

# **REFERAT Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2014-2017 d. 28-11-2016**

**Mødedato** Mandag d. 28. november 2016 kl. 13:00

**Mødested** Mødelokale B

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Information, orientering og forespørgsler.....	4
Bevillingskontrol 2016 - ENT.....	6
Ansøgning om byggetilladelse for opførelse af helårshus m.m. på ejendommen beliggende Nord La	9
Renovering af Strandtoiletter, Fanø Bad og Rindby Strand.....	14
Råstofindvinding på Fanø.....	16
Privat fællesvej - Ændring af adgangs forhold Krinkelkrog.....	19
Ansøgning om dispensation - Vedr. Solceller - Kåvervej 19.....	21
Orienteringspunkt. Vedr. saunahytte mm. til vinterbader.....	24
Oversigt over nye cykel- og vandrestiprojekter.....	26
Høring af Natura 2000 planer.....	28
Formandsbeslutning - Gågade 26.11.2016 fra 10.00 - 16.00.....	30
Revision af kompetenceplan.....	32

# Punkt 1: Godkendelse af dagsordensforslag

## Sagsfremstilling

### 1. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2016-13

Dok.nr.: 563-2016-29444

Sagsbeh.: TH

*Åbent*

## Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

## Lovhjemmel

Styrelsesloven

## Økonomiske konsekvenser

Ingen

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

## Miljømæssige konsekvenser

Ingen

## Beslutningsproces

28.11.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

## Indstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 28. november 2016:**

Fraværende: Dennis Feldberg

Godkendt

## Punkt 2: Information, orientering og forespørgsler

### Sagsfremstilling

#### 2. Information, orientering og forespørgsler

Sagsnr.: 563-2016-15      Dok.nr.: 563-2016-29483      Sagsbeh.: TH      *Åbent*

### Sagsfremstilling

1. Sydtrafik – Dagsorden og bilag til bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 11. november 2016.
2. Sydtrafik – Referat fra bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 11. november 2016.
3. Sydtrafik – Rapporter med rejsedata for perioden januar-september 2016
4. Orientering fra udvalgsformanden
5. Orientering fra medlemmerne
6. Orientering fra forvaltningen  
Notat fra Esbjerg Kommune vedr. vurdering af vandløbsanalyser for bakterier.

### Lovhjemmel

### Økonomiske konsekvenser

### Sundhedsmæssige konsekvenser

### Miljømæssige konsekvenser

### Beslutningsproces

28.11.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### Indstilling

Til efterretning

### Bilag

563-2016-44648	Dagsorden til bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 11. november 2016
563-2016-44650	Samlede bilag til bestyrelsesmøde den 11. november 2016
563-2016-45705	Referat fra bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 11. november 2016
563-2016-46943	Fanø rejsedata januar-september 2016 Passagerer
563-2016-46944	Fanø rejsedata Januar-september 2016 Indtægter
563-2016-46830	Vurdering af vandløbsanalyser for bakterier_CaseNo15-22403_2416320_v1

## **Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 28. november 2016:**

Fraværende: Dennis Feldberg

4. Udvalgsformanden orienterede vedr. udskiftning af observatør fra Fanøs Beredskabsforbund i Beredskabskommissionen.

5. Karen Jeppesen spørger til Fanø Børnehaves nye legetårn. Emil spørger ind til opsigelse af kontrakt med Sydvestjyske Museer, hvilken konsekvens har en opsigelse for ENT-udvalgets område?

## **Bilag**

Dagsorden til bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 11. november 2016

Samlede bilag til bestyrelsesmøde den 11. november 2016

Referat fra bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 11. november 2016

Fanø rejsedata januar-september 2016 Passagerer

Fanø rejsedata Januar-september 2016 Indtægter

Vurdering af vandløbsanalyser for bakterier\_CaseNo15-22403\_2416320\_v1

## Punkt 3: Bevillingskontrol 2016 - ENT

### Sagsfremstilling

#### 3. Bevillingskontrol 2016 - ENT

Sagsnr.: 563-2016-495

Dok.nr.: 563-2016-45952

Sagsbeh.: CR

*Åbent*

#### Sagsfremstilling

Fra Økonomi foreligger bevillingskontrol med forbrug pr. 31.10.2016.

Jf. principperne for økonomistyring drager de stående udvalg omsorg for, at bevillinger, der er tildelt udvalget, ikke overskrides. Udvalget foretager gennem Økonomi- og planudvalget indstilling til Byrådet, hvis ændringer til meddelte bevillinger er ønskelige eller nødvendige.

#### Drift og anlæg

Regnskabsår	2016	2016	2016	2016	2016	2016
	Oprindeligt budget 1000 kr.	Tillægs bevillinger 1000 kr.	Korr. budget 1000 kr.	Forbrug JAN - OKT 1000 kr.	Rest korr. budget 1000 kr.	Forbrugs %
Dranst	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	
Samlet resultat	17.669	7.530	25.199	8.078	17.121	32,1
1 Drift	9.885	972	10.857	4.594	6.263	42,3
0022 Jordforsyning	0	-190	-190	53	-243	-27,9
0025 Faste ejendomme	1.435	186	1.621	1.220	401	75,3
0028 Fritidsområder	733	200	933	803	130	86,0
0032 Fritidsfaciliteter	280	199	479	235	244	49,0
0038 Naturbeskyttelse	476	709	1.185	299	886	25,3
0048 Vandløbsvæsen	245	205	450	132	318	29,3
0052 Miljøbeskyttelse m.v.	1.025	-64	961	636	325	66,2
0055 Diverse udgifter og indtægter	1		1		1	0,0
0058 Redningsberedskab	18	0	18	17	1	96,8
0138 Affaldshåndtering	-1.834	-5	-1.839	-5.076	3.237	276,0
0222 Fælles funktioner	871	-342	529	877	-348	165,8
0228 Kommunale veje	3.669	74	3.743	3.011	732	80,4
0232 Kollektiv trafik	3.336		3.336	2.930	406	87,8
0235 Havne	-1.725		-1.725	-1.621	-104	94,0
0322 Folkeskolen m.m.	508	39	547	38	509	6,9

0332	Folkebiblioteker	121		121		121	0,0
0462	Sundhedsudgifter m.v.	164		164	0	164	0,1
0525	Dagtilbud til børn og unge	278	-39	239	244	-5	102,1
0532	Tilbud til ældre og handicappede	94		94		94	0,0
0645	Administrativ organisation	193		193	797	-604	412,7
0648	Erhvervsudvikling, turisme og landdistrikter	-3		-3	-1	-2	43,5
3	Anlæg	7.784	6.558	14.342	3.484	10.858	24,3
0022	Jordforsyning	3.290	3.105	6.395	607	5.788	9,5
0025	Faste ejendomme	988	441	1.429	1.500	-71	104,9
0028	Fritidsområder	860	67	927	328	599	35,4
0038	Naturbeskyttelse	508	497	1.005	208	797	20,7
0228	Kommunale veje	2.138	2.448	4.586	841	3.745	18,3

### Konklusionen på bevillingskontrollen pr. 31/10-2016 er følgende:

Forbruget pr. 31/10-2016 er på driften 42 %. Procenten er et gennemsnit for hele udvalget, og enkelte områder uden for ØD kan derfor have en højere forbrugsprocent.

