

REFERAT Byrådet 2018-2021 d. 21-01-2019

Mødedato Mandag d. 21. januar 2019 kl. 19:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning.....	4
Musikkens Hus - ansøgning om garantistillelse.....	5
Kommunegaranti - Fanø Hallen.....	7
Fordeling af effektiviseringspulje.....	9
Forslag til lokalplan 106 - bevarende lokalplan for Sønderho og forslag til kommuneplantillæg nr. 3	11
Regulativ for tømningsordning i Fanø Kommune.....	15
Plan for fremtidig forsyningssikkerhed i Energnist I/S.....	17
Beskæftigelsesplan 2019.....	21
Fokusområde: Sundhed for alle.....	23
Pulje Klippekort til plejehjemsbeboere overgår til bloktilskud i 2019.....	25
Samarbejdsplan for 2019 i Kredsrådet.....	27
Forslag fra Ventres byrådsgruppe om kontrol af bopælspligt i lokalplanlagte områder i byzone.....	29

Punkt 145: Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsfremstilling

145. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2019-26

Dok.nr.: 563-2019-874

Sagsbeh.: GP

Åbent

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

21.01.2019 Byrådet

Indstilling

Godkendes

Byrådet 2018-2021, den 21. januar 2019:

Fraværende:

Godkendt

Punkt 146: Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Sagsfremstilling

146. Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Sagsnr.: 563-2019-162 Dok.nr.: 563-2019-878 Sagsbeh.: GP *Åbent*

Sagsfremstilling

- Oversigt over byrådets likviditet ultimo december 2018
- Oversigt over modtagere af overførselsindkomst ultimo december 2018
- Oversigt over deponering ultimo december 2018

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

21.01.2019 Byrådet

Indstilling

Til efterretning

Bilag

563-2019-1020 oversigtsrapport pr. 31.12. 2018

563-2019-1027 Deponering pr. 31. december 2018

563-2019-1023 Likviditet ultimo December 2018

Byrådet 2018-2021, den 21. januar 2019:

Fraværende:

Til efterretning

Bilag

oversigtsrapport pr. 31.12. 2018

Deponering pr. 31. december 2018

Likviditet ultimo December 2018

Punkt 147: Musikkens Hus - ansøgning om garantistillelse

Sagsfremstilling

147. Musikkens Hus - ansøgning om garantistillelse

Sagsnr.: 563-2016-5911 Dok.nr.: 563-2018-52375 Sagsbeh.: VK *Åbent*

Økonomi- og planudvalget 2018 - 2021, den 14. januar 2019:

Fraværende:

Anbefales

Sagsfremstilling

Forvaltningen har, for Musikkens Hus, indhentet tilbud fra Kommunekredit vedrørende konvertering af det lån som Musikkens Hus har i LR Realkredit A/S. Det udgør for nuværende 807.000,- kr.

Kommunekredit tilbyder en kvartals ydelse på 9.166 kr. mod 11.094 kr. som betales nu. Det giver en årlig besparelse på 7.712 kr. Det svarer til en samlet besparelse på 208.224 kr. i hele lånets løbetid.

Lånets resterende løbetid er uændret, 27 år.

Fanø Kommune har stillet kommunegaranti for lånet i LR Realkredit A/S.

Bestyrelsen for Musikkens Hus fremsender nu ansøgning om at Fanø Kommune stiller kommunegaranti i forhold til en lånoptagelse på 807.000,- kr. i Kommunekredit, samtidig med at den allerede stillede garanti over for LR Kredit A/S udgår.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Fanø Kommunes principper for økonomistyring

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Fanø Kommune, men driften for Musikkens Hus forbedres med 7.712 kr. årligt.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

14.01.2019 Økonomi- og planudvalget

21.01.2019 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller

- At der stilles kommunegaranti for optagelse af lån på 807.000,- kr. i Kommunekredit
- At garantistillelsen i forhold til lånet i LR Realkredit A/S samtidig ophæves.

Bilag

563-2018-52360 Ansøgning om garantistillelse - musikkens hus

563-2018-52355 Konstituering - musikkens hus

563-2018-52348 Underskrevne vedtægter - musikkens hus

Byrådet 2018-2021, den 21. januar 2019:

Fraværende:

Godkendt

Bilag

Ansøgning om garantistillelse - musikkens hus

Konstituering - musikkens hus

Underskrevne vedtægter - musikkens hus

Punkt 148: Kommunegaranti - Fanø Hallen

Sagsfremstilling

148. Kommunegaranti - Fanø Hallen

Sagsnr.: 563-2018-4950 Dok.nr.: 563-2018-52433 Sagsbeh.: VK *Åbent*

Økonomi- og planudvalget 2018 - 2021, den 14. januar 2019:

Fraværende:

Anbefales

Sagsfremstilling

Fanø Hallens bestyrelse beskrev i høringssvar til budget 2019, at de står overfor en stor renovering af omklædning og velfærdsfaciliteterne, som blandt andet skyldes problemer med tilstopninger og manglende aftræk i kloaknettet.

Som projektleder har Fanø Hallen entreret med Fanø Tegnestue, der har stået for udredningen og planarbejdet med udbedring af fejlene. De er også i gang med indhentning af tilbud m.v.

Fanø Hallens bestyrelse forventer, at det samlede projekt vil løbe op i ca. 1,0 mio. kr.

Fanø Hallens bestyrelse ønsker at give Byrådet en foreløbig orientering om projektet, samt en vurdering af hallens bestyrelses ønske om, at finansiere projektet med et lån i Kommunekredit.

En forudsætning herfor er som bekendt kommunegaranti.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Fanø Kommunes principper for økonomisk styring

Økonomiske konsekvenser

En kommunal garantistillelse kræver at kommunen deponerer et tilsvarende beløb. I praksis kan det gøres ved at kommunen angiver hvor stor en del af den likvide kapital, der er deponeret, jfr. de månedlige likviditetsopgørelser der forelægges for Økonomi- og planudvalget samt Byrådet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

14.01.2019 Økonomi- og planudvalget

21.01.2019 Byrådet

Forvaltningen indstiller

- At der træffes principiel beslutning om at stille kommunegaranti som ønsket af Fanø Hallens bestyrelse
- At sagen genoptages når der foreligger et egentligt projekt med angivelse af anlægssum.

