

REFERAT Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 d. 21-09-2023

Mødedato Torsdag d. 21. september 2023 kl. 16:15

Mødested B mødelokale

Mødedeltagere Lasse Harder Schousboe, Mille Renée Larsen, Christian Lorenzen, Erik Nørreby, Niels Fischer-Nielsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Ejerforeningers tilmelding til renovation.....	4
Beslutning om igangsættelse af lokalplanproces for naturhistorisk formidlingssted 'Lycium'.....	6
Placering af ny offentlig toiletbygning.....	10
Hjemtagning af Kommunens genbrugsplads.....	12
Vedtagelse af Lokalplan nr. 130.....	13
Mødeplanlægning 2024.....	15
Infrastrukturplan prioritering af emner.....	17
Orientering om evaluering af indsatsen i Grønt Råd.....	19
Information, orientering og efterspørgsler.....	20
Underskriftsbilag.....	22
Godkendelse af dagsordensforslag.....	23
Beslutningsforslag om udarbejdelse af en handleplan for naturplejeindsatsen.....	24
Underskriftsbilag.....	25

Punkt 86: Godkendelse af dagsordensforslag

S2023-73

Indledning

Godkendelse

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Beslutningsproces

21.09.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Godkendes

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Godkendt, idet udvalget noterede sig, at en sag om udbudsform på affaldsområdet forelægges på et kommende møde.

Afbud fra Erik Nørreby.

Mille Renée Larsen deltog i mødet frem til og med behandlingen af punkt 94.

Punkt 87: Ejerforeningers tilmelding til renovation

S2023-2744

Indledning

Forvaltningen har ved en gennemgang af registreringer i affaldsregistreringssystemet konstateret, at en række ejerforeninger med privatejede ferielejligheder har været tilmeldt renovationsordningen som én samlet erhvervsenhed og ikke hver for sig som private husholdninger, som de burde være.

På den baggrund har forvaltningen bedt Horten om at belyse sagen med henblik på at afklare eventuelle tilbagebetalingskrav til kommunen.

Sagsfremstilling

Den samlede betaling for en erhvervsenhed eller husholdning består af enten et erhvervsbidrag eller et boligbidrag, herudover betales der tømningbidrag. Betalingen varierer afhængigt af, om man er registreret som erhverv eller som privat husholdning. Hvis man er registreret som erhverv, betaler man for hver enkelt tømning (fx ugetømning eller 14. dages tømning). Private husholdninger betaler en årlig takst, der er afhængig af, hvilken størrelse beholder og hvor mange beholdere man har.

Forvaltningen har udarbejdet en opgørelse over de relevante ejerforeninger samt et regneeksempel (bilag 1), der belyser forskellen mellem ejerforeningernes faktiske betaling og det beløb, der skulle være betalt, hvis hver ferielejlighed havde været registreret korrekt som en privat husholdning/sommerhus. Der er tale om syv ejerforeninger med privatejede ferielejligheder, hvoraf de seks ejerforeninger har været registreret som én samlet erhvervsenhed.

Forvaltningen har bedt Horten vurdere, hvorvidt Fanø Kommune skal og kan efteropkræve fra de seks ejerforeninger. Det er Hortens vurdering, "at hvis kommunen har et krav mod en borger eller en virksomhed, og beløbet ikke er blevet opkrævet, vil udgangspunktet være, at kommunen har ret og også pligt til at opkræve beløbet. Dette gælder både efter kommunalfuldmagtens princip om en økonomisk forsvarlig forvaltning, forbuddet mod støtte, lighedsprincippet og efter formueretlige principper."

Forvaltningen har endvidere bedt Horten vurdere, om Fanø Kommune skal tilbagebetale andre brugere af affaldsordningen. Det er Hortens vurdering, "at de beløb som kommunen efteropkræver fra de seks ejerforeninger skal tilbagebetales til de øvrige brugere i ordningen. Da ordningen er underlagt hvile-i-sig-selv princippet, finder vi dog ikke, at kommunen har pligt til at foretage en "direkte" tilbagebetaling til de enkelte brugere, men at kommunen i stedet kan indregne de efteropkrævede beløb i kommunens takster for husholdningsaffald fremadrettet. En sådan håndtering af tilbagebetalingen understøttes også af almindelige værdispildsbetragtninger og hensynet til kommunens ressourcer."

Notatet, som Horten har udarbejdet, er vedlagt. Af notatet fremgår nogle regneeksempler, disse er anonymiserede af hensyn til de enkelte ejerforeninger.

De seks ejerforeninger, der hver har betalt som én samlet erhvervsenhed, skal efterbetale et beløb svarende til et boligbidrag for hver ferielejlighed. Der gælder, som angivet i Hortens notat, som udgangspunkt en forældelsesfrist på 3 år, hvorfor der skal tilbagebetales for de seneste 3 år. De samlede tilbagebetalinger vil indgå i den samlede balance for ordningen.

Forløbet fremadrettet

Forvaltningen vil gå i dialog med ejerforeningerne for at sikre, at tilbagebetalingen tilpasses hver enkel ejerforening og det sker på den mest overkommelige måde.

Fremadrettet vil ejerforeningerne blive opkrævet for det antal ferielejligheder, der er i ejerforeningen samt tømningbidrag for det antal tilmeldte affaldsbeholdere til hhv. rest- og madaffald.

Lovgrundlag, planer og politikker

- Lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022 om miljøbeskyttelse
- Bekendtgørelse nr. 2512 af 10. december 2021 om affald
- Bekendtgørelse nr. 1536 af 16. december 2022 om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører mv.
- Regulativ for husholdningsaffald 2018

- Regulativ for erhvervsaffald 2016

Økonomiske konsekvenser

Affaldsområdet er et brugerfinansieret område.