Den lave forbrugsprocent skyldes bl.a. at 1. og 2. á conto rate vedr. affaldshåndtering er indtægtsført for 2016.

Hvis der ses bort fra brugerfinansieret område, er forbrugsprocenten pr. 31/8-2016 på driften 76 %.

Der er en væsentlig højere forbrugsprocent på følgende områder:

#### 00 25 Faste ejendomme

· Den høje forbrugsprocent, uden for ramme, skyldes endnu ikke udmøntet besparelse ifm. energirenovering kr. 400.000, samt udgifter vedrørende Vadehavscentret.

#### 00 38 Naturbeskyttelse

· Området indeholder stadig kr. 275.000 der jf. tidligere beslutning i udvalget skulle have været tilført projekt Sønderho Strandsø. Da projektet er afsluttet, tilbageføres midlerne til kassebeholdningen.

#### 02 22 Fælles funktioner

· Det høje forbrug skyldes bl.a. at der på området er overført et underskud fra 2015 på Materialegårdens ramme kr. 314.000, samt et atypisk lønforbrug grundet bl.a. skift af leder på området.

#### Anlæg:

· Der er et merforbrug på projekt Renovering af brostensbelægning kr. 146.000. Dette foreslås finansieret af overskydende midler fra projekt Forbedring af Vestervejen.

· Der er et merforbrug på Bygningsinstallationer på Vadehavscentret kr. 209.000. I regnskabet fremgår et merforbrug kr. 436.000. Forskellen skyldes at der fra regnskab 2015 til 2016 ikke er overført uforbrugte midler kr. 227.000. Merforbruget forventes finansieret ved et salg.

Gennemgang af bevillingskontrollen pr. 31/10-2016 giver ikke anledning til anbefaling af tillægsbevilling.

#### Lovhjemmel

Fanø Kommunes principper for økonomistyring  
Styrelsesloven

### Økonomiske konsekvenser

#### Drift

På området for naturbeskyttelse er der overført kr. Kr. 275.000 for meget. Midlerne skulle have været tilført projekt Sønderho Strandsø. Da projektet er afsluttet, overføres midlerne til kassebeholdningen.

#### Anlæg

Af de overskydende midler fra projekt Udbedring af Vestervejen kr. 329.000, foreslås kr. 146.000 anvendt til finansiering af merforbrug på projekt Renovering af brostensbelægning.

#### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

#### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

#### **Beslutningsproces**

28.11.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

12.12.2016 Økonomi- og planudvalget

#### **Indstilling**

Bevillingskontrollen drøftes. Kr. 275.000 tilbageføres til kassebeholdningen fra området Naturbeskyttelse.

Overskydende midler fra Projekt Udbedring af Vestervejen kr. 329.000, indstilles som finansiering af merforbrug kr. 146.000 på projekt Renovering af brostensbelægning.

Bevillingskontrollen videresendes til Økonomi- og planudvalget.

#### **Bilag**

563-2016-44395 Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 31/10-2016 - Erhvervs, natur- og teknikudvalgets område

#### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 28. november 2016:**

Fraværende: Dennis Feldberg

Indstillingen godkendes.

De resterende kr. 400.000 vedr. besparelser som følge af energirenoveringer anbefaler udvalget at Økonomi- og planudvalget anviser finansiering af.

#### **Bilag**

Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 31/10-2016 - Erhvervs, natur- og teknikudvalgets område

# **Punkt 4: Ansøgning om byggetilladelse for opførelse af helårshus m.m. på ejendommen beliggende Nord Land 30, Sønderho**

## **Sagsfremstilling**

### **4. Ansøgning om byggetilladelse for opførelse af helårshus m.m. på ejendommen beliggende Nord Land 30, Sønderho**

Sagsnr.: 563-2016-5204    Dok.nr.: 563-2016-44715    Sagsbeh.: JVF    *Åbent*

#### **Sagsfremstilling**

Fanø kommune har fra ejerne af ejendommen matr. nr. 176, Sønderho, By, Sønderho, Nord Land 30 modtaget ansøgning om byggetilladelse til opførelse af et nyt fritliggende enfamiliehus og tilhørende skur-/værkstedbygning, som erstatning for oprindelig bebyggelse på ejendommen.

De nye bygninger ønskes placeret samme sted som den tidligere bebyggelse.

Ejendommen bestod oprindeligt af en helårsbeboelse fra ca. 1788 og en udhusbygning fra ca. 1920. Begge bygninger er nu - uden byrådets godkendelse - nedrevet.

Det nye enfamiliehus vil blive opført som et stråttækt murstenshus på 9 fag. Hoveddøren placeres midt i syd facaden med 4 vinduer/fag på hver side.

I det nedrevne enfamiliehus var døren placeret med 3 vinduer/fag mod øst og 5 mod vest. Udhuset opføres som kopi af nu nedrevne udhus.

#### **Historik**

Erhvervs, natur- og teknikudvalget har 2 gange tidligere henholdsvis den 24. februar 2014 og 25. april 2016 behandlet ansøgning om nedrivning af hovedhuset. Udvalget har begge gange truffet beslutning om, at bygningen ikke måtte nedrives, og at murværket ønskes bibeholdt. Begrundelsen var at udvalget mente at en renovering af ejendommen var mulig og at en genopførelse aldrig vil kunne genskabe den specielle historiske atmosfære, jf. lokalplan nr. 19.

Den 9. februar 2016 blev der givet byggetilladelse til renovering af hovedhuset. I byggetilladelsen blev det klart gjort gældende, at ydervægge/klimaskallen ikke måtte nedrives og skulle bibeholdes, og at der inden påbegyndelse af renoveringsarbejdet skulle foretages en effektiv afstivning af ejendommen. Forvaltningen meddelte endvidere, at der skulle foretages en effektiv afdækning af ydervæggene mod vejrliget.

Den 7. marts 2016 modtog forvaltningen en ny ansøgning om tilladelse/dispensation til nedrivning af den tilbageværende klimaskærm (facaderne) på ejendommen.

Ansøgers begrundelse for ansøgningen var, at der efter påbegyndelse af renovering af ejendommen blev konstateret, at de tilbagestående facader og gavle var stærkt angrebet af skimmelsvamp og at murværket var meget ustabil med løse fuger og mursten.

Ansøgningen blev behandlet på Erhvervs, natur- og teknikudvalget den 25. april 2016. Et flertal i udvalget besluttede at give afslag på nedrivning med samme begrundelse som da afslag blev givet i 2014.

Den 27. maj 2016 modtog forvaltningen oplysning om, at hovedhuset var væltet. Idet der ikke var meddelt tilladelse til nedrivning af ejendommen fremsendte forvaltningen straks en standsningsmeddelelse for yderligere aktivitet på ejendommen. Efterfølgende indgav forvaltningen en politianmeldelse af ejendommens ejere for ikke at efterkomme Erhvervs, natur- og teknikudvalgets beslutning og betingelsen i den meddelte byggetilladelse, om at ejendommen ikke måtte nedrives.

Udhuset er nu efterfølgende blevet nedrevet, dette er også sket uden tilladelse.

Politianmeldelse ligger stadig ved Syd- og Sønderjyllands Politi, og forvaltningen afventer Politiets endelige afgørelse heraf.

#### **Planforhold**

Området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af den bevarende lokalplan nr. 19, for et bevaringsværdigt bybillede i Sønderho By.

