

REFERAT Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2014-2017 d. 26-10-2015

Mødedato Mandag d. 26. oktober 2015 kl. 14:00

Mødested Mødelokale B

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Information, orientering og forespørgsler.....	5
Vedligeholdelse af grøfter og vandløb.....	8
Fastsættelse af datoer og tidspunkter for møder i 2016.....	11
Lokalplan 86 - Skitseforslag.....	14
Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i den bevarende lokalplan nr. 19, Sønderho.....	17
Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i den bevarende lokalplan nr. 19, Sønderho.....	21
Ansøgning om dispensation fra bestemmelser i lokalplan nr. 19 og bygningsreglementet.....	25
Dispensation fra lokalplan nr. 107 for et erhvervsområde ved Sonden Bavn til etablering af overk	28
Kloak - Frist for tilslutning til offentlig spildevandsanlæg.....	31
Ansøgning om saunahytte til vinterbadere.....	34
Regulativ for husholdningsaffald.....	37

Punkt 1: Godkendelse af dagsordensforslag

Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2015-32

Dok.nr.: 563-2015-36272

Sagsbeh.: TH

Åbent

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

26.10.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. oktober 2015:

Fraværende: Søren Vinding

Punkt 6 udsættes til næste møde grundet anmodning om foretræde for udvalget.

Punkt 2: Information, orientering og forespørgsler

Bilag

Fanø rejsedata passagerer januar - august 2015.pdf

Fanø rejsedata indtægter januar - august 2015.pdf

Følge mail til statsforvaltningens bemærkninger til Energnist vedtægter!

Statsforvaltningens bemærkninger til Energnist vedtægter.pdf

Information, orientering og forespørgsler

Sagsfremstilling

2. Information, orientering og forespørgsler

Sagsnr.: 563-2015-33

Dok.nr.: 563-2015-36273

Sagsbeh.: TH

Åbent

Sagsfremstilling

1. Sydtrafik – Rapporter med rejsedata for perioden januar – august 2015

2. Energnist – Statsforvaltningens bemærkninger til Energnist vedtægter

3. Orientering fra udvalgsformanden

4. Orientering fra medlemmerne

5. Orientering fra forvaltningen

Lovhjemmel

Økonomiske konsekvenser

Sundhedsmæssige konsekvenser

Miljømæssige konsekvenser

Beslutningsproces

26.10.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Til efterretning

Bilag

563-2015-37675

Fanø rejsedata passagerer januar - august 2015.pdf

563-2015-37674

Fanø rejsedata indtægter januar - august 2015.pdf

563-2015-39159

Følge mail til statsforvaltningens bemærkninger til Energnist vedtægter!

563-2015-39201

Statsforvaltningens bemærkninger til Energnist vedtægter.pdf

Intet at bemærke.

Punkt 3: Vedligeholdelse af grøfter og vandløb

Bilag

Kort - Rindby Syd - Storeklit og syd

Betalende grundejere - Kort

Grøfter - Tegning af forårs slåning og efterårsslåning

Kort - Del af Vandløb 2 & Rindby Bæk - (skiller ved Tovtvej)

Kort 2 - Rindby bæk

Vandløb - Private - Rindby syd - detalje kort - Paradisvej

Betalende grundejere - Kort

Kort - Rindby Syd

Betalende grundejere - Kort

Vandløb - Privat - detalje kort - Lodne Bjerge

Betalende grundejere - Kort

Betalende grundejere - Liste

Betalende grundejere - Liste

Betalende grundejere - Liste

Betalende grundejere - Liste

ENT - bilag - grøfter oprensning med mudderslynge

ENT - kopi af vedligeholdelses plan for off. & private vandløb 2015/2016

Vandløb - Private - Blommes Toft & Paradiset - Tegning

Forskellige kort - Primær kort nr. 9

Grøfter registrering

Kort - Signaturforklaring - oversigt

Kort - vandløb - offentlige

Vedligeholdelse af grøfter og vandløb

Sagsfremstilling

3. Vedligeholdelse af grøfter og vandløb

Sagsnr.: 563-2011-1212 Dok.nr.: 563-2015-38987 Sagsbeh.: LSM **Åbent**

Sagsfremstilling

Teknisk koordinator Lars Mortensen deltager under dette punkt. Forvaltningen fremsender til orientering planer for vedligehold af grøfter og vandløb. Både grøfter og vandløb er inddelt i offentlige og private vandløb.

Offentlige og private vandløb er omfattet af aftale om forpligtende samarbejdsaftale med Esbjerg Kommune, hvorfor det er Esbjerg Kommune der har myndigheden til at beslutte hvorledes disse vandløb vedligeholdes. Fanø Kommune udfører arbejdet i de offentlige vandløb efter Esbjerg Kommunes anvisning. De private vandløb skal vedligeholdes af grundejerne, der er dog indgået aftale med grundejere om at Fanø Kommune forestår vedligeholdelsen af 4 vandløbsområder mod betaling. Vandløb med kraftig vegetation vedholdes hvor det er mulig med majekurv af ekstern entreprenør. Både ekstern og internt personale har kursusforløb vedr. vandløbsvedligeholdelse. Vedligeholdelsesplanen for disse vandløb vedlægges sagen til orientering.

Grøfter er primært vejgrøfter langs offentlige veje. Hertil kommer en delstrækning af én grøft gennem et stykke kommunalt skov ved Klingebjergvej og en grøft langs bagsiden af Kornvangen. Disse grøfter vedligeholdes primært med mudderslynge af fremmed entreprenør hvert andet år i efteråret. Hvor mudderslynge ikke kan komme til, vedligeholdes ved manuelt håndarbejde.

Både grøfter og vandløb langs offentlige veje slås 1-2 gange årligt, henholdsvis forår og efterår. Skitse over slåningsmetode vedlægges sagen.

Lovhjemmel

Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

26.10.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Til orientering.

