

# **REFERAT Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2010-2013 d. 23-09-2013**

**Mødedato** Mandag d. 23. september 2013 kl. 14:50

**Mødested** Mødelokale B

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Information, orientering og forespørgsler.....	4
Bevillingskontrol 2013 - Erhvervs, natur- og teknikudvalget.....	7
Renovation - Nordby Havn og Fanø Lystbådehavn - 2013 Affaldsplan for modtagelse og håndtering	10
Flexbolig - Boligreguleringslovens §50, stk 2.....	12
Klage over støjgener fra helikopterflyvninger over Nordby.....	15
Ansøgning om tilladelse for opførelse af udestue og tagterrasse på ejendommen beliggende Kystvej	17
Ansøgning om tilladelse for opførelse af udestue med et hævet opholdsareal i tagetagen og med et t	19
Ansøgning om dispensation fra tinglyst deklaration af 29. marts 1978 for ejendommen beliggende i	22
Ansøgning om dispensation fra BR-10 om afstanden til skel for stråttæt tilbygning til eksisterende	25
Renovation - Samarbejdsaftale - Farligt affald - olie- & Benzinudskillere - Esbjerg Kommunes affa	28
Elena projekt i Region Syddanmark - energieffektivisering.....	31
Fornyset høring af vandplan for Vadehavet 2013.....	34
Naturbeskyttelse - Tiltagende klitdannelse og bevoksning på stranden og anmodning om harving....	37
Dialogmøde med Fanø Erhvervs- og Turistråd.....	40

# Punkt 1: Godkendelse af dagsordensforslag

## Sagsfremstilling

### 1. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2013-1 Dok.nr.: 563-2013-29072 Sagsbeh.:  
THA *Å...bent*

## Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

## Lovhjemmel

Styrelsesloven

## Økonomiske konsekvenser

Ingen

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

## Miljømæssige konsekvenser

Ingen

## Beslutningsproces

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

## Indstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

## Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

Godkendt

## **Punkt 2: Information, orientering og forespørgsler**

### **Sagsfremstilling**

#### **2. Information, orientering og forespørgsler**

Sagsnr.: 563-2013-2

Dok.nr.: 563-2013-29078

Sagsbeh.: TH

*Åbent*

### **Sagsfremstilling**

1. Sydtrafik – Referat fra Bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 30. august 2013.

2. Sydtrafik – Budgetopfølgning nr. 2 2013 incl. bilag og budget 2014 med overslagsår 2015-2017 incl. bilag vedtaget på bestyrelsesmøde den 30. august 2013.

3. L90 – Referat fra Bestyrelsesmøde i L90 den 10. september 2013

4. Fanø Erhvervs og Turistråd – Referat fra bestyrelsesmøde den 4. september 2013.

5. Forvaltningen fremlægger – Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse i sag om Fanø Kommunes vedtagelse af Lokalplan nr. 101 Sommerhusområde ved Fanø Bad.

6. Forvaltningen fremlægger – Esbjerg Kommunes svarbrev til Statsforvaltningen vedrørende indtægtsfordelingen i Sydtrafik.

7. Orientering fra udvalgsformanden

8. Orientering fra udvalgsmedlemmerne

9. Orientering fra forvaltningen

### **Lovhjemmel**

### **Økonomiske konsekvenser**

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

## **Miljømæssige konsekvenser**

### **Beslutningsproces**

23.09.2013.Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

### **Bilag**

563-2013-31252	Referat af bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 30. august 2013
563-2013-33155	40.1 Halvårsregnskab og budgetopfølgning nr. 2 2013.pdf
563-2013-33164	40.2 Faktaark Oversigt over Hypercard over tid.pdf
563-2013-33162	Referat 30.08.13 40_41.pdf
563-2013-33166	41.1 Budget 2014 med overslagsår vedt. på bestyrelsesmøde den 30. august 2013.pdf
563-2013-33168	41.2 Høring budget 2014.pdf
563-2013-33167	41.3 Takst 2014.pdf
563-2013-32590	Referat fra L90 Bestyrelsesmøde den 10.09.2013
563-2013-33457	Referat fra bestyrelsesmøde i FET den 4. september 2013.docx
563-2013-30174	NMK - Afgørelse i sag om Fanø kommunes vedtagelse af Lokalplan nr. 101 Sommerhusområde ved Fanø Bad
563-2013-33472	Dok.nr 2013-219557 - 130913 - Svarbrev til Statsforvaltningen - indtægtsfordeling i Sydtrafik.docx.docx

## **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

Formanden orienterede om møde i Deponinet den 24.9.13. Evt. nedlæggelse af Deponinet er på dagsorden. Der afholdes et ekstraordinært Erhvervs, natur- og teknikudvalgsmøde den 7.10.2013 umiddelbart inden Byrådsorienteringen vedr. hyrevognsbevilling.

## **Bilag**

Referat af bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 30. august 2013

40.1 Halvårsregnskab og budgetopfølgning nr. 2 2013.pdf

40.2 Faktaark Oversigt over Hypercard over tid.pdf

Referat 30.08.13 40\_41.pdf

41.1 Budget 2014 med overslagsår vedt. på bestyrelsesmøde den 30. august 2013.pdf

41.2 Høring budget 2014.pdf

41.3 Takst 2014.pdf

Referat fra L90 Bestyrelsesmøde den 10.09.2013

Referat fra bestyrelsesmøde i FET den 4. september 2013.docx

NMK - Afgørelse i sag om Fanø kommunes vedtagelse af Lokalplan nr. 101 Sommerhusområde ved Fanø Bad

Dok.nr 2013-219557 - 130913 - Svarbrev til Statsforvaltningen - indtægtsfordeling i Sydtrafik.docx.docx

## Punkt 3: Bevillingskontrol 2013 - Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### Sagsfremstilling

#### 3. Bevillingskontrol 2013 - Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Sagsnr.: 563-2013-1970    Dok.nr.: 563-2013-31961    Sagsbeh.: CR    *Åbent*

### Sagsfremstilling

Fra Økonomi foreligger bevillingskontrol med forbrug pr. 31.08.2013.

Jf. principperne for økonomistyring drager de stående udvalg omsorg for, at bevillinger, der er tildelt udvalget, ikke overskrides. Udvalget foretager gennem Økonomi- og planudvalget indstilling til Byrådet, hvis ændringer til meddelte bevillinger er ønskelige eller nødvendige.

### Drift

		Udgiftsbaseret Oprindeligt budget	Udgiftsbaseret Tillægs- bevillinger	Udgiftsbaseret Korrigeret budget	Udgiftsbaseret Forbrug JAN -AUG 2013	Udgiftsbaseret Rest. korr. budget	Udgiftsbaseret Forbrugs %
Kapitalmidler	U/I	* 1.000 DKK	* 1.000 DKK	* 1.000 DKK	* 1.000 DKK	* 1.000 DKK	
Anlægsbevillinger ENT	U		1.085	1.085	285	800	26
Bygningsvedligeholdelse ENT	U	784	1.482	2.266	406	1.860	18
Bygningsvedligeholdelse ENT	I				-180	180	X
Ej overførselsadgang ENT	U	20.611	5.333	25.944	10.937	15.007	42
Ej overførselsadgang ENT	I	-16.526	-3.951	-20.477	-13.898	-6.579	68
Overførselsadgang ENT	U	4.192	1.312	5.504	2.586	2.918	47
Overførselsadgang ENT	I	-2.609		-2.609	-1.399	-1.210	54
Særlig overførsel ENT	U	3.554	-438	3.116	1.971	1.145	63
Særlig overførsel ENT	I	-11		-11	-833	822	7.572
Samlet resultat		9.995	4.823	14.818	-126	14.944	-1

Den samlede forbrugsprocent på -1 % skyldes at 85% af de budgetterede indtægter er opnået, og 48 % af de budgetterede udgifter er afholdt. Havde de budgetterede udgifter, fordelt sig jævnt over året, ville forbrugsprocenten for udgifterne ligge på 67%.

