

# **REFERAT Økonomi- og planudvalget 2010-2013 d. 07-05-2013**

**Mødedato** Tirsdag d. 07. maj 2013 kl. 14:49

**Mødested** Mødelokale B

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Fanøstrategien.....	4
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 104 - Et område til blandede byfunktioner.....	6
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 6 og lokalplan nr.105 - Bevarende lokalplan for en del af området.....	10
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 7 til kommuneplan 2009 og lokalplan nr. 107 - Erhvervsområde ved Søndervej.....	16
Endelig vedtagelse af forslag til Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2009 og Lokalplan nr. 101 - sommerhusområde.....	19
Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2013.....	23
Godkendelse af dagsordensforslag.....	26
Budget 2014-2016.....	27
Fanø Vand A/S - vedtægtsændringer.....	29

# Punkt 572: Godkendelse af dagsordensforslag

## Sagsfremstilling

### 572. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2013-6

Dok.nr.: 563-2013-14699

Sagsbeh.: GP

*Åbent*

## Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

## Lovhjemmel

Styrelsesloven

## Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

## Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

## Beslutningsproces

07.05.2013

Økonomi- og planudvalget

## Indstilling

Godkendes

## Økonomi- og planudvalget, den 7. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Godkendt

# Punkt 573: Fanøstrategien

## Sagsfremstilling

### 573. Fanøstrategien

Sagsnr.: 563-2012-1916    Dok.nr.: 563-2013-13000    Sagsbeh.: HEL    *Åbent*

## Sagsfremstilling

Fanøstrategien har været i 8 ugers høring, og i denne periode er indkommet ét høringssvar.

Høringssvaret omhandler strategiens "vi-form" og stiller spørgsmålstejn ved, hvem "vi" er, og at det er svært at få øje på de almindelige borgere i denne proces.

Idet Fanøstrategien bl.a. er udarbejdet på baggrund af en række borgermøder tilbage i 2011, er det forvaltningens vurdering, at Fanøstrategien netop er udtryk for borgernes ønsker til Fanøs fremtidige udvikling, og derfor er det ligeledes forvaltningens vurdering, at høringssvaret ikke giver anledning til ændringer i strategien.

## Lovhjemmel

Ikke relevant

## Økonomiske konsekvenser

Fanø kommune er tildelt kr. 225.000 til arbejdet fra Landdistriktspujlen 2013. Beløbet skal medfinansieres med kr. 125.000.

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

## Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

## Beslutningsproces

07.05.2013    Økonomi- og planudvalget

13.05.2013    Byrådet

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Fanøstrategien godkendes, og at forvaltningen arbejder videre med at implementere strategien, herunder nedsættelse af projektråd.

## **Bilag**

563-2013-5078 Forslag\_til\_Fanøstrategien\_3 0\_høring.pdf

563-2013-11357 Høringssvar vedr. div lokalplaner mv.

## **Økonomi- og planudvalget, den 7. maj 2013:**

Fraværende: Ingen

Anbefales

## **Bilag**

Forslag\_til\_Fanøstrategien\_3 0\_høring.pdf

Høringssvar vedr. div lokalplaner mv.

# **Punkt 574: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 104 - Et område til blandede byfunktioner ved Vestervejen og Niels Engersvej.**

## **Sagsfremstilling**

### **574. Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 104 - Et område til blandede byfunktioner ved Vestervejen og Niels Engersvej.**

Sagsnr.: 563-2013-591      Dok.nr.: 563-2013-12504      Sagsbeh.: ANN      *Åbent*

#### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 29. april 2013:**

Fraværende: Ingen

Oversendes til økonomi- og planudvalget med anbefaling af forvaltningens forslag i resumé, dog med følgende ændringer:

A - Lena Hestbek Jensen og Niels Heinel ønsker begrænset til 3-4 dage årligt

B - udvalget anbefaler 1), d.v.s. at der ikke sker tilføjelse

C - Jeppe Wille-Jørgensen foreslår, at pkt. 3,8 - delområde B anvendes til rekreativt område uden bebyggelse

D - Intet at bemærke

E - Lena Hestbek Jensen, Jeppe Wille-Jørgensen og Niels Heinel er imod mulighed for hotelvirksomhed

F - i afsnittet om delområde B fjernes

"ældrecenter" og "Fritidshjem"

G - Jeppe Wille-Jørgensen, Lena Hestbek Jensen og Niels Heinel ønsker en max. højde på 8,5 m,

H, I, J, K, L, M - intet at bemærke

N - Jeppe Wille-Jørgensen anbefaler forvaltningens forslag. Et flertal ønsker at foreslaget udgår,

O, P, Q - intet at bemærke,

R - "raftehegn" anbefales at udgå i 9.7,

S, T, U, V, X, Y, Z - intet at bemærke

Jeppe Wille-Jørgensen er i mod lokalplanen og ønsker arealet udlagt som rekreativt område.

Niels Heinel tager forbehold.

## **Sagsfremstilling**

Byrådet vedtog den 21. januar 2013 at fremlægge resultat af miljøscreeningen, forslag til tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2009 samt forslag til Lokalplan nr. 104 – et område til blandede byfunktioner ved Vestervejen og Niels Engersvej, i offentlig høring.

### Lokalplan forslaget formål er:

- at sikre at området anvendes til blandede byfunktioner,
- at sikre at ny bebyggelse opføres og placeres med respekt for eksisterende og omkringliggende bebyggelse,
- at sikre den gamle realskole bevaret, og at ændringer sker i overensstemmelse med den oprindelige arkitektur,
- at aflyse lokalplan nr. 33 og 33-1 for det område, som nærværende lokalplan omfatter.

### Kommuneplantillæg nr. 5:

I kommuneplantillæg nr. 5 ændrer rammeområdet fra offentlige formål 1.O.2 til centerformål med blandede byfunktioner 1.C.8.

- Anvendelsen ændres fra offentlige formål til blandede byfunktioner.
- Bebyggelsesprocenten ændres fra 25 til 70 for området under et.
- Etageantallet ændres fra 1 etage med udnyttelig tagetage til 4 etager (3 etager med udnyttelig tagetage).
- Højden ændres fra 7m til 12,5 m.