Bilag

563-2015-12906	Kort -Rindby Syd - Storeklit og syd
563-2014-5589	Betalende grundejere - Kort
563-2014-41755	Grøfter - Tegning af forårs slåning og efterårsslåning

563-2015-12905	Kort - Del af Vandløb 2 & Rindby Bæk - (skiller ved Tovtvej)
563-2015-12903	Kort 2 - Rindby bæk
563-2014-8102	Vandløb - Private - Rindby syd - detalje kort - Paradisvej
563-2014-4964	Betalende grundejere - Kort
563-2015-12902	Kort - Rindby Syd
563-2014-5591	Betalende grundejere - Kort
563-2014-8103	Vandløb - Privat - detalje kort - Lodne Bjerge
563-2014-5595	Betalende grundejere - Kort
563-2014-5588	Betalende grundejere - Liste
563-2014-4969	Betalende grundejere - Liste
563-2014-5590	Betalende grundejere - Liste
563-2014-5594	Betalende grundejere - Liste
563-2015-40174	ENT - bilag - grøfter oprensning med mudderslynge
563-2015-40114	ENT - kopi af vedligeholdelses plan for off. & private vandløb 2015/2016
563-2013-27931	Vandløb - Private - Blommes Toft & Paradiset - Tegning
563-2010-3346	Forskellige kort - Primær kort nr. 9
563-2012-36196	Grøfter registrering
563-2015-40167	Kort - Signaturforklaring - oversigt
563-2015-40165	Kort - vandløb - offentlige

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. oktober 2015:

Fraværende: Søren Vinding

Til efterretning. Udvalget anmoder om en sag omkring klimatilpasninger vedr. vandløbs- og grøftevedligehold.

Punkt 4: Fastsættelse af datoer og tidspunkter for møder i 2016

Bilag

Mødekalender 2016 - Forslag til ENT

Fastsættelse af datoer og tidspunkter for møder i 2016

Sagsfremstilling

4. Fastsættelse af datoer og tidspunkter for møder i 2016

Sagsnr.: 563-2015-4647 Dok.nr.: 563-2015-36233 Sagsbeh.: TH **Åbent**

Sagsfremstilling

Der fremsendes forslag om afholdelse af Erhvervs, natur- og teknikudvalgets møder sidste mandag i hver måned. Juli måned friholdes som sædvanligt. Bemærk dog afvigelser ved december:

Mandag den 25. januar	ordinært møde
Mandag den 29. februar	ordinært møde
Mandag den 21. marts	ordinært møde
Mandag den 25. april	ordinært møde
Mandag den 30. maj	ordinært møde
Mandag den 6. juni	budget
Mandag den 27. juni	ordinært møde
Mandag den 29. august	ordinært møde
Mandag den 26. september	ordinært møde
Mandag den 31. oktober	ordinært møde
Mandag den 28. november	ordinært møde
Tirsdag den 20. december	ordinært møde

Alle møder starter kl. 14.00 og holdes i mødelokale B.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

26.10.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller at de foreslåede mødedatoer godkendes

Bilag

563-2015-36370

Mødekalender 2016 - Forslag til ENT

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. oktober 2015:

Fraværende: Søren Vinding

Godkendt

Punkt 5: Lokalplan 86 - Skitseforslag

Bilag

Lokalplan nr. 86 Boligområde vest for Storetoft i Nordby.pdf

dispotioneplan02

Lokalplan 86 - Skitseforslag

Sagsfremstilling

5. Lokalplan 86 - Skitseforslag

Sagsnr.: 563-2015-4928 Dok.nr.: 563-2015-38580 Sagsbeh.: ANB **Åbent**

Sagsfremstilling

Ungdomsbo er interesseret i at bygge 12-14 boliger i området omkring Nørreby Petersens Toft inden for lokalplan 86. Forvaltningen har lavet et skitseudkast baseret på et ønske om boliger på omkring 100 kvm pr. stk. med ca. 60 m² i grundplan og 40 på 1. sal.

I udkastet udlægges 4.800-5.600 kvm til tæt lav bebyggelse og resten af området udlægges til ca. 14 en-familie/dobbelthuse. Der lægges op til at parkeringen forsøges samlet på fælles parkeringspladser og at færdslen til de nærliggende huse forgår til fods. Der er lavet forskellige undersøgelser omkring den positive sociale effekt af, at man bevæger sig til fods i sit boligområde. Derudover giver fraværet af biler området børn (og voksne) mulighed for at indtage vejene og fællesarealerne til leg og ophold.

Skitseforslaget er ikke i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser om boligvejenes udformning og bestemmelse om at der skal anlægges en p-plads ved hver bolig for åben lav bebyggelse. P-pladsen kan anlægges evt. som åbent græsareal. Stierne i området vil kunne benyttes som veje i anlægsfasen og i særlige situationer (handicapørsel, nødsituationer). Vi vurderer dette som mindre væsentligt og der vil kunne dispenseres fra lokalplanen.

Lovhjemmel

Lokalplan 86, Byggeloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke vurderet

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet

Miljømæssige konsekvenser

Vurderet i forbindelse med miljøvurdering af lokalplan 86

Beslutningsproces

26.10.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Til orientering

Bilag

563-2013-20663

Lokalplan nr. 86 Boligområde vest for Storetoft i Nordby.pdf

563-2015-41257

dispotioneplan02

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. oktober 2015:

Fraværende: Søren Vinding

Til efterretning

Punkt 6: Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i den bevarende lokalplan nr. 19, Sønderho

Bilag

Dispensationsansøgningen -Sønder Land 32.pdf

Luftfoto af ejendommen Sønder Land 32, Sønderho

Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i den bevarende lokalplan nr. 19, Sønderho

Sagsfremstilling

6. Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i den bevarende lokalplan nr. 19, Sønderho

Sagsnr.: 563-2015-935 Dok.nr.: 563-2015-39185 Sagsbeh.: JVF **Åbent**

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har fra ejeren af ejendommen beliggende Sønder Land 32, matr. nr. 79 a, Sønderho modtaget ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 19.

Ejendommens ejer søger om, at nedrive eksisterende udhus på 15,4m² og at opføre en garage på 20m² samt et nyt udhus på 15m², som erstatning for det nedrevne udhus på 15,4m².

Garagen og udhus ønskes opført i træ, bestående af 6" grønmaledede glatte brædder og taget skal udføres med ensidig taghældning og tækkes med tagpap uden listedækning.

Ejeren søger om dispensation fra lokalplanens §, 7.5, 7.10 og 8.13.

