

# REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 20-03-2023

**Mødedato** Mandag d. 20. marts 2023 kl. 19:00

**Mødested** Byrådssalen

**Mødedeltagere** Frank Jensen, Anders Ullmann Kiis Frey (Fravær), Christian Lorenzen, Erik Nørreby, Johan Brink Jensen (Fravær), Kim Fischer, Kristian Emil Lodal Malling, Kurt Kirstejn Kirkegaard, Lasse Harder Schousboe, Melissa Gilroy, Mille Renée Larsen, Niels Fischer-Nielsen, Olav Husted Nielsen (Fravær), Sofie Exner Koch

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning.....	4
Låneramme 2022 og a conto 2023, optagelse af lån.....	5
Ansøgning om pulje til udviklingsplan Rindby strand og ankomsten til Fanø.....	6
Kommunikationsstrategi for Fanø Kommune 2023-2027.....	8
Vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 2 - Klimatilpasningsplan for Fanø.....	10
Erhvervsjord Sønder Nytoft - Igangsætning af byggemodning efter salg af grunde.....	12
Borgerrådgerens årsberetning 2022.....	16
Billetpriser og sejlplan Molslinjen 2023.....	17
Forslag fra Mille Renée Larsen vedr. kulturpolitik og Fanø Kommunes samarbejde med kulturaktør	19
Lukket: Fastsættelse af grundpriser 2023.....	20
Underskriftsbilag.....	21

## **Punkt 141: Godkendelse af dagsordensforslag**

S2021-4509

### **Beslutning**

Godkendt med den tilføjelse, at sag nr. 150 behandles på dagsorden.

### **Indstilling**

Godkendes

# **Punkt 142: Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning**

S2022-3826

## **Indledning**

-

## **Sagsfremstilling**

- Meddelelser fra borgmesteren

- Information fra forvaltningen

- Information fra medlemmerne

## **Lovgrundlag, planer og politikker**

Styrelsesloven

## **Beslutningsproces**

20.03.2023 Byrådet

## **Indstilling**

Til efterretning

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

# Punkt 143: Låneramme 2022 og a conto 2023, optagelse af lån

S2017-1246

## Indledning

Byrådet skal træffe beslutning om optagelse af lån på lånerammen 2022 inden den 31. marts 2023.

## Sagsfremstilling

Lånerammen er opgjort til 8.396.000 kr. og indeholder følgende:

- Øget tilgodehavende fra indefrosen grundskyld med 8.579.000 kr. for 2023. Beløbet modsvares af optagelse af lån.
- Indfrielse af tidligere års indefrosen grundskyld med 183.000 kr., der skal modregnes i beløbet for 2023.
- Lån til betaling af ejendomsskat er registreret med en nettoindtægt på 122.000 kr. i 2022-regnskabet. Dermed er der ikke et udlæg i 2022, der kan belånes.

Lånet optages som et stående lån (uden afdrag) og med fuld indfrielse i 2024. Lånet optages som et fast forrentet lån.

Det er fortsat regeringens plan, at ejendomsskatteområdet overgår til staten i 2024, og dermed at de indefrosne ejendomsskatter flyttes med over til staten. Når vi kender de nærmere betingelser for overdragelse af indfrosne ejendomsskatter og statens betaling herfor, vil vi orientere om det.

## Lovgrundlag, planer og politikker

Lånebekendtgørelsen

Principper for økonomistyring

Den økonomiske politik

## Økonomiske konsekvenser

Udnyttelse af låneramme indgår som en forudsætning i budgettet for 2023 med netto 0 kroner.

Af hensyn til korrekt bevilling, skal der gives en tillægsbevilling til optagelse af lånet finansieret af øget tilgodehavende vedrørende indefrosen ejendomsskat.

## Beslutningsproces

13.03.2023 Økonomi- og planudvalget

22.03.2023 Byrådet

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der godkendes

1. Optagelse af fastforrentet lån med 8.396.000 kr.
2. Tillægsbevilling til optagelse af lånet finansieret af øgede tilgodehavende vedrørende indefrosne ejendomsskatter

## Beslutning

Godkendt.

## Beslutning på møde Økonomi- og planudvalget 2022-2025 13-03-2023 - 15:00

Fremsendes til byrådet med anbefaling.

# Punkt 144: Ansøgning om pulje til udviklingsplan Rindby strand og ankomsten til Fanø

S2023-372

## Indledning

Frem til den 23. maj 2023 har Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse åbent for ansøgninger fra kommuner til en pulje, der kan anvendes til at gennemføre en indsats inden for temaet 'Udvikling af turismeområder'.