Bilag

563-2018-43446 Fanø hallen renovering af omklædning og velfærdsfaciliteter.

Byrådet 2018-2021, den 21. januar 2019:

Fraværende:

Godkendt

Bilag

Fanø hallen renovering af omklædning og velfærdsfaciliteter.

Punkt 149: Fordeling af effektiviseringspulje

Sagsfremstilling

149. Fordeling af effektiviseringspulje

Sagsnr.: 563-2017-836

Dok.nr.: 563-2019-896

Sagsbeh.: VK

Åbent

Økonomi- og planudvalget 2018 - 2021, den 14. januar 2019:

Fraværende:

Anbefales

Sagsfremstilling

I budgettet for 2018-21 er der med virkning fra 2019 indregnet en årlig effektiviseringspulje på kr. 690.000. På Byrådsmødet den 10. december 2018 blev der besluttet effektiviseringer for kr. 210.000 og at forvaltningen på et senere møde skulle fremsætte forslag til yderligere effektiviseringer på de resterende kr. 480.000.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til en fordeling af effektiviseringspuljen fordelt på de 4 udvalgs ansvarsområder. Puljen kan fordeles efter forskellige principper. Forvaltningen har opstillet tre modeller, det fulde budget, budgettet uden personaleudgifter og en kombination af de to, hvor de hver tæller 50%.

	Fordeling af rest af effektiviseringspuljen i forhold til budget 2018 incl. personale	Fordeling af rest af effektiviseringspuljen i forhold til ØD rammerne	Mix af de to med 50% til hver
ENT i alt	33.819	54.395	44.107
BKU i alt	109.578	171.430	140.504
SOS ialt	252.435	140.406	196.420
ØPU i alt	84.168	113.769	98.968

Udmøntningen af effektiviseringerne kan enten ske i fagudvalgene eller de enkelte poster på udvalgenes områder kan nedskrives med andelen af beløbet.

Lovhjemmel

Styrelsesloven.

Fanø kommunes principper for økonomistyring.

Økonomiske konsekvenser

Den indregnede effektiviseringspulje i budgettet for 2019 vil være effektueret.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

14.01.2019 Økonomi- og planudvalget

21.01.2019 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller

- At effektiviseringen udmøntes som en kombination af det fulde budget med og uden personaleudgifter, hvor hver tæller 50%.
- At alle konti nedskrives med andelen af beløbet.

Bilag

563-2019-895 Fordeling effektivisering

Byrådet 2018-2021, den 21. januar 2019:

Fraværende:

Godkendt

Bilag

Fordeling effektivisering

Punkt 150: Forslag til lokalplan 106 - bevarende lokalplan for Sønderho og forslag til kommuneplantillæg nr. 3

Sagsfremstilling

150. Forslag til lokalplan 106 - bevarende lokalplan for Sønderho og forslag til kommuneplantillæg nr. 3

Sagsnr.: 563-2012-5157 Dok.nr.: 563-2018-48639 Sagsbeh.: ANB *Åbent*

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2018-2021, den 17. december 2018:

Fraværende: Kristine Kaas Krog

Indstillingen anbefales med følgende ændringer, kommuneplantillæg nr. 3 konsekvensrettes:

- 2.1. Christian Lorenzen, Det Konservative Folkeparti foreslår at ikke bevaringsværdige, ikke fredede, ikke-Fanøhuse beliggende helt perifært i det foreslåede lokalplansområde udtages af lokalplansområdet. For forslaget stemmer Christian Lorenzen og Karen Jeppesen. I mod stemmer Marius Nielsen og Erik Nørreby.
- 4.2. Marius Nielsen, Venstre foreslår at minimum 1.000 m² nedsættes til 700 m². Hele udvalget anbefaler dette overfor Byrådet.
- 6.1. Erik Nørreby, Venstre foreslår at bebyggelsesprocenten hæves til 30%. Hele udvalget anbefaler dette overfor Byrådet.
8. Christian Lorenzen, Det Konservative Folkeparti foreslår, at der indskrives en hensigt om, at der ved nybyggeri kan gives mindre dispensationer således at nybyggeri også kan rumme den mangfoldighed der er en del af charmen ved lokalplanområdet. Hele udvalget anbefaler dette overfor Byrådet.
- 8.25. og 8.26. Marius Nielsen, Venstre foreslår at der kan isættes termoruder, med samme udseende og profiler som oprindelige Fanøvinduer. I mod forslaget stemmer Erik Nørreby, Karen Jeppesen og Christian Lorenzen idet bilag 6 klart beskriver isoleringsevnen ved de andre vinduestyper som værende mindst på højde med termoruder. Dette bilag anbefaler udvalget offentliggjort.
- 10.10. Marius Nielsen, Venstre foreslår at der ved hegn omkring terrasser og mod naboer, som læhegn på begrænsede afsnit kan være mindre afstand mellem stakitstavene. Hele udvalget anbefaler dette overfor Byrådet.
- 10.13. Marius Nielsen, Venstre foreslår at der laves en henstilling til at højde på træer begrænses for at bevare byens oprindelige åbne præg. Hele udvalget anbefaler dette overfor Byrådet.

Vejledningerne 1 og 2 er redigeret i forhold til gældende lovgivning og er indsat som bilag 7 og 8.

Økonomi- og planudvalget 2018 - 2021, den 14. januar 2019:

Fraværende:

Forvaltningens indstilling anbefales med Erhvervs, natur- og teknikudvalgets forslag til ændringer, samt yderligere anbefalinger til ændringer:

- 5.5 anbefales ændret, således at der på større offentlige anlæg kan anvendes permeable belægninger.
- 7.3 anbefales omformuleret, således at huse uden for kategori kan ændres inden for visse grænser.
- 10.16 det anbefales at joller, kajaker og kanoer nævnes som tilladt under ad 10.16.
- 11.1 anbefales ændret, således at solceller, solpaneler, solenergianlæg eller lignende på tage eller facader kan opsættes, såfremt de ikke er synlige fra veje og såfremt de falder i med farve på tage eller facader. I mod stemmer Johan Brink Jensen, Socialdemokratiet og Erik Nørreby, Venstre idet de ønsker at fastholde forvaltningens forslag.