Tilbagebetalingskravet vil indgå i den samlede økonomi for affaldsområdet.

Beslutningsproces

21.09.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

02.10.2023 Økonomi- og planudvalget

09.10.2023 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller til, at

1. Hortens anbefalinger følges
2. Der igangsættes efteropkrævninger fra de seks ejerforeninger
3. De seks ejerforeninger bliver tilmeldt renovationsordningen korrekt fremadrettet.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Erhvervs-, natur- og teknikudvalget besluttede, som indstillet af forvaltningen, at indstille til Økonomi- og planudvalget at

1. Hortens anbefalinger følges
2. Der igangsættes efteropkrævninger fra de seks ejerforeninger
3. De seks ejerforeninger bliver tilmeldt renovationsordningen korrekt fremadrettet

Fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

Bilag

Notat om tilbagebetaling_anonymiseret

Punkt 88: Beslutning om igangsættelse af lokalplanproces for naturhistorisk formidlingssted 'Lycium'

S2022-1065

Indledning

Byrådet har p.t. behandlet sagen om Lycium fire gange:

- 10. december 2018: Principbeslutning om at indgå i det videre arbejde med udvikling af ideen om at etablere og drive et naturhistorisk formidlingssted på Fanø
- 21. september 2020: Beslutning om fortsat at støtte udvikling af ideen
- 17. maj 2021: Beslutning om at igangsætte en høring, når processen var skitseret, og den almennyttige institution "Fonden for det naturhistoriske formidlingssted LYCIUM" under stiftelse (herefter Fonden) havde tilrettet projektbeskrivelsen.
- September 2022: Beslutning om gennemførelse af en for-offentlighedshøring på baggrund af at Fonden havde henvendt sig ift. tilvejebringelse af et nyt plangrundlag.

Høringen blev gennemført okt.-nov. 2022. Efterfølgende har Fonden gennemført yderligere forundersøgelser og opdateret deres projektbeskrivelse.

Der foreligger således et overordnet skitseforslag med opdateret projektbeskrivelse af Lycium med en række forundersøgelser, en opsamling på høringen og en ansøgning om udarbejdelse af nyt plangrundlag. Det samlede materiale fremlægges hermed som baggrund til beslutning om igangsættelse af lokalplanproces for naturhistorisk formidlingscenter 'Lycium'.

Sagsfremstilling

Nuværende plangrundlag og krævede ændringer

Den foreslåede placering af Lycium er inden for matrikelnummer 126a ved Fanø Bad ud til Strandvejen. Lycium foreslås placeret direkte op til centerområdet Fanø Vesterhavsbad. Fra placeringen er der ca. 500 meter ud til havet. Se også placering i bilag 1b, s. 5.

Området er i Kommuneplanen en del af det åbne land. Der er ikke fastsat rammebestemmelser for området (som en del af 5.L.3, Kommuneplanen s. 219 og 235), fordi der i indeværende Kommuneplansperiode ikke har været intentioner om ny lokalplanlægning inden for det. Den foreslåede projektplacering er en del af Lokalplan nr. 8 (oktober 1979), som har til formål at sikre områdets naturlige terrænforhold og at evt. bebyggelse placeres med størst mulig respekt for det omkringliggende terræn. Lokalplan 8 muliggør anvendelse til bebyggelse, der består af fritidshuse eller mindre værksteder og udsalg til betjening af områdets beboere.

Størstedelen af området ligger indenfor Natura 2000-området; N89 Vadehavet. På arealet findes habitatnaturtypen grå/grøn klit, som er en prioriteret naturtype. COWI har besigtiget arealet og konstateret, at der også findes hvid klit, som ikke er en prioriteret habitatnaturtype.

Det ønskede byggeri er ikke i overensstemmelse med det nuværende plangrundlag for området, og derfor anmoder ansøger, COWI på vegne af Fonden, om, at Fanø Kommune fremmer lokalplanen for Lycium, jf. lokalplanpligten - se bilag 3. For at kunne realisere Lycium på området, forventes der at skulle udarbejdes;

- Et tillæg til Kommuneplanen med en ny ramme for et mindre delområde indenfor matrikel 126a, der udelukkende kan anvendes til etablering af naturformidlingsstedet Lycium. Kommuneplantillægget skal være med til at sikre, at Lycium indpasses områdets karakter og struktur med placering, højder, materialer etc. og vil derfor bl.a. indeholde en præcis størrelse (kvadratmeter og højde) på formidlingsstedet.
- En ny lokalplan for delområdet. I lokalplanen skal optages bestemmelser om hvordan Lycium indpasses områdets karakter og struktur med placering, højder, materialer etc.
- Miljøvurdering og konsekvensvurdering ift. Natura 2000 og EU-beskyttede arter.

Arealet hvor Lycium foreslås opført er privatejet og vil fortsat være privatejet efter tilvejebringelse af det nye plangrundlag. Lokalplanprocessen vil være en ramme for yderligere kvalificering af en række forhold vedr. projektet herunder bæredygtighed.

Projektet "LYCIUM" - Et naturformidlingssted i Fanø Bad

Den almennyttige institution "Fonden for det naturhistoriske formidlingssted LYCIUM", der er under stiftelse, ønsker at etablere et naturhistorisk formidlingssted "Lycium". Lycium skal formidle naturhistorien for området, det vil sige Fanøs opståen og udvikling som barriere-ø beliggende i Vadehavet. For en kort opdateret og sammenfattende projektbeskrivelse med henvisning til bilag med øvrige forundersøgelser henvises til bilag 1b.