-

### **Anlæg**

-

		Oprindeligt	Tillægs-	Korrigeret	Forbrug	Rest.	Forbrugs
		budget	bevillinger	budget	JAN -	korr.	%
					AUG	budget	
					2013		
Anlægsbevillinger	U	1.270	7.056	8.326	9.582	-1.256	115
ENT							
Anlægsbevillinger	I				-286	286	X
ENT							
Samlet resultat		1.270	7.056	8.326	9.296	-970	112

-

### **Konklusionen på bevillingskontrollen pr. 31/8 2013 er følgende:**

Forbruget pr. 31/8 2013 er på driften -1 %. Procenten er et gennemsnit for hele udvalget, og enkelte områder uden for ØD kan derfor have en højere forbrugsprocent.

Gennemgang af bevillingskontrollen pr. 31/8-2013 giver ikke anledning til anbefaling af tillægsbevilling på nuværende tidspunkt.

### **Lovhjemmel**

Styrelsesloven

Fanø Kommunes principper for økonomistyring

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen på nuværende tidspunkt

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

### **Beslutningsproces**

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indgår i Økonomi- og planudvalgets samlede bevillingskontrol

### **Indstilling**

Bevillingskontrollen drøftes og videresendes til Økonomi- og planudvalget.

### **Bilag**

563-2013-31835 Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 31.08.2013 - Erhvervs, natur- og teknikudvalgets område

### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

Indstillingen godkendt.

### **Bilag**

Bemærkninger til bevillingskontrol pr. 31.08.2013 - Erhvervs, natur- og teknikudvalgets område

## **Punkt 4: Renovation - Nordby Havn og Fanø Lystbådehavn - 2013 Affaldsplan for modtagelse og håndtering af affald fra skibe**

### **Sagsfremstilling**

#### **4. Renovation - Nordby Havn og Fanø Lystbådehavn - 2013 Affaldsplan for modtagelse og håndtering af affald fra skibe**

Sagsnr.: 563-2013-710      Dok.nr.: 563-2013-29621      Sagsbeh.: TH      *Åbent*

### **Sagsfremstilling**

I henhold til BEK nr. 415 af 10. maj 2012 om modtagefaciliteter for affald fra skibe, om skibes aflevering af affald og havnes affaldsplaner, skal der udarbejdes ny affaldsplan for Nordby Havn og Fanø Lystbådehavn hvert 3. år.

I henhold til det forpligtende samarbejde mellem Fanø Kommune og Esbjerg Kommune har Esbjerg Kommune ansvaret for at sikre at den, der driver havnen udarbejder affaldsplan for havnen jævnfør § 15 i BEK nr. 415 af 10. maj 2012

Der blev udarbejdet udkast til 2 nye affaldsplaner i samarbejde med Borgerservice og Esbjerg Kommune. Esbjerg Kommune sendte disse udkast i høring efter gældende lovgivning. Der indkom 1 bemærkning fra Fanø Sejlklub som blev afklaret hvorefter de blev sendt til Miljøministeriet til godkendelse.

Begge affaldsplaner er blevet godkendt af Miljøministeriet den 11. juli 2013.

### **Lovhjemmel**

Lovbekendtgørelse nr. 929 af 24. september 2009 om beskyttelse af havmiljøet.

Bekendtgørelse om modtagefaciliteter for affald fra skibe, om skibes aflevering og havnes affaldsplaner (bekendtgørelse nr. 415 af 10. maj 2012)

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Vides ikke

### **Miljømæssige konsekvenser**

Vides ikke

## **Beslutningsproces**

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller at affaldsplanerne for Nordby Havn og Fanø Lystbådehavn tages til efterretning

## **Bilag**

563-2013-25202	Affaldsplan - Fanø Lystbådehavn - Godkendelse 110713 - pdf
563-2013-25201	Affaldsplan - Nordby Havn - Godkendelse 110713 - pdf
563-2013-24834	Affaldsplan for Nordby Havn
563-2013-24831	Affaldsplan for Fanø Lystbådehavn
563-2013-6584	LBK NR. 929 af 24-09-2009 Bekendtgørelse af lov om beskyttelse af havmiljøet.pdf
563-2013-29755	BEK 415 af 10. maj 2012 om modtagefaciliteter for affald fra skibe.pdf

## **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

Til efterretning

## **Bilag**

Affaldsplan - Fanø Lystbådehavn - Godkendelse 110713 - pdf
Affaldsplan - Nordby Havn - Godkendelse 110713 - pdf
Affaldsplan for Nordby Havn
Affaldsplan for Fanø Lystbådehavn
LBK NR. 929 af 24-09-2009 Bekendtgørelse af lov om beskyttelse af havmiljøet.pdf
BEK 415 af 10. maj 2012 om modtagefaciliteter for affald fra skibe.pdf

## **Punkt 5: Flexbolig - Boligreguleringslovens §50, stk 2**

### **Sagsfremstilling**

#### **5. Flexbolig - Boligreguleringslovens §50, stk 2**

Sagsnr.: 563-2013-5436    Dok.nr.: 563-2013-31635    Sagsbeh.: BLA    *Åbent*

### **Sagsfremstilling**

Pr. 1. maj 2013 er Boligreguleringsloven blevet ændret.

Regeringen har som led i indsatsen for at modvirke affolkning og forfald af boliger vedtaget, at det skal være muligt for kommunerne at tillade, at ejere af helårsboliger bruger boligen til fritidsformål, samtidig med at ejeren i samme tilladelse får ret til på et senere tidspunkt at vende tilbage til helårsbeboelse.

Der er tilføjet et nyt punkt til § 50, som lyder.

"stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan meddele samtykke til, at en helårsbolig af boligens ejer tages i brug til sommerbeboelse eller lignende midlertidig benyttelse, samt at boligen efterfølgende af den samme ejer på ny tages i brug til helårsbeboelse uden yderligere ansøgning om samtykke hertil fra kommunalbestyrelsen"

En flexboligtilladelse skal gives under respekt af anden lovgivning på området.

Der kan derfor ikke meddeles tilladelse, såfremt det vil være i strid med anden lovgivning, f.eks. planlovgivningen og den af kommunen tilvejebragte planlægning for den ønskede udvikling i kommunen. Arealanvendelse og ændret arealanvendelse sker fortsat efter planlovens regler.

Helårsboligen bevarer sin formelle status som helårsbolig, uanset at boligen i en periode benyttes som fritidsbolig.

En flexboligtilladelse gives til ejeren og ikke til boligen og følger dermed ikke boligen ved overdragelse.