§ 7.5, for en placering af garage og udhus på grunden, som ikke er orienteret med en øst-vestlig længderetning

§ 7.10 for opførelse af 2 bygninger over 10m²

§ 8.13, om at taget opføres uden listedækning.

Begrundelse for dispensationsansøgningen, se venligst ansøgningsmaterialet herom, dok. 563-2015-33502.

Forvaltningen kan oplyse:

Området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af lokalplan nr. 19, og lokalplanen beskriver bl.a. følgende:

Lokalplanens redegørelse:

I lokalplanen fremgår, at lokalplanens hovedformål er at bevare Sønderhos karakteristiske bebyggelse og dennes nære omgivelser. For at opfylde formålet har Byrådet vedtaget hvilke elementer der gør miljøet bevaringsværdigt og på den baggrund udarbejdet lokalplanens bestemmelser.

§,1, Lokalplanens formål fremgår bl.a.

At, eksisterende landsbymiljø fastholdes ved:

· At, ny bebyggelse får en placering, udformning og materialesammensætning, som er i overensstemmelse med den stedlige byggetradition,

At, ny bebyggelse på anden måde ved sin arkitektoniske udformning og indpasning kan medvirke til:

· At, opretholde karakteren af den eksisterende bebyggelse, således at bebyggelse af særlig arkitektonisk og kulturhistorisk værdi bevares.

I formålsparagraffen i lokalplan 19 er der bestemmelser om byggetradition og arkitektonisk udformning, og de efterfølgende bestemmelser i lokalplanen er fastsat for at kunne følge lokalplanens formål.

§ 7.4 På bygninger mellem 10 m² og 20 m² kan tage opføres med ensidigt fald og hældningen skal være mindst 10°.

§ 7.10 Der må på hver grund til boligformål kun opføres én bygning på over 10 m² til garage, udhus og lign.

§ 8.2 Garager og udhuse under 20 m² kan opføres af træ, som sortmales eller –bejdses eller males i en farve i overensstemmelse med den stedlige byggetradition.

§ 8.13 Tage:

Garager, udhuse og lignende skal dækkes med stråtag, med vandret afskåret tagskæg og med rygning af enggræstørv eller de skal dækkes af røde, hånd- eller maskinstrøgne vingeteglsten ligesom Aalborg Teglværkers, eller de skal gives en listedækning med trekantlister med grå eller sort tagpap.

Det er herefter Forvaltningens vurdering, at garagebygningen vil overholde bestemmelserne i den bevarende lokalplan om én bygning over 10m², at bygningen opføres i 6" grønmalet brædder, at taget tækkes med tagpap, Forvaltningen vil dog fastholde, at tagdækningen skal udføres som et listedækket tagpaptag, jf. lokalplanens bestemmelser herom. Jf. §7.7 kan ny bebyggelse til andet formål end boliger opføres som andet end længeform, hvorfor forvaltningen kan godkende at garagen ikke placeres i øst-vestlig længderetning.

Men opførelse af én udhusbygning på 15m², som erstatning for den nedrevne udhusbygning på 15,4m² er i strid med bestemmelserne i lokalplanens § 7.10 som klart beskriver, at der må på hver grund til boligformål kun opføres én bygning på over 10 m² til garage, udhus og lign.

Der er ikke foretaget områdeorientering inden for lokalplansområdet.

Lovhjemmel

Planloven

Lokalplan nr. 19

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

26.10.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der max. må opføres én bygning (garage, udhus eller lignende) på over 10m² jf. bestemmelserne i lokalplanens § 7.10.

Den ansøgte garagebygning på 20m² skal opføres i overensstemmelse med planens bestemmelser, herunder også med et listedækket tagpaptag., og vil være i overensstemmelse med planens bestemmelser herom.

Såfremt, der også ønskes opført et udhus på ejendommen, må dette ikke have en størrelse på mere end max. 10m². Begrundelse herfor er med hjemmel i planens § 7.10, som klart beskriver, at der på hver grund til boligformål kun må opføres én bygning på over 10 m² til garage, udhus og lign.

Det er herefter Forvaltningens vurdering, at ved opførelse af flere bygninger til udhusformål på over 10m² vil, både antal og størrelsen af disse udhusbygninger komme til at virke dominerende i det område der er søgt skabt ved vedtagelse af lokalplan nr. 19. For at opfylde formålet har Byrådet vedtaget hvilke elementer, herunder antal af bygninger over 10m², der gør miljøet bevaringsværdigt og på den baggrund udarbejdet lokalplanens bestemmelser, hvorfor den ønskede dispensation efter forvaltningens skøn og vurdering ikke kan godkendes.

I lokalplanen fremgår det endvidere, at lokalplanens hovedformål er at bevare Sønderhos karakteristiske bebyggelse og dennes nære omgivelser.

Forvaltningen vil gøre udvalget opmærksom på, at udvalget tidligere i år og i en sammenlignelig sag meddelt afslag

på dispensation.

Bilag

563-2015-39226

Dispensationsansøgningen -Sønder Land 32.pdf

563-2015-39234

Luffoto af ejendommen Sønder Land 32, Sønderho

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. oktober 2015:

Fraværende: Søren Vinding

Udsættes jvf. godkendelse af dagsordensforslag.

Punkt 7: Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i den bevarende lokalplan nr. 19, Sønderho

Bilag

Vedr. hegning ved ejendommen beliggende Gammel Byvej 7, Sønderho

Eks. på stakit fra ansøger om dispensation aug 2015 004.JPG

Stakit.xlsx

Eks. på stakit fra ansøger om dispensation aug 2015 002.JPG

Dispensationsansøgningen Fanø Kommune partshøring.docx

Varsel om påbud og partshøring

Klage over opsat hegning på ejendommen beliggende Gammel Byvej 7, Sønderho

Billede - Den ulovlige opførte læskærm, Gammel Byvej 7

Billede - visende gl. stakit ,Gammel Byvej 7,

Klage fra Kurt Bjørndal over plankeværk på ejendommen Nord Land 5. VS: Lokalplan 19

Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i den bevarende lokalplan nr. 19, Sønderho

Sagsfremstilling

7. Ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i den bevarende lokalplan nr. 19, Sønderho

Sagsnr.: 563-2014-15906 Dok.nr.: 563-2015-39345 Sagsbeh.: JVF **Åbent**

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har fra ejerne af ejendommen beliggende Gammel Byvej 7, matr. nr. 142, Sønderho modtaget ansøgning om dispensation fra bestemmelserne i den bevarende lokalplan nr. 19 for bibeholdelse af en ulovlig opført læskærm på ejendommen, mod at læskærmen beklædes med stakitstave.