Bestemmelser for ny bebyggelse er reguleret i §§ 8.12 – 8.20.

Det fremsendte projekt, vil efter forvaltningens vurdering kræve følgende dispensationer fra bestemmelserne i lokalplanens §§ 8.12 – 8.20 :

Hovedhuset:

- Gavlvinduerne er udformet som 3 rammede vinduer mod lokalplanens bestemmelser på max 2 rammede vinduer.
- Træbeklædningen på gavlene er afsluttet i en højde svarende til en tredjedel af gavltrekantens højde. Lokalplanen foreskriver følgende muligheder:
  1. gavltrekanten fuldmures i fuld højde
  2. træbeklædning på hele gavltrekanten
  3. træbeklædning skal dække halvdelen af gavltrekanten og gavlvinduerne må ikke skæres op i træbeklædningen.
- Vinduerne i kvistene har samme størrelse som vinduerne i stueetagen. I henhold til lokalplanen skal kvistvinduerne være 10% mindre stueetagens vinduer.

Udhuset:

- Udhuset er på 33m<sup>2</sup> og opført i mursten med ensidig taghældning isat 2 ovenlysvinduer. I henhold til lokalplanens bestemmelser skal udhuse på mere end 20m<sup>2</sup> s opføres efter samme retningslinjer som beboelseshuset, mursten og stråtag.
- Vinduerne er henholdsvis 4 og 7 rammede. I henhold til lokalplanen skal vinduerne udformes som hovedhusets, 2 rammede vinduer med 3 ruder i hver ramme, og murpillerne skal opføres mindst 0,60 meter brede og forholdsvis ensartet.
- I taget er placeret 2 ovenlysvinduer. I henhold til lokalplanens bestemmelser åbnes der ikke mulighed for isætning af ovenlysvinduer
- Overdækket terrasseareal ved udhuset. I henhold til lokalplanens bestemmelser åbnes der ikke mulighed for at opføre overdækket terrasseareal.

Området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af den bevarende lokalplan nr. 19, For et bevaringsværdigt bybillede i Sønderho By.

Af lokalplanens § 1 lokalplanens formål som b.la. beskriver:

- at sikre, at boliger indenfor området kun opføres som stråtækt bebyggelse,
- at sikre, at ny boligbebyggelse anvendes til helårsbeboelse,
- at sikre, at boligbebyggelse opføres i overensstemmelse med den stedlige byggetradition,
- at det eksisterende landsbymiljø fastholdes ved:
  - at ny bebyggelse får en placering, udformning og materialesammensætning, som er i overensstemmelse med den stedlige byggetradition,
  - at ny bebyggelse på anden måde ved sin arkitektoniske udformning og indpasning kan medvirke til:
- at opretholde karakteren af den eksisterende bebyggelse, således at bebyggelse af særlig arkitektonisk og kulturhistorisk værdi bevares,

### **Forvaltningens vurdering:**

Det er hermed forvaltningens skøn og vurdering, at da bygningerne på ejendommen Nord Land 30 nu er nedrevet, vil ejendommen være at betragte som en jomfruelig grund, og ny bebyggelse, herunder både helårsbeboelse og udhus skal herefter opføres i overensstemmelse med bestemmelserne i den bevarende lokalplan for opførelse af nye huse, som klart beskrevet i planens §§ 8.12 – 8.20.

Forvaltningen har nedenfor, opstillet 3 senarier for et kommende byggeri på ejendommen.

#### **1.**

At ejerne fremsender ansøgning om dispensation med en begrundelse for det ansøgte som efterfølgende sendes i områdeorientering inden for lokalplanen. Såfremt der kommer indsigelse vil sagen på ny blive forelagt udvalget.

#### **2.**

At, den fremsendte ansøgning om byggetilladelse for opførelse af nye bebyggelser på ejendommen beliggende Nord Land 30, tilrettes i overensstemmelse med bestemmelserne lokalplanens bestemmelser og uden dispensation, dette gælder både helårshuset og udhusbygningen.

#### **3.**

At forvaltningen bemyndiges til at optage forhandling med ansøger om, at tilpasse projektet således at hovedhuset opføres som en kopi af det oprindelige hus, med samme arkitektoniske udtryk, farver, detaljer m.m., herunder også den oprindelige arbengab og i øvrigt tilpasses til lokalplanens bestemmelser herom. Se foto af det oprindelige hus nedenfor.

Syd facadens arkitektoniske udtryk og fag inddeling skal fastholdes, 9 fag i alt, fordelt med 5 fag (vinduer) til venstre for hoveddøren (dobbelt dør) og 3 fag (vinduer) til højre for hoveddøren, og den oprindelige trekantede arbengab placeret over dobbeltdøren.

Såfremt forvaltningen ikke kan opnå enighed med ansøger herom vil forvaltningen indstille til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der vil blive nedlagt et § 14 forbud.

Et forbud med hjemmel i planlovens § 14, indebærer dog, at der skal udarbejdes en ny lokalplan, og dette skal ske inden for et år.

Oprindelig så ejendommen ud som vist på nedenstående foto, Nord Land 30 til venstre:

Og ejendommen inden nedrivningen, (en del af ejendommen), Nord Land 30, den gule:

Forvaltningen har fra Fonden Gamle Sønderho modtaget mail med følgende indhold:

*På vegne af Fonden Gamle Sønderho vil jeg opfordre til, at man ved byggesagsbehandlingen med udgangspunkt i overtrædelse af Planloven anmoder om reetablering af huset – i hvert fald hvad angår det ydre. Hvis huset opføres i det ydre som huset har set ud oprindeligt, vil man have begrænset skaderne.*

### **Lovhjemmel**

Planloven

Bevarende lokalplan nr. 19

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen, men såfremt der nedlægges §14 forbud, vil der være udgifter til revision af lokalplan 19.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

### **Beslutningsproces**

28.11.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

På baggrund af, at Erhvervs, natur – og teknikudvalget 2 gange tidligere har truffet beslutning om, at ejendommen, Nord Land 30 ikke måtte nedrives – hvilket dog er sket, bedes udvalget tage stilling til, om udvalget er sindet:

1. At, meddele dispensation til det fremsendte projekt,
2. At det fremsendte projekt tilrettes til den bevarende lokalplan nr. 19, uden behov for dispensationer
3. At ejendommen skal opføres som kopi af den oprindelige ejendom med den samme fagdeling og arkitektoniske udtryk, farver m.m., samt ejendommen opføres med den oprindelige trekantede arbengab.

Forvaltningens anbefaling til udvalget vil være at, ejendommen (hovedhuset) skal opføres som kopi af den oprindelige ejendom, med den samme fagdeling og arkitektoniske udtryk, farver m.m., samt at ejendommen opføres med den oprindelige trekantede arbengab, og tilpasses lokalplanens øvrige bestemmelser.

Udhuset skal opføres i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser herom og placeringen af udhuset skal ændres til en øst-vestlig længderetning.

Begrundelse herfor er et forsøg på at begrænse den skade der er sket ved nedrivningen af bygningerne på ejendommen, og for at sikre og forsøge, at genskabe det oprindelige arkitektoniske udtryk som ejendommen havde.