Sagsfremstilling

Baggrund

Lokalplanforslaget er udarbejdet bl.a. med baggrund i nedlæggelsen af et §14 forbud for at forhindre, at der inden for lokalplanområdet kan opsættes solceller på terræn. Lokalplanens formål er fortsat, at bevare den bevaringsværdige bebyggelse, men har derudover et udvidet fokus på miljøet mellem husene, da det er af stor betydning for det samlede kulturmiljø.

Formålet med lokalplanen har også været at opdatere administrationsgrundlaget i forhold til den materialemæssige udvikling, administrationspraksis og de lovmæssige ændringer, der er sket siden 1981.

Kommuneplantillæg nr. 3 til kommuneplan 2017 er udarbejdet sammen med lokalplan 106, for at bebyggelsen ved havnen kan gøres bevaringsværdig og for at åbne mulighed for evt. kommende dispensationer fra lokalplanen til mere end

en bolig i hver bygning inden for lokalplanområdet.

Anvendelse

Lokalplanområdet benyttes i dag som boligområde for helårsbeboelse og ca. 140 boliger har pt. status som sommerhuse. En del af området anvendes derudover til detailhandel og til offentlige formål. I forslaget udvides lokalplanområdet til også at omfatte et område ved Sønderho Havn, som er udlagt til erhvervsområde og inddrages til byzone i Lokalplanen.

Forhold til kommuneplanen

Lokalplanområdet er omfattet af kommuneplanrammerne: 2.B.2, 2.C.1, 2.O.2 og 2.E.1. Vedtagelsen af lokalplan 106 forudsætter, at der udarbejdes et tillæg til Kommuneplan 2017, der udvider rammeområde 2.E.1 til også at omfatte havneområdet svarende til delområde 5 i lokalplan 106 og ændre bestemmelserne 2.B.2 og 2.C.1 så der åbnes mulighed for dobbelthuse og rækkehuse med grundstørrelser på 300 m² pr. bolig.

Lokalplanområdet ligger inden for et område udpeget som bevaringsværdigt kul-turmiljø i kommuneplanen.

Bestemmelserne i lokalplanen underbygger de bærende elementer i udpegningen.

Området er udpeget som risikoområde i kommuneplanens kapitel om klimatilpasning, stormflodsrisikoen er beskrevet i lokalplanens redegørelse. Der er i lokalplanen ikke indskrevet bestemmelser som forebygger evt. ødelæggelser ved stormflod.

I lokalplanen for Sønderho udpeges en række bygninger som bevaringsværdige på baggrund af udarbejdelsen af registranten og lokalplan 19 i 1981. Denne sondring mellem bevaringsværdige og ikke bevaringsværdige bygninger fastholdes. Det har ikke været tidsmæssigt muligt at SAVE registrere og værdisætte alle de bevaringsværdige bygninger inden for lokalplanområdet. De bevaringsværdige bygninger vil således fortsat være registreret med en SAVE værdi på 3 i kommuneplanen.

Ændringer i forhold til lokalplan 19

Vejledningerne 1 og 2 er redigeret og opdateret ift. gældende lovgivning og indsat som bilag i lokalplanen.

Lokalplanen er generelt blevet mere præcis og beskrivende, så borgerne kan læse hvad de må og ikke må, bestemmelserne er understøttet af en forklarende tekst i venstre kolonne.

Grundstørrelse

Der vurderes i dag at være ca. 10 byggemuligheder inden for lokalplanområdet (efter LP 19) ved krav om grundstørrelser på 1000 m² for åben lav (enfamilieshuse). I forslaget åbnes mulighed for at der ved **ny bebyggelse** kan vurderes om der kan opføres tæt-lav (længehus med flere boliger i) hvis der er min. 300m² pr bolig. Se bilag.

Afgrænsningen

Lokalplanen udvides til også at omfatte de 4 bygninger i havneområdet som anses for bevaringsværdige da de indeholder stor fortællerværdi i forhold til Sønderhos udvikling. Med udvidelsen ses også på anvendelsen af området ved havnen.

Rummet mellem husene

I forslaget har været lagt vægt på miljøet mellem de bevaringsværdige bygninger. Det betyder at der bl.a. er kommet bestemmelser om;

- Hvor store og hvor mange skure der må bygges,
- At skurene ikke må overskygge hovedhuset i omfang og højde.
- At belægningen i de enkelte haver begrænses, så de grønne mellemrum sikres,
- Hvor høje hegn må være.
- At der ikke må opsættes solceller på tage eller terræn.

I forbindelse med lokalplanarbejdet har været indkaldt til 2 borgermøder. Borgernes input er blevet opsamlet, vurderet og brugt i lokalplanskrivningen og er vedlagt som bilag. Derudover er vedlagt bilag som baggrund for vurderinger af bl.a. afgrænsningen, fortætning og vurdering af mulighed for benyttelse af termovinduer.

Lokalplanforslag og miljøscreening skal i offentlig høring i 8 uger, jævnfør § 24, stk. 3 i planloven, før planerne kan endelig vedtages.

Lovhjemmel

Kommuneplan 2017

Planloven

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

I forbindelse med miljøscreeningen er vurderet, at planerne ikke har nogen væsentlig sundhedsmæssig betydning

Miljømæssige konsekvenser

Tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2017 og Lokalplan 106 er screenet og skal ikke miljøvurderes efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Ifølge den gennemførte screening vil en realisering af de 10-30 byggemuligheder, have en mindre påvirkning af bykernen i forhold til trafik og luftforurening i området, da området opvarmes individuelt.

Lokalplanen åbner mulighed for opsætning af varmepumper på bebyggelsen, hvilket formindsker resurseforbruget for de enkelte boliger inden for lokalplanområdet.

Muligheden for havnerelaterede aktiviteter og en udvidelse af erhvervs området i delområde 5/rammeområde 2.E.1, vil skabe øget trafik i området, denne trafik vurderes dog at have en mindre væsentlig påvirkning af miljøet.

Planerne fastlægger ikke rammer der er omfattet af lovens bilag 3 og 4 og vil ikke medføre væsentlige miljøpåvirkninger af området. På den baggrund har Fanø Kommune vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplan 106 og kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan 2017.

