

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 15-01-2024

Mødedato Mandag d. 15. januar 2024 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Frank Jensen, Anders Ullmann Kiis Frey, Christian Lorenzen (Fravær), Erik Nørreby, Johan Brink Jensen, Kurt Kirstejn Kirkegaard, Lasse Harder Schousboe, Melissa Gilroy, Mille Renée Larsen, Niels Fischer-Nielsen, Olav Husted Nielsen, Tina Haldan Gotthardsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning.....	4
Budgetproces for budget 2025-2028.....	5
Evaluering af den økonomiske politik.....	7
Høringsudtalelse fra Ankestyrelsen - sagsbehandlingsfrister på det sociale område.....	9
Parkering i Sønderho.....	10
Lejeaftale Sundhedshuset.....	12
Lukket: Fastsættelse af grundpriser 2024.....	14
Lukket: Uddeling af prisen til Årets ildsjæl inden for kultur- og idrætsområdet.....	15
Underskriftsbilag.....	16

Punkt 1: Godkendelse af dagsordensforslag

S2021-4509

Indstilling

Godkendes

Aktuel beslutning på Byrådet 2022-2025 15-01-2024

Afbud fra Christian Lorenzen (C). Stedfortræder Tina Gotthardsen (C) deltager.

Pkt. 9 behandles som et helt lukket punkt.

Godkendt.

Punkt 2: Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

S2023-3548

Indledning

-

Sagsfremstilling

- Meddelelser fra borgmesteren
- Information fra forvaltningen
- Information fra medlemmerne

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Beslutningsproces

Byrådet

Indstilling

Til efterretning.

Aktuel beslutning på Byrådet 2022-2025 15-01-2024

Orientering om, at Johan Brink Jensen har meldt sig ud af Socialdemokratiet og fortsætter som løsgænger.

Punkt 3: Budgetproces for budget 2025-2028

S2023-3968

Indledning

Der fremlægges tids- og handleplan for budgetprocessen i 2024, med henblik på udarbejdelse af budgettet for 2025-2028, til godkendelse.

Sagsfremstilling

Budgetproceduren for budget 2025-2028 indeholder overordnede aktiviteter og milepæle i forhold til den endelige budgetvedtagelse i oktober 2024.

Helt centralt i budgetproceduren er involvering af politikere samt den administrative ledelse, hvilket skal sikre ejerskab, gennemsigtighed og et budget, der følger den retning byrådet angiver.

Der er i budgetprocessen indarbejdet følgende hensyn:

- Tilføre byrådet indsigt i budgetmaterialet.
- Byrådet bidrager med at udpege konkrete områder tidligt i processen, så der skabes rum for beskrivelse, inden de politiske drøftelser i august og september.
- En hensigtsmæssig budgetproces med tilstrækkelig tid til at drøfte budgettet inden budgetvedtagelsen, særligt i den afsluttende fase i august og september.

Byrådets økonomiske politik er et grundlæggende vilkår for budgetarbejdet og de økonomiske mål, der arbejdes efter. Den økonomiske politik evalueres inden budgetarbejdet opstartes (Punkt på samme dagsorden).

Der er for budgetårene 2025-2028 ikke indarbejdet strukturel balance i budgettet, hvilket nødvendiggør et grundigt forarbejde med budgetreduktioner frem mod budgetvedtagelsen. Det forudsættes derudover, at den kommende budgetaftale mellem regeringen og KL ikke udvider den økonomiske ramme, hvorfor nye initiativer/ønsker skal finansieres ved reduktioner inden for en stram økonomisk ramme.

Budgetforslaget fra byrådets førstebehandling fremlægges for borgerne på et borgermøde i august 2024.

Lovgrundlag, planer og politikker

- Styrelsesloven
- Delegerings- og kompetencefordelingsplanen
- Principper for økonomistyring

Beslutningsproces

Økonomi- og planudvalget

Byrådet (til orientering)

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. Økonomi- og planudvalget fastlægger datoer og mødetidspunkter for budgetmøder mellem første- og andenbehandlingen.
2. Budgetproceduren for budget 2025-2028 i øvrigt godkendes og fremsendes til byrådet til orientering.

Beslutning på Økonomi- og planudvalget 2022-2025 08-01-2024

Ad 1 Godkendt.

Ad 2 Fremsendes til byrådet med anbefaling.

Aktuel beslutning på Byrådet 2022-2025 15-01-2024

Taget til efterretning.

