

REFERAT Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2014-2017 d. 26-01-2015

Mødedato Mandag d. 26. januar 2015 kl. 14:00

Mødested Mødelokale B

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Information, orientering og forespørgsler.....	5
2-årigt udviklingsprojekt og samarbejde mellem Videncenter for Kystturisme og Fanø Kommune...	8
Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 19 for et bevaringsværdigt bybillede	11
Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 105 for ejendommen beliggende Ka	18
Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i BR-10 om afstand til vej, sti- og naboskel for ejer	22
Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 105, bevarende lokalplan for en del	25
Rydning og forberedelse til afgræsning i Natura 2000.....	29
Bygningsvedligeholdelse - kommunale bygninger 2015-2016.....	32
Opstartsforløb på Flexrute i Fanø Kommune.....	34
Fremtidens kollektive transport i Fanø Kommune.....	37
Fanø Kommunes Erhvervspolitik 2014.....	40
Visions- og budgetseminar i 2015.....	43

Punkt 1: Godkendelse af dagsordensforslag

Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2015-32

Dok.nr.: 563-2015-162

Sagsbeh.: TH

Åbent

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

26.01.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. januar 2015:

Fraværende: ingen

Godkendt.

Punkt 2: Information, orientering og forespørgsler

Bilag

Referat fra Bestyrelsesmøde i 90 den 5. december 2014.pdf

Referat fra Bestyrelsesmøde i Deponi.net den 11. december 2014.pdf

Referat fra Bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 19. december 2014.pdf

Nyhedsbrev - Etablering af Energnist pr. 1. januar 2015.pdf

Underskrevet fusionsaftale mellem L90 og TAS.pdf

Afgørelse i sag om miljøscreening af lokalplan 110 Brugsen i Nordby.pdf

udviklingsstrategi_underskrevet_150115.pdf

Redegørelse for forvaltning af natur- og miljøområdet i h.t. lov om det forpligtende samarbejde

Information, orientering og forespørgsler

Sagsfremstilling

2. Information, orientering og forespørgsler

Sagsnr.: 563-2015-33

Dok.nr.: 563-2015-177

Sagsbeh.: TH

Åbent

Sagsfremstilling

1. L90 – Referat fra Bestyrelsesmøde i L90 den 5. december 2014

2. Deponi.net – Referat fra Bestyrelsesmøde i Deponi.net den 11. december 2014

3. Sydtrafik – Referat fra Bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 19. december 2014

4. L90 – Nyhedsbrev vedr. etablering af Energnist pr. 1. januar 2015 og underskrevet Fusionsaftale mellem L90 og TAS

5. Natur- og Miljøklagenævnet – Afgørelse i sag om miljøscreening af lokalplan 110, Brugsen i Nordby

6. Orientering fra udvalgsformanden

7. Orientering fra udvalgsmedlemmerne

8. Orientering fra forvaltningen

- Plan & Udvikling fremsender til orientering godkendt LAG Fanø-Vardes Udviklingsstrategi

- Plan & Udvikling fremsender Redegørelse for forvaltningen af det forpligtende samarbejde på natur og miljøområdet

- Plan & Udvikling orienterer om planlagt fællesmøde mellem Erhvervs, natur- og teknikudvalget og Esbjerg kommunes Plan & Miljøudvalg og Teknik og Byggeudvalget i ultimo maj/primus juni på Fanø.

Lovhjemmel

Økonomiske konsekvenser

Sundhedsmæssige konsekvenser

Miljømæssige konsekvenser

Beslutningsproces

26.01.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Fremlægges til orientering

Bilag

563-2014-49947

Referat fra Bestyrelsesmøde i 90 den 5. december 2014.pdf

563-2014-51166	Referat fra Bestyrelsesmøde i Deponi.net den 11. december 2014.pdf
563-2015-200	Referat fra Bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 19. december 2014.pdf
563-2015-345	Nyhedsbrev - Etablering af Energnist pr. 1. januar 2015.pdf
563-2015-346	Underskrevet fusionsaftale mellem L90 og TAS.pdf
563-2015-371	Afgørelse i sag om miljøscreening af lokalplan 110 Brugsen i Nordby.pdf
563-2015-1583	udviklingsstrategi_underskrevet_150115.pdf
563-2015-742	Redegørelse for forvaltning af natur- og miljøområdet i h.t. lov om det forpligtende samarbejde

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. januar 2015:

Fraværende: ingen

Formanden orienterede om bestræbelserne for at skabe et netværk for fødevarevirksomheder.

Dennis Feldberg orienterede om GreenNet.

Til efterretning.

Punkt 3: 2-årigt udviklingsprojekt og samarbejde mellem Videncenter for Kystturisme og Fanø Kommune

Bilag

Oevleseskatalog-samlet_FINAL.pdf

mysteryshopping_Fanø_2014

Rapport 7 (Fanø)_Final2.pdf

Eventtracking 2014 Fanø.pdf

MS_hovedrapport 2014_FINAL.pdf

Fanø-resultater 2014.pdf

2-årigt udviklingsprojekt og samarbejde mellem Videncenter for Kystturisme og Fanø Kommune

Sagsfremstilling

3. 2-årigt udviklingsprojekt og samarbejde mellem Videncenter for Kystturisme og Fanø Kommune

Sagsnr.: 563-2012-6165 Dok.nr.: 563-2014-51462 Sagsbeh.: HEL **Åbent**

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har gennem de seneste to år deltaget i det nationale projekt "Oplevelsesbaseret Kystturisme".

I den forbindelse er der hen over sommeren i henholdsvis i 2013 og 2014 blevet gennemført en række undersøgelser, der har taget temperaturen på Fanøs turismeprodukt.

Følgende undersøgelser er blevet gennemført:

- Mystery Shopping
- Gæsteanalyse

Dertil er der i 2014 blevet gennemført en analyse, Eventtracking Fanø, som indeholder en analyse af fire af Fanøs festivaler.

Rapporternes resultater er blevet præsenteret på møde den 11. december, hvor Videncenter for Kystturisme havde indbudt Byrådet, ledergruppe samt FETs bestyrelse. Herudover vil FET i samarbejde med Videncenter for Kystturisme afholde møde med de fire festivalarrangører, for en nærmere gennemgang af rapporten omhandlende dette emne.

Vedlagt som bilag er Videncenter for Kystturismes præsentation fra mødet, og heri er de væsentligste konklusioner fra de to rapporter, herunder ændringer i scorer fra 2013 til 2014, angivet.

Sammen med Mystery Shopping rapporten er desuden udarbejdet et såkaldt øvelseskatalog, hvor der gives forslag til, hvorledes man konkret kan arbejde med de områder, der er udpeget som udfordringer på Fanø.

Rapporternes resultater vil sammen med den godkendte potentialeplan indgå i det videre arbejde med turismeudviklingen på Fanø.

Ud over ovenstående Fanøspecifikke analyser, har Videncenter for Kystturisme publiceret en lang række andre analyser af kystturismen i Danmark. Disse kan findes på www.ckt.dk mens de to øvrige, Fra Feriehus til forretningspotentiale og

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

26.01.2015 Erhvervs- Natur- og Teknikudvalget

02.02.2015 Økonomi- og Planudvalget

16.02.2015 Byrådet

Indstilling

Til orientering

Bilag

563-2014-49280	Oevelses katalog-samlet_FINAL.pdf
563-2014-49279	mysteryshopping_Fanø_2014
563-2014-51498	Rapport 7 (Fanø)_Final2.pdf
563-2014-51384	Eventtracking 2014 Fanø.pdf
563-2014-44353	MS_hovedrapport 2014_FINAL.pdf
563-2014-51504	Fanø-resultater 2014.pdf

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. januar 2015:

Fraværende: ingen

Til efterretning.