Af bemærkningerne til lovforslaget fremgår det, at "forslaget bygger på det udgangspunkt, at det fortsat er kommunerne selv, som afgør, hvordan reglerne skal administreres. Det er således kommunerne alene, som beslutter, om der skal gives sådanne flexboligtilladelser".

Ministeriet for by, bolig og landdistrikter bekræfter, at byrådet kan beslutte, at reglen om flexbolig ikke finder anvendelse i kommunen.

Byrådet skal derfor tage stilling til, om der i Fanø kommune skal være mulighed for at give samtykke til flexboliger.

**Boliger i Byzone:**

Områder i byzone, hvor der ikke er vedtaget lokalplaner om helårsbeboelse vil kunne få flexboligtilladelse.

**Helårsboliger i landzone:**

Boliger, der har været anvendt til beboelse inden for de sidste 5 år, kan meddeles tilladelse til flexbolig.

Kommunen kan dog ikke garantere, at der kan meddeles landzonetilladelse, idet en landzonetilladelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

**Helårsboliger i landzone:**

Helårsboliger, der ikke har været anvendt til bolig inden for de sidste 5 år kan ikke få tilladelse til flexbolig, idet en bolig, der ikke i 5 år har været anvendt til beboelse, kræver både landzone- og byggetilladelse for at få tilladelse til helårsbeboelse igen. De nye bestemmelser om flexbolig, kan derfor ikke anvendes på disse boliger.

## **Lovhjemmel**

Boligreguleringsloven § 50

Bemærkninger til lovforslaget

## **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant

## **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant

## **Beslutningsproces**

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

30.09.2013 Økonomi- og planudvalget

## **Indstilling**

Det indstilles, at Fanø kommune ikke giver tilladelse til flexbolig, idet en reduktion i antallet af helårsbeboelser vil være i strid med Byrådets mål i Fanøstrategien om at øge bosætningen.

## **Bilag**

563-2013-31949 bemærkninger til lovforslaget

## **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

Anbefales

## **Bilag**

bemærkninger til lovforslaget

## **Punkt 6: Klage over støjgener fra helikopterflyvninger over Nordby**

### **Sagsfremstilling**

#### **6. Klage over støjgener fra helikopterflyvninger over Nordby**

Sagsnr.: 563-2013-5031    Dok.nr.: 563-2013-31421    Sagsbeh.: ASJ    *Åbent*

### **Sagsfremstilling**

Miljøforeningen har fremsendt en sag til behandling vedrørende en borgerhenvendelse angående støjgener fra mange helikopteroverflyvninger over Nordby.

Borgeren har over for Miljøforeningen anført:

At borgerne føler sig voldsomt generet af støjen og misforholdet mellem helikoptertrafikken og deres opfattelse af Fanøs rolige bomiljø og klager over:

§ At overflyvningerne er blevet mangedoblet i forhold til forudsætningerne i tilladelsen

§ At belastningen er blevet flyttet fra beboerne i Esbjerg By og Hjerting til Nordby og omegn.

§ At der i praksis ikke flyves i henhold til de meddelte ruter og regler

§ At der ikke er taget hensyn til Nordbys nuværende geografiske udstrækning, hvor "nord om Nordby" ligger et andet sted end for få år siden

Forvaltningen har anmodet Esbjerg Kommune om at udfærdige et notat, idet Esbjerg Kommune er Esbjerg Kommune er myndighed vedr. miljø (her støj).

Esbjerg Kommune og Trafikstyrelsen har gennem de sidste 2 måneder modtaget en del henvendelser fra en borger i Nordby. Hverken Esbjerg Kommune eller Trafikstyrelsen agter eller har mulighed for at gribe ind overfor overflyvningerne, da de foregår i henhold til de gældende regler.

Esbjerg Kommunes og Trafikstyrelsens undersøgelser omkring helikopterflyvningerne fremgår af vedhæftede notat.

### **Lovhjemmel**

Luftfartslovgivningen

Miljøministeriets VVM-vejledning

### **Økonomiske konsekvenser**

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

## **Miljømæssige konsekvenser**

### **Beslutningsproces**

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

Esbjerg Kommunes notat tages til orientering og Miljøforeningen informeres om, at Fanø Kommune ikke foretager sig yderligere i sagen.

### **Bilag**

563-2013-29976 Høringssvar til Fanø Kommune - Helikoptertrafik.pdf

563-2013-28816 Klage over støjgener - Fanø Kommune 5.8.13.docx

### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

For indstillingen stemmer Lena H. Jensen, Dennis Feldberg og Jørgen Chr. Jensen. Imod stemmer Niels Heinel, idet han anbefaler at Fanø Kommune indgår i en dialog med Esbjerg Kommune med henblik på, at den idelle flyrute nord for Nordby anvendes mest muligt.

### **Bilag**

Høringssvar til Fanø Kommune - Helikoptertrafik.pdf

Klage over støjgener - Fanø Kommune 5.8.13.docx

## **Punkt 7: Ansøgning om tilladelse for opførelse af udestue og tagterrasse på ejendommen beliggende Kystvejen 20, matr. nr. 134, Rindby, Bilag 1.**

### **Sagsfremstilling**

#### **7. Ansøgning om tilladelse for opførelse af udestue og tagterrasse på ejendommen beliggende Kystvejen 20, matr. nr. 134, Rindby, Bilag 1.**

Sagsnr.: 563-2013-3060    Dok.nr.: 563-2013-31888    Sagsbeh.: JVF    *Åbent*

### **Sagsfremstilling**

Fanø Kommune har fra ejeren at ovenstående ejendom modtaget ansøgning om byggetilladelse for opførelse af en udestue til eksisterende sommerhus og at der på udestuens tag etableres en tagterrasse, jf. fremsendte bilag 1.

Som det fremgår af det fremsendte tegningsmateriale (bilag 1) skal der på udestuens tag etableres en tagterrasse hvortil der er adgang fra eksisterende sommerhus's tagetage, endvidere etableres en udvendig trappe fra terræn til tagterrassen.

### **Forvaltningen kan oplyse:**

Området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af lokalplan nr. 101 som blev endelig vedtaget maj måned 2013.

Lokalplanen beskriver bl.a.:

§ 1, Lokalplanens formål, lokalplanen har til formål, at sikre at ændringer og tilbygninger sker i overensstemmelse med bebyggelsens oprindelige arkitektur.

§ 8.10, Terrasser må kun etableres i direkte tilknytning til eksisterende bebyggelse indenfor en afstand af max. 5 meter fra hovedbygningen og min. 5 m fra vej, sti og naboskel. Terrasser skal etableres i niveau med terræn, og må ikke placeres højere end husets sokkelkote. 40 % af terrassens areal må overdækkes med træ- eller alukonstruktion. Der må ikke etableres tagterrasser og terrasser eller udsigtsplatforme i terrænet i øvrigt.

Der er ikke foretaget områdeorientering inden for lokalplansområdet.

### **Lovhjemmel**

Planloven

Lokalplan nr. 101

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

### **Beslutningsproces**

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der ikke meddeles tilladelse for opførelse af en tagterrasse på udestuens tag da dette ikke er forenelig med lokalplanens bestemmelser i § 8.10.

