

REFERAT Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2014-2017 d. 21-03-2016

Mødedato Mandag d. 21. marts 2016 kl. 14:00

Mødested Mødelokale B

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Godkendelse af dagsordensforslag..... | 3 |
| Information, orientering og forespørgsler..... | 4 |
| Forslag til lokalplan nr. 116 for bebyggelse på Halen..... | 6 |
| Dispositionsplan og koncept for indhold af lokalplan for boligområde ved Vesternasen - Nørre Nytk | 8 |
| Regnskab 2015 - Erhvervs, natur- og teknikudvalget..... | 10 |
| Regnskab 2015 - Ød-overførsler fra 2015 til 2016 - Erhvervs, natur- og teknikudvalget..... | 12 |
| Procesplan for boligområde ved Vesternasen..... | 16 |
| Overgang Helleanlæg - v. Postvejen & Svenskervejen - handicapadgang..... | 18 |
| Offentlige arealer - loppemarked på Museumspladsen, Nordby - lørdage i juli og august 2016..... | 20 |
| Loppemarked i Sønderho..... | 22 |
| Fanø Kommunes Erhvervs politik 2015-2020..... | 24 |
| Dialogmøde med erhvervslivet..... | 26 |
| Forslag til reviderede vedtægter for brugerrådet ved Æ' Stadion..... | 28 |

Punkt 1: Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2016-13

Dok.nr.: 563-2016-7834

Sagsbeh.: TH

Åbent

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

21.03.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 21. marts 2016:

Fraværende: Christian Lorenzen

Godkendt

Punkt 2: Information, orientering og forespørgsler

Sagsfremstilling

2. Information, orientering og forespørgsler

Sagsnr.: 563-2016-15 Dok.nr.: 563-2016-7846 Sagsbeh.: TH *Åbent*

Sagsfremstilling

1. Sydtrafik – Referater fra møder i Sydtrafiks bestyrelse og repræsentantskab den 26. februar 2016.
2. Sydtrafik – Rapporter med rejsedata for perioden januar 2016.
3. Orientering fra udvalgsformanden
4. Orientering fra medlemmerne
5. Orientering fra forvaltningen
 - a. Årshjul vedtaget den 29.2.16
 - b. Opbrydningsplan og situationsplan – trafiksanering Vestervejen

Lovhjemmel

Økonomiske konsekvenser

Sundhedsmæssige konsekvenser

Miljømæssige konsekvenser

Beslutningsproces

21.03.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Til efterretning

Bilag

- 563-2016-8462 Referat fra bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 26.02.2016.pdf
- 563-2016-8463 Referat fra Repræsentantskabsmøde i Sydtrafik den 26.02.2016.pdf
- 563-2016-8542 Fanø rejsedata januar 2016 Passagerer.pdf
- 563-2016-8543 Fanø rejsedata januar 2016 Indtægter.pdf
- 563-2016-9129 Årshjul i henhold til beslutning den 29.02.2016
- 563-2016-9422 Tegning 1.11 - Opbrydningsplan.pdf
- 563-2016-9421 Tegning 2.03 - Situationsplan (Afmærkningsplan, Belægning).pdf
- 563-2016-9419 Tegning 2.01 - Situationsplan (Afmærkningsplan, Belægning).pdf
- 563-2016-9420 Tegning 2.02 - Situationsplan (Afmærkningsplan, Belægning).pdf

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 21. marts 2016:

Fraværende: Christian Lorenzen

Orientering fra udvalgsformanden:

Partnerskabsdag i Nationalpark Vadehavet.

Møde i Grønt Råd.

Møde i det Rådgivende Udvalg for Nationalpark Vadehavet.

Henvendelse fra borger vedr. stiforbindelse mellem Pælebjerg og Stranden.

Fra medlemmerne:

Dennis Feldberg efterspørger et budget for erhvervstaksterne for genbrug.

Fra forvaltningen:

Planlægning af trafiksikring af Vestervejen.

Bilag

Referat fra bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 26.02.2016.pdf

Referat fra Repræsentantskabsmøde i Sydtrafik den 26.02.2016.pdf

Fanø rejsedata januar 2016 Passagerer.pdf

Fanø rejsedata januar 2016 Indtægter.pdf

Årshjul i henhold til beslutning den 29.02.2016

Tegning 1.11 - Opbrydningsplan.pdf

Tegning 2.03 - Situationsplan (Afmærkningsplan, Belægning).pdf

Tegning 2.01 - Situationsplan (Afmærkningsplan, Belægning).pdf

Tegning 2.02 - Situationsplan (Afmærkningsplan, Belægning).pdf

Punkt 3: Forslag til lokalplan nr. 116 for bebyggelse på Halen.

Sagsfremstilling

3. Forslag til lokalplan nr. 116 for bebyggelse på Halen.

Sagsnr.: 563-2015-3518 Dok.nr.: 563-2016-9192 Sagsbeh.: JMC *Åbent*

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget er udarbejdet på baggrund af Byrådets ønske om at give mindre udskiftnings- og ombygningsmuligheder for fritidsbebyggelser på Halen, som ved lokalplanens udarbejdelse er under 30 m². Beslutningen om at give mindre udskiftnings- og ombygningsmuligheder blev truffet af Økonomi- og planudvalget den 29. september 2014.