### Sammendrag af indsigelser

Kommuneplantillæg n. 5 og Lokalplan 104 har været i offentlig høring i perioden 31.01.2013 til 28.03.2013.

Der er i alt kommet 11 indsigelser. Indsigelserne har primært gået på muligheden for bebyggelse i 12,5 m i delområde B og muligheden for at anvende området til musikkoncerter indendørs og udendørs.

- 5 kommentarer går på muligheden for udendørskoncerter; 2 ønsker en form for begrænsning, 1 er imod og 1 er for.
- 4 kommentarer går på muligheden for indendørs spillested i delområde A: 2 er for og 2 er imod.
- 7 kommentarer går på anvendelsen af delområde B: 2 mener at området skal udlægges til rekreative formål, 2 mener, der ikke skal åbnes mulighed for hotelvirksomhed, 1 billiger muligheden for ældreboliger, 1 mener ikke der skal være mulighed for legeplads (1 mener, at der ikke skal være legeplads i den Nordlige del af området, og 1 mener, at muligheden for "ældrecenter" skal være dagcenter.)1 mener også, at der skal være mulighed for at anvende området til bibliotek.
- 1 indsiger billiger anvendelsen af delområde C til rekreative formål.
- 1 indsiger billiger, at der er mange anvendelsesmuligheder generelt.
- 2 indsigelser handler om afstanden til skel.
- 10 kommentarer går på højden i delområde B: 8 mener det er for højt 2 mener at det er fint med høj bebyggelse.
- 3 indsigelser går på bebyggelsens og områdets udtryk i delområde B.
- 2 billiger at realskolen bevares.
- 2 indsigere mener ikke, at der tages hensyn til eksisterende omgivelser.
- 1 indsiger mener, at forslaget er for åbent.

- 1 indsigelse mener, at området skulle under 105 Bevarende lokalplan for en del af Nordby.

### **Anbefalede ændringer og punkter til diskussion**

Plan og Udvikling har i notat d. nr. 563-2013-12019 behandlet indkomne bemærkninger/indsigelser med anbefaling af justeringer i forslag kommuneplantillæg nr. 5 til Kommuneplan 2009 og forslag til Lokalplan nr. 104 - for område til blandede byfunktioner ved Vestervejen og Niels Engersvej.

Indsigelser er indsat i deres fulde længde bagerst i resumeet.

På baggrund af indkomne bemærkninger anbefaler Plan og Udvikling:

- Udendørs arrangementer støjniveau på over 55db må kun afholdes 10-15 dage årligt.
- Bemærkning om at byggefeltet placeres mere end 5 meter fra naboskel hvis der i byggefeltet kan bygges over 7,5 m. Bemærkningen tages til efterretning og byggefeltet ændres så der i den nordlige del af området bliver 8-10 m til naboskel.
- At det drøftes om man ønsker tilføjet bibliotek til anvendelsen i delområde A.
- At det diskuteres om man ønsker at definere ældrecenter nærmere og om det skal forstås som dagcenter eller plejeboliger.
- Under bebyggelsens fremtræden § 8.2, tilføjes mulighed for etablering af "grønne" tage (tage med vegetation) på småbygninger.

Ved høringsfristens udløb, var der ikke kommet indsigelser mod Fanø Byråds beslutning om ikke at udarbejde miljøvurdering af planforslagene.

### **Lovhjemmel**

Planloven.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke vurderet

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke vurderet

### **Miljømæssige konsekvenser**

Lokalplanen er screenet og skal ikke miljøvurderes efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Begrundelsen er, at lokalplanen ikke fastlægger rammer, der er omfattet af lovens bilag 3 og 4, og fordi lokalplanen ikke indvirker væsentligt på miljøet, herunder et internationalt naturbeskyttelsesområde.

## Beslutningsproces

29.04.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

06.05.2013 Økonomi- og planudvalget

13.05.2013 Byrådet

## Indstilling

Forslag kommuneplantillæg nr. 5 Lokalplan nr. 104 – et område til blandede byfunktioner ved Vestervejen og Niels Engersvej fremsendes til økonomi- og planudvalget og byrådet med anbefaling om endelig vedtagelse med de foreslåede ændringer indarbejdet. Plan og Udvikling bemyndiges til at færdigredigere planmaterialet redaktionelt inden offentliggørelse.

## Bilag

563-2013-12019	Udkast - Resumé af indkomne bemærkninger
563-2013-4154	Forslag til lokalplan104+miljøvurdering
563-2013-4147	Forslag til kommuneplantillæg nr.5 til kommuneplan 2009+miljøvurdering - offentliggørelse

## Økonomi- og planudvalget, den 7. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Erhvervs, natur- og teknikudvalgets indstilling anbefales med følgende ændringer:

A. Niels Heinel ønsker begrænset til 3-4 dage årligt

E. Udvalgets flertal er positiv overfor mulighed for hotelvirksomhed (Niels Heinel er imod)

G. Udvalgets flertal er positiv for en bygningshøjde på 12,5 meter (Niels Heinel fastholder en max højde på 8,5 meter)

R. Udvalget anbefaler at mulighed for raftehegn bibeholdes i pkt. 9.7.

## Bilag

Udkast - Resumé af indkomne bemærkninger

Forslag til lokalplan104+miljøvurdering

Forslag til kommuneplantillæg nr.5 til kommuneplan 2009+miljøvurdering - offentliggørelse

# **Punkt 575: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 6 og lokalplan nr.105 - Bevarende lokalplan for en del af Nordby.**

## **Sagsfremstilling**

### **575. Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 6 og lokalplan nr.105 - Bevarende lokalplan for en del af Nordby.**

Sagsnr.: 563-2013-599      Dok.nr.: 563-2013-13207      Sagsbeh.: ANN      *Åbent*

#### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 29. april 2013:**

Fraværende: Ingen

Oversendes til økonomi- og planudvalget med anbefaling af forvaltningens forslag i resumé, dog med følgende ændringer:

A - intet at bemærke,

B - udvalget er imod tilføjelse af bygningstype,

C, D, E - intet at bemærke,

F, G - udvalget anbefaler forvaltningens forslag om muligheden for 4 lejligheder til helårsbeboelse på 150 m<sup>2</sup>,

H - intet at bemærke,

I, J - Lena Hestbek Jensen og Niels Heinel ønsker ikke fortætning og de nævnte grundstørrelser,

K - Lena Hestbek Jensen og Niels Heinel ønsker bebyggelsesprocent på 50%,

L - intet at bemærke,

M, N - Lena Hestbek Jensen og Niels Heinel er imod højden på op til 10 m

O - intet at bemærke

P, - Lena Hestbek Jensen og Niels Heinel er imod højden på op til 10 m og ønsker ejendommen taget ud af delområde 5,

Q - Lena Hestbek Jensen, Jeppe Wille-Jørgensen og Niels Heinel er imod højden på op til 10 m og ønsker ejendommen taget ud af delområde 5,

R, S, T, U, V, X - intet at bemærke

Y, Z - Udvalget ønsker vedr.indsigelse nr.5 at der suppleres på forvaltningens forslag i 9.11, således at der kan anvendes træ, når bygningerne placeres på hovedhusets gavl

Æ, Ø, Å - intet at bemærke

aa, bb, cc, dd - intet at bemærke,

ee - Lena Hestbek Jensen og Niels Heinel mener ikke, at ejendommen er bevaringsværdig,

ff - intet at bemærke

gg - (Lena Hestbek Jensen erklærede sig inhabil ved behandlingen af denne sag) - Bygningen pilles ud af kategori 1 C , men gøres bevaringsværdig uden for kategori,

hh, ii, jj, kk, ll, mm, nn, oo, pp, qq, rr - intet at bemærke

ss - udvalget anbefaler, at bestemmelsen om henvisningsskilte (ej reklame) udvides til også at kunne ske på anden ejers ejendom. Der fastsættes en standardstørrelse/-type.

tt - Et flertal i udvalget (Lena Hestbek Jensen, Jeppe Wille-Jørgensen og Niels Heinel) kan ikke tiltræde ændringen,

uu, yy, zz, ææ, øø - intet at bemærke

## **Sagsfremstilling**

Byrådet vedtog den 21. januar 2013 at fremlægge resultat af miljøscreeningen, forslag til tillæg nr. 6 og Lokalplan 105 – Bevarende lokalplan for en del af Nordby, i offentlig høring.

### **Lokalplan forslaget formål er:**

At områdets anvendelse fastlægges til boligformål, centerformål samt offentlige formål,

at eksisterende bebyggelse af særlig arkitektonisk og kulturhistorisk værdi, med tilhørende omgivelser bevares

at ny bebyggelse får en placering, udformning og et materialevalg som

er i overensstemmelse med den eksisterende bevaringsværdige bebyggelse og at ny bebyggelse ved sin arkitektoniske udformning og

indpasning medvirker til at opretholde karakteren af det eksisterende miljø inden for lokalplanområdet,

at der i forbindelse med ændringer i bebyggelsens ydre fremtræden tages hensyn til bygningernes arkitektur, nabobebyggelsen og gaden som helhed,

at boligbebyggelse anvendes til helårsbeboelse,

at den enkelte grundejer ikke uden byrådets tilladelse må påbegynde

nogen form for nybygning, eller bygningsændring, inden for området,

at sikre mulighed for at fremtidige energibesparende produkter kan benyttes til restaurering, hvis de kan indpasses uden den oprindelige arkitektur skæmmes og det historiske udtryk på den måde går tabt,

at ophæve lokalplan 33 - bevarende lokalplan for en del af Nordby og

33-1 tillæg til bevarende lokalplan for en del af Nordby inden for nærværende lokalplans afgrænsning.

### **Kommuneplantillæg nr. 6 :**

Formålet med tillægget er at tilvejebringe det kommuneplanmæssige grundlag for at ændre anvendelsen af matr. nr. 272a, Odden by, Nordby.

Med ændringen af anvendelsen fra "offentlige formål" til "offentlige formål og serviceformål ønsker byrådet at give mulighed for at bygningen også kan bruges til posthus og turistkontor samt at åbne mulighed for udnyttelse af 1.sal.

Byrådet ønsker også med tillægget at åbne mulighed for at fortætte byen, ved at tillade eksisterende boligmasse kan deles op i flere boliger, ved at tillade mindre grundstørrelser og højere bebyggelsesprocent og ved at åbne mulighed for at bygge op til 8 m i delområde 1, 2, 3 og 4 og 10 m på udvalgte matrikler langs hovedgaden delområde 5.

Rammeområde 1.C.5 og delområde 5 udvides til også at indeholde matr.nr. 427, 434, 239, 439 og 5 Odden, Nordby, således at der på disse matrikler fastlægges byggefelter og gives mulighed for bebyggelse på op til 10 m.

### **Sammendrag af indsigelser:**

Kommuneplantillæg nr. 6 og Lokalplan 105 – Bevarende lokalplan for en del af Nordby har været i offentlig høring i perioden 31.01.2013 til 28.03.2013.

Der er i alt kommet 16 indsigelser. Indsigelserne går primært på fortætningen af bymiljøet i form af mindre grundstørrelser, højere bebyggelsesprocenter og mulighed for at bygge højere på 5 udvalgte matrikler langs Hovedgaden, planområdets afgrænsning, holdningen til ny bebyggelse i ”gammel stil” og specifikke kommentarer til bestemmelserne om de enkelte bygningsdele og gaderummet.

Der er forslag om, at ”Strien” skal kunne udnyttes til andet end boliger som lokalplanens delområde og kommuneplanens rammeområde ligger op til i dag. Derudover foreslås, at der åbnes mulighed for at indrette 4 beboelseslejligheder i stedet for kun 2.