### **Bilag**

563-2013-31573 Bilag 1, Kystvejen 20

563-2013-31955 Luftfoto, 2012 af ejendommen Kystvejen 20

### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

Lena H. Jensen og Niels Heinel følger indstillingen. Dennis Feldberg og Jørgen Chr. Jensen undlader at stemme.

### **Bilag**

Bilag 1, Kystvejen 20

Luftfoto, 2012 af ejendommen Kystvejen 20

## **Punkt 8: Ansøgning om tilladelse for opførelse af udestue med et hævet opholdsareal i tagetagen og med et tag tækket med strå, Kystvejen 20, matr. nr. 134, Bilag 2.**

### **Sagsfremstilling**

#### **8. Ansøgning om tilladelse for opførelse af udestue med et hævet opholdsareal i tagetagen og med et tag tækket med strå, Kystvejen 20, matr. nr. 134, Bilag 2.**

Sagsnr.: 563-2013-3060      Dok.nr.: 563-2013-32019      Sagsbeh.: JVF      *Åbent*

### **Sagsfremstilling**

Fanø Kommune har fra ejeren at ovenstående ejendom modtaget ansøgning om byggetilladelse for opførelse af en udestue med et hævet opholdsareal (overdækket tagterrasse) i tagetagen med et tag tækket med strå, jf. det fremsendte bilag 2.

Som det fremgår af det fremsendte tegningsmateriale (bilag 2) skal der over udestuen etableres et hævet opholdsareal i tagetagen (overdækket tagterrasse) hvortil der er adgang fra eksisterende sommerhus' s tagetage, endvidere etableres en udvendig trappe fra terræn til tagetagens hævede opholdsareal.

### **Forvaltningen kan oplyse:**

Området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af lokalplan nr. 101 som blev endelig vedtaget maj måned 2013.

Lokalplanen beskriver bl.a.:

- § 1, Lokalplanens formål, lokalplanen har til formål, at sikre at ændringer og tilbygninger sker i overensstemmelse med bebyggelsens oprindelige arkitektur.
- § 8.1, Ved eksisterende bebyggelse skal ændringer, udskiftninger og vedligeholdelse ske i overensstemmelse med husets oprindelige arkitektur.
- § 8.6, Tagets vinkel med vandret plan må ikke overstige 50 grader.

Såfremt grunden har en udformning, hvor afstandskravene for stråttækte bygninger til vej, sti og naboskel ikke kan overholdes, må tagets vinkel med vandret plan ikke overstige 35 grader.

- § 8.8, Tage på hovedhuset skal tækkes med tagrør afsluttet med enggræstørv og kan afsluttes med afvalmning i gavlene. Underkant af tagskæg skal afsluttes vandret.

Såfremt grunden har en udformning, hvor afstandskravene for stråttækte bygninger til vej, sti og naboskel ikke kan overholdes, skal tagbelægningen udføres med røde vingeteglsten, græstørv eller sort tagpap med listedækning.

- § 8.10, Terrasser må kun etableres i direkte tilknytning til eksisterende bebyggelse indenfor en afstand af max. 5 meter fra hovedbygningen og min. 5 m fra vej, sti og naboskel. Terrasser skal etableres i niveau med terræn, og må ikke placeres højere end husets sokkelkote. 40 % af terrassens areal må overdækkes med træ- eller alukonstruktion. Der må ikke etableres tagterrasser og terrasser eller udsigtsplatforme i terrænet i øvrigt.

Jf. bestemmelserne i bygningsreglementet 2010, afsnit 5.5.3, Brandspredning til bygninger på anden grund, skal en bebyggelse med stråtag have en afstand til naboskel og vej- og stimidte for at hindre brandspredning til anden grund på mindst  $\geq 10,00\text{m}$ .

Afstanden fra eksisterende sommerhus til naboskel mod nord er opmålt på vedhæftede luftfoto (Dok nr. 31955) til ca. 3,8m.

Der er ikke foretaget områdeorientering inden for lokalplansområdet.

### **Lovhjemmel**

Planloven

Lokalplan nr. 101

Byggeloven

Bygningsreglementet 2010

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

### **Beslutningsproces**

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der meddeles afslag for opførelse af et hævet opholdsareal i tagetagen (en overdækket tagterrasse) med en tagdækning af strå med den begrundelse:

- At det ansøgte efter forvaltningens vurdering er for vidtgående og ikke er i overensstemmelse med husets oprindelige arkitektur, jf. lokalplanens § 1.
- At lokalplanen klart beskriver i 8.10, at der ikke må etableres tagterrasser og terrasser eller udsigtsplatforme i terrænet i øvrigt.
- At afstande til naboskel for stråtekt udestue ikke kan overholdes jf. bestemmelser i BR-10

## **Bilag**

563-2013-31574 Bilag 2, Kystvejen 20

563-2013-31955 Luftfoto, 2012 af ejendommen Kystvejen 20

## **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

Indstillingen godkendes.

## **Bilag**

Bilag 2, Kystvejen 20

Luftfoto, 2012 af ejendommen Kystvejen 20

## **Punkt 9: Ansøgning om dispensation fra tinglyst deklaration af 29. marts 1978 for ejendommen beliggende Ternevej 5, matr. nr. 25gp, Rindby, By, Nordby**

### **Sagsfremstilling**

#### **9. Ansøgning om dispensation fra tinglyst deklaration af 29. marts 1978 for ejendommen beliggende Ternevej 5, matr. nr. 25gp, Rindby, By, Nordby**

Sagsnr.: 563-2013-4079    Dok.nr.: 563-2013-31165    Sagsbeh.: JVF    *Åbent*

### **Sagsfremstilling**

Fanø Kommune har fra tømrer og snedkerfirmaet A/S, Jensen og Jensen, Esbjerg modtaget ansøgning om byggetilladelse til opførelse af en tilbygning til eksisterende sommerhus samt ansøgning om dispensation fra tinglyst deklaration af 29. marts 1978.

Der søges om dispensation fra deklarationens § 6, til at udføre taget på tilbygningen med fladt tag.

Tilbygningen ønskes opført vinkelret på eksisterende sommerhus, og tilbygningens tag udføres som et fladt tag dækket med tagpap.

Ansøger anfører, at dispensationen ønskes i forhold til at opnå den ideelle udnyttelse af rummene, indenfor det anviste byggefelt.

### **Forvaltningen kan oplyse:**

Området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af en tinglyst deklaration af 29. marts 1978.

Af deklarationens § 6 fremgår det at taghældningen skal være mørkt, hårdt tag, med en taghældning på 20-30°.

Deklarationen af 29. marts 1978 er tinglyst på 6 ejendomme og jf. vedhæftede lofftoto er alle ejendommene inden for deklarationen udført med symmetrisk tag og med taghældning i overensstemmelse med deklarationens bestemmelse om taghældning på 20-30°, og, jf. oplysninger fra BBR, er alle 6 ejendomme opført med en tagdækning, kode 3: tagdækning af fibercement herunder asbest (bølge- eller skifereternit).

Der er ikke foretaget områdeorientering indenfor deklarationsområdet.

