

REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 15-06-2015

Mødedato Mandag d. 15. juni 2015 kl. 19:30

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning.....	5
Bevillingskontrol 2015.....	8
Realdania kampagne - stedet tæller - Revitalisering af Fanø Bad.....	12
Lokalplan nr. 113 - offentligt område ved Vangled.....	16
Revision af lokalplan nr. 87 - Boligområde ved Spelmannstoft.....	19
Fordeling af tilskud til modtagelse og integration af flygtninge i 2015.....	23
Lukket: Lukket punkt - køb af jord.....	26
Lukket: Lukket punkt - Personalesag.....	27

Punkt 214: Godkendelse af dagsordensforslag

Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsfremstilling

214. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2015-242

Dok.nr.: 563-2015-19105

Sagsbeh.: GP

Åbent

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

15.06.2015

Byrådet

Indstilling

Godkendes

Byrådet 2014-2017, den 15. juni 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt

Punkt 215: Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Bilag

Byrådets udviklingspulje 2015 - pr. 31. maj 2015

Likviditetsoversigt - maj 2015

NMK - Afgørelse i sag om afslag på godkendelse af deklaration om forbud mod bebyggelse på matr. nr. 0020007bz.

Effektvurdering - aktiveringsstatus - maj 2015

Effektvurdering - bevillingsstatus - maj 2015

Effektvurdering - nøgletal - maj 2015

Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Sagsfremstilling

215. Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Sagsnr.: 563-2015-243

Dok.nr.: 563-2015-19104

Sagsbeh.: GP

Åbent

Sagsfremstilling

- Oversigt over byrådets udviklingspulje ultimo maj 2015
- Oversigt over byrådets likvidbeholdning ultimo maj 2015
- Oversigt over modtagere af overførselsindkomster ultimo maj 2015
- Orientering om plansager
- Personalesager
- Afgørelser
- NMK – afgørelse i sag om afslag på godkendelse af deklaration
- Andre meddelelser fra borgmesteren

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

15.06.2015

Byrådet

Indstilling

Til efterretning

Bilag

563-2015-20349

Byrådets udviklingspulje 2015 - pr. 31. maj 2015

563-2015-20474

Likviditetsoversigt - maj 2015

563-2015-20259

NMK - Afgørelse i sag om afslag på godkendelse af deklaration om forbud mod bebyggelse på matr. nr. 0020007bz.

563-2015-21719

Effektvurdering - aktiveringsstatus - maj 2015

563-2015-21718

Effektvurdering - bevillingsstatus - maj 2015

563-2015-21717

Effektvurdering - nøgletal - maj 2015

Byrådet 2014-2017, den 15. juni 2015:

Fraværende: Ingen

Til efterretning

Punkt 216: Bevillingskontrol 2015

Bilag

Bemærkninger til bevillingskontrol B&K pr. 30.04.2015

Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30/4-2015 - Erhvervs, natur- og teknikudvalgets område

Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30.04.2015 - Social- og Sundhedsudvalget

Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30/4-2015 - Økonomi- og planudvalget

Bevillingskontrol 2015

Sagsfremstilling

216. Bevillingskontrol 2015

Sagsnr.: 563-2014-17543 Dok.nr.: 563-2015-20070 Sagsbeh.: MU **Åbent**

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:

Fraværende: Johan Brink Jensen

Anbefales. Niels Heinel (Miljølisten) undlader at stemme.

Sagsfremstilling

Fra Økonomi foreligger bevillingskontrol med forbrug pr. 30. april 2015.

Jf. Fanø kommunes principper for økonomistyring drager de stående udvalg omsorg for, at bevillinger, der er tildelt udvalget, ikke overskrides. Udvalget foretager gennem økonomi- og planudvalget indstilling til byrådet, hvis ændringer til meddelte bevillinger er ønskelige eller nødvendige. Økonomi- og planudvalget fører tilsyn med, at byrådets bevillinger og øvrige beslutninger realiseres som vedtaget af byrådet.