Forslaget til lokalplan 116 er udarbejdet med henblik på at give udskiftnings- og ombygningsmuligheder under hensyntagen til områdets sårbare natur. Lokalplanforslaget tilsigter at give udskiftnings- og ombygningsmuligheder til i alt tre bebyggelser fordelt på tre matrikler. Lokalplanforslaget rummer forholdsvis restriktive bestemmelser for den enkelte bebyggelse med henblik på at sikre at de landskabelige og naturmæssige interesser i området ikke tilsidesættes i væsentligt omfang, hvilket afstedkommer at lokalplanforslaget vurderes, at kunne vedtages uden at der skal udarbejdes en miljøvurdering

Lovhjemmel

Planloven

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen - miljøvurderingsscreeningen konkluderer, at planerne ikke afstedkommer negative miljømæssige konsekvenser.

Beslutningsproces

21.03.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

11.04.2016 Økonomi- og planudvalget

18.04.2016 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller at forslag til lokalplan 116 med tilhørende screening for mulige miljøvurderinger fremsendes til Økonomi- og Planudvalget og til Byrådet med anbefaling af foreløbig vedtagelse og fremlæggelse i offentlig høring.

Bilag

563-2016-10217 Forslag til lokalplan 116 - til politisk behandling.pdf

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 21. marts 2016:

Fraværende: Christian Lorenzen

Indstillingen følges med den ændring at facadehøjden kan komme op på max. 2,80 m. for Klingebjergvej 29. SF, Karen Jeppesen stemmer imod, med den begrundelse at SF er modstander af, at lokalplaner ændres efter henvendelse om enkeltsager, samt at SF har stemt imod en dispensation i 2014.

Bilag

Forslag til lokalplan 116 - til politisk behandling.pdf

Punkt 4: Dispositionsplan og koncept for indhold af lokalplan for boligområde ved Vesternasen - Nørre Nytoft

Sagsfremstilling

4. Dispositionsplan og koncept for indhold af lokalplan for boligområde ved Vesternasen - Nørre Nytoft

Sagsnr.: 563-2015-1554 Dok.nr.: 563-2016-8927 Sagsbeh.: ANB *Åbent*

Sagsfremstilling

Økonomi- og planudvalget har den 13.04.15 besluttet at igangsætte planlægning for området ved Nørre Nytoft. Der skal ifølge kommuneplanen udarbejdes en samlet plan for området, som skal godkendes af Byrådet. Planen skal sikre, at området udformes under hensyntagen til de særlige landskabelige forhold i området og med en høj arkitektonisk kvalitet.

Det samlede område kommer til at indeholde ca. 45 byggegrunde på mellem 700-1.000 m². Gennem lokalplanens bestemmelser åbnes mulighed for at nogle af matriklerne kan sammenlægges og der her kan udvikles til tæt-lav (rækkehuse, klyngehuse, punkthuse, kædehuse)

Området udvikles i 3 etaper. Første etape er nuværende udslagsbane indeholdende omkring 20 grunde.

For at afdække efterspørgslen blev der i januar afholdt en workshop, for borgere der var interesseret i at bo i området. Fra mødet med borgerne videreføres ønsket om at skabe et varieret boligområde med mulighed for forskellige boligtyper, ejerformer og med fokus på bæredygtighed.

Tolkningen af bæredygtighed kan være meget bred, på workshoppen blev der talt om bæredygtighed i forhold til huse med lavt energiforbrug, genbrug af regnvand og social bæredygtighed dvs. områder med forskellige boligtyper og ejerformer.

Hovedideen er at skabe et varieret område, hvor flere smalle veje skaber bymæssighed på samme måde som kendes i den gamle del af Nordby og Sønderho. Centrale fælles grønne områder skaber rum, luft og udsigt samtidig med at de fungerer som lavninger, hvor overfaldevand kan opsamles i meget våde perioder. Se vedlagte principielle situationsplan, vær dog opmærksom på at der kan ske mindre ændringer af de enkelte grunde i forhold til at optimere udformningen i forhold til sol, nabo og udsigt.

Arkitektonisk ønskes at skabe et område som farvemæssigt forholder sig diskret til heden og nuancerne i landskabet omkring og som ikke er en kopi af tidligere tiders arkitektur som kendes fra den gamle del af Nordby og Sønderho. Der åbnes mulighed at bygge 2 fulde etager op til 8½m med saddetag, fladt tag eller ensidig taghældning. Der udlægges udsigtsskiler som skal sikre, at flest muligt kan få del i udsigten. Nogle grundejere vil således kunne bygge hvor de vil på grunden, mens andre grundejere kan bygge der, hvor de generer bagvedliggende grunde mindst. Længehuse placeres tilnærmelsesvis i øst vest længderetning.

Da formen på bebyggelsen i området er fri, søges at skabe et samlet udtryk, ved at åbne mulighed for benyttelse af et bredt spekter af materialer i grå og mørke nuancer, samt ubehandlet træ. (Se referencekortene i forhold til mulige og ikke mulige byggerier i området).

I forhold til bæredygtighed i området er der i lokalplanen kun mulighed for at regulere de forhold som kan ses. Der åbnes i området mulighed varmepumper og for at indbygge solceller i tage og facader (ikke den blå type) og mulighed for ”plante tage” til at opsamle tagvand.

Bygningsreglementets bestemmelser om isolering, U-værdi osv. efterleves.