Baggrund:

Fanø Kommune modtog fra nabo til Gammel Byvej 7, klage over, at der på ejendommen, Sønder Land 7 var opført et nyt stort plankeværk i strid med bestemmelserne i lokalplan nr. 19.

På baggrund af klagen, rettede forvaltningen henvendelse til ejendommens ejere med henblik på deres redegørelse for det udførte arbejde.

Forvaltningen har efterfølgende meddelt varsel om påbud med henblik på lovliggørelse af den ulovlige opførte læskærm på ejendommen.

Forvaltningen har fra ejerne af ejendommen modtaget ansøgning om dispensation fra lokalplanens bestemmelser, for bibeholdelse af den nyopførte læskærm, ejerne ønsker, at læskærmen skal beklædes med stakitlignende stave. Ejerne har medsendt eksempel på en evt. beklædning.

Ejerens begrundelse for dispensationsansøgningen, se dok. 563-2015-39407.

Forvaltningen kan oplyse:

På ejendommen var der tidligere en ældre læskærm bestående af betonplader, denne læskærm er grundet alder blevet nedtaget og udskiftet med en ny læskærm opført i træ stolpekonstruktion påsat eternit lignende plader.

Området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af den bevarende lokalplan nr. 19, og lokalplanen beskriver bl.a. følgende:

Lokalplanens redegørelse:

I lokalplanen fremgår, at lokalplanens hovedformål er at bevare Sønderhos karakteristiske bebyggelse og dennes nære omgivelser. For at opfylde formålet har Byrådet vedtaget hvilke elementer der gør miljøet bevaringsværdigt og på den baggrund udarbejdet lokalplanens bestemmelser.

§, 1, Lokalplanens formål fremgår bl.a.

At, eksisterende landsbymiljø fastholdes ved:

- At, ny bebyggelse får en placering, udformning og materialesammensætning, som er i overensstemmelse med den stedlige byggetradition,

At, ny bebyggelse på anden måde ved sin arkitektoniske udformning og indpasning kan medvirke til:

- At, opretholde karakteren af den eksisterende bebyggelse, således at bebyggelse af særlig arkitektonisk og kulturhistorisk værdi bevares.

I formålparagraffen i lokalplan 19 er der bestemmelser om byggetradition og arkitektonisk udformning, og de efterfølgende bestemmelser i lokalplanen er fastsat for at kunne følge lokalplanens formål.

10.6 Hegning skal foretages med volde eller diger, levende hegn af en af de i plantefortegnelsen (bilag nr. 1) nævnte hækplanter eller med grøn- eller hvidmalede stakitter.

Volde eller diger kan eventuelt kombineres med buketorn. Eventuel etablering eller fornyelse af hegn skal foretages med en af disse hegnsformer.

Det er Forvaltningens skøn og vurdering, at den ulovlige nyopførte læskærm er en væsentlig tilsidesættelse af lokalplanens bestemmelser om hegning, og er i strid med bestemmelserne i planens § 10.6, som klart beskriver, at hegning skal foretages med volde eller diger, levende hegn af en af de i plantefortegnelsen (bilag nr. 1) nævnte hækplanter eller med grøn- eller hvidmalede stakitter.

Volde eller diger kan eventuelt kombineres med buketorn.

Eventuel etablering eller fornyelse af hegn skal foretages med en af disse hegnsformer.

Hegning med stakit skal udføres som et åbent stakit jf. neden viste eks., og stavene må ikke stødes tæt sammen.

Stolper, 4X4", løsholdt 2X3", stave 1X3" og alt træ høvles.

Der er ikke foretaget områdeorientering inden for lokalplansområdet.

Lovhjemmel

Planloven

Lokalplan nr. 19

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

26.10.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der ikke meddeles dispensation fra bestemmelserne i den bevarende lokalplan, for bibeholdelse af den ulovlige nyopførte læskærm og, at læskærmen beklædes med stakitlignende stave.

Begrundelse for Forvaltningens afslag er, at den nyopførte læskærm efter Forvaltningens skøn og vurdering er en væsentlig tilsidesættelse af bestemmelserne i lokalplanens § 10.6 som klart beskriver hvordan hegning inden for lokalplansområdet skal foretages, den beskriver også klart, at en eventuel fornyelse af hegn skal foretages med en af disse hegnsformer som angivet i § 10.6. Beklædning med stakitlignende stave vil efter forvaltningens vurdering ikke give et udseende, der vil være i overensstemmelse med lokalplanens regler om hegning.

Forvaltningen indstiller derfor til udvalget, at der skal foretages fysisk lovliggørelse ved, at den ulovlige nyopførte læskærm nedtages og fjernes.

Bilag

563-2015-35119

Vedr. hegning ved ejendommen beliggende Gammel Byvej 7,
Sønderho

563-2015-39410	Eks. på stakit fra ansøger om dispensation aug 2015 004.JPG
563-2015-39408	Stakit.xlsx
563-2015-39409	Eks. på stakit fra ansøger om dispensation aug 2015 002.JPG
563-2015-39407	Dispensationsansøgningen Fanø Kommune partshøring.docx
563-2015-29754	Varsel om påbud og partshøring
563-2015-26134	Klage over opsat hegning på ejendommen belliggende Gammel Byvej 7, Sønderho
563-2015-39404	Billede - Den ulovlige opførte læskærm, Gammel Byvej 7
563-2015-22539	Billede - visende gl. stakit ,Gammel Byvej 7,
563-2014-37235	Klage fra Kurt Bjørndal over plankeværk på ejendommen Nord Land 5. VS: Lokalplan 19

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. oktober 2015:

Fraværende: Søren Vinding

Indstillingen godkendes.

