

REFERAT Økonomi- og planudvalget 2014-2017 d. 12-01-2015

Mødedato Mandag d. 12. januar 2015 kl. 14:50

Mødested Mødelokale B

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning.....	5
Budget 2016-2019.....	7
Fordeling af udvalgs- og tillidsposer efter indtrædelse i Byrådet.....	9
Spildevandsplan 2015-2019.....	12
Storbyregion Vest - et planstrategisk samarbejde mellem Esbjerg, Fanø og Varde Kommuner.....	16
Projekt "Ankomsten til Fanø" - afrapportering.....	19
Potentialeplan 2015-2017.....	22
Solvarmeanlæg ved Nordby Fjernvarmeværk, Engvejen 2.....	25
Lukket: Lukket punkt - Udlejning af Den Gamle Realskole.....	28
Lukket: Lukket punkt - Udlejning af Fanø Efterskolen.....	29
Lukket: Lukket punkt- Ny organisationplan 2015.....	30
Lukket: Lukket punkt - Personalesag.....	31

Punkt 150: Godkendelse af dagsordensforslag

Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsfremstilling

150. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2015-23

Dok.nr.: 563-2015-127

Sagsbeh.: GP

Åbent

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

12.01.2015

Økonomi - og planudvalget

Indstilling

Godkendes

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 12. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Godkendt

Punkt 151: Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Bilag

Byrådets udviklingspulje 2015 - pr. 01/01/2015

Likviditetsoversigt - dec 2014

Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Sagsfremstilling

151. Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Sagsnr.: 563-2015-24

Dok.nr.: 563-2015-128

Sagsbeh.: GP

Åbent

Sagsfremstilling

- Oversigt over byrådets udviklingspulje primo januar 2015
- Oversigt over byrådets likvidbeholdning ultimo december 2014
- Orientering om plansager
- Personalesager
- Afgørelser
- Andre meddelelser fra borgmesteren

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

12.01.2015

Økonomi - og planudvalget

Indstilling

Godkendes

Bilag

563-2015-232

Byrådets udviklingspulje 2015 - pr. 01/01/2015

563-2015-587

Likviditetsoversigt - dec 2014

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 12. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Til efterretning

Punkt 152: Budget 2016-2019

Bilag

Procesplan budget 2015 - den politiske proces

Budget 2016-2019

Sagsfremstilling

152. Budget 2016-2019

Sagsnr.: 563-2015-13

Dok.nr.: 563-2015-6

Sagsbeh.: MU

Åbent

Sagsfremstilling

Økonomi har udarbejdet forslag til kommissorium for den politiske proces, herunder tidsplan, for budgetlægningen 2015-2018.

Lovhjemmel

Styrelseslovens §37

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

12.01.2015

Økonomi - og planudvalget

Indstilling

Indstilles til godkendelse

Bilag

563-2014-52440

Procesplan budget 2015 - den politiske proces

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 12. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Visionseminaret flyttes fra marts til 23. april. Fagudvalgene diskuterer temaer på udvalgsmøderne i januar.

Økonomiudvalget beslutter temaer på møderne februar og marts.

Høringsberettigede råd og bestyrelser indkaldes til fælles høringsmøde primo september.

Punkt 153: Fordeling af udvalgs- og tillidsposter efter indtrædelse i Byrådet

Fordeling af udvalgs- og tillidsposter efter indtrædelse i Byrådet

Sagsfremstilling

153. Fordeling af udvalgs- og tillidsposter efter indtrædelse i Byrådet

Sagsnr.: 563-2014-17530

Dok.nr.: 563-2014-52396

Sagsbeh.: VK

Åbent

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på sit møde den 15. december 2014 at lade Jørgen Seyfarth udtræde af byrådet og at Emil Hoffmann Madsen indtræder i Byrådet.