Der kan i lokalplaner ikke sættes krav om ”usynlige bæredygtighedstiltag” som eksempelvis at bebyggelsen skal opføres som nul energihuse, at byggematerialerne skal være bæredygtigt, at der ikke må bruges sprøjtegifte i området, at der skal nedgarves jordvarme mm.

Muligheden for at bygge 2 fulde etager samt at bygge 8½ m over terræn efter det er blevet hævet kræver kommuneplantillæg.

I forbindelse med en lokalplanarbejdet screenes for om der skal laves en miljørapport.

Lovhjemmel

Planloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke vurderet endnu

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke vurderet endnu

Beslutningsproces

21.03.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Der indstilles til at udkastet til den principielle disponering af området godkendes og til at det kommende lokalplanforsalg kommer til at indeholde bestemmelser der åbner mulighed for at bebyggelsen i området kan udformes i 2 etager, med saddeltag, fladt tag eller ensidig taghældning og at bebyggelsen for at skabe sammenhæng, holdes i sorte og grå nuancer og i ubehandlet træ og der indlægges kiler hvor der ikke må bebygges for at sikre udsigten.

Bilag

563-2016-10382 rejst konceptplan

563-2016-10383 bygnings eksempler

563-2016-10121 perspektiv bebyggelsesplan 01

563-2016-10122 perspektiv - synlighed fra nord

563-2016-10239 Perspektiver fra færgen og oldefarshus

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 21. marts 2016:

Fraværende: Christian Lorenzen

Indstillingen godkendes. Udvalget ønsker opmærksomhed på, at beplantningen i området ikke må forstyrre udsigten. Udvalget ønsker maksimal indflydelse på energireduktion i området.

Bilag

rejst konceptplan

bygnings eksempler

perspektiv bebyggelsesplan 01

perspektiv - synlighed fra nord

Perspektiver fra færgen og oldefarshus

Punkt 5: Regnskab 2015 - Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Sagsfremstilling

5. Regnskab 2015 - Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Sagsnr.: 563-2016-493 Dok.nr.: 563-2016-7833 Sagsbeh.: CR *Åbent*

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet regnskab for 2015 på Erhvervs, natur- og teknikudvalgets område.

Drift

| | | 2015 | 2015 | 2015 | 2015 | 2015 | 2015 | |
|-----------------|-------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------|------|
| | | Oprindeligt budget 1000 kr. | Tillægs bevillinger 1000 kr. | Korr. budget 1000 kr. | Forbrug JAN - 016 1000 kr. | Rest korr. budget 1000 kr. | Forbrugs % | |
| | | Udgiftsbaseret | Udgiftsbaseret | Udgiftsbaseret | Udgiftsbaseret | Udgiftsbaseret | Udgiftsbaseret | |
| Dranst | U/I | DKK | DKK | DKK | DKK | DKK | | |
| 1 | Drift | U | 28.711 | 1.880 | 30.591 | 28.510 | 2.081 | 93,2 |
| 1 | Drift | I | -18.904 | -669 | -19.573 | -19.329 | -244 | 98,8 |
| Samlet resultat | | 9.807 | 1.211 | 11.018 | 9.181 | 1.837 | 83,3 | |

På driften har den samlede udgift har været kr. 28.510.000 ud af et oprindeligt budget på kr. 28.711.000. Der er givet tillægsbevillinger på kr. 1.880.000, hvilket svarer til en forbrugsprocent på 93 % i forhold til det korrigerede budget.

Indtægt på driften har været kr. 19.329.000 ud af et oprindeligt budget på kr. 18.904.000. Der er givet tillægsbevilling på kr. 669.000 hvilket svarer til en forbrugsprocent på 99 % af det korrigerede budget.

Samlet er der et nettooverskud på kr. 1.837.000 i 2015, på Erhvervs, natur- og teknikudvalgets område.

Anlæg

| | | 2015 | 2015 | 2015 | 2015 | 2015 | 2015 | |
|-----------------|-------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------|------|
| | | Oprindeligt budget 1000 kr. | Tillægs bevillinger 1000 kr. | Korr. budget 1000 kr. | Forbrug JAN - 016 1000 kr. | Rest korr. budget 1000 kr. | Forbrugs % | |
| | | Udgiftsbaseret | Udgiftsbaseret | Udgiftsbaseret | Udgiftsbaseret | Udgiftsbaseret | Udgiftsbaseret | |
| Dranst | U/I | DKK | DKK | DKK | DKK | DKK | | |
| 3 | Anlæg | U | 1.000 | 8.931 | 9.931 | 7.517 | 2.414 | 75,7 |
| 3 | Anlæg | I | | | -987 | 987 | 0,0 | |
| Samlet resultat | | 1.000 | 8.931 | 9.931 | 6.530 | 3.401 | 65,8 | |

På anlæg har den samlede udgift har været kr. 6.530.000 ud af et oprindeligt budget på kr. 1.000.000. Der er givet tillægsbevilling på kr. 8.931.000, hvilket giver en forbrugsprocent på 66 % ud af det korrigerede budget på kr. 9.931.000.

Den samlede indtægt har været kr. 987.000 ud af et budget på kr. 0.