Bevillingskontrollerne har været behandlet på
Erhvervs-, natur- og teknikudvalget den 26. maj 2015 (sagnr. 2015-1458)
Børne- og kulturudvalget den 27. maj 2015 (sagnr. 2015-890)
Social- og sundhedsudvalget den 2. juni 2015. (sagnr. 2015-1793).

Der henvises til referaterne fra de pågældende møder.

Økonomi- og planudvalget den 8. juni 2015. (sagnr. 2015-1459)

Sammendrag af bevillingskontrollen pr. 30. april 2015 er følgende:

Der er forvaltningens vurdering, at der er behov for tillægsbevillinger på følgende områder:

På Erhvervs-, natur- og teknikudvalgets område:

· Ingen bemærkninger på nuværende tidspunkt.

På Børne- og kulturudvalgets område:

· Det er i skoleåret 2015/2016 vurderet, at der behov for at oprette yderligere en klasse. Det er vurderingen, at dette ikke kan afholdes indenfor budgettet, hvorfor der søges om tillægsbevilling på 5/12 af en lærerstilling kr. 188.000 finansieret af midler reserveret af pulje til merindskrivning på SFO'en.

På Social- og sundhedsudvalgets område:

· På plejecentrets ramme er forbrugsprocenten 40; heri indgår ikke grønthøsteren. Det er vurderingen, at denne ikke kan indeholdes i budgettet. Det anmodes derfor om midler fra tilbagekøbspuljen på beløbet; kr. 289.000.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Fanø Kommunes principper for økonomistyring.

På Økonomi- og planudvalgets område:

- Ingen bemærkninger.
- Kommunens likvide beholdning var ved udgangen af april måned kr. 13.111.000.

Der henvises i øvrigt til vedlagte referater.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Fanø Kommunes principper for økonomistyring.

Økonomiske konsekvenser

Det søges om tillægsbevilling – omplaceringer – på i alt kr. 477.000, dækkende over kr. 188.000, der kan finansieres via puljemidler reserveret til merindskrivning i SFO'en samt kr. 289.000 til tilbagekøb af grønthøster på plejeområdet, finansieret af tilbagekøbspuljen. Netto tillægsbevillinger på kr. 0.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutningsproces

08.06.2015 Økonomi- og planudvalget

15.06.2015 Byrådet

Indstilling

Bevillingskontrollen drøftes og tillægsbevillingerne anbefales overfor Byrådet.

Bilag

563-2015-16769	Bemærkninger til bevillingskontrol B&K pr. 30.04.2015
563-2015-16923	Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30/4-2015 - Erhvervs, natur- og teknikudvalgets område
563-2015-15372	Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30.04.2015 - Social- og Sundhedsudvalget
563-2015-20176	Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 30/4-2015 - Økonomi- og planudvalget

Byrådet 2014-2017, den 15. juni 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Niels Heinel og Else Pagaard Møller (Miljølisten) undlader at stemme.

Punkt 217: Realdania kampagne - stedet tæller - Revitalisering af Fanø Bad

Bilag

Aftale med Realdania vedr. budget og projektplan den 19. januar 2015.pdf

Bevillingsbrev fra Realdania til Fanø Bad projekt 04.11.2014

Første udkast til Konkurrenceprogram

Følgenotat til første udkast til konkurrenceprogram.pdf

Opsummering fra første borgerinddragelsesarrangement i Fanø Bad .pdf

Opsummering fra andet borgerinddragelsesarrangement i Fanø Bad .pdf

Realdania kampagne - stedet tæller - Revitalisering af Fanø Bad

Sagsfremstilling

217. Realdania kampagne - stedet tæller - Revitalisering af Fanø Bad

Sagsnr.: 563-2013-2080

Dok.nr.: 563-2015-19144

Sagsbeh.: JB

Åbent

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:

Fraværende: Johan Brink Jensen

Anbefales.

Niels Heinel (Miljølisten) afventer stillingtagen til byrådsmødet.

