

# **REFERAT Økonomi- og planudvalget 2014-2017 d. 08-06-2015**

**Mødedato** Mandag d. 08. juni 2015 kl. 14:50

**Mødested** Mødelokale B

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning.....	5
Bevillingskontrol 2015 - ØPU.....	8
Bevillingskontrol 2015.....	12
Budget 2016-2019 - Økonomi- og planudvalget.....	15
Realdania kampagne - stedet tæller - Revitalisering af Fanø Bad.....	18
Energiplanlægning - anmodning om behandling på møde.....	22
Sønderho Havn - projektforsøg (VVM) omkring udgravning 2012 - 17.....	25
Lokalplan nr. 113 - offentligt område ved Vangled.....	28
Revision af lokalplan nr. 87 - Boligområde ved Spelmannstoft.....	31
Fordeling af tilskud til modtagelse og integration af flygtninge i 2015.....	35
Lukket: Lukket punkt - køb af jord.....	38
Lukket: Lukket punkt - Personalesag.....	39

## **Punkt 219: Godkendelse af dagsordensforslag**

# Godkendelse af dagsordensforslag

## Sagsfremstilling

### 219. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2015-23

Dok.nr.: 563-2015-19095

Sagsbeh.: GP

**Åbent**

## Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

## Lovhjemmel

Styrelsesloven

## Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

## Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

## Beslutningsproces

08.06.2015

Økonomi - og planudvalget

## Indstilling

Godkendes

**Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:**

Fraværende: Johan Brink Jensen

Godkendt

## **Punkt 220: Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning**

### **Bilag**

NMK - Afgørelse i sag om afslag på godkendelse af deklaration om forbud mod bebyggelse på matr. nr. 0020007bz.

Byrådets udviklingspulje 2015 - pr. 31. maj 2015

Likviditetsoversigt - maj 2015

# Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

## Sagsfremstilling

### 220. Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Sagsnr.: 563-2015-24

Dok.nr.: 563-2015-19098

Sagsbeh.: GP

**Åbent**

#### Sagsfremstilling

- Orientering om plansager
- Personalesager
- Afgørelser
- Andre meddelelser fra borgmesteren
- Likviditetsoversigt
- Byrådets udviklingspulje

#### Lovhjemmel

Styrelsesloven

#### Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Beslutningsproces

08.06.2015

Økonomi - og planudvalget

#### Indstilling

Til efterretning

#### Bilag

563-2015-20259

NMK - Afgørelse i sag om afslag på godkendelse af deklaration om forbud mod bebyggelse på matr. nr. 0020007bz.

563-2015-20349

Byrådets udviklingspulje 2015 - pr. 31. maj 2015

563-2015-20474

Likviditetsoversigt - maj 2015

#### Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:

Fraværende: Johan Brink Jensen

Til efterretning. Borgmesteren orienterede om, at vi pt. er 3274 indbyggere.



## **Punkt 221: Bevillingskontrol 2015 - ØPU**

### **Bilag**

Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30/4-2015 - Økonomi- og planudvalget

# Bevillingskontrol 2015 - ØPU

## Sagsfremstilling

### 221. Bevillingskontrol 2015 - ØPU

Sagsnr.: 563-2015-1459

Dok.nr.: 563-2015-20269

Sagsbeh.: CR

**Åbent**

## Sagsfremstilling

Fra Økonomi foreligger bevillingskontrol med forbrug pr. 30/4-2015.

Ifølge Fanø Kommunes principper for økonomistyring fører Økonomi- og planudvalget tilsyn med, at byrådets bevillinger og øvrige beslutninger realiseres som vedtaget af byrådet.

## Drift

	Regnskabsår	2015	2015	2015	2015	2015	2015
		Oprindeligt budget 1000 kr.	Tillægs bevillinger 1000 kr.	Korr. budget 1000 kr.	Forbrug JAN - APR 1000 kr.	Rest korr. budget 1000 kr.	Forbrugs %
Dranst		DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	
Samlet resultat		33.811	1.418	35.229	14.028	21.201	40
1	Drift	33.811	1.418	35.229	14.028	21.201	40
0058	Redningsberedskab	2.893	21	2.914	3.043	-129	104
005895	Redningsberedskab	2.893	21	2.914	3.043	-129	104
0642	Politisk organisation	3.842	-363	3.479	951	2.528	27
064240	Fælles formål	867	-350	517	41	476	8
064241	Kommunalbestyrelsesmedlemmer	2.586	-13	2.573	875	1.698	34
064242	Kommissioner, råd og nævn	291	0	291	34	257	12
064243	Valg m.v.	98	0	98		98	0
0645	Administrativ organisation	24.361	1.416	25.777	9.372	16.405	36
064550	Administrationsbygninger	453	-9	444	137	307	31
064551	Sekretariat og forvaltninger	19.338	1.428	20.766	7.043	13.723	34
064552	Fælles IT og telefoni	4.600	0	4.600	1.936	2.664	42
064556	Byggesagsbehandling	363	-3	360	98	262	27
064557	Voksen-, ældre- og handicapområdet	-526		-526		-526	0
064558	Det specialiserede børneområde	-319		-319		-319	0
064559	Administrationsbidrag til UdbetalingDanmark	452	0	452	158	294	35
0648	Erhvervsudvikling, turisme og landdistrikter	413	350	763	238	525	31
064862	Turisme	383	350	733	210	523	29