Punkt 4: Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 19 for et bevaringsværdigt bybillede i Sønderho for ejendommen beliggende Sønder Land 33

Bilag

dispensationsansøgning

Dispensationsansøgning tillæg

Situationsplan

Facader

Facader 1

Facader 2

Tegninger af udhus m.m. vedr Sønder Land 33, 1.50A.pdf

Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 19 for et bevaringsværdigt bybillede i Sønderho for ejendommen beliggende Sønder Land 33

Sagsfremstilling

4. Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 19 for et bevaringsværdigt bybillede i Sønderho for ejendommen beliggende Sønder Land 33

Sagsnr.: 563-2014-20193 Dok.nr.: 563-2014-51875 Sagsbeh.: JVF **Åbent**

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har fra arkitektfirma Kim Holst modtaget ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan 19 i forbindelse med opførelse af ny bebyggelse på ejendommen beliggende Sønder Land 33, matr. nr. 77b, Sønderho.

På ejendommen ønskes opført som et stråtækt Fanø hus, og på gavlen opføres en vinterhave, og et fritliggende kombineret udhus, drivhus, værksted og overdækket areal på ca. 36m².

Vinterhaven opføres som et egentlig glasbygning, bestående af vinduer og døre isat glas og taget udføres ligeledes som et glastag.

Udhusbygningen ønskes opført med ensidig taghældning, og med en tagbelægning af henholdsvis græs og glas, og facaderne udføres i henholdsvis glas og en bræddebeklædning.

Forvaltningen kan oplyse:

Området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af lokalplan nr. 19, for et bevaringsværdigt bybillede i Sønderho By, og er beliggende i delområde 1.

Efter en gennemgang af det fremsendte projekt og ansøgningsmaterialet, er det herefter Forvaltningens skøn og vurdering at følgende er i strid med bestemmelserne i lokalplanen og vejledningen hertil, og vil kræve dispensation fra bestemmelserne i lokalplanen herom.

Udhuset/drivhuset:

- Taghældning
- Tagmaterialet
- Facadernemateriale/beklædning

Hovedhuset:

- Træbeklædningen/udformning af gavlene
- Vinduet i øst gavlen
- Alle yderdøre i huset
- Det lille vindue på nordfacaden

Udestuen/vinterhaven:

- Alle vinduerne
- Døre
- Tagbelægningen
- Taghældningen
- Facademateriale

Hegning af ejendommen:

- Mod vest, nord og øst, lodretstående ubarkede granrafter.

Forvaltningen vil samtidig henvise til dispensationsansøgnings skrivelser fra ejendommens ejere.

Lokalplanens redegørelse:

I lokalplanen fremgår, at lokalplanens hovedformål er at bevare Sønderho's karakteristiske bebyggelse og dennes nære omgivelser. For at opfylde formålet har Byrådet vedtaget hvilke elementer der gør miljøet bevaringsværdigt og på den baggrund udarbejdet lokalplanens bestemmelser.

Af §,1, Lokalplanens formål fremgår bl.a.:

- At sikre, at boliger inden for området kun opføres som stråttækt bebyggelse
- At sikre, at ny bebyggelse anvendes til helårsbeboelse
- At sikre, at boligbebyggelse opføres i overensstemmelse med den stedlige byggetradition

At, eksisterende landsmiljø fastholdes ved:

- At, ny bebyggelse får en placering, udformning og materialesammensætning, som er i overensstemmelse med den stedlige byggetradition,

At, ny bebyggelse på anden måde ved sin arkitektoniske udformning og indpasning kan medvirke til:

- At, opretholde karakteren af den eksisterende bebyggelse, således at bebyggelse af særlig arkitektonisk og kulturhistorisk værdi bevares.

I formålsparagraffen i lokalplan 19 er der bestemmelser om byggetradition og arkitektonisk udformning, og de efterfølgende bestemmelser i lokalplanen er fastsat for at kunne følge lokalplanens formål.

Fælles bestemmelser for delområderne 1 og 2

§, 7.3 Bygninger må ikke opføres med mere end 1 etage med udnyttelig tagetage.

§, 7.4 Tage på bygninger over 20 m² skal være sadeltage, hvis fladers vinkel med det vandrette plan skal være mellem 45° og 50°.

På bygninger mellem 10 m² og 20 m² kan tage opføres med ensidigt fald og hældningen skal være mindst 10°.

§, 7.5 Nye bygninger skal orienteres i øst-vestlig længderetning, således som den helt overvejende del af lokalområdetets gamle huse.

Placeringen af et nyt hus skal i hvert enkelt tilfælde ske efter særlig tilladelse fra kommunalbestyrelsen.

§, 7.6 Nye bygninger til beboelse skal gives den karakteristiske længeform, således at bygningerne skal være mindst dobbelt så lange, som de er brede.

Bestemmelser for ny bebyggelse

Med det formål at opnå, at eventuel ny bebyggelse kommer til at indgå i helheden på harmonisk vis, er de følgende bestemmelser udarbejdet som retningslinjer for opførelse af nye huse indenfor lokalplanområdet.

Da den eksisterende bebyggelse er usædvanlig ensartet, baserer bestemmelserne sig på de proportioner, materialer og detaljer, som er karakteristiske for de gamle, bevaringsværdige huse.

§ 8.13, Tage:

Garager, udhuse og lignende skal dækkes med stråtag, med vandret afskåret tagskæg og med rygning af enggræstørv eller de skal dækkes af røde, hånd- eller maskinstrøgne vingeteglsten ligesom Aalborg Teglværkers, eller de skal gives en listedækning med trekantlister med grå eller sort tagpap

- Jf. §, 7.4, tage på bygninger over 20m² skal være saddeltage, hvis fladens vinkel med det vandrette plan skal være mellem 45° og 50°.

§ 8.14, facader:

Facademurværk skal opføres i røde, blødstrøgne mursten og fuges med skrabefuge.

Gavltrekanter skal udføres på en af følgende måder:

1. Gavltrekanter forsynes – fra et niveau, der svarer til

undersiden af underste gesimsled – med en glat be

klædning af mindst 6 " brede, høvlede brædder, hvoraf

det længste opsættes midt under kippen.

Beklædningen afsluttes under taget af profilerede vindskeder, der skal være mindst 1" bredere end beklædning.

Beklædning og vindskeder males med dækkende grøn eller rød maling.

Gavludformning med bræddebeklædt gavltrekanter.

Glat beklædning af mindst 6" brede brædder – hvoraf det første opsættes midt under kippen. Beklædningen afsluttes under taget af profilerede vindskeder. Beklædning og vindskeder overfladebehandles med en mørkegrøn, dækkende farve.

2. Gavlen grundmures til lidt under gavltrekanterens halve

højde (svarende til omtrent 3/8 af højden) og afsluttes indtil dette niveau af et enkelt gesimsled under taget.

Gavltrekanterens øvre del forsynes med en glat beklædning af mindst 6" brede, høvlede brædder, hvoraf det længste opsættes midt under kippen.