### **Bilag**

563-2016- A1.00 - SITUATIONSPLAN OVERSIGT  
39630

563-2016-39631	A1.02 - STUE
563-2016-39638	A2.01 - NORD
563-2016-39635	A2.04 - VEST
563-2016-39632	A1.03 - 1.SAL PLAN
563-2016-39634	A2.03 - ØST
563-2016-39633	A2.02 - SYD
563-2016-39628	Ansoegning
563-2016-44669	Mail fra Susanne Winsløw mewed billeder af Nord Land 30
563-2016-44670	Billeder af Nord Land 30 - Historiske
563-2016-20506	Afgørelse - Nord Land 30 - Standsningsmeddelelse
563-2016-20609	Afgørelse - Nord Land 30 - Politianmeldelse
563-2016-32910	Advokat Mikkel Beck Jensen - Anmoder Kommunen om at trække politianmeldelsen tilbage
563-2016-32911	Nordland 30, Sønderho, anmodning om tilbagekaldelse af politianmeldelsen
563-2016-45101	Gl. Udvalgssag 25. april 2016
563-2016-5362	Byggetilladelse - Nord Land 30 - Renovering af ejendom
563-2016-45102	Gl. Udvalgssag 24. februar 2014

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 28. november 2016:**

Fraværende: Dennis Feldberg

Udvalget godkender forvaltningens indstilling punkt 3.

**Bilag**

A1.00 - SITUATIONSPLAN OVERSIGT

A1.02 - STUE

A2.01 - NORD

A2.04 - VEST

A1.03 - 1.SAL PLAN

A2.03 - ØST

A2.02 - SYD

Ansoegning

Mail fra Susanne Winsløw mewed billeder af Nord Land 30

Billeder af Nord Land 30 - Historiske

Afgørelse - Nord Land 30 - Standsningsmeddelelse

Afgørelse - Nord Land 30 - Politianmeldelse

Advokat Mikkel Beck Jensen - Anmoder Kommunen om at trække politianmeldelsen tilbage

Nordland 30, Sønderho, anmodning om tilbagekaldelse af politianmeldelsen

Gl. Udvalgssag 25. april 2016

Byggetilladelse - Nord Land 30 - Renovering af ejendom

Gl. Udvalgssag 24. februar 2014

# Punkt 5: Renovering af Strandtoiletter, Fanø Bad og Rindby Strand

## Sagsfremstilling

### 5. Renovering af Strandtoiletter, Fanø Bad og Rindby Strand

Sagsnr.: 563-2016-6106    Dok.nr.: 563-2016-46120    Sagsbeh.: MS    *Åbent*

#### Sagsfremstilling

Byrådet har ved vedtagelsen af budgettet for 2016 bevilget kr. 450.000 til renovering af strandtoiletterne ved Fanø Bad og Rindby Strand. Formålet med renoveringen er at toiletterne frostsikres, således at de også kan holdes åbent i vinterhalvåret.

De tidligere budgetter for renoveringen er grove overslag, uden stillingtagen til renoveringernes omfang. En mere detaljeret gennemgang af bygningerne i efteråret 2016 afslører imidlertid, at de afsatte midler ikke skønnes tilstrækkelige.

De to toiletbygninger fra 1966 er meget slidte. Bygningerne er meget utidssvarende, og installationerne er upraktiske i isolationsøjemed. Indretningen er upraktisk og generelt er toiletterne ikke rengøringsvenlige.

Forvaltningen skønner at de bevilgede kr. 450.000 kun akkurat kan frostsikre toiletterne, hvorfor man efter investeringen stadig har to toiletbygninger, der ikke lever op til hvad man kan forvente af dagens standard.

Forvaltningen anbefaler derfor, at man standser nuværende planer om renovering og i stedet indhenter priser på en mere gennemgribende renovering. Renoveringen vil således blive dyrere, men man vil undgå en fejlinvestering, som en sparsom renovering nu skønnes at være.

Rapport over toiletternes tilstand er vedlagt som bilag 1.

#### Lovhjemmel

Ingen

#### Økonomiske konsekvenser

Kr. 450.000 som er bevilget til renovering af toiletbygninger anses ikke for tilstrækkeligt til at bringe toiletbygningerne til en acceptabel standard.

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

#### Miljømæssige konsekvenser

Ingen

#### Beslutningsproces

28.11.2016 Erhvervs-, Teknik- og Naturudvalget

#### Indstilling

Det indstilles at renoveringen af strandtoiletterne ved Fanø Bad og Rindby Strand udskydes og at forvaltningen udarbejder et forslag til renovering med opgørelse over behov for yderligere bevilling, hvorefter sagen fremlægges på ny.

#### Bilag

563-2016-46139    Tilstandsrapport Strandtoiletter Fanø Bad og Rindby Strand.

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 28. november 2016:

Fraværende: Dennis Feldberg

Indstillingen godkendes.

## **Bilag**

Tilstandsrapport Strandtoiletter Fanø Bad og Rindby Strand.

## Punkt 6: Råstofindvinding på Fanø

### Sagsfremstilling

#### 6. Råstofindvinding på Fanø

Sagsnr.: 563-2016-5856    Dok.nr.: 563-2016-45858    Sagsbeh.: MS    *Åbent*

#### Sagsfremstilling

Fanø Kommune får hvert år tilført store mængder "gratis" sand fra havet ved Søren Jessens Sand. Ved byggeopgaver, hvor der kræves indbygget sand, vil det tilsyneladende være økonomisk fordelagtigt, om man kunne udnytte denne ressource. Udnyttelsen kræver dog bl.a. en råstofindvindingstilladelse, tilslutning fra Kystinspektoratet samt tilladelser fra naturmyndighederne.

Cowi's notat (bilag 1) redegør for Fanø Kommunes muligheder for at opnå tilladelse til råstofindvinding samt for udgifterne til en VVM-redegørelse. Cowi vurderer sandsynligheden for at opnå en råstofindvindingstilladelse til at være meget lille.

Fanø Kommunes argument for at søge råstofindvindingstilladelse er de urimeligt høje priser, Fanø Kommune skal give for sand som importeres fra fastlandet sammenholdt med de "gratis" ressourcer, der ligger i så rigelige mængder på stranden. Denne sagsfremstilling vil belyse de økonomiske muligheder.

Økonomien i projektet deles af praktiske grunde op i 4 poster:

1. Opstartsudgifter inden vi i det hele taget starter (tilladelsen)
2. Opstartsudgifter på hver gravning (hver vinter)
3. Transportudgifter til byggepladsen (forholdsvis fast udgift)
4. Læsse- og indbygningsudgifter (meget variable)

Ad 1. Cowi's rapport anslår, at en VVM-redegørelse løber op i en lille mio. kr. Denne udgift skal fordeles på den mængde sand man forventer at udnytte i råstofindvindingsperioden (5 år), og man må formode at udgiften afskrives proportionalt med den forventede produktion. Jo større produktion – jo lavere sandpris.

Det afføder nye spørgsmål: Hvor store mængder sand forventer Fanø kommune at skulle bruge i indvindingsperioden? Skal andre på Fanø (f.eks. entreprenører) kunne købe sand fra indvindingen?

Ad 2. Der er forskel på en grusgrav, hvor produktionsgrejet stationært står på produktionsstedet og stranden ved Søren Jessens Sand, der helst skal virke indbydende på de besøgende gæster. Skal der laves et gravefelt, skal det formodentlig afspærres med hegn. Der vil blive gravet huller og der vil blive lavet sandstakke. Der skal være velfærdsfaciliteter og der skal være entreprenørmateriel til stede.