064867	Erhvervsservice og iværksætter	30		30	28	2	94
0652	Lønpuljer m.v.	2.302	-6	2.296	424	1.872	18
065270	Løn- og barselpuljer	500	-3	497		497	0
065272	Tjenestemandspension	1.302	0	1.302	424	878	33
065276	Generelle reserver	500	-3	497		497	0

Den samlede nettobevægelse har været kr. 14.028.000, ud af et oprindeligt budget på kr. 33.811.000. Der er i 2015 givet tillægsbevilling på netto kr. 1.418.000. Hvilket svarer til en forbrugsprocent på 40 % af det korrigerede budget.

### **00 58 Redningsberedskab**

Der har på området været udgifter kr. 160.000, der skal opkræves igen hos Sydvestjysk Brandvæsen I/S. Udgifterne skyldes dels automatiske betalinger, der ikke er blevet stoppet efter sammenlægningen af beredskaberne, dels områder der endnu ikke er faldet endeligt på plads i det nye selskab, som eksempel flytning af telefonabonnementer.

### **Konklusionen på bevillingskontrollen pr. 30/4-2015 er følgende:**

Der er ingen væsentlige bemærkninger til bevillingskontrollen på nuværende tidspunkt.

Det vurderes, at der ikke er behov for tilpasninger af budget og forbrug på nuværende tidspunkt. Forbruget på administrationen anslås samlet at kunne holde sig inden for budgetrammen.

Der stilles derfor ikke forslag om tillægsbevillinger på nuværende tidspunkt.

Kommunens likvide beholdning er ved udgangen af april måned kr. 13.111.438.

### **Lovhjemmel**

Kommunale styrelseslov  
Fanø Kommunes principper for økonomistyring

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

### **Beslutningsproces**

08.06.15 Økonomi- og planudvalget  
Indgår som en del af den samlede bevillingskontrol

### **Indstilling**

Bevillingskontrollen drøftes

### **Bilag**

563-2015-20176

Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30/4-2015 - Økonomi- og planudvalget

**Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:**

Fraværende: Johan Brink Jensen

Drøftet

## **Punkt 222: Bevillingskontrol 2015**

### **Bilag**

Bemærkninger til bevillingskontrol B&K pr. 30.04.2015

Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30/4-2015 - Erhvervs, natur- og teknikudvalgets område

Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30.04.2015 - Social- og Sundhedsudvalget

Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30/4-2015 - Økonomi- og planudvalget

# Bevillingskontrol 2015

## Sagsfremstilling

### 222. Bevillingskontrol 2015

Sagsnr.: 563-2014-17543    Dok.nr.: 563-2015-20070    Sagsbeh.: MU    **Åbent**

## Sagsfremstilling

Fra Økonomi foreligger bevillingskontrol med forbrug pr. 30. april 2015.

Jf. Fanø kommunes principper for økonomistyring drager de stående udvalg omsorg for, at bevillinger, der er tildelt udvalget, ikke overskrides. Udvalget foretager gennem økonomi- og planudvalget indstilling til byrådet, hvis ændringer til meddelte bevillinger er ønskelige eller nødvendige. Økonomi- og planudvalget fører tilsyn med, at byrådets bevillinger og øvrige beslutninger realiseres som vedtaget af byrådet.

Bevillingskontrollerne har været behandlet på  
Erhvervs-, natur- og teknikudvalget den 26. maj 2015 (sagnr. 2015-1458)  
Børne- og kulturudvalget den 27. maj 2015 (sagnr. 2015-890)  
Social- og sundhedsudvalget den 2. juni 2015. (sagnr. 2015-1793).

Der henvises til referaterne fra de pågældende møder.

Økonomi- og planudvalget den 8. juni 2015. (sagnr. 2015-1459)

### **Sammendrag af bevillingskontrollen pr. 30. april 2015 er følgende:**

Der er forvaltningens vurdering, at der er behov for tillægsbevillinger på følgende områder:

#### På Erhvervs-, natur- og teknikudvalgets område:

· Ingen bemærkninger på nuværende tidspunkt.

#### På Børne- og kulturudvalgets område:

· Det er i skoleåret 2015/2016 vurderet, at der behov for at oprette yderligere en klasse. Det er vurderingen, at dette ikke kan afholdes indenfor budgettet, hvorfor der søges om tillægsbevilling på 5/12 af en lærerstilling kr. 188.000 finansieret af midler reserveret af pulje til merindskrivning på SFO'en.

#### På Social- og sundhedsudvalgets område:

· På plejecentrets ramme er forbrugsprocenten 40; heri indgår ikke grønthøsteren. Det er vurderingen, at denne ikke kan indeholdes i budgettet. Det anmodes derfor om midler fra tilbagekøbspuljen på beløbet; kr. 289.000.

## **Lovhjemmel**

Styrelsesloven

Fanø Kommunes principper for økonomistyring.

