

REFERAT Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 d. 30-11-2023

Mødedato Torsdag d. 30. november 2023 kl. 16:15

Mødested B mødelokale

Mødedeltagere Lasse Harder Schousboe, Mille Renée Larsen, Christian Lorenzen, Erik Nørreby, Niels Fischer-Nielsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Drøftelse af elementer til bosætningsstrategi.....	4
Mulighed for etablering af solcelleanlæg ved den tidligere losseplads.....	5
Beslutning om at sende forslag til Kommuneplanstrategi 2024 i offentlig høring.....	8
Beslutning om at sende forslag til 'Lokalplan 7.1 - Område beliggende langs Sønderho Strandvej' i	10
Ejerforeningers tilmelding til renovation.....	12
Revision af regulativ for husholdningsaffald.....	14
Oversigt over opgaver og ressourcer i teknisk forvaltning.....	16
Vedtægtsændring for Energnist I/S.....	17
Lukket: Visiteret kørsel i 2024.....	19
Information, orientering og efterspørgsler.....	20
Underskriftsbilag.....	21

Punkt 111: Godkendelse af dagsordensforslag

S2023-73

Indledning

Godkendelse

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelseslove

Beslutningsproces

30.11.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Godkendes

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 30-11-2023

Godkendt.

Punkt 112: Drøftelse af elementer til bosætningsstrategi

S2023-3558

Indledning

Erhvervs-, Natur- og Teknikudvalget behandlede på sit møde den 26. oktober forslag fra Socialdemokratiet om at indarbejde bæredygtige studieliv hhv. bofællesskaber som indsatser i bosætningsstrategien.

Udvalget besluttede at gennemføre yderligere afdækning af forslagernes temaer, herunder gennem en studietur, inden der tages stilling til videre arbejde med temaerne. Udvalget besluttede at invitere Lejre Kommune og deres rådgivere til at deltage på næste udvalgsmøde via Teams mhp. at høre nærmere om erfaringer med etablering af studiemiljøer. Education Esbjerg inviteres til at deltage.

Sagsfremstilling

Som opfølgning på udvalgets beslutning, er Lejre Kommune inviteret til at deltage i det aktuelle udvalgsmøde for at bidrage med erfaringer, tanker m.v. vedr. etablering af grønne studiemiljøer.

Lejre kommune deltager på Teams ved formanden for Udvalget for Erhverv, Klima & Lokal udvikling, Grethe Saabye, samt projektlederen, chefkonsulent Mari Schmidt. Deltagelsen er aftalt til kl. ca. 16.15 med en varighed af max. 45 minutter, startende med et oplæg på 15-20 min, og derefter mulighed for at udvalget kan spørge ind.

Education Esbjerg er inviteret til at deltage i denne del af udvalgsmødet, ligeledes eventuelt på Teams. EE er positive over for muligheden for deltagelse, men der forelå på tidspunktet for udsendelse af dagsordenen til udvalgsmødet ikke endeligt tilsagn.

Med henblik på supplerende at arrangere en studietur (f.eks. til Syddjurs), skal forvaltningen foreslå, at udvalget indledningsvist beslutter en termin, hvorefter forvaltningen vil igangsætte planlægning af turen. Forvaltningen kan umiddelbart foreslå følgende terminer inden vinterferien i uge 7:

Torsdag 18.01.2024
Fredag 26.01.2024
Torsdag 01.02.2024
Torsdag 08.02.2024
Fredag 09.02.2024

Lovgrundlag, planer og politikker

Ingen

Beslutningsproces

30.11.2023 Erhvervs-, Natur- og Teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget

1. Drøfter forslaget om at medtage initiativer vedrørende etablering af bæredygtige studiemiljøer på baggrund af oplæg og drøftelse med Lejre Kommune.
2. Beslutter dato for gennemførelse af en studietur på baggrund af de givne forslag med henblik på, at forvaltningen kan gennemføre nærmere planlægning heraf.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 30-11-2023

Udvalget tog oplægget fra Lejre Kommune til efterretning og besluttede at gennemføre en studietur den 18. januar med mulighed for at inddrage den 19. januar for de, der har mulighed for det.

Den nedsatte arbejdsgruppe udarbejder forslag hertil samt for videre drøftelser med Education Esbjerg.

Punkt 113: Mulighed for etablering af solcelleanlæg ved den tidligere losseplads

S2023-3062

Indledning

Sagen omhandler muligheden for at etablere et solcelleanlæg på et delområde af matriklen ved den tidligere losseplads vest for Kikkebjerg. For at komme videre i behandlingsprocessen, skal forhold omkring forurening registreret på matriklen belyses, og det skal besluttes, om man vil fortsætte behandlingsprocessen med henblik på at udleje eller sælge delområdet til etablering af et solcelleanlæg.

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har modtaget en forespørgsel vedrørende et delområde af en af sine grunde, matrikel 133f, Nørrebjergevej 10. Forespørger er interesseret i at leje delområdet med henblik på etablering af et solcelleanlæg, som forventes at have en levetid på ca. 30 år.

