

REFERAT Byrådet 2018-2021 d. 20-01-2020

Mødedato Mandag d. 20. januar 2020 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning.....	4
Indstilling af medlemmer til skatte- og vurderingsankenævn.....	6
Boligforeningen Ungdomsbo fremsender skema C byggeregnskab vedr. byggeri Nørby Pedersens T	8
Udpegning af medlemmer til forberedelsesudvalg for dannelsen af turistdestinationsselskab.....	11

Punkt 273: Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsfremstilling

273. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2019-5863

Dok.nr.: 563-2020-1326

Sagsbeh.: GP

Åbent

Indledning

Godkendelse

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Lovhjemmel, planer og politikker

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser, herunder tilgængelighed

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

20.01.2020 Byrådet

Vurdering

Ikke relevant

Indstilling

Godkendes

Byrådet 2018-2021, den 20. januar 2020:

Fraværende:

Godkendt

Punkt 274: Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Sagsfremstilling

274. Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Sagsnr.: 563-2019-5867 Dok.nr.: 563-2020-1327 Sagsbeh.: GP *Åbent*

Indledning

Meddelelser til efterretning

Sagsfremstilling

- Oversigt over byrådets likviditet efter kassekreditreglen, ultimo december 2019
- Oversigt over byrådets likviditet ultimo december 2019
- Oversigt over modtagere af overførselsindkomster ultimo december 2019
- Oversigt over modtagere af overførselsindkomster 2019
- Tillægsbevillinger budget 2019 og overslagsårene

Lovhjemmel, planer og politikker

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser, herunder tilgængelighed

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

20.01.2020 Byrådet

Vurdering

Ikke relevant

Indstilling

Til efterretning

Bilag

- | | |
|----------------|--|
| 563-2020-704 | Likviditet ultimo december 2019 gl. opg. metode |
| 563-2020-705 | Likviditet ultimo december 2019 |
| 563-2020-521 | oversigtsrapport overførselsindkomster december 2019 |
| 563-2020-730 | oversigtsrapport for 2019 |
| 563-2019-50669 | Tillægsbevillinger pr. 18/11 2019 |

Byrådet 2018-2021, den 20. januar 2020:

Fraværende:

Til efterretning

Bilag

Likviditet ultimo december 2019 gl. opg. metode

Likviditet ultimo december 2019

oversigtsrapport overførselsindkomster december 2019

oversigtsrapport for 2019

Tillægsbevillinger pr. 18/11 2019

Punkt 275: Indstilling af medlemmer til skatte- og vurderingsankenævn

Sagsfremstilling

275. Indstilling af medlemmer til skatte- og vurderingsankenævn

Sagsnr.: 563-2020-203 Dok.nr.: 563-2020-1459 Sagsbeh.: AF *Åbent*

Indledning

Byrådet har på det konstituerende møde den 15. december 2017 indstillet 1 medlem og suppleant til skatteankenævnet. Funktionsperioden for de nye skatteankenævn er forlænget til og med 30. juni 2020.

Sagsfremstilling

Skatteankenævn

Skatteanstyrelsen fremsender anmodning om indstilling af kandidat som medlem og suppleant til de nye skatteankenævn, og 1 medlem til vurderingsankenævnet.

Fordeling af medlemmer til de enkelte kommuner er fastlagt i kredsinddelingsbekendtgørelsen, hvor Fanø Kommune er tildelt 1 plads til hvert ankenævn.

Funktionsperioden for de nye skatteankenævn begynder 1. juli 2020 og udløber den 30. juni 2022.

Byrådet har mulighed for at indstille de samme personer til skatteankenævnet, som udpeget under konstitueringen i 2017.

Skatteankenævn	Medlem	Suppleant
udpeget i 2017	Tage Iversen	Kaj Svarrer

Vurderingsankenævn

Byrådet skal indstille 1 medlem til kommunens plads i vurderingsankenævnet. Der skal ikke længere indstilles suppleant.

Der lægges vægt på, at den indstillede har kendskab til ejendomsvurdering.