Udviklingsplanen for Rindby Strand og ankomsten til Fanø passer ind i puljens tema.

## Sagsfremstilling

Gennem projektstøtte fra Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse (DEB) og eventuelt andre som Realdania og Dansk Kyst- og Naturturisme, kan helhedsplanen for Rindby Strand og ankomsten til Fanø realiseres i de kommende år.

Der kan hos DEB ansøges om projekter for mellem 20-30 mio. kr. Ansøgningsfristen til at få del i puljen er den 23. maj kl. 12.

Puljen fra DEB skal anvendes til projekter indenfor temaet 'Udvikling af turismeområdet', det omfatter bl.a.:

Faciliteter eller infrastruktur, der kan forbedre det samlede turismeproduktet, som eks.:

- Etablering eller fornyelse af havnemiljøer, der inspirerer til aktiviteter, ophold og kommercielle tilbud på havnen og inviterer til, at turister og borgere kan bruge vandet aktivt.
- Etablering eller udvikling af naturområder, fx gennem større tematiserede legeområder, opholdspladser, multi- og aktivitetsområder mv.
- Etablering af en sammenhængende og varieret oplevelsesrute, der formidler et steds kultur og historie, naturens kvaliteter mv. og binder eksisterende og nye byrum, oplevelsespunkter og funktioner sammen.

Det overordnede formål med uddeling af puljen er at styrke kulturens og den bæredygtige turismes rolle i økonomisk udvikling, social inklusion og social innovation. Det skal ske gennem støtte til projekter, der - med respekt for natur, miljø og kultur - gør et område mere attraktivt, styrker kvaliteten af turismeproduktet og forbedrer forudsætningerne for yderligere private investeringer i området.

De grupper, der forventes at opnå gavn af indsatsen, er virksomheder, turismeorganisationer, destinationsselskaber og øvrige offentligt lignende aktører, som bidrager til udvikling af byer og bymidter, landdistrikter og kystområder gennem turismeerhvervene.

Borgere og især besøgende turister forventes ligeledes at få gavn og glæde af de nye anlæg, faciliteter og oplevelser, som projekternes indsatser vil resultere i.

## Udviklingsplanen og ansøgningsprocessen

Udviklingsplanens elementer passer ind i puljens tema idet planen eksempelvis indeholder udvikling af et havneområde gennem forbedring af Langelinje og etablering af en havnepark ved lystbådehavnen, hvor der er plads til aktiviteter for børn og voksne. Ligesom etablering af fanøStien er en etablering af en sammenhængende oplevelsesrute, der formidler naturens kvaliteter. Der vil således kunne arbejdes med udviklingsplanens forskellige elementer som en del af ansøgningsmaterialet til DEB.

Der ligger en omfattende proces forude for aflevering af ansøgningen, herunder bør muligheden for at drøfte ansøgningen den 28. marts med Erhvervsstyrelsen (ERST) følges, således at den endelige ansøgning kan tilpasses de prioriteringer og bemærkninger som ERST måtte have.

Idet fristen for puljen ligger i maj og der skal tilvejebringes et omfattende ansøgningsmateriale, kan en politiske tilkendegivelse af om det er ønsket at der skal udarbejdes et ansøgningsmateriale ikke afvente gennemførelse af den offentlige høring af udviklingsplanen. Det søges derfor afklaret med denne sag om der er politisk opbakning til, at forvaltningen kan arbejde med en ekstern konsulent om at frembringe en ansøgning til puljen for udvikling af turismeområder.

Ansøgningsmaterialet kan forventeligt fremsættes til politisk behandling :

20.4.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

8.5.2023 Økonomi- og planudvalget

15.5.2023 Byrådet

## **Lovgrundlag, planer og politikker**

Udviklingsplan Rindby Strand og ankomsten til Fanø

## **Økonomiske konsekvenser**

100-150.000 kr. til udarbejdelse af ansøgningsmateriale i samarbejde med ekstern konsulent finansieres af konsulentbudgettet.

## **Beslutningsproces**

23.2.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

13.3.2023 Økonomi- og planudvalget

20.3.2023 Byrådet

## **Indstilling**

Chefgruppen indstiller, at forvaltningen bemyndiges til at arbejde videre med ansøgningsmateriale til Danmarks erhvervsfremmebestyrelse i samarbejde med ekstern konsulent

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Beslutning på møde Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 23-02-2023 - 16:15**

Fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

## **Beslutning på møde Økonomi- og planudvalget 2022-2025 13-03-2023 - 15:00**

Fremsendes til byrådet med anbefaling.