- 7 bemærkninger/indsigelser går på fortætning; 1 går ind for fortætningen generelt, 4 er mod det generelt, o 5 er imod mulighed for bebyggelse på op til 10 m på udvalgte matrikler. langs Hovedgaden, 1 er for.
- o 3 er imod at grundstørrelserne gøres mindre.
- o 1 er imod at bebyggelsesprocenten forhøjes.
- 5 indsigelser omhandler planområdets afgrænsning; 2 er imod udvidelsen ned til ”arresten”, 2 ønsker området udvidet til at omfatte en større del af Nordby. 1 billiger den udvidelse lokalplanen foreslår.
- 2 indsigelser går på bestemmelserne om 4 grundtyper for ny bebyggelse. 1 mener, at ny bebyggelse skal være et udtryk for sin tid, men tilpasses den bevaringsværdige bebyggelse omkring mens 1 billiger at ny bebyggelse tilpasses ved at skulle opføres i ”gammel stil”.
- 1 indsiger mener at lokalplanen er direkte modstridende med kommuneplanens intentioner.
- 1 ændringsforslag går på at åbne mulighed for en bredere benyttelse af ”Strien”, således at der ud over den nuværende aktivitet åbnes mulighed for undervisning, ferielejligheder med bed & breakfast, kontorer og mulighed for 4 lejligheder.
- 4 indsigere har flere bemærkninger omkring bygningsdetaljer på bevaringsværdig bebyggelse.
- 3 indsigere kommer med flere bemærkninger til skure og udhuses udseende.
- 2 indsigere har flere bemærkninger omkring gader, stier og byinventar.
- 3 indsigere har flere bemærkninger omkring skilte og hegn.
- 2 indsigelser omhandler tekniske anlæg, 1 går på mulighed for solfangeranlæg (vand) og 1 på elskabe.
- 1 indsigelse handler om vinduer i ny bebyggelse.

Plan og Udvikling har i notat d. nr. 563-2013-12519 behandlet indkomne bemærkninger/indsigelser med anbefaling af justeringer i kommuneplantillæg nr. 5 og forslag til Lokalplan nr. 105 - Bevarende lokalplan for en del af Nordby.

Indsigelser er indsat i deres fulde længde bagerst i resumeet.

På baggrund af indkomne bemærkninger anbefaler Plan og Udvikling:

- At Bygningstype føjes til "pind" 3 og 4 i formålet
- at det drøftes hvilke anvendelsesmuligheder man ønsker for "Strien" og om man ønsker at åbne mulighed for 4 lejligheder i stedet for en 2, med 150 m<sup>2</sup> friareal knyttet til hver i stedet for 200m<sup>2</sup>.
- at spørgsmålet om fortætning revurderes/drøftes.
- at Hovedgaden 49, matr. nr., og Hovedgaden 20 pilles ud af delområde 5
- at § 8.6 udgår, § 8.7 ændres til "*Der må ikke opsættes solenergianlæg (til at producere el) og solfangeranlæg (til at varme vand) på stråtage. Solceller, solpaneler og solfangere kan opsættes på tage i det øjeblik de er totalt integreret i tagmaterialet og dermed falder i med resten af taget*".
- at der tilføjes bestemmelser om at skure og småbygninger kan placeres i på hovedhusets gavl, hvis de fremstår af samme materiale som hovedhuset § 9.11.
- Hovedgaden 49 matr. nr. 239, Odden, Nordby kategoriseres som bevaringsværdig.
- Kastanievej 1, matr. nr. 92b, Rindby, Nordby kategoriseres som ikke bevaringsværdig.
- Hovedgaden 68, værkstedet, matr. nr. 372a, Odden, Nordby kategoriseres som ikke bevaringsværdig.
- at § 10.2 ændres til: "*Ydervægge, herunder facadekviste og gavle skal udføres af røde håndstrøgne eller blødstrøgne teglsten, som skal fremstå i blankt murværk, pudset eller skuret og/eller malet i en af de nuancer fra farvekortet bilag 10*".
- at der til § 11.4 tilføjes: " Hvis virksomheden har indgang til 2 forskellige gader, må der stilles et A skilt ved hver indgang. Skiltet må ikke placeres i offentligt vejareal.
- At det drøftes om man ønsker henvisningsskilte i Hovedgaden til virksomheder som ikke er placeret i Hovedgaden.

Ved høringsfristens udløb, var der ikke kommet indsigelser mod Fanø Byråds beslutning om ikke at udarbejde miljøvurdering af planforslagene.

## **Lovhjemmel**

Planloven.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ikke vurderet

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet

## Miljømæssige konsekvenser

Forslag til kommuneplantillæg nr. 6 og lokalplan 105 er screenet for mulige miljøpåvirkninger jf. Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Lokalplanen fastlægger ikke rammer, der er omfattet af lovens bilag 3 og 4. Ifølge den gennemførte screening vil en realisering af lokalplanen ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger af området. På den baggrund har Fanø Kommune besluttet, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen.

## Beslutningsproces

29.04.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

06.05.2013 Økonomi- og planudvalget

13.05.2013 Byrådet

## Indstilling

Forslag kommuneplantillæg nr. 6 Lokalplan nr. 105 – Bevarende lokalplan for en del af Nordby fremsendes til økonomi- og planudvalget og byrådet med anbefaling om endelig vedtagelse med de foreslåede ændringer indarbejdet. Plan og Udvikling bemyndiges til at færdigredigere planmaterialet redaktionelt inden offentliggørelse.