Overskuddet på driften skyldes hovedsageligt

- Et mindreforbrug på naturpleje
- Et mindreforbrug i forbindelse med det forpligtende samarbejde med Esbjerg kommune
- Overskud på affaldshåndtering kr. 2.344.000 der anvendes til nedbringelse af gælden til Fanø Kommune.
- Et mindreforbrug vedrørende kollektiv trafik
- Et merforbrug vedrørende kommunale ejendomme
- Et merforbrug vedrørende Materialegårds ramme
- Et merforbrug vedrørende bygningsvedligeholdelsesrammen

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Området viser et mindreforbrug på driften kr. 1.837.000 samt et mindreforbrug på anlægssiden kr. 3.401.000.

Sundhedsmæssige konsekvenser

-

Miljømæssige konsekvenser

-

Beslutningsproces

21.03.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Referat indgår i regnskabssagens behandling i Økonomi- og planudvalget samt Byrådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at regnskabet med tilhørende bemærkninger anbefales over for Økonomi- og planudvalget samt Byrådet.

Bilag

563-2016-7486 Bemærkninger til væsentlige afvigelser mellem oprindeligt budget 2015 og regnskab 2015

563-2016-9947 Sønderho Strandsø - bilag til ENT 2015-regnskab

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 21. marts 2016:

Fraværende: Christian Lorenzen

Der ønskes et regnskab vedr. renovering af Realen og Vadehavcenteret på april mødet. Ligeledes ønskes en opgørelse over elenaprojektet.

Løvrigt anbefales regnskabet over for Økonomi- og planudvalget.

Bilag

Bemærkninger til væsentlige afvigelser mellem oprindeligt budget 2015 og regnskab 2015

Sønderho Strandsø - bilag til ENT 2015-regnskab

Punkt 6: Regnskab 2015 - Ød-overførsler fra 2015 til 2016 - Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Sagsfremstilling

6. Regnskab 2015 - Ød-overførsler fra 2015 til 2016 - Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Sagsnr.: 563-2016-493 Dok.nr.: 563-2016-7849 Sagsbeh.: CR *Åbent*

Sagsfremstilling

Drift

A.

00 25 faste ejendomme Udgift

Oprindeligt budget 2016 Kr. 2.468.000

Overførsel fra 2015 =>2016 Kr. -51.000

Disponibelt beløb i 2016 Kr. 2.417.000

Ramme 220 Udvendig vedligeholdelse af bygninger.

Der søges om overførsel af underskud for området Udvendig vedligeholdelse af bygninger.

Finansiering via kassebeholdningen.

B.

02 22 fælles funktioner Udgift

Oprindeligt budget 2016 Kr. 1.751.000

Overførsel fra 2015 =>2016 Kr. -314.000

Disponibelt beløb i 2016 Kr. 1.437.000

Ramme 250 Materialegården.

Der søges om overførsel af underskud for området Materialegården.

Finansiering via kassebeholdningen.

C.

XG-30118 Legeplads ved Fanø Skole Udgift

Oprindeligt budget 2016 Kr. 71.000

Overførsel fra 2015 =>2016 Kr. 135.000

Disponibelt beløb i 2016 Kr. 206.000

Der er ikke aftale om overførselsret på området. Beløbet søges overført og anvendes til nye lamper ved skolehallen samt aktivitetsudstyr.

Finansiering via kassebeholdningen.

D.

XG-30119 Naturpleje Udgift

Oprindeligt budget 2016 Kr. 347.000

Overførsel fra 2015 =>2016 Kr. 909.000

Disponibelt beløb i 2016 Kr. 1.256.000

Der har de seneste år været overførsel mellem årene på området. I forbindelse med udarbejdelse af naturplejeplan, ønskes beløbet anvendt til en ekstra indsats i opstartsfasen.

Af beløbet der søges overført, ønskes kr. 200.000 afsat til den igangværende øgede indsats på stranden.

Finansiering via kassebeholdningen.

E.

XG-30121 Vandløbsvæsen, uden for ramme Udgift

Oprindeligt budget 2016 Kr. 35.000

Overførsel fra 2015 =>2016 Kr. 205.000

Disponibelt beløb i 2016 Kr. 240.000

Beløbet ønskes overført til oprensning af grøfter/vandløb, da der forventes væsentlig indsats i 2016.

Finansiering via kassebeholdningen.

F.

XG-30126 Vejvedligeholdelse Udgift

Oprindeligt budget 2016 Kr. 3.258.000

Overførsel af fra 2015 =>2016 Kr. 74.000

Disponibelt beløb i 2016 Kr. 3.332.000

Der er ikke aftale om overførselsret på området. Men der er kutyme for det.

Finansiering via kassebeholdningen.

Anlæg

G.

XA-6 Generel Byforskønnelse Udgift

Oprindeligt budget 2016 Kr. 500.000

Overførsel fra 2015 =>2016 Kr. 877.000

Disponibelt beløb i 2016 Kr. 1.377.000

Finansiering via kassebeholdningen.

H.

XA-22 Energirenovering Udgift

Oprindeligt budget 2016 Kr. 0

Overførsel fra 2015 =>2016 Kr. 441.000

Disponibelt beløb i 2016 Kr. 441.000

Finansiering via kassebeholdningen.

I.

| | |
|--|-------------|
| XA-24 Renovering af brostensbelægning | Udgift |
| Oprindeligt budget 2016 | Kr. 0 |
| Overførsel fra 2015 =>2016 | Kr. 230.000 |
| Disponibelt beløb i 2016 | Kr. 230.000 |

Finansiering via kassebeholdningen.