#### På Økonomi- og planudvalgets område:

- Ingen bemærkninger.
- Kommunens likvide beholdning var ved udgangen af april måned kr. 13.111.000.

Der henvises i øvrigt til vedlagte referater.

### **Lovhjemmel**

Styrelsesloven

Fanø Kommunes principper for økonomistyring.

### **Økonomiske konsekvenser**

Det søges om tillægsbevilling – omplaceringer – på i alt kr. 477.000, dækkende over kr. 188.000, der kan finansieres via puljemidler reserveret til merindskrivning i SFO'en samt kr. 289.000 til tilbagekøb af grønthøster på plejeområdet, finansieret af tilbagekøbspuljen. Netto tillægsbevillinger på kr. 0.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Beslutningsproces**

08.06.2015 Økonomi- og planudvalget

15.06.2015 Byrådet

### **Indstilling**

Bevillingskontrollen drøftes og tillægsbevillingerne anbefales overfor Byrådet.

### **Bilag**

563-2015-16769	Bemærkninger til bevillingskontrol B&K pr. 30.04.2015
563-2015-16923	Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30/4-2015 - Erhvervs, natur- og teknikudvalgets område
563-2015-15372	Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30.04.2015 - Social- og Sundhedsudvalget
563-2015-20176	Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30/4-2015 - Økonomi- og planudvalget

### **Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:**

Fraværende: Johan Brink Jensen

Anbefales. Niels Heinel (Miljølisten) undlader at stemme.

## **Punkt 223: Budget 2016-2019 - Økonomi- og planudvalget**

### **Bilag**

Bemærkninger til budget 2016-2019

Budgetoversigt 2016-2019 - ØPU

# Budget 2016-2019 - Økonomi- og planudvalget

## Sagsfremstilling

### 223. Budget 2016-2019 - Økonomi- og planudvalget

Sagsnr.: 563-2015-2195

Dok.nr.: 563-2015-20127

Sagsbeh.: CR

**Åbent**

#### Sagsfremstilling

Proceduren for budgetlægningen er følgende:

- Der anvendes rammebudgettering
- Der tages udgangspunkt i overslagsår 1.
- Disse tal korrigeres for lovmæssige ændringer, mængder samt truffe beslutninger af byrådet siden budgetvedtagelsen for 2015.
- Rammen bliver behandlet i stående udvalg i maj og juni måned..

Forvaltningen har gennemgået budgetoplæg for Økonomi- og planudvalgets område med henblik på justeringer.

Til udvalgets budgetbehandling foreligger følgende:

a)

#### Oversigt over Økonomi- og planudvalgets budgetforslag

Der er udarbejdet en oversigt, der viser budgetforslag med ændringer i forhold til budgetoplæg. Der er i oversigten foretaget administrative tilretninger som følge af beslutninger, der er taget, konsekvenser af lovmæssige ændringer og justeringer ud fra forventninger til kommende år.

b)

#### Specielle bemærkninger

Der er udarbejdet forslag til specielle bemærkninger.

#### **Lovhjemmel**

Styrelsesloven

Fanø Kommunes principper for økonomistyring

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen afgørende på nuværende tidspunkt i processen

#### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

#### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

#### **Beslutningsproces**

08.06.15 Økonomi- og planudvalget

Udvalgets anbefalinger indgår i den videre budgetbehandling.

#### **Indstilling**

Forelægges udvalget til behandling og anbefalinger indgår i den videre budgetbehandling.

#### **Bilag**

563-2015-20111

Bemærkninger til budget 2016-2019

563-2015-19916

Budgetoversigt 2016-2019 - ØPU

**Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:**

Fraværende: Johan Brink Jensen

Godkendt

## **Punkt 224: Realdania kampagne - stedet tæller - Revitalisering af Fanø Bad**

### **Bilag**

Aftale med Realdania vedr. budget og projektplan den 19. januar 2015.pdf

Bevillingsbrev fra Realdania til Fanø Bad projekt 04.11.2014

Første udkast til Konkurrenceprogram

Følgenotat til første udkast til konkurrenceprogram.pdf

Opsummering fra første borgerinddragelsesarrangement i Fanø Bad .pdf

Opsummering fra andet borgerinddragelsesarrangement i Fanø Bad .pdf

# Realdania kampagne - stedet tæller - Revitalisering af Fanø Bad

## Sagsfremstilling

### 224. Realdania kampagne - stedet tæller - Revitalisering af Fanø Bad

Sagsnr.: 563-2013-2080

Dok.nr.: 563-2015-19144

Sagsbeh.: JB

**Åbent**

## Sagsfremstilling

Den 2. maj 2013 blev Fanø Kommune af Realdania inviteret til at indsende en ansøgning om deltagelse i kampagnen Stedet tæller med fokus på udviklingen af kvaliteten af kysternes turistområder.

Forvaltningen forelagde Byrådet muligheden for at ansøge om deltagelse i kampagnen med et projekt for Fanø Bad området.

Byrådet besluttede den 17. juni 2013 at ansøge om deltagelse i kampagnen, og afsatte i den forbindelse med budgetforliget 1.000.000 kr. til projektet.