Det må formodes at indvindingen af sand kun skal foregå udenfor turistsæsonen, hvorfor produktionsstedet skal rigges til og fra – forud for - og efter hver vinter indvindingsperiode. Det vil fordyre indvindingsprisen betragteligt. En årlig udgift anslås at være på ca. kr. 200.000. Også her vil større produktionsmængder give billigere sand – end små mængder.

Ad 3. Selve transporten af sand fra stranden kan regnes nogenlunde nøjagtigt ud, når man kender afstanden fra produktionsstedet til byggepladsen. Transportprisen pr. m<sup>3</sup> er således uafhængig af sandproduktionen. Det er ofte denne udgift menigmand fejlagtigt betragter som den samlede produktionsudgift.

Ad 4. Maskinførere er mere specialiserede – og derfor dyrere end chauffører. Desuden er læssegrejet, gravegrejet, udlæggergrejet og tromlen alle dyrere maskiner, end lastbiler. Det levner derfor ikke tid til tomgangskørsel, hvis mandskab og maskiner skal udnyttes fuldt ud. Godt entreprenørskab er således, at lade de dyre maskiner arbejde konstant, og så tilpasse resten af entreprisen med det billigere grej.

Kører man i ny og næ ned og henter et par læs sand med en rendegraver og en trakturvogn, så viser beregninger (bilag 2) at økonomien i projektet smuldrer væk i ineffektivitet. Selv om sandet i princippet er gratis, så tjenes der kun penge ved effektiv planlægning - og stram udførelse.

Det bemærkes i øvrigt, at ingen af Fanøs nuværende entreprenører har en råstofindvindingstilladelse. Det vurderes desuden at ingen af Fanøs nuværende entreprenører har tilstrækkeligt entreprenørgrej, til at udnytte en evt. tilladelse, og de udførte beregninger bekræfter yderligere, at det knapt kan svare sig at indvinde sand fra stranden.

## Lovhjemmel

Råstofloven, Naturbeskyttelsesloven, Kystbeskyttelsesloven samt internationale bestemmelser Ramsar og Natura 2000.

## Økonomiske konsekvenser

Tabellen herunder viser en overslagsberegning på opgravning af 16.000 m<sup>3</sup> sand fra stranden, transport til Vesternasen samt indbygning af sandet på byggepladsen, med efterfølgende retablering af stranden.

16.000 m <sup>3</sup>	Opgravning og indbygning	Kr.
Ad 1.	VVM-undersøgelse (anslået)	1.000.000
Ad 2.	Opstart/ retablering (minimum)	200.000
Ad 3.	Transport (beregnet)	768.000
Ad 4.	Opgravning/ indbygning (minimum)	800.000
<b>Pris</b>		<b>2.768.000</b>

Laveste tilbudspris (indhentet ved licitation) for levering og indbygning af samme mængde sand fragtet fra fastlandet til byggemodningen af Vesternasen var kr. 2.880.000.

Forskellen er kr. 112.000, og dette beløb kan meget vel være gemt i ekstraregninger for retablering og opstart af gravninger. Jo flere graveperioder jo mere opstart og retablering.

Behovet for sand til terrænregulering på byggemodning af Vesternasens etape 2 vurderes til 13.000 m<sup>3</sup>. Dvs. endnu mindre end de 16.000 m<sup>3</sup> for Etape 1. Sammenholdt med de store engangsudgifter vil det blive endnu sværere at lave en god forretning ud af sandet på stranden.

Forvaltningen skønner, at det i ovennævnte tilfælde ikke bare er økonomisk tvivlsomt, at give sig i kast med råstofindvinding, det vil være økonomisk risikabelt.

Der er alt for mange udgifter, der kan løbe løbsk, og der er ingen til at holde styr på enderne. Behovet for tilstrækkelige store mængder sand er endnu ikke dokumenteret.

Den økonomiske fordel er minimal om end værende slet ikke eksisterende. Forvaltningen kan således ikke anbefale, at Fanø Kommune giver sig i kast med råstofindvinding.

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

## Miljømæssige konsekvenser

Fanø kommune vil være nødt til at bekoste en VVM-analyse, anslået til kr. 1,0 mio.

## Beslutningsproces

28.11.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

## Indstilling

Forvaltningen indstiller at udvalget beslutter, at der ikke søges råstofindvindingstilladelse.

## Bilag

563-2016-45855 beregning af sandpris fra Stranden

563-2016-46948 Notat fra Cowi om råstofindvinding på Fanø

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 28. november 2016:**

Fraværende: Dennis Feldberg

Udvalget godkender forvaltningens indstilling. Emil Hoffmann Madsen stemmer imod, idet han ønsker et konkrete tilbud på prisen for vvm-undersøgelse.

**Bilag**

beregning af sandpris fra Stranden

Notat fra Cowi om råstofindvinding på Fanø

# Punkt 7: Privat fællesvej - Ændring af adgangs forhold Krinkelkrog

## Sagsfremstilling

### 7. Privat fællesvej - Ændring af adgangs forhold Krinkelkrog

Sagsnr.: 563-2016-1359    Dok.nr.: 563-2016-45472    Sagsbeh.: ABF    *Åbent*

#### Sagsfremstilling

Fanø Kommune er flere gange blevet gjort opmærksom på, at der er problemer med at finde vej til diverse adresser på Krinkelkrog.

To steder, i alt ca. 200 meter, på Krinkelkrog er vejen ikke anlagt, det vil sige, at vejen ikke er gennemført. Derfor kører 6 grundejere ind fra Slunden og 5 grundejere kører ind fra Havstien. Vel at mærke grundejere med adresse på Krinkelkrog (Se bilag). Der er skiltet til adresserne fra Slunden og Havstien.

Jf. Bekendtgørelse om vejnavne og adresser:

*§ 1, stk. 2 vejnavne og adresser fastsættes under hensyntagen til, at borgere, myndigheder, forsyningsvirksomheder, ulykkesberedskab og andre, på lettest mulige måde, herunder ved brug af navigationssystemer kan orientere sig og finde frem til den pågældende vej, ejendom, bygning, indgangsdør, bolig- eller erhvervsenhed m.v.*

*§ 5. Vejnavne skal fastsættes således, at de under hensyn til § 1, stk. 2, betegner et nærmere bestemt, sammenhængende færdselsareal.*

Forvaltningen er ikke vidende om, og kan ikke på diverse oversigtskort tilbage fra 1954, se at vejen har været anlagt og gennemført.

Anlæggelse og gennemførelse af Krinkelkrog vil være et stort indgreb i naturen, da klitlandskabet er meget kuperet.

En tildeling af nyt vejnavn og husnumre til de 6 ejendomme, som kører ind fra Slunden vil kunne afhjælpe problemet, ligesom en husnummerændring vil kunne afhjælpe problemet til de 5 ejendomme, som kører ind fra Havstien.

Samtidig foreslås en husnummerændring af Helmvej 43 og 45 medtaget, da de også kører ind ad Havstien(Se bilag).

Der vil blive fremsendt høring til de berørte grundejere.

#### Lovhjemmel

Lov om privat fællesvej

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser

#### Økonomiske konsekvenser

Ny skiltning

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Beslutningsproces

28.11.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

#### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at:

1. der sker tildeling af nyt vejnavn og husnumre til de 6 ejendomme, som kører ind fra Slunden.
2. de 5 berørte ejendomme med adresse til Krinkelkrog, som kører ind fra Havstien, får husnummer til Havstien.

