutningsproces

30.11.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at:

- A. Parkering i henhold til § 1 i Bekendtgørelse om standsning og parkering i Fanø Kommune kan tillades på parkeringsarealet ved lystbådehavnen i indtil 24 timer.
- B. Parkering i henhold til § 1, stk. 2 i Bekendtgørelse om standsning og parkering i Fanø Kommune ikke tillades i mere end 24 timer.
- C. Udvalget beslutter om parkering i henhold til § 2 i Bekendtgørelse om standsning og parkering i Fanø Kommune med særligt indrettede køretøjer med henblik på overnatning skal tillades og i givet fald på hvilke p-pladser.

Bilag

563-2015-44342	P-pladser - Nordby
563-2015-44341	P-pladser - Sønderho

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 30. november 2015:

Fraværende: Dennis Feldberg

Udsættes til efter parkeringsregulativ er behandlet i Byrådet.

Punkt 12: Status for projektet Stedet Tæller - Fanø Bad

Status for projektet Stedet Tæller - Fanø Bad

Sagsfremstilling

12. Status for projektet Stedet Tæller - Fanø Bad

Sagsnr.: 563-2013-2080 Dok.nr.: 563-2015-43974 Sagsbeh.: JB **Åbent**

Sagsfremstilling

Efter en proces med borgerinddragelse er der blevet udarbejdet et konkurrenceprogram som grundlag for en arkitektkonkurrence.

Konkurrencen består af to delopgaver:

1. Udviklingen af et arkitektonisk hovedgreb, et koncept der skaber fysisk, mental og social sammenhæng og identitet ved Fanø Bad.
2. Udviklingen af ét nedslag: et centralt mødested, et torv, der giver Fanø Bad et synligt løft.

Forvaltningen har indgået aftale med to ejerforeninger om at der kan indtænkes private arealer ifm. udformningen af forslag til hovedgreb og torveplads.

I en prækvalifikation efter offentlig annoncering har forvaltningen udpeget tre arkitektteams til konkurrencen. Arkitektkonkurrencen er påbegyndt den 10. november og forventes afsluttet i begyndelsen af 2016. Forslagene afleveres den 17. december 2015.

De tre konkurrerende arkitektforslag offentliggøres ved en udstilling henover julen, således at alle interessenter, naboer, øboer mv. kan komme med deres kommentarer skriftligt til dommerkomiteen inden dommerkomiteen træffer sin afgørelse. Dommerkomiteen, som træffer den endelige afgørelse om vinderen af konceptkonkurrencen, består af Fanø Kommunes borgmester Erik Nørreby, programchef ved Realdania Karen Skou samt ekstern fagdommer Torben Schønherr.

Udviklingsprojektet forventes realiseret inden udgangen af 2016.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Konkurrencen og udviklingsprojektet afholdes fortsat inden for aftalt budget.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

30.11.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Til orientering.

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 30. november 2015:

Fraværende: Dennis Feldberg

Til efterretning

Punkt 13: Betaling for leje af lystbådehavnen

Bilag

Aftale mellem Fanø kommune og Fanø sejlklub fra 1989

Betaling for leje af lystbådehavnen

Sagsfremstilling

13. Betaling for leje af lystbådehavnen

Sagsnr.: 563-2015-5631 Dok.nr.: 563-2015-44255 Sagsbeh.: ASJ **Åbent**

Sagsfremstilling

Erhvervs, natur- og teknikudvalget besluttede på møde den 26. maj 2014, at den nuværende lejekontrakt løbende til 31.12.2014 skulle forlænges med 1 år, med henblik på nærmere afklaring omkring Lystbådehavnen.

Sejlkubbens formand har henvendt sig for at få en aftale om fastsættelse af leje gældende fra 1.1.2015 og evt. for 2 år, således at en ny lejeaftale afventer afklaring vedr. lystbådehavnens fremtid. For nærværende er ind og udsejling af lystbådehavnen ikke muligt $\frac{3}{4}$ af døgnet, hvor skibene står på grund i havnen. Fanø Sejlkлуб oplever en tilbagegang af både med plads i havnen, hvorfor formanden anmoder om at der tages højde for dette ved fastsættelse af lejen.

I henhold til den kontrakt der var gældende fra 1.9.1989 til 31.12.2014 blev der betalt kr. 1.400.000 den 1.9.1989. Kr. 1.400.000 i 1989 svarer til kr. 2.340.351 i 2015. En årlig leje vil derfor svare til ca. kr. 93.600 i 2015. Af hensyn til den manglende uddybning og tilstanden på havnens faste og flydende anlæg, foreslår forvaltningen at lejen sættes til kr. 70.000 i 2015 og 2016. Denne leje er drøftet med formanden for Fanø Sejlkлуб og vil kunne godkendes af sejlkлубben.

Med henblik på en kommende uddybning og med hensyn til lystbådehavnens vedligeholdelsesstandard, foreslår forvaltningen at lejen for 2015 og 2016 reserveres til de forventede fremtidige udgifter.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Lejen for 2015 og 2016 på kr. 70.000 pr. år reserveres til fremtidige udgifter i forbindelse med lystbådehavnen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ikke vurderet

Beslutningsproces

30.11.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

07.12.2015 Økonomi- og planudvalget

14.12.2015 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller at lejen fastsættes til kr. 70.000 for hvert af årene 2015 og 2016, samt at lejen hensættes til udgifter i forbindelse med uddybning og vedligehold af anlæg.

Bilag

563-2015-44680

Aftale mellem Fanø kommune og Fanø sejlkлуб fra 1989

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 30. november 2015:

Fraværende: Dennis Feldberg

Indstillingen anbefales.

Punkt 14: Nordby Havn - Forespørgsel om frihavnsordning

Bilag

Forespørgsel om at Nordby Havn bliver frihavn for TS

Nordby Havn - Forespørgsel om frihavnsordning

Sagsfremstilling

14. Nordby Havn - Forespørgsel om frihavnsordning

Sagsnr.: 563-2015-5579 Dok.nr.: 563-2015-44437 Sagsbeh.: EH **Åbent**

Sagsfremstilling

Kommunen har modtaget forespørgsel fra Træskibs Sammenslutningen om muligheden for, at Nordby Havn vil være med i Træskibs Sammenslutningens frihavnsordning.

Ordningen indebærer, at gamle træskibe, der fører TS's stander samt har påsat TS's årsmærkat kan ligge et antal døgn, som kommunen bestemmer.

TS har i øjeblikket ca. 70 frihavne. Det vil være til stor glæde for deres medlemmer ligesom erfaringen viser, at lokalområdet også har glæde af ordningen.

Forvaltningen oplyser:

At det vil skabe mere liv på havnen, samt at der vil blive noget for turisterne at se på.

At det er aftalt med formanden for Fanø Sejlklub, at besætningen på træskibene kan benytte Fanø Sejlkubs badefaciliteter mod betaling.

På havnen findes der tilslutning for el og vand. Det vurderes, at opkrævning for disse ydelser vil kræve for meget administration. Det indstilles derfor, at det er gratis i 3 døgn. Forvaltningen vil evaluere på, hvor meget der bliver brugt.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Den økonomiske konsekvens anses for minimal. Der er ikke budgetteret med en havneafgift.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke vurderet.

Beslutningsproces

30.11.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

07.12.2015 Økonomi og planudvalget

14.12.2015 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Byrådet, at Træskibene kan ligge gratis i havnen i 3 døgn.

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 30. november 2015:

Fraværende: Dennis Feldberg

Indstillingen godkendes.