Fanø Bad projektet fik efterfølgende tilsagn fra Realdania om deltagelse i kampagnens første del, og tildelte samtidig 125.000 kr. i fondstilskud til udviklingen af projektet. Fanø Kommune forbrugte 154.000 kr. til denne del i kampagneforløbet.

Ansøgningen til anden runde af kampagnen, som gælder selve realiseringen af projektet, blev indsendt til Realdania den 18. august 2014. I ansøgningen udvides budgettet og finansieringen med 500.000 kr. for samtidig at ansøge om muligheden for tildeling af det maksimale tilskudsbeløb fra Realdania på 3.1 mio. kr. Dette sker med en forventning om at kunne skaffe yderligere 500.000 kr. fra Fanø Bads ejerkreds, eller via andre fonde mv.

Forventningen var samtidig at projektets budget kunne reduceres, såfremt det ikke lykkedes at skaffe de 500.000 kr. ekstra til projektet.

På ansøgningstidspunktet forelå udelukkende en række projektider og forslag til hovedgreb på projektet, men ikke en endelig aftale om, hvad der skulle realiseres. Aftalen om projektet foreligger først på tilsagnstidspunktet, ligeledes mangler endelige aftaler med ejerkredsen i projektområdet.

Fanø Kommune modtog et betinget foreløbigt tilsagn pr. mail fra Realdania den 9. oktober 2014.

I mailen gøres bl.a. foreløbigt opmærksom på, at der i projektets budget ikke er taget højde for den statslige fondsafgift på 17,5 % af Realdanias tilskudsbeløb.

Realdania betinger også at det foreløbige oplæg til projektets hovedgreb fra den eksterne rådgiver laves om og udvikles gennem en arkitektkonkurrence. Der skal via en ny borgerinddragelsesproces yderligere søges et konkret ejerskab hos Fanø Bad områdets interessenter, som samtidig skal være med til at anvise konkrete private arealer til projektet, inden at Realdania vil frigive pengene til realiseringen.

Fanø Kommune forelægger efterfølgende Realdania et forslag til reduktion i projektets samlede budget svarende til den egenfinansiering på 846.000 kr., der er allerede er blevet godkendt af Byrådet. Realdania præciserer dog i deres betingelser, at de forventer en afklaring på om Fanø Kommune kan stille garanti for de 500.000 kr., som mangler, idet at Realdania vil fastholde projektets samlede budget på 4.486.000 kr. Realdanias betingelse for et tilskud på 3.140.000 kr. er således en egenfinansiering fra Fanø Kommune på 1.346.000 kr.

Fanø Kommune forelægger Realdania, at forventningen om at kunne skaffe 500.000 kr. ekstra fra anden ekstern side ikke kan indfries på nuværende tidspunkt, idet projektet nu skulle gå om, og at Fanø Kommune dermed ikke kender det endelige resultat, som skal godkendes til realisering. Fanø Kommune kan med andre ord heller ikke gå ud til andre fonde mfl. med projektet før processen er blevet gennemført og projektindholdet er mere præcist defineret.

Ydermere har udgiften til en arkitektkonkurrence ikke været kendt, da Byrådet godkendte den oprindelige bevilling. Realdania sætter som betingelse for deres tilsagn, at projektet er fuldt finansieret, hvilket betyder, at der også efter den nye proces og arkitektkonkurrence skal være et "rimeligt" beløb tilbage til selve realiseringen.

Forvaltningen forelægger derfor Erhvervs, natur- og teknikudvalget den 9. december at godkende videreførelsen af borgerinddragelsen, som skal afklare projektindhold og pladsanvisning af private arealer til projektet. Der træffes således beslutning om at godkende en fortsættelse af processen med at inddrage borgerne ved Fanø Bad og samtidig få præciseret indholdet for projektet til arkitektkonkurrencen.

Fra forvaltningens indstilling præciseres det i beslutningen at *"Til mødet forelå meddelelse fra Realdania om, at de ønsker at fastholde budgetsummen fra den første ansøgning, hvorfor der mangler finansiering af 500.000 kr., som skal være endelig på plads inden konkurrenceprocessen."*

Udvalget får også forelagt Realdanias endelige tilsagnsbrev.

Med baggrund i udvalgsbeslutningen aftales den 19. januar i et kompromis med Realdania, at der tilføjes i finansieringsplanen til projektet en ny formulering i forhold til det manglende beløb på de 500.000 kr. fra Fanø Kommune, som er: *"Bevilliget forudsat at Realdania og Fanø Kommune godkender konkurrenceoplægget"*.

Status for den igangværende proces er, at der arbejdes med "opgaven", som er at få afklaret et konkret fysisk projekt, som udløber af en omfattende interessentdreven udviklingsproces. Det som skal være en konkret fysisk demonstration af en introduktion af nyt mere grundliggende visuelt greb på hele området. Måske 1-3 nedslag som indhold i demonstrationsprojektet.

