

REFERAT Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 d. 29-09-2022

Mødedato Torsdag d. 29. september 2022 kl. 15:30

Mødested B mødelokale

Mødedeltagere Mille Renée Larsen, Erik Nørreby, Kurt Kirstejn Kirkegaard, Lasse Harder Schousboe, Niels Fischer-Nielsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Forslag til Lokalplan 128.....	4
Igangsættelse af nyt plangrundlag for Storetoft 11.....	7
Anmodning om ny lokalplan for Fanø Fiskesø.....	10
Forslag om begrænsning af vandforbrug.....	12
Besparesesoplæg for Fanø Kommune.....	15
Godkendelse af mødeplan 2023.....	19
Information, orientering og efterspørgsler.....	21
Underskriftsark.....	23

Punkt 71: Godkendelse af dagsordensforslag

S2021-4551

Indledning

Godkendelse

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Beslutningsproces

29.09.22 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Godkendes

Beslutning

Godkendt

Punkt 72: Forslag til Lokalplan 128

S2022-3113

Supplerende sagsfremstilling

Forvaltningen har i forlængelse af behandling af sagen på seneste møde i udvalget 18.08.2022, udarbejdet vedhæftede Redegørelse vedr. transformerstation på Sønderho Strandvej 74a, med dertilhørende bilag.

Supplerende sagsfremstilling

Beslutning på mødet i Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 29-09-2022:

Mille René Larsen stiller ændringsforslag om, at forvaltningen undersøger en placering længere inde på matriklen og tilvejebringer et lokalplanforslag til placeringen.

For forslaget stemmer Mille, V, C

Imod forslaget stemmer Ø.

Ændringsforslaget vedtages og fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

Indledning

I forbindelse med opførelse af den offentlige toiletbygning på Sønderho Strandvej 76 som et led i at skabe bedre faciliteter for vores strandgæster i form af bl.a. toiletter, der er indrettet til funktionsnedsatte borgere og som er helårsåbne, blev Fanø Kommune af forsyningsselskabet N1 gjort opmærksom på, at en forudsætning for at kunne levere strøm til toiletbygningen, var opførelse af en transformerstation.

Forsyningsselskabet N1 indgik aftale med lodsejer Odense Kommune om placering af transformerstationen på adressen Sønderho Strandvej 74A, matr. 283e Sønderho By, Sønderho. 8Se Bilag 1)

Placering af transformerstation blev påklaget af naboen.

Sagsfremstilling

Adressen Sønderho Strandvej 74A, matr. 283e Sønderho By, Sønderho er idag omfattet af Lokalplan 7. Placering af transformerstation er indklaget til Planklagenævnet af ejer af Sønderho Strandvej 72. Planklagenævnet har hjemvist sagen til fornyet behandling ved Fanø Kommune, herved er kommunens afgørelse ophævet.

Planklagenævnet har afgjort at placering af en transformerstation indenfor Lokalplan 7 konflikter med lokalplanens anvendelsesbestemmelser. Jfr. Planlovens § 19 kan der ikke dispenseres fra principperne i en lokalplan. Principperne i en lokalplan er navnlig fastsat i lokalplanens formål og anvendelsesbestemmelser. En retlig lovliggørelse af transformerstationen forudsætter derfor, at der tilvejebringes en ny lokalplan, jf. planlovens § 19, stk.2.

Forvaltningen indstiller derfor til at der tilvejebringes en ny lokalplan med henblik på at muliggøre den eksisterende placering. En alternativ placering af en transformer er forbundet med væsentlige omkostninger og ville kræve en accept fra lodsejer samt vil ikke tilsidesætte kravet om tilvejebringelse af en ny lokalplan.

Forvaltningen kan oplyse at der er tale om en transformerstation der måler 1,9 x 2,6 m med en højde på 2,4 m.

Lovgrundlag, planer og politikker

Planloven

Økonomiske konsekvenser

En lovliggørelse af den eksisterende placering er ikke forbundet med økonomiske konsekvenser.

En alternativ placering af transformerstation vil være forbundet med væsentlige omkostninger.