Beslutningsproces

17.12.2018 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

14.01.2019 Økonomi og planudvalget

21.01.2019 Byråd

Indstilling

Forvaltningen indstiller at planforslagene og miljøvurdering sendes i 8 ugers offentlig høring. Forvaltningen bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle ændringer.

Bilag

563-2018-52083	Forslag til Lokalplan 106 - Bevarende lokalplan for Sønderho -11.12.2018
563-2018-50175	Kommuneplantillæg nr 2 til kommuneplan 2017 - Havneområdet og mulighed for tæt lav bebyggelse
563-2018-52115	screening af lokalpl og kommuneplantillæg
563-2018-42256	Notat - Input- Borgermøde 11.10.2018
563-2018-25541	Notat -Redegørelse for muligheder for fortætning
563-2018-51726	Notat- Vinduer
563-2018-51599	Notat - afgrænsning
563-2018-16542	Borgerinput borgermøde april 2018 - sammenskrivning af noter

Byrådet 2018-2021, den 21. januar 2019:

Fraværende:

Planforslaget og miljøvurderingen sendes i høring med Økonomi- og planudvalgets anbefalinger af ændringer. Kommuneplantillæg nr. 3 konsekvensrettes.

I mod ændring af 11.1, således at solceller, solpaneler, solenergi eller lignende på tage eller facader kan opsættes, såfremt de ikke er synlige fra veje og såfremt de falder i med farve på tage eller facader, stemmer Johan Brink Jensen, Socialdemokratiet, Niels Heinel, Miljølisten, Erik Nørreby, Dennis Feldberg og Marius Nielsen, Venstre.

Bilag

Forslag til Lokalplan 106 - Bevarende lokalplan for Sønderho -11.12.2018

Kommuneplantillæg nr 2 til kommuneplan 2017 - Havneområdet og mulighed for tæt lav bebyggelse
screening af lokalpl og kommuneplantillæg

Notat - Input- Borgermøde 11.10.2018

Notat -Redegørelse for muligheder for fortætning

Notat- Vinduer

Notat - afgrænsning

Borgerinput borgermøde april 2018 - sammenskrivning af noter

Punkt 151: Regulativ for tømningsordning i Fanø Kommune

Sagsfremstilling

151. Regulativ for tømningsordning i Fanø Kommune

Sagsnr.: 563-2014-15847 Dok.nr.: 563-2018-51461 Sagsbeh.: ASJ *Åbent*

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2018-2021, den 17. december 2018:

Fraværende: Kristine Kaas Krog

Anbefales

Økonomi- og planudvalget 2018 - 2021, den 14. januar 2019:

Fraværende:

Anbefales.

Sagsfremstilling

Fanø Vand A/S har fremsendt ”Regulativ for tømningsordning i Fanø kommune” til godkendelse.

Tømningsregulativet for 2019-2024 for Fanø Kommune har været sendt i EU-udbud.

Fanø Vand A/S anmoder derfor kommunalbestyrelsen om godkendelse af regulativet.

Efterfølgende vedtagelsen annonceres og offentliggøres regulativet på kommunens hjemmeside.

Lovhjemmel

Miljøbeskyttelseslovens kap 3 og 4

Bek. 1469 af 12. december 2017 om spildevandstilladelser

Dispensation fra Det forpligtende samarbejde af 21.06.2006

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

17.12.2018 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

14.01.2019 Økonomi- og planudvalget

21.01.2019 Byrådet

Indstilling

Regulativet anbefales overfor Byrådet

Bilag

563-2018-51459 Regulativ for tømningsordning Fanø Kommune

563-2014-41179 Regulativ for tømningsordning - vedtaget 06.10.2014

Byrådet 2018-2021, den 21. januar 2019:

Fraværende:

Godkendt

Bilag

Regulativ for tømningsordning Fanø Kommune

Regulativ for tømningsordning - vedtaget 06.10.2014

Punkt 152: Plan for fremtidig forsyningssikkerhed i Energnist I/S

Sagsfremstilling

152. Plan for fremtidig forsyningssikkerhed i Energnist I/S

Sagsnr.: 563-2018-1517 Dok.nr.: 563-2019-1227 Sagsbeh.: ASJ *Åbent*

Økonomi- og planudvalget 2018 - 2021, den 14. januar 2019:

Fraværende:

Anbefales.

Sagsfremstilling

Fanø Kommune er sammen med 15 andre kommuner interessenter i det fælleskommunale § 60 selskab, Energnist, der blev stiftet den 1. januar 2015 som resultat af fusionen af TAS I/S og L90. Selskabet ejer 2 affaldsforbrændingsanlæg beliggende i henholdsvis Kolding og Esbjerg og har kapacitetsmangel, der ifølge selskabets plan for fremtidig forsyningssikkerhed blandt andet ønskes løst ved køb af ejerandel i Maabjerg Energy Center – BioHeat & Power A/S (MEC-BHP) i Holstebro og samtidigt indgåelse af leveringsaftale. Dette kræver en vedtægtsændring samt en accept fra ejerkommunerne, ligesom selskabets plan for forsyningssikkerhed forelægges.

Bestyrelsen for Energnist godkendte på møde den 7. september 2016 den nugældende ”Strategi for Energnist” efter forudgående høring hos ejerkommunerne.

Strategien indeholder, ud over missioner og visioner for selskabets virke, også en strategi bestående af 3 delelementer jf. nedenstående, hvoraf primært Del 1 og delvist Del 2 er inddraget i arbejdet med sikring af den fremtidige forsyningssikkerhed:

Del 1:

”Senest med udgangen af 2018 skal kommunerne godkende en plan for sikring af den fremtidige forsyningssikkerhed. Energnist skal senest med udgangen af 2017 have planen klar til kommunal behandling. I denne forbindelse skal indgå en afklaring af selskabets opland.”

Del 2:

”Behov for og krav til yderligere sortering af modtaget affald afklares inden 2018. Dette sker bl.a. ved involvering af relevante myndigheder, ejerkommunerne og under hensyntagen til gældende affaldsplaner.”