Området indgår som delområde 1 (ca. 0,82 hektar) af lokalplan 85 og har tidligere været anvendt som neddelings- og komposteringsplads. Delområde 2 af matriklen er en tidligere losseplads, og hele matriklen er registreret som forurenede af Region Syddanmark. Delområdet bliver ikke anvendt af kommunen i dag, da kompostering og haveaffald bliver kørt til fastlandet til efterbehandling.

Forespørgslen har igangsat en forundersøgelse hos forvaltningen, da flere forhold skulle afdækkes i henhold til matriklens tidligere anvendelse som losseplads. Denne sagsfremstilling handler derfor om at forelægge disse forhold for de politiske udvalg med henblik på at udvalgene vurderer, hvordan man vil fortsætte behandlingsprocessen.

Kommunens interesse i etablering af et solcelleanlæg på matriklen

- Grundens tidligere anvendelse som losseplads og kortlægning af Region Syddanmark som forurenede medfører begrænsninger til områdets anvendelse. Etablering af et solcelleanlæg er en attraktiv anvendelse, da det ikke kræver jordflytning eller konflikter med forhold som grundvandsbeskyttelse.
- Etablering af flere solceller på Fanø er i direkte overensstemmelse med Fanø Kommunes målsætninger i Fanø Kommunes Klimaplan 2023 og Energistrategi 2019 om at understøtte en øgning af lokal vedvarende energiproduktion.
- Et solcelleanlæg på grunden anses som foreneligt med forhold som landskabelige interesser, naturbeskyttelse og følsom anvendelse (f.eks. rekreation).

Forurening fra tidligere anvendelse som losseplads

Region Syddanmark har registreret forurening på matriklen på vidensniveau 2. Dvs., at regionen har foretaget tekniske undersøgelser af jorden på matriklen, og har på den baggrund kendskab til forurening, som kan have skadelig virkning på mennesker og miljø.

Region Syddanmark har ingen eksisterende indsatser for matriklen. Desuden formodes det af forvaltningen, på baggrund af delområde 1's anvendelse til neddelings- og komposteringsplads, at delområde 1 ikke er forurenede i samme grad som delområde 2. Dog kan dette ikke påvises uden nye undersøgelser til Region Syddanmarks registrering om matriklens forureningsniveau. Hertil er der usikkerhed om hvorvidt slutafdækningen i 2001 er fuldført tilstrækkeligt grundet brugen af slam på matriklen til slutdækningen.

Jf. jordforureningsloven kan Fanø Kommune ikke fraskrive sig ansvaret som forurenede af matriklen og forureningsforholdene skal beskrives i et udbudsmateriale for matriklen. Da Region Syddanmark ikke har nogle indsatser for matriklen på nuværende tidspunkt, vurderes det af forvaltningen jf. dialog med Esbjergs Miljøafdeling, at forureningsforholdene på matriklen ikke vil komplicere anvendelsen af matriklen til etablering af et solcelleanlæg.

Udleje eller salg

Forvaltningen har indledende i sagsbehandlingsprocessen undersøgt forskelle ved leje og salg af delområde 1. Ingen kontaktede Kommuner udlejede grunde til solcelleanlæg og private grundejere gør det typisk heller ikke, da det medfører risici for udlejer, hvis solcelleanlægsejer går konkurs, og udlejer risikerer at stå for omkostninger forbundet med at fjerne solcelleanlægget. Fanø Kommune kan heller ikke overtage solcelleanlægget og drive det i dets resterende levetid uden at Kommunen etablerer et adskilt selskab til dette.

For at undgå risici ved lejers konkurs, er det forvaltningens anbefaling, at man sælger delområdet fremfor at udleje det.

Hvis man vælger at udleje delområdet, er det forvaltningens anbefaling, at man laver en konto som lejer indbetaler til i en periode, som skal gå til fjernelse af solcelleanlægget. Denne mulighed medfører dog stadig risici for Kommunen som udlejer, hvis solcelleanlægsejer går konkurs i den tidlige del af lejeperioden.

Både ved udlejning eller salg anbefaler forvaltningen, at delområdet sættes i offentligt udbud for at man er i overensstemmelse med udbudsbekendtgørelsen, samt for at sikre, at flere projekter/aftagere kan komme i betragtning. For at styrke lokalt ejerskab af projektet, kan man i udbudsmaterialet indskrive, at projektudvikler skal beskrive, hvordan de vil imødekomme forhold som f.eks. social bæredygtighed.

Ligeledes kan Fanø Kommune have medejerskab i projektet for at sikre lokalt ejerskab. Dette kræver, at kommunen etablerer et adskilt selskab fra Kommunen med omkostningerne til bestyrelse, revision og selvstændig regnskabsføring, herunder afgifter på forsyningsområdet på ca. 35.000-40.000 kr. pr. år. Etableringen af sådan et selskab er ikke forvaltningens anbefaling idet det ikke vil kunne forsvares økonomisk. Det er i stedet forvaltningens anbefaling, at man indskriver en klausul i udbudsmaterialet om, at Kommunen kan købe grunden tilbage til indeksreguleret salgspris efter solcelleanlæggets levetid. Dette vil sikre, at området ikke overgår til det private og at den forurenede jord evt. kan behandles inden grunden anvendes på ny.