Sagsfremstilling

Den 2. maj 2013 blev Fanø Kommune af Realdania inviteret til at indsende en ansøgning om deltagelse i kampagnen Stedet tæller med fokus på udviklingen af kvaliteten af kysternes turistområder.

Forvaltningen forelagde Byrådet muligheden for at ansøge om deltagelse i kampagnen med et projekt for Fanø Bad området.

Byrådet besluttede den 17. juni 2013 at ansøge om deltagelse i kampagnen, og afsatte i den forbindelse med budgetforliget 1.000.000 kr. til projektet.

Fanø Bad projektet fik efterfølgende tilsagn fra Realdania om deltagelse i kampagnens første del, og tildelte samtidig 125.000 kr. i fondstilskud til udviklingen af projektet. Fanø Kommune forbrugte 154.000 kr. til denne del i kampagneforløbet.

Ansøgningen til anden runde af kampagnen, som gælder selve realiseringen af projektet, blev indsendt til Realdania den 18. august 2014. I ansøgningen udvides budgettet og finansieringen med 500.000 kr. for samtidig at ansøge om muligheden for tildeling af det maksimale tilskudsbeløb fra Realdania på 3.1 mio. kr. Dette sker med en forventning om at kunne skaffe yderligere 500.000 kr. fra Fanø Bads ejerkreds, eller via andre fonde mv.

Forventningen var samtidig at projektets budget kunne reduceres, såfremt det ikke lykkedes at skaffe de 500.000 kr. ekstra til projektet.

På ansøgningstidspunktet forelå udelukkende en række projektider og forslag til hovedgreb på projektet, men ikke en endelig aftale om, hvad der skulle realiseres. Aftalen om projektet foreligger først på tilsagnstidspunktet, ligeledes mangler endelige aftaler med ejerkredsen i projektområdet.

Fanø Kommune modtog et betinget foreløbigt tilsagn pr. mail fra Realdania den 9. oktober 2014.

I mailen gøres bl.a. foreløbigt opmærksom på, at der i projektets budget ikke er taget højde for den statslige fondsafgift på 17,5 % af Realdanias tilskudsbeløb.

Realdania betinger også at det foreløbige oplæg til projektets hovedgreb fra den eksterne rådgiver laves om og udvikles gennem en arkitektkonkurrence. Der skal via en ny borgerinddragelsesproces yderligere søges et konkret ejerskab hos Fanø Bad områdets interessenter, som samtidig skal være med til at anvise konkrete private arealer til projektet, inden at Realdania vil frigive pengene til realiseringen.

Fanø Kommune forelægger efterfølgende Realdania et forslag til reduktion i projektets samlede budget svarende til den egenfinansiering på 846.000 kr., der er allerede er blevet godkendt af Byrådet. Realdania præciserer dog i deres betingelser, at de forventer en afklaring på om Fanø Kommune kan stille garanti for de 500.000 kr., som mangler, idet at Realdania vil fastholde projektets samlede budget på 4.486.000 kr. Realdanias betingelse for et tilskud på 3.140.000 kr. er således en egenfinansiering fra Fanø Kommune på 1.346.000 kr.

Fanø Kommune forelægger Realdania, at forventningen om at kunne skaffe 500.000 kr. ekstra fra anden ekstern side ikke kan indfries på nuværende tidspunkt, idet projektet nu skulle gå om, og at Fanø Kommune dermed ikke kender det endelige resultat, som skal godkendes til realisering. Fanø Kommune kan med andre ord heller ikke gå

ud til andre fonde mfl. med projektet før processen er blevet gennemført og projektindholdet er mere præcist defineret.

Ydermere har udgiften til en arkitektkonkurrence ikke været kendt, da Byrådet godkendte den oprindelige bevilling. Realdania sætter som betingelse for deres tilsagn, at projektet er fuldt finansieret, hvilket betyder, at der også efter den nye proces og arkitektkonkurrence skal være et "rimeligt" beløb tilbage til selve realiseringen.

Forvaltningen forelægger derfor Erhvervs, natur- og teknikudvalget den 9. december at godkende videreførelsen af borgerinddragelsen, som skal afklare projektindhold og pladsanvisning af private arealer til projektet.