I processen er der i forlængelse af de interviews, analyser og det borgermøde, der blev afholdt i første runde, i løbet af de sidste 3 måneder blevet afholdt yderligere 4 borgermøder/workshops. Der er i processen udsendt breve med invitation til møderne via digital post til samtlige ejere inden for det afgrænsede projektområde ved Fanø Bads gamle "centerområde". Der er i informationsbrevene blevet samlet op og beskrevet, hvad der er sket i processen, og hvad der kommer til at ske videre i forløbet. På sidste borgermøde har alle øvrige interesserede ved Fanø Bad desuden været inviteret via pressen.

Til grundlag for sagsfremstillingen er der udarbejdet et oplæg til indholdet af det kommende konkurrenceprogram for arkitektkonkurrencen. Oplægget er lavet på baggrund af hele den proces, som har kørt, og med afsæt i de tanker og ideer, der er kommet til udtryk hos ejerne og andre interessenter i projektområdet ved Fanø Bad. Forvaltningen arbejder desuden på at få afholdt møder med de private ejere ved Fanø Bad, for at få afklaret hvor der kan anvises private arealer til projektet.

## **Lovhjemmel**

Styrelsesloven

## **Økonomiske konsekvenser**

Kommende indtægter op til 500.000 kr. fra salg af byggegrunde vil ikke medvirke til forøgelse af kassebeholdningen.

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

## **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

## **Beslutningsproces**

08.06.2015 Økonomi- og planudvalget

15.06.2015 Byrådet

## **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at der afsættes 500.000 kr. til den kommunale medfinansiering til realiseringen af

projektet "Stedet tæller" – revitalisering af Fanø Bad, og at beløbet finansieres ved salg af kommunale byggegrunde.

## Bilag

563-2015-19237	Aftale med Realdania vedr. budget og projektplan den 19. januar 2015.pdf
563-2014-49124	Bevillingsbrev fra Realdania til Fanø Bad projekt 04.11.2014
563-2015-20450	Første udkast til Konkurrenceprogram
563-2015-20473	Følgenotat til første udkast til konkurrenceprogram.pdf
563-2015-20475	Opsummering fra første borgerinddragelsesarrangement i Fanø Bad .pdf
563-2015-20477	Opsummering fra andet borgerinddragelsesarrangement i Fanø Bad .pdf

### **Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:**

Fraværende: Johan Brink Jensen

Anbefales.

Niels Heinel (Miljølisten) afventer stillingtagen til byrådsmødet.

## **Punkt 225: Energiplanlægning - anmodning om behandling på møde**

### **Bilag**

Anmodning om behandling af punkt vedr. energiplanlægning

# Energiplanlægning - anmodning om behandling på møde

## Sagsfremstilling

### 225. Energiplanlægning - anmodning om behandling på møde

Sagsnr.: 563-2015-2320    Dok.nr.: 563-2015-18630    Sagsbeh.: ASJ    **Åbent**

#### Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. maj 2015:

Fraværende: ingen

Udvalget ønsker en bred og uvildig analyse af de samlede muligheder for fremtidig energiforsyning på Fanø igangsat hurtigst muligt, for at tilvejebringe bredest muligt beslutningsgrundlag for det senere politiske arbejde med en energiforsyningsplan og -strategi. Sagen oversendes derfor til Økonomi- og planudvalget med henblik på beslutning og finansering af analysearbejdet.

#### Sagsfremstilling

Christian Lorenzen og Søren Vinding fremsender forslag om, at der sættes et punkt på dagsordenen til næste møde i Erhvervs, natur- og teknikudvalget, hvor den kommende energiplanlægning på Fanø kan drøftes.

Christian Lorenzen og Søren Vinding skriver i anmodningen: "Vi forestiller os, at vi med baggrund i den nuværende kommuneplans målsætninger og retningslinjer laver en politisk brainstorm over muligheder for at gennemføre kommuneplanen på energiområdet".

#### Lovhjemmel

Styrelsesloven

#### Økonomiske konsekvenser

Kan ikke oplyses på nuværende tidspunkt.

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Beslutningsproces

26.05.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

#### Indstilling

Det indstilles:

1. at udvalget beslutter, om der på næste møde skal et punkt på dagsordenen, hvor den kommende energiplanlægning på Fanø kan drøftes.
2. at udvalget beslutter, hvilket sagsmateriale forvaltningen skal udarbejde til mødet.

#### Bilag

563-2015-18629

Anmodning om behandling af punkt vedr. energiplanlægning

---

**Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:**

Fraværende: Johan Brink Jensen

Arbejdet indgår i efterårets arbejde med kommuneplanstrategi.

## **Punkt 226: Sønderho Havn - projektforsløb (VVM) omkring udgravning 2012 - 17**

### **Bilag**

Notat vedr. historik på ansøgning om gravetilladelse

Bemærkninger fra KD til foreløbigt udkast til VVM-redegørelse for sejlrende ved .pdf

VS: Sønderho Havn. KD svar

VS: Sønderho Naturhavn-Grøntmij Budget overslag

# Sønderho Havn - projektforsløb (VVM) omkring udgravning 2012 - 17

## Sagsfremstilling

### 226. Sønderho Havn - projektforsløb (VVM) omkring udgravning 2012 - 17

Sagsnr.: 563-2011-4729

Dok.nr.: 563-2015-20479

Sagsbeh.: JB

**Åbent**

## Sagsfremstilling

Siden 2008 har foreningen for Sønderho Havn samarbejdet med Fanø Kommune om at få beskrevet, fundraiset og godkendt projektet, som handler om igen at kunne gøre indsejlingen til Sønderho mulig.