Hvis man vælger at gå videre med at udarbejde udbudsmateriale for området er det forvaltningens anbefaling, at man i udbudsmaterialet indtænker:

- En betingelse omkring at projektudvikler udarbejder en ny lokalplan for området, da etableringen af et solcelleanlæg ikke er i overensstemmelse med den eksisterende lokalplan 85.
- En klausul om at projektudviklers tilvejebringelse af projektet er videreført 2 år fra indgåelse af salgsaftalen.
- At projektudvikler skal redegøre for hvorledes man vil indtænke sociale, økonomiske og miljømæssige værdier og hensyn i projektet (f.eks. lokalt ejerskab, energiafgrøder, støtte til rensning af forurenede jord).
- At man indskriver en klausul om, at Kommunen skal kunne købe grunden tilbage til den indeksregulerede salgspris efter solcelleanlæggets levetid (forventes at være en 30-årig periode).

Lovgrundlag, planer og politikker

- Klimaplan 2023-2050
- Energistrategi 2019-2035
- Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af Kommunens henholdsvis Regionens faste ejendomme (Udbudsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse af lov om forurenede jord
- Kommunalfuldmagten

Økonomiske konsekvenser

Udlejning eller salg af grunden vil medføre en økonomisk indtjening for Kommunen. Beløbet er ikke fastlagt endnu, da det kræver en nærmere vurdering af grundens værdi.

Beslutningsproces

I henhold til Fanø Kommunes Kompetenceplan skal salg af fast ejendomme (punkt 2.3) politisk behandles:

21.09.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

11.12.2023 Økonomi- og planudvalget

18.12.2023 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller til, at det indstilles til Byrådet,

- At man godkender, at forvaltningen fortsætter behandlingsprocessen på det nævnte grundlag ved at udarbejde udbudsmateriale til salg af delområde 1, samt gennemfører et offentligt udbud.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 30-11-2023

Godkendt som indstillet.

Bilag

Prospekt - PV-system fra Viasol A/S

Prospekt - Sol over Midtbjergvej, Et solcelleprojekt på Fanø

Prospekt - Solceller opstilling

Areal, delområde I af matrikel 133f

Sideudskrift af lokalplan nr. 85, kortbilag 2 over delområde I og II

Punkt 114: Beslutning om at sende forslag til Kommuneplanstrategi 2024 i offentlig høring

S2022-3029

Indledning

Kommuneplanstrategien er visionen for Fanøs fysiske udvikling og forløberen for Kommuneplanen.

Planstrategi 2024 blev første gang drøftet på et temamøde i Byrådet i oktober 2022. Forvaltningen fremlagde i april og maj 2023 for ENT og ØPU en ny tidsplan for processen, der orienterede om at strategien forventes endeligt godkendt i april 2024. I august og september blev ENT og ØPU orienteret om første udkast til planstrategiens pejlemærker og temaer og om rammerne for borgermødet d. 20. september.

Senest har Byrådet været samlet til workshop om planstrategiens mål og indsats d. 23. oktober 2023.

Der foreligger nu et forslag til Kommuneplanstrategi 2024 - se bilag 1. Forslaget er udarbejdet med baggrund i borgerinddragelsen og workshop med Byrådet.

Udvalgene skal beslutte hvorvidt forslaget kan sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Kommuneplanstrategien udstikker retning for Fanøs udvikling

Planstrategien er Byrådets strategi og forløber for arbejdet med den kommende Kommuneplan. Planstrategien angiver hvordan Byrådet mener, at Kommunen skal udvikle sig fysisk i den næste kommuneplanperiode. Strategien danner en overordnet ramme for, hvordan vi sammen tager vare på Fanøs kvaliteter og sikrer en bæredygtig udvikling i balance.

Arbejdet med planstrategien 2024 har taget udgangspunkt i den nuværende planstrategi. Derudover er der taget afsæt i de strategier og planer der er udarbejdet siden sidste planstrategi blev offentliggjort, bl.a. Klimaplanen og Udviklingsplanen for ankomsten til Fanø og Rindby Strand. Der lægges, som tidligere orienteret, op til en delvis revision af Kommuneplanen.

Arbejdet er gennemført i samarbejde med rådgivere fra Planværkstedet.

Endeligt udkast til Kommuneplanstrategien 2024

Udover at være strategi og forløber for Kommuneplanen, redegør Planstrategien også for den planlægning, der er sket i den forløbne kommuneplanperiode.