De udvalgs- og tillidsposter som i den forbindelse skal besættes er:

- Børn- og ungeudvalget (formand)
- Børne- og kulturudvalget
- Erhverv -natur og teknikudvalget (næstformand)
- Bevaringsfonden
- Bevillingsnævnet
- Fanø Børnehave
- Folkeoplysningsudvalget (suppleant)
- Grønt Råd Esbjerg (suppleant)
- Handicaprådet (suppleant)
- LAG
- Repræsentantskabet Sydtrafik (suppleant)
- Ungdomsskolen bestyrelse (suppleant)
- Valgbestyrelsen til kommunalvalg (suppleant)

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

12.01.2015 Økonomi- og planudvalget

19.01.2015 Byrådet

Indstilling

Det indstilles,

- at formandsposten for Børne- og ungeudvalget besættes af Niels Heinel
- at Emil Hoffmann Madsen besætter de øvrige poster

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 12. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Anbefales

Punkt 154: Spildevandsplan 2015-2019

Bilag

Fanø Spildevandsplan 2015-2019.pdf

Tegning - 00.pdf

Tegning - 01.pdf

Tegning - 02.pdf

Tegning - 03.pdf

Tegning - 04.pdf

Tegning - 05.pdf

Tegning - 06.pdf

Bilag 1 Ny spildevandsstrategi for sommerhuse.pdf

Kort 1 til 4 - Bilag til Spildevandsstrategien

Bilag 2 - Oplandsskema.pdf

Bilag 3 - Udløbsskema.pdf

Bilag 4 Screening for miljøvurdering af spildevandsplan 2015-2019.pdf

Spildevandsplan 2015-2019

Sagsfremstilling

154. Spildevandsplan 2015-2019

Sagsnr.: 563-2011-7424

Dok.nr.: 563-2014-48538

Sagsbeh.: ASJ

Åbent

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 9. december 2014:

Fraværende: Dennis Feldberg, Jørgen Seyfarth

Oversendes gennem økonomi- og planudvalget til byrådet med anbefaling.
Søren Vinding underlader at stemme.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på møde den 17. november 2014, at der skulle ske en genbehandling af Spildevandsplan 2015-2019.

Forvaltningen har indarbejdet ændringer vedr. enkelte ejendomme, således at en række sommerhuse, der ligger i eller op til allerede kloakerede områder, bliver medtaget som planlagt spildevandskloakeret i planperioden. Således er der lavet en præcisering af hvilke ejendomme, der forpligtes til tilslutning i planperioden, idet dette ikke klart fremgik af det første forslag til Spildevandsplan for 2015-2019.

Der er i planforslaget medtaget enkelte sommerhuse, som er beliggende i områder, der er spildevandskloakeret, men hvor kloakeringen ikke tidligere har været i offentlig høring. Disse sommerhuse ønskes tilkoblet spildevandsystemet i næste planperiode. Disse ejendomme er markeret som "Planlagt kloakeret i næste planperiode" på kortbilagene 1-3.

Byrådet skal i henhold til Miljøbeskyttelseslovens §32 udarbejde en plan for bortskaffelse af spildevand i Fanø Kommune. I planen beskriver kommunen status og planer på spildevandsområdet. Statusopgørelserne beskriver tilstanden ultimo 2014, og planbeskrivelsen dækker årene frem til og med 2019.

Spildevandsplanen skal opfylde kommuneplanen og øvrig lovgivning i øvrigt.
Spildevandsplanen erstatter Spildevandsplan 2007 – 2015 og tilhørende tillæg.
Byrådets vedtagelse af spildevandsplanen udgør det juridiske grundlag for at gennemføre de planlagte projekter på spildevandsområdet for spildevandsselskabet.

I henhold til Miljøbeskyttelsesloven kan Byrådets vedtagelse af en spildevandsplan ikke påklages til anden administrativ myndighed. Spildevandsplanen kan efter de generelle regler om domstolsprøvelse indbringes for domstolene. Det er hensigten, at spildevandsplanen skal være så aktuel og fyldestgørende som muligt, samt let at opdatere fremover.

I forhold til betaling af tilslutningsbidrag har spildevandsforsynings-selskabet mulighed for at yde henstand med betalingen. Dette fremgår af § 4 i lov om betalingsregler for spildevandsforsynings-selskaber m.v. I Fanø Vand A/S's betalingsvedtægt for kloakforsyningen kapitel 3 afsnit A står følgende: "Fanø Vand A/S kan yde henstand med betaling af tilslutningsbidrag i særlige tilfælde." Fanø Vand A/S har oplyst, at hidtil, er der ved samtlige henvendelser om henstand med betalingen, indgået en aftale. Endvidere vil teksten i betalingsvedtægten for kloakforsyningen kunne ændres fra *kan* til *skal* i forbindelse med næste revision af betalingsvedtægten. Det kan oplyses, at betalingsvedtægten lige er revideret, og behandles af Fanø Byråd på mødet den 15. december 2014.