Bræddebeklædningen afsluttes under taget af profilerede vindskeder, der skal være mindst 1" bredere end beklædning.

Beklædning og vindskeder males med dækkende grøn eller rød maling.

Gavludformning med delvis bræddebeklædt gavltrekanter.

Bræddebeklædningen skal altid nå ned under gavltrekanterens halve højde – på den anden side må gavlvinduet ikke skære sig op i bræddebeklædningen, hvilket vil kunne undgås, hvis vinduesbrystningen gøres lavere end i underetagen.

3. Gavltrekanter grundmures i fuld højde og afsluttes

under taget af et enkelt gesimsled.

Vindskeder males med dækkende grøn eller rød maling.

Gavludformning med muret gavltrekanter.

§, 8.16, Vinduer:

Vinduer skal udføres på en af følgende måder:

1. Som 1- eller 2-rammede vinduer med 6-rudede rammer.

Murhul: B: 109 cm (2-rammet udførelse) H: 14 skifter.

2. Som 1- eller 2-rammede vinduer med 3-rudede rammer.

Murhul: B: 97 cm (2-rammet udførelse) H: 15 skifter.

Vinduerne skal udføres af træ og enten som en koblet konstruktion eller med indvendige forsatsrammer.

Vinduernes udvendige rammer skal monteres med almindeligt, plant vinduesglas, isat med kit, medens de indvendige forsatsrammer eventuelt kan gøres så kraftige, at de kan monteres med termoruder.

Vinduer skal males med dækkende farve i overensstemmelse med de for Sønderho traditionelt anvendte.

§, 8.17, døre:

Døre skal udføres på en af følgende måder:

1. som revledør – eventuelt med halvdøre – udført af mindst 6" brede, høvlede brædder, eller med yderside af glat plade oprillet i bræddebredder af mindst 6".
2. Som 2-fløjede fyldingsdøre, som i hver fløj har 4 ens fyldinger under et diagonalopsprosse opdelt vindue af samme størrelse.

§, 8.18 Porte og luger

Porte og luger skal udføres af mindst 6" brede, høvlede brædder, eller med yderside af glat plade oprillet i bræddebredder af mindst 6".

Porte og luger males med de for Sønderho traditionelt anvendte farver. Hvor der måtte opstå ønske om vinduer i lugernes sted, kan der opsættes en uopdelt, indadgående vinduesramme på indersiden af lugekarmen, således at lugefløjene fungerer som en slags skodder.

§, 8.19 Udhuse og garager:

Udhuse og garager over 20m² skal opføres efter samme retningslinier som beboelseshuse.

Facadehøjden skal reduceres mest muligt, således at bygningen ikke – på grund af den ringe brede – kommer til at virke for "højbenet"

§, 10.6 Hegning

Hegning skal foretages med volde eller diger, levende hegn af en af de i plantefortegnelsen (bilag nr. 1) nævnte hækplanter eller med grøn- eller hvidmalede stakitter (Fanø stakit).

Lokalplanens retsvirkning:

Kommunalbestyrelsen kan meddele dispensation til mindre væsentlige lempelser af lokalplanens bestemmelser under forudsætning af, at det ikke ændrer den særlige karakter af det område, der søges skabt ved lokalplanen.

Mere væsentlige afvigelser fra lokalplanen kan kun gennemføres ved tilvejebringelse af en ny lokalplan.

Efter Planlovens § 19, stk. 1, kan en kommune dispensere fra bestemmelser i en lokalplan, hvis dispensationen ikke er i strid med planens principper. Principperne i en lokalplan er navnlig formålsbestemmelsen og de anvendelsesbestemmelser, der er fastsat ud fra formålet med planen. Principperne omfatter også den planlagte struktur, herunder fordeling mellem friarealer og bebyggede arealer. Derimod vil der som hovedregel kunne dispenseres fra de bestemmelser i en lokalplan, som mere detaljeret regulerer bebyggelsens omfang, udformning og placering, medmindre disse bestemmelser netop er fastlagt for at fastholde en særlig udformning af bebyggelsen, f.eks. i et bevaringsværdigt område

Det er hermed Forvaltningens skøn og vurdering, at de mange ansøgte dispensationer er væsentlige fravigelser af bestemmelserne i den bevarende lokalplan nr. 19, og at bebyggelserne m.m. ikke opføres i overensstemmelse med

den stedlige byggetradition.

Forvaltningen vil gøre gældende:

En tilbygning til hovedhuset i form af en vinterhave, der udføres som en "glasbygning" er ikke i overensstemmelse med den stedlige byggetradition og er atypisk for lokalplansområdet, og er i strid med bestemmelserne i lokalplanen herom, - Forvaltningen er ikke vidende om, at lignende vinterhavebygning er opført i lokalplansområdet.

En evt. "vinterhave" til ejendommen skal opføres som hovedhuset og skal overholde lokalplanens bestemmelser. Udformning af taget, vinduerne og døre i vinterhaven er i strid med lokalplanens §§ 1 og 8.16 og 8.17.

Inden for lokalplansområdet og i overensstemmelse med den traditionelle byggetradition har man opført mindre udhuse til udhusformål, og disse udhuse er påbygget helårshusets gavle, og udhuse er opført med træfacader og et listedækket tag bestående af tagpap.

Udformningen af det 36m² store kombinerede udhusbyggeri er ligeledes i strid med bestemmelserne i lokalplanen herom, det fremgår klart af lokalplanen, at udhuse over 20m² skal udformes og opføres efter samme retningslinier som hovedhuset hvorved forstås, at facaderne skal opføres i røde blødstrøgne mursten, og taget skal udformes som symmetrisk saddeltag og tækkes med strå og afsluttes med enggræstør, og facadehøjden skal reduceres mest muligt så bygningen ikke kommer til at virke for "højbenet", og ikke som ansøgt, facader af brædder og glas og et kombineret tag, bestående af et græstag og et glastag.

Udformningen af terrassedøren i hovedhusets nordfacade er i strid med bestemmelserne i lokalplanens § 8.17, og vinduerne i hovedhusets østgavl er i strid med lokalplanens § 8.16. Og vinduernes placering i ejendommens trægavle, gavlene øst og vest er i strid med bestemmelserne herom, jf. planens § 8.14.

Indhegning af ejendommen med raftehegn, bestående af lodretstående ubarkede granstammer mod vest, nord og øst er i strid med bestemmelserne i lokalplanens § 10.6

Forvaltningen har ikke foretaget områdeorientering inden for lokalplansområdet.

Lovhjemmel

Planloven

Lokalplan nr. 19, For et bevaringsværdigt bybillede i Sønderho

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

26.01.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget at der meddeles afslag til følgende ansøgte dispensationer:

- Vinterhaven
- Det kombinerede udhusbyggeri
- Terrassedøren på hovedhusets sydfacade
- Vinduets placering i trægavlen mod vest
- Dobbeltvinduet, og dets placering i trægavlen mod øst

· Plankeværket, lodretstående ubarkede granrafter

Begrundelse herfor, at de ovenstående ansøgte dispensationer er for vidtgående og i væsentlig strid med bestemmelserne i den bevarende lokalplan nr. 19, §§ 1, 8.13 – 8.20 og 10, samt, at det endvidere er forvaltningen skøn og vurdering, at de ovenstående dispensationer ikke er forenelige med de hensyn der ligger bag bestemmelserne i lokalplanen herom.