Hvis man alene ønsker, at flytte transformerstationen ca. 10 m længere mod syd på adressen Sønderho Strandvej 74A, matr. 283e Sønderho By, Sønderho har forsyningselskabet oplyst, at denne flytning umiddelbart vil koste 159.687 kr. excl. moms. Derudover skal grundejer, Odense Kommune acceptere denne placering. En flytning ca. 100 m til den offentlige toiletbygning koster 171.817 kr. excl. moms. I begge tilfælde vil der ydermere være en udgift til tinglysning af deklARATION vedr. højspændingskabler.

I alle tre tilfælde skal der tilvejebringes en ny lokalplan.

Beslutningsproces

18.08.2022 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

05.09.2022 Økonomi- og planudvalget

12.09.2022 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

1. at der igangsættes tilvejebringelse af et lokalplanforslag med henblik på lovliggørelse af den eksisterende placering.
2. at forvaltningen vurderer, om der evt. skal sættes krav om etablering af beplantning, der kan være medvirkende til at skjule transformerstationen.

Beslutning

Mille René Larsen stiller ændringsforslag om, at forvaltningen undersøger en placering længere inde på matriklen og tilvejebringer et lokalplanforslag til placeringen.

For forslaget stemmer Mille, V, C.

Imod forslaget stemmer Ø.

Ændringsforslaget vedtages og fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

Beslutning på møde Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2022-2025 18-08-2022 - 15:30

C, Ø og V stemmer for forvaltningens indstillinger.

Mille René Larsen stemmer imod forvaltningens indstillinger.

Bilag

Transformer ved Odense Kolonien på Fanø

Fanø transformer 7 ENT udv 2

Redegørelse vedr. transformerstation på Sønderho Strandvej 74A, Matr. 283e, Sønderho By, Sønderho.

Bilag 1

Fanø transformer 6 kommentar ENT udv

Notat vedr transformerstationer og BR18

Afgørelse fra Planklagenævnet

Fanø transformator 1

Afgørelse vedr. opsætning af transformerstation

Notat

Bemærkninger fra lodsejer vedr. dagsordenforslag ENT-udvalget, den 18.08.2022, punkt 65

Punkt 73: Igangsættelse af nyt plangrundlag for Storetoft 11

S2022-3815

Supplerende sagsfremstilling

Beslutning på mødet i Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 29-09-2022:

For indstilling nr. 1 stemmer Mille René Larsen, V og Ø.

Imod indstilling nr. 1 stemmer C.

For indstilling nr. 2 stemmer hele udvalget.

Forvaltningens indstillinger vedtages dermed og fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

Indledning

Sagen omhandler en principiel stillingtagen til hvorvidt der skal udarbejdes et nyt plangrundlag for ejendommen Storetoft 11, forud for en afholdelse af musikarrangementer i 2023.

Sagsfremstilling

Der har tidligere, af to omgange, været meddelt dispensation til afholdelse af musikarrangementer (sommerliv) på Storetoft 11. Ved begge lejligheder (2021 og 2022) har arrangementerne været politisk behandlet med henblik på, at der skulle træffes afgørelse om dispensation fra lokalplangrundlaget til det ansøgte, idet det strider mod anvendelsesbestemmelsen i lokalplanen, henholdsvis den 21.06.2021 og 18.05.2022. Den politiske behandling er vedhæftet som bilag.

Det er forvaltningens planfaglige vurdering, at der ikke bør meddeles dispensation fra lokalplanen på baggrund af de sager, der har pågået i relation til anvendelsen af ejendommen. Det er vores vurdering, at der skal udarbejdes et nyt plangrundlag for, at kunne rumme de ønsker, der er for anvendelsen af ejendommen - for på en hensigtsmæssig måde, at kunne afvikle musikarrangementer i 2023. Dette vurderes, at være i overensstemmelse med ansøgers ønske, set i lyset af, at der har været igangsat en forhåndsdialog på baggrund af, at ejer har ansøgt om princip godkendelse til igangsættelse af et nyt plangrundlag. Forvaltningen har tidligere meddelt, at der skal redegøres for den ønskede anvendelse forud for, at dette kan princip godkendes.

Det er vores faglige vurdering, at der kan meddeles igangsættelse af ny planlægning med forbehold for, at den ønskede fremtidige anvendelse kan godkendes i overensstemmelse med lovgivningen og, at forvaltningen vurderer, at det kan passes ind i omgivelserne uden væsentlige genevirkninger. Altså, at et nyt plangrundlag udarbejdes i tæt samspil med forvaltningen - jf. den forhåndsdialog der har fundet sted og som afventer en redegørelse fra ansøger.