## Bilag

563-2013-12519 Udkast - resumé - indkomnebemærkninger

563-2013-4075 Kommuneplantillæg nr. 6+ miljøscreening til offentlighøring

563-2013-4132 Lokalplan 105+miljøscreening til offhøring

## Økonomi- og planudvalget, den 7. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Erhvervs, natur- og teknikudvalgets indstilling anbefales med følgende ændringer:

I+J. Niels Heinel ønsker ikke fortætning og de nævnte grundstørrelser

K. Niels Heinel ønsker bebyggelsesprocent på 50 %

M+N. Niels Heinel er imod højden på op til 10 meter

P. Niels Heinel er imod højden på op til 10 m og ønsker ejendommen taget ud af delområde 5.

Q. Jørgen Chr. Jensen og Erik Nørreby er positiv overfor højden 10 m og ønsker ejendommen bibeholdt i delområde 5.

ee. Niels Heinel mener ikke at ejendommen er bevaringsværdig.

tt. Udvalgets flertal er positiv overfor ændringen ( Niels Heinel og Merete Engsted er imod)

## Bilag

Udkast - resumé - indkomnebemærkninger

Kommuneplantillæg nr. 6+ miljøscreening til offentlighøring

Lokalplan 105+miljøscreening til offhøring

# **Punkt 576: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 7 til kommuneplan 2009 og lokalplan nr. 107 - Erhvervsområde ved Sønden Bavnen**

## **Sagsfremstilling**

### **576. Endelig vedtagelse af tillæg nr. 7 til kommuneplan 2009 og lokalplan nr. 107 - Erhvervsområde ved Sønden Bavnen**

Sagsnr.: 563-2013-748      Dok.nr.: 563-2013-12766      Sagsbeh.: KHP      *Åbent*

#### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 29. april 2013:**

Fraværende: Ingen

Oversendes til økonomi- og planudvalget med anbefaling af forvaltningens forslag i resumé.

Niels Heinel tilslutter sig DN's forslag om en facadehøjde på max.4,0 m.

#### **Sagsfremstilling**

Fanø Byråd vedtog den 21. januar 2013 at fremlægge resultatet af miljøscreening, forslag til tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2009 og forslag til lokalplan nr. 107 Erhvervsområde ved Sønden Bavnen i offentlig høring.

Offentliggørelsen af miljøscreeningen er foretaget i.h.t. Lov om Miljøvurdering af planer og programmer i perioden 31. januar 2013 til og med den 28. februar 2013.

Ved høringsfristens udløb var der ikke indkommet indsigelser mod Fanø Byråds beslutning om ikke at udarbejde miljøvurdering af planforslagene.

Offentliggørelsen af forslag til tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2009 og forslag til lokalplan nr. 107 Erhvervsområde ved Sønden Bavnen er foretaget i henhold til Planloven i perioden 31. januar 2013 til og med den 28. marts 2013.

Ved høringsfristens udløb var der modtaget 5 skriftlige indsigelser/bemærkninger med :

1. forslag om at give mulighed for etablering af boliger i tilknytning til virksomhederne,
2. forslag om at etablere et beplantningsbælte mod Vestre Kirkegård,
3. indsigelse mod lokalplanens forslag om udvidelse af erhvervsområdet med ændringsforslag om at udvidelsen af erhvervsarealet syd for Sønden Bavnen (matrikel nr. 204k og 34s Rindby By, Nordby) udgår af lokalplanforslaget,
4. fuld tilslutning til lokalplanforslaget,
5. indsigelse mod den foreslåede udvidelse af erhvervsarealet syd for Sønden Bavnen på matrikel nr. 204k og 34s Rindby By, Nordby og at bygnings- og facadehøjder fastsættes til maks. 8,5 mtr. henholdsvis 4,0 mtr.

Forvaltningen indstiller at byrådets planforslag, jvf. vedlagte notat med resumé og forslag til beslutning, fastholdes således

1. at der ikke gives mulighed for etablering af boliger,
2. at der etableres plantebælte mod Vestre Kirkegård,
3. at dele af den foreslåede udvidelse af erhvervsarealet syd for Sønden Bavnen (matrikel nr. 204k og 34s Rindby By, Nordby) ikke udtages af planforslaget og
4. at lokalplanforslagets bestemmelse om bygnings- og facadehøjde fastholdes.

### **Lovhjemmel**

Planloven

### **Økonomiske konsekvenser**

Kan ikke oplyses på nuværende tidspunkt

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

### **Beslutningsproces**

29.04.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

07.05.2013 Økonomi- og planudvalget

13.05.2013 Byrådet

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at kontorets notat med resumé og forslag til beslutning for indkomne indsigelser tiltrædes og at forslag til tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2009 og til lokalplan nr. 107 Erhvervsområde ved Sønden Bavnen fremsendes til Økonomi- og planudvalget og til Byrådet med anbefaling af endelig vedtagelse og offentliggørelse.

Forvaltningen bemyndiges til at færdiggøre forslaget redaktionelt inden offentliggørelse.

### **Bilag**

- 563- Forslag til lokalplan nr. 107 - Erhvervsområde ved Sønden Bavn m.  
2013- screening - 25. jan. 2013.pdf  
4244
- 563- Forslag til tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2009 m. screening 25. jan. 2013.pdf  
2013-  
4245
- 563- Fortegnelse, resume og forslag til beslutning for indsigelser/bemærkninger til  
2013- forslag til tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2009 og til forslag til lokalplan nr. 107  
13214 - Erhvervsområde ved Sønden Bavn

**Økonomi- og planudvalget, den 7. maj 2013:**

Fraværende: Ingen

Erhvervs, natur og teknikudvalgets indstilling anbefales idet Niels heinel tilslutter sig DN's forslag.

**Bilag**

Forslag til lokalplan nr. 107 - Erhvervsområde ved Sønden Bavn m. screening - 25. jan. 2013.pdf

Forslag til tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2009 m. screening 25. jan. 2013.pdf

Fortegnelse, resume og forslag til beslutning for indsigelser/bemærkninger til forslag til tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2009 og til forslag til lokalplan nr. 107 - Erhvervsområde ved Sønden Bavn

# **Punkt 577: Endelig vedtagelse af forslag til Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2009 og Lokalplan nr. 101 - sommerhusområde ved Fanø Bad.**

## **Sagsfremstilling**

### **577. Endelig vedtagelse af forslag til Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2009 og Lokalplan nr. 101 - sommerhusområde ved Fanø Bad.**

Sagsnr.: 563-2013-1346    Dok.nr.: 563-2013-12359    Sagsbeh.: HF    *Åbent*

#### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 29. april 2013:**

Fraværende: Ingen

Oversendes til økonomi- og planudvalget med anbefaling af forvaltningens forslag i resumé, dog med følgende ændringer:

A - Niels Heinel tilslutter sig forslaget i indsigelsen - et flertal anbefaler forvaltningens forslag

B, C, D, E, F, G, B1, H - intet at bemærke

I - udvalget anbefaler, at der ikke må placeres solenergianlæg på terræn, hvorfor denne mulighed udgår,

K, L, M, N, P, Q, R, S, T - intet at bemærke.