Del 3:

I 2016-2017 skal der arbejdes med Energnist’s overordnede holdninger i forhold til rammerne for affaldsforbrænding i Danmark. Det skal sikres, at Energnist på udvalgte områder taler med én stemme med henblik på størst mulig gennemslagskraft.

Med udgangspunkt i strategiens ”Del 1” har Energnist arbejdet på en plan for, hvordan der sikres tilstrækkelig forbrændingskapacitet fremadrettet. Arbejdet har resulteret i en række rapporter og notater, hvor mængdegrundlag, forbrændingskapacitet, varmeafsætning og løsningsmuligheder beskrives og vurderes. Energnist har undervejs i processen afdækket flere muligheder for, hvordan den fremtidige kapacitet til energiudnyttelse af den del af affaldet, der ikke er egnet til genanvendelse, kan tilvejebringes.

Med det udgangspunkt har Energnist’s bestyrelse på møde den 30. oktober 2018 besluttet at fastholde den oprindelige plan for fremtidig forsyningssikkerhed med følgende prioriterede løsningsmuligheder, der også tidligere har været til høring hos ejerkommunerne og efterfølgende blev drøftet på bl.a. temadag den 31. maj 2018, hvor politikere og embedsfolk fra ejerkommunerne deltog. Fastholdelsen omfatter dog tilføjelse af sidste afsnit i planen omkring alternativer til MEC-BHP og Kolding linje 2.

Energnist plan for fremtidig forsyningssikkerhed 2023-2030

Helt overordnet skal Energnist fortsat eje og drive forbrændingsanlæg med henblik på forbrænding i eget regi af både kommunalt affald og erhvervsaffald.

Løbende vil der ske afsætning af overskydende affaldsmængder på markedet samt fastlæggelse af levetidsforlængelser på egne affaldsforbrændingslinjer for derved at sikre balancen mellem mængde og kapacitet.

Prioritet 1:

Forbrændingskapacitet sikres via Måbjergværket ved Holstebro (MEC-BHP) samt ved etablering af ny tilpasset forbrændingskapacitet i Esbjerg.

Prioritet 2:

Forbrændingskapacitet sikres ved etablering af ny affaldsforbrændingslinje i Esbjerg.

Prioritet 3:

Forbrændingskapacitet søges sikret ved afklaring af muligheder for etablering af nyt affaldsforbrændingsanlæg ved Herning/Ikast (forventet mulig fra år 2027).

Varmeafsætning er et afgørende forhold for mulighederne for forbrænding af affald. Derfor skal udviklingen af de relevante varmemarkeder løbende afdækkes.

Alternativer til MEC-BHP vil også være en mulighed, ligesom fortsat drift af den ældste ovnlinje i Kolding (linje 2) medtages i den fremtidige planlægning efter 2023.

I forbindelse med, at det nuværende kulkraftsværk i Esbjerg forventes udfaset i 2023, opstår der et varmeafsætningsmarked, som kan udfyldes med overskudsvarme fra affaldsforbrænding. En analyse af affaldsmængderne i Energnist's opland sammen med Miljøstyrelsen, Energistyrelsen samt ejerkommunerne viser en svag stigning i affaldsmængder til forbrænding i perioden frem mod 2030. Dette, sammenholdt med, at den ældste ovnlinje i Kolding forventes nedlukket i perioden, betyder, at der kan skabes en god balance mellem affaldsmængder og kapacitet i Energnist's opland ved etablering af ny affaldsline i Esbjerg. Dertil kommer, at Din Forsyning A/S har tilkendegivet positiv interesse for aftag af affaldsvarmen.

Scenarie-analyse fra Rambøll viser desuden, at etablering af egen ny kapacitet i Esbjerg er den økonomisk mest attraktive løsning set i forhold til løsninger, hvor affaldet udbydes. Fordel over kalkulationsperioden indtil 2030 er på knap 1,4 mia. kr. i forhold til nuværende løsning (net present value).

En forudsætning for etablering af ny kapacitet er imidlertid, at der godkendes et affaldsgrundlag i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 50 b, stk. 1, hvilket Energnist derfor ansøgte om i foråret 2017. Energistyrelsen har tolket § 50b anderledes end tidligere og givet afslag på ansøgningen. Energnist's bestyrelse har derfor den 30. oktober 2018 besluttet, at der er behov for at få klarlagt forudsætningerne og rammerne for Energistyrelsens afslag på ansøgning om affaldsgrundlag i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 50 b.

Status for Energnist's arbejde med plan for fremtidig forsyningssikkerhed er således, at det for nuværende ikke er muligt at realisere den del af den prioriterede plan for forsyningssikkerhed, der omfatter etablering af ny kapacitet. Dermed bør fokus være på sikring af kapacitet via samarbejde med MEC-BHP og evt. andre forbrændingsselskaber. Med det udgangspunkt anmoder Energnist ejerkommunerne om at godkende de nødvendige rammer herfor.

Som tidligere nævnt viser Rambølls beregninger imidlertid, at den klart mest fordelagtige løsning for Energnist er etablering af eget anlæg, uanset om det bliver i Esbjerg eller i Herning/Ikast området, og Energnist arbejder videre med disse muligheder, og dermed også med godkendelsen af affaldsgrundlaget for at sikre, at Energistyrelsens afgørelse er korrekt og afgivet på det korrekte grundlag. Det må derfor forventes, at der efterfølgende kan fremkomme yderligere punkt(er) til beslutning i ejerkommunerne, herunder også såfremt der senere lægges op til etablering af yderligere kapacitet med deraf følgende hæftelser, som i kraft af vedtægternes punkt 10.7 skal godkendes af såvel repræsentantskab som ejerkommunerne.

Lovhjemmel
Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser
Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser
Ikke vurderet

Miljømæssige konsekvenser
Ikke vurderet

Beslutningsproces

14.01.2018 Økonomi- og planudvalget

21.01.2018 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

At Energnist vedtægternes af 5. april 2016 punkt 3.5 ændres til:

”Interessentskabet kan helt eller delvist varetage de i pkt. 3.1.1– 3.3 nævnte aktiviteter via helt eller delvist ejede kapitalselskaber. Interessentskabet kan endvidere eje andele i kapitalselskaber, hvis formål i overvejende grad består i at udføre serviceaktiviteter for de kommunalt ejede affaldsselskaber, som er medejere heraf. Der skal til enhver tid være en rimelig sammenhæng mellem ejerandel, investeret kapital og den mængde serviceopgaver, som sådanne selskaber udfører for interessentskabet, eller med interessentskabet koncernforbundne selskaber.”