Med en bæredygtig udvikling som den overordnede ramme for udviklingen på Fanø, er der tre pejlemærker som går igen i planstrategien og som skal have et særligt fokus i den kommende Kommuneplan:

- **Vi passer på naturen og tager hånd om klimaet.** Vi vil sikre en bæredygtig udvikling med fokus på at passe på naturen, øge naturkvaliteten og at vælge kloge klimaløsninger for fremtiden.
- **Fanø for alle.** Vi vil sikre en bæredygtig udvikling ved at understøtte gode lokalsamfund med faciliteter, fællesskaber og plads til borgere i alle aldre, turister og fastboende. Fanø skal være for alle.
- **Fanø i udvikling og balance.** Vi vil sikre en bæredygtig udvikling ved at skabe balance mellem bevaring og udvikling. Fanø skal fortsat tiltrække nye borgere så vi kan fastholde vores butikker, erhverv, skoler og velfærd, samtidig med at vi passer på vores værdier.

Det er særligt fem temaer, som er væsentlige for Kommunens udvikling og for Kommuneplanens fysiske aftryk:

- **Et godt sted at bo** - bosætning, byudvikling og bevaring
- **Det vi lever af** - turisme og erhverv
- **Det vi mødes om** - mødesteder, kultur og kulturarv
- **Mobilitet** - trafik, infrastruktur og parkering
- **Det grønne Fanø** - natur og landskab

Temaerne går på tværs af sektorer og udvalg og har det til fælles, at de sætter retning for hvordan vi indretter os i Fanø Kommune og har indflydelse på verden omkring os.

De fem temaer er drøftet med borgere på Fanø, både på et borgermøde i forbindelse med Planstrategien og gennem interviews med borgere der bor og kommer fast på Fanø. Borgenes input har været med til at sætte retning for de fem temaers indsatser.

I Planstrategien beskrives de enkelte temaer. For hvert tema er fastlagt overordnede mål for, hvad kommuneplanen skal sætte retning for og en række indsatser, som skal understøtte målene.

Arbejdet med Kommuneplanen vil tage afsæt i disse mål og indsatser.

Forslaget til Kommuneplanstrategien findes i bilag 1.

Processens næste skridt - offentlig høring og vedtagelse

Næste skridt i processen er at udvalg og Byråd tager stilling til, om det endelige udkast til strategien kan sendes i otte ugers offentlig høring. Beslutes det kan denne gennemføres fra december 2023 til februar 2024.

Derefter kan der samles op på høringssvarene, og forslag til en endelig udgave af Kommuneplanstrategien vil forelægges ENT, ØPU og Byrådet til endelig godkendelse i marts og april 2024.

Sideløbende med denne proces planlægges arbejdet med den kommende Kommuneplan.

Lovgrundlag, planer og politikker

Planloven

Kommuneplan 2021

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Beslutningsproces

30.11.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

11.12.2023 Økonomi- og planudvalget

18.12.2023 Byrådet

Indstilling

Teknisk forvaltning indstiller at nærværende forslag til Kommuneplanstrategi 2024 sendes i offentlig høring i 8 uger.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 30-11-2023

Godkendt med en enkelt bemærkning.

Bilag

20231123_KPS24_En bæredygtig udvikling_1.3

Punkt 115: Beslutning om at sende forslag til 'Lokalplan 7.1 - Område beliggende langs Sønderho Strandvej' i offentlig høring

S2023-3646

Indledning

Da placering af transformatorstationen (Sønderho Strandvej 74A, matr. 283e Sønderho By, Sønderho) blev påklaget af nabo, som fik medhold af Planklagenævnet, besluttede Erhvervs-, natur- og teknikudvalget på mødet d. 29. september 2022, at forvaltningen skulle tilvejebringe et plangrundlag, som gør det muligt at etablere transformatorstationer i området, i dag indbefattet af lokalplan 7. Samtidig besluttede udvalget, at forvaltningen efterfølgende skulle sørge for flytning af transformatorstationen.

Forvaltningen har udarbejdet et nyt plangrundlag, som består af en ændring af den eksisterende lokalplan 7. Formål og anvendelsesbestemmelserne er suppleret, så det er muligt at etablere transformatorstationer i lokalplanområdet. Samtidig ændres titlen på lokalplanen, da den nuværende er misvisende og således skifter lokalplanen navn til 'Lokalplan 7.1 - Område beliggende langs Sønderho Strandvej'.

Når den ændrede Lokalplan 7.1 er vedtaget kan flytningen af transformatorstationen igangsættes.

På baggrund af forslaget til lokalplan (bilag 1) og miljøscreeningen (bilag 2) skal udvalget beslutte om forslaget kan sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Planklagenævnet: Transformerstation indenfor Lokalplan 7 konflikter med lokalplanens anvendelsesbestemmelser

Transformerstationen, på adressen Sønderho Strandvej 74A, matr. 283e Sønderho By, Sønderho ligger i dag i området omfattet af Lokalplan 7. Placeringen blev indklaget til Planklagenævnet af ejer af Sønderho Strandvej 72.

Planklagenævnet afgjorde at placering af en transformerstation indenfor Lokalplan 7, konflikter med lokalplanens anvendelsesbestemmelser. En retlig lovliggørelse af transformerstationen forudsætter derfor at der tilvejebringes en ny lokalplan, jf. planlovens § 19, stk.2.