## **Sagsfremstilling**

Fanø Byrådet vedtog den 21. januar 2013 at fremlægge resultat af miljøscreeningen, forslag til Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2009 samt forslag til Lokalplan nr. 101 - sommerhusområde ved Fanø Bad i offentlig høring.

Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2009 ændrer bebyggelsesprocenten fra 10 til 15, samt bestemmelsen om at bruttoetagearealet for hver sommerhusbebyggelse max. må være 180 m<sup>2</sup> til at det bebyggede areal max. må være 180 m<sup>2</sup>.

Lokalplanen har til formål:

at fastlægge områdets anvendelse til sommerhusbebyggelse,

at sikre, at bebyggelse med placering, udformning og materialevalg tager størst muligt hensyn til kystlandskabet og de landskabelige værdier,

at sikre, at ændringer og tilbygninger sker i overensstemmelse med bebyggelsens oprindelige arkitektur,

at sikre, at sommerhusbebyggelse opføres med stråtag, medmindre afstandskrav til vej, sti og naboskel forhindrer det,

at sikre, at landskabet bevarer en åben karakter uden synlige ejendomsgrænser,

at sikre, at de ubebyggede arealer henligger som naturgrunde,

at aflyse lokalplan nr. 31 og 32 i sin helhed og aflyse lokalplan nr. 8 for det område som lokalplan nr. 101 omfatter.

Planforslagene har været offentliggjort i perioden fra den 31. januar til den 28. marts 2013.

I offentlighedsperioden er der indkommet i alt 14 bemærkninger/indsigelser fra i alt 14 lodsejere samt Fanø Vesterhavsbad Grundejerforening, Fanø Vesterhavsbad A/S, Fanø Erhvervs- og Turistråd, Danmarks Naturfredningsforening Fanø Afdelingen og Miljøministeriet Naturstyrelsen.

Bemærkningerne/indsigelserne vedrører i hovedtræk følgende emner:

**5 bemærkninger** - 5 lodsejere, Danmarks Naturfredningsforening Fanø Afdelingen, Fanø Vesterhavsbad Grundejerforening som støtter alternativt forslag fra SF om, at altaner og balkoner ikke må opføres udover hovedhusets bygningsramme og skal holdes inden for tagfladen.

**5 bemærkninger** - 5 lodsejere, Danmarks Naturfredningsforening Fanø Afdelingen, Fanø Vesterhavsbad Grundejerforening som støtter alternativt forslag fra SF om, at bebyggelse på den enkelte grund skal holdes samlet, medmindre terrænforholdene forhindrer det.

**1 bemærkning** - Danmarks Naturfredningsforening Fanø Afdelingen som foreslår, at bestemmelsen om bebyggelsesprocent ændres til: "Maks. 10 for den enkelte ejendom og det bebyggede areal må max. være 180 m<sup>2</sup>".

**1 bemærkning** - 1 lodsejer som gør indsigelse mod, at tilbygninger skal tækkes med strå.

**8 bemærkninger** - 10 lodsejere, Fanø Vesterhavsbad Grundejerforening og Fanø Vesterhavsbad A/S som gør indsigelse mod, at planen åbner mulighed for opsættelse af solenergianlæg.

**1 bemærkning** - 1 lodsejer som foreslår, at varmepumper skal inddækkes, og have samme farve som facaden på bebyggelsen.

**3 bemærkninger** - 3 lodsejere, Fanø Vesterhavsbad Grundejerforening og Fanø Vesterhavsbad A/S som ønsker bestemmelse om forbud mod udlægning af nylon fiskenet m.m. på den enkelte ejendom.

**2 bemærkninger** - 2 lodsejere som mangler bestemmelser til sikring af sikkerheden i forhold til golfbanen.

**1 bemærkning** - 1 lodsejer som foreslår lokalplanområdet udvidet til, at omfatte Sønderklit og området langs Strandvejen samt arealet fra tennishallen til nuværende grænse langs Dalen.

**1 bemærkning** - 1 lodsejer som foreslår, at der indsættes bestemmelse om tilslutningspligt til fællesantenneanlæg og forbud mod paraboler og synlige antenner.

**2 bemærkninger** - 2 lodsejere som stiller forskellige spørgsmål vedr. fællesareal, hegning, lys, eksisterende forhold, håndhævelse af kravet til stråttækt bebyggelse m.m.

**Bemærkning** fra Naturstyrelsen vedr. ophævelse af skovbyggelinien.

På baggrund af indkomne bemærkninger/indsigelser anbefaler Plan og Udvikling,

at begrebet "ledelys" defineres og bestemmelsen omformuleres,

at samtlige matr. nr. med adgang til fællesarealet matr. nr. 126fr Rindby By, Nordby, tilføjes i § 3.5.

at der fastlægges bestemmelse om, at varmepumper skal tildækkes og, at der ikke må anvendes/udlægges nylon net på terræn,

at bestemmelserne om solenergianlæg genovervejes,

at udvalget overvejer, om der skal fastlægges bestemmelse om forbud mod opstilling af antenner eller paraboler, der er synlige fra nabogrund eller vej.

Plan og Udvikling har i notat d. nr. 563-2013-10630 behandlet indkomne bemærkninger/indsigelse med anbefaling af justeringer i forslag til Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2009 og forslag til Lokalplan nr. 101 for sommerhusområde ved Fanø Bad.

Bemærkninger/indsigelser er indsat bagerst i resumeet.

Ved høringsfristens udløb, for at komme med indsigelser mod Fanø Byråds beslutning om ikke at udarbejde miljøvurdering af planforslagene, var der ikke indkommet indsigelser.