Punkt 8: Ansøgning om dispensation fra bestemmelser i lokalplan nr. 19 og bygningsreglementet

Bilag

Datakilde Nanas Stue.docx

Nabohøring vedrørende bygningshøjde på sidebygning

Byggetilladelse m. tilhørende tegningsmateriale

Opringning til ejer af Landevejen 38, Leif Magnussen.

vedr. ejendommen beliggende Sønder Land 1, Fanø

Ansøgning om dispensation fra bestemmelser i lokalplan nr. 19 og bygningsreglementet

Sagsfremstilling

8. Ansøgning om dispensation fra bestemmelser i lokalplan nr. 19 og bygningsreglementet

Sagsnr.: 563-2015-320 Dok.nr.: 563-2015-39454 Sagsbeh.: JVF **Åbent**

Sagsfremstilling

Fanø Kommune meddelte i januar 2010 byggetilladelse til renovering af ejendommen beliggende Sønder Land 1, matr. nr. 118, Sønderho By, Café Nannas Stue, samt opførelse af udhus til tørvarelager, køl- og frys.

I den meddelte byggetilladelse blev der stillet krav om, at byggehøjden på tørvarelager, køl- og frysebygningen ikke må overstige 2,50 meter målt fra terræn til overkant tag.

Efter byggeriets afslutning er det konstateret, at udhuset er opført med en højde på henholdsvis 2,77 meter og faldende til 2,53 meter, målt fra overkant tag til terræn.

På den baggrund, blev der foretaget en nabohøring af de omkringboende, og der blev stillet i udsigt, at sagen ville blive behandlet i Erhvervs, natur- og teknikudvalget først i 2011. Denne udvalgsbehandling blev ikke foretaget.

I forbindelse med den afholdte nabohøring, modtog Forvaltningen kommentarer fra klager, som bl.a. anfører i sine kommentarer, at han ikke har noget at indvende mod byggeriet.

På baggrund af fornyet klage fra én nabo, angående byggehøjden på udhuset og at tagvandet fra hovedhusets tag udledes på et flisebelagt areal og ikke holdes på egen grund har forvaltningen meddelt klager, at sagen nu vil blive behandlet og forelagt Erhvervs, natur- og teknikudvalget med henblik på lovliggørelse.

Lovliggørelse kan ske enten som en *retlig lovliggørelse*, dvs. ved en efterfølgende meddelelse af lovliggørende tilladelse/dispensation, eller som en fysisk lovliggørelse, dvs. ved fjernelse, ophør mv. af det ulovlige forhold. Vurderingen af om et ulovligt forhold skal søges lovliggjort retligt eller fysisk beror på en nærmere vurdering og afvejning af sagens omstændigheder.

Forvaltningen kan oplyse:

At området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af den bevarende lokalplan nr. 19.

Af bestemmelser i Bygningsreglementet 2010 afsnit 2.2.6, fremgår:

Opføres bygningen nærmere skel mod nabo, vej og sti end 2,5 m, skal betingelserne i nr.1-4 være opfyldt.

1) Ingen del af bygningens ydervægge eller tag, inklusiv eventuel brandkam, må inden for en afstand af 2,5 m fra skel være højere end 2,5 m over terræn eller det for bygningen fastsatte niveauplan.

2) De sider, der vender mod skel mod nabo og sti, må ikke have en større samlet længde end 12.0 m. Kun bygningens længste side mod skel medregnes.

3) Der må ikke udføres vinduer, døre eller lignende åbninger imod skel mod nabo og sti.

4) Tagvand skal holdes inde på egen grund.

Lovhjemmel

Planloven

Lokalplan nr. 19

Byggeloven

Bygningsreglementet 2010

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

26.10.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der meddeles dispensation og hermed retlig lovliggørelse af den opmålte byggehøjde på henholdsvis 2,77 og 2,53 meter i forhold til de 2,50 meter reglementet foreskriver. Dette begrundes med, at den maksimale bygningshøjde på 2,50 meter er overskredet fordi køle og fryserum kræver en fri indvendig montagehøjde på 2,05 meter, og at taget er udført med en ensidig taghældning i stedet for et fladt tag.

Det er herefter forvaltningens skøn og vurdering at den ændrede tagform og byggehøjden (som skyldes behov for højde til køle og fryserum) er en mindre og ikke væsentlig overskridelse og ikke vil medvirke til at ændre den særlige karakter af det område, der søges skabt ved lokalplanen, og dermed ikke vil ændre områdets præg.

Forvaltningen indstiller samtidig til udvalget, at den nuværende ejer skal sikre sig, at tagvandet som udledes på et flisebelagt areal holdes på egen grund ved at etablere en faskine til opsamling af tagvandet.

Bilag

563-2010-39463	Datakilde Nanas Stue.docx
563-2010-39467	Nabohøring vedrørende bygningshøjde på sidebygning
563-2010-7582	Byggetilladelse m. tilhørende tegningsmateriale
563-2015-33105	Opringning til ejer af Landevejen 38, Leif Magnussen.
563-2015-35965	vedr. ejendommen beliggende Sønder Land 1, Fanø

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. oktober 2015:

Fraværende: Søren Vinding

Sagen udsættes til næste møde grundet faktisk fejl i sagsfremstillingen.

Punkt 9: Dispensation fra lokalplan nr. 107 for et erhvervsområde ved Sønden Bavnen til etablering af overkørsel til Spelmanns Toft.

Bilag

Ansøgning om dispensation til etablering af udkørsel til Spelmanns Toft til delareal nr. 2 af matr. nr. 0020034af.

Luftfoto

Lokalplan-107- 27. maj 2013.pdf

Udtalelse omkring etablering af overkørsel til Spelmanns Toft fra ejendommen Sønder Nytoft 19.

Matrikulær sag til godkendelse - udstykning af matr. nr. 0020034af.

Dispensation fra lokalplan nr. 107 for et erhvervsområde ved Sønden Bavnen til etablering af overkørsel til Spelmanns Toft.

Sagsfremstilling

9. Dispensation fra lokalplan nr. 107 for et erhvervsområde ved Sønden Bavnen til etablering af overkørsel til Spelmanns Toft.