Der træffes således beslutning om at godkende en fortsættelse af processen med at inddrage borgerne ved Fanø Bad og samtidig få præciseret indholdet for projektet til arkitektkonkurrencen.

Fra forvaltningens indstilling præciseres det i beslutningen at *"Til mødet forelå meddelelse fra Realdania om, at de ønsker at fastholde budgetsummen fra den første ansøgning, hvorfor der mangler finansiering af 500.000 kr., som skal være endelig på plads inden konkurrenceprocessen."*

Udvalget får også forelagt Realdanias endelige tilsagnsbrev.

Med baggrund i udvalgsbeslutningen aftales den 19. januar i et kompromis med Realdania, at der tilføjes i finansierungsplanen til projektet en ny formulering i forhold til det manglende beløb på de 500.000 kr. fra Fanø Kommune, som er: *"Bevilliget forudsat at Realdania og Fanø Kommune godkender konkurrenceoplægget"*.

Status for den igangværende proces er, at der arbejdes med "opgaven", som er at få afklaret et konkret fysisk projekt, som udløber af en omfattende interessentdrevet udviklingsproces. Det som skal være en konkret fysisk demonstration af en introduktion af nyt mere grundliggende visuelt greb på hele området. Måske 1-3 nedslag som indhold i demonstrationsprojektet.

I processen er der i forlængelse af de interviews, analyser og det borgermøde, der blev afholdt i første runde, i løbet af de sidste 3 måneder blevet afholdt yderligere 4 borgermøder/workshops. Der er i processen udsendt breve med invitation til møderne via digital post til samtlige ejere inden for det afgrænsede projektområde ved Fanø Bads gamle "centerområde". Der er i informationsbrevene blevet samlet op og beskrevet, hvad der er sket i processen, og hvad der kommer til at ske videre i forløbet. På sidste borgermøde har alle øvrige interesserede ved Fanø Bad desuden været inviteret via pressen.

Til grundlag for sagsfremstillingen er der udarbejdet et oplæg til indholdet af det kommende konkurrenceprogram for arkitektkonkurrencen. Oplægget er lavet på baggrund af hele den proces, som har kørt, og med afsæt i de tanker og ideer, der er kommet til udtryk hos ejerne og andre interessenter i projektområdet ved Fanø Bad.

Forvaltningen arbejder desuden på at få afholdt møder med de private ejere ved Fanø Bad, for at få afklaret hvor der kan anvises private arealer til projektet.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Kommende indtægter op til 500.000 kr. fra salg af byggegrunde vil ikke medvirke til forøgelse af kassebeholdningen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

08.06.2015 Økonomi- og planudvalget

15.06.2015 Byrådet

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at der afsættes 500.000 kr. til den kommunale medfinansiering til realiseringen af projektet "Stedet tæller" – revitalisering af Fanø Bad, og at beløbet finansieres ved salg af kommunale byggegrunde.

Bilag

563-2015-19237	Aftale med Realdania vedr. budget og projektplan den 19. januar 2015.pdf
563-2014-49124	Bevillingsbrev fra Realdania til Fanø Bad projekt 04.11.2014
563-2015-20450	Første udkast til Konkurrenceprogram
563-2015-20473	Følgenotat til første udkast til konkurrenceprogram.pdf
563-2015-20475	Opsummering fra første borgerinddragelsesarrangement i Fanø Bad .pdf
563-2015-20477	Opsummering fra andet borgerinddragelsesarrangement i Fanø Bad .pdf

Byrådet 2014-2017, den 15. juni 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Imod stemmer Søren Vinding (SF).