### **Lovhjemmel**

Planloven

Deklaration af 29. marts 1978

Kommuneplanen 2013

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

### **Beslutningsproces**

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der ikke meddeles dispensation til at opføre en tilbygning til eksisterende sommerhuset med fladt tag, idet et fladt tag inden for deklaraionsområdet er atypisk og vil medvirke til at ændre områdets præg, da alle ejendomme som er omfattet af deklaraionen er opført med en taghældning på 20-30° hvilket er i overensstemmelse med deklaraionens §6.

### **Bilag**

563-2013-23209	Ansøgning om tilbygning til sommerhus - Ternevej 5
563-2013-31197	Luftfoto , Ternevej 5
563-2013-31198	Luftfoto visende de ejendomme som er omfattet af deklaraionen af 29. marts 1978
563-2013-31570	Deklaration af 29. marts 1978

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**  
Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

Indstillingen godkendes.

## **Bilag**

Ansøgning om tilbygning til sommerhus - Ternevej 5

Luftfoto , Ternevej 5

Luftfoto visende de ejendomme som er omfattet af deklARATIONEN af 29. marts 1978

Deklaration af 29. marts 1978

# **Punkt 10: Ansøgning om dispensation fra BR-10 om afstanden til skel for stråttæt tilbygning til eksisterende sommerhus på ejendommen, Strandvejen 40, matr. nr. 1260, Rindby**

## **Sagsfremstilling**

### **10. Ansøgning om dispensation fra BR-10 om afstanden til skel for stråttæt tilbygning til eksisterende sommerhus på ejendommen, Strandvejen 40, matr. nr. 1260, Rindby**

Sagsnr.: 563-2013-2094    Dok.nr.: 563-2013-31303    Sagsbeh.: JVF    *Åbent*

## **Sagsfremstilling**

Fanø Kommune har fra ejeren af ejendommen beliggende Strandvejen 40 modtaget ansøgning om byggetilladelse for opførelse af en tilbygning til eksisterende sommerhus samt opførelse af et orangeri.

Orangeri og tilbygning placeres i forlængelse af eksisterende sommerhus mod øst, således at afstanden til naboskel mod øst er 5,10m.

Eksisterende sommerhus er opført som et stråttækt sommerhus, og tilbygningen længst mod øst ønskes ligeledes opført med stråttæg.

Ejeren søger om dispensation fra bestemmelserne i BR-10 for en afstand til skel for stråttækte bygninger.

Ejeren anfører som begrundelse for dispensationsansøgningen:

- På eksisterende bebyggelse er der i forvejen stråttæg, anden tagmateriale vil ikke passe til huset.
- Det er ikke muligt at omplacere tilbygningen på grunden, så det bliver fornuftigt og der er sammenhæng mellem tilbygning/eksisterende hus.
- Sommerhuset ligger på en meget kuperet grund i en lavning. Anden placering vil kræve store indgreb i klitterne.

## **Forvaltningen kan oplyse:**

Jf. bestemmelserne i BR-10, afsnit 5.5.3, Brandspredning til bygninger på anden grund, skal en bebyggelse med stråttæg have en afstand til naboskel og vej- og stimidte på mindst,  $\geq 10,00$ m.

Afstanden fra tilbygningen og til naboskel er kun 5,10m hvilket en halvering af afstanden til naboskel som beskrevet i BR-10.

Jf. bestemmelserne i Kommuneplanen 2013, vers.:

· Alle stråtage skal afsluttes med engræstørv. Ved bebyggelse med stråtag skal Bygningsreglementets bestemmelser om afstandsforhold overholdes.

Der er ikke foretaget naboorientering.

### **Lovhjemmel**

Byggeloven

BR-10

Kommuneplanen 2013, vers. 08

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

### **Beslutningsproces**

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til udvalget, at der meddeles afslag til dispensation for opførelse af en stråtækt tilbygning til det eksisterende sommerhus med en afstand til naboskel på kun 5,10m, idet bestemmelserne i BR- 10 (SBI-anvisning 230) klart beskriver en afstand til naboskel for stråtækte bygninger skal være  $\geq 10,00\text{m}$  for at sikre, at der ikke sker brandspredning til bygninger på anden grund.

### **Bilag**

563-2013-  
23675 Billede 011.jpg, strandvejen 40

563-2013-  
23674 Tegning visende afstande til skel 10 m grænse.pdf, Strandvejen 40

563-2013-15604      Ansøgning om tilbygning af orangeri og soveværelse

563-2013-21552      Vedr. opførelse af orangeri og soveværelse til eksisterende sommerhus, Strandvejen 40

563-2013-23670      Dispensationsansøgning.pdf

563-2013-31364      Luftfoto, Strandvejen 40

563-2013-31571      Facadetegning, Strandvejen 40

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

Indstillingen godkendes.

**Bilag**

Billede 011.jpg, strandvejen 40

Tegning visende afstande til skel 10 m grænse.pdf, Strandvejen 40

Ansøgning om tilbygning af orangeri og soveværelse

Vedr. opførelse af orangeri og soveværelse til eksisterende sommerhus, Strandvejen 40

Dispensationsansøgning.pdf

Luftfoto, Strandvejen 40

Facadetegning, Strandvejen 40

# **Punkt 11: Renovation - Samarbejdsaftale - Farligt affald - olie- & Benzinudskillere - Esbjerg Kommunes affaldshåndtering (EAH)**

## **Sagsfremstilling**

### **11. Renovation - Samarbejdsaftale - Farligt affald - olie- & Benzinudskillere - Esbjerg Kommunes affaldshåndtering (EAH)**

Sagsnr.: 563-2013-4670    Dok.nr.: 563-2013-32439    Sagsbeh.: SLM    *Åbent*

## **Sagsfremstilling**

Esbjerg Teknik og Miljø, Affaldshåndteringen fremsender vedr.:

### Farligt affald:

I forbindelse med nedlæggelsen af I/S Esbjerg Modtagestation den 31/12 2013, tilbyder Esbjerg Kommune afhentning af farligt affald, både hos Fanø Kommunes egne virksomheder (genbrugspladser, skoler mv.) og hos øvrige virksomheder beliggende i kommunen.

Aftalen med Esbjerg Kommune indgås for en fireårig periode gældende fra 1. januar 2014. Aftalen betyder at ikke genanvendeligt farligt affald fra Fanø Kommune kan anvises til Esbjerg Affaldshåndtering (EAH) som derved optages på Fanø Kommunes liste over modtageanlæg.

Virksomhederne kan enten benytte Esbjerg Kommunes indsamlingsordning, eller efter aftale med EAH selv levere sit affald til Esbjerg.

EAH tilbyder Fanø Kommunes virksomhederne at forud udfylde den nødvendige deklaration af affaldet, således at virksomhederne fortsat får den fornødne hjælp til papirarbejdet.

EAH vil også være lagerførende med alle gængse typer emballager, som anvendes til farligt affald.

Den enkelte virksomhed/affaldsproducent har stadig ansvaret for, at affaldet klassificeres, pakkes og emballeres korrekt.

Betaling for indsamling, håndtering, behandling mv. er et mellemværende mellem affaldsproducenten og Esbjerg Kommune, således at Fanø Kommune ikke har nogen økonomisk forpligtelse herfor.

Fanø Kommune kan få oplysninger om type og mængde af farligt affald modtaget fra virksomheder beliggende i Fanø Kommune.