## **Bilag**

Udvikling af turismeområder - indkaldelse af ansøgninger til Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse

# Punkt 145: Kommunikationsstrategi for Fanø Kommune 2023-2027

S2023-686

## Indledning

En drøftelse og godkendelse af Fanø Kommunes kommunikationsstrategi 2023-2027.

Kommunikationsstrategien skal bruges til at sikre, at Fanø Kommunes borgere, virksomheder, samarbejdspartnere, myndigheder, presse, feriegæster, organisationer, foreninger og andre målgrupper mødes professionelt og imødekommende, samt at kommunikationen er proaktiv, tydelig, relevant og let tilgængelig - og ikke mindst tager afsæt i og understøtter de vedtagne politikker og strategier.

## Sagsfremstilling

Fanø Kommune har ikke tidligere haft en kommunikationsstrategi, hvorfor kommunikationsarbejdet ikke i tilstrækkelig grad har været strategisk funderet, så det understøtter kommunens politikker, planer og strategier.

Fremadrettet ønsker Fanø Kommune at arbejde mere strategisk med kommunikationen for at:

- Styrke, styre og påvirke kommunikationen om og fra Fanø Kommune og Fanø Byråd
- Hjælpe til at forbedre opfattelsen af - og tilliden til - kommunen og politikerne
- Styrke den demokratiske samtale og deltagelse

Først og fremmest vil det give Fanø Kommune mulighed for i langt højere grad at kunne lave såvel generel borgeroplysning som borgernær kommunikation med små og store nyheder og informationer fra og om Fanø Kommune.

Derudover vil kommunikationsstrategien være et værdifuld aktiv i forhold til Fanø Kommunes bestræbelser på bl.a. at rekruttere arbejdskraft, tiltrække nye potentielle borgere via bosætningskampagner, reklamere for kommunale arrangementer og borgermøder samt formidle beredskabsmeddelelser.

Helt generelt vil det give Fanø Kommune bedre muligheder for at formidle vigtige budskaber og kommunikere bedst muligt med borgere, foreninger, erhvervsliv, gæster og andre målgrupper.

Oplæg til kommunikationsstrategien har ad flere omgange været drøftet på bl.a. temamøde for byrådet, i chefgruppen og i alle-ledergruppen, og der er samlet input alle steder, som er forsøgt inkorporeret i den endelige udgave.

Som led i kommunikationsstrategien skal indsatsen og tilstedeværelsen på sociale medier - særligt Facebook - øges, da kommunen derved selv i langt højere grad kan være med til at distribuere og promovere nyheder samt andre relevante og aktuelle informationer, indsatser og kampagner.

I forhold til reglerne på området henholder Fanø Kommune sig til Kommunernes Landsforenings anbefalinger og vejledning (pr. november 2022), så kravet om de lovpligtige databehandlaftaler bliver overholdt. Det kræver, at Fanø Kommune sikrer, at der ikke optræder personoplysninger på Facebook-siden, hvilket man kan gøre ved:

- Helt at undlade at lægge personoplysninger (herunder billeder af genkendelige personer) på siden. Det er ikke nok, at der er indhentet samtykke til behandlingen af personoplysningerne på kommunens side.
- Lukke for indbakke-/beskedfunktionen, sådan at borgerne ikke kan skrive til kommunen via Facebook.

Derved undgår kommunen at skulle indgå en aftale om fælles dataansvar med Facebook, som KL på nuværende tidspunkt anbefaler at vente med, indtil Datatilsynets afklaring af, hvordan kommunerne skal få indgået en aftale om fælles dataansvar med Facebook, er på plads.

## Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

EU's databeskyttelsesregler

## Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

## **Beslutningsproces**

13.03.2023 Økonomi- og planudvalget

20.03.2023 Byrådet

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at kommunikationsstrategien godkendes

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Beslutning på møde Økonomi- og planudvalget 2022-2025 13-03-2023 - 15:00**

Fremsendes til byrådet med anbefaling. Liste C tager forbehold.

## **Bilag**

Anbefalinger fra Kommunernes Landsforening - november 2022

Kommunikationsstrategi for Fanø Kommune 2023-2027

# Punkt 146: Vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 2 - Klimatilpasningsplan for Fanø

S2022-3740

## Indledning

På Byrådsmødet d. 15. august 2022 blev forslag til tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 - Klimatilpasningsplan for Fanø Kommune samt dertilhørende miljørapport godkendt til offentlig høring.

Forslaget har nu været i offentlig høring i 8 uger og fremlægges hermed til endelig vedtagelse.