At Energnist i henhold til selskabets vedtægter punkt 10.7, kan indgå et længerevarende strategisk samarbejde med Maabjerg Energy Center – BioHeat & Power A/S via køb af kapitalandele.

At ”Plan for sikring af fremtidig forsyningssikkerhed i Energnist” godkendes.

Bilag

563-2019-1206	Bilag nr. 1 - Bestyrelsens anbefalinger og anmodninger
563-2019-1207	Bilag nr. 2 - Forsyningssikkerhed for energiudnyttelse af affald i Energnists opland - marts 2018
563-2019-1208	Bilag nr. 3 - Rambøll - Scenarie analyse for fremtidig forbrændingskapacitet - august 2018
563-2019-1209	Bilag nr. 4 - Rambøll - Tilstandsvurdering af ovn 2, Energnist Kolding - august 2018
563-2019-1210	Bilag nr. 5 - Rambøll - Beslutningsgrundlag for ny affaldslinje - maj 2018
563-2019-1211	Bilag nr. 6 - Høringsbrev opfølgning på spørgemøde
563-2019-1212	Bilag nr. 7 - Energistyrelsens afgørelse
563-2019-1213	Bilag nr. 8 - Notat vedr. liberalisering af affaldsenergisektoren
563-2019-1214	Bilag nr. 9 - DLA Piper notat af 2. nov. 2018 om vedtægtsændring
563-2019-1215	Bilag nr. 10 - Energnist vedtægter af 05. april 2016
563-2019-1216	Bilag nr. 12 - Notat vedr. ejerkommunernes hæftelse

Fraværende:

Godkendt

Bilag

Bilag nr. 1 - Bestyrelsens anbefalinger og anmodninger

Bilag nr. 2 - Forsyningsikkerhed for energiodnyttelse af affald i Energnists opland - marts 2018

Bilag nr. 3 - Rambøll - Scenarie analyse for fremtidig forbrændingskapacitet - august 2018

Bilag nr. 4 - Rambøll - Tilstandsvurdering af ovn 2, Energnist Kolding - august 2018

Bilag nr. 5 - Rambøll - Beslutningsgrundlag for ny affaldslinje - maj 2018

Bilag nr. 6 - Høringsbrev | opfølgning på spørgemøde

Bilag nr. 7 - Energistyrelsens afgørelse

Bilag nr. 8 - Notat vedr. liberalisering af affaldsenergisektoren

Bilag nr. 9 - DLA Piper notat af 2. nov. 2018 om vedtægtsændring

Bilag nr. 10 - Energnist vedtægter af 05. april 2016

Bilag nr. 12 - Notat vedr. ejerkommunernes hæftelse

Punkt 153: Beskæftigelsesplan 2019

Sagsfremstilling

153. Beskæftigelsesplan 2019

Sagsnr.: 563-2018-2936 Dok.nr.: 563-2018-50290 Sagsbeh.: SLM *Åbent*

Social og sundhedsudvalget 2018-2021, den 18. december 2018:

Fraværende: Ingen

Til efterretning. Oversendes til byrådet.

Økonomi- og planudvalget 2018 - 2021, den 14. januar 2019:

Fraværende:

Anbefales, med den tilføjelse at der arbejdes videre med beskæftigelsesindsatsen som vedtaget i Byrådet den 18.6.2018.

Sagsfremstilling

Velfærdsforvaltningen fremsender den af Esbjerg byråd godkendte beskæftigelsesplan for 2019.

Beskæftigelsesplanen er Esbjerg Kommunes plan for den beskæftigelsesrettede indsats i de to kommuner i 2019. Den indeholder mål og strategier for, hvordan kommunen vil sikre virksomhederne den nødvendige arbejdskraft, hjælpe unge i kompetencegivende uddannelse og støtte flere borgere i at få og fastholde en plads på arbejdsmarkedet.

De overordnede mål for kommunens beskæftigelsesindsats følger beskæftigelsesministerens mål:

- Flere personer skal i beskæftigelse eller uddannelse frem for at være på offentlig forsørgelse
- Virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft
- Flere flytninge og familiesammenførte skal være selvforsørgende
- Flere jobparate personer på kontanthjælp skal i beskæftigelse, og flere aktivitetsparate bliver jobparate eller kommer i beskæftigelse
- Bekæmpelsen af socialt bedrageri og fejludbetalinger skal styrkes
- Udsatte ledige skal have en indsats

Planen er tilpasset vilkår og udfordringer på det lokale arbejdsmarked og afspejler de politiske prioriteringer og ønsker til arbejdsmarkedet og beskæftigelsesindsatsen.

Et udkast til beskæftigelsesplanen har været til høring i Social- og sundhedsudvalget i Fanø Kommune den 28.08.2018, Forum for Rekruttering og Beskæftigelse samt Forum for Integration og Beskæftigelse. Kommentarerne herfra er indarbejdet i beskæftigelsesplanen.

Lovhjemmel

Lov om organisering og understøttelse af beskæftigelsesindsatsen

Økonomiske konsekvenser

I Esbjerg kommunens budget for 2019 indgår bruttoudgifter for 73,1 mio. kr. til at understøtte indsatserne for Jobcentrets målgrupper. Det budgetterede beløb er fordelt således:

Forsikrede ledige	16,2 mio. kr.
Kontanthjælp	19,7 mio. kr.
Uddannelseshjælp	13,9 mio. kr.
Revalidender	4,8 mio. kr.
Sygedagpenge	9,8 mio. kr.
Ledighedsydelse	1,1 mio. kr.
Mentorer til forskellige målgrupper	3,1 mio. kr.
6 ugers jobrettet uddannelse	4,5 mio. kr.
I alt	<u>73,1 mio. kr.</u>

Refusionen er afskaffet fra 2019 bortset fra sygedagpenge samt dagpenge, hvor der ydes refusion med 50% inden for driftsloftet og kun frem til 1. juli 2019. I 2019 forventes statsrefusionen at beløbe sig til en indtægt på 5,9 mio. kr.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutningsproces

18.12.2108 Social- og sundhedsudvalget

14.01.2018 Økonomi- og planudvalget

23.01.2018 Byrådet

Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller, at planen tages til efterretning.