Vurdering af miljø- og naturmæssige konsekvenser ifm. lokalplanarbejdet

Da anlægget af Lycium betyder permanent arealinddragelse på ca. 1.300 m² klitnatur indenfor et Natura 2000-område, forudsætter tilladelse til Lycium, at der foretages en vurdering af Lyciums påvirkning af dette. Denne vurdering skal foretages af både Fanø Kommune, Esbjerg Kommune og Kystdirektoratet i forbindelse med behandling af projektansøgningen efter div. lovregler.

Medmindre denne vurdering konkluderer, at Lycium ikke vil medføre en væsentlig skadelig påvirkning af Natura 2000-området, kan Lycium som udgangspunkt ikke tillades. Det er dog muligt at tillade Lycium, hvis det på grundlag af en afvejning af Lyciums positive virkninger for natur og naturformidling konkluderes, at disse væsentligt overstiger de begrænsede skadevirkninger på Natura 2000-området. Det vil dog kræve kompenserende foranstaltninger for det permanent inddragne areal i form af etablering af grå/grøn klit på et areal på ca. dobbelt størrelse inden for Natura 2000-området. Fonden vurderer, at dette fysisk og biologisk vil være muligt, og accepterer hvis det er et vilkår for tilladelsen, at finansiere og etablere en sådan naturgenopretning.

For-offentlighedshøringen

På seneste behandling af Lycium, september 2022, besluttede Byrådet at der skulle gennemføres en for-offentlighedshøring på baggrund af Fondens henvendelse ift. tilvejebringelse af et nyt plangrundlag. Høringen blev gennemført d. 4/10-8/11 2022. Formålet med høringen har været at kvalificere processen med de input og spørgsmål, som borgere og andre aktører sidder inde med.

Alle 70 høringssvar er vedlagt i bilag 2b, og i bilag 2a er der lavet et resumé af høringssvarene, med opdeling i en lang række emner, som er kommenteret og forsynet med forslag til behandling. De emner der fylder mest er:

- Hensynet til naturen, herunder byggeriets konsekvenser for den beskyttede natur - 51 af 70 svar
- Den arkitektoniske udformning, herunder om bygningen er godt nok indpasset eller om den er smuk og løfter området? - 53 af 70 svar
- Løsninger ift. trafik og parkering, herunder bekymringer for øgede trafikmængder og parkering på stranden - 47 af 70 svar
- Alternativ placering, herunder bekymring for placeringen, primært pga. natur og en lang række forslag til alternativ placering - 33 af 70 svar
- Finansiering og drift, herunder spørgsmål ift. finansierings- og driftsmodel og konsekvenser for Fanø Kommune - 30 af 70 svar
- Ros af projektets idé og formål, herunder at det er en vigtig brik i Fanøs opgave med at formidle naturen - 20 af 70 svar.

Efter høringen har Fonden gennemført en række undersøgelser, herunder ift. trafik og parkering, drift, besøgstal, natur, jura, bæredygtighed etc., hvor mange spørgsmål, input og bekymringer er imødekommet. Alle høringssvar og resuméet gøres offentligt tilgængeligt på kommunens hjemmeside sammen med baggrundsnotaterne fra COWI m.fl.

I processen med udarbejdelse af et plangrundlag for Lycium vil alle høringssvarene fortsat bidrage med refleksion og tilpasning. Dertil igangsættes der yderligere undersøgelser, hvis det viser sig nødvendigt.

Beslutter Byrådet at der skal igangsættes en lokalplanproces for Lycium, vil der ifm. offentliggørelse af den færdige lokalplan skulle gennemføres endnu en høring.

Samlet vurdering

Kommuneplanen indeholder ikke retningslinjer for etablering af naturformidlingssteder som Lycium, men andre større turismefaciliteter skal ske med størst mulig hensyntagen til de omgivende kulturmiljøer, naturværdier og landskabet. Det vurderes at der, med det foreliggende forslag, rent arkitektonisk allerede tages hensyn til landskabet og kulturmiljøet, ved at indpasse formidlingsstedet i klitrækken og skabe et "usynligt" byggeri.

Der redegøres desuden for hvorledes der tages hensyn til naturen i anlægsprocessen og hvordan naturen genoprettes i projektområdet. Dertil at der genoprettes natur i dobbelt størrelse på en anden lokation.

Lycium vil dertil bidrage til at formidle den særlige natur på Fanø og hvorfor det er vigtigt at beskytte den, hvilket er en del af Fanø Kommunes forpligtelser ift. UNESCO. Lycium ligger samtidig på privat jord og vil finansieres, ejes og driftes af Fonden, hvilket betyder at det ikke udgør en økonomisk byrde for Fanø Kommune.

Lycium ligger som en naturlig forlængelse af centerområdet i Fanø Bad. Det vurderes at formidlingsstedet vil være en ekstra oplevelse for de, der allerede besøger øen og vil derfor betyde en relativ begrænset vækst i besøgstallet. Der er redegjort for at den ekstra trafik og parkering dette kaster af sig, derfor kan afvikles inden for de nuværende rammer.

Lovgrundlag, planer og politikker

Planloven

Kommuneplan 2021

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

COWI udarbejder på vegne af Den Almennyttige Fond og efter aftale med Fanø Kommune udkast til lokalplan og miljøvurdering i overensstemmelse med Planlovens § 13, stk. 3 (om bygherrers bistand til planarbejdet), og aflaster således kommunen mest muligt.