Kommunen skal yde lån til pensionister, førtidspensionister og efterlønsmodtagere i henhold til den såkaldte indefrysingsordning i Økonomi- og Indenrigsministeriets lovbekendtgørelse nr. 1007 af 26. oktober 2009 om lån til betaling af ejendomsskatter. Dette forudsætter at der er plads til lånet i forhold til samlet gæld og ejendomsvurdering af ejendommen.

Lovhjemmel

Miljøbeskyttelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Planen har ikke økonomiske konsekvenser for Fanø Kommune men for Fanø Vand A/S.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Se miljømæssige konsekvenser

Miljømæssige konsekvenser

Spildevandsplanen skal tage hensyn til de gældende vandindvindings- og vandforsyningsplaner. Det betyder, at nedsivning af spildevand fra samlet bebyggelse kun må ske i områder, hvor nedsivningen ikke kan føre til forurening af grundvand, som anvendes eller planlægges anvendt til drikkevandsformål. Ved overvejelser om samlet nedsivning af spildevand skal der tages hensyn til bestemmelserne i regionplanen, 300 m beskyttelseszoner for vandboringer samt udlagte vandindvindingsområder med specifikke beskyttelseskrav. Individuel nedsivning af spildevand og regnvand sker i stor udstrækning for fritliggende ejendomme, hvilket efter nutidige regler er en god løsning, hvis jordbundsforhold og hensynet til grundvandsressourcerne er i orden.

Beslutningsproces

09.12.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

12.01.2015 Økonomi- og planudvalget

19.01.2015 Byrådet

Indstilling

A. Forvaltningen indstiller at forslag til spildevandsplan 2015-2019 godkendes til udsendelse i offentlig høring i 8 uger. Efter høringsfasen vil planen bliver forelagt til endelig godkendelse.

B. Forvaltningen indstiller, at Fanø Vand A/S anmodes om at ændre Betalingsvedtægten ved næste revision, således at der skal gives henstand med betaling af tilslutningsafgift i særlige tilfælde, hvor tilslutningsafgiften ikke kan lånefinansieres.

Bilag

563-2014-49358	Fanø Spildevandsplan 2015-2019.pdf
563-2014-49351	Tegning - 00.pdf
563-2014-49352	Tegning - 01.pdf
563-2014-49353	Tegning - 02.pdf
563-2014-49415	Tegning - 03.pdf
563-2014-49348	Tegning - 04.pdf
563-2014-49349	Tegning - 05.pdf
563-2014-49350	Tegning - 06.pdf
563-2014-49359	Bilag 1 Ny spildevandsstrategi for sommerhuse.pdf

563-2013-32029	Kort 1 til 4 - Bilag til Spildevandsstrategien
563-2014-49360	Bilag 2 - Oplandsskema.pdf
563-2014-49361	Bilag 3 - Udløbsskema.pdf
563-2014-49357	Bilag 4 Screening for miljøvurdering af spildevandsplan 2015-2019.pdf

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 12. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Anbefales

Punkt 155: Storbyregion Vest - et planstrategisk samarbejde mellem Esbjerg, Fanø og Varde Kommuner.

Bilag

Tekst til forord i kommunernes kommuneplanstrategier.docx

Storbyregion Vest - et planstrategisk samarbejde mellem Esbjerg, Fanø og Varde Kommuner.

Sagsfremstilling

155. Storbyregion Vest - et planstrategisk samarbejde mellem Esbjerg, Fanø og Varde Kommuner.

Sagsnr.: 563-2014-19923 Dok.nr.: 563-2014-48780 Sagsbeh.: SLM **Åbent**

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 9. december 2014:

Fraværende: Dennis Feldberg, Jørgen Seyfarth

Oversendes til byrådet med anbefaling.

Sagsfremstilling

Plan og Udvikling fremsender i samarbejde med Varde og Esbjerg kommuner forslag om, at der igangsættes en proces hen i mod udarbejdelse af et planstrategisk grundlag for Storbyregion Vest - et planstrategisk samarbejde mellem Esbjerg, Fanø og Varde Kommuner.

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter vil gerne sætte emnet om byregioner og by- og oplandsstrategier til debat. Derfor arbejder ministeriet for at få overblik over Danmarks storbyregioner. Tværkommunale samarbejder omkring 6-byerne er med på ministeriets liste over storbyregioner, herunder også det planstrategiske samarbejde mellem Esbjerg, Varde og Fanø Kommuner.