Det skal fremgå af Fanø Kommunes regulativer for erhvervs- og for husholdningsaffald, at det er muligt at benytte Esbjerg Kommunes indsamlingsordning, hvilket i praksis vil sige regulativerne konsekvens rettes således, at "I/S Esbjerg Modtagestation" udskiftes med "Esbjerg Kommunes affaldshåndtering" ved først kommende lejlighed.

-

Vedr. olie- og benzinudskillere

Der indgås på samme måde aftale mellem Esbjerg kommune og Fanø Kommune om kontrol, skimming og tømning af olie- og benzinudskillere samt sandfang(OBU), hvor Fanø Kommune på vegne af virksomheder med OBU tilmelder disse til Esbjerg Kommunes tømningsordning, som erstatning for deltagelse i den hidtidige fælleskommunale tømningsordning.

Det er Fanø Kommunes miljøafdeling, som foretager til – og afmelding til EAH, ligesom alle øvrige myndighedsopgaver på området udøves af Fanø Kommune, herunder opfølgning på unormale forhold ved OBU; idet Esbjerg Kommune forsyner Fanø Kommune med oplysninger herom.

Betaling for ydelsen, herunder bortskaffelse af det opsugede materiale er et mellemværende mellem affaldsproducenten og Esbjerg Kommune.

## **Lovhjemmel**

Ifølge Dansk Affaldsforening er udbudsreglerne på områdets således, at

kommunerne har ret til at indgå aftaler om indkøb af tjenesteydelser med fælleskommunale selskaber (både selskaber kommunen selv er interessent i og andre selskaber) eller andre kommuner uden udbud. Det kræver dog, at ”rollefordelingen” fremgår af pågældende kommunes affaldsregulativ. Den indkøbende kommune skal således have et regulativ, hvori den eksklusive ret er beskrevet.

Konkret vil eksempelvis Fanø Kommune skulle have et erhvervsaffaldsregulativ, hvori det står, at alt ikke kildesorteret og genanvendeligt farligt affald er omfattet af ordningerne herfor etableret af Esbjerg Kommune og vilkårene for anvendelsen af ordningerne. Virksomheder i Fanø Kommune med denne type affald skal således pålægges benyttelsespligt til Esbjerg Kommunes anvisnings- og indsamlingsordninger for dette affald.

Samme fremgangsmåde anbefales også i relation til husholdningsaffaldsregulativerne, så det beskrives, at pågældende affald skal afleveres på kommunens genbrugsstationer som led i indsamlingen til Esbjerg Kommunes ordning.

Det er en lidt ”kunstig” måde at betragte tingene på, men anbefalingen skyldes, at undtagelsen fra udbudspligten i relation til tjenesteydelseskontrakter mellem 2 ordregivende myndigheder, jf. artikel 18 i udbudsdirektivet, er knyttet sammen med kravet om, at ”tjenesteydelsen udføres i henhold til en lov eller administrativ bekendtgørelse, der giver leverandøren en eksklusiv ret til at udføre opgaven”.

## **Økonomiske konsekvenser**

Betaling for indsamling, håndtering, behandling mv. er et mellemværende mellem affaldsproducenten og Esbjerg Kommune, således at Fanø Kommune ikke har nogen økonomisk forpligtelse herfor.

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

## **Miljømæssige konsekvenser**

Se aftalens nærmere indhold

## **Beslutningsproces**

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

Plan og Udvikling indstiller, at udvalget på kommunens vegne tiltræder forslaget til samarbejdsaftale.

### **Bilag**

563-2013-32432            samarbejdsaftale mellem Esbjerg kommune og Fanø Kommune (OBU).docx

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

Indstillingen godkendes.

### **Bilag**

samarbejdsaftale mellem Esbjerg kommune og Fanø Kommune (OBU).docx

## **Punkt 12: Elena projekt i Region Syddanmark - energieffektivisering**

### **Sagsfremstilling**

#### **12. Elena projekt i Region Syddanmark - energieffektivisering**

Sagsnr.: 563-2012-6403    Dok.nr.: 563-2013-32450    Sagsbeh.: SLM    *Åbent*

### **Sagsfremstilling**

Plan og Udvikling fremsender i overensstemmelse med drøftelserne på budgetseminar og som aftalt i budgetforlig 2014 forslag om deltagelse i fælles regional ansøgning om støtte til investeringer i energieffektiviseringer fra den europæiske investeringsbank under ELENA-ordningen

30-40 % af Danmarks samlede energiforbrug går til el og varme i offentlige og private bygninger. En indsats indenfor energieffektiviseringer i offentlige og private bygninger, vil derfor være væsentlig i forhold til at opnå kommunens klimamål. Indsatsen vil også bidrage til jobskabelse og besparelser.

Region Syddanmark har derfor i samarbejde med kommunerne i regionen udarbejdet en ansøgning om energieffektivisering af offentlige bygninger. Projektet har desuden et parallelt initiativ om energirenoveringer i den private bygningsmasse.

Samlet vil 15 kommuner og Region Syddanmark investere ca. 635 mio.kr. i energirenoveringer, og der søges om 4 % i støtte fra Den Europæiske Investeringsbank (EIB) til teknisk bistand via ELENA-initiativet.

Fanø Kommune indgår med en forventet investering på 7 mio. kr.

Den offentlige og private indsats vurderes at kunne skabe op til 1700 jobs i perioden og reducere CO2-udledningen med 28.000 tons.

På baggrund af en forundersøgelse, som Region Syddanmark gennemførte i 2012/2013, blev det konstateret, at der var bred interesse i regionen for et fælles projekt om energieffektiviseringer i offentlige bygninger. Forundersøgelsen viste, at kommunerne og Region Syddanmark har et samlet potentiale på 650 mio. kr. i energiinvesteringer.

Region Syddanmark har i samarbejde med kommunerne udarbejdet en ansøgning til Den Europæiske Investeringsbank (EIB) om støtte til energirenovering af offentlige bygninger.

Der er på nuværende tidspunkt interesse fra 14 kommuner ud over Fanø om at deltage i ansøgningen til EIB. Projektet vil samlet omfatte investeringer i perioden fra 2014 - 2016 på 635 mio. kr. Hertil kommer investeringer i en parallel indsats på private bygninger, som forventes at udgøre op til 450 mio. kr.

Ansøgningen om mulig støtte på op til ca. 25,4 mio. kr. sendes til Den Europæiske Investeringsbank. Beløbet skal hjælpe kommuner og region med teknisk assistance til at forberede energiinvesteringer i perioden 2014-2016, hvilket kan være til tekniske undersøgelser, faglige netværk, fælles udbud, rådgiverbistand m.v.

Ansøgningen forelægges nu parterne til godkendelse inden endelig fremsendelse til Den Europæiske Investeringsbank.

Endvidere forelægges en samarbejdsaftale til godkendelse.

### **Kommunens egne institutioner**

Kommunen har som fremlagt på byrådets budgetseminar gennemført en kortlægning af mulige energiinvesteringer i egne bygninger, se skema AB i bilagene.

På baggrund af kortlægningen anbefales det, at Fanø Kommune indgår i ELENA-ansøgningen med et beløb på 7 mio. kr.

Investeringerne vil primært blive anvendt til renovering af klimaskærmen, isolering, varmepumper og solcelleanlæg på kommunens bygninger.