Beslutningsproces

24.08.2023 - Erhvervs- Natur- og Teknikudvalget

04.09.2023 - Økonomi- og Planudvalget

04.09.2023 - Byrådet

Indstilling

Teknisk forvaltning indstiller:

1. At resumé af idéhøring og forundersøgelser tages til efterretning
2. At der på baggrund af idéhøring, forundersøgelser og skitseprojektet igangsættes en proces for udarbejdelse af nyt plangrundlag herunder kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Erhvervs-, natur- og teknikudvalget besluttede at indstille til Økonomi- og planudvalget, at

1. resumé af idéhøring og forundersøgelser tages til efterretning

Et flertal i Erhvervs-, natur- og teknikudvalget (C og Ø) besluttede at indstille til Økonomi- og planudvalget, at

2. der ikke igangsættes en proces for udarbejdelse af nyt plangrundlag

Et mindretal i udvalget (S) tog forbehold for punkt 2.

Fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

Bilag

Bilag 2a_062023_Resumé af høringssvar_Lycium_1.0

Bilag 4c_Notat-i-forlaengelse-af-for-offentlighedshoering-Uddybning af forskellige forhold vedr. Lycium

Bilag 4d_Notat-om-praejudicerende-effekt-lycium-af-peter-pagh

Bilag 4e_Peter Pagh.Svar til Fanø.Kommune.Notat.21.2.2023

Bilag 2b_ Alle høringssvar vedr. Lycium samlet med nummerering

Bilag 3_20230315_A125801_Lycium_Anmodning om fremme af lokalplan for Lycium

Bilag 1a_202104_Vision for Lycium. Et naturhistorisk formidlingssted på Fanø

Bilag 1b_20220624_Lycium_Sammenfattende beskrivelse

Bilag 1c_20220329_Foreløbig projektbeskrivelse af det naturhistoriske formidlingssted på Fanø

Bilag 1d_20220329_Bilag 2-7_Foreløbig projektbeskrivelse af det naturhistoriske formidlingssted på Fanø

Bilag 4a_Notat-vurdering-af-infrastruktur-trafik-og-parkering-lycium

Bilag 4b_Notat-om-udgifter-forbundet-med-etablering-drift-og-vedligehold-af-Lycium

Punkt 89: Placering af ny offentlig toiletbygning

S2022-1417

Indledning

Forvaltningen har arbejdet med forslag til forbedringer af de eksisterende offentlige toiletter for at højne standarden på disse, samt på at etablere et nyt offentligt toilet i Nordby for at undgå at skulle leje mobile toiletvogne i fremtiden.

Økonomi- og planudvalget besluttede den 12. juni 2023, at de mobile toiletvogne på Havnepladsen, Ved Skibsværftet og ved diget i Sønderho ikke skulle genopsættes i 2023, samt at de offentlige toiletter ved Sønderho rutebilstation skal renoveres, så de kommer til at fremstå mere tidssvarende.

Udvalget besluttede desuden, at forvaltningen skulle arbejde videre med etablering af et permanent toilet i Nordby. Placeringerne, der skulle undersøges i det videre forløb, er:

- Ved Skibsværftet, hvor det eksisterende toilet kan udvides, placeret på offentligt vejareal
- En ny placering ved Lindevej 3, placeret på offentligt vejareal
- En ny placering ved den gamle Brugs, placeret på privat areal.

Sagsfremstilling

Forvaltningens betragtninger vedrørende de enkelte mulige placeringer er anført i det efterfølgende.

Ved Skibsværftet

På lokationen Ved Skibsværftet foreslås en udvidelse af den eksisterende toiletbygning. Denne placering af det nye toilet vurderes attraktiv, da det bliver placeret på en offentlig p-plads, hvor der allerede er et toilet i forvejen, samt at der ikke er naboer helt tæt på toiletbygningen.

Den eksisterende toiletbygning er opført i rød pudset tegl med tagpap på taget. Der er i overslaget medtaget omkostninger til udvidelse af den eksisterende toiletbygning udført i samme stil og farver, som den eksisterende toiletbygning.

Lindevej 3

På lokationen Lindevej 3 vil der i givet fald skulle nedlægges 2 p-pladser. Placeringen på Lindevej vurderes at være den mindst attraktive placering af de tre mulige placeringer, da denne ligger trukket væk fra Hovedgaden, og er dermed ikke så synlig for turister, som ikke er lokalkendte. Desuden bliver toilettet placeret i nærheden af beboelse, hvilket kan være til gene for naboen.

Pladsen ved den gamle Brugs

Ved den gamle Brugs har forvaltningen været i dialog med grundejeren, da placering af toilettet i givet fald kommer til at ligge på lejet grund. Forvaltningen har fremsendt et oplæg til størrelse og placering af toiletbygningen på pladsen ved den gamle Brugs. Oplægget blev kort behandlet på Brugsens bestyrelsesmøde den 11. september 2023. Tilbage meldingen fra mødet er, at man er positive overfor et offentligt toilet i byen, og ønsker at gå i dialog om placeringen. Dog ønsker bestyrelsen ikke, at det går ud over p-pladser, eller tager udsigten til det gamle "Plougs hus".

Forvaltningen vurderer at placeringen ved den gamle Brugs er fordelagtigt, da toilettet placeres i den modsatte ende af hovedgaden, end de allerede etablerede toiletter. Toilettet kan placeres i god afstand til beboelse og vurderes dermed at give minimal gene for naboerne.

Forvaltningen vil på baggrund af den foreløbige positive tilbagemelding fortsætte dialogen om placeringen af toiletbygningen på det pågældende sted, således der arbejdes hen imod en løsning, der kan accepteres af grundejer.

Den nye toiletbygning vil blive en fritstående bygning, der udføres enten i tegl eller træ, med hvide vinduer og døre og tagpap på taget og i henhold til gældende lokalplan, alt efter placering.