Sagsnr.: 563-2015-4459 Dok.nr.: 563-2015-39505 Sagsbeh.: HF **Åbent**

Sagsfremstilling

I forbindelse med udstykning af ejendommen matr. nr. 34 af Rindby By, Nordby, Sønder Nytoft 19 i to selvstændige ejendomme har Fanø Kommune modtaget ansøgning, fra LandSyd I/S, om dispensation fra lokalplan nr. 107 til etablering af overkørsel til Spelmanns Toft fra den frastykkede ejendom.

Lokalplanens § 5.1 fastlægger, at området vejbetjenes fra Sønder Nytoft og vejene Vesten Bavnen og Sønden Bavnen.

Ansøger oplyser, at eventuel køber af den frastykkede ejendom har sin oplagsplads på modsatte side af Spelmanns Toft, matr. nr. 34ak Rindby By, Nordby, Sdr. Nytoft 17 og ønsker at opføre en hal på den frastykkede ejendom til opbevaring af gravemaskiner o. lign. På den baggrund finder ansøger det mest hensigtsmæssigt at etablere en overkørsel til den frastykkede ejendom umiddelbart overfor eksisterende overkørsel til hans nuværende ejendom.

Vejmyndigheden kan af trafiksikkerhedsmæssige årsager ikke anbefale, at der etableres overkørsel til Spelmanns Toft med følgende begrundelse:

- Spelmanns Toft er en smal boligvej udlagt i 6,3 meters bredde med en del bløde trafikanter til boligområdet og ses derfor ikke eget til tung trafik.

- I forbindelse med etablering af udkørsel til Kallesbjergvej fra Spelmanns Toft blev det besluttet, at der ikke må ske gennemkørsel med tung trafik i boligområdet Spelmanns Toft.

Vejmyndigheden anbefaler, at udkørsel fra erhvervsgrundene skal ske til Sdr. Nytoft, og at dette fra den nye ejendom kan ske ved, at der gives vejret henover matr.nr. 34af Rindby By, Nordby, Sdr. Nytoft 19.

Efter Planlovens § 19 kan byrådet dispensere fra bestemmelser i en lokalplan, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen. En plans principper er planens formålsbestemmelser og de anvendelsesbestemmelser, der er fastsat ud fra formålet med planen.

Dispensation kan kun meddeles efter forudgående områdehøring, medmindre byrådet skønner, at en forudgående orientering er af underordnet betydning for de personer og foreninger, der efter bestemmelsen normalt skal orienteres.

Ansøgningen har ikke været udsendt i nabohøring. Såfremt udvalget er indstillet på at meddele dispensation, anbefales at der sker områdeorientering inden for boligområdet Spelmanns Toft, og ved evt. indsigelser vil sagen blive forelagt udvalget på ny.

Lovhjemmel

Planloven

Lokalplan nr. 107 for et erhvervsområde ved Sønden Bavnen

Økonomiske konsekvenser

Ikke vurderet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke vurderet.

Beslutningsproces

26.10.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget.

Indstilling

Det indstilles, at udvalget ikke meddeler dispensation fra bestemmelsen i § 5.1 i lokalplan 107 til etablering af overkørsel til Spelmanns Toft fra den frastykkede ejendom delareal 2 af matr. nr. 34af Rindby By, Nordby med begrundelse i trafikikkerheden i forhold til boligområdet, som nævnt i vejmyndighedens udtalelse.

Det anbefales, at skelafgrænsningen for den nye ejendom ændres, så ejendommen i overensstemmelse med § 5.1 lokalplan nr. 107 trafikbetjenes fra Sdr. Nytoft eller, at der tinglyses vejret til den nye ejendom henover ejendommen matr. nr. 34af Rindby By, Nordby.

Bilag

563-2015-38821	Ansøgning om dispensation til etablering af udkørsel til Spelmanns Toft til delareal nr. 2 af matr. nr. 0020034af.
563-2015-39577	Luftfoto
563-2013-17395	Lokalplan-107- 27. maj 2013.pdf
563-2015-39059	Udtalelse omkring etablering af overkørsel til Spelmanns Toft fra ejendommen Sønder Nytoft 19.
563-2015-34871	Matrikulær sag til godkendelse - udstykning af matr. nr. 0020034af.

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. oktober 2015:

Fraværende: Søren Vinding

Indstillingen godkendes.

Punkt 10: Kloak - Frist for tilslutning til offentlig spildevandsanlæg

Bilag

Betingelser for tilslutning.doc

Oplysningsskema2.pdf

Kloak - Frist for tilslutning til offentlig spildevandsanlæg

Sagsfremstilling

10. Kloak - Frist for tilslutning til offentlig spildevandsanlæg

Sagsnr.: 563-2015-5043 Dok.nr.: 563-2015-39332 Sagsbeh.: TH **Åbent**

Sagsfremstilling

For at opnå ensartethed i sagsbehandlingen af tilslutninger til offentlig kloak ønsker forvaltningen at Byrådet tager stilling til, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført. Det vil sige hvor lang en frist der skal være fra stikledning er ført ind på grunden og til at ejendommen er fysisk tilsluttet anlægget.

Miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4

Der er tilslutningspligt for ejendomme, når stikledning er ført frem til grundgrænsen. Kommunalbestyrelsen afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført. Kommunalbestyrelsens afgørelser kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Fanø Spildevandsplan 2015 – 2019 punkt 8.3 Tilslutningsret og – pligt

Der er tilslutningsret og – pligt for en ejendom, når der er ført stik fra et kloakanlæg frem til grundgrænsen. Byrådet har kompetencen til at kræve tilslutning og afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Historik

På Teknik og Miljøudvalgets møde den 22.12.1997 vedtog man Betingelser for tilslutning til spildevandsanlæg på Fanø samt et Oplysningsskema vedrørende tilslutning til offentlig spildevandsanlæg i Fanø Kommune.

Disse er blevet opdateret af Fanø Vand A/S den 26.11.2014.

Fælles for disse betingelser er, at der står "Det er et vilkår for tilslutningen, at skemaet (oplysningsskema/færdigmelding) udfyldes korrekt og returneres til henholdsvis Fanø Kommune og Fanø Vand A/S senest 2 uger efter at tilslutningsarbejderne er udført."