Forvaltningen indstiller til udvalget, at Forvaltningen er sindet, at meddele dispensation til følgende:

- Hoveddøren i hovedhusets sydfacade
- Bagdøren i hovedhusets nordfacade
- Det lille rudeformede vindue i hovedhusets nordfacade

Begrundelse herfor, at ovenstående efter Forvaltningens vurdering, er forenelige med planens bestemmelser herom, herunder også bestemmelserne vejledningen til lokalplanen.

Der skal endvidere henvises til Forvaltningens skøn og vurdering for yderlige begrundelser.

Bilag

563-2014-51376	dispensationsansøgning
563-2014-51360	Dispensationsansøgning tillæg
563-2014-51365	Situationsplan
563-2014-51362	Facader
563-2014-51366	Facader 1
563-2014-51370	Facader 2
563-2014-52468	Tegninger af udhus m.m. vedr Sønder Land 33, 1.50A.pdf

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. januar 2015:

Fraværende: ingen

Et flertal går ind for, at der gives dispensation til opførelse af hovedhuset (ekskl. vinterhaven). Den øvrige del af indstillingen følges med de angivne begrundelser.

Christian Lorenzen og Søren Vinding tiltræder indstillingen i sin helhed.

Punkt 5: Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 105 for ejendommen beliggende Kastanievej 10

Bilag

Ansøgning om tilbygning til eksisterende helårshus - Kastanievej 10

Vedr. ansøgning om byggetilladelse for ejendommen beliggende Kastanievej 10

Yderligere oplysninger vedr. dispensation - Kastanievej 10

Luftfoto, Kastanievej 10

Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 105 for ejendommen beliggende Kastanievej 10

Sagsfremstilling

5. Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 105 for ejendommen beliggende Kastanievej 10

Sagsnr.: 563-2014-16616 Dok.nr.: 563-2014-52055 Sagsbeh.: JVF **Åbent**

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har fra ejeren af ejendommen beliggende Kastanievej 10, matr. nr. 94 a, Rindby, By, Nordby modtaget ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 105 for opførelse af en tilbygning til eksisterende helårsbeboelse.

Ejeren ønsker at rive det gamle indgangsparti mod Vestervejen ned, og erstatte dette med en karnap. Trappe og ny indgang vil blive etableret på ejendommens nord facade.

Karnappen ønskes opført som en bindingsværks konstruktion og med en beklædning af cedertræ.

Forvaltningen kan oplyse:

Ejendommen er ikke registreret som fredet eller bevaringsværdig, men ejendommens arkitektur fremtræder i dag som en pænere velproportioneret ejendom opført af røde mursten og med et rødt tegltag.

I tilfælde af, at der skal foretages ombygning, tilbygning, istandsættelse, restaurering eller rekonstruktion, må husene bedømmes og behandles individuelt.

Ikke bevaringsværdige huse

De resterende huse, som ikke er bevaringsværdige, er ikke beskrevet under nogen af lokalplanens kategorier se kortbilag 3. Husene er primært huse og tilbygninger af nyere dato – det vil sige efter år 1900 - eller huse, der ved ombygning og modernisering har mistet sin oprindelige identitet.

Området hvor ejendommen, Kastanievej 10 er beliggende er omfattet af lokalplan nr. 105, Bevarende lokalplan for en del af Nordby, og planen beskriver bl.a. følgende:

Nybyggeri må ikke virke dominerende i forhold til den bevaringsværdige bebyggelse. Dvs. at ny bebyggelse ikke må fremtræde anderledes end bebyggelsen omkring, i form af sin størrelse, sine proportioner, sin farve eller sit materialevalg. Tværtimod skal ny bebyggelse falde diskret ind.

§, 1, Lokalplanens formål, fremgår bl.a.:

- at, ny bebyggelse får en placering, udformning og et materialevalg som er i overensstemmelse med den eksisterende bevaringsværdige bebyggelse og at ny bebyggelse ved sin arkitektoniske udformning og indpasning medvirker til at opretholde karakteren af det eksisterende miljø inden for lokalplanområdet,
- at, der i forbindelse med ændringer i bebyggelsens ydre fremtræden tages hensyn til bygningernes arkitektur, nabobebyggelsen og gaden som helhed,
- at, den enkelte grundejer ikke uden byrådets tilladelse må påbegynde nogen form for nybygning, eller bygningsændring, inden for området,

Det fremgår bl.a. følgende af lokalplanens § 11, Bevaring af eksisterende bebyggelse:

- §, 11.2, Ydervægge, herunder facadekviste og gavle skal udføres af røde håndstrøgne eller blødstrøgne teglsten, som skal fremstå i blankt murværk, pudset eller skuret og/ eller malet i en af de nuancer angivet på farvekortet bilag 9.

Det er herefter Forvaltningens skøn og vurdering, at det ansøgte, en tilbygning opført som en bindingsværks

konstruktion med facadebeklædning af cedertræ er en væsentlig fravigelse af ejendommens oprindelige arkitektur, idet, det her vil være to vidt forskellige arkitektoniske stilretninger som vil støde sammen.

En evt. tilbygning til eksisterende helårsbeboelse skal udføres tro mod ejendommens oprindelige arkitektur hvilket vil sige, - facader opført i røde mursten som eksisterende, og taget skal tækket med røde tagsten som eksisterende, jf. lokalplanens §, 11.2, Forvaltningen vil endvidere henvise til lokalplanens bestemmelser i §, 1, · at, der i forbindelse med ændringer i bebyggelsens ydre fremtræden tages hensyn til bygningernes arkitektur, nabobebyggelsen og gaden som helhed

Der er ikke foretaget områdeorientering inden for lokalplansområdet. Såfremt udvalget er sindet at give dispensation, anbefaler forvaltningen at der indhentes situationsplan og visualisering af de påtænkte ændringer og, at der foretages en opmåling af ejendommen ved en landinspektør med henblik på fastlæggelse af afstande til vej, sti- og naboskel, samt at der sker områdeorientering inden der gives endelig dispensation, og ved evt. indsigelser vil sagen blive forelagt udvalget påny.

Lovhjemmel

Planloven

Lokalplan nr. 105

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

26.01.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der ikke meddeles tilladelse for opførelse af en tilbygning til eksisterende bebyggelse udført som en bindingsværks konstruktion og med en facadebeklædning af cedertræ, idet det er en væsentlig fravigelse af bestemmelserne i lokalplanens §§, 1, og 11.2 herom.

Afslaget begrundelse med bestemmelserne i lokalplanens §, 1 formålsbestemmelse som bl.a. beskriver,

· §, 1, at der i forbindelse med ændringer i bebyggelsens ydre fremtræden tages hensyn til bygningernes arkitektur, nabobebyggelsen og gaden som helhed, og

· §, 1, at, den enkelte grundejer ikke uden byrådets tilladelse må påbegynde nogen form for nybygning, eller bygningsændring, inden for området,

· §, 11.2, Ydervægge, herunder facadekviste og gavle skal udføres af røde håndstrøgne eller blødstrøgne teglsten, som skal fremstå i blankt murværk, pudset eller skuret og/ eller malet i en af de nuancer angivet på farvekortet bilag 9.

· Der skal endvidere henvises til Forvaltningens skøn og vurdering.