Bilag

563-2018-50289 Tredje udkast til Beskæftigelsesplan 2019_final.DOCX_CaseNo18-11321_3158428_v2

Byrådet 2018-2021, den 21. januar 2019:

Fraværende:

Taget til efterretning med Økonomi- og planudvalgets tilføjelse, at der arbejdes videre med beskæftigelsesindsatsen som vedtaget i Byrådet den 18.6.2018.

I mod tilføjelsen stemmer Niels Heinel, Miljølisten med begrundelsen at sagen kun bør tages til efterretning.

Bilag

Tredje udkast til Beskæftigelsesplan 2019_final.DOCX_CaseNo18-11321_3158428_v2

Punkt 154: Fokusområde: Sundhed for alle

Sagsfremstilling

154. Fokusområde: Sundhed for alle

Sagsnr.: 563-2017-2130 Dok.nr.: 563-2018-50672 Sagsbeh.: MSN *Åbent*

Social og sundhedsudvalget 2018-2021, den 18. december 2018:

Fraværende: Ingen

Oversendes til byrådet med anbefaling.

Økonomi- og planudvalget 2018 - 2021, den 14. januar 2019:

Fraværende:

Anbefales.

Sagsfremstilling

I forlængelse af udvalgets temaarrangement på mødet den 27.11.2018, hvor hele byrådet var inviteret, fremsender velfærdsforvaltningen baggrundsrapport med tilhørende præsentation af de fem indsatsområder, der blev vedtaget på temadrøftelsen.

Som led i udmøntningen af byrådets Velfærdspolitik- og strategi, udgør sundhed et centralt omdrejningspunkt. Fokusområdet Sundhed for alle er forvaltningens bud på, hvordan vi sikrer en hensigtsmæssig og ressourceoptimal tilrettelæggelse af sundhedsområdet således, at borgernes sundhedstilstand forbedres.

Forvaltningen har udarbejdet en rapport der sammenfatter en række tendenser, og indeholder en beskrivelse af hvilke sundhedsudfordringer der vurderes, at være særligt aktuelle, og som derved bør prioriteres i det fremadrettede arbejde. Rapporten er inddelt i data vedrørende Fanø-borgerens levevilkår, sundhedsadfærd samt sygelighed.

Byrådet blev på temaarrangement den 27.11.2018 præsenteret for baggrundsrapportens resultater, og blev efterfølgende inddraget i en proces hvor de kommende fire års sundhedsindsatser blev udvalgt.

Fanø Kommunes sundhedsindsatser for perioden 2019-2023 udgør (i vilkårlig rækkefølge):

- Mental sundhed
- Alkohol
- Rygning
- Brud og lungebetændelse
- Tidlig opsporing af risikogrupper (+ 65 år)

De fem sundhedsindsatser er uddybet i baggrundsrapporten, og forvaltningen vil i den kommende periode igangsætte en proces med særskilt fokus på hver af de fem sundhedsindsatser. Forvaltningen prioriterer inddragelse af fagpersoner, og udarbejder handleplaner målrettet det specifikke indsatsområde således, at det bliver muligt for fagpersoner, at arbejde med sundhedsindsatsen i praksis – og dermed sikre at alle borgere oplever sundhed for alle – uanset udgangspunkt.

Fokusområdet Sundhed for alle udgør, foruden handleplaner målrettet fagpersoner, udgangspunktet for Sundhedspolitikken 2019-2022. Processen herom igangsættes primo 2019.

Forvaltningen indstiller at de fem sundhedsindsatser godkendes, som grundlaget for det videre arbejde, der også omfatter en inddragelse af alle stående udvalg i forbindelse med formuleringen og implementeringen af Sundhedspolitikken 2019-2022.

Lovhjemmel

Forvaltningsloven, Sundhedsloven m.fl.

Økonomiske konsekvenser

Målrettede sundhedsindsatser, der afspejler borgernes aktuelle behov vil medvirke til, at området tilrettelægges ressourceoptimalt. Omkostningerne i den forbindelse vil blive søges afholdt af det eksisterende budget. Desuden vil kommunen med en målrettet (forebyggende) indsats, b.la. kunne reducere omkostninger og komplikationer i forbindelse med de forebyggelige indlæggelser.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ulighed i sundhed har store sundhedsmæssige konsekvenser. En systematisk afdækning af sundhedsudfordringerne samt en politisk prioritering af sundhedsindsatser, der afspejler borgernes aktuelle behov, vil bidrage til at forbedre sundhedstilstanden for alle borgergrupper.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutningsproces

18.12.2018 Social- og sundhedsudvalget.

14.01.2019 Økonomi- og planudvalget.

21.01.2019 Byrådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at de fem sundhedsindsatser godkendes som fundamentet for det videre arbejde de næste 4 år.

Bilag

563-2018-50692 Fokusområde Sundhed for alle - materiale. December 2018. NY

Byrådet 2018-2021, den 21. januar 2019:

Fraværende:

Godkendt

Bilag

Fokusområde Sundhed for alle - materiale. December 2018. NY

Punkt 155: Pulje Klippekort til plejehjemsbeboere overgår til bloktilskud i 2019

Sagsfremstilling

155. Pulje Klippekort til plejehjemsbeboere overgår til bloktilskud i 2019

Sagsnr.: 563-2018-1534 Dok.nr.: 563-2018-50733 Sagsbeh.: LA *Åbent*

Social og sundhedsudvalget 2018-2021, den 18. december 2018:

Fraværende: Ingen

Oversendes til byrådet med anbefaling af, at ordningen fortsættes og at denne finansieres af den ekstratilførsel til ældreområdet, der blev givet i forbindelse med budgetvedtagelsen for 2019. Den fremtidige finansiering tages op i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2020.

Økonomi- og planudvalget 2018 - 2021, den 14. januar 2019:

Fraværende:

Anbefales

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har fået tildelt midler i 2017 og 2018 til klippekortet til ældre plejehjemsbeboere. Fanø Plejecenter har i alt modtaget kr. 443.936 for årene.