Punkt 218: Lokalplan nr. 113 - offentligt område ved Vangled

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 113.pdf

Lokalplan nr. 113 - offentligt område ved Vangled

Sagsfremstilling

218. Lokalplan nr. 113 - offentligt område ved Vangled

Sagsnr.: 563-2015-1091 Dok.nr.: 563-2015-15006 Sagsbeh.: KS

Åbent

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. maj 2015:

Fraværende: ingen

Indstillingen anbefales

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:

Fraværende: Johan Brink Jensen

Anbefales

Sagsfremstilling

Med baggrund i tidligere politisk beslutning om at give mulighed for ændret anvendelse af den tidligere efterskole og søfartsskole har Plan og Udvikling udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 113 – Offentligt område ved Vangled til politisk behandling.

Formålet med lokalplanforslaget er, at give mulighed for at anvende den tidligere søfartsskole til andre formål end maritim undervisning. Baggrunden er, at Fanø Kommune har erhvervet ejendommen, og ønsker at udleje dele af denne til en virksomhed, der ønsker at anvende ejendommen til hotel, konference- og kontorfaciliteter. For området gælder i dag byplanvedtægt nr. 5, som udlægger området til kostskole til maritim undervisning. En anvendelse, som ikke rummer mulighed for etablering af hotel, konference- og kontorfaciliteter.

Forslag til lokalplan nr. 113 åbner mulighed for at anvende området til offentligt formål, som undervisning, offentlig og privat administration, privat service, ferie- og fritidsformål, som vandrehjem, hotel- og konference, kursuscenter og lignende, samt til kontorformål.

Der er i lokalplanforslaget indført en bestemmelse om, at der ikke kan ske yderligere udstykning indenfor lokalplanområdet. Det har den konsekvens, at ejendommen ikke kan udstykkes og sælges i mindre dele, men kan muligvis opdeles i ejerlejligheder, jvfr. Lov om ejerlejligheder § 3.

Parkeringsbehovet for området forventes at stige ved ændret anvendelse, hvorfor lokalplanforslaget stiller krav om etablering af 25 parkeringspladser, med mulighed for etablering af yderligere 25 p-pladser, hvis behovet viser sig.

Områdets bebyggelse er opført som en samlet bebyggelse med et ensartet udtryk. Lokalplanforslaget åbner mulighed for at ændre bebyggelsens udtryk, men rummer bestemmelser om, at bebyggelsens samlede udtryk fortsat skal være ensartet.

Området er omfattet af rammeområde 1.O.7 i Kommuneplan 2013. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Lovhjemmel

Planloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke vurderet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet.

Miljømæssige konsekvenser

Ingen - miljøvurderingsscreeningen konkluderer, at der ikke er negative miljømæssige konsekvenser ved planen.

Beslutningsproces

26.05.2015 Erhvervs, Natur- og Teknikudvalget

08.06.2015 Økonomi- og planudvalget

15.06.2015 Byrådet

Indstilling

Plan- og Udviklinger indstiller

At lokalplanforslag nr. 113 – Offentligt område ved Vangled offentliggøres i 8 uger.

Bilag

563-2015-18123

Forslag til lokalplan nr. 113.pdf

Byrådet 2014-2017, den 15. juni 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt

Punkt 219: Revision af lokalplan nr. 87 - Boligområde ved Spelmannstoft

Bilag

Lokalplan 87 Boligområde ved Spelmannstoft.pdf

Revision af lokalplan nr. 87 - Boligområde ved Spelmannstoft

Sagsfremstilling

219. Revision af lokalplan nr. 87 - Boligområde ved Spelmannstoft

Sagsnr.: 563-2015-1928 Dok.nr.: 563-2015-19788 Sagsbeh.: ASJ **Åbent**

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 1. juni 2015:

Fraværende: Christian Lorenzen

Et flertal godkender indstillingen. Søren Vinding stemmer imod og begærer sagen forelagt byrådet.

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:

Fraværende: Johan Brink Jensen

Videresendes til Byrådet.

Sagsfremstilling

Erhvervs, natur- og teknikudvalget behandlede på møde den 26. maj 2015 et punkt om revision af lokalplan nr. 87. På mødet blev der ikke truffet en beslutning, hvorfor Søren Vindings anmodning om at udnytte sin standsningsret og begære sagen forelagt Byrådet ikke er lovlig. Sagen genfremsendes derfor med samme indhold med anmodning om at udvalget træffer en beslutning. Planlægger Karen Stokholm vil deltage under punktets behandling.