Et skitseforslag samt et økonomisk overslag vil blive forelagt Erhvervs-, natur- og teknikudvalget samt Økonomi- og planudvalget til endelig beslutning.

Lovgrundlag, planer og politikker

Bygningsreglementet

Lokalplan 77, For udvidelse af Brugsen i Nordby

Lokalplan 105, Bevarende lokalplan for en del af Nordby

Økonomiske konsekvenser

Etablering af den ny toiletbygning placeret enten ved den gamle Brugs eller Lindevej 3 beløber sig til ca. 500.000 kr. ex moms.

Ved etablering af toilettet ved den gamle Brugs, skal der afsættes et årligt beløb til leje. Beløbet kan finansieres af ejendomsvedligeholdelsesrammen.

Udvidelse af toilettet Ved Skibsværftet beløber sig til ca. 450.000 kr. ex moms.

Omkostninger til etablering af den nye toiletbygning eller udvidelse af den eksisterende, kan finansieres af Ø-forskønnelses puljen i 2024.

Beslutningsproces

21.09.23 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der arbejdes videre med dialogen om placering af toilettet ved den gamle Brugs og at der alternativt, hvis det ikke lykkes at indgå en aftale med brugsforeningen, arbejdes videre med en udvidelse af toilettet på Ved Skibsværftet som 2. prioritet.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Erhvervs-, natur- og teknikudvalget godkendte, at der arbejdes videre med dialogen om placering af toilettet ved den gamle Brugs og at der alternativt, hvis det ikke lykkes at indgå en aftale med brugsforeningen, arbejdes videre med en udvidelse af toilettet på Ved Skibsværftet som 2. prioritet.

Udvalget forudsætter, at der i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2024 tilvejebringes yderligere anlægsfinansiering svarende til projektudgifterne.

Punkt 90: Hjemtagning af Kommunens genbrugsplads

S2023-3184

Indledning

I 2017 blev driften af den kommunale genbrugsplads udbudt. På baggrund af udbuddet "Drift af genbrugspladsen" indkom der kun ét tilbud, som var fra kommunens egen Materielgård. Fanø Kommune har dermed selv stået selv for driften af genbrugspladsen i den mellemliggende periode.

Udbudsperioden er nu ved at være udløbet, og det skal derfor overvejes, om der eventuelt skal gennemføres fornyet udbud.

Sagsfremstilling

Forvaltningen vurderer, at det ikke er hensigtsmæssigt at udlicitere driften af den kommunale genbrugsplads på ny, da det vil være mere omkostningseffektivt at opretholde driften af genbrugspladsen internt.

Det er endvidere forvaltningens vurdering, at der også denne gang er mindre sandsynlighed for at eksterne leverandører agter at give tilbud på et evt. udbud af driften af genbrugspladsen. Gennemførelse af et udbud, der er ret omfattende, ville derfor være unødigt brug af kommunens ressourcer. På den baggrund lægger forvaltningen op til at hjemtage driften af den kommunale genbrugsplads.

Ved at beholde driften af genbrugspladsen internt kan der opretholdes en høj standard for serviceniveau og effektivitet på genbrugspladsen, idet der kan opnås koordinering med resten af driften på Fanø. Herudover kan der bedre holdes kontrol med udgifterne og over dagligdagen på pladsen, hvilket vil bidrage med bedre service til borgerne, da åbningstiden kan tilpasses behovet, ved at denne løbende kan vurderes.

På mødet i Erhvervs-, natur- og teknikudvalget den 24. februar 2022 blev det besluttet, at ændre åbningstiderne for genbrugspladsen. Med henblik på en opfølgning på dette og eventuel supplerende tilpasning, har forvaltningen i indeværende måned opsat en tæller ved indgangen til genbrugspladsen, således at der kan trækkes tal på antal besøgende og i hvilke tidsrum, der er besøgende på pladsen.

Lovgrundlag, planer og politikker

Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse nr. 5 af 3. januar 2023

Bekendtgørelse om affald nr. 2512 af 10. december 2021

Fanø Kommunes regulativ for husholdningsaffald af 2018

Økonomiske konsekvenser

Affaldsområdet er et brugerfinansieret område.

Beslutningsproces

21.09.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at driften af genbrugspladsen hjemtages, og at der således ikke gennemføres nyt udbud af driften.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Erhvervs-, natur- og teknikudvalget besluttede, at driften af genbrugspladsen hjemtages, og at der således ikke gennemføres nyt udbud af driften.

Punkt 91: Vedtagelse af Lokalplan nr. 130

S2023-3164

Indledning

Den 15. maj. 2023 vedtog byrådet at sende Forslag til lokalplan nr. 130 "Boligområde ved Haralds Toft, Rindby By, Nordby" samt Kommuneplantillæg 4 til offentlig høring i 4 uger.

Forvaltningen har behandlet de indkomne høringssvar og sender hermed lokalplan nr. 130 og kommuneplantillæg 4 til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Den 15. maj. 2023 vedtog byrådet at sende forslag til Lokalplan nr. 130 "Boligområde ved Haralds Toft, Rindby By, Nordby" samt Kommuneplantillæg 4 til offentlig høring i 4 uger.

Ved høringsperiodens afslutning var der samlet set indkommet 5 bemærkninger/indsigelser.

De indkomne bemærkninger kan ses i vedhæftede bilag "Samlede høringssvar". Ligeledes har forvaltningen i vedhæftede "Resume af bemærkninger" redegjort for bemærkninger og kommenterede og belyst de respektive høringssvar. I resumeet optræder ligeledes forvaltningens forslag til beslutninger i forbindelse med de indkomne bemærkninger.