Derfor besluttede Erhvervs-, Natur- og Teknikudvalget på mødet d. 29. september 2022, at forvaltningen skulle tilvejebringe et plangrundlag, som gør det muligt at etablere transformatorstationer i området, i dag indbefattet af lokalplan 7. Samtidig besluttede udvalget, at forvaltningen skulle sørge for flytning af transformatorstationen til en placering 10 meter længere inde på matriklen.

Nyt plangrundlag - ændring af eksisterende lokalplan

Lokalplan 7.1 lovliggør den eksisterende transformatorstation (Sønderho Strandvej 74A, matr. 283e Sønderho By, Sønderho) og etablering af fremtidige transformatorstationer - dvs. også en flytning af den nuværende.

Lokalplan nr. 7 er ændret i henhold til planlovens § 24, stk. 6.

Ved Lokalplan nr. 7.1 suppleres lokalplanens formål og anvendelsesbestemmelse således at der kan opføres transformatorstationer i området. Ved ændringen tilføjes det til lokalplanens §1 og §3 at der kan opføres transformatorstationer i lokalplanområdet.

Den nuværende titel; 'Område beliggende indenfor en afstand af 100 meter fra Sønderho Strandvejs midte' vurderes at være misvisende, da lokalplanområdet ikke alle steder når ud på 100 meters afstand fra vejmidten. Lokalplanen skifter derfor navn til '7.1 - Område beliggende langs Sønderho Strandvej'.

Lokalplanændringen er udarbejdet i overensstemmelse med Kommuneplan 2021 for Fanø Kommune.

Offentlig høring - og flytning af transformatorstationen

Udvalget skal beslutte om forslaget (bilag 1) med miljøscreening (bilag 2) kan sendes i offentlig høring.

Da der er tale om en mindre ændring af en lokalplan er den offentlige høringsperiode sat til 14 dage - fra 22. december 2023 til 5. januar 2024. Derudover kan den ændrede lokalplan vedtages administrativt ved afslutningen af den offentlige

høringsperiode, forudsat at der ikke er indkommet høringssvar. Sker dette, forventes det at lokalplan 7.1 kan endelig vedtages primo januar 2024. Indkommer der høringssvar, forventes det at planen kan vedtages af Byrådet medio februar 2024.

Når lokalplan 7.1 er vedtaget kan flytningen af transformatorstationen igangsættes.

Lovgrundlag, planer og politikker

Planloven

Kommuneplan

Lokalplan 7

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Byrådet har tidligere besluttet at bruge ca. 160.000 kr. ex. moms på flytning af transformatorstationen.

Beslutningsproces

30.11.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

11.12.2023 Økonomi- og planudvalget

18.12.2023 Byrådet

Indstilling

Teknisk forvaltning indstiller at nærværende forslag til Lokalplan 7.1 med miljøscreening sendes i offentlig høring i 14 dage.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 30-11-2023

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1_20231123_Lokalplan 7.1_Område beliggende langs Sønderho Strandvej_Udkast_1.0

Bilag 2_20231123_Lokalplan 7.1_Screening af miljøvurderingpligt_1.0

Punkt 116: Ejerforeningers tilmelding til renovation

S2023-2744

Indledning

Forvaltningen har ved en gennemgang af registreringer i affaldsregistreringssystemet konstateret, at en række ejerforeninger med privatejede ferielejligheder har været tilmeldt renovationsordningen som én samlet erhvervsenhed og ikke hver for sig som private husholdninger som de burde være.

Sagen har tidligere været behandlet på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget den 21. september 2023, Økonomi- og planudvalget den 2. oktober 2023 og på byrådet den 9. oktober 2023.

Sagsfremstilling

På byrådsmødet den 9. oktober 2023 blev der truffet beslutning om, at sagen skulle sendes retur til forvaltningen med henblik på yderligere belysning. Forvaltningen har på den baggrund bedt Horten om at vurdere, om kravet om tilbagebetaling kan opretholdes.

Den tidligere sagsfremstilling, vedrørende ejerforeningernes tilmelding til renovation er vedlagt denne sag som bilag.

Horten har udarbejdet et tillæg til notatet af 30. august 2023 om efteropkrævning af renovationsgebyrer. Tillægget er vedlagt som bilag. Horten konkluderer følgende "Samlet set vurderer vi - på baggrund af de nye oplysninger, at der foreligger sådanne omstændigheder, at udgangspunktet om efteropkrævningen må fraviges. Vi finder således, at kommunen ikke kan foretage efteropkrævning overfor ejerforeningerne."

Tillægget behandler udelukkende spørgsmålet om efteropkrævning af ejerforeningerne, hvorfor Hortens konklusioner omkring ejerforeningernes fremadrettede registrering til affaldsordningen fortsat er gældende.

På byrådsmødet den 9. oktober 2023 blev der stillet et spørgsmål; om ferielejligheder med en fælles affaldsgård kan sidestilles med sommerhuse, der skal have to beholdere stående hver.