Det er indtil nu lykket foreningen bag projektet selv at skaffe de ca. 600.000 kr., det indtil videre har kostet at få projektet forundersøgt. Senest har Kystdirektoratet krævet en fuld VVM for at kunne godkende påbegyndelsen af den nødvendige udgravning. Byrådet bevilligede i 2008 30.000 kr. til projektets første forundersøgelse.

Vedlagt sagen er det brev, foreningen den 19. januar 2015 har modtaget fra Kystdirektoratet vedrørende det foreløbigt indsendte udkast til VVM, hvorefter foreningen igen har kontaktet forvaltningen for at få hjælp.

En efterfølgende kontakt til Kystdirektoratet har opklaret, at det Kystdirektoratet forventer er en nærmere udspecificering af projektets økonomiske indvirkninger, ligesom man forventer at VVM'en udfærdiges i andet og mere formelt skemaformat. Vedlagt sagen er notat fra Grontmij vedrørende Kystdirektoratets krav.

Foreningen for Sønderho Havn har fået specificeret den nødvendige udgift til rådgiver i forbindelse med færdiggørelsen af denne VVM, således at det kan indsendes til Kystdirektoratet til den endelige sagsbehandling.

Foreningen for Sønderho Havn oplyser til forvaltningen, at man forventer at finansieringen til projektets realisering falder på plads så snart der foreligger en gravetilladelse.

Foreningen anmoder Fanø Kommune om et tilskud på 75.000 kr. til færdiggørelsen af VVM til indsendelse, når gravetilladelsen ansøges.

## Lovhjemmel

Styrelsesloven

## Økonomiske konsekvenser

Vedlagte budget overslag viser en engangsudgift på 75.000 kr. til rådgiverhonorar i forbindelse med færdiggørelsen af VVM ansøgningen.

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

## Miljømæssige konsekvenser

Ingen

## Beslutningsproces

08.06.2015 Økonomi- og planudvalget

## Indstilling

Forvaltningen indstiller at der bevilges kr. 75.000 til Sønderho Havn, At beløbet finansieres over konsulentkontoen.

## Bilag

563-2014-43919	Notat vedr. historik på ansøgning om gravetilladelse
563-2015-20486	Bemærkninger fra KD til foreløbigt udkast til VVM-redegørelse for sejlrende ved .pdf
563-2015-20488	VS: Sønderho Havn. KD svar
563-2015-20489	VS: Sønderho Naturhavn-Grøntmij Budget overslag

### **Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:**

Fraværende: Johan Brink Jensen

Godkendt.

Niels Heinel (Miljølisten) stemmer imod.

## **Punkt 227: Lokalplan nr. 113 - offentligt område ved Vangled**

### **Bilag**

Forslag til lokalplan nr. 113.pdf

# Lokalplan nr. 113 - offentligt område ved Vangled

## Sagsfremstilling

### 227. Lokalplan nr. 113 - offentligt område ved Vangled

Sagsnr.: 563-2015-1091

Dok.nr.: 563-2015-15006

Sagsbeh.: KS

**Åbent**

#### Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. maj 2015:

Fraværende: ingen

Indstillingen anbefales

#### Sagsfremstilling

Med baggrund i tidligere politisk beslutning om at give mulighed for ændret anvendelse af den tidligere efterskole og søfartsskole har Plan og Udvikling udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 113 – Offentligt område ved Vangled til politisk behandling.

Formålet med lokalplanforslaget er, at give mulighed for at anvende den tidligere søfartsskole til andre formål end maritim undervisning. Baggrunden er, at Fanø Kommune har erhvervet ejendommen, og ønsker at udleje dele af denne til en virksomhed, der ønsker at anvende ejendommen til hotel, konference- og kontorfaciliteter. For området gælder i dag byplanvedtægt nr. 5, som udlægger området til kostskole til maritim undervisning. En anvendelse, som ikke rummer mulighed for etablering af hotel, konference- og kontorfaciliteter.

Forslag til lokalplan nr. 113 åbner mulighed for at anvende området til offentligt formål, som undervisning, offentlig og privat administration, privat service, ferie- og fritidsformål, som vandrehjem, hotel- og konference, kursuscenter og lignende, samt til kontorformål.

Der er i lokalplanforslaget indført en bestemmelse om, at der ikke kan ske yderligere udstykning indenfor lokalplanområdet. Det har den konsekvens, at ejendommen ikke kan udstykkes og sælges i mindre dele, men kan muligvis opdeles i ejerlejligheder, jvfr. Lov om ejerlejligheder § 3.

Parkeringsbehovet for området forventes at stige ved ændret anvendelse, hvorfor lokalplanforslaget stiller krav om etablering af 25 parkeringspladser, med mulighed for etablering af yderligere 25 p-pladser, hvis behovet viser sig.