3. de to ejendomme med adresse Helmvej 43 og 45, som også kører ind af Havstien, får husnummer til Havstien.

**Bilag**

563-2016-46378 Oversigtskort over Krinkelkrog

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 28. november 2016:**

Fraværende: Dennis Feldberg

Indstillingen godkendt.

**Bilag**

Oversigtskort over Krinkelkrog

# Punkt 8: Ansøgning om dispensation - Vedr. Solceller - Kåvervej 19.

## Sagsfremstilling

### 8. Ansøgning om dispensation - Vedr. Solceller - Kåvervej 19.

Sagsnr.: 563-2015-5608    Dok.nr.: 563-2016-44332    Sagsbeh.: FW    *Åbent*

#### Sagsfremstilling

Erhvervs, natur- og teknikudvalget behandlede på møde d. 29.08.2016 ansøgning om dispensation fra Lokalplan 19 (Bevarende lokalplan for Sønderho) med henblik på lovliggørelse af ulovlige opsatte solceller på ejendommen Kåvervej 19, matr. nr. 39 Sønderho.

Udvalget vedtog på mødet, at:

· udvalget er sindet at der gives en dispensation, idet udvalget vurderer at der ikke er tale om et hus der har særlig arkitektonisk og kulturhistorisk værdi og som ej heller kan kategoriseres som bevaringsværdigt. Endvidere er begrundelsen, at huset er placeret i udkanten af lokalplansområdet.

· sagen sendes i høring, hvorefter sagen forelægges udvalget på ny.

Efterfølgende har sagen været i høring i lokalplanområdet, samt partshøring hos ejeren.

I forbindelse med partshøring har forvaltningen ikke modtaget høringssvar fra ejendommens ejer.

I høringsperioden er i alt indkommet 16 indsigelser fra samlet 22 borgere, Fonden Gamle Sønderho og Sydvestjyske Museer (Se bilag).

#### Sammendrag af indsigelser

Bemærkninger fordeler sig på følgende temaer:

1. Negativ indvirkning på bevaringsværdi
2. Skæmmende for oplevelsen af fredet natur og klitfredning
3. Overtrædelse af Lokalplanens formål § 1
4. Præcedens

#### Negativ indvirkning på bevaringsværdi

Sydvestjyske Museer gør opmærksom på, at den bevarende lokalplan har til formål at sikre bevaringsværdier (Jfr. lokalplanens § 1). Samtidig understreger Sydvestjyske Museer også, at solceller indenfor den bevarende lokalplan påvirker det bevaringsværdige by- og kulturmiljø negativt. Indsiger bemærker, at lokalplanen har til formål, at sikre bevaringsværdier og bebyggelsens ydre fremtræden, hvorfor indsiger ikke mener der bør meddeles dispensation til ansøgte.

Samtidig påpeger Sydvestjyske Museer samt andre indsigere, at man skal opretholde det unikke miljø, og at solceller vil skæmme helheden i bygningsmiljøet. Indsigelser understreger, at opsætning af solceller indenfor den bevarende lokalplan påvirker kulturhistoriske sammenhænge og helhedsopfattelsen af det kulturhistoriske miljø.

#### Skæmmende for oplevelsen af fredet natur og klitfredning

Flere indsigelser, deriblandt Fonden Gamle Sønderho understreger at solceller på tagflade, der ses på store afstande giver refleksgener og dermed forringer oplevelsen af miljøet. Samtidig gøres opmærksom på, at ejendommen hvorpå er opsat solceller ligger umiddelbart op til fredet natur og klitfredning. Det påpeges at opsætning af solceller, der er meget synlige i landskabet, ikke harmonerer og da ejendommen samtidigt er placeret umiddelbart vest for Kåveren skal der udvises særlig varsomhed i forhold til fremmede elementer, eks. solceller.

#### Overtrædelse af Lokalplanens formål § 1

Sydvestjyske Museer samt andre indsigere understreger, at opsætning af solceller indenfor den bevarende lokalplan konflikter med lokalplanens formål § 1, hvori bl.a. står, at:

- karakteren af den eksisterende bebyggelse skal opretholdes, således at bebyggelse af særlig arkitektonisk og kulturhistorisk værdi bevares.

Samtidigt påpeges, at en dispensation til det ansøgte er en overtrædelse af lokalplanens § 1 og at en dispensation vil være til stor skade for en bevarende lokalplan.

### **Præcedens**

Flere indsigelser, deriblandt fra Sydvestjyske Museer, påpeger vigtigheden i at overholde den gældende lokalplan. I den forbindelse ytres stor bekymring for at dispensation til det ansøgte vil danne præcedens for yderligere overtrædelser af den bevarende lokalplan, som dermed vil risikerer at blive udvandet.

### **Forvaltningens vurdering**

På baggrund af indsigelser/bemærkninger samt forvaltningens indstilling behandlet på mødet d. 29.08.2016 anbefaler forvaltningen, at det ikke meddeles dispensation.

### **Lovhjemmel**

Planloven  
Lokalplan 19

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

### **Beslutningsproces**

28.11.22016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der ikke meddeles dispensation fra lokalplan 19 til bibeholdelse af de opsatte solceller.

Forvaltningen indstiller til udvalget, at der meddeles påbud om fysisk lovliggørelse med frist den 01. april. 2017. Denne fysiske lovliggørelse udføres ved nedtagning af opsatte solceller på ejendommen Kåvervej 19.

### **Begrundelse**

Ovenstående afslag på dispensation begrundes med, at de opsatte solceller ikke bidrager til at opretholde den for området særlige arkitektoniske og kulturhistoriske værdi. Samt at de opsatte solceller er til visuel gene for oplevelsen af det ubevoksede landskab.

Samtidigt understreges at solceller på tagflade, der ses på store afstande giver refleksgener og dermed forringer oplevelsen af miljøet. Der gøres opmærksom på, at ejendommen hvorpå er opsat solceller ligger umiddelbart op til fredet natur og klitfredning. Det påpeges at opsætning af solceller, der er meget synligt i landskabet, ikke harmonerer og da ejendommen samtidigt er placeret umiddelbart vest for Kåveren skal der udvises særlig varsomhed i forhold til fremmede elementer, eks. solceller.

Ydermere vurderer forvaltningen at en lovliggørelse af dette forhold, kan danne præcedens for en udvanding af lokalplanens formål § 1, der er med til at fastholde landsbymiljøet ved at bebyggelse i området får materialesammensætning der er i overensstemmelse med den lokale byggetradition.

Samtidig begrundes forvaltningen sit afslag med, at opsætning af solceller indenfor den bevarende lokalplan konflikter med lokalplanens formål § 1, hvori bl.a. står, at:

- karakteren af den eksisterende bebyggelse skal opretholdes, således at bebyggelse af særlig arkitektonisk og kulturhistorisk værdi bevares.

**Bilag**

563-2016-45076 Samlede indsigelser i forbindelse med Kåvervej 19

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 28. november 2016:**

Fraværende: Dennis Feldberg

Sagen udsættes til næste møde.