Hvis der på et senere tidspunkt i forløbet opstår ønsker der kræver en politisk behandling vil forvaltningen lægge dette frem politisk inden processen med udarbejdelse forsætter.

En udarbejdelse af et nyt plangrundlag kan beklageligvis, jf. en ordinær tidsplan - først være afsluttet til august 2023. Det er dog muligt at forkorte processen ved at indsætte et ekstraordinært ENT-møde i uge 1 i 2023 og justeres planen således, at planarbejdet kan være afsluttet til juni 2023.

Det skal understreges, at denne tilretning af tidsplanen beror på, at det materiale der indleveres til forvaltningen er gennemarbejdet, redegjort for og afstemt med forvaltningen - så det kan ekspederes uden væsentlige tilretninger. Både den ordinære tidsplan og den tilrettede tidsplan er vedhæftet som bilag (tidsplan).

Redegørelse af forløbet frem til nu i relation til ansøgning om nyt plangrundlag for ejendommen:

Den 25.02.2022 afholdt forvaltningen et møde med rådgiver for Foreningen Vesterland, mht. at kvalificere det indsendte ansøgningsmateriale af 28.01.2022.

Det blev aftalt, at:

- Ansøger og Fanø Kommune hver især undersøger hvilke muligheder der er for, at imødekomme ønsket om at kunne tilbyde overnatning i relation til Vesterlands aktiviteter på ejendommen.
- Fanø Kommune undersøger om det er muligt, at opfører den ønskede tilbygning i landzone jf. planloven.
- Ansøger redegør for støjforholdene i relation til det ansøgte.
- Ansøger argumenterer for dispensation fra boligreguleringsloven ved lokalplanlægning.

Efterfølgende blev der den 11.03.2022 afholdt et opfølgende møde med rådgiver.

Aftalen blev, at:

ansøger fremsender en fornyet ansøgning der tydeligt redegør for hvad der ansøges om i relation til:

- Anvendelse, herunder overnatningsmuligheder og hvordan dette ønskes gennemført
- Fremtidigt byggeri på ejendommen
- Støjforhold i relation til den ønskede anvendelse
- Argumentation for opnåelse af dispensation fra boligreguleringsloven ved lokalplanlægning

Ovenstående vil være nødvendigt for, at der kan indstilles til, at der politisk kan træffes beslutning om en principiel godkendelse af det ansøgte og efterfølgende - igangsættelse af planarbejdet.

I relation hertil blev der aftalt følgende tidsplan:

Mandag, den 20. juni - Byråd

Mandag, den 13. juni - Økonomi- og planudvalget

Torsdag den 19. maj - Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Ansøgningen skulle være Fanø Kommune i hænde senest mandag den 4. april.

Herefter har forvaltningen ikke hørt tilbage fra ansøger.

Afgørelse fra planklagenævnet

Fanø Kommune gav den 23. maj 2022 dispensation fra lokalplan nr. 48, Turisterhvervsområde syd for Nordby, til afholdelse af musikarrangementet "Sommerliv 2022" på ejendommen Storetoft 11, 6720 Fanø. Ansøgeren har klaget over

afgørelsen. Planklagenævnet afviser at behandle klagen, da klagen er uaktuel - afgørelsen er vedlagt som bilag.

Uddrag fra planklagenævnets afgørelse:

"Planklagenævnet tillægger det afgørende betydning for behandlingen af sagen, at dispensationen var tidsbegrænset og kun var gældende frem til den 24. juli 2022. Dispensationen kan således ikke længere udnyttes, da den efter dens indhold er udløbet. Nævnet tillægger det desuden betydning, at der ikke er oplysninger i sagen om, at klageren ønsker at indsende en enslydende ansøgning næste år, eller at kommunen forventer at træffe en ny afgørelse med et tilsvarende indhold."

Lovgrundlag, planer og politikker

Planloven

Kommuneplan 2021, for Fanø Kommune

Lokalplan 48

Økonomiske konsekvenser

Udgift til udarbejdelse af et nyt plangrundlag påhviler ansøger.