Bilag

Budgetprocedure 2025-2027

Punkt 4: Evaluering af den økonomiske politik

S2019-393

Indledning

Den økonomiske politik evalueres forud for budgetlægningen for det kommende år.

Sagsfremstilling

Den økonomiske politik angiver byrådets økonomiske målsætninger, der indgår i budgetlægningen og den løbende økonomistyring.

Målsætningerne er:

1. Resultat af ordinær drift på 5 mio. kr.
2. Anlægsramme over en 4-årig periode på 4 mio. kr. ekskl. ekstern finansiering og evt. salg af grunde og bygninger
3. Resultat af skattefinansieret drift, der som minimum kan dække afdrag på langfristet gæld
4. Som hovedregel ingen optagelse af lån
5. Kassebeholdning (opgjort efter kassekreditreglen) på minimum 15 mio. kr.
6. Skatteprocent og grundskyldspromille er som udgangspunkt fast

Målsætningerne 1-3 skal ses i sammenhæng, idet resultatet af ordinær drift skal dække udgifter til anlæg, afdrag på lån samt dække uforudsete forhold og/eller styrke kassebeholdningen. Idet afdrag på lån udgør ca. 4 mio. kr. årligt, giver målsætningerne ikke luft til uforudsete forhold.

Da kommunens kassebeholdning i 2023 er faldet drastisk, anbefales det at hæve målsætningen til overskuddet på den ordinære drift til kr. 6 mio. for at styrke kassebeholdningen. Derudover anbefales det at udnytte lånebekendtgørelsens muligheder for låneoptag, ex. ved projekter der giver mulighed for driftsoptimeringer. Med hensyn til fastsættelse af skatteprocent og grundskyldspromille foreslås det at ændre formuleringen i punkt 6 således at det afspejler den faktiske proces til: Skatteprocent og grundskyldspromille fastsættes årligt af byrådet.

Lovgrundlag, planer og politikker

Den økonomiske politik

Beslutningsproces

Økonomi- og planudvalget

Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller følgende ændringer,

1. Resultat af ordinær drift ændres fra 5 mio. kr. til 6 mio. kr. for at styrke kassebeholdningen
2. Udnytte lånebekendtgørelsens muligheder for låneoptag med henblik på ex. driftsoptimeringer
3. Skatteprocent og grundskyldspromille fastsættes årligt af byrådet

Beslutning på Økonomi- og planudvalget 2022-2025 08-01-2024

Ad 1 Fremsendes til byrådet med anbefaling.

Ad 2 Indgår allerede som en mulighed jf. den økonomiske politik.

Ad 3 Udgår.

Aktuel beslutning på Byrådet 2022-2025 15-01-2024

Liste Ø stiller forslag om, at forvaltningens indstilling pkt. 3 godkendes.

Forslaget blev sat til afstemning:

- For stemte 1 (Ø)
- Imod stemte 10 (B, V, A, C og Johan Brink Jensen (løsgænger))

Forslaget bortfaldt.

Økonomi- og planudvalgets indstilling blev sat til afstemning:

- For stemte 10 (B, V, A, C og Johan Brink Jensen (løsgænger))
- Imod stemte 1 (Ø)

Økonomi- og planudvalgets indstilling blev godkendt.

Bilag

Økonomisk Politik for Fanø Kommune efter Byrådet 17.04.2023

Punkt 5: Høringsudtalelse fra Ankestyrelsen - sagsbehandlingsfrister på det sociale område

S2023-2225

Indledning

På baggrund af henvendelse fra folkebevægelsen #enmillionstemmer, har Ankestyrelsen foretaget en gennemgang af samtlige 98 kommuners forpligtelse til fastsættelse og offentliggørelse af sagsfrister på det sociale område, jf. Retssikkerhedsloven §3, stk. 2. På baggrund heraf, konkluderer Ankestyrelsen at Fanø Kommune efterlever RSL §3, stk. 2.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i 2023 modtaget en række henvendelser fra Elizabeth Christensen og Peter Hansen, der på vegne af Folkebevægelsen #enmillionstemmer, henviser til Retssikkerhedsloven §3 stk. 2 og kommunens forpligtelse til at fastsætte og offentliggøre sagsfrister på det sociale område. Forvaltningen har på baggrund heraf genbesøgt fristerne og sikret, at de efterlever RSL §3, stk. 2 senest på byrådsmødet 11. september 2023, hvor de ajourførte frister blev godkendt. Efterfølgende har kommunalbestyrelsen modtaget yderligere henvendelser fra folkebevægelsen, og forvaltningen har derfor kontaktet KL og Ankestyrelsen.