## **Lovhjemmel**

Planloven

## **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke vurderet

## **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke vurderet

## **Beslutningsproces**

29.04.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

06.05.2013 Økonomi- og planudvalget

13.05.2013 Byrådet

## **Indstilling**

Forslag til Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2009 og forslag til Lokalplan nr. 101, sommerhusområde ved Fanø Bad fremsendes til økonomi- og planudvalget og byrådet med anbefaling af endelig vedtagelse med de i notat D. nr. 563-2013-10630 foreslåede anbefalinger indarbejdet. Plan og Udvikling bemyndiges til at færdigredigere planmaterialet redaktionelt inden offentliggørelse.

## **Bilag**

563-2013-10630 Resumé af indkomne indsigelser og bemærkninger til forslag til Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2009 og til forslag til lokalplan nr. 101 sommerhusområde ved Fanø Bad.

563-2013-4256 Forslag til lokalplan nr. 101 med udtalelse fra SF samt miljøscreening - sommerhusområde ved Fanø Bad.

563-2013-4258 Forslag til Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2009 med miljøscreening - sommerhusområde ved Fanø Bad.

## **Økonomi- og planudvalget, den 7. maj 2013:**

Fraværende: Ingen

Erhvervs, natur og teknikudvalgets indstilling anbefales idet Niels Heinel tilslutter sig forslaget i i indsigelsen i pkt. A.

## **Bilag**

Resumé af indkomne indsigelser og bemærkninger til forslag til Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2009 og til forslag til lokalplan nr. 101 sommerhusområde ved Fanø Bad.

Forslag til lokalplan nr. 101 med udtalelse fra SF samt miljøscreening - sommerhusområde ved Fanø Bad.

Forslag til Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2009 med miljøscreening - sommerhusområde ved Fanø Bad.

# Punkt 578: Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2013

## Sagsfremstilling

### 578. Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2013

Sagsnr.: 563-2013-749      Dok.nr.: 563-2013-12950      Sagsbeh.: KHP      *Åbent*

## Sagsfremstilling

Fanø Byråd vedtog den 21. januar 2013 at fremlægge forslag til Kommuneplan 2013 med tilhørende miljøscreening i offentlig høring.

Offentliggørelsen af miljøscreeningen er foretaget i.h.t. Lov om Miljøvurdering af planer og programmer i perioden 31. januar 2013 til og med den 28. februar 2013. Ved høringsfristens udløb var der indkommet 1 indsigelse mod Fanø Byråds beslutning om ikke at udarbejde miljøvurdering af planforslaget. Beslutningen om ikke at udarbejde miljøvurderingen er påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet. Natur- og Miljøklagenævnet har i skrivelse til klager den 19. april 2013 afvist at behandle klagen på grund af manglende indbetaling af klagegebyr.

Offentliggørelsen af forslag til Kommuneplan 2013 er foretaget i henhold til Planloven i perioden 31. januar 2013 til og med den 28. marts 2013.

Ved høringsfristens udløb var der modtaget 17 skriftlige høringssvar.

Forslag til Kommuneplan 2013 er i overensstemmelse med de statslige og regionale interesser jvf. bemærkninger fra Miljøministeriet og Region Syddanmark (høringssvar nr. 02 og nr. 05).

Overordnet fordeler øvrige indsigelser sig på 2 hovedgrupper:

Forslag til arealudlæg:

- solfangeranlæg i Rindby (høringssvar nr. 04),
- fjernvarmeværk i Sønderho (høringssvar nr. 10),
- vindmøller (høringssvar nr. 03 og nr. 08),
- hotel i Rindby (høringssvar nr. 12),
- ændringsforslag til udlæg ved campingplads i Rindby (høringssvar nr. 06),
- kulturhistorisk bevarelse af Nordbys bymarker (høringssvar nr. 14) og
- udlæg af omfartsvej i Nordby (høringssvar nr. 13).

Indsigelser til rammedelen:

- generelle bestemmelser (høringssvar nr. 07) og
- bestemmelserne for rammeområder mod bygningshøjder og udnyttelsesgrader (høringssvar nr. 07, nr. 08, nr. 11, nr. 14 og nr. 15).

Sagen vedlægges fortegnelse, resumé og forslag til beslutning for indkomne indsigelser med anbefaling af justeringer i forslag til Kommuneplan 2013.

Ændringer i de samtidigt offentligt fremlagte lokalplaner og kommuneplantillæg kan medføre konsekvensrettelser i forslag til Kommuneplan 2013.

### **Lovhjemmel**

Planloven

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Der henvises til kommuneplanforslagets delafsnit.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Der henvises til kommuneplanforslagets delafsnit.

### **Beslutningsproces**

07.05.2013 Økonomi- og planudvalget

13.05.2013 Byrådet

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at notat med fortegnelse, resumé og forslag til beslutning for indkomne indsigelser tiltrædes og at forslag til Kommuneplan 2013 fremsendes til Byrådet med anbefaling af endelig vedtagelse og offentliggørelse.

Forvaltningen bemyndiges til at færdiggøre forslaget redaktionelt inden offentliggørelse.

### **Bilag**

563-2013- Fortegnelse, resumé og forslag til beslutning for indkomne  
12952 indsigelser/bemærkninger til forslag til Kommuneplan 2013

563-2013- UDKAST vers. 07 af 22. januar 2013 Forslag til Kommuneplan 2013  
3516

**Økonomi- og planudvalget, den 7. maj 2013:**

Fraværende: Ingen

Anbefales idet udvalgets bemærkninger indarbejdes forinden Byrådets behandling.

**Bilag**

Fortegnelse, resumé og forslag til beslutning for indkomne indsigelser/bemærkninger til forslag til Kommuneplan 2013

UDKAST vers. 07 af 22. januar 2013 Forslag til Kommuneplan 2013

# Punkt 579: Godkendelse af dagsordensforslag

## Sagsfremstilling

### 579. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2013-6

Dok.nr.: 563-2013-15455

Sagsbeh.: GP

*Åbent*

## Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

## Lovhjemmel

Styrelsesloven

## Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

## Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

## Beslutningsproces

07.05.2013

Økonomi- og planudvalget

## Indstilling

Godkendes

## Økonomi- og planudvalget, den 7. maj 2013:

Fraværende: Ingen

Godkendt

# Punkt 580: Budget 2014-2016

## Sagsfremstilling

### 580. Budget 2014-2016

Sagsnr.: 563-2012-6078    Dok.nr.: 563-2013-12697    Sagsbeh.: MU    *Åbent*

#### Økonomi- og planudvalget, den 6. maj 2013:

Fraværende: Erik Nørreby

Udsat til 7.5.2013 jfr. sag nr. 572

## Sagsfremstilling

Økonomi- og planudvalget godkendte på møde den 1. oktober 2012 kommissoriet herunder tidsplan for budgetarbejdet for budgetår 2014 mfl. år. Udvalget besluttede endvidere, at det administrative budgetforslag skal være i balance i budget år 1, og samtidig fremvise en kassebeholdning i sidste overslagsår på 10% af de samlede skattefinansierede indtægter.