Beslutningsproces

Erhvervs-, natur- og teknikudvalget - 29.09.2022

Økonomi- og planudvalget - 03.10.2022

Indstilling

Forvaltningen indstiller til,

1. at der igangsættes ny planlægning for ejendommen.
2. at der ikke meddeles dispensation for plangrundlaget i 2023

Beslutning

For indstilling nr. 1 stemmer Mille René Larsen, V og Ø.

Imod indstilling nr. 1 stemmer C.

For indstilling nr. 2 stemmer hele udvalget.

Forvaltningens indstillinger vedtages dermed og fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

Bilag

Tidsplan - 23.09.2022

Afgoerelse fra Planklagenævnet

Tidligere politisk behandling

Punkt 74: Anmodning om ny lokalplan for Fanø Fiskesø

S2022-3613

Supplerende sagsfremstilling

Beslutning på mødet i Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 29-09-2022:

For forvaltningens indstilling stemmer Ø.

Imod forvaltningens indstilling stemmer Mille René Larsen, C og V

Forvaltningens indstilling falder dermed og sagen fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

Indledning

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om udarbejdelse af et nyt plangrundlag for området ved Fanø Fiskesø.

Ønsket er, at der planlægges for oprettelse en ny campingplads med primært fokus på autocampere.

Sagsfremstilling

På vegne af Fanø Fiskesø v/Arne Pedersen har Landsyd, som rådgiver, fremsendt en anmodning om udarbejdelse af et nyt plangrundlag for Fanø Fiskesø.

Der ønskes mulighed for at kombinere driften som fiskesø med en campingplads. Der ønskes etableret en campingplads med fokus på to målgrupper - hhv. autocamperturister og primitive campinghytter/shelters.

Den ønskede campingplads ligger inden for kystnærhedszonen. Der skal derfor gives en planlægningsmæssig og funktionel begrundelse for den kystnære placering.

For planlægningen i kystnærhedszonen gælder således, at der kun må planlægges for anlæg i landzone, såfremt der er en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for en kystnær lokalisering og at ferie- og fritidsanlæg skal lokaliseres efter sammenhængende turistpolitiske overvejelser og kun i forbindelse med eksisterende bysamfund eller større ferie- og fritidsbebyggelser. Hele Fanø er beliggende inden for kystnærhedszonen, hvilket betyder, at der altid skal gives en planlægningsmæssig og funktionel begrundelse for ferie- og fritidsanlæg i landzone på øen.

Området er i kommune- og lokalplanen på nuværende tidspunkt udlagt til turisterhvervsformål, men dog ikke til camping. Oprettelse af en campingplads vil således kræve en ændring i kommuneplanens rammedel samt en ændring af bestemmelse 12.12; der fastlægger, at den samlede kapacitet på campingpladser på Fanø ikke må øges.

Forud for den nuværende udsigt til frigivelse af kapacitet på campingområdet har en lignende ansøgning været behandlet i Byrådet den 22.02.2021 og igen i forbindelse med revision af Kommuneplan 2017, for Fanø Kommune.

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at det vil være hensigtsmæssigt, at planlægge for en campingplads med denne placering, idet der allerede nu drives en autocamperparkeringsplads på ejendommen. Forvaltningen kan ikke med de nuværende regler for parkeringspladser sikre at forholdene på parkeringspladsen ikke er til fare for de campister, der opholder sig på pladsen, idet der ikke gælder de samme regler for parkeringspladser i forhold til afstand og brandsikkerhed, som er gældende for campingpladser.

Kommunen fører løbende tilsyn med campingpladserne på Fanø og det vil være hensigtsmæssigt at den nuværende parkeringsplads bliver omfattet af samme tilsyn, idet der i autocampere forefindes elinstallationer og gasflasker, der udgør en vis risiko for dem, der opholder sig og overnatter på parkeringspladsen.

Lovgrundlag, planer og politikker

Planloven

Kommuneplan 2021, for Fanø Kommune - rammeområde 5.L.2.

Herunder lokalplan 89, 117 og 48.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til udarbejdelse af et nyt plangrundlag påhviler ansøger.

Der vil være en indirekte indtægt for Fanø Kommune ved etablering af en campingplads.

Beslutningsproces

Erhvervs-, natur- og teknikudvalget - 29.09.2022

Økonomi- og planudvalget - 03.10.2022

Byrådet - 24.10.2022

Indstilling

Forvaltningen indstiller til, at planarbejdet igangsættes.

