

REFERAT Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2018-2021 d. 18-06-2021

Mødedato Fredag d. 18. juni 2021 kl. 15:00

Mødested A mødelokale

Mødedeltagere Frederik Heller Wandall, Johan Brøndsted, Marius Poul Nielsen, Karen Marie Jeppesen, Erik Nørreby, Henning Kjærgaard, Christian Lorenzen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Naboorientering vedr. ansøgning om dispensation fra Lokalplan 48 til udendørs koncerter på adress	4

Punkt 492: Godkendelse af dagsordensforslag

S2021-2036

Indledning

Godkendelse

Sagsfremstilling

Godkendelse

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

16.06.2021 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Vurdering

Godkendes

Indstilling

Til godkendelse

Beslutning

Godkendt.

Punkt 493: Naboorientering vedr. ansøgning om dispensation fra Lokalplan 48 til udendørs koncerter på adressen Storetoft 11

S2021-1781

Indledning

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om gennemførelse af Fanø Sommerliv 2021 på adressen Storetoft 11, matr. 29ag Rindby By, Nordby i perioden fra den 12. juli 2021 til og med den 25. juli 2021.

Ejendommen Storetoft 11, matr. 29ag Rindby By, Nordby er omfattet af Lokalplan 48.

Sagsfremstilling

Ejendommen Storetoft 11, ligger i landzone og er omfattet af Lokalplan 48. I henhold til lokalplanen ligger ejendommen i Delområde G. Delområde G er udlagt til område med forskellig aktivitet.

Lokalplan 48 har til formål, at sikre at områdets anvendelse fastlægges til turistrelaterede erhverv og turistrelaterede formål.

I henhold til lokalplanens anvendelsesbestemmelser, § 3.3, må aktiviteter i området ikke overskride miljøstyrelsens vejledende grænseværdier og må ikke påføre naboerne en støjbelastning, der overskrider grænseværdierne for disse områder.

Projektet kræver ikke landzonetilladelse, da det har en varighed under 6 uger.

Af ansøgningen fremgår,

1. at der skal spilles musik med PA-anlæg og hvor al lydfremførelse sker elektrisk forstærket gennem højttaleranlæg og at der vil blive spillet musik alle dage fra den 12. juli 2021 til og med den 25. juli 2021 i tidsrummet kl. 19.30 til kl. 21.30.
2. at der vil være lydprøver fra kl. 15.30 til kl. 16.30 på samme dage som nævnt i punkt 1 ovenfor.
3. at der i en afstand på op til ca. 50 meter fra lydkilden, lejlighedsvist kan være en overskridelse af miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj.

Da der periodiske kan forekomme overskridelse af de gældende grænseværdier for støj, kræver projektet, at der dispenseres fra lokalplanens § 3.3. Forvaltningen har derfor foretaget naboorientering og har modtaget i alt 6 høringssvar. (Se Bilag: Samlede høringssvar)

Sideløbende har Esbjerg Kommune; Industrimiljø foretaget partshøring om dispensation fra ”Forskrift for udendørs støjende kultur- og musikaktiviteter i Esbjerg og Fanø kommuner” til gennemførelse af arrangementet Fanø Sommerliv 2021 på Storetoft 11, matr.nr. 29 ag Rindby By, Nordby, 6720 Fanø.

Esbjerg Kommune; Industrimiljø oplyser følgende:

"På baggrund af usikkerheden om eventuelle væsentlige støjgener fra arrangementet på den ansøgte lokalitet, er Esbjerg Kommune indstillet på, at give mulighed for, at det i 2021 afprøves.

På grundlag af partshøring og miljøtilsyn med arrangementet i 2021, vil vi efterfølgende vurdere, om støjen fra arrangementet evt. kan medføre en væsentlig støjbelastning i omgivelserne, ud over hvad der må tåles efter forskriften.

På det foreliggende grundlag har vi derfor besluttet at meddele dispensation til det ansøgte arrangement i 2021, forudsat at Fanø Kommune midlertidigt dispenserer fra lokalplanens bestemmelser om støj"

(Se bilag: Udkast til Afgørelse om dispensation til forskrift vedr. Fanø Vesterland - Sommerliv)

Lovgrundlag, planer og politikker

Lokalplan 48.