J.

| | |
|--|-------------|
| XA-25 Renovering af fortov i hovedgaden | Udgift |
| Oprindeligt budget 2016 | Kr. 0 |
| Overførsel fra 2015 =>2016 | Kr. 500.000 |
| Disponibelt beløb i 2016 | Kr. 500.000 |

Finansiering via kassebeholdningen.

K.

| | |
|--------------------------------|---------------|
| XA-26 Puljernes Danmark | Udgift |
| Oprindeligt budget 2016 | Kr. 0 |
| Overførsel fra 2015 =>2016 | Kr. 1.108.000 |
| Disponibelt beløb i 2016 | Kr. 1.108.000 |

Finansiering via kassebeholdningen.

L.

| | |
|----------------------------|---------------|
| XA-29 Digepuljen | Udgift |
| Oprindeligt budget 2016 | Kr. 508.000 |
| Overførsel fra 2015 =>2016 | Kr. 497.000 |
| Disponibelt beløb i 2016 | Kr. 1.005.000 |

Finansiering via kassebeholdningen.

Lovhjemmel
Styrelsesloven**Økonomiske konsekvenser**

Drift: Finansiering via kassebeholdningen i alt kr. 958.000
Anlæg: Finansiering via kassebeholdningen i alt kr. 3.653.000
I alt kr. 4.611.000

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutningsproces

21.03.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget
Referat indgår i sagens behandling i Økonomi- og planudvalget og Byrådet.

Indstilling

De ansøgte overførsler i alt kr. 4.611.000 anbefales overfor Økonomi- og planudvalget samt Byrådet.

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 21. marts 2016:

Fraværende: Christian Lorenzen

Indstillingen godkendes.

Punkt 7: Procesplan for boligområde ved Vesternasen

Sagsfremstilling

7. Procesplan for boligområde ved Vesternasen

Sagsnr.: 563-2015-1554 Dok.nr.: 563-2016-10358 Sagsbeh.: ASJ *Åbent*

Sagsfremstilling

I henhold til vedtaget budget for 2016 skal der ske byggemodning af et nyt boligområde ved Vesternasen – Nørre Nytoft. I den forbindelse har forvaltningen udarbejdet procesplan for lokalplanarbejdet og byggemodningen.

For at der kan ske byggemodning i 2016, vil det være nødvendigt at få en lokalplan for området godkendt hurtigst muligt. Der er derfor udarbejdet en procesplan (alternativ 2) der forudsætter ekstraordinære møder både i Økonomi- og planudvalget og i Byrådet. Med denne plan vil en byggemodning kunne starte allerede primo september, hvorimod en procesplan uden ekstraordinære møder vil medføre, at byggemodning først kan startes ultimo oktober. Derved vil byggemodningen være en udfordring med hensyn til vinteren og byggemodningen kan først blive færdig i 2017.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke beregnet

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

21.03.2016 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

11.04.2016 Økonomi- og planudvalget

18.04.2016 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at procesplan – alternativ 2 godkendes.

Bilag

| | |
|----------------|--|
| 563-2016-9772 | Procesplan for lokalplanarbejdet - alternativ 2 |
| 563-2016-9045 | Procesplan for lokalplanarbejdet |
| 563-2016-10400 | Byggemodning-planproces_NørreNytoft_COWI_16.marts.2016_v.1.1.pdf |
| 563-2016-10398 | Tidsplan_Byggemodning_NørreNytoft_COWI_15032016.pdf |

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 21. marts 2016:

Fraværende: Christian Lorenzen

Indstillingen anbefales overfor Økonomi- og Planudvalget, samt Byrådet.

Bilag

Procesplan for lokalplanarbejdet - alternativ 2

Procesplan for lokalplanarbejdet

Byggemodning-planproces_NørreNytoft_COWI_16.marts.2016_v.1.1.pdf

Tidsplan_Byggemodning_NørreNytoft_COWI_15032016.pdf

Punkt 8: Overgang Helleanlæg - v. Postvejen & Svenskervejen - handicapadgang

Sagsfremstilling

8. Overgang Helleanlæg - v. Postvejen & Svenskervejen - handicapadgang

Sagsnr.: 563-2014-17134 Dok.nr.: 563-2016-9269 Sagsbeh.: ASJ *Åbent*

Sagsfremstilling

Helleanlæg og fodgængerovergang v. Postvejen og Svenskervej har været drøftet med repræsentanter fra Handicaprådet. Den etablerede løsning er ikke tilfredsstillende udført iflg. repræsentanterne fra Handicaprådet.

Forvaltningen har udarbejdet 2 forslag der kan opfylde ønsket om bedre adgang for gangbesværede. Bilag visende de to forslag er vedlagt sagen. Det bemærkes, at rampen er fortegnet og det må forventes at rampen bliver længere end vist på tegningen.

Det ene forslag indebærer etablering af en rampe på ca. 12 meter med støbt støttemur på begge sider. Selve rampen tænkes opbygget med bærelag af grus og asfaltbelægning ovenpå. Kombinationen af den støbte mur og asfaltbelægningen anses for at være den stærkeste løsning set i forhold til stormflod og vedligeholdelse.

Det andet forslag er nedlæggelse af 2 p-pladser overfor Havnevej som vist på bilag.