## Sagsfremstilling

### Klimatilpasningsplanen

Denne klimatilpasningsplan er baseret på møder i §17, stk. 4 udvalget for grøn omstilling og bæredygtighed på Fanø. Klimatilpasningsplanen er resultatet af tredje og sidste fase, som §17, stk. 4 udvalget i byrådsperioden 2018 - 2021 har haft til opgave at udarbejde til politisk behandling med konkrete anbefalinger.

Forslaget er udarbejdet i samarbejde med Rambøll og indeholder en oversigt over de udfordringer, der kan ramme Fanø ved fremtidens klima, herunder:

- erosion,
- forhøjet grundvandsstand,
- ekstreme regnhændelser og
- stormflod

Forslaget indeholder derudover konkrete retningslinjer, tiltag og overslag til udgifter, som Fanø Kommune kan igangsætte for at imødekomme klimaforandringerne på Fanø og som skal indtænkes i fremtidig budgetter og kommunal planlægning. Der gøres opmærksom på overslaget er udarbejdet før energikrisen, det vil sige, at de reelle udgifter er ca. 20% højere i 2023 tal. Klimatilpasningsplanen er en videre bearbejdning af den oprindelige klimatilpasningsplan fra 2013.

I samarbejde med Rambøll er der blevet udarbejdet et afgrænsningsnotat og en miljørapport, som har været i høring hos berørte myndigheder.

### Høringssvar

Efter en offentlig høring på 8 uger, er der indkommet 5 høringssvar i alt.

1. Hans Kjær, Rindby Strand Grundejerforening
2. Ribe Stift
3. Britt Schak hansen, DN Fanø
4. Finn Mengel, Grundejerforeningen Sønderho Sommerhusområde
5. Bjarne Frederiksen

Høringssvarene ses samlet i bilaget. Her ses også resuméet, som kategoriser pointerne med forvaltningens bemærkninger og forslag til beslutning.

## **Lovgrundlag, planer og politikker**

Kommissorium for §17, stk.4 udvalg

Planloven

Lov om miljøvurdering

## **Økonomiske konsekvenser**

Af planen følger en del handlinger som vil resultere i økonomiske konsekvenser. Konsekvenserne må tages op når de enkelte initiativer iværksættes.

## **Beslutningsproces**

23.02.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

13.02.2023 Økonomi- og planudvalget

20.02.2023 Byrådet

## **Indstilling**

Det indstilles, at:

1. Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2021 - Klimatilpasningsplan for Fanø Kommune og miljørapporten vedtages endeligt.
2. Forvaltningen bemyndiges til at foretage eventuelle redaktionelle rettelser i samarbejde med Rambøll.

## **Beslutning**

Godkendt.

### **Beslutning på møde Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 23-02-2023 - 16:15**

Fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

### **Beslutning på møde Økonomi- og planudvalget 2022-2025 13-03-2023 - 15:00**

Fremsendes til byrådet med anbefaling.

## **Bilag**

Samlet resume af høringssvar vedr. klimatilpasningsplan

FanøKommune\_Klimatilpasningsplan2022 med miljørapport\_forslag til offentlig høring

Alle høringssvar m. bilag og nummerering

# Punkt 147: Erhvervsjord Sønder Nytoft - Igangsætning af byggemodning efter salg af grunde

S2021-3493

## Supplerende sagsfremstilling

Der blev besluttet på mødet i Erhvervs-, natur- og teknikudvalget den 23-02-2023, at der om muligt ønskes fremsendt en udstykningsplan for byrådet. Det har ikke været en mulighed for forvaltningen at udarbejde en udstykningsplan, da der fortsat er en del, der er uafklaret i forhold til de indkomne bud.

De bud og interesseforespørgsler der ligger på nuværende tidspunkt, er listet op herunder:

- Der er indkommet 1 bud på køb af 380 m<sup>2</sup>, på den sydøstlige del af grunden, der skulle etableres uden vejadgang og forsyning, der blev på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget den 23-02-2023, besluttet at, det indstilles til Byrådet om at træffe beslutning om, at der ikke sælges grunde uden vejadgang og tilslutning. Byrådet har senest taget stilling til muligheden for at sælge uden vejadgang og tilslutning den 12.9.2022. Forvaltningen har kontaktet den interesserede grundkøber, der oplyser at: de har ikke budget til at kunne byde prisen for den byggemodnede grund på nuværende tidspunkt. Men at de står stadigvæk ved deres oprindelige tilbud på de 380m<sup>2</sup> uden etablering af vejadgang og byggemodning. Grundkøber har desuden oplyst at: de ønsker at anvende grunden til erhverv, og at: løbende når der er økonomi til det, vil de opsætte en bygning på 150-200 m<sup>2</sup> med nogle forskellige rum/funktioner. Og at ønsket er at: se på om det vil være muligt, med Kommunens tilladelse, at skabe vejadgang direkte fra egen grund beliggende på Søndernytoft 3. Alternativt ville der kunne etableres vejadgang, til de øvrige erhvervsområder.
- Der er indkommet 1 bud på køb af 420 m<sup>2</sup>, på byggemodnet erhvervsjord (i nærheden af Sønder Nytoft). Denne grund kan sælges uden bemærkninger.
- Der er indkommet 1 interesseforespørgsel på 450 m<sup>2</sup>, til en udvidelse af en detailhandel i umiddelbar nærhed, af en allerede etableret detailvirksomhed. Hvad det præcis er der skal etableres, skal forvaltningen undersøge nærmere. Forvaltningens umiddelbare bemærkninger til den fremsendte forespørgsel er: at der kan ikke etableres detailhandel inden for Lokalplan 122, da dette strider med lokalplanens principper. Jf. planloven kan der ikke dispenseres fra lokalplanens principper som er fastsat i lokalplanens formål og anvendelse.
- Der er indkommet 1 interesseforespørgsel på min. 1000 m<sup>2</sup>, til etablering af et område med ladeinfrastruktur. Forvaltningens bemærkninger til den fremsendte forespørgsel er: idet ladestandere og anlæg af ladestandere stadig er et nyere emne i forhold til lokalplanlægning, er det ikke et forhold der direkte er beskrevet, eller for så vidt reguleret i Lokalplan 122. Lokalplanens formålparagraf fastlægger principper for områdets disponering, herunder bl.a. placering af bebyggelse, oplag, p-pladser og beplantningsbælte. Områdets disponering er fastlagt ved kortbilag 2 til lokalplanen. Det er derfor forvaltningens umiddelbare vurdering, at der kan etableres p-pladser i overensstemmelse med kortbilag 2. Dog går vurderingen, i retning af at det kan kræve en dispensation, eller en ændring af plangrundlaget, hvis der ønskes etablering af ladestandere indenfor de områder, der udlagt til oplag og bebyggelse.

På baggrund af ovenstående er der på nuværende tidspunkt, kun 2 grundsalg der kan effektueres, inden for de givne rammer for Lokalplanen og beslutningen der blev truffet på Erhvervs-, natur- og teknikudvalget den 23-02-2023.

Det er fortsat forvaltningens ønske at forvaltningens bemyndiges til at anlægge og planlægge området, på en måde, som forvaltningen vurderer, er det mest økonomisk fordelagtige for Fanø kommune i forhold til de faktiske grundsalg, på det tidspunkt hvor udstykningen igangsættes, samt hvor der også tages hensyn til placeringen af grundene i forhold til de tiltænkte funktioner på grundene.

## Indledning

Erhvervsgrundene på Sønder Nytoft har været udbudt til salg, og der er indkommet bud på to grunde. Grundet den manglende interesse i køb af erhvervsjord vil udgifterne til byggemodningen langt overstige indtægterne ved salget. Sagen forelægges derfor igen.

## Sagsfremstilling

Der er indkommet to bud på erhvervsgrundene på Sønder Nytoft.

- 1 bud på køb af 380 m<sup>2</sup>, på den sydøstlige grund, der etableres uden vejadgang og forsyning, denne pris er fastlagt til 210 kr./m<sup>2</sup>.
- 1 bud på køb af 420 m<sup>2</sup>, af byggemodnet erhvervsjord (i nærheden af Sønder Nytoft), denne pris er fastlagt til 740 kr./m<sup>2</sup>.

På baggrund af ovenstående bud på køb af erhvervsjord vil udgifterne til byggemodningen langt overstige indtægterne ved salget af disse.

På byrådsmødet den 12.09.2022 blev det besluttet, at følge forvaltningens anbefaling om, at etablering af vejen reduceredes for at minimere udgifterne, og at vejen i stedet skulle anlægges som to separate stikveje, som anlægges i takt med, at der er interesse for erhvervsgrundene. Der blev til byrådsmødet udarbejdet en skitse med vejforsyning med en enkelt stikvej til de grunde, der var interesse for køb af på daværende tidspunkt.

Da erhvervsgrundene blev udbudt til salg, viser det sig, at interessen for køb af erhvervsgrundene ikke var som forventet, da sagen tidligere blev forelagt byrådet.

Hvis beslutningen, der blev taget på byrådsmødet den 12.09.2022 fastholdes, forudsætter dette, at forvaltningen på baggrund af de få købere allerede nu skal lægge sig fast på, hvor vejen anlægges. Dette vil give langt mindre fleksibilitet i forhold til evt. fremtidige købere og ønsker om grundstørrelser.