Fra 2019 og frem fordeles midlerne til kommunerne via bloktilskuddet.

Formålet med midlerne var at ældre borgere, der flytter på plejehjem, skal opleve fortsat at være herre over eget liv, og at de kan få hjælp til at gøre ting, der giver livskvaliteten for dem. Ordningen gav mulighed for at tilbyde mindst en halv times ekstra hjælp og støtte en gang om ugen, med mulighed for opsparring af timer.

Ordningen er på plejecenteret blevet brugt til samvær, frisør, udflugter, deltagelse i private samtaler, besøg hos familie, ekstra bad, gåtur, ekstra rengøring af bolig, indkøb, oprydning m.m. og i større eller mindre omfang har samtlige beboere benyttet sig af klippekortordningen.

På Fanø Plejecenter har man disponeret over midlerne med ansættelse af en 20 timers medarbejder tidsbegrænset, der skal sikre frigivelse af tid for personalet til at anvende klip til beboerne.

Forvaltningen ønsker udvalgets stillingtagen til, hvorvidt ordningen skal fortsætte i 2019 og frem, med finansiering via midlerne fra bloktilskuddet.

Til orientering godkendte Byrådet i 2017 at ordningen med klippekort fortsatte, til de svageste hjemmehjælpsmodtagere ude i byen, efter puljeordningen i 2015 og 2016. Hjemmeplejen fik tilført midler fra bloktilskuddet på kr. 90.000.

Lovhjemmel

Ingen

Økonomiske konsekvenser

Den samlede bloktilskudspulje er forøget med 380 mio. kr. med virkning fra 2019, grundet ønsket om at gøre klippekortordningen mindre bureaukratisk end den er for nuværende.

For Fanø Kommune svarer det til at modtage 212.000,- kr. i bloktilskud.

Forvaltningen bemærker, at ældreområdets budget i forbindelse med budgetvedtagelsen blev hævet med 0,5 mio. kr. som følge af den demografiske udvikling.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Styrkelse af livskvaliteten for beboerne på Fanø Plejecenter.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutningsproces

18.12.2018 Social- og sundhedsudvalget

14.01.2019 Økonomi- og planudvalget

21.01.2019 Byrådet

Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller, at ordningen fortsætter og fremsender spørgsmålet om finansiering til udvalgets drøftelse.

Byrådet 2018-2021, den 21. januar 2019:

Fraværende:

Godkendt

Punkt 156: Samarbejdsplan for 2019 i Kredsrådet

Sagsfremstilling

156. Samarbejdsplan for 2019 i Kredsrådet

Sagsnr.: 563-2019-42 Dok.nr.: 563-2019-1073 Sagsbeh.: VK *Åbent*

Økonomi- og planudvalget 2018 - 2021, den 14. januar 2019:

Fraværende:

Taget til efterretning med den tilføjelse, at SSP arbejdet skrives specifikt ind i lokalrådets samarbejdsplan på bl.a narkoområdet.

Sagsfremstilling

Kredsrådet som er samarbejdet mellem Syd- og Sønderjyllands Politi og kommunerne i politikredsen har vedtaget sin samarbejdsplan for 2019. Der er valgt 5 temaer i den nye plan.

- Overgreb mod børn
- Narkotika i nattelivet
- Indbrud
- Adfærd på nettet
- Sikker trafik

Samarbejdsplanen om kriminalitetsforebyggelse skal sikre, at alle, herunder lokalsamfundet og andre offentlige myndigheder, bliver inddraget i de kriminalitetsforebyggende opgaver.

Temaerne vil efterfølgende blive udmøntet i lokalrådets samarbejdsplan for 2019

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

14.01.2019 Økonomi-og planudvalget

21.01.2019 Byrådet

Indstilling

Ti orientering

Bilag

563-2018-50368 Samarbejdsplan_2019

Byrådet 2018-2021, den 21. januar 2019:

Fraværende:

Til efterretning med tilføjelsen fra Økonomi- og planudvalget

Bilag

Samarbejdsplan_2019

Punkt 157: Forslag fra Ventres byrådsgruppe om kontrol af bopælspligt i lokalplanlagte områder i byzone

Sagsfremstilling

157. Forslag fra Ventres byrådsgruppe om kontrol af bopælspligt i lokalplanlagte områder i byzone

Sagsnr.: 563-2019-291 Dok.nr.: 563-2019-2083 Sagsbeh.: VK *Åbent*

Sagsfremstilling

Ventres Byrådsgruppe har i mail af 13.januar 2019 anmodet om, at nedenstående forslag behandles på Byrådsmødet den 21.januar 2019.

Da der stadig er et behov for lejeboliger på Fanø og der i lokalplanlagte områder i byzone er indskrevet krav om bopælspligt fremsættes følgende forslag til byrådsbeslutning:

Fanø Kommune gennemfører med udgangspunkt i den seneste ændring af Boligreguleringsloven en kontrol af, om der står boliger, der enten er ubenyttede eller er i strid med de gældende lokalplaner benyttes til andet formål.

Folketinget har den 20.12.2018 vedtaget L98 Forslag til lov om ændring af love om midlertidig regulering af boligforholdene. Ændringen af Boligreguleringsloven er gældende fra 1. januar i år.

Ændring er foretaget for at give kommunerne bedre mulighed for at sikre, at bopælspligten opfyldes, hvor denne er gældende. Det betyder, at kommunerne fremadrettet må samkøre CPR-registeret, BBR og ESR (Det Fælleskommunale Ejendomsstamregister) til brug for dette, både når kommunen skal behandle en enkelt sag, men også hvis kommunen vil lave generel samlet kontrol.

Desuden bliver det muligt for kommunen at indhente oplysninger fra forsyningsselskaber i konkrete enkeltsager, og ligeledes bliver det muligt for kommunen at gå til døren for en husstand for at se, hvorvidt krav om helårsbeboelse overholdes.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

21.01.2019 Byrådet

Indstilling

Det indstilles, at byrådet beslutter om sagen skal behandles.

Byrådet 2018-2021, den 21. januar 2019:

Fraværende:

Byrådet besluttede at behandle sagen.

Forslaget vedtaget.