De 3 kommuners planstrategiske samarbejde om en storbyregion hviler på skuldrene af mange aktive fælles ressourcer, både i form af eksisterende formelle og uformelle samarbejder, men også stærke enkeltelementer som Esbjerg Havn og de videregående uddannelser i Esbjerg. Den grundlæggende tanke bag samarbejdet er, at vi står stærkere sammen end hver for sig, og at vi følger fokuserer på de områder, hvor vi ser fælles styrkepunkter. Det medfører et fokus på temaer, som er af relevans på tværs af kommunerne, og hvor der allerede i dag samarbejdes på forskellig vis:

- Infrastruktur
- Bosætning
- Uddannelse
- Turisme
- Erhverv

Storbyregionssamarbejdet mellem Esbjerg, Varde og Fanø Kommuner har en tydelig sammenhæng med den kommuneplanstrategi som alle tre kommuner skal have politisk godkendt senest ved udgangen af 2015. Beslutningen om at udvide det planstrategiske samarbejde mellem de tre kommuner fremgår således af kommuneplanstrategiernes forord og giver dermed kommuneplanstrategierne et fælles udgangspunkt. Det besluttet herudover at igangsætte en proces, der skal resultere i et planstrategisk grundlag for Storbyregion Vest. Processen styres af en styregruppe med direktions- chefrepræsentation fra alle tre kommuner. Det planstrategiske dokument skal indeholde overordnede og fælles mål for Storbyregion Vest samt konkrete indsatser og forslag til fora, der kan løfte disse indsatser. Dokumentet forventes at foreligge til politisk godkendelse ved udgangen af 2015.

Det fælles planstrategiske dokument skal fungere sammen med de tre kommuners kommuneplanstrategier, og dermed med de mål som de tre byråd sætter for kommunernes fysiske udvikling.

Vurdering herunder alternativer

Et strategisk samarbejde imellem Esbjerg, Varde og Fanø Kommuner i form af en storbyregion eller business region er nødvendig for at området kan beholde sin plads som et vækstområde i Danmark. Samarbejdet er ligeledes en overordnet formalisering af den lange række af samarbejder, som allerede findes i mellem de tre kommuner.

Lovhjemmel

Kommuneplanloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke fastlagt.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke fastlagt.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke fastlagt.

Beslutningsproces

09.12.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

12.01.2015 Økonomi- og planudvalget

19.01.2015 Byrådet

Indstilling

Plan og Udvikling indstiller,

at den fælles tekst indgår som en del af forordet i de tre kommuners kommuneplanstrategier godkendes, og at der igangsættes en proces med chefrepræsentation fra alle tre kommuner med henblik på at udarbejde et planstrategisk grundlag for Storbyregion Vest.

Bilag

563-2014-48778

Tekst til forord i kommunernes kommuneplanstrategier.docx

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 12. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Anbefales

Punkt 156: Projekt "Ankomsten til Fanø" - afrapportering

Bilag

140917_Ankomsten til Fanø.pdf

Projekt "Ankomsten til Fanø" - afrapportering

Sagsfremstilling

156. Projekt "Ankomsten til Fanø" - afrapportering

Sagsnr.: 563-2013-7385 Dok.nr.: 563-2014-49382 Sagsbeh.: SLM **Åbent**

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 9. december 2014:

Fraværende: Dennis Feldberg, Jørgen Seyfarth

Oversendes til byrådet med anbefaling.

Sagsfremstilling

Plan og Udvikling fremsender til orientering afrapportering - prospekt - udarbejdet for Fanø Erhvervs- og Turistråd med støtte af Den Europæiske Regionalfond og Syddansk Vækstforum og udviklet i samarbejde med rådgivere, SVUF, Fanø Kommune samt lokale aktører.

Erhvervs, natur- og teknikudvalget godkendte i møde den 10.12.2013 dispositionen om, at Plan og Udvikling var gået ind i projektet.

"Ankomsten til Fanø" er et af en række initiativer, som er igangsat med det ene mål at gøre Fanø til en endnu mere attraktiv ferieø og prospektet vil være et vigtigt element i den turismepotentialeplan, som Fanø Kommune står bag i samarbejde med Videnscenter for Kystturisme, jf. tidligere sag herom i ENT møde i november.

Projektet sætter fokus på gæsternes førstehåndsindtryk.

Der er fundet følgende fire overskrifter over Fanø og det stedbundne potentiale:

- Vadehavet
- Tidevandet
- Østers
- Sæler.