Grundejeren, der ønsker at købe 380 m<sup>2</sup> erhvervsjord, uden forsyning og vejadgang, ønsker at købe den sydøstligste del af området. Dette opkøb giver ikke anledning til udgifter til etablering af vej og forsyning, og forvaltningen har ingen bemærkninger til dette grundkøb, arealet er vist med (1) på vedlagte bilag.

Forvaltningen afholdte den 25.01.2023, et møde med grundkøberen, der ønsker at købe 420 m<sup>2</sup> byggemodnet erhvervsjord, vist med (2) på vedlagte bilag. Køber er indstillet på at følge forvaltningens oplæg til placering af grunden,

samt at indretningen på grunden planlægges således, at grunden kan vejbetjenes midlertidig fra Sønder Nytoft og evt. permanent fra en ny erhvervsvej.

Den 16.02.2023 fremkom der en forespørgsel til forvaltningen på køb af erhvervsjord til etablering og udbygning af ladestanderinfrastruktur, en privat virksomhed, som er interesseret i at opkøbe et areal på ca. 1.000 m<sup>2</sup>. Forvaltningen har oplyst den interesserede grundkøber om, at det skal undersøges om etablering af ladestandere på området, er inden for Lokalplanens ramme.

Der skal tages beslutning om hvordan byggemodning af erhvervsjorden skal igangsættes, i forhold til de indkomne bud.

Forvaltningen ser følgende muligheder:

1. Der etableres forsyning og midlertidig vejadgang fra Sønder Nytoft. Grundkøber af de 420 m<sup>2</sup> gøres bekendt med og indretter sig på grunden således, at der efterfølgende skal kunne etableres ny vejadgang til en fremtidig erhvervsvej. Forvaltningen placerer grundkøber i det sydvestlige hjørne. Etablering af udstykningen vil beløbe sig til ca. 405.000 kr. på nuværende tidspunkt. Etableringen vil give størst mulig fleksibilitet i forhold til evt. fremtidige købere og grundstørrelser. Ved denne indretning skal der gives en dispensation fra Lokalplanen til den midlertidige vejadgang fra Sønder Nytoft.
2. Der etableres en ny erhvervsvej med forsyning ind i erhvervsområdet, der etableres kun den del af vejen, som minimum kan betjene grundkøber, således vedkommende har den nødvendige vejadgang. Etablering af udstykningen vil beløbe sig til ca. 1.000.000 kr. på nuværende tidspunkt, dette vil give mulighed for at sælge yderlige grunde mod syd og nord, samt udvide vejen så den tilpasses kommende grundkøbere. Forvaltningen er ikke bekendt med, om der reelt er yderligere interesse i erhvervsgrunde, men det skal allerede nu lægges fast, hvor vejen ind i området skal anlægges.

Forvaltningens anbefaling er, at forvaltningen får bemyndigelse til at anlægge og planlægge området, på en måde, som forvaltningen vurderer, er det mest økonomisk fordelagtige for Fanø kommune i forhold til de faktiske grundsalg, på det tidspunkt hvor udstykningen igangsættes.

## **Lovgrundlag, planer og politikker**

Lokalplan 122

### **Økonomiske konsekvenser**

Der er et restkorrigeret budget på kr. 1.659.000 til etablering af byggemodning og evt. anlæg af cykelsti.

Et grundsalg på 380 m<sup>2</sup> á 210 kr. samt på 420 m<sup>2</sup> á 740 kr. vil give en indtægt på ca. 390.000 kr.

Det oplæg, der blev besluttet på Byrådsmødet den 12.09.2022, ville beløbe sig til ca. 1.350.000 kr. for at etablere en stikvej.

Udgifterne til etablering af byggemodningen vil i de to ovenstående punkter beløbe sig til:

1. 405.000 kr.
2. 1.000.000 kr.

Udgifterne til byggemodningen finansieres af salgsindtægter og bevillingen til byggemodningen.

Byggemodning af erhvervsgrundene vil først være fuldt finansieret når hele udstykningen er udbygget.

## **Beslutningsproces**

23.02.2023 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget.

13.03.2023 Økonomi- og planudvalget.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller at:

- forvaltningen får bemyndigelse til at anlægge og planlægge området, på en måde, som forvaltningen vurderer, er det mest økonomisk fordelagtige for Fanø kommune i forhold til de faktiske grundsalg, på det tidspunkt hvor udstykningen igangsættes.
- forvaltningen bemyndiges til, at tage beslutning om der kan gives en dispensation fra Lokalplanen til den midlertidige vejadgang.
- det østligste hjørne sælges til grundkøberen, der ønsker at købe dette.