På Fanø betaler alle husstande, herunder helårsboliger, lejligheder, sommerhuse o.l. et boligbidrag, som dækker udgifter til drift af ordningerne for restaffald, madaffald og genanvendeligt affald. Udgifterne dækker bl.a. administration, information, økonomisk mellemværende på området, drift af genbrugspladsen samt investeringer på området. Herudover betales et tømningsbidrag, som dækker udgifter til tømnning af beholdere samt forbrænding af restaffaldet. Tømningsbidraget afhænger af beholderens størrelse.

En ejerforening med ferielejligheder skal betale et boligbidrag svarende til det antal lejligheder, der er i foreningen samt et tømningsbidrag svarende til det antal beholdere, som er tilmeldt foreningen. Der bliver således taget højde for, at der ikke skal tømmes to beholdere pr. lejlighed, men alene det antal beholdere foreningen er tilmeldt. Lejlighederne i ejerforeningerne kan altså ikke sidestilles med et sommerhus, men de kan derimod sidestilles med de almene lejligheder og andelsboliger på Fanø.

På byrådsmødet blev der yderligere stillet et spørgsmål om, hvorfor plejehjem og kollegier ikke betaler det samme som husstande og sommerhuse.

Det er besluttet i Fanø Kommune, ligesom i de Kommuner vi normalt sammenligner os med, at plejehjem og kollegier skal betale en takst, der er svarende til det halve af et alment boligbidrag, taksten fremgår af taksbladet. Almene lejligheder og andelsboliger betaler, som nævnt ovenfor det samme boligbidrag som en helårsbolig og et sommerhus, hvorfor forvaltningen ikke finder, at ferielejlighederne skal behandles anderledes end disse, men derimod skal betale på lige fod med disse.

I Fanø Kommune skal indsamling af affald udbydes på ny i løbet af 2024 og der skal indgås en ny kontrakt pr. 1. januar 2025. I den forbindelse er forvaltningen i gang med et "servicecheck" - en konsolidering af den eksisterende takstberegningsmodel. Der vil i løbet af 2024 blive lagt en særskilt sag op til Erhvervs-, natur- og teknikudvalget om resultatet af udbud samt af konsolideringen af takstberegningsmodellen. Såfremt udvalget ønsker en anden takststruktur end ovenfor beskrevet, finder forvaltningen, at det bedst kan ske, når nyt prisniveau efter udbuddet er fastlagt, og der er gennemført en konsolidering af takstberegningsmodellen.

Lovgrundlag, planer og politikker

- Lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022 om miljøbeskyttelse
- Bekendtgørelse nr. 2512 af 10. december 2021 om affald
- Bekendtgørelse nr. 1536 af 16. december 2022 om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører mv.
- Regulativ for husholdningsaffald 2018
- Regulativ for erhvervsaffald 2016

Økonomiske konsekvenser

Affaldsområdet er et brugerfinansieret område.

Beslutningsproces

30.11.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

11.12.2023 Økonomi- og planudvalget

18.12.2023 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller til, at:

1. Hortens anbefalinger i notatet inkl. tillæg følges
2. De seks ejerforeninger bliver tilmeldt renovationsordningen korrekt fremadrettet og således betaler boligbidrag og tømningsbidrag som beskrevet i sagen

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 30-11-2023

Godkendt som indstillet.

Forud for behandlingen af punktet havde repræsentanter for grundejerforeningerne foretræde for udvalget.

Bilag

D2023-22753 Ejerforeningers tilmelding til renovation

Notat om tilbagebetaling_anonymiseret

Tillæg til notat om efteropkrævning_anonymiseret

Punkt 117: Revision af regulativ for husholdningsaffald

S2023-82

Indledning

Forvaltningen har udarbejdet forslag til nyt regulativ for husholdningsaffald på baggrund af, at Miljøministeriet i december 2020 ændrede affaldsbekendtgørelsen, samt foretog yderligere ændringer i december 2021, således at der nu er krav om, at der skal etableres indsamlingsordning i kommunerne for 10 affaldsfraktioner. Dette har haft den betydning, at Fanø Kommunes nuværende affaldsordning skal suppleres med indsamling af to ekstra fraktioner; mad- og drikkekartoner samt tekstilaffald. Dette er blevet implementeret i kommunen i løbet af 2022 og indført i 2023.

Det nye regulativ er blevet opdateret, så Fanø Kommune opfylder de nye lovkrav om indsamling af de 10 fraktioner.

Sagsfremstilling

I henhold til gældende affaldsbekendtgørelse skal Fanø Kommune udarbejde og vedtage regulativ for husholdningsaffald, som er opdateret i henhold til indsamling af de 10 affaldsfraktioner. De 10 fraktioner er:

- madaffald
- papir
- pap
- glas
- metal
- plast
- mad- og drikkekartoner
- farligt affald
- tekstilaffald
- restaffald

Regulativet er ydermere opdateret med relevante forhold. Udover nedenstående ændringer i regulativet er der alene foretaget sproglige ændringer og præciseringer af de allerede gældende ordninger. Forslag til nyt regulativ for husholdningsaffald er vedlagt som bilag.