Investeringerne i Fanø Kommune forventes at medføre:

- en besparelse på 700.000 kr/år
- reducere CO<sub>2</sub>-udledningen med 160 ton CO<sub>2</sub>
- skabe beskæftigelse på øen

### **Lovhjemmel**

Diverse energilove.

### **Økonomiske konsekvenser**

Som aftalt i budgetforlig 2014 forventes et kassetræk til investeringen samt:

- en besparelse på 700.000 kr/år
- reducere CO<sub>2</sub>-udledningen med 160 ton CO<sub>2</sub>
- skabe beskæftigelse på øen

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Nedbringelse af CO<sub>2</sub>

### **Beslutningsproces**

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

30.09.2013 Plan- og økonomiudvalget

07.10.2013 Byrådet

### **Indstilling**

Plan og Udvikling indstiller,

at Fanø kommune indgår i den fælles regionale ansøgning til Den Europæiske Investeringsbank med en forventet investering i energirenoveringer i perioden 2014 – 2016 på ca.7 mio.kr.

at forslag til samarbejdsaftale af august 2013 samt

at notat om organisering af projektet á 20. august 2013

godkendes.

### **Bilag**

563-2013-31478 Udkast til samarbejdsaftale til politisk/formel forpligtelse til deltagelse i ELENA-projektet

563-2013-32465 ELENA Projektorganisation 20082013.docx

563-2013-30100 politisk / formel forpligtelse til deltagelse i ELENA-projektet

563-2013-32476 Oversigt over Energiinvesteringer og besparelser - skema AB.pdf

### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

Anbefales

### **Bilag**

Udkast til samarbejdsaftale til politisk/formel forpligtelse til deltagelse i ELENA-projektet

ELENA Projektorganisation 20082013.docx

politisk / formel forpligtelse til deltagelse i ELENA-projektet

Oversigt over Energiinvesteringer og besparelser - skema AB.pdf

## Punkt 13: Forny et høring af vandplan for Vadehavet 2013

### Sagsfremstilling

#### 13. Forny et høring af vandplan for Vadehavet 2013

Sagsnr.: 563-2011-611      Dok.nr.: 563-2013-32484      Sagsbeh.: SLM      *Åbent*

### Sagsfremstilling

Staten har sendt sine vandplaner for perioden 2010-2015 i forny et offentlig høring i 6 måneder.

Byrådet har tidligere behandlet et forslag i den offentlige høring (oktober 2010 til april 2011). Efter offentlighedsfasen gennemførte Staten en kort supplerende høring af berørte parter. Herefter vedtog Staten sine planer i december 2011.

Natur- og Miljøklagenævnet fandt imidlertid den supplerende høring for kort og underkendte i december 2012 vedtagelsen af planerne.

På baggrund heraf blev det besluttet at sende planerne i en ny 6 måneders høring (juni til december 2013).

Kommunen har således nu mulighed for at kommentere de justerede planer.

Esbjerg og Fanø kommuner er omfattet af delplanen for Vadehavet.

Naturstyrelsen oplyser, at de vandplanforslag, der nu er i offentlig høring, i form og indhold grundlæggende svarer til de tidligere vedtagne, men der er foretaget rettelser af konkrete fejl og mangler, bl.a. som følge af den kvalitetssikring af karakteriseringen af naturlige/kunstige vandløb, som Naturstyrelsen igangsatte primo november 2012.

Efter sin behandling af det oprindelige planforslag i marts 2011 udtalte Esbjerg Kom-mune bl.a., at der er behov for en afstemning af forventningerne mellem staten og kommunerne for indsatsen, således at mål, rammer og midler er i balance. Det blev påpeget, at tidsplanen er urealistisk kort, og at der ikke er afsat tilstrækkelige midler til vandplanindsatsen. Endvidere påpegede kommunen, at områderne omkring Esbjerg Havn og Nordby Havn (incl. sejlrender og klappladser) bør udpeges som stærkt modificerede.

Høringssvaret er vedlagt som bilag 1. (Bemærk dog, at høringssvaret vedrører såvel vandplanerne som Natura2000-planerne. Naturplanerne er senere endeligt vedtaget i december 2011 og indgår ikke i den fornyede høring).

For Esbjerg Kommunes vedkommende er der foretaget nogle nærmere angivne ændringer.

For Fanø Kommunes vedkommende er der ingen ændringer.

Det reviderede indsatsprogram, der viser hvor der skal ske en særlig indsats, fremgår af nedenstående tabel (og deres geografiske placering er vist på kortbilag 3).

Vandplanen er bindende for kommunens administration af lovgivningen. Kommuneplanen må ikke stride mod Vandplanen. Kommunen er forpligtet til at gennemfører de indsatser og nå den målopfyldelse Vandplanen foreskriver.

Esbjerg Miljø og Teknik vurderer, at Fanø og Esbjerg Kommune bør tage de skete justeringer af vandplanforslaget til efterretning, men i øvrigt henviser til, at man fastholder det tidligere afgivne høringssvars bemærkninger vedrørende

- 1) den urealistiske tidsplan (målopfyldelse inden udgangen af 2015),
- 2) de utilstrækkelige midler i de statslige puljer, som skal finansiere indsatser (bl.a. til fjernelse af spærringer) og
- 3) henstillingen om, at vandområderne ved Esbjerg Havn og Nordby Havn bør udpeges som stærkt modificerede.

Herudover forventer forvaltningen at fremsende et administrativt høringssvar med tekniske kommentarer og opklarende spørgsmål.

## **Lovhjemmel**

Miljømålsloven, som implementerer EU's vandrammedirektiv i dansk lovgivning.

## **Økonomiske konsekvenser**

Der er i forbindelse med justeringerne i planforslaget forudsat, at der ikke sker ændringer i den mellem Staten og KL indgåede økonomiaftale, hvorefter der er tilført ressourcer (drift og personale) til området.

Budgettet for vandløbsvedligeholdelse blev ved budgetlægningen 2013-2016 reduceret med 0,250 mio. pr. år fra 2014, som følge af forventede besparelser efterhånden som "ændret vedligehold" bliver implementeret. Da vandplanerne nu er forsinkede vil denne besparelse tidligst kunne forventes fra 2017, når ændring af regulativerne er gennemført.

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant

## **Miljømæssige konsekvenser**

Fremgår af planer og forslag til svar

## **Beslutningsproces**

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

30.09.2013 Plan- og økonomiudvalget

07.10.2013 Byrådet

## **Indstilling**

Plan og Udvikling indstiller, at det over for Byrådet foreslås, at tage til efterretning, at Esbjerg kommune afgiver høringssvar, hvori de fastholder de overordnede synspunkter i det tidligere høringssvar af 24. marts 2011 vedr. tidsplan, økonomi og vandområder ved havnene i Esbjerg og Nordby.

## **Bilag**

- 563-2013-32481 Bilag 01. Tidligere afgivet høringssvar af 24. marts 2011.pdf
- 563-2013-32482 Dok.nr 2013-194929 - Bilag 02. Kort, der viser hvor der ikke længere skal ske ændret vedligeholdelse.pdf
- 563-2013-32483 Dok.nr 2013-194935 - Bilag 03. Kort, der viser den geografiske placering af indsatser i det reviderede planforslag.pdf

## **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

Rettelse til de økonomiske konsekvenser: Der er indlagt en reduktion på kr. 150.000 for årene 2013-2016. Indstillingen anbefales.