## **Beslutning**

Økonomi- og planudvalgets indstilling blev godkendt.

### **Beslutning på møde Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 23-02-2023 - 16:15**

Udvalget beslutter, at det indstilles til Byrådet at træffe beslutning om at der ikke sælges grunde uden vejadgang og tilslutning. Om muligt ønskes fremsendt en udstykningsplan for byrådet.

Forvaltningens indstillinger tiltrædes ikke.

Fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

### **Beslutning på møde Økonomi- og planudvalget 2022-2025 13-03-2023 - 15:00**

Erhvervs- natur og teknikudvalgets indstilling fremsendes til byrådet med anbefaling.

## **Bilag**

Erhvervsjord Sdr. Nytoft - Igangsætning af byggemodning efter salg af grunde

# Punkt 148: Borgerrådgiverens årsberetning 2022

S2023-662

## Indledning

Byrådet har i juni 2021 besluttet, at der skulle arbejdes med at ansøge den tidligere Plan- og boligstyrelse om tilskud til oprettelse af en borgerrådgiverfunktion i Fanø Kommune. Fanø Kommune modtog tilsagn fra Plan- og boligstyrelsen om tilskud til oprettelse af en borgerrådgiverfunktion 26.oktober 2021. Tilsagnsperioden løber i årene 2022-2024.

Der er indgået en frivillig aftale med Esbjerg Kommune pr. 18.01.2022 om en borgerrådgivningsfunktion i samarbejde med Esbjerg Kommunes borgerrådgiver, der har eksisteret siden 2014.

## Sagsfremstilling

Denne beretning er borgerrådgiverens første beretning for Fanø Kommune og handler om de henvendelser og aktiviteter der har været i 2022. I 2022 er der 15 borgere, der har henvendt sig til borgerrådgiveren og der er registeret 25 henvendelser i alt, da nogle borgere har henvendt sig mere end en gang.

Beretningen redegør for, hvad en borgerrådgiver er, og hvordan rådgiveren arbejder. Der redegøres også for aktiviteter, eksempler på henvendelser og fokusområder i 2022.

## Lovgrundlag, planer og politikker

Lov om kommunernes styrelse § 65 e

Fanø Kommunes Styrelsesvedtægt § 16

## Beslutningsproces

13.03.2023 Økonomi- og planudvalget

20.03.2023 Byrådet

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at beretningen tages til efterretning

## Beslutning

Taget til efterretning.

## Beslutning på møde Økonomi- og planudvalget 2022-2025 13-03-2023 - 15:00

Taget til efterretning.

## Bilag

Beretning Fanø 2022

# Punkt 149: Biletpriser og sejlplan Molslinjen 2023

S2022-3870

## Indledning

På baggrund af møde mellem Økonomi- og planudvalget og Molslinjen 7. marts 2023, fremlægges biletpriser og sejlplan gældende fra 1. april 2023 til byrådets godkendelse. Det er aftalt med Økonomi- og planudvalget, at sagen tilgår byrådet direkte og dermed uden forudgående behandling i udvalget.

## Sagsfremstilling

Biletpriser og sejlplan skal i lighed med tidligere år godkendes af byrådet, inden de træder i kraft. På grund af særlige omstændigheder fik byrådet ikke den mulighed i 2022. Derfor fremlægges biletpriser og sejlplan pr 1. april 2023 og resten af 2023 til byrådets godkendelse.

## Biletpriser

Biletpriserne sænkes igen, efter at de i oktober 2022 blev sat forholdsvis meget op. Årsagen til den positive udvikling er den direkte effekt af ændring i elpriserne, som jo er faldet en del siden efteråret 2022. Således var der i oktober 2022 en forventning til, at de gennemsnitlige elpriser i 2023 ville være på 342 øre/kWh, hvor der nu forventes en gennemsnitlig elpris i 2023 på 217 øre/kWh.

De faldende elpriser er indregnet i biletpriserne fra 1. april 2023 og året ud for biler og autocampere.

## Sæsonopdeling

Biletpriserne er nu delt op på 3 sæsoner, hvor der tidligere var 2 sæsoner. De 3 sæsoner er:

- Lavsæson fra 1. januar til 31. marts samt fra 23. oktober til 31. december
- Skuldarsæson fra 1. april til 11. juni samt fra 14. august til 22. oktober
- Højsæson fra 12. juni til 13. august

Tiltaget skal understøtte byrådets ønske om at holde biletpriserne for fastboende og pendlere så lave som muligt.