Økonomi- og planudvalget besluttede den 13. april 2015, at oversende revision af lokalplan nr. 87 til Erhvervs, Natur- og Teknikudvalget. Det har ved salg af grundene vist sig, at flere har betænkeligheder ved at købe grundene, fordi lokalplanen rummer for mange restriktioner, særligt i forhold til småbygninger og hegn.

På baggrund af Økonomi- og Planudvalgets beslutning foreslås udarbejdelsen af et nyt lokalplanforslag til erstatning for lokalplan nr. 87 – Boligområde ved Spelmanns Toft igangsat.

Det nye lokalplanforslag vil i grove træk være identisk med lokalplan nr. 87, dog foreslås følgende bestemmelser ændret eller udeladt i den nye plan:

7.9 Garager, carporte, udhuse og lignende småbygninger skal opføres i forbindelse med beboelsesbygningen eller som samlet enhed, således der udover beboelsesbygningen højst opføres 1 bebygget enhed.

Bemærkning fra Plan og Byg:

Bestemmelsen foreslås udeladt, således at det alene er bestemmelserne i Bygningsreglementet, der regulerer småbygninger.

8.1 Bebyggelse skal opføres som lavenergi, minimum lavenergiklasse 2.

Bemærkning fra Plan og Byg:

Bestemmelsen udelades, idet Planlovens § 15 ikke længere giver mulighed for at stille krav til lavenergibebyggelse i en lokalplan.

8.5 Vinduer og døre skal fremstå i mahogni, teak, eg eller som malet træ i farverne hvid, sort eller mørkegrå efter anførte RAL-farver.

Vinduesindfatninger påsat facaden skal fremstå med lige kanter, og hjørner skåret i smig og have samme farve som facaden.

Bemærkning fra Plan og Byg:

Der er siden vedtagelsen af lokalplan nr. 87 meddelt dispensation til bebyggelse indenfor lokalplanområdet til anvendelse af vinduer i træ/alu. Det foreslås derfor at bestemmelsen ændres, således at også træ/alu-vinduer er tilladt.

9.4 Beplantning skal samles i grupper og må ikke fremstå som hækbeplantning. Omfanget af den enkelte gruppe må ikke overstige 20 m² og grupperne skal have en indbyrdes afstand på mindst 10 m. Invasive arter må ikke indgå i beplantningen.

Bemærkning fra Plan og Byg:

Der har vist sig et ønske fra potentielle købere om at have mulighed for at ind-hegne egen grund. Forbuddet mod hæk gør børnefamilier og hundeejere tilbageholdende med at købe grunde i området. Bestemmelsen foreslås udeladt.

9.5 Faste belægninger skal udføres i grå eller sort beton. Terrassebelægning i træ kan tillades.

Bemærkning fra Plan og Byg:

Det foreslås at bestemmelsen blødes op, således at der også vil være mulighed for anvendelse af naturstensbelægninger, som f.eks. brosten eller piksten.

9.6 Hegn, til sikring af privatsfæren, må ikke overstige en højde af 1,8 m og skal placeres i en afstand af højst 4 m fra beboelsesbygningen. Hegnet skal udføres i samme materiale som facader på beboelsesbygningen eller som træplankeværk.

Hegnet skal udføres i samme farve som facader på beboelsesbygningen.

Bemærkning fra Plan og Byg:

Ligesom med bestemmelsen 9.4 foreslås også denne bestemmelse udeladt for at give mere frie muligheder for hegning af egen grund.

Fanø Kommunes klimatilpasningsplan, vedtaget af Byrådet d. 18. august 2014, anfører at klimaudfordringen skal indtænkes i alle fremtidige planer, herunder lokalplaner. I det pågældende område er udfordringen primært håndtering af regnvand. Det foreslås derfor, at der i den kommende lokalplan fastsættes bestemmelse om højeste befæstelsesgrad, altså en grænse for, hvor stor en del af grunden, der må være med fast belægning. Dette for at sikre, at regnvand kan nedsives på den enkelte grund, og ikke unødigt ledes bort fra grunden.