Regulativ for husholdningsaffald skal jævnfør gældende affaldsaktorbekendtgørelse sendes i offentlig høring i minimum fire uger. Efter høringen skal regulativet godkendes og endelig vedtages. Forvaltningen foreslår, at Erhvervs-, natur- og teknikudvalget bemyndiges til at godkende regulativet efter den offentlige høring, hvis der ikke indkommer væsentlige bemærkninger hertil.

Indsamlingsordning for mad- og drikkekartoner samt tekstilaffald

Der er i 2023 blevet indført hhv. indsamling af mad- og drikkekartoner samt indsamling af tekstilaffald. Ordningen for indsamling af mad- og drikkekartoner blev indført den 1. januar 2023, hvor mad- og drikkekartoner ligesom de øvrige genanvendelige fraktioner skal afleveres på miljø- og supermiljostationerne. Indsamlingsordningen for tekstilaffald er blevet indført den 1. juli 2023, ved helårshusene indsamles tekstilaffaldet ved husstanden som en pose-på-låg ordning. For sommerhusene skal tekstilaffaldet afleveres i affaldsbeholdere, som er blevet etableret på udvalgte supermiljø- og miljostationer.

I det nye regulativ udgår bilag 2 Definition af plasttyper, da dette bliver defineret under afsnittet om plastaffald.

Nyt bilag om ordensreglement for genbrugspladsen

Forvaltningen har udarbejdet et ordensreglement for brugen af genbrugspladsen som bilag til regulativet. Ordensreglementet er udarbejdet i samarbejde med materielgården, idet medarbejderne i visse tilfælde har brug for at påtale uhensigtsmæssig opførsel fra borgere.

Lovgrundlag, planer og politikker

- Lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022 om miljøbeskyttelse
- Bekendtgørelse nr. 2512 af 10. december 2021 om affald
- Bekendtgørelse nr. 1536 af 16. december 2022 om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v.

- Bekendtgørelse nr. 1566 af 19. december 2022 om at bringe elektrisk og elektronisk udstyr i omsætning samt håndtering af affald af sådant udstyr
- Bekendtgørelse nr. 1453 af 7. december 2015 om batterier og akkumulatorer og udtjente batterier og akkumulatorer
- Bekendtgørelse nr. 1271 af 6. juni 2021 om visse krav til emballager

Økonomiske konsekvenser

Affaldsområdet er et brugerfinansieret område.

Omkostninger til de nye ordninger bliver indarbejdet i de årlige takster.

Beslutningsproces

30.11.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

11.12.2023 Økonomi- og planudvalget

18.12.2023 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at det indstilles til Byrådet,

1. at forslag til regulativ for husholdningsaffald godkendes og sendes i offentlig høring.
2. at forvaltningen bemyndiges til at foretage eventuelle redaktionelle rettelser i regulativet frem mod høringen.
3. at ENT-udvalget bemyndiges til, at vedtage regulativ for husholdningsaffald endeligt, hvis der ikke indkommer væsentlige bemærkninger i høringsperioden.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 30-11-2023

Godkendt som indstillet.

Bilag

Udkast - Regulativ for husholdningsaffald

Punkt 118: Oversigt over opgaver og ressourcer i teknisk forvaltning

S2023-3547

Indledning

Erhvervs-, Natur- og Teknikudvalget har anmodet om en oversigt over opgaver og ressourcer i teknisk forvaltning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har på den baggrund udarbejdet en oversigt, der er vedlagt sagen som bilag.

Der skal knyttes følgende bemærkninger til oversigten:

- De angivne antal årsværk (ÅV) skal ikke opfattes som enkeltpersoner. De vurderede antal årsværk inden for de enkelte opgavegrupper/fagområder udgør summen af samtlige medarbejderes involvering heri.
- Oversigten omfatter alene medarbejder i teknisk forvaltning på rådhuset. Der er herudover 6 medarbejdere/ÅV på Kommunens Materialegård, herunder én leder, der forestår den udførende del af visse af de i oversigten angivne opgaver.

Lovgrundlag, planer og politikker

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Beslutningsproces

30.11.2023 Erhvervs-, Natur- og Teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

- oversigten over opgaver og ressourcer i teknisk forvaltning tages til efterretning.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 30-11-2023

Udsat til næste møde.

Bilag

Opgaveoversigt teknisk forvaltning

Punkt 119: Vedtægtsændring for Energnist I/S

S2023-295

Indledning

Det kommunale §60-fællesskab Energnist I/S er omfattet af lov nr. 745: "Ny organisering af affaldsforbrændingssektoren og konkurrenceudsættelse af forbrændingseget affald", og affaldsforbrændingsanlæggene skal derfor selskabsgøres.

Energistics affaldsforbrændingsanlæg skal derfor udskilles i aktie- eller anpartsselskaber senest den 31. december 2024.

Ved selskabsgørelsen mister ejerkommunerne anvisningsretten af forbrændingseget affald til egne anlæg. Kommunerne skal dermed som følge af lovgivningen udbyde alt forbrændingseget affald, der ikke er farligt affald, på markedsvilkår og have indgået kontrakter med virkning senest fra den 1. juli 2025.