Bilag

563-2014-41484

Ansøgning om tilbygning til eksisterende helårshus - Kastanievej 10

563-2014-44295

Vedr. ansøgning om byggetilladelse for ejendommen beliggende Kastanievej 10

563-2014-46151

Yderligere oplysninger vedr. dispensation - Kastanievej 10

563-2014-52049

Luffoto, Kastanievej 10

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. januar 2015:

Fraværende: ingen

Indstillingen godkendt med de angivne begrundelser.

Punkt 6: Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i BR-10 om afstand til vej, sti- og naboskel for ejendommen beliggende Hedesvinget 14, matr. nr. 23y, Rindby, By, Nordby14. Fanø

Bilag

Ansøgningen om byggetilladelse af Annex..docx

Tegningsmateriale vedr. annex Hedesvinget.pdf

Luftfoto af Hedesvinget 14

Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i BR-10 om afstand til vej, sti- og naboskel for ejendommen beliggende Hedesvinget 14, matr. nr. 23y, Rindby, By, Nordby14. Fanø

Sagsfremstilling

6. Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i BR-10 om afstand til vej, sti- og naboskel for ejendommen beliggende Hedesvinget 14, matr. nr. 23y, Rindby, By, Nordby14. Fanø

Sagsnr.: 563-2014-16954 Dok.nr.: 563-2014-52316 Sagsbeh.: JVF **Åbent**

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har fra ejeren af ejendommen beliggende Hedesvinget 14 modtaget ansøgning om byggetilladelse for opførelse af et annex i tilknytning til eksisterende sommerhus. Annexet opføres med et areal på ca. 14m².

Ejeren søger om dispensation fra bestemmelserne i BR-10 om afstanden til naboskel, ejeren ønsker, at annexet skal opføres med en afstand til naboskel på henholdsvis 2,50 meter og ca. 4,00 meter.

Ejeren anfører som begrundelse for dispensationsansøgningen, at det skyldes grundvandsudfordringer andre steder på grunden, og naboen er informeret om planerne og er positiv indstillet herfor.

Annexet skal anvendes til overnatning (beboelsesrum)

Forvaltningen kan oplyse:

Det fremgår af bestemmelserne i BR-10, afsnit 2.2.4, stk. 1, at mindste afstand til vej, sti- og naboskel for sommerhuse i sommerhusområder er 5,00 meter.

Da annexet skal anvendes til overnatning vil annexbygningen være at betragte som beboelsesrum og afstande til vej, sti- og naboskel herfor skal være mindst 5,00 meter.

I området hvor ejendommen er beliggende, er de nærmeste sommerhusbebyggelser til ejendommen placeret på en sådan måde, at bestemmelserne om afstandsforholdene til vej, sti- og naboskel på 5,00 meter overholdes.

Det er Forvaltningens skøn og vurdering, at det ansøgte, opførelse af et annex med en placering i en afstand til naboskel på mellem 2,50 meter og ca. 4,00 meter er en væsentlig tilsidesættelse af bestemmelserne i BR-10 som klart beskriver, at mindste afstanden til naboskel skal være 5,00 meter. Da ejendommen har en rimelig størrelse må en anden placering være mulig.

Forvaltningen har kompetencen til at meddele dispensation fra mindre væsentlig fravigelse af bestemmelserne i Byggeloven herunder også bestemmelserne i bygningsreglementet 2010.

Det fremgår af bestemmelser i BR-10, afsnit 1.13, dispensation, at Kommunalbestyrelsen kan give dispensation fra de materielle bestemmelser i byggeloven og bygningsreglementet. Der kan ikke dispenseres fra de formelle regler, som f.eks. bestemmelserne om, hvornår der skal ske byggesagsbehandling, bestemmelserne om, hvornår naboer skal orienteres forud for dispensation, ankebestemmelser og lignende.

Kommunalbestyrelsen kan kun give dispensation, når den skønner, at det er foreneligt med de hensyn, der ligger bag den bestemmelse, der søges dispensation fra.

Opmærksomheden henledes på bagatelgrænsen i byggelovens § 22, stk. 2, hvorefter kommunalbestyrelsen kan undlade at foretage naboorientering, når en dispensation skønnes at være uden betydning for de pågældende naboer.

Forvaltningen har ikke foretaget naboorientering.

Lovhjemmel

Byggeloven

Bygningsreglementet 2010

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

26.01.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der ikke meddeles dispensation til det ansøgte men at afstandskravet til vej, sti- og naboskel skal overholde bestemmelserne i BR-10 herom, således at afstandene mindst er 5,00 meter, begrundelse herfor, at bestemmelserne i BR-10 klart beskriver, at mindste afstande til vej, sti- og naboskel skal være 5,00 meter.

Hvis den ansøgte annexbygning ønskes opført, skal annexbygningen rykkes længere ind på grunden således at afstandskravet til vej, sti- og naboskel på 5,00 meter kan overholdes, alternativ hertil, at der etableres et byggeretslig skel på naboejendommen, dette kræver dog naboens accept herom,

eller, at udvalget accepterer, at der for at imødegå den høje grundvandsstand foretages en terrænregulering/opfyldning på mere end +/- 0,25 meter et andet sted på ejendommen for en placering af annexbygningen, og således at afstande til naboskel overholdes jf. bestemmelserne i BR-10.

Se endvidere Forvaltningens skøn og vurdering.

Bilag

563-2014-47295	Ansøgningen om byggetilladelse af Annex..docx
563-2014-47294	Tegningsmateriale vedr. annex Hedesvinget.pdf
563-2014-45337	Luffoto af Hedesvinget 14

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. januar 2015:

Fraværende: ingen

Indstillingen godkendt med de angivne begrundelser.

Punkt 7: Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 105, bevarende lokalplan for en del af Nordby, for ejendommen beliggende Hovedgaden 2, Fanø

Bilag

Ansøgning om udskiftning af tag m.m. - Hovedgaden 2

Ansøgningen om dispensation for oplægning af Panneplader

Modtagelse af supplerende materiale vedr. ejendommen beliggende Hovedgaden 2, fanø

Luftfoto af ejendommen Hovedgaden 2

Bilag fra registranten vedr. ejendommen Hovedgaden 2

Eks. på pandeplader, gamle og nye

Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 105, bevarende lokalplan for en del af Nordby, for ejendommen beliggende Hovedgaden 2, Fanø

Sagsfremstilling

7. Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 105, bevarende lokalplan for en del af Nordby, for ejendommen beliggende Hovedgaden 2, Fanø

Sagsnr.: 563-2014-17073 Dok.nr.: 563-2014-52390 Sagsbeh.: JVF **Åbent**

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har fra ejeren af ejendommen beliggende Hovedgaden 2, matr. nr. 47a Odden, By, Nordby modtaget ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 105.

Ejeren ønsker at udskifte eksisterende eternittag på udhusbygningen (stald/lade) til en tagbelægning af galvaniseret pandeplader, DP 20/220.

Ejeren anfører som begrundelse for dispensationsansøgningen:

Pandeplader er ikke omfattet af lokalplan 105, som en mulighed for tagbeklædning, en er et logisk materialevalg da pandeplader har været brugt i mere end 100 år som tag og sidebeklædning af landbrugsbygninger. Stald og lade fremstår indvendigt stort set som da de blev bygget. Med båse, græbning og gulvbelægning af pigsten.