Derudover kan der forekomme mindre ændringer, som følge af de seneste 7 års erfaringer og lovændringer på plan- og byggeområdet.

Lovhjemmel

Planloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke vurderet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke vurderet.

Beslutningsproces

01.06.2015 Erhvervs-, Natur- og Teknikudvalget

Indstilling

Plan og Byg indstiller

At der træffes beslutning om at igangsætte revision af lokalplan nr. 87 med det foreslåede indhold.

Bilag

563-2015-15479

Lokalplan 87 Boligområde ved Spelmannstoft.pdf

Byrådet 2014-2017, den 15. juni 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Imod stemmer Søren Vinding (SF).

Punkt 220: Fordeling af tilskud til modtagelse og integration af flygtninge i 2015

Bilag

Tilskud til modtagelse og integration af flygtninge i 2015.pdf

Fordeling af tilskud til modtagelse og integration af flygtninge i 2015

Sagsfremstilling

220. Fordeling af tilskud til modtagelse og integration af flygtninge i 2015

Sagsnr.: 563-2015-45

Dok.nr.: 563-2015-19075

Sagsbeh.: MU

Åbent

Social og sundhedsudvalget 2014-2017, den 2. juni 2015:

Fraværende: Ingen

Oversendes til byrådet med anbefaling og med finansiering som foreslået.

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. juni 2015:

Fraværende: Johan Brink Jensen

Anbefales

Sagsfremstilling

I januar 2015 blev integrationsområdet drøftet af KL og regeringen. I den forbindelse blev det aftalt, at der skulle udmøntes 125 mio. kr. til investeringer i kommunerne med henblik på de ekstraordinære udgifter, der særligt kan være forbundet med en hurtig udvidelse af boligkapaciteten. Endvidere at der skulle udmøntes et integrationstilskud på 200 mio. kr. i 2015 til at håndtere det ekstraordinært høje antal flygtninge.

Fordelingen af tilskuddene sker på baggrund af oplysninger om det antal flygtninge, der indgår i de af Udlændingestyrelsen udmeldte kommune-kvoter for 2015 samt oplysninger om kommunernes grundtilskud for udlændinge omfattet af integrationsprogrammet fra det nyligt offentliggjorte kommunale regnskab for 2014.

Fanø kommune har modtaget kr. 96.000 til udvidelse af boligkapaciteten og kr. 156.000 til at håndtere det ekstraordinære høje antal flygtningen.

Fanø kommune har på nuværende tidspunkt afholdt ekstraordinære udgifter i forbindelse med øgningen af flygtningeantallet, hvorfor det anbefales, at de tildelte midler tilgås området straks.

Lovhjemmel

Aftalen mellem KL og regeringen af januar 2015.

Økonomiske konsekvenser

Fanø kommune har modtaget kr. 96.000 til udvidelse af boligkapaciteten og kr. 156.000 til at håndtere det ekstraordinære høje antal flygtningen. I alt kr. 252.000. Der har på nuværende tidspunkt været afholdt ikke-budgetterede udgifter, hvorfor det foreslås at midlerne tilføres området straks.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Miljømæssige konsekvenser

Ingen.

Beslutningsproces

02.06.2015 Social- og sundhedsvalget

08.06.2015 Økonomi- og planudvalget

15.06.2015 Byrådet.

Indstilling

Der meddeles tillægsbevilling på i alt kr. 252.000 til flygtningeområdet finansieret af det ekstraordinære tilskud.

Bilag

563-2015-19085

Tilskud til modtagelse og integration af flygtninge i 2015.pdf

Byrådet 2014-2017, den 15. juni 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt

Punkt 221: Lukket: Lukket punkt - køb af jord

Punkt 222: Lukket: Lukket punkt - Personalesag