I henhold til planlovens § 19 kan der dispenseres fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan m.v., der er opretholdt efter § 68, stk. 2, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen, eller tidsbegrænses til maksimalt 3 år.

Dog foreligger mulighed for midlertidig at dispensere fra bestemmelser i en lokalplan, selvom dispensationen er i strid med planens principper. Bl.a. kan meddeles midlertidig dispensation til musikarrangementer. (Se Bilag: Midlertidig anvendelse _ Planloven)

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Der kan forekomme støj i en afstand på op til 50 m fra ejendommen Storetoft 11, der overskrider miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj.

Beslutningsproces

18.06.2021 Erhvervs, natur og teknikudvalget

Vurdering

Forvaltningen vurderer, at et kultur arrangement principielt kan være i tråd med lokalplanens formål om turistrelaterede aktiviteter, men påpeger på baggrund af den konkrete ansøgning, at der kan forekomme støj i en afstand på op til 50 m fra Storetoft 11, der overskrider miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj; men tilføjer at de støjende aktiviteter foregår i en relativ begrænset periode og på fastsatte tidspunkter.

Forvaltningen vurderer ligeledes, at en afprøvning af arrangementet Fanø Sommerliv 2021, kan bidrage til, mulighed for erfaringsopsamling til senere vurdering af de evt. væsentlige støjmæssige gener for omgivelserne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at udvalget træffer en af følgende afgørelser:

1. At der meddeles midlertidig dispensation fra Lokalplan 48; § 3.3, med henblik på afholdes af Fanø Sommerliv på ejendommen Storetoft 11 i perioden 12. juli til 25. juli 2021 på betingelse, af at de periodiske overskridelser af grænseværdierne vedr. støj begrænses til følgende tidspunkter: Lydprøver afholdes i tidsrummet 15.30-16.30 og de efterfølgende koncerter afholdes i tidsrummet 19.30 til 21.30
2. At der meddeles afslag på ansøgning om dispensation fra Lokalplan 48, med henblik på afholdes af Fanø Sommerliv på ejendommen Storetoft 11

Beslutning

Christian Lorenzen, Det Konservative Folkeparti, og Karen Jeppesen SF, stiller følgende ændringsforslag: Under hensyntagen til bl.a. en anden af øens gode og store foreninger, nemlig Fanø Rideklub, og dens sårbare aktiviteter i området, samt Fanø Kommunes og Byrådets overordnede planlægning på området, som borgerne skal kunne regne med, foreslås det, at arrangementet flyttes til en af de i "Forskrift for støjende kultur- og musikaktiviteter i Esbjerg og Fanø Kommuner" allerede udpegede lokaliteter med udvidede muligheder for koncerter og lignende, således at arrangementet kan afholdes i sin fulde udstrækning, samtidigt med at man tager hensyn til øens øvrige beboere, foreninger osv.

Christian Lorenzen, Det Konservative Folkeparti, og Karen Jeppesen SF stemmer for ændringsforslaget.

Erik Nørreby, Venstre og Marius Nielsen, Venstre stemmer imod ændringsforslaget.

Henning Kjærgaard, Fanø Lokalliste undlader at stemme.

Ændringsforslaget falder hermed.

Et flertal i udvalget bestående af Erik Nørreby, Venstre og Marius Nielsen, Venstre samt Henning Kjærgaard, Fanø Lokalliste tiltræder indstillingens punkt 1 med følgende betingelse, at al motoriseret trafik fra nord afspærres på Storetoft i perioden 12. juli til 25. juli og denne trafik ledes ad Postvejen, Kirkevejen Nybyvejen og Storetoft.

Christian Lorenzen, Det Konservative Folkeparti, og Karen Jeppesen, SF, stemmer imod flertallets beslutning under henvisning til deres ændringsforslag og standser beslutningen, som indbringes for Byrådet.

Bilag

Ansøgning fra Fanø Vesterland vedr. sommerliv

Resume af bemærkninger

Samlede høringssvar

Udkast til Afgørelse om dispensation til forskrift vedr. Fanø Vesterland - Sommerliv

Situationsplan

Område hvor der er foretaget naboorintering.

Midlertidig anvendelse _ Planloven - Erhvervsstyrelsen.dk