Beslutning

For forvaltningens indstilling stemmer Ø.

Imod forvaltningens indstilling stemmer Mille Renéé Larsen, C og V.

Forvaltningens indstilling falder dermed og sagen fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

Bilag

Ansøgning 29 08 2022

Punkt 75: Forslag om begrænsning af vandforbrug

S2022-3405

Supplerende sagsfremstilling

Beslutning på mødet i Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 29-09-2022:

Udvalget stemmer for forvaltningens indstilling.

Fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

Indledning

Erik Nørreby (V) stillede ved byrådsmødet den 15. august 2022 forslag om begrænsning af vandforbrug på Fanø.

Forslaget går ud på, at Fanø Kommune sammen med Fanø Vand A/S skal iværksætte en kampagne, der skal begrænse vandforbruget. Derudover skal der gennemføres ændringer i takstfastsættelsen, således at der skabes incitament hos forbrugerne til at investere i tiltag, der begrænser forbruget af rent vand leveret af Fanø Vand A/S. Forslaget er vedlagt som bilag.

I dag beregnes taksten for afledning af spildevand ud fra levering af antal m³ rent vand fra Fanø Vand A/S. Dvs. at mængden af forbrugt rent vand er det samme som mængden af afledning af spildevand og derved betales der for det samme antal m³ vand, hvad enten der er tale om rent vand eller spildevand, der afledes.

Dette fortsætter i princippet uændret, men samtidig tillades det at alle forbrugere kan anvende regnvand til toiletskyl uden, at der foretages måling af afledt spildevand til kloakforsyningen.

Derved tilskyndes forbrugerne til, at foretage investeringer i anlæg der begrænser forbruget af rent vand.

Det bevirker selvfølgelig, at forbrugere, der ikke foretager disse investeringer vil få en højere vandudgift og over tid vil samtlige forbrugere mærke en udligning af den samlede vandudgift. Samtidig vil alle forbrugere dog opnå en besparelse når de samlede udgifter til indvending og rensning af vand bliver mindre i takt med, at det samlede vandforbrug falder når rent vand erstattes med regnvand.

Formålet med forslaget er at mindske forbruget af rent vand, idet erfaringer på landsplan viser at mellem 21 og 26 % af det vand der leveres til danske husholdninger fra danske vandværker går til toiletskyl.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har undersøgt muligheden for implementeringen af forslag om begrænsning af vandforbrug. Regnvand, der opsamles kan lovligt anvendes til toiletskyl og tøjvask på nuværende tidspunkt uden tilladelse fra kommunen. Der er dog visse begrænsninger i forhold til hvilke tagtyper, der er anvendelige i forhold til regnvandsopsamling, således kan der ikke anvendes regnvand fra tage med tagpap, stråtage, kobbertage eller kobbertagerender, asbestholdige tage samt tage som er særligt udsat for forurening med fugleekskremitter.

Et anlæg til at genanvende regnvand til toiletskyl og tøjvask vurderes til gennemsnitligt at koste 60.000 kr. at installere i et almindeligt parcelhus.

Betalingen for spildevandsafledning er i Fanø Kommune fastsat i betalingsvedtægt for kloakforsyning, der trådte i kraft 1. januar 2015. Fanø Vand er derudover underlagt betalingsloven (Bekendtgørelse af lov nr. 1775 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. af 02/09/2021) samt tilhørende vejledning, når der skal fastsættes betaling for spildevandet. Loven bygger på et princip om at kloakforsyningen er en forsyningsvirksomhed, der fuldt ud finansieres af brugerne og dermed også af "forurenerne" efter ensartede retningslinier. Forureneren-betaler-princippet er således gennemført ved en 100 pct. brugerfinansiering.

Der er i loven indført en mulighed for nedsættelse eller fritagelse for vandafledningsbidraget, hvis regnvandet opsamles i VA-godkendte anlæg, hvis ejendommen er separat kloakeret samt hvis nedsættelse eller fritagelsen er begrundet af miljømæssige hensyn.

Idet loven bygger på princippet om, at forureneren betaler, vurderes det, at det indenfor den nuværende lovgivning ikke vil være muligt umiddelbart at vedtage, at der ikke skal betales bidrag for