Høringssvar og bemærkninger til Lokalplan 130 fordeler sig i hovedtræk inden for brugerforhold, opførelse af byggeri, trafikale og matrikulære forhold, bebyggelse, skel, renovation, bilag IV arter og ubebyggede arealer.

Som det fremgår af vedhæftede resume giver høringssvarene kun anledning til ændring af § 9.4 således, at bestemmelsen vedr. placering af molokker tilføjes, at "*miljostationen skal afskærmes med terræn og beplantning eller med sortfarvet, olieret eller ubehandlet træ*".

Lovgrundlag, planer og politikker

Planloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

21.09.2023 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

02.10.2023 Økonomi- og Planudvalget

09.10.2023 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller til at:

1. Forslag til Lokalplan nr. 130 fremsendes til byrådet til endelig vedtagelse, med ændring af lokalplanens § 9.4 således at det tilføjes, at "*Miljostationen skal afskærmes med terræn og beplantning eller med sortfarvet, olieret eller ubehandlet træ*"
2. Forslag til Kommuneplantillæg 4 ligeledes fremsendes til byrådet til endelige godkendelse.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Erhvervs-, natur- og teknikudvalget indstiller til Økonomi- og planudvalget, at

1. forslag til Lokalplan nr. 130 fremsendes til byrådet til endelig vedtagelse, med ændring af lokalplanens § 9.4 således at det tilføjes, at "*Miljostationen skal afskærmes med terræn og beplantning eller med sortfarvet, olieret*"

eller ubehandlet træ"

2. forslag til Kommuneplantillæg 4 ligeledes fremsendes til byrådet til endelige godkendelse.

Fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

Bilag

FORSLAG Lokalplan 130 Boliger ved Haralds Toft_Rindby By_Nordborg_05092023

Miljøscreening_11.04.2023

Forslag til kommuneplantillæg 4 11.04.2023

Samlede høringssvar

Resume af bemærkninger 04.09.2023

Punkt 92: Mødeplanlægning 2024

S2023-2877

Sagsfremstilling

Interne møder

Der fremsættes forslag om følgende mødetider for 2024:

- Byrådets møder lægges den 3. mandag i hver måned, idet juli som sædvanlig friholdes. Alle byrådsmøder foreslås afholdt kl. 19-21 i byrådssalen på rådhuset. Forud for hvert byrådsmøde afholdes kl. 16.45-18.15 temamøder for byrådet og direktionen.
- Økonomi- og planudvalgets møder lægges som udgangspunkt ugen før byrådsmøderne og foreslås afholdt kl. 16.15-18.15. Efter vi har fået nye mødelokaler, kan det evt. overvejes, hvilket mødelokale der er bedst egnet.
- Fagudvalgenes møder lægges så vidt muligt i samme uge eller ugen efter byrådsmødet. Efter vi har fået nye mødelokaler, kan det evt. overvejes, hvilket mødelokale der er bedst egnet. Det vurderes, at det ikke giver mening at lægge udvalgsmøder efter byrådsmødet i december.

Eksterne arrangementer

Der ønskes beslutning om, hvem der skal tilbydes deltagelse i Kommunaløkonomisk Forum (KØF) som i 2024 finder sted 11.-12. januar.

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Beslutningsproces

07.08.2023 Direktionen

14.08.2023 Økonomi- og planudvalget

21.08.2023 Byrådet

22.08.2023 Børne- og kulturudvalget

24.08.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

29.08.2023 Social- og sundhedsudvalget

Indstilling

Drøftes og godkendes.

Beslutning på Direktionen 2023 07-08-2023

Drøftet og fremsendes til politisk behandling.

Beslutning på Økonomi- og planudvalget 2022-2025 14-08-2023

Økonomi- og planudvalget indstiller, at byrådsmøder og møder i Økonomi- og planudvalget godkendes.

Beslutning på Byrådet 2022-2025 21-08-2023

Økonomi- og planudvalgets indstilling blev godkendt.

Beslutning på Social- og sundhedsudvalget 2022-2025 29-08-2023

Mødekalenderen godkendes med den tilføjelse, at der placeres et møde 17. december 2024.

Mødetidspunkt for alle møder er kl. 15.30 til kl. 17.30.

Anbefalingen fra SSU-udvalget er, at udvalgsformændene tilbydes deltagelse på KØF.

Beslutning på Børne- og kulturudvalget 2022-2025 19-09-2023

Mødekalenderen godkedes med den tilføjelse, at der placeres et møde den 17. december 2024.

Tidspunkt for møderne er kl. 16.00 til kl. 18.00.

Anbefalingen fra BKU er, at udvalgsformændene tilbydes deltagelse på KØF.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Erhvervs-, natur- og teknikudvalget godkendte den foreslåede mødeplan for udvalget, idet udvalget supplerende besluttede et møde den 19. december 2024.

Bilag

politisk kalender 2024 opdateret 15-09-2023

Politisk kalender 2024 udkast

Punkt 93: Infrastrukturplan prioritering af emner

S2022-3556

Indledning

På Erhvervs-, natur- og teknikudvalget den 30.03.23 indstillede forvaltningen til, at arbejdet med infrastrukturplanen igangsættes. Udvalget blev oplyst om hvilke temaer, samt undertemaer, der var valgt fra forvaltningens side, der skulle arbejdes videre med i en kommende infrastrukturplan. Udvalget sendte punktet tilbage til forvaltningen, med ønske om, at der skulle fremlægges en bruttoliste over emner af teknisk karakter, der kommer til at indgå i infrastrukturplanen.