Lovhjemmel

Konvention om rettigheder for personer med handicap, artikel 9
Handicappolitik for Fanø Kommune 2014-2017

Økonomiske konsekvenser

Løsningen med at etablere en rampe er anslået til at koste ca. kr. 47.000. Udgift ved fjernelse af 2 p-pladser er anslået til kr. 5.000. Udgiften kan afholdes indenfor vejbudgettet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ændringen kan tilgodese gangbesværede og handicappedes adgangsforhold.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutningsproces

21.03.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller at udvalget beslutter, om der skal ændres på overgangen ved Postvejen og Svenskervej og i givet fald om løsningen skal være:

- A. Fjernelse af 2 p-pladser overfor Havnevej
- B. Etablering af rampe

Bilag

563-2016-9414 Forslag til rampe og fjernelse af p-pladser

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 21. marts 2016:

Fraværende: Christian Lorenzen

Udvalget tilslutter sig forslag A. Derudover ønsker udvalget, at forvaltningen forsøger at optimere parkeringsmulighederne på lystbådehavnen.

Bilag

Forslag til rampe og fjernelse af p-pladser

Punkt 9: Offentlige arealer - loppemarked på Museumspladsen, Nordby - lørdage i juli og august 2016

Sagsfremstilling

9. Offentlige arealer - loppemarked på Museumspladsen, Nordby - lørdage i juli og august 2016

Sagsnr.: 563-2015-5376 Dok.nr.: 563-2016-9415 Sagsbeh.: ASJ *Åbent*

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har modtaget ansøgning om leje af Museumspladsen til loppe-marked hver lørdag i juli og august måned 2016 i tidsrummet kl. 8 - 14.

Loppemarkedet er kun for faste indbyggere på Fanø og der må kun sælges egne produkter.

De erhvervsdrivende i Nordby har i brev af 23. oktober 2015 beskrevet, at loppemarkedet er en stor konkurrent til de erhvervsdrivende. Det oplyses, at om-sætningen er dokumenterbar forringet de lørdage, hvor der afholdes loppemarked i forhold til de lørdage, hvor der ikke afholdes loppemarked.

Endvidere finder flere forretningsdrivende, at loppemarkedet på Museumspladsen også er til gene for såvel ind- som udkørsel.

Det er ikke de erhvervsdrivendes hensigt at loppemarkedet skal væk fra Nordby, men at afholdelse af loppemarkedet skal flyttes til et andet tidspunkt på dagen.

De erhvervsdrivende har følgende forslag:

Loppemarked i Nordby flyttes fra lørdag formiddag til kl. 13 eller 14 eller søndag formiddag med en placering på havneområdet ved Lystbådehavnen eller den store ny anlagte parkeringsplads ved havnen.

Udvalgsformanden og forvaltningen har afholdt et opklarende møde med repræsentanter fra de erhvervsdrivende. Notat fra mødet kan ses som bilag til sagen.

På mødet blev det afklaret, at de erhvervsdrivendes 1. prioritet er at loppemarkedet flyttes til f.eks. kl. 14 på lørdage eller i øvrigt til uden for forretningernes åbningstid (dog ikke til late night hvor der også er åbent). Denne løsning foreslår repræsentanterne for de erhvervsdrivende til at gælde i 2016. Når man så kan evaluere efterfølgende, kan en flytning til en anden placering komme på tale, såfremt flytning af tidspunktet ikke har effekt for de erhvervsdrivende.

Udvalget for loppemarkedet er blevet bedt om en udtalelse på baggrund af brevet fra en række erhvervsdrivende i Hovedgaden. Udvalget gør opmærksom på, at loppemarkedet har været afholdt hver lørdag i juli og august siden midten af 1990-erne. Skønsmæssigt kommer der over 1.000 besøgende til loppemarkedet og udvalget anser loppemarkedet for en vigtig social- og turistbegivenhed på øen. Loppemarkedet udtaler endvidere, at udvalget håndhæver de regler, som er udarbejdet i samarbejde med kommunen. Loppemarkedets udtalelse kan læses i bilaget vedlagt sagen.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

21.03.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Det indstilles, at udvalget beslutter om lørdags loppemarkedet skal:

- A. Have tilladelse til at leje museumspladsen på lørdage i juli og august fra 8-14
- B. Have tilladelse til at leje museumspladsen uden for forretningernes åbningstid
- C. Have tilladelse til at leje et andet areal (f.eks. eventpladsen på lystbådehaven) uden for forretningernes åbningstid

Bilag

- 563-2016-9301 Notat fra møde med repræsentanter fra Hovedgaden
- 563-2015-44771 Svar fra loppemarkedsudvalget - museumspladsen
- 563-2015-41658 Henv. fra de erhvervsdrivende på Fanø vedr. loppemarked på Museumspladsen i Nordby i sommerhalvåret

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 21. marts 2016:

Fraværende: Christian Lorenzen

Udvalget tilslutter sig forslag A. Fanø Lokalliste, Kristine Kaas Krog ønsker forslag B.

Bilag

Notat fra møde med repræsentanter fra Hovedgaden

Svar fra loppemarkedsudvalget - museumspladsen

Henv. fra de erhvervsdrivende på Fanø vedr. loppemarked på Museumspladsen i Nordby i sommerhalvåret

Punkt 10: Loppemarked i Sønderho

Sagsfremstilling

10. Loppemarked i Sønderho

Sagsnr.: 563-2015-1337 Dok.nr.: 563-2016-9424 Sagsbeh.: ASJ *Åbent*

Sagsfremstilling

Den 16. marts 2015 blev der afholdt et møde med formanden for Sønderho Borgerforening, planlæggeren af Sønderho loppemarkedet, udvalgsformanden og forvaltningen. På dette møde blev drøftet en evt. flytning af markedet til Sønderho skole. Man aftalte på mødet at forsøge at flytte markedet på Sønderhodagen, hvor der er ekstraordinære store problemer med parkering.