Funktionsperioden for de nye vurderingsankenævn begynder den 1. januar 2021 og perioden udløber den 30. juni 2022.

Vurderingsankenævn	Medlem
	Erik Nørreby

Lovhjemmel, planer og politikker

Skatteforvaltningsloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser, herunder tilgængelighed

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

20.01.2020 Byrådet

Vurdering

Ikke relevant

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at de foreslåede medlemmer og suppleanter indstilles til skatte- og vurderingsankenævn

Bilag

563-2019-53733 Indstilling til anke og vurderingsankenævn

Byrådet 2018-2021, den 20. januar 2020:

Fraværende:

Godkendt

Bilag

Indstilling til anke og vurderingsankenævn

Punkt 276: Boligforeningen Ungdomsbo fremsender skema C byggeregnskab vedr. byggeri Nørby Pedersens Toft/Storetoft

Sagsfremstilling

276. Boligforeningen Ungdomsbo fremsender skema C byggeregnskab vedr. byggeri Nørby Pedersens Toft/Storetoft

Sagsnr.: 563-2019-5334 Dok.nr.: 563-2019-51972 Sagsbeh.: AF *Åbent*

Økonomi- og planudvalget 2018 - 2021, den 13. januar 2020:

Fraværende:

Anbefales

Indledning

Der fremlægges anlægsregnskab og skema C for opførelse af 16 almene familieboliger beliggende matr. 70ax, Rindby By, Nordby med adressen Nørby Pedersens Toft 30.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på mødet den 19. februar 2018 skema A, og på byrådsmødet den 12. marts 2018 blev skema B godkendt med en samlet anskaffelsessum på 32.751.000 kr.

Boligforeningen Ungdomsbo fremsender skema C og anlægsregnskab med ansøgning om godkendelse af den endelige anskaffelsessum på 32.422.000 kr.

Grundkapitalen afholdes af Fanø Kommune og andrager i skema C 3.242.000 kr.

Grundkapitalen udgør 10% af den endelige anskaffelsessum, og er finansieret ved salg af jord på Storetoft.

Boligerne blev taget i brug den 15. april 2019

Ved skema B var den gennemsnitlige husleje 7.646 kr. pr. mdr. excl. forbrug

Den månedlige husleje ved skema C er beregnet til 7.618 kr. pr. mdr. excl. forbrug for en gennemsnits bolig på ca. 103,75 m² svarende til en årlig husleje på 879 kr. pr. m².

Den månedlige husleje afviger således med en mindre husleje på 28 kr. pr. måned i forhold til den oprindelige ansøgte husleje ved såvel skema A som skema B.

Den endelige anskaffelsessum udgør 32.422.000 kr. inkl. moms svarende til et mindre forbrug på 329.000 kr. Mindre forbruget er beregnet ud fra den ved skema B godkendte anskaffelsessum efter licitationsresultatet på 32.751.000 kr. inkl. moms.

Der er i regnskabet medtaget endnu ikke afholdte udgifter på skæringsdagen, der kan specificeres således jf. revisionsprotokollatet (alle tal i t.kr)

Revision	15
Støttesagsgebyr	82
Tinglysning	49
Restarbejder	565
Ekstraarbejder	<u>174</u>
Afsatte beløb i alt	<u>885</u>

I skema C er dog kun anført 320 t.kr., som afsatte beløb, idet restarbejder 565 t.kr. er afholdt i mellemtiden. Ekstraarbejderne indeholder skønsmæssige hensatte beløb som knytter sig til tilpasning af indvendige døre samt etablering af udendørsbelysning med 174 t.kr.

Det i skema C afsatte beløb skal senest 6 mdr. efter Fanø Kommunes godkendelse af regnskab og skema C verificeres og indberettes i bossinf inden skemaet kan opløftes til endelig status 89. Såfremt udgifterne ikke kan afholdes inden, skal Fanø Kommune ansøges om fristforlængelse.

Regnskab og skema C er påtegnet den 8. november 2019 af Boligforeningen Ungdomsbo Revisor Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab.