Områdets bebyggelse er opført som en samlet bebyggelse med et ensartet udtryk. Lokalplanforslaget åbner mulighed for at ændre bebyggelsens udtryk, men rummer bestemmelser om, at bebyggelsens samlede udtryk fortsat skal være ensartet.

Området er omfattet af rammeområde 1.O.7 i Kommuneplan 2013. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen.

#### Lovhjemmel

Planloven

#### Økonomiske konsekvenser

Ikke vurderet.

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet.

#### Miljømæssige konsekvenser

Ingen - miljøvurderingsscreeningen konkluderer, at der ikke er negative miljømæssige konsekvenser ved planen.

### **Beslutningsproces**

26.05.2015 Erhvervs, Natur- og Teknikudvalget

08.06.2015 Økonomi- og planudvalget

15.06.2015 Byrådet

### **Indstilling**

Plan- og Udviklinger indstiller

At lokalplanforslag nr. 113 – Offentligt område ved Vangled offentliggøres i 8 uger.

### **Bilag**

563-2015-18123

Forslag til lokalplan nr. 113.pdf

### **Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:**

Fraværende: Johan Brink Jensen

Anbefales

## **Punkt 228: Revision af lokalplan nr. 87 - Boligområde ved Spelmannstoft**

### **Bilag**

Lokalplan 87 Boligområde ved Spelmannstoft.pdf

# Revision af lokalplan nr. 87 - Boligområde ved Spelmannstoft

## Sagsfremstilling

### 228. Revision af lokalplan nr. 87 - Boligområde ved Spelmannstoft

Sagsnr.: 563-2015-1928    Dok.nr.: 563-2015-19788    Sagsbeh.: ASJ    **Åbent**

#### Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 1. juni 2015:

Fraværende: Christian Lorenzen

Et flertal godkender indstillingen. Søren Vinding stemmer imod og begærer sagen forelagt byrådet.

#### Sagsfremstilling

Erhvervs, natur- og teknikudvalget behandlede på møde den 26. maj 2015 et punkt om revision af lokalplan nr. 87. På mødet blev der ikke truffet en beslutning, hvorfor Søren Vindings anmodning om at udnytte sin standsningsret og begære sagen forelagt Byrådet ikke er lovlig. Sagen genfremsendes derfor med samme indhold med anmodning om at udvalget træffer en beslutning. Planlægger Karen Stokholm vil deltage under punktets behandling.

Økonomi- og planudvalget besluttede den 13. april 2015, at oversende revision af lokalplan nr. 87 til Erhvervs, Natur- og Teknikudvalget. Det har ved salg af grundene vist sig, at flere har betænkeligheder ved at købe grundene, fordi lokalplanen rummer for mange restriktioner, særligt i forhold til småbygninger og hegn.

På baggrund af Økonomi- og Planudvalgets beslutning foreslås udarbejdelsen af et nyt lokalplanforslag til erstatning for lokalplan nr. 87 – Boligområde ved Spelmanns Toft igangsat.

Det nye lokalplanforslag vil i grove træk være identisk med lokalplan nr. 87, dog foreslås følgende bestemmelser ændret eller udeladt i den nye plan:

7.9 Garager, carporte, udhuse og lignende småbygninger skal opføres i forbindelse med beboelsesbygningen eller som samlet enhed, således der udover beboelsesbygningen højst opføres 1 bebygget enhed.

Bemærkning fra Plan og Byg:

Bestemmelsen foreslås udeladt, således at det alene er bestemmelserne i Bygningsreglementet, der regulerer småbygninger.

8.1 Bebyggelse skal opføres som lavenergi, minimum lavenergiklasse 2.

Bemærkning fra Plan og Byg:

Bestemmelsen udelades, idet Planlovens § 15 ikke længere giver mulighed for at stille krav til lavenergibebyggelse i en lokalplan.

8.5 Vinduer og døre skal fremstå i mahogni, teak, eg eller som malet træ i farverne hvid, sort eller mørkegrå efter anførte RAL-farver.

Vinduesindfatninger påsat facaden skal fremstå med lige kanter, og hjørner skåret i smig og have samme farve som facaden.

Bemærkning fra Plan og Byg:

Der er siden vedtagelsen af lokalplan nr. 87 meddelt dispensation til bebyggelse indenfor lokalplanområdet til anvendelse af vinduer i træ/alu. Det foreslås derfor at bestemmelsen ændres, således at også træ/alu-vinduer er tilladt.

9.4 Beplantning skal samles i grupper og må ikke fremstå som hækbeplantning. Omfanget af den enkelte gruppe

må ikke overstige 20 m<sup>2</sup> og grupperne skal have en indbyrdes afstand på mindst 10 m. Invasive arter må ikke indgå i beplantningen.

Bemærkning fra Plan og Byg:

Der har vist sig et ønske fra potentielle købere om at have mulighed for at ind-hegne egen grund. Forbuddet mod hæk gør børnefamilier og hundeejere tilbageholdende med at købe grunde i området. Bestemmelsen foreslås udeladt.