Der står ingen steder nævnt hvor lang tid der må gå fra stikledning er ført frem til grundgrænsen og til hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Kutymen har hidtil været ca. 6 måneder, men der er ingen hjemmel for dette, det vil sige, at der ikke ligger nogen afgørelse truffet af Byrådet som har kompetencen på området i henhold til lovgivningen.

Forvaltningen oplyser

Fanø Vand A/S må grave i perioden ugen efter efterårsferien og til før påske.

Dette betyder at arbejder på egen grund ofte vil skulle ske i ferieperioden / udlejningsperioden hvis fristen er 6 måneder.

Esbjerg Kommune oplyser at de har en frist på 1 år.

Varde Kommune oplyser at de har en frist på 2 år.

Lovhjemmel

Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse § 28, stk. 4

Fanø Spildevandsplan 2015 – 2019 punkt 8.3

Økonomiske konsekvenser

Lodsejer bliver opkrævet tilslutningsbidrag af Fanø Vand A/S når stikledning er ført frem til grundgrænsen.
Lodsejer afholder ligeledes udgifterne til den fysiske tilslutning til anlægget og sløjfning af septiktank egen grund.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet

Miljømæssige konsekvenser

Ikke vurderet

Beslutningsproces

26.10.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

09.11.2015 Økonomi og planudvalget

16.11.2015 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Byrådet, at fristen for den fysiske tilslutning til anlægget generelt skal være 1 år fra stikledning er ført frem til grundgrænsen.

Bilag

563-2008-443150

Betingelser for tilslutning.doc

563-2015-11940

Oplysningskema2.pdf

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. oktober 2015:

Fraværende: Søren Vinding

Indstillingen anbefales.

Punkt 11: Ansøgning om saunahytte til vinterbadere

Bilag

Anbefaling fra projektrådet - Saunahytten ved navigationsbroen.

zeichnung_saunafass_400.jpg

saun_2.jpg

saunafass__4680_0.jpg

Ansøgning om saunahytte til vinterbadere

Sagsfremstilling

11. Ansøgning om saunahytte til vinterbadere

Sagsnr.: 563-2015-2976 Dok.nr.: 563-2015-39973 Sagsbeh.: ASJ **Åbent**

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har modtaget en ansøgning om brug af et stykke af den nordligste del af parkeringspladsen til opstilling af en saunahytte til brug for vinterbadere. Saunahytten ønskes dog opstillet hele året, så medlemmerne kan benytte den året rundt.

Foreningen ansøger Fanø Kommune om tilladelse til opstilling af saunahytten på den offentlige parkeringsplads ved færgen. Foreningen vil selv samle midler til indkøb af saunahytten, samt til diverse etableringsudgifter.

Etablering af en saunahytte vil være i overensstemmelse med Fanø Strategiens intentioner om etablering af mødesteder.

Lovhjemmel

Kommunalfuldmagten

Økonomiske konsekvenser

Ingen, idet foreningen selv afholder samtlige udgifter. Det anbefales at parkeringsarealet stilles gratis til rådighed.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet

Miljømæssige konsekvenser

Esbjerg Kommune har oplyst, at de sidste vandprøver der er taget ved området ikke viser, at der er risiko for badning i området, men anbefaler at der fremover tages vandprøver.

Beslutningsproces

26.10.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Det indstilles:

- A. At foreningen Vinterbaderne Fanø, får tilladelse til at låne et stykke af parkeringsarealet ved færgen.
- B. At forvaltningen bemyndiges til at indgå de nødvendige aftaler med foreningen.
- C. At der ikke opkræves leje for brug af arealet.

Bilag

563-2015-19487	Anbefaling fra projektrådet - Saunahytten ved navigationsbroen.
563-2015-39976	zeichnung_saunafass_400.jpg
563-2015-39975	saun_2.jpg
563-2015-39974	saunafass__4680_0.jpg

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. oktober 2015:

Fraværende: Søren Vinding

Indstillingen godkendes, med den betingelse at der oprettes en forening med vedtægter således at alle har mulighed for at indmelde sig i foreningen.

Punkt 12: Regulativ for husholdningsaffald

Bilag

Regulativ for husholdningsaffald høringsudgave.pdf

Affald som Ressource.pptx

Regulativ for husholdningsaffald

Sagsfremstilling

12. Regulativ for husholdningsaffald

Sagsnr.: 563-2015-3225 Dok.nr.: 563-2015-40560 Sagsbeh.: ASJ **Åbent**

Sagsfremstilling

Styringsgrundlaget for affaldshåndteringen i Danmark er i medfør af ressourcestrategien Danmark uden affald 2013 og ressourceplanen for 2013 – 2018.

Målet er at Danmark i 2022 skal genanvende 50 % af husholdningsaffaldet, og dermed forbrænde mindre.

I 2011 var den gennemsnitlige genanvendelsesprocent i Danmark 22 %.

I 2013 var genanvendelsesprocenten på Fanø 26 %.

Kommuner som har indført ordninger for indsamling af metal/glas/plast, samt papir/pap har genanvendelsesprocenter på 35 – 38 %. Det forventes at der kun kan opnås en genanvendelsesprocent på 50 %, såfremt det organiske(bio)affald sorteres fra dagsrenovationen.

Siden 2014 har arbejdstilsynet haft fokus på affaldshåndteringen på Fanø:

Det er arbejdstilsynets vurdering at følgende arbejdsforhold giver anledning til for mange gentagne tunge løft for renovatørerne:

- a) Dagsrenovation i sommerhusområderne: Tømning af sække.
- b) Fortovsindsamling af genbrugsmaterialer i helårsområder: Tømning af poser.

Af samme årsag er ordninger i ferieområder med sække under udfasning i såvel Tyskland og Holland, som ligeledes går over til ordninger med containere til forskellige affaldstyper. På den lille ferieø Norderney i det nordvestlige Niedersachsen tæt på grænsen til Holland er der udelt enighed om, at tyske feriegæster har lyst til at kildesortere deres affald under ferien.

På baggrund af:

- 1) Målet om 50 % genanvendelse i 2022.
- 2) Udfasning af fortovsindsamlingen i helårsområder, samt udfasning af dagsrenovationsordningen i sommerhusområderne.

har forvaltningen i samarbejde med rådgiver udarbejdet et forslag til en fremtidig ordning med henblik på, at opnå 50 % genanvendelse i 2022 og at leve op til de gældende krav om arbejdsmiljø.