Ejeren har samtidig søgt om tilladelse for udskiftning af eksisterende tagbelægning på hovedhuset (beboelsesbygningen) fra eternittag til et tag af røde vingetegl, denne ændring af tagbelægning er i overensstemmelse med bestemmelserne i lokalplanen herom.

Forvaltningen kan oplyse:

Området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af lokalplan nr. 105, og planen beskriver bl.a. følgende,

§, 1, Lokalplanens formål

- At, der i forbindelse med ændringer i bebyggelsens ydre fremtræden tages hensyn til bygningernes arkitektur, nabobebyggelsen og gaden som helhed,
- At, den enkelte grundejer ikke uden byrådets tilladelse må påbegynde nogen form for nybygning, eller bygningsændring, inden for området,

Hele ejendommen, Hovedgaden 2 er i lokalplanen registreret som bevaringsværdig, og følgende fremgår bl.a. af planens § 11.1:

- De bevaringsværdige bygninger inden for planområdet er markeret på kortbilag 3. Bevaringsværdig bebyggelse må ikke nedrives og der må ikke fortages udvendige ændringer uden en godkendelse fra Fanø Kommune.
- Alle former for ny- og til bygning af de bevaringsværdige bygninger, herunder ændringer af tag og facader, udskiftning af vinduer og døre alle former for etablering, flytning eller fjernelse af bygningsdetaljer, ændring af facadefarver og opsætning af skilte og markiser kræver Fanø kommunes godkendelse.

Af registranten, Huse i Nordby på Fanø fremgår følgende vedr. ejendommen Hovedgaden 2:

Administration af lokalplanen

Administrationen af lokalplanen, dens intentioner og bestemmelser, vil i praksis foregå i samarbejde mellem grundejere og Fanø kommune. Fanø kommune vil yde vejledning i konkrete sager og træffe afgørelser på grundlag

af "registranten", beskrivelsen i denne lokalplan og godkendte vejledninger. Forvaltningens afgørelser vil være i overensstemmelse med lokalplanens retningslinjer.

Er der uoverensstemmelse mellem registrantens anbefalinger og det der anbefales i vejledningen under hver kategori for det enkelte hus, vil registrantens anbefalinger følges.

I lokalplanen er udhusbygningen (stald/lade) fejlregistreret som en bygningstype hvor taget skal tækkes med et stråtag.

På baggrund af denne fejlregistrering er det herefter Forvaltningens skøn og vurdering, at følge bemærkningerne i registranten som anbefaler, at husets bygningsmæssige karakter ville fremhæves bedre med et tag med vingetegl, dette bør også gælde for udhusbygningen (stald/lade).

Dette vil også være i overensstemmelse med bestemmelsen i afsnittet om, administration af lokalplanen hvori er anført at: Er der uoverensstemmelse mellem registrantens anbefalinger og det der anbefales i vejledningen under hver kategori for det enkelte hus, skal registrantens anbefalinger følges.

Der er ikke foretaget områdeorientering inden for lokalplans området

Lovhjemmel

Planloven

Lokalplan nr. 105

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Intet

Miljømæssige konsekvenser

Intet

Beslutningsproces

26.01.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der ikke meddeles tilladelse til oplægning af pandeplader på udhusbygningen (stald/lade), da lokalplanen ikke åbner mulighed for dette tagmateriale.

Udvalget bør følge registrantens og vejledningens anbefalinger om, at taget skal tækkes med røde vingeteglsten.

Begrundelse herfor, at jf. bestemmelserne i lokalplanens § 11.4, Tage som klart beskriver, at tagbelægninger inden for lokalplansområdet skal enten være stråtag, vingetegl, skifertag eller skiferlignende.

I registranten er ejendommen registreret som en bygningstype 2B, hvorved forstås, at tage af denne type skal tækkes med røde vingeteglsten.

Bilag

563-2014-44606	Ansøgning om udskiftning af tag m.m. - Hovedgaden 2
563-2014-46001	Ansøgningen om dispensation for oplægning af Panneplader
563-2014-46847	Modtagelse af supplerende materiale vedr. ejendommen beliggende Hovedgaden 2, fanø
563-2014-52456	Luffoto af ejendommen Hovedgaden 2
563-2014-52439	Bilag fra registranten vedr. ejendommen Hovedgaden 2
563-2015-1365	Eks. på pandeplader, gamle og nye

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. januar 2015:

Fraværende: ingen

Et flertal i udvalget er indstillet på at give dispensation med henvisning til andre ældre lignende bygningstyper. Christian Lorenzen og Søren Vinding følger forvaltningens indstilling.

Punkt 8: Rydning og forberedelse til afgræsning i Natura 2000

Bilag

Notat om afgræsning af fredede områder på Fanø.pdf

Naturplan Fanø - Forslag til indsatsområder.pdf

Rydning og forberedelse til afgræsning i Natura 2000

Sagsfremstilling

8. Rydning og forberedelse til afgræsning i Natura 2000

Sagsnr.: 563-2014-1281

Dok.nr.: 563-2014-50245

Sagsbeh.: JB

Åbent

Sagsfremstilling

Erhvervs, natur- og teknikudvalget godkendte den 22. september 2014, at Plan & Udvikling undersøgte potentialet på Fanø for en udvidelse af naturplejen på de kommunale arealer via et afgræsningsprojekt.

Vedlagt sagen er et notat vedr. forslag til naturarealer på Fanø til pleje ved afgræsning og hydrologi. Notatet er udarbejdet af Esbjerg Kommunes naturafdeling i samarbejde med Fanø Kommune. Notatet beskriver samtidig forslag til indsatser. Endvidere vedlagt sagen er et notat fra Konsulenthuset Allégade 24, som mulighederne benytte støtteordninger til afgræsning og hydrologi.

Plan & Udvikling foreslår følgende proces for gennemførelsen af projektet:

1. Afholdelse af et åbent borgermøde særligt henvendt til interessenter for plejegræsprojekter på Fanø. På mødet præsenteres de arealer, som tænkes udbudt til afgræsning, og der gives en præsentation af formål og målsætninger for denne type naturpleje. På mødet gennemgås de forskellige støtteordninger.
2. Dialogmøder med interesserede landmænd eller andre, som ønsker at stå for afgræsningen.
3. Fanø Kommune søger godkendelser og dispensation for naturbeskyttelsesloven og bestemmelser ifm. udpegning af arealer til afgræsning
4. Aftaler laves for afgræsning på de kommunale arealer.
5. De forskellige støtteordninger ansøges (frist 1. maj 2015).

Naturvejleder Marco Brodde er indbudt til mødet kl.17.00 og vil informere om "Hvordan og hvorfor afgræsning giver mere natur".

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Omkostninger til konsulenthjælp, møder og proces dækkes via budgettet for naturpleje.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

26.01.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Plan & Udvikling indstiller at procesplanen godkendes, og projektet påbegyndes.

Bilag

563-2014-37577

Notat om afgræsning af fredede områder på Fanø.pdf

563-2014-51174

Naturplan Fanø - Forslag til indsatsområder.pdf

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. januar 2015:

Fraværende: ingen

Til efterretning.

Procesplanen godkendt. Projektet igangsættes.