Ankestyrelsen gør opmærksom på, at folkebevægelsen har kontaktet samtlige 98 kommuner. På baggrund heraf, har Ankestyrelsen udarbejdet en generel udtalelse vedr. kommunalbestyrelsernes forpligtelser efter RSL §3, stk.2. Desuden har Ankestyrelsen foretaget en gennemgang af samtlige kommuners tilgængelige oplysninger om sagsbehandlingsfrister på det sociale område. Ankestyrelsens gennemgang giver anledning til udpegning af i alt 15 kommuner, hvor RSL §3, stk. 2 ikke efterleveres, og der derfor opstartes en høringssag. Af vedhæftede fremgår det, at Fanø Kommune efterlever RSL §3, stk. 2, og at der ikke foretages yderligere.

I 2. halvår 2024 vil Ankestyrelsen, på baggrund af denne udtalelse, foretage en stikprøvekontrol af udvalgte kommuners hjemmeside for at se, om de pågældende kommuner til den tid lever op til retssikkerhedslovens § 3, stk. 2.

Generel udtalelse samt skrivelse til Fanø Kommune er vedhæftet.

Lovgrundlag, planer og politikker

- Retssikkerhedsloven
- Kommunestyrelsesloven

Beslutningsproces

Byrådet

Indstilling

Til efterretning.

Aktuel beslutning på Byrådet 2022-2025 15-01-2024

Taget til efterretning.

Bilag

Ankestyrelsens udtalelse vedr. Fanø Kommune

Ankestyrelsens generelle udtalelse om kommunernes offentliggørelse af sagsbehandlingsfrister på det sociale område (002)

Punkt 6: Parkering i Sønderho

S2023-3932

Indledning

Erhvervs-, natur- og teknikudvalget behandlede på mødet den 21.09.2023 prioritering af emner til infrastrukturplanen. Udvalget besluttede at forvaltningen skulle arbejde videre med fredeliggørelse af bymidter, herunder for autocampere og gennem aflastnings-p-pladser omkring byer.

Med nærværende sagsfremstilling belyser forvaltningen forskellige muligheder for placering af en bynær offentlig p-plads i udkanten af Sønderho By, med henblik på delvist at kunne aflaste Sønderho By for både trafik og parkering inden i byen. Dette med henblik på, at der kan tages beslutning om hvilket areal, forvaltningen i givet fald skal arbejde videre med i en kommende infrastrukturplan.

Forvaltningen har nærmere vurderet muligheden for en offentlig p-plads på følgende 3 matrikler i udkanten af Sønderho:

- Matr. 73ø/73ad Sønderho By, Sønderho (Se Bilag 1)
- Matr. 308p, Sønderho By, Sønderho (Se Bilag 1)
- Matr. 45m, Sønderho By, Sønderho (Se Bilag 1)

Sagsfremstilling

Vedr. Matr. 73ø og 73ad Sønderho By, Sønderho

Forvaltningen kan oplyse, at anlæg af p-plads på disse matrikler har været behandlet i udvalget den 30. juni 2022, hvor et flertal i udvalget afviste etablering af parkering på disse matrikler og der blev truffet afgørelse om, at der i forbindelse med infrastrukturplanen undersøges, om der er andre muligheder for at nedbringe trafikken i Sønderho.

Vedr. Matr. 308p, Sønderho By, Sønderho

Forvaltningen kan oplyse, at man har været i dialog med både ejer og Fredningsnævnet om etablering af parkeringspladser på denne matrikel og, at anlæg af p-plads i dette tilfælde ville kræve både en dispensation fra fredningen idet matriklen er omfattet af den tinglyste fredningsbekendtgørelse, samt en landzonetilladelse.

Forvaltningen gør opmærksom på, at matriklen har et samlet areal på 1698 m², men at det ikke forventes at hele matriklen kan anvendes til p-plads grundet de terrænmæssige forhold og matriklens udformning. Ligeledes gør forvaltningen opmærksom på, at anlæg af p-plads på denne matrikel ikke ligger umiddelbart ved indkørsel til Sønderho i forhold til størstedelen af trafikken, der ankommer til byen fra nord, af Landevejen. Afstand fra denne matrikel til Sønderho Kirke er ca. 250 m. Ejer af denne matrikel oplyser at Fanø Kommune ville kunne leje dele af matriklen på offentlig p-plads.