Ifølge bekendtgørelse om affald skal kommunerne udarbejde og vedtage regulativ for husholdningsaffald, når der indføres nye ordninger. Regulativet skal følge opbygningen af standardregulativet i bilag 6 i bekendtgørelse om affald og skal indtastes i den offentlige regulativdatabase – NSTAR.

Det foreslås at der fremadrettet tilbydes den samme ordning til alle ejendomme på Fanø.

Den enkelte ejendom skal have mulighed for, at kildesortere affaldet enten ved, at have et containersæt til den enkelte ejendom, eller et sæt dele containere med en eller flere ejendomme eller boligenheder og erhvervsenheder.

Sommerhusejere skal etablere standplads for containersæt med fast underlag som fliser og vindafskærmning. Vi har vurderet at det er vigtigt, at en kildesorteret ordning med de foreslåede affaldstyper indføres på én gang, således at ejerne ikke skal udvide standpladsen over en kortere årrække, men kan etablere en standplads til et containersæt på én gang.

For sommerhuse som ikke benyttes til udlejning tilbydes en bringeordning.

Sommerhuse som er tilmeldt bringeordningen har ikke et containersæt på ejendommen. Ejerne skal bringe de

sorterede affaldstyper til den nærmeste supermiljøstation.

Containersæt	Affaldstype	Tømningshyppighed
140 L/240 L/660 L	Dagrenovation	hver. 14. dag
140 L/240 L/660 L	Organisk(Bio)affald	hver 14. dag / hver uge i juli og august
140 L/240 L/660 L	Papir og småt pap	6-8 gange årligt
140 L/240 L/660 L	Metal/glas/plast	6-8 gange årligt

På indersiden af låget af alle containerne monteres der klistermærke med anvisning på, hvilke affaldstyper der skal i den enkelte container.

Der oprettes en sms tjeneste på hvornår tømning af "papir og småt pap" og "Metal/glas/plast" tømmes.

Frysepose	Affaldstype	Tømningshyppighed
I klar 8 L frysepose	Batterier	Ovenpå container: papir og småt pap Batteriboks ved supermiljøstationerne
I klar 8 L frysepose	Småt Elektronik	Ovenpå container: papir og småt pap

Der tilbydes en storskraldsindsamling, hvor borgerne kan få afhentet storskrald efter nærmere aftale. Afhentning kan bestilles via kommunens hjemmeside.

Miljøstationerne på P-pladsen i Sønderho (ejet af Fanø Kommune), Ved Rindby Supermarked (ejers accept skal indhentes), Ved Tempo Supermarked (ejers accept skal indhentes) ombygges til supermiljøstationer med undergrundscontainere.

Supermiljøstationerne tænkes primært benyttet af sommerhuse tilmeldt bringeordningen.

Øvrige eksisterende miljøstationer nedlægges, da det vurderes at der ikke er behov for disse, når der indføres henteordning med kildesortering.

Da en del ejendomme i Nordby og Sønderho er tætliggende på små grunde, er det en fordel med den volumenbaserede ordning for dagsrenovation, at flere ejendomme kan benytte den samme container. Ved den vægtbaserede ordning skal den enkelte ejendom have egen container til dagrenovation.

Omkostningerne til en vægtbaseret ordning er større end til en volumenbaseret ordning. F.eks. indkøb og vedligeholdelse og kalibrering af renovationsbilernes vejesystemer, samt håndtering af data og gebyrberegning. Ligeledes vurderes det at der er mere herreløst affald ved miljøstationerne og i gadebilledet ved den vægtbaserede ordning i forhold til den volumenbaserede ordning. Omkostningerne i forbindelse med håndtering af herreløst affald er skattefinansieret.

Regulativ for husholdningsaffald forventes at være gældende pr. 1. marts 2016.

Ved den volumenbaserede ordning er det et adfærdsregulerende incitament til at sortere affald, der motiveres gennem informationer om ordningerne. Langt de fleste kommuner i Danmark har volumenbaserede ordninger. Ved den vægtbaserede ordning er der et økonomiskregulerende incitament til at sortere affald. Dog er det kun få kommuner i Danmark der fortsat har denne ordning.

Implementering af de fremtidige ordninger omfatter:

- Information til borgere og sommerhusejere via elektronisk post og hjemmesiden.
- EU-udbud (tømning af dagrenovation, papir og pap, metal/glas/plast, organisk(bio)affald, genbrugspladsen og supermiljøstationerne).
- Udbud beholderleverance.
- Udbud supermiljøstationer.
- Optimering af sortering på genbrugspladsen.

Lovhjemmel

Bekendtgørelse om affald nr. 1309 af 18. december 2012

Økonomiske konsekvenser

Bortskaffelse af affald er brugerbetalt.

Omkostningerne ved ordningerne indarbejdes i gebyrerne.

Gebyr for den fremtidige ordning ligger på samme niveau som den nuværende ordning for helårsbebyggelserne og for sommerhuse med 52 ugers tømning.

For sommerhuse bliver gebyr for bringeordningen lavere end den nuværende ordning for sommerhuse med 32 ugers tømning.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Affald som ressource. Genanvend mere – forbrænd mindre.

Beslutningsproces

26.10.2015 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

09.11.2015 Økonomi- og planudvalget

16.11.2015 Byrådet

Offentlig høring i 4 uger fra 26. november til 24. december 2015.

25.01.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

08.02.2016 Økonomi- og planudvalget

15.02.2016 Byrådet

Indstilling

Forslag til "regulativ for husholdningsaffald" anbefales til byrådet.

Bilag

563-2015-40559

Regulativ for husholdningsaffald høringsudgave.pdf

563-2015-40561

Affald som Ressource.pptx

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 26. oktober 2015:

Fraværende: Søren Vinding

Sagen udsættes til næste møde og det undersøges hvorledes f.eks. Varde, Ringkøbing-Skjern, Odsherred og Dragør kommuner håndterer husholdningsaffald henholdsvis i sommerhusområder og historiske bymiljøer.