Der er opstillet 5 visioner for "Ankomsten til Fanø":

- at iscenesætte vadehav, tidevand, østers og sæler
- at knytte oplevelserne i de 6 rum tættere til øens øvrige oplevelsesmuligheder
- at mindske oplevelsen af "transit-koridoren"
- at præsentere mangfoldigheden af aktiviteter for gæsten - både for nyligt ankomne og gæster, som forlader Fanø
- at skabe grobund for flere "returning costumers".

I arbejdet med projektet blev der identificeret 6 oplevelsesrum, som hver for sig og sammen byder på oplevelser, som både vil pirre og involvere gæsterne.

De 6 oplevelsesrum:

- 1) Fanø-ambassade
- 2) Fanø Færgen
- 3) Nordby Naturlegeplads
- 4) Fanø Sansebro
- 5) Sælpromenaden
- 6) UNECSO Station

Disse er der nærmere redegjort for i prospektet, der afrapporterer fra projektarbejdet.

Lovhjemmel

Styrelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke regnet økonomi på projektet endnu, hvilket vil kræve en yderligere detaljeret bearbejdning og prioritering.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke fastlagt.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke fastlagt.

Beslutningsproces

09.12.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Plan og Udvikling fremsender rapporten til orientering og indstiller, at denne indgår i det videre arbejde med potentialeplanen.

Bilag

563-2014-38674

140917_Ankomsten til Fanø.pdf

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 12. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Anbefales

Punkt 157: Potentialeplan 2015-2017

Bilag

Overordnet opgavebeskrivelse

Potentialeplan 2015-2017

Sagsfremstilling

157. Potentialeplan 2015-2017

Sagsnr.: 563-2014-20291 Dok.nr.: 563-2014-52010 Sagsbeh.: SLM **Åbent**

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog i møde den 15.12.2014, at der arbejdes videre med organiseringen og udmøntningen af Potentialeplanen i samarbejde med relevante parter og at spørgsmålet om finansiering af en ½ stilling i den forbindelse skulle behandles efterfølgende af byrådet.

Plan og Udvikling fremsender forslaget til stillingsindhold:

Potentialeplanen for Fanøs turisme 2015-2017 anviser en række områder, hvor man på Fanø i perioden frem til 2017 kan arbejde med at udvikle den nye fortælling om Fanø – med det formål både at højne kvalitet og arbejde målrettet med bæredygtighed frem mod 2017 og høste erfaringer frem til formuleringen af *Fanø Turismecharter 2017*.

Arbejdet med at udmønte og gennemføre potentialeplanen skal ske i et tæt samarbejde mellem Turistaktørerne, Fanø Erhvervs- og Turistråd samt Fanø Kommune.

Den foreslåede stilling på et ½ årsværk, skal i tæt samarbejde med de øvrige aktører, sikre fremdrift i arbejdet. Konkret er det forventningen, at denne person i tæt samarbejde med Erhvervs- og Turistchefen får ansvaret for det daglige arbejde med de mange konkrete opgaver, der er nærmere beskrevet i potentialeplanen.

Personen vil være omdrejningspunkt for handlingsplanens udførelse og vil referere til Styregruppen, som planlægges nedsat i forbindelse med Potentialeplanens udmøntning, og det bliver således Styregruppens opgave at definere opgaver, tidsplan, samarbejdsflader mv.

Det er endvidere en vigtig opgave, at søge finansiering til gennemførelse af alle projekterne i potentialeplanen.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Et ½ årsværk på kr. 250.000,- finansieres af byrådets udviklingspulje

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

12.01.2015 Økonomi- og planudvalget

19.01.2015 Byrådet

Indstilling

Udviklingschefen indstiller, at stillingen frigives til besættelse og at der ydes en tillægsbevilling på kr. 250.000 finansieret af byrådets udviklingspulje til finansiering af stillingen.

Bilag

563-2014-51804

Overordnet opgavebeskrivelse

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 12. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Anbefales

Punkt 158: Solvarmeanlæg ved Nordby Fjernvarmeværk, Engvejen 2

Bilag

Strategioplæg med bilag 05-01-2015.pdf

Solvarmeanlæg ved Nordby Fjernvarmeværk, Engvejen 2

Sagsfremstilling

158. Solvarmeanlæg ved Nordby Fjernvarmeværk, Engvejen 2

Sagsnr.: 563-2014-20274

Dok.nr.: 563-2015-694

Sagsbeh.: GP

Åbent

Sagsfremstilling

Nordby Fjernvarme a.m.b.a. har anmodet Fanø Kommune om principgodkendelse af et 12.500 m² stort solvarmeanlæg ved fjernvarmeværket på Engvejen 2, og at der i den forbindelse igangsættes det nødvendige plangrundlag herfor.