**Bilag**

Samlede indsigelser i forbindelse med Kåvervej 19

## **Punkt 9: Orienteringspunkt. Vedr. saunahytte mm. til vinterbader**

### **Sagsfremstilling**

#### **9. Orienteringspunkt. Vedr. saunahytte mm. til vinterbader**

Sagsnr.: 563-2015-2976    Dok.nr.: 563-2016-44995    Sagsbeh.: FW    *Åbent*

#### **Orienteringspunkt. Vedr. saunahytte mm. til vinterbader**

Som fremlagt ved møde i udvalget d. 26.10.2015 har Fanø Kommune modtaget ansøgning om brug af et stykke af den nordlige del af parkeringspladsen ved færgen til opstilling af sauna til vinterbaderne.

Udvalget godkendte indstillingen, af hvilken fremgår at forvaltningen bemyndiges til at indgå de fornødne aftaler med Vinterbaderne Fanø.

Imellem tiden er foreningen blevet tildelt LAG-midler, hvorfor der ansøges om et større projekt, end det fremlagte ved udvalgs møde d. 26.10.2015.

Det nye projekt er lavet over temaet badehuse og vil i sin farveholdning, formgivning og materialer passe fint i forhold til sin kontekst. (Se bilag)

Da det nye projekt, der nu rummer selvstændig herre og dame omklædninger med bad og wc, samt fællessauna, er større end det tidligere ansøgte, påtænkes en placering på det offentlige vejareal; hvorfor der nedlægges 3 parkeringspladser.

I mellemtiden har Vinterbaderne Fanø, valgt at installere en midlertidig mandskabsvogn. Denne vogn, der er uden sanitet nedtages i forbindelse med opførelse af nyt projekt. Forvaltning kan dog oplyse, at opsætning af midlertidig vogn er sket uden ansøgning til forvaltning.

Forvaltningen har efterfølgende meddelt tilladelse til midlertidig opstilling af mandsskabsvogn.

#### **Lovhjemmel**

Lokalplan 24

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant

#### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke vurderet

#### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

#### **Beslutningsproces**

28.11.2016 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

#### **Indstilling**

Erhvervs-, natur- og teknikudvalget bedes tage ovenstående til efterretning.

#### **Bilag**

563-2016-45003 Placering af sauna og omklædninger

563-2016-45001 Forslag til sauna og omklædninger

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 28. november 2016:**

Fraværende: Dennis Feldberg

Til efterretning

## **Bilag**

Placering af sauna og omklædninger

Forslag til sauna og omklædninger

# Punkt 10: Oversigt over nye cykel- og vandrestiprojekter

## Sagsfremstilling

### 10. Oversigt over nye cykel- og vandrestiprojekter

Sagsnr.: 563-2015-4074    Dok.nr.: 563-2016-43969    Sagsbeh.: JB    *Åbent*

#### Sagsfremstilling

I budgetforliget for 2016 – 2019 blev det aftalt, at der skulle udarbejdes en plan for cykel- og vandrestier, og at der samtidig skulle afsættes kr. 350.000 i alle årene til mulig matchning af eksterne udbudte puljemidler.

Forvaltningen har udarbejdet en oversigt over cykel- og vandrestiprojekter, som vil kunne gennemføres inden for denne kommunale ramme, uden at eksterne puljemidler medregnes.

Der er fra Regeringen ikke afsat penge til cykelstiprojekter, som Fanø Kommune kan komme betragtning til. Forvaltningen har afsøgt andre muligheder for fondsstøtte, men der er ikke noget at hente for øjeblikket.

Forvaltningen har undersøgt flere ideer til cykel- og vandrestiprojekter og vurderer ikke, at disse projekter behøver ekstern finansiering, for at kunne blive gennemført. Med disse mindre anlægstiltag vil man mange steder kunne opnå en positiv effekt på cyklistforholdene for eksempelvis turister, som ønsker at kunne komme mere rundt på øen på cykel.

Det drejer sig om følgende projekter:

#### 1. Forlængelse af Pælebjerg sti til stranden.

Projektet er aftalt med Naturstyrelsen Blåvandshuk, som ejer arealerne, men afventer Fredningsnævnets afgørelse, og derefter Esbjerg Kommunes dispensation fra Naturbeskyttelsesloven. Dispensationen fra klitfredningen er givet til projektet.

Anslået pris: ca. 80.000 kr.

#### 2. Udvidelse af cykel/vandresti i Fanø Klitplantage.

Som en udvidelse af Panoramaruten i Fanø Klitplantage foreslås det, at der laves en cykelsti på den skovvej, som hedder Skråvejen. Skråvejen går fra Annesdalbjerg/Albue Fuglekøje ud til Postvejen. Det skal i den forbindelse undersøges nærmere hvordan man kan lave en trafikikkerhedsmæssig forsvarlig vejovergang over Postvejen. Vejmyndighed og Politik skal derfor inddrages.

Anslået 1,2 km. sti - pris: ca. 350.000 kr.

#### 3. Hjertesti i Sønderho – hønen rundt.

Markering af rute/vandretrace, plus produktion af kortoversigt til tavle. Hjerteforeningen er glad for ideen, og leverer gerne skiltene.

Anslået pris: ca. 50.000 kr.

#### 4. Cykel/vandresti på Nørre Eng.

Det er usikkert om projektet kan lade sig gøre. Det undersøges om stien kan holdes inden for Fanø Kommunes matrikel, og om der kan dispenseres fra Strandbeskyttelseslinjen og natur- og miljølovgivningen. Desuden kan det være nødvendigt at høre de private lodsejere, som får jord op til stien.

Anslået pris inkl. landmåler og projektering: 350.000 kr.

#### 5. Genopretning af cykelstien gennem ”Temposkoven” (se vedlagte kort).

Hovedstrækningen (1) fra Fyrrevangen (Vestervejen) gennem skoven ud til Sønder Nytoft ved Spar Supermarked. Laves ved gennemopretning og nyt gruslag. Strækning er på 320 meter. Stien udvides med et lille stykke på 25 meter (2), som dermed forbinder stien til Birkevungen og til Bavnebjerg.

Anslået pris: 50.000 – 100.000 kr.

## Lovhjemmel

Styrelsesloven

## Økonomiske konsekvenser

Stiprojekterne 1-3 kan gennemføres inden for den budgetterede økonomi for 2016-2017. Projekt 4 kan blive realiseret i 2018. Stiprojekt 5 kan muligvis gennemføres i 2017, såfremt at et af de andre projekter enten ikke kan gennemføres eller hvis økonomien i øvrigt tillader det.

#### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

#### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

#### **Beslutningsproces**

28.11.2016 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

12.12.2016 Økonomi- og Planudvalget

19.12.2016 Byrådet

#### **Indstilling**

Forvaltningen anbefaler, at man går i gang med at gennemføre de 5 projekter inden for det afsatte kommunale budget. Og at der sideløbende stadig afsøges muligheder for ekstern finansiering.

#### **Bilag**

563-2016-44123 Stioversigtsplan

563-2016-44900 Kort over stiprojekt i Temposkoven

#### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 28. november 2016:**

Fraværende: Dennis Feldberg

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

Stioversigtsplan

Kort over stiprojekt i Temposkoven

# Punkt 11: Høring af Natura 2000 planer

## Sagsfremstilling

### 11. Høring af Natura 2000 planer

Sagsnr.: 563-2016-5920    Dok.nr.: 563-2016-44726    Sagsbeh.: JB    *Åbent*

#### Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune udarbejder på vegne af og i samarbejde med Fanø Kommune forslag til Natura 2000-handleplaner for perioden 2016-2021. Handleplanerne er udarbejdet på grundlag af statens Natura 2000-planer for samme periode.