Lovhjemmel, planer og politikker

Lov om almene boliger

Økonomiske konsekvenser

Grundkapitalen udgør 10 % og skal afholdes af Fanø Kommune og er finansieret gennem grundsalget ved Storetoft.

Grundkapitalen ved skema B udgør 3.275.000 kr.

Grundkapitalen ved skema C udgør 3.242.000 kr.

Mindre udgift 33.000 kr.

Der skal således ske en korrektion af den tidligere indbetalte grundkapital til Landsbyggefonden.

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser, herunder tilgængelighed

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

13.01.2020 Økonomi- og planudvalget

20.01.2020 Byrådet

Vurdering

Ikke relevant

Indstilling

Forvaltningen indstiller

1. at anlægsregnskabet og anskaffelsessummen for de 16 familieboliger på 32.422.000 kr. inkl. moms godkendes
2. at skema C for de 16 familieboliger godkendes
3. at der foretages korrektion af grundkapitalen

Bilag

563-2019-52092 Skema C

563-2019-51961 Anlægsregnskab

563-2019-51959 Revisionsprotokollat til byggeregnskab

563-2019-51960 Revisionserklæring

Byrådet 2018-2021, den 20. januar 2020:

Fraværende:

Godkendt

Bilag

Skema C

Anlægsregnskab

Revisionsprotokollat til byggeregnskab

Revisionserklæring

Punkt 277: Udpegning af medlemmer til forberedelsesudvalg for dannelsen af turistdestinationsselskab

Sagsfremstilling

277. Udpegning af medlemmer til forberedelsesudvalg for dannelsen af turistdestinationsselskab

Sagsnr.: 563-2019-570

Dok.nr.: 563-2020-671

Sagsbeh.: JB

Åbent

Økonomi- og planudvalget 2018 - 2021, den 13. januar 2020:

Fraværende:

Anbefales

Indledning

Fanø Kommune igangsætter i samarbejde med Esbjerg Kommune en proces, som skal føre til dannelsen af et turistdestinationsselskab. Selskabet skal være etableret inden udgangen af 2020. Forud forløber en proces, som har til formål at inddrage turisterhvervet i oplægget til den politiske beslutningsproces.

Sagsfremstilling

Inden den 30. januar 2020 skal Esbjerg og Fanø Kommune udpege repræsentanter for henholdsvis byrådet og fra turisterhvervet til et forberedelsesudvalg, som skal følge processen og deltage i indstillingen til den politiske beslutningsproces for dannelsen af det nye turistdestinationsselskab. Senere vælges og udpeges medlemmer til en egentlig bestyrelse.

Forberedelsesudvalget skal bestå af:

- Borgmesteren fra hver kommune
- 1 byrådsmedlem fra hver kommune
- 4 erhvervsaktører fra lokale turismeerhverv/turistforening – 2 fra hver kommune
- 1 kommunaldirektør som observatør

Et fælles sekretariat bestående af medarbejdere fra de to forvaltninger og Business Esbjerg understøtter udvalgets arbejde.

Forvaltningen indstiller, at byrådet udpeger formanden for Erhvervs-, natur og teknikudvalget som repræsentant for byrådet, og at repræsentanterne for Fanø turisterhverv bliver Hanne Thyssen for feriehusudlejnings-/overnatningsbranchen og Jørgen Seyfarth for museums- og event/oplevelsesbranchen.

Lovhjemmel, planer og politikker

Loven om turismefremme

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser, herunder tilgængelighed

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

13.01.2020 Økonomi- og planudvalget

20.01.2020 Byrådet

Vurdering

Det vurderes at være vigtigt for skabelsen af en sammenhængende proces omkring dannelsen af destinationsselskabet at turisterhvervet inddrages i oplægget til den politiske beslutningsproces.

Indstilling

Godkendelse af:

- At byrådet repræsenteres af formanden for Erhvervs, natur- og teknikudvalget
- At turisterhvervet repræsenteres ved Hanne Thyssen og Jørgen Seyfarth

Byrådet 2018-2021, den 20. januar 2020:

Fraværende:

Godkendt