Det fremgår af tidsplanen, at Økonomi- og Planudvalget udmelder rammer for fagudvalgene.

På budgetseminar den 14. marts blev der forelagt et skøn over behovet for besparelser; 1,2 mio.kr. i budget år 1. I den 4-årige budgetperiode skønnes behovet for driftsbesparelser at være 5,6 mio. kr.

Rammerne er i øvrigt som givet i budget 2013's overslagsår.

Ledergruppens handlingsplan, herunder status på besparelsesforslag, vil blive præsenteret på Økonomi- og planudvalgets møde den 4. juni. Byrådet vil arbejde videre med planen på deres 1. budgetseminar den 6. juni. Endvidere fortsætter arbejdet i de stående udvalg i juni måned.

Udmøntningen af de skønnede besparelser foreslås først endeligt at ske efter Byrådets 2. budgetseminar den 29. august, dvs. på Økonomi- og planudvalgets møde den 9. september.

## Lovhjemmel

Styrelsesloven

## Økonomiske konsekvenser

Som beskrevet i punktet.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Beslutningsproces**

06.05.2013 Økonomi- og planudvalget

### **Indstilling**

A. Ledergruppen anbefaler, at bruttorammen fastsættes som foreslået, dvs. som i overslagsårene for budget 2013 samt den nævnte besparelsesramme.

B. Ledergruppen anbefaler endvidere, at udmøntningen af de skønnede besparelserne først endeligt sker efter Byrådets 2. budgetseminar den 29. august, dvs. på Økonomi- og planudvalgets møde den 9. september.

### **Bilag**

563-2013-12684 Forudsætninger for budgetarbejdet

### **Økonomi- og planudvalget, den 7. maj 2013:**

Fraværende: Ingen

Til efterretning

### **Bilag**

Forudsætninger for budgetarbejdet

# Punkt 581: Fanø Vand A/S - vedtægtsændringer

## Sagsfremstilling

### 581. Fanø Vand A/S - vedtægtsændringer

Sagsnr.: 563-2013-1842    Dok.nr.: 563-2013-14549    Sagsbeh.: MU    *Åbent*

#### Økonomi- og planudvalget, den 6. maj 2013:

Fraværende: Erik Nørreby

Udsat til 7.5.2013

#### Sagsfremstilling

Fanø Vand A/S er omfattet af vandsektorloven, og skal som en konsekvens heraf have forbrugerrepræsentanter i bestyrelsen. Det fremgår af Fanø Vand A/S's vedtægter, at ændringer af vedtægterne skal godkendes af Fanø kommune.

Borgmesteren har taget initiativ til et forslag om vedtægtsændringer, der sikrer maksimal forbrugerrepræsentation i bestyrelsen og samtidig bringer vedtægterne i Fanø Vand A/S i overensstemmelse med ændringerne i regelsættet om forbrugerrepræsentation og valget af forbrugerrepræsentanter.

Byrådet bør tage stilling til den ønskede størrelse og sammensætning af bestyrelsen. Vælges en bestyrelse på 7, kan følgende overvejes:

Antallet af medlemmer i bestyrelsen, der er valgt af forbrugerne

- Af selskabslovgivningen fremgår, at halvdelen af bestyrelsen skal vælges på generalforsamling, dvs. er der 7 medlemmer, kan 3 være forbrugervalgte.
- I forbindelse med forbrugervalget kan nr. 4 og nr. 5 på listen videresendes til generalforsamlingen med anbefaling til en plads i bestyrelsen.

Antallet af medlemmer, der vælges af generalforsamlingen

- 4 medlemmer, hvoraf de to vælges efter indstilling fra forbrugerne.

Forud for generalforsamlingen, hvor der er én aktionær og dermed kun én stemme, kunne byrådet afholde møde, hvor dagsorden for generalforsamlingen blev gennemgået, og mandat givet til Fanø kommunes repræsentant på den efterfølgende generalforsamling. Herved sikres hele byrådets indflydelse på generalforsamlingen og specifikt på bestyrelsesvalget.

Byrådet bedes drøfte forslaget.

Forbrugervalg forventes afholdt først gang i oktober/november 2013. Der skal i den forbindelse udarbejdes valgregulativ for afholdelse af valget.

### **Lovhjemmel**

Aktieselskabsloven

Vandsektorloven

Fanø Vand A/S's vedtægter

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen.

### **Beslutningsproces**

06.05.2013 Økonomi- og planudvalget

13.05.2013 Byrådet

### **Indstilling**

1. Borgmesteren bemyndiges til at foretage de nødvendige vedtægtsændringer
2. Borgmesteren bemyndiges til i samarbejde med Fanø Vand A/S at udarbejde valgregulativ.
3. Der indarbejdes nye procedurer forud for generalforsamlinger i Fanø Vand A/S, der sikrer Byrådets indflydelse på generalforsamlingens beslutninger.

### **Bilag**

563-2013-14548 Brev til Fanø Vand A/S - BB's anbefaling vedr. vedtægtsændringer

563-2013-14007 Vedtægtsændringer - Fanø Vand A/S

**Økonomi- og planudvalget, den 7. maj 2013:**

Fraværende: Ingen

Anbefales idet Niels Heinel tog forbehold.

**Bilag**

Brev til Fanø Vand A/S - BB's anbefaling vedr. vedtægtsændringer

Vedtægtsændringer - Fanø Vand A/S