Handleplanerne er i offentlig høring indtil den 15. december 2016.

Natura 2000 er et europæisk netværk af beskyttede naturområder. Netværket omfatter både habitatområder, der er udlagt for at beskytte naturtyper og særlige arter, og fuglebeskyttelsesområder, der skal beskytte en række træk- og ynglefugle.

Områderne skal plejes for at sikre dem som levesteder for planter og dyr. Esbjerg Kommune har derfor udarbejdet handleplaner, hvori kommunen som myndighed for Fanø Kommune redegør for de tiltag, der skal ske i områderne. Alle plejeplaner udmøntes i tæt samarbejde med Fanø Kommunes forvaltning.

Naturstyrelsen planlægger og udfører selv naturplejen på Statens arealer.

Indsatsen frem til 2021 vil være en fortsættelse af det nuværende arbejde for at bevare og fremme arter og naturtyper inden for Natura 2000-områderne. Dette vil kunne ske ved plejetiltag som afgræsning eller høslæt, rydning af træer og buske, hævning af vandstand ved lukning af grøfter, afbrænding og afskrabning på heder udlæg af områder med hensyntagende færdsel og bekæmpelse af rovdyr som ræve og krager.

Plejetiltagene i Natura 2000-områderne forventes grundlæggende at skulle ske gennem frivillige indsatser samt ved kommunens almindelige udøvelse af den gældende lovgivning.

Vedlagt sagen er Forslag til Natura 2000-handleplan 2016–2021 Vadehavet – Fanø (Natura 2000-område nr. 89 Fuglebeskyttelsesområde F53), samt forslag til nye Natura 2000 plejeplaner for Naturstyrelsens arealer.

De nye handleplaner skal ifølge lovgivningen således være endeligt vedtaget senest den 20. april 2017.

#### Lovhjemmel

Natur- og miljølovgivningen

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

#### Miljømæssige konsekvenser

Formålet er at forbedre naturens tilstand.

#### Beslutningsproces

28.11.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

#### Indstilling

Til orientering

#### Bilag

563-2016-44729    Forslag til Natura 2000-handleplan+Fanø

563-2016-44728 Høringsbrev om N2000 plejeplaner

563-2016-44929 Naturstyrelsen n89 f49 2000plan\_2016-21

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 28. november 2016:**

Fraværende: Dennis Feldberg

Orienteringen taget til efterretning.

**Bilag**

Forslag til Natura 2000-handleplan+Fanø

Høringsbrev om N2000 plejeplaner

Naturstyrelsen n89 f49 2000plan\_2016-21

## **Punkt 12: Formandsbeslutning - Gågade 26.11.2016 fra 10.00 - 16.00**

### **Sagsfremstilling**

#### **12. Formandsbeslutning - Gågade 26.11.2016 fra 10.00 - 16.00**

Sagsnr.: 563-2016-5984    Dok.nr.: 563-2016-45591    Sagsbeh.: ABF    *Åbent*

### **Sagsfremstilling**

Kulturen Fanø har den 7. november 2016 anmodet Fanø Kommune om tilladelse til etablering af gågade den 26. november 2016 fra kl. 10.00 – 16.00.

Forvaltningen har kompetence til at tillade ændringer i op til 5 timer.

På grund af det korte varsel har sagen ikke kunnet forelægges udvalget, hvorfor der ved formandsbeslutning er der givet tilladelse til det ansøgte.

### **Lovhjemmel**

Styrelsesloven og vejloven

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant

### **Beslutningsproces**

28.11.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

Til orientering og efterretning.

### **Bilag**

563-2016-45852	Anmodning om tilladelse til etablering af gågade - 26.11.2016
563-2016-45851	Anmodning om tilladelse til opsætning af fire julehytter - Pladsen ved Fanø Sparekasse
563-2016-45099	Tilladelse til midlertidig lukning af Hovedgaden - 26.11.2016
563-2016-45576	Formands beslutning - Juleøen Fanø

### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 28. november 2016:**

Fraværende: Dennis Feldberg

Orienteringen taget til efterretning.

### **Bilag**

Anmodning om tilladelse til etablering af gågade - 26.11.2016

Anmodning om tilladelse til opsætning af fire julehytter - Pladsen ved Fanø Sparekasse

Tilladelse til midlertidig lukning af Hovedgaden - 26.11.2016

Formands beslutning - Juleøen Fanø

# Punkt 13: Revision af kompetenceplan

## Sagsfremstilling

### 13. Revision af kompetenceplan

Sagsnr.: 563-2016-3556    Dok.nr.: 563-2016-45762    Sagsbeh.: ASJ    *Åbent*

#### Sagsfremstilling

Kristine Kaas Krog, Fanø Lokalliste har den 11.11.2016 fremsendt følgende:

”På ENT mødet den 26. september 2016 behandlede udvalget pkt. 13 angående revision af kompetenceplanen. I den forbindelse besluttede udvalget, at forvaltningen har kompetence til at godkende midlertidige ændringer af vejforhold på op til 5 timer. Som jeg husker det, besluttede vi os for 5 timer, fordi vi ikke kunne finde eksempler, ud over gadeteaterfestival, hvor en sådan kompetence var nødvendig og relevant.

Efterfølgende har butikkerne i Hovedgaden i Nordby imidlertid ønsket at få etableret gågade (i den kendte gågade zone men uden for den fastlagte periode for gågade) i 6 timer i forbindelse med julemarked. Det er 1 timere mere end hvad forvaltningen har kompetence til at godkende og vil derfor kræve en udvalgsbeslutning. Jeg tillod mig i dette enkeltstående tilfælde at foretage en formandsbeslutning grundet tidspres (der skulle annonceres i god tid før arrangementet og tilladelse var derfor nødvendig).

Jeg kunne forestille mig, at flere lignende aktiviteter vil opstå grundet de lavere færgepriser og den deraf følgende stigende turisme og aktivitet på Fanø. For at sikre hurtig og effektiv sagsbehandling, vil jeg derfor foreslå, at vi genovervejer vores beslutning om kompetence til forvaltningen på 5 timer og i stedet tildeler forvaltningen 24 timer, således at mindre arrangementer kan afvikles uden udvalgsbehandling.

Jeg foreslår endvidere at forvaltningen udarbejder en "kontrakt" for aktiviteter på offentlige arealer (oprydning, afmærkning, trafikregulering, skiltning, parkering, udbedring af skader med videre) som udleveres og underskrives inden hvert arrangement, således at ENT udvalget heller ikke fra gang til gang skal overveje sådanne forhold, men at dette er standardiseret og at der før og efter et arrangement ikke kan herske tvivl om, hvem der er ansvarlig for hvad”.

#### Lovhjemmel

Styrelsesloven

#### Økonomiske konsekvenser

Ikke vurderet

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet

#### Miljømæssige konsekvenser

Ikke vurderet

#### Beslutningsproces

28.11.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

#### Indstilling

Udvalget tager stilling til om de ønsker at behandle sagen.

#### Bilag

563-2016-45761    Anmodning om revision af kompetenceplan

Fraværende: Dennis Feldberg

Udvalget ønsker at behandle sagen.

## **Bilag**

Anmodning om revision af kompetenceplan