Punkt 9: Bygningsvedligeholdelse - kommunale bygninger 2015-2016

Bilag

Tidsplan for bygningsvedligeholdelse 2015

Bygningsvedligeholdelse - kommunale bygninger 2015-2016

Sagsfremstilling

9. Bygningsvedligeholdelse - kommunale bygninger 2015-2016

Sagsnr.: 563-2014-2609 Dok.nr.: 563-2015-1876 Sagsbeh.: SLM **Åbent**

Sagsfremstilling

Plan og Udvikling fremsender til orientering den i samarbejde med rådgiver udarbejdede tidsplan på udbud i forbindelse med energirenovering og vedligehold samt forventet udførelse.

Der vil på mødet blive uddelt papirudgave.

Lovhjemmel

Styrelsesloven m.v.

Økonomiske konsekvenser

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke kortlagt i sin helhed.

Beslutningsproces

26.01.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Plan og Udvikling fremsender til orientering og indstiller at oversigten tages til efterretning.

Bilag

563-2015-1874

Tidsplan for bygningsvedligeholdelse 2015

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. januar 2015:

Fraværende: ingen

Til efterretning.

Punkt 10: Opstartsforløb på Flexrute i Fanø Kommune

Bilag

VS_specialbusønske.pdf

Opfølgingsmøde Flexrute Fanø 19112014.pdf

Referat_Flexrute Fanø Kommune_191114.pdf

Opstartsforløb på Flexrute i Fanø Kommune

Sagsfremstilling

10. Opstartsforløb på Flexrute i Fanø Kommune

Sagsnr.: 563-2013-7525 Dok.nr.: 563-2015-1411 Sagsbeh.: SLM **Åbent**

Sagsfremstilling

Plan & Udvikling fremlægger i forlængelse af byråsorienteringen den 19.01.15 hermed de indsamlede erfaringer fra de første 3 måneder af opstartforløbet på Flexrute i Fanø Kommune. Det er Plan & Udviklings vurdering af en egentlig samlet evaluering af Flexrute tidligst bør foretages 1 år efter opstart, når man har været alle perioder igennem.

Plan & Udvikling har i opstarten været i tæt kontakt med Sydtrafik, som er udbyder af Flexrute. Indkomne klager og spørgsmål er blevet samlet og besvaret undervejs. Brugere af Flexrute er kommet forslag til konkrete forbedringer i praktisk henseende, som i flere tilfælde er blevet implementeret løbende.

En egentlig evaluering og evt. ændring skal ifølge tidsfrister for køreplansændringer m.v. være besluttet inden den 02.02.2015.

Med hensyn til fremtidens busbetjening, oplyser Sydtrafik umiddelbart følgende muligheder:

- Flexrute fortsætter som nu med de tilpasninger, som vi har i støbeskeen fx mulighed for at tilmelde børn til onlinebestilling med NemID (planlagt gennemført i løbet af 2015).

Dette skal meddeles inden næste vinterkøreplan skal i trykken, dvs. senest uge 18 (ultimo april).

- Ønskes bussen tilbage med kørsel om aftenen på rute 431, skal der meldes ind til Sydtrafik senest d. 2. februar 2015.

Dette er en ekstraordinær situation, og den ordinære frist er reelt overskredet (d. 1. dec. 2014).

- Ønskes en anden form for behovsstyret kørsel, som ikke koordineres af Flextrafiks planlægningssystem, er der flere parametre, der spiller ind ift. tidsfrist for implementering afhængig af den valgte løsning.

Vedlagt sagen er power-point med statistik og dokument med de indkomne klager og forslag til forbedringer/ændringer i ordningen.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Regnskabstal foreligger ikke p.t., men de foreløbige udmeldinger tyder på en mindre besparelse.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

26.01.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Plan og udvikling fremsender til orientering og drøftelse af en fortsættelse af den nuværende ordning indtil, der er gået et år og forsøget er prøvet af på alle årstider m.v. og henviser til anden sag på dagsordenen for så vidt angår den fremtidige kollektive trafik på Fanø.

Bilag

563-2015-1435	VS_ specialbusønske.pdf
563-2015-1431	Opfølgningsmøde Flexrute Fanø 19112014.pdf
563-2015-1432	Referat_Flexrute Fanø Kommune_191114.pdf

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. januar 2015:

Fraværende: ingen

Forsøgsordningen med flexrute på Fanø opsiges pr.01.02.2015 med henblik på hurtigst muligt at overgå til rute 431, som en midlertidig løsning, idet udvalget ønsker en anden og mere fremtidsorienteret ny løsning på den kollektive trafik på Fanø, jf.sag nr.11.

Punkt 11: Fremtidens kollektive transport i Fanø Kommune

Fremtidens kollektive transport i Fanø Kommune

Sagsfremstilling

11. Fremtidens kollektive transport i Fanø Kommune

Sagsnr.: 563-2015-110

Dok.nr.: 563-2015-738

Sagsbeh.: SLM

Åbent

Sagsfremstilling

Plan og Udvikling fremsender redegørelse vedr. lovændringen i sommeren 2014, hvor det blev muligt, at kommuner, der udgør en ø, og som ikke har bro eller anden landfast forbindelse til andre kommuner, efter transportministerens tilladelse kan undlade at deltage i et trafikselskab.

Transportministeren kan i forbindelse med tilladelsen fastsætte nærmere vilkår for ø-kommunens udtræden af trafikselskabet. Deltager en ø-kommune ikke i et trafikselskab, varetager ø-kommunen de opgaver, der efter lov om trafikselskaber påhviler trafikselskaberne.

Bestemmelsen er alene relevant for øer, der udgør en selvstændig kommune, som f.eks. Fanø kommune. Andre kommuner end ø-kommuner, som defineret i bestemmelsen, vil ikke have mulighed for at melde sig ud af trafikselskabet.

Den enkelte ø-kommune skal ansøge om at få tilladelse til ikke at deltage i et trafikselskab. Det er således alene, hvis ø-kommunen ønsker at melde sig ud af trafikselskabet, og denne ansøger herom og får tilladelse, at ø-kommunens nuværende deltagelse i et trafikselskab ophører. Ø-kommunernes nuværende deltagelse i trafikselskaberne ændres således kun ved, at de aktivt ansøger herom.

Medmindre der er tungtvejende hensyn imod, at en ø-kommune melder sig ud af trafikselskabet, forventes tilladelse til ø-kommunens udmelding givet.

Transportministeren kan i forbindelse med tilladelsen fastsætte nærmere vilkår for ø-kommunens udtræden af trafikselskabet. Fastsættes sådanne vilkår, forventes både trafikselskabet og den konkrete ø-kommune inddraget.

Det bemærkes dog, at det som udgangspunkt er op til den enkelte ø-kommune og trafikselskabet at aftale, hvordan ø-kommunens udtræden foretages mest hensigtsmæssigt, og det forventes, at en ø-kommune, der ønsker at udtræde af et trafikselskab, efter nærmere aftale med trafikselskabet selv fastlægger tidspunktet for ø-kommunens udtræden samt de konsekvenser, der følger heraf.

Hvis en udmeldt ø-kommune ikke ønsker at bevare den trafik, som trafikselskabet på bestilling af ø-kommunen har tegnet kontrakt på indtil kontraktens mulige ophør, er ø-kommunen økonomisk ansvarlig for de konsekvenser, der følger heraf.