I august 2015 meddelte formanden for Sønderho Borgerforening, at markedsdeltagerne gerne vil flytte permanent til skolen, hvis der findes en løsning vedr. huller og ujævnheder. Alternativt ønsker man at fortsætte på p-pladsen ved kirken med sække over skilte, der bestemmer at der kun må parkeres i afmærkede båse.

Der er vedlagt et kort over området, hvor arealet der ønskes belægning på er vist. Forvaltningen foreslår en løsning med græsarmeringssten, som anvendt ved Kåvervej/Bjerrevej. Typen af græsarmeringssten er knap så høj som den type der er brugt ved havnen i Nordby. Arealet vil så bedre end i dag kunne anvendes som p-plads, samt som offentlig p-plads.

Forvaltningen har den 15. oktober 2015 modtaget en ansøgning fra en anden initiativtager om leje af arealet ved Sønderho Skole på søndage fra den 26.06.16 til 28.08.16 i tidsrummet fra 8 til 16. Denne ansøger har rykket for svar på ansøgningen (notat vedlagt sagen). Såfremt udvalget beslutter at flytte markedet fra p-pladsen ved kirken skal der meddeles afslag på ansøgning fra den anden initiativtager. Udvalget kan overveje at stille betingelser i forbindelse med udlejning, der sikrer at alle (der opfylder markedets generelle betingelser) skal tilbydes plads såfremt der er plads og at der sker en retfærdig tildeling af pladserne.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Udgift til belægning af det ønskede område anslås til ca. kr. 200.000. Udgiften anses som en anlægsudgift og foreslås finansieret af budget til byforskønnelse.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

21.03.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller at udvalget træffer beslutning om følgende:

- A. Skal Sønderho markedet flyttes permanent til Sønderho Skole fra 2016?
- B. Skal der anlægges den ønskede belægning ved Sønderho Skole for at undgå huller og ujævnheder?

Bilag

563-2015-9602 Notat fra møde den 16.3.2015

563-2016-9427 Marked 2016

563-2015-31688 VS: Marked i Sønderho

563-2016-9428 Notat fra telefonsamtale med Erik Egelund, Bramming den 3.3.16

563-2016-9521 Forslag til belægning ved Sønderho Skole

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 21. marts 2016:

Fraværende: Christian Lorenzen

Udvalget beslutter at Sønderho markedet permanent flyttes til Sønderho Skole. Der anlægges belægning som foreslået af forvaltningen. Udgiften afholdes over vejvedligeholdelseskontoen.

Udvalget ønsker at der indsendes kriterier for tildeling af studeplads på markedet.

Bilag

Notat fra møde den 16.3.2015

Marked 2016

VS: Marked i Sønderho

Notat fra telefonsamtale med Erik Egelund, Bramming den 3.3.16

Forslag til belægning ved Sønderho Skole

Punkt 11: Fanø Kommunes Erhvervs politik 2015-2020

Sagsfremstilling

11. Fanø Kommunes Erhvervs politik 2015-2020

Sagsnr.: 563-2014-1866 Dok.nr.: 563-2016-9268 Sagsbeh.: ASJ *Åbent*

Sagsfremstilling

Erhvervs, natur- og teknikudvalget behandlede på møde den 29. juni 2015 en handleplan til erhvervs politikken 2015-2020. Det blev besluttet at handleplanen skal revideres i marts måned hvert år.

Vedr. organisering af turisme- og erhvervsindsatsen er det besluttet at Fanø Kommune ønsker et samarbejde med Esbjerg og Varde Kommune, der pågår et arbejde for at sammenlægge de 3 kommuners turistorganisationer. Der er nedsat en overgangsbestyrelse, der kommer med et forslag til fremtidig organisering. Såfremt forslaget vedtages i turist- og erhvervsorganisationerne forventes den nye organisering igangsat fra 1.7.2016.

Der er i budgettet afsat midler til udarbejdelse af en sammenhængende plan for cykel- og vandrestinet. Et oplæg vil blive præsenteret for Byrådet på visionsseminaret den 17.3.16.

Visionsplanen kaldet "Ankomsten til Fanø" tages i henhold til budgetforliget op i forbindelse med budgetlægningen for 2017.

Der blev i budgettet for 2016 afsat midler til at lave en eventplads ved lystbådehavnen, dette arbejde forventes afsluttet primo maj 2016.

For at styrke rammevilkårene for iværksættere og geografisk uafhængige virksomheder vil udvalget arbejde med en behovsafklaring, i forhold til den service Fanø Kommune skal tilbyde iværksættere og geografisk uafhængige virksomheder. Denne indsats skal gennemføres primo 2016 og forvaltningen foreslår, at emnet tages op på et planlagt dialogmøde med erhvervs livet i april 2016. Vedr. øvrige tiltag med hjemmeside, velkomst til nye erhvervsdrivende og periodevis besat rådgivningskontor ved Esbjerg Erhvervsudvikling er dette kun startet op i det små, dog har forvaltningen fokus på at skabe gode rammer for erhvervs livet, ved at yde en helhedsorienteret service til de erhvervsdrivende.