9.5 Faste belægninger skal udføres i grå eller sort beton. Terrassebelægning i træ kan tillades.

Bemærkning fra Plan og Byg:

Det foreslås at bestemmelsen blødes op, således at der også vil være mulighed for anvendelse af naturstensbelægninger, som f.eks. brosten eller piksten.

9.6 Hegn, til sikring af privatsfæren, må ikke overstige en højde af 1,8 m og skal placeres i en afstand af højst 4 m fra beboelsesbygningen. Hegnet skal udføres i samme materiale som facader på beboelsesbygningen eller som træplankeværk.

Hegnet skal udføres i samme farve som facader på beboelsesbygningen.

Bemærkning fra Plan og Byg:

Ligesom med bestemmelsen 9.4 foreslås også denne bestemmelse udeladt for at give mere frie muligheder for hegning af egen grund.

Fanø Kommunes klimatilpasningsplan, vedtaget af Byrådet d. 18. august 2014, anfører at klimaudfordringen skal indtænkes i alle fremtidige planer, herunder lokalplaner. I det pågældende område er udfordringen primært håndtering af regnvand. Det foreslås derfor, at der i den kommende lokalplan fastsættes bestemmelse om højeste befæstelsesgrad, altså en grænse for, hvor stor en del af grunden, der må være med fast belægning. Dette for at sikre, at regnvand kan nedsives på den enkelte grund, og ikke unødigt ledes bort fra grunden.

Derudover kan der forekomme mindre ændringer, som følge af de seneste 7 års erfaringer og lovændringer på plan- og byggeområdet.

## **Lovhjemmel**

Planloven

## **Økonomiske konsekvenser**

Ikke vurderet.

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke vurderet.

## **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke vurderet.

## **Beslutningsproces**

01.06.2015 Erhvervs-, Natur- og Teknikudvalget

## **Indstilling**

Plan og Byg indstiller

At der træffes beslutning om at igangsætte revision af lokalplan nr. 87 med det foreslåede indhold.

**Bilag**

563-2015-15479

Lokalplan 87 Boligområde ved Spelmannstoft.pdf

**Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:**

Fraværende: Johan Brink Jensen

Videresendes til Byrådet.

# **Punkt 229: Fordeling af tilskud til modtagelse og integration af flygtninge i 2015**

## **Bilag**

Tilskud til modtagelse og integration af flygtninge i 2015.pdf

# Fordeling af tilskud til modtagelse og integration af flygtninge i 2015

## Sagsfremstilling

### 229. Fordeling af tilskud til modtagelse og integration af flygtninge i 2015

Sagsnr.: 563-2015-45

Dok.nr.: 563-2015-19075

Sagsbeh.: MU

**Åbent**

#### Social og sundhedsudvalget 2014-2017, den 2. juni 2015:

Fraværende: Ingen

Oversendes til byrådet med anbefaling og med finansiering som foreslået.

#### Sagsfremstilling

I januar 2015 blev integrationsområdet drøftet af KL og regeringen. I den forbindelse blev det aftalt, at der skulle udmøntes 125 mio. kr. til investeringer i kommunerne med henblik på de ekstraordinære udgifter, der særligt kan være forbundet med en hurtig udvidelse af boligkapaciteten. Endvidere at der skulle udmøntes et integrationstilskud på 200 mio. kr. i 2015 til at håndtere det ekstraordinært høje antal flygtninge.

Fordelingen af tilskuddene sker på baggrund af oplysninger om det antal flygtninge, der indgår i de af Udlændingestyrelsen udmeldte kommunevoter for 2015 samt oplysninger om kommunernes grundtilskud for udlændinge omfattet af integrationsprogrammet fra det nyligt offentliggjorte kommunale regnskab for 2014.

Fanø kommune har modtaget kr. 96.000 til udvidelse af boligkapaciteten og kr. 156.000 til at håndtere det ekstraordinære høje antal flygtningen.

Fanø kommune har på nuværende tidspunkt afholdt ekstraordinære udgifter i forbindelse med øgningen af flygtningeantallet, hvorfor det anbefales, at de tildelte midler tilgår området straks.

#### Lovhjemmel

Aftalen mellem KL og regeringen af januar 2015.

#### Økonomiske konsekvenser

Fanø kommune har modtaget kr. 96.000 til udvidelse af boligkapaciteten og kr. 156.000 til at håndtere det ekstraordinære høje antal flygtningen. I alt kr. 252.000. Der har på nuværende tidspunkt været afholdt ikke-budgetterede udgifter, hvorfor det foreslå at midlerne tilføres området straks.

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

#### Miljømæssige konsekvenser

Ingen.

#### Beslutningsproces

02.06.2015 Social- og sundhedsvalget

08.06.2015 Økonomi- og planudvalget

15.06.2015 Byrådet.

#### Indstilling

Der meddeles tillægsbevilling på i alt kr. 252.000 til flygtningeområdet finansieret af det ekstraordinære tilskud.

**Bilag**

563-2015-19085

Tilskud til modtagelse og integration af flygtninge i 2015.pdf

**Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:**

Fraværende: Johan Brink Jensen

Anbefales

**Punkt 230: Lukket: Lukket punkt - køb af jord**

## **Punkt 231: Lukket: Lukket punkt - Personalesag**