Nordby Fjernvarmes nuværende varmforsyning kommer fra Esbjerg, fra hhv. Vestkraft og L90. På kedelcentralen på Engvejen 2 er der opstillet en oliekedel som reservelast, i tilfælde af at varmen fra Esbjerg bliver afbrudt. Det totale varmekøb fra Esbjerg udgør ca. 29.000 MWh, og varmebehovet er på ca. 18.000 MWh. De resterende 11.000 MWh udgør varmetab, heraf ca. 2.900 MWh alene på transmissionsledningen fra Esbjerg. Derfor er der fra Nordby Fjernvarmeværk et ønske om at være mere selvforsynende, og omstille til en mere grøn energiform.

Der er behov for et anlæg på ca. 12.500 m², der anslået kan producere ca. 6.100 MWh pr. år.

Udover selve solvarmeanlægget er der behov for en akkumuleringstank nær fjernvarmeværket på ca. 2.000 m³ med en højde på ca. 13 m., samt en mindre maskinbygning på ca. 75-100 m² samt en ca. 30 m² stor glycoltank.

På sigt er der endvidere planer om at etablere et træflisanlæg ved fjernvarmeværket. Dette kan indarbejdes i plangrundlaget, til brug for en senere realisering.

Den endelige placering af solvarmeanlægget er endnu ikke fastlagt, men der pågår forhandlinger med forskellige lodsejere om køb af jord. Det samlede areal der er behov for er på ca. 45.000 m², og det skal ligge i umiddelbar nærhed af fjernvarmeværket på Engvejen 2.

Projektet er lokalplanpligtigt, og da området hvorpå anlægget tænkes placeret, ikke er rammeplanlagt i Kommuneplan 2013, skal der udover en lokalplan også udarbejdes et kommuneplantillæg.

Projektet er dog i overensstemmelse med kommuneplanens målsætning om, at skabe mulighed for etablering af anlæg, der kan medvirke til at gøre Fanø kommune mere selvforsynende med energi, f.eks. solenergianlæg, og at disse anlæg bør placeres i tilknytning til allerede eksisterende energiproducerende anlæg, jf. Kommuneplanen s. 65-66.

Lovhjemmel

Planloven

Kommuneplan 2013

Økonomiske konsekvenser

Ikke vurderet

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet

Miljømæssige konsekvenser

Positive konsekvenser, da der er tale om en grøn energikilde, og at det vil øge Nordby Fjernvarmes egenproduktion og gøre Fanø mere selvforsynende.

Der er endvidere ingen støj, lugt, refleksions- eller andre gener ved anlægget.

Beslutningsproces

12.01.2015 Økonomi- og planudvalget

Indstilling

Plan & Udvikling indstiller til Økonomi- og Planudvalget

- at projektet principgodkendes,
- at der hurtigst muligt igangsættes udarbejdelse af lokalplan- og kommuneplantillæg, der bl.a. skal sikre at anlæggets placering, udseende og omfang påvirker landskabet mindst muligt.
- at ansøger og dennes rådgiver yder bistand til plangrundlagets udarbejdelse, jf. Planlovens § 13 stk.3, og
- at Fanø Kommune vil være behjælpelige, så vidt muligt, med at få grundkøbet på plads, da det er en forudsætning for projektets realisering.

Repræsentanter for Nordby Fjernvarme er inviteret til mødet kl.15,00 med henblik på at redegøre for projektet.

Bilag

563-2015-693

Strategioplæg med bilag 05-01-2015.pdf

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 12. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Sagen udsættes og der laves en forhøring. Kommunen entrerer med en rådgiver, som kan kvalificerer byrådets beslutningsgrundlag. Det tilstræbes at det foreligger til økonomiudvalgets beslutning i marts måned.

Punkt 159: Lukket: Lukket punkt - Udlejning af Den Gamle Realskole

Punkt 160: Lukket: Lukket punkt - Udlejning af Fanø Efterskolen

Punkt 161: Lukket: Lukket punkt- Ny organisationplan 2015

Punkt 162: Lukket: Lukket punkt - Personalesag