## **Bilag**

- Bilag 01. Tidligere afgivet høringssvar af 24. marts 2011.pdf
- Dok.nr 2013-194929 - Bilag 02. Kort, der viser hvor der ikke længere skal ske ændret vedligeholdelse.pdf
- Dok.nr 2013-194935 - Bilag 03. Kort, der viser den geografiske placering af indsatser i det reviderede planforslag.pdf

# Punkt 14: Naturbeskyttelse - Tiltagende klitdannelse og bevoksning på stranden og anmodning om harving

## Sagsfremstilling

### 14. Naturbeskyttelse - Tiltagende klitdannelse og bevoksning på stranden og anmodning om harving

Sagsnr.: 563-2011-2400    Dok.nr.: 563-2013-32589    Sagsbeh.: JB    *Åbent*

## Sagsfremstilling

Erhvervs, natur- og teknikudvalget har bedt Plan & Udvikling om at undersøge mulighederne for at rense og vedligeholde stranden før ny bevoksning og klitdannelse bredder sig yderligere. Udvalget har bedt afdelingen om at undersøge det økonomiske omfang, opgaven med rensning, jævning, mv. af stranden vil antage.

Den ene strækning, som er blevet ansøgt naturmyndigheden om går fra nedkørslen ved Fanø Bad til nedkørslen ved Rindby Strand. Den anden strækning, Esbjerg Kommune er blevet bedt om at vurdere på, er arealet udlagt i kommuneplan til kørsel med strandbuggey, mv.

Resultatet af afgørelsen fra Esbjerg Kommune fra den 27. juni 2013, og Naturstyrelsens vurdering fra oktober 2012, er at Fanø Kommune godt må rense strandens øverste sandlag de steder, hvor der endnu ikke kan konstateres begyndende klit eller vegetationsdannelse.

Esbjerg Kommune har i sin afgørelse præciseret hvor der ikke må plejes og renses på stranden. Registreringen fra Esbjerg Kommune af arealer med strandeng beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3 er vedlagt i sagens bilag. Esbjerg Kommune vil fremover minimum 1 gang årligt gennemgå registreringerne for at følge strandens udvikling.

Plan & Udvikling har i sommerperioden ved lavet forsøg med strandrensning og vedligehold for at få undersøgt opgavens omfang, metode og økonomi.

Arbejdet med rensning og vedligehold af stranden indeholder:

Overkørsel med planerplanke, jævning af større ujævnheder med rendegraver, bortkørsel af naturligt affald og opfyldning af "de brune områder" langs klitfod.

Opgravning af sand fra vandudløb.

Opgørelsen på forsøgsdrift med strandrensning i både buggyområdet og Fanø Bad – Rindby Strand strækningen i sommerperioden juni-juli 2013: 28.725 kr.

Kraftig vækst og udvikling i bevoksningen kan specielt forventes i månederne september – oktober.

Såfremt udvalget ønsker det kan Plan & Udvikling søge Esbjerg Kommune om yderligere registrering og tilladelse til rensning og pleje på flere strækninger på stranden. Samme regel vil gælde som for øvrige områder, at der kun må bearbejdes på stranden uden for de registrerede områder.

## **Lovhjemmel**

Styrelsesloven

Naturbeskyttelsesloven

## **Økonomiske konsekvenser**

Anslået årlig pris for strandrensning cirka 30.000 – 50.000 kr., afhængig af omfang, hyppighed, kvalitet og niveau.

Der er ikke afsat særskilt bevilling til opgaven i budgettet.

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

## **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

## **Beslutningsproces**

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

## **Indstilling**

Plan og Udvikling indstiller, at det drøftes om der skal igangsættes en fast drift ift. strandrensning, om det eventuelt skal udvides til flere strækninger og hvad hyppigheden og niveau for arbejdet skal fastlægges til, herunder finansieringen.

## **Bilag**

563-2013-32587	Beskyttet natur på strand - Fanø - opgørelse på kort. Esbjerg Kommune pdf
563-2013-32585	Afgørelse Esbjerg Kommune, 27.06.13 - Beskyttelsesstatus for strand.pdf
563-2013-32620	Foto.jpeg
563-2013-34007	Strand - opgørelse for strandrensning til dd - pdf

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

Det undersøges om der er yderligere områder der kan indgå i strandrensningen (rensning af det øverste strandlag, de steder hvor der endnu ikke kan konstateres begyndende klit eller vegetationsdannelse). Finansieringen drøftes, såfremt der opnås tilladelse fra Esbjerg Kommune. Undersøgelsen skal udmunde i en overordnet samlet plan for hele stranden. Der udføres en fast drift af de igangsatte områder og udgiften afholdes inden for budgettet.

**Bilag**

Beskyttet natur på strand - Fanø - opgørelse på kort. Esbjerg Kommune pdf

Afgørelse Esbjerg Kommune, 27.06.13 - Beskyttelsesstatus for strand.pdf

Foto.jpeg

Strand - opgørelse for strandrensning til dd - pdf

# Punkt 15: Dialogmøde med Fanø Erhvervs- og Turistråd

## Sagsfremstilling

### 15. Dialogmøde med Fanø Erhvervs- og Turistråd

Sagsnr.: 563-2011-5780    Dok.nr.: 563-2013-29081    Sagsbeh.: TH    *Åbent*

## Sagsfremstilling

Fanø Erhvervs- og Turistråd er inviteret til dialogmøde den 23. september 2013 kl. 16.30 – 18.30 i Byrådssalen.

Følgende punkter vil blive drøftet:

- Renholdelse af gader og veje
- Status på turiststrategien
- Dato for næste møde
- Eventuelt

## Lovhjemmel

Styrelsesvedtægten

## Økonomiske konsekvenser

Ingen

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

## Miljømæssige konsekvenser

Ingen

## Beslutningsproces

23.09.2013 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

## **Indstilling**

Til drøftelse

### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget, den 23. september 2013:**

Fraværende: Jeppe Wille-Jørgensen

#### Renholdelse:

Fanø Erhvervs- og Turistråd ønsker mere renholdelse på øen. Der ønskes f.eks. flere affaldsstativer på havneområdet. Skiltning mod hundeluftning på stadionområdet anbefales.

#### Status på turiststrategien:

Der arbejdes videre med 2 spor, Fanø Strategien og Turismestrategien.

Der opstartes en proces med etablering af et udviklingsselskab for turisme.

Forvaltningen arbejder videre med Fanø Strategien og etablering af et udviklingsselskab.

Der er afsat kr. 50.000 til etablering af projektrådet vedr. Fanø Strategien i årene 2014 og 2015.

#### Dato for næste møde:

Næste dialogmøde afholdes i forbindelse med udvalgmødet i Erhvervs, natur- og teknikudvalget i marts 2014.

#### Evt.:

Drøftelse vedr. årets strikkefestival.

Renovering i Hovedgaden og fortovet fra Brugsen til Nordby Kirke blev drøftet.

Trygfondens redningstårn ønskes fortsat i årene fremover.

Årets turisme har været mindst på niveau med 2012. Især har de 3 sidste uger af juli været god.