Ø-kommunen har endvidere det økonomiske ansvar for andre eventuelle udeståender trafikselskabet skulle stå tilbage med efter en ø-kommunes udtræden, der følger af ø-kommunens udtræden. Det er derfor særligt for ø-kommunen vigtigt at indgå en klar aftale med trafikselskabet om, hvordan udtræden af selskabet skal forløbe i praksis og hvordan forholdet mellem de to parter afvikles.

Konsekvenserne af en ø-kommunes udtræden er, at kommunen overtager pligten til at varetage de opgaver, som påhviler trafikselskabet efter loven. I en ø-kommune, der ikke deltager i et trafikselskab, vil det derfor være den pågældende kommune, der er ansvarlig for de opgaver, der i det øvrige land varetages af trafikselskaberne.

Er en ø-kommune udmeldt, kan kommunen i stedet drive egenproduktion eller udbyde kørslen selv.

En ø-kommunes udmelding af et trafikselskab er dog ikke til hinder for, at trafikselskabet fortsat har mulighed for at varetage opgaver for ø-kommunen, som et trafikselskab har kompetence til at varetage efter lov om trafikselskaber, uanset om det er en opgave som skal varetages af trafikselskabet i forhold til ikke-udmeldte kommuner eller om det er en opgave der kan varetages af trafikselskabet i forhold til de øvrige kommuner og regioner. Trafikselskabet er dog ikke forpligtiget til at varetage opgaver for en ø-kommune, der er udmeldt af trafikselskabet.

Når et trafikskabs fortsat kan varetage opgaver for en udmeldt ø-kommune, skyldes det, at ø-kommunen fortsat anses for at ligge inden for trafikskabs geografiske område, selvom ø-kommunen er udmeldt af trafikskabet. Da en udmeldt ø-kommune ikke deltager i trafikskabet, skal ø-kommunen ikke have et medlem i trafikskabs repræsentantskab og evt. trafikskabs bestyrelse, hvis en repræsentant skulle være valgt hertil. En udmeldt ø-kommune vil kunne genindtræde i trafikskabet med rimelig varsel.

Lovhjemmel

Lovbkg.nr.412 af 11.04.2010 om trafikskaber

Økonomiske konsekvenser

Kendes ikke p.t.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutningsproces

26.01.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

02.02.2015 Økonomi- og planudvalget

Indstilling

Plan og udvikling indstiller, at spørgsmålet evt. oversendes til visions- eller budgetseminar med henblik på en drøftelse af, om dette emne skal være et indsatsområde for det kommende år, herunder om der skal igangsættes udarbejdelse af et forberedende beslutningsgrundlag for en principbeslutning om evt. udtræden af det regionale trafikskab eller, om den nuværende ordning med medlemskab af Sydtrafik skal fortsætte indtil videre i en eller anden form.

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. januar 2015:

Fraværende: ingen

Udvalget er enige om principielt at søge nye løsninger, herunder også løsninger, der indebærer en helt eller delvis udtræden af Sydtrafik.

Arbejdet igangsættes snarest.

Punkt 12: Fanø Kommunes Erhvervs politik 2014

Bilag

høringssvar samt bemærkninger fra forvaltningen

høringssvar_erhvervs politikken_Kristine Kaas Krog og Johan Brink Jensen

Erhvervs politik_høringssvar_Karin Spillemoser

erhvervs politik_2015_2020_ver.6.docx

Fanø Kommunes Erhvervs politik 2014

Sagsfremstilling

12. Fanø Kommunes Erhvervs politik 2014

Sagsnr.: 563-2014-1866 Dok.nr.: 563-2014-51850 Sagsbeh.: HEL **Åbent**

Sagsfremstilling

På Erhvervs- Natur- og Teknikudvalgsmødet den 24. november 2014 besluttede udvalget at sende forslag til ny Erhvervs politik for perioden 2015-2020 i 14 dages offentlig høring.

I høringsperioden er indkommet 2 høringssvar, og forvaltningen har gennemgået disse i forhold til politikken. Gennemgangen findes i vedhæftet bilag sammen med evt. bemærkninger fra forvaltningen.

På Erhvervs- Natur- og Teknikudvalgsmødet den 9. december 2014 drøftede udvalget visionens ordlyd. Denne er indsat i den reviderede politik (ver. 6).

På baggrund af høringssvarene og de af forvaltningen faldne bemærkninger hertil, kan politikken færdiggøres.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

26.01.2015 Erhvervs- Natur- og Teknikudvalget

02.02.2015 Økonomi- og Planudvalget

16.02.2015 Byrådet

Indstilling

Plan og Udvikling indstiller, at de fremsendte høringssvar drøftes med henblik på evt. ændringer i politikken. Forvaltningen bemyndiges til at færdiggøre forslaget redaktionelt inden offentliggørelse.

Bilag

563-2014-51849	høringssvar samt bemærkninger fra forvaltningen
563-2014-51848	høringssvar_erhvervs politikken_Kristine Kaas Krog og Johan Brink Jensen
563-2014-51106	Erhvervs politik_høringssvar_Karin Spillemoser
563-2014-52031	erhvervs politik_2015_2020_ver.6.docx

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. januar 2015:

Fraværende: ingen

Oversendes til byrådet med anbefaling af det foreliggende forslag, herunder følgende ændringer fra oversigten over høringssvar: I oversigtens side 4 nederst om "Vi efterspørger" udgår "drift". Herudover anbefales forslaget om bemyndigelse af forvaltningen til den redaktionelle færdiggørelse.

Punkt 13: Visions- og budgetseminar i 2015

Visions- og budgetseminar i 2015

Sagsfremstilling

13. Visions- og budgetseminar i 2015

Sagsnr.: 563-2014-20132 Dok.nr.: 563-2015-1958 Sagsbeh.: MU **Åbent**

Sagsfremstilling

Byrådet afholder visionsseminar den 23. april 2015. Formålet med seminaret er, at give byrådet mulighed for at drøfte visioner for Fanø forud for udarbejdelse af budgettet for 2016-2019.

Dagens program vil blive sammensat ud fra input fra fagudvalgene. Udvalget bedes derfor prioriterer emner, og videresende disse til Økonomi- og planudvalget. Økonomi- og planudvalget vil drøftet samtlige emner på møde i februar, overveje prioriteringen og tage endelige beslutning om temaer på mødet i marts 2015.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Miljømæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutningsproces

26.01.2015 Erhverv-, Natur- og Teknikudvalget

Indstilling

Udvalget drøfter, hvilke emner Økonomiudvalget bør prioritere til fremlæggelse til politisk debat på Fanø Byråds visionsseminar den 23. april 2015.

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. januar 2015:

Fraværende: ingen

Udvalget foreslår følgende emner:

Vedligeholdelse af veje, bygninger og natur

Cykelsti fra den eksisterende sti i skoven til Sønderho

Erhvervspolitikken (realisering af indsatsområder - f.eks. behovsafklaring/rammevilkår)

IT infrastruktur - analyse af dækning

Kompetenceplan - politisk/administrativ

Prioritering af kommunens midler til erhvervsområdet

Potentialeplanen - Implementering

Handlingsplan for klimatilpasning - herunder initiativ om diger på Nationalt niveau

Vestervejen - trafikikkerhedsmæssig og udseendemæssig

Unesco Station - Ankomsten til Fanø - området ved lystbådehavnen - dispositionsplan
Tilgængelighed på Stranden - evt. zoneopdeling af anvendelse -