På Erhvervs-, natur- og teknikudvalget den 25.05.23 indstillede forvaltningen, at der arbejdes videre med en handleplan og temaer markeret med grøn, samt undertemaer, der fremgår af bruttolisten. Beslutningen blev at udvalget godkendte igangsættelse og at udvalget arbejder videre med bruttolisten. Bruttolisten hvor der blev tilføjet nogle tomme felter til, at udvalgsmedlemmerne kunne komme med ønskede emner, blev herefter udleveret til udvalgets medlemmer. Bruttolisten er tillige vedhæftet denne sag som bilag.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdede en bruttoliste af teknisk karakter med mulighed for prioritering, samt tomme felter, således at Erhvervs-, natur- og teknikudvalget kan tilføje yderligere emner. Der er desuden indkommet skriftelige bidrag fra Enhedslisten.

Bruttolisten samt de skriftelige bidrag er medtaget som bilag i sagen.

Til drøftelse for det videre arbejde med infrastrukturplanen, er følgende bilag vedhæftet:

- Bruttoliste af teknisk karakter udarbejdet af forvaltningen, der tidligere har været forlagt udvalget, hvor temaerne og emnerne til infrastrukturplanen fremgår således at emnerne kan prioriteres. (Bilag 1)
- Bidrag fra Enhedslisten: Prioritering og ønsker (Bilag 2 og 3)

Lovgrundlag, planer og politikker

Bæredygtighedsplan for Fanø Kommune

Byrådets 4 års plan

Styrelsesloven

Vejregler

Bekendtgørelser indenfor vejområdet

Økonomiske konsekvenser

Afventer handleplanen.

Beslutningsproces

21.09.23 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller til at:

1. Erhvervs-, Natur- og Teknikudvalget med afsæt i de vedlagte bilag drøfter og beslutter emner og prioriteringer, der indarbejdes i bruttolisten
2. Arbejdet med infrastrukturplanen igangsættes, samt at der arbejdes videre med en handleplan og temaer markeret med grøn samt undertemaer, der fremgår af den nuværende bruttoliste, suppleret med de tilføjelser udvalget beslutter jf. punkt 1 .

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Erhvervs-, natur- og teknikudvalget besluttede at igangsætte

1. fase 1 af en infrastrukturplan, omfattende arbejdet med tilrettelæggelsen af den fremtidige drift af kollektiv trafik, jf. det beskrevne tema 1 og baseret på konkurrencepræget dialog,
2. udarbejdelsen af et forslag til fase 2 i en infrastrukturplan baseret på analyser og med et forslag til tidsplan, som tager afsæt i følgende pejlemærker:
 - hastighedsnedsættende tiltag for biler, herunder etablering af 40 km/h i by- og sommerhusområder
 - fredeliggørelse af bymidter, herunder for autocampere og gennem aflastnings-p-pladser omkring byer
 - sammenhængende cykelinfrastruktur, herunder til rekreative formål

I forbindelse med drøftelsen gjorde C opmærksom på gennemførelse af beslutningen af 22. marts 2021 om etablering af 36 p-pladser ved Sønderho.

Bilag

Bilag 1 - bruttoliste_prioritering

Bilag 2 - Infrastrukturplan_Enhedslistens prioriteringer

Bilag 3 - Enhedslistens ønsker til infrastrukturplan på Fanø

Punkt 94: Orientering om evaluering af indsatsen i Grønt Råd

S2023-3268

Indledning

Grønt Råd skal i henhold til vedtægterne jævnligt evaluere indsatsen i rådet. Rådet gennemførte således på dets seneste møde, den 31. august 2023, en evaluering. Denne forelægges hermed til Erhvervs-, natur- og teknikudvalgets orientering.

Sagsfremstilling

Grønt Råd drøftede 31. august 2023 indsatsen i rådet gennem det forgangne år. Som afsæt for drøftelsen forelå en oversigt over drøftede punkter på rådets møder. Denne er vedlagt sagen som bilag 1.

Rådets drøftelse af indsatsen koncentrerede sig om rådets mødefrekvens og kommunikationen omkring mødeafholdelsen.

Grønt Råd var på baggrund af drøftelsen enige om, at

- Antallet af møder fastholdes på 3 om året,
- Møder afholdes som udgangspunkt altid, og der skal særligt vægtige grunde til at aflyse
- Årets møderække fastlægges som udgangspunkt på sidste møde i året før,
- Mødedatoen for efterfølgende møde nævnes eksplicit på indeværende mødes dagsorden

Lovgrundlag, planer og politikker

-

Beslutningsproces

21.09.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalg

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Erhvervs-, natur- og teknikudvalget tager orienteringen til efterretning.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Erhvervs-, natur- og teknikudvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Bilag 1. Liste over punkter fra Grønt råds møder 2022-2023

Punkt 95: Information, orientering og efterspørgsler

S2023-70

Indledning

Sager til efterretning

Sagsfremstilling

Orientering fra udvalgsformanden:

Orientering fra udvalgsmedlemmerne:

Orientering fra forvaltningen:

Planklagenævne har truffet afgørelse i sagen om udvidelse af bebyggelsen på Kallesbjergvej 40 der ligger i landzone. Nærværende sag har senest været behandlet i byrådet d. 12. sep. 2022.

Fanø Kommune gav den 7. november 2022 landzonetilladelse til udvidelse af sommerhuset på ejendommen Kallesbjergvej 40, 6720 Fanø. Danmarks Naturfredningsforening har påklaget afgørelsen.