Der er arbejdet med nedsættelse af fragtpriser, hvilket har givet resultat i 2015. Øvrige rammevilkår som f.eks. bedre mobil- og bredbåndsdækning, affalds-, energi- og forsyningsområdet arbejdes der løbende med inden for de ressourcer der er til rådighed i forvaltningen. Der er ikke afsat yderligere ressourcer til konkrete tiltag.

Samarbejde og netværksdannelse mellem Fanøs erhvervsdrivende ønskes fremmet ved kommunes initiativ. På dialogmøde med de erhvervsdrivende i april 2016 og i det kommende erhvervs samarbejde med Esbjerg og Varde bør dette initiativ drøftes og igangsættes.

Lovhjemmel

Erhvervs politikken 2015-2020
Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Der er ved budgetvedtagelsen for 2016 afsat penge til udarbejdelse af en plan for cykel- og vandrestier. Derudover er der ikke afsat yderligere budget for de konkrete aktiviteter, der skal være med til at udmønte erhvervs politikken.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljø mæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

21.03.2016

Indstilling

Revision af handleplanen drøftes.

Bilag

563-2015-27195 Handleplan til erhvervspolitikken2014-2020_vedtaget juni 2015.docx

563-2015-6216 Erhvervspolitik_endelig_2015-2020.docx

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 21. marts 2016:

Fraværende: Christian Lorenzen

Der er sat gang i mange tiltag, hvorfor udvalget er godt tilfreds med at forvaltningen fortsætter arbejdet med den nuværende handleplan og de initiativer, der er igangsat ved budgetforhandlingerne. Udvalget ønsker derfor ikke handleplanen revideret, før den nye organisering på turist og erhvervsområdet er indført.

Bilag

Handleplan til erhvervspolitikken2014-2020_vedtaget juni 2015.docx

Erhvervspolitik_endelig_2015-2020.docx

Punkt 12: Dialogmøde med erhvervslivet

Sagsfremstilling

12. Dialogmøde med erhvervslivet

Sagsnr.: 563-2016-976 Dok.nr.: 563-2016-9423 Sagsbeh.: ASJ *Åbent*

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede i forbindelse med udarbejdelse af årshjul for 2016, at der skal afholdes et dialogmøde med erhvervslivet i april 2016.

For planlægning af dialogmødet er der behov for at udvalget tager stilling til følgende:

Hvem skal inviteres til dialogmødet?
Hvordan skal der inviteres til dialogmødet?
Hvilke temaer vil udvalget have med på dialogmødet?
Hvornår og hvor skal dialogmødet afholdes?

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til afholdelse af dialogmødet forventes at blive minimale og kan derfor afholdes inden for budgettet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

21.03.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget beslutter:
A. Hvem skal inviteres til dialogmødet?
B. Hvordan skal der inviteres til dialogmødet?
C. Hvilke temaer vil udvalget have med på dialogmødet?
D. Hvornår og hvor skal dialogmødet afholdes?

Bilag

563-2016-9129 Årshjul i henhold til beslutning den 29.02.2016

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 21. marts 2016:

Fraværende: Christian Lorenzen

Dialogmøderne med erhvervslivet i april og oktober erstattes med et informationsmøde i september, grundet den nye tværkommunale turisme- og erhvervsorganisering.

Der inviteres til et informationsmøde for alle erhvervsdrivende i september med følgende temaer:

Markedsføring Fanø

Erhvevsudvikling Esbjerg

Nationalpark Vadehavet

LAG

som ønskes fremlagt af de ovenstående organisationer.

Bilag

Årshjul i henhold til beslutning den 29.02.2016

Punkt 13: Forslag til reviderede vedtægter for brugerrådet ved Æ' Stadion

Sagsfremstilling

13. Forslag til reviderede vedtægter for brugerrådet ved Æ' Stadion

Sagsnr.: 563-2013-7347 Dok.nr.: 563-2016-8456 Sagsbeh.: BLA *Åbent*

Sagsfremstilling

I forbindelse med projekt "Den røde tråd" blev det aftalt, at der skal nedsættes et brugerråd for området, som nu hedder Æ' Stadion.

Børne- og kulturudvalget godkendte den 28. januar 2015 vedtægter for brugerrådet.

Vedtægterne foreslås nu revideret, idet brugerrådets tilknytning til et stående udvalg ønskes ændret fra Børne- og kulturudvalget til Erhvervs, natur- og teknikudvalget.

Samtidig foreslås brugerrådets sammensætning ændret, således at 1 af pladserne udpeges af folkeoplysningsudvalget.

Folkeoplysningsudvalget har haft forslag til ændrede vedtægter til høring.
Folkeoplysningsudvalget har ingen bemærkninger til de foreslåede ændringer.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

21.03.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

30.03.2016 Børne- og kulturudvalget

11.04.2014 Økonomiudvalget

18.04.2016 Byrådet

Indstilling

Det indstilles, at forslaget fremsendes med anbefaling.

Bilag

563-2016-8263 Forslag til reviderede vedtægter for brugerrådet ved Æ' Stadion

563-2014-45657 Vedtægter for brugerrådet ved Æ' Stadion

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 21. marts 2016:

Fraværende: Christian Lorenzen

Indstillingen godkendes.

Bilag

Forslag til reviderede vedtægter for brugerrådet ved Æ' Stadion

Vedtægter for brugerrådet ved Æ' Stadion