Fredningsnævnet har ikke truffet afgørelse i den konkrete sag, Fredningsnævnet har dog tilkendegivet at Fanø Kommune bør undersøge alternative muligheder for etablering af p-plads på områder, der ikke er fredet, før nævnet kan træffe afgørelse i sagen. Fredningsnævnet oplyser, at der er en restriktiv praksis for dispensation fra fredninger, og at der kun bør dispenseres i de særtilfælde, hvor der ikke kan findes alternative løsninger.

Vedr. Matr. 45m, Sønderho By, Sønderho

Denne matrikel er ikke lokalplanlagt og ligger i landzone. Matriklen har et registreret areal på 3720 m², og ligger i en afstand til Sønderho Kirke på ca. 200 m. Matriklen ligger nord for indkørslen til Sønderho, og vil dermed være et kvalificeret bud på en matrikel, der med både størrelse og placering, der efter forvaltningens opfattelse egner sig særdeles godt til etablering af offentlig p-plads. Anlæg af p-plads på nærværende matrikel ville kræve en landzonetilladelse. Til sammeligning har p-pladsen ved Sønderho Kirke et areal på 2171 m². Ejer af nærværende matrikel ønsker at sælge denne matrikel til Fanø Kommune, og er dermed ikke interesseret i at udleje matriklen til kommunen.

Lovgrundlag, planer og politikker

Planloven

Økonomiske konsekvenser

Anlæg af en offentlig p-plads kan medføre udgifter i forhold til enten leje eller køb samt en udgift til etablering af p-pladsen.

Beslutningsproces

Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

Det skal bemærkes, at den endelige beslutningskompetence vedrørende køb af jord ligger i Byrådet, på baggrund af en behandling i henholdsvis Erhvervs-, natur- og teknikudvalgt samt Økonomi- og planudvalget. En sag vedrørende eventuelt køb / leje af jord forelægger separat.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til at der træffes beslutning om, hvorvidt der skal arbejdes videre med anlæg af en offentlig p-plads i udkanten af Sønderho By på en af følgende 2 matrikler, forudsat at infrastrukturplanen ikke kan pege på andre muligheder for at nedbringe trafikken i Sønderho

- Matr. 308p Sønderho By, Sønderho (Se Bilag 1)
- Matr. 45m Sønderho By, Sønderho (Se Bilag 1)

Aktuel beslutning på Byrådet 2022-2025 15-01-2024

Flertalsindstillingen fra Erhvervs-, natur- og teknikudvalgt blev sat til afstemning:

- For stemte 7 (A, C, V og Johan Brink Jensen (løsgænger))
- Imod stemte 4 (Ø og B)

Flertalsindstillingen blev godkendt.

Supplerende sagsfremstilling

Pga. tekniske problemer, er beslutningen fra Erhvervs-, natur- og teknikudvalgets møde 21.12.2023 ikke kommet automatisk med. Beslutningen er indsat herunder:

Udvalget stemte om at tilføje Matr. 73ø/73ad Sønderho By, Sønderho til de i indstillingen nævnte valgmuligheder, og at der arbejdes videre med alle tre muligheder. Et flertal i udvalget (C og S) stemte for dette. Et mindretal (Ø) stemte imod.

Ø ønskede sagen behandlet byrådet.

Bilag

Bilag 1

Punkt 7: Lejeaftale Sundhedshuset

S2023-2604

Indledning

Aftalen med PKA vedrørende Sundhedshuset på Fanø har den 19.10.2024 været i kraft i 15 år og kan jf. lejeaftalen opsiges med 6 måneders varsel. Hvis ikke lejemålet opsiges forlænges bindingsperioden uden videre med 5 år jf. lejeaftalen. I forbindelse hermed har forvaltningen efterspurgt et tilbud ifm. en evt. yderligere forlængelse. Spørgsmål om anvendelse af Sundhedshuset på længere sigt er interessant, da der aktuelt er drøftelser om evt. flytning af kommunale sundhedsfunktioner samt evt. andre tilbud til et nyt plejecenter.

En flytning af funktioner vil give behov for nye lejere i Sundhedshuset, hvis økonomien og evt. øvrige funktioner skal sikres.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har efter dialog med PKA ang. lejemål og vilkår for sundhedshuset på Fanø modtaget nedenstående forslag fra PKA til en forlængelse af den nuværende aftale.