Planklagenævnet har med deres afgørelse ændret Kommunes afgørelse til et afslag. Planklagenævnet har lagt vægt på, at sommerhuset allerede i overensstemmelse med nævnets praksis er udvidet til 80 m² og at sommerhuset fortsat er fritliggende mellem et større sommerhusområde og et nyere boligområde, og at det ligger i et område, der er udlagt til landområde i kommuneplanen. Det er også indgået i nævnets vurdering, at sommerhuset med den ønskede udvidelse antager karakter af en helårsbolig. Det forhold, at ejeren af ejendommen har en personlig ret til at anvende huset som helårsbolig, kan ikke føre til et andet resultat. Nævnet finder, at der ikke i den konkrete sag er sådanne særlige omstændigheder der kan medføre, at nævnets praksis om udvidelse af sommerhuse skal fraviges. Nævnet bemærker, at det forhold, at en udvidelse vil være hensigtsmæssig for ejeren, ikke er et hensyn, der kan inddrages i forbindelse med afgørelser efter landzonereglene.

Nævnet lægger endvidere vægt på, at det ansøgte ligger i kystnærhedszonen og at en tilladelse vil kunne danne præcedens for lignende ansøgninger.

Forvaltningen kan oplyse, at afgørelsen er sendt fra nævnet til ejer. Forvaltningen er i dialog med ejer om afgørelsens indhold m.m.

Den samlede afgørelse af Planklagenævnet er vedhæftede nærværende sag. Se bilag: D2023-26171 Afgørelse fra Planklagenævnet vedr. Kallesbjergvej 40.

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 21.09.2023

Indstilling

Til efterretning

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Orientering m.v. fra udvalgsmedlemmer:

- Drøftelse af krav om 25 meters afstand til vandløb og §3 hede fra nedsivningsanlæg.

Orientering m.v. fra forvaltningen:

- Orientering om at Planklagenævnet har truffet afgørelse i sag om udvidelse af bebyggelse. Kommunens afgørelse er ændret til afslag. (Kallesbjergvej 40).
- Orientering om forløbet af borgermødet 20. september 2023 om kommuneplanstrategi.
- Orientering om status på salg af erhvervsgrunde på Sønder Nytoft.
- Orientering om status vedrørende verserende sag om autocampere og rastepladser.
- Orientering om status på arbejdet med en lokalplan for ubebyggede arealer i sommerhusområder.
- Status på arbejdet med detaljeret overblik over opgaver og bemanning på det tekniske område, herunder for miljøopgaver, der løses i regi af Esbjerg Kommune.
- Status på arbejdet med en oversigt over politikker på det tekniske område samt en sag, hvor udvalget orienteres om erhvervspolitikken.

Bilag

Afgørelse fra Planklagenævnet vedr. Kallesbjergvej 40.

Punkt 96: Underskriftsbilag

S2023-233

Indstilling

Godkendes

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Godkendt.

Punkt 97: Godkendelse af dagsordensforslag

S2023-73

Indledning

Godkendelse

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Beslutningsproces

21.09.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Godkendes

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Godkendt.

Punkt 98: Beslutningsforslag om udarbejdelse af en handleplan for naturplejeindsatsen

S2023-402

Indledning

Det Konservative Folkeparti har den 1. september 2023 fremsendt et dagsordensforslag til behandling på Erhvervs-, natur- og teknikudvalgets møde.

Sagsfremstilling

Dagsordensordensforslaget indeholder forslag til drøftelse og beslutning om en handleplan for naturplejeindsatsen:

"Det Konservative Folkeparti foreslår, at der på baggrund af den nyligt fremlagte screening af naturkvalitet og behov for plejeindsats på Fanø (udarbejdet af miljøafdelingen i Esbjerg) udarbejdes en handlingsplan med en faglig vurdering og prioritering af mulige indsatser og indsatsområder, indeholdende økonomiske overslag og mulige fremgangsmåder (metodevalg). Handlingsplanen fremlægges for ENT-udvalget til politisk beslutning om prioritering af indsatser."

Forvaltningen kan oplyse, at den nævnte screeningsrapport blev behandlet på Erhvervs-, natur- og teknikudvalgets møde den 29. juni 2023, hvor udvalget besluttede at sende rapporten til kommentering i Grønt Råd.

Grønt Råd drøftede planen på sit møde den 31. august 2023. Rådets medlemmer var meget positive over for rapporten og fandt at det er et godt redskab til at arbejde videre med. Flere af rådets medlemmer udtrykte ønske om at prioritere en indsats i Havside Bjerger, ligesom grundejerforeningerne udtrykte ønske om at deltage i en videre dialog om initiativer, som grundejerne kan byde ind med på egen grund.

Lovgrundlag, planer og politikker

- Naturbeskyttelsesloven
- "Naturen på Fanø - plan for naturkvalitet og plejeindsats", 6. februar 2023

Økonomiske konsekvenser

Forslaget har ikke direkte økonomiske konsekvenser, idet der dog må påregnes udgifter til realisering af initiativer i en handleplan.

Beslutningsproces

21.09.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller at ENT drøfter udarbejdelse af en konkret handlingsplan som afsæt for politisk prioritering af naturplejeindsatsen samt at forvaltningen anmodes om at initiere udarbejdelsen af en sådan.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Udvalget besluttede at sætte forvaltningen i gang med at udarbejde en konkret handlingsplan indeholdende de i sagsfremstillingen nævnte elementer.

Udvalget besluttede i øvrigt, at udvalget sammen med forvaltningen, Esbjerg Natur & Miljø, samt evt. Grønt Råd og repræsentanter for hhv. grundejerforeningerne og Danmarks Naturfredningsforening, tager på en besigtigelse af de i planen udpegede områder.

Punkt 99: Underskriftsbilag

S2023-233

Indstilling

Godkendes

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 21-09-2023

Godkendt.