## Sejlplan

Sejlplanen for 2023 tager hensyn til erfaringerne med 3-færge-drift fra det seneste år. Således er der indarbejdet 107 dage fra april til oktober med 3-færge-drift. Derudover indføres der fra 1. april igen 20 minutters drift, hvor der sejles med 3 afgang i timen fra hver side i de tidsrum, hvor trafikken kræver det.

Samlet antal planlagte afgang i 2023 er 32.942 afgang, og heraf er det planlagt, at Grotte sejler 21.546 afgang. De resterende afgang sejles af Menja og Fenja, der sejler på miljøvenlig diesel.

Dermed tager sejlplanen hensyn til et ønske om at følge den grønne omstilling i så høj grad som muligt.

## Lovgrundlag, planer og politikker

- Bekendtgørelse om nedsættelse af færgetakster for gods, biler, passagerer m.v. til og fra visse øer.
- Aftalegrundlag mellem Fanø Kommune og Molslinjen A/S.

## Økonomiske konsekvenser

Fanø Kommune og Molslinjen har aftalt at evaluere på anvendelsen af landevejsprincippet i løbet af 2023 med henblik på at sikre, prisstrukturen er, som Byrådet ønsker det, og som det fremgår af aftalegrundlaget. På grund af uregelmæssigheder i 2022, har man ikke haft mulighed for politisk at behandle de fremsendte biletpriser og sejlplan pr 1. april 2023 ift. aktivt at beslutte, om tilskuddet til nedsættelse af takster på Fanølinjen skal fordeles på den måde, der er indregnet i biletpriserne. Tilskuddet er det, der også benævnes landevejsprincippet og kan af byrådet anvendes til nedsættelse af takster uden for højsæsonen.

Af hensyn til forudsigeligheden øens borgere, pendlere og gæster, vurderes det hensigtsmæssigt, at de fremlagte billetpriser godkendes og indarbejdes fra 1. april 2023 og året ud.

Resultatet af evalueringen vil indgå i den politiske behandling og vil blive gennemført for billetpriserne gældende fra 1. januar 2024, idet et gennemarbejdet oplæg til billetpriser vil blive fremlagt til godkendelse i byrådet i efteråret 2023 efter forudgående dialog med Molslinjen A/S.

## **Beslutningsproces**

20.03.2023 Byrådet

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at de vedlagte billetpriser godkendes og er gældende fra 1. april 2023 og året ud.

## **Beslutning**

Godkendt med den tilføjelse, at byrådet opfordrer til, at der hurtigst muligt optages en dialog mellem campingbranchen, Molslinjen og forvaltningen med henblik at ændre prisstrukturen for den kategori, der omhandler campingvogne og trailere i højsæsonen.

## **Bilag**

Priser 2023, 1. april 2023

# Punkt 150: Forslag fra Mille Renée Larsen vedr. kulturpolitik og Fanø Kommunes samarbejde med kulturaktører

S2023-769

## Indledning

Forvaltningen har modtaget vedlagte henvendelse fra Mille Renée Larsen (løsgænger). Forslaget er ligeledes gengivet i sagsfremstillingen herunder.

## Sagsfremstilling

Kulturpolitik og Fanø Kommunes samarbejde med kulturaktører

På baggrund af en række uhensigtsmæssige sagsforløb inden for kulturområdet i denne byrådsperiode, foreslås en politisk drøftelse af det nuværende byråds holdning til kulturpolitikken, og hvordan vi som kommune samarbejder med kulturaktører i kommunen. Konkret foreslås en drøftelse af hhv.

- Processen med revideringen af 'Forskrift for støjende musik- og kulturarrangementer i Esbjerg og Fanø Kommuner'
- Indsatsområdet 'Fanø som festivalernes ø' i Kultur-, fritid- og idrætspolitik 2019-2023
- Retningslinjer for det gode samarbejde med kommunens kulturaktører

## Lovgrundlag, planer og politikker

-

## Beslutningsproces

20.03.2023 Byrådet

## Indstilling

Drøftes

## Beslutning

Byrådet besluttede, at spørgsmål angående processen med revideringen af Forskrift for støjende musik- og kulturarrangementer i Esbjerg og Fanø Kommuner sendes til behandling i ENT, og spørgsmål angående indsatsområdet 'Fanø som festivalernes ø' i Kultur-, fritid- og idrætspolitik 2019-2023 sendes til behandling i BKU, og Retningslinjer for det gode samarbejde med kommunens kulturaktører drøftes politisk.

## Bilag

Sag til næste byrådsmøde

## **Punkt 151: Lukket: Fastsættelse af grundpriser 2023**

S2023-583

Godkendt.

## **Punkt 152: Underskriftsbilag**

S2021-4509

### **Beslutning**

Godkendt.

### **Indstilling**

Godkendes