Lovgivningen ændrer markant på markedsvilkårene, forretningsmodellen for anlæggene, formålet for ejerkommunerne og de økonomiske konsekvenser for ejerkommunerne, som kan være varierende kommunerne imellem.

De 16 ejerkommuner, herunder Fanø Kommune, har derfor ønsket at skabe tid til en ejerdrevet proces for selskabsgørelsen, der skal ses som et supplement til det arbejde, som Energnist allerede har igangsat i anledning af selskabsgørelsen. Kommissoriet for dette arbejde vedlægges som bilag.

Sagsfremstilling

Et væsentligt spørgsmål i forbindelse med selskabsgørelsen er, hvor mange af de nuværende ejerkommuner, der eventuelt måtte ønske at udtræde, og på hvilke vilkår dette kan lade sig gøre.

En ejerdrevet proces for selskabsgørelsen vil strække sig ind i de første måneder af 2024 og dermed forbi den vedtægtsfastsatte frist for at varsle udtræden af Energnist inden selskabsgørelsen.

For at skabe den fornødne tid til den ejerdrevne proces og tilvejebringelse af et grundlag, som kan anvendes i ejerkommunerne i de politiske beslutningsprocesser inden selskabsgørelsen, og samtidig sikre kommuner, der ønsker det, mulighed for at udtræde af samarbejdet, er det nødvendigt med en kortere frist for udmeldelse i en overgangsperiode.

En ændring af fristen for udtræden kræver en vedtægtsændring i selskabets vedtægter, der hermed forelægges til beslutning i de enkelte ejerkommuner.

Udover godkendelse i den enkelte ejerkommune, skal vedtægtsændringen besluttes i selskabsregi.

Der foreslås følgende ændring:

- Gældende § 16.1:
"Udtræden kan tidligst ske med virkning fra 1. januar 2024 med 12 måneders varsel. Herefter kan udtræden ske til en 1. januar under forudsætning af skriftlig opsigelse med mindst 12 måneders varsel."
- Ændres til § 16.1:
"Udtræden kan tidligst ske med virkning fra 1. januar 2024 med 12 måneders varsel. Udtræden kan ske med virkning fra 1. januar 2025 ved skriftlig opsigelse med 9 måneders varsel. Herefter kan udtræden ske til en 1. januar under forudsætning af skriftlig opsigelse med mindst 12 måneders varsel."

Vedtægtsændringer skal godkendes af den enkelte kommunes byråd, jf. gældende vedtægter for Energnist I/S § 10.7, stk. 3.

Lovgrundlag, planer og politikker

- Lov nr. 745 om ny organisering af affaldsforbrændingssektoren og konkurrenceudsættelse af forbrændingseget affald
- Affaldsplan 2017 - 2022

Beslutningsproces

30.11.2023 Erhvervs-, Natur- og Teknikudvalget

11.12.2023 Økonomi- og Plan-udvalget

18.12.2023 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

- Vedtægtsændringen af vilkårene for udtræden af Energnist I/S godkendes.

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 30-11-2023

Godkendt som indstillet.

Bilag

Kommissorium ejerdrevet proces for selskabsgørelse af affaldsforbrændingsanlæg

Vedtægter Energnist - DLAP ren version - 05.10.2023

Energnist IS Vedtægter af 20. maj 2020

Punkt 120: Lukket: Visiteret kørsel i 2024

S2023-3808

Godkendt som indstillet.

Punkt 121: Information, orientering og efterspørgsler

S2023-70

Indledning

Sager til efterretning

Sagsfremstilling

På mødes gives mundtlig orientering om aktuelle emner fra udvalgsformanden, udvalgsmedlemmerne og forvaltningen.

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Beslutningsproces

30.11.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Til efterretning

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 30-11-2023

Orientering m.v. fra udvalgsformanden:

- Orientering om forskellige henvendelser, herunder om deltagelse i Nordby Handelstandsforenings generalforsamling

Orientering m.v. fra udvalgsmedlemmer:

- Orientering om, at vandløb ved Nørrebjergvej, Midtbjergvej har behov for oprensning.
- Orientering om, at forslag til besigtigelse i forbindelse med videre arbejde med Naturplejeplan sendes til forvaltningen.
- Forespørgsel på status på lokalplan for ubebyggede sommerhusområder.

Orientering m.v. fra forvaltningen:

- Orientering om den aktuelle situation med meget vand på mange arealer.
- Orientering om status på etablering af flere p-pladser ved Sønderho.
- Orientering om ansøgning om ladestander ved CMS.
- Orientering om status på en verserende sag om campingpladser.
- Orientering om status på hotelprojekt ved Rindby Strand.
- Orientering om vintertjenesten i indeværende sæson baseret på nyt vinterregulativ.
- Orientering om sagsbehandlingstider for byggesager.
- Orientering om kommende sager på decembermødet.

Punkt 122: Underskriftsbilag

S2023-233

Indstilling

Godkendes

Aktuel beslutning på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 30-11-2023

Godkendt.