- Fra og med 1. januar 2024 nedsættes jeres nuværende årsleje med 6,5% til kr. 2.427.567 ekskl. moms samtidigt med, at lejen ikke NPI-reguleres pr. den 1. januar 2024.
- Lejers uopsigelighed (jf. pkt. 3.4) forlænges til den 1. maj 2034, dog således, at ifald lejer ikke opsiger lejemålet til den 1. maj 2034, da forlænges uopsigeligheden til 2039. Lejers opsigelse til den 1. maj 2034, subsidiært til den 1. maj 2039 eller senere, skal gives med et varsel på minimum seks måneder til den 1. i en måned.
- Lejekontraktens anvendelsesafsnit, jf. pkt. 4, udvides iht. lejers behov herfor, herunder mht., at dele af lejemålet tillades benyttet som bolig.
- Ifald det er til fordel for kommunen, tilbydes lejemålet afmomset fra den 1. januar 2024 mod et lejetillæg på godt kr. 70.000, hvorved den samlede årsleje pr. 1. januar 2024 bliver kr. 2.500.000 uden tillæg af moms.

Forvaltningen vurderer ikke tilbuddet fra PKA på en reduktion med 6.5% svarende til ca. 169.000 kr. årligt er tilstrækkeligt attraktivt ift. en ny bindingsperiode på 10 år med mulighed for forlængelse med 5 år. Forvaltningen anbefaler at forsætte med den aktuelle aftale som kun giver en bindingsperiode på 5 år og at der i den periode udarbejdes en helhedsplan for sundhedshusets fremtidige anvendelse og optimering af økonomien.

Lovgrundlag, planer og politikker

-

Økonomiske konsekvenser

Sundhedshuset nuværende samlede økonomi

	Pr. opkrævning	Pr. år	
Husleje til PKA	217.523,97	2.610.287,64	
CSB	-16.975,96	-203.711,52	
Lægehuset	-42.159,58	-505.914,96	
CMS	-110.530,70	-442.122,80	
Nyreforeningen	-11.321,29	-22.642,58	½ husleje til udgangen af 2024

Sundhedsafdelingen	-697.784,45	-697.784,45	
		738.111,33	

Med den nuværende udlejning af Sunhedshuset er der et underskud på 738.111 kr.

Beslutningsproces

Økonomi- og planudvalget

Byrådet

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at den nuværende aftale fastholdes uden ændringer og at der udarbejdes en helhedsplan for sundhedshuset.

Beslutning på Økonomi- og planudvalget 2022-2025 08-01-2024

Forvaltningens indstilling blev sat til afstemning:

- For stemte 4 (A, V, B og Johan Brink Jensen (løsgænger))
- Liste C tog forbehold

Aktuel beslutning på Byrådet 2022-2025 15-01-2024

Det Konservative Folkeparti stiller forslag om, at sagen og forholdene undersøges nærmere - herunder ikke mindst lovligheden fremadrettet af lejeforholdene holdt op imod kommunalfuldmagten.

Forslaget blev sat til afstemning:

- For stemte 3 (C)
- Imod stemte 7 (A, B, Ø og Erik Nørreby (V))
- Anders Frey (V) undlod at stemme

Forslaget bortfaldt.

Indstillingen blev sat til afstemning:

- For stemte 8 (A, V, B, Ø og Johan Brink Jensen (løsgænger))
- Imod stemte 3 (C)

Liste C stemmer imod i henhold til ændringsforslaget.

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

Lejeaftale

Punkt 8: Lukket: Fastsættelse af grundpriser 2024

S2023-3895

Ad 1 Liste B stillede forslag om at sælge nr. 10-22 til almene boliger med henblik på at skabe billige lejeboliger til gavn for bosætningen.

- For forslaget stemte 4 (B og Ø)
- Imod forslaget stemte 7 (A, C, V og Johan Brink Jensen (løsgænger))

Forslaget bortfaldt.

Flertalsindstillingen fra Økonomi- og planudvalget blev sat til afstemning:

- For stemte 7 (A, C, V og Johan Brink Jensen (løsgænger))
- Imod stemte 4 (B og Ø)

Liste B stemmer imod med henvisning til ændringsforlaget.

Punkt 9: Lukket: Uddeling af prisen til Årets ildsjæl inden for kultur- og idrætsområdet

S2023-3676

Lasse Harder Schousboe deltog ikke i behandlingen af punktet.

Byrådet indstiller en kandidat jf. bilag.

Punkt 10: Underskriftsbilag

S2021-4509

Indstilling

Godkendes

Aktuel beslutning på Byrådet 2022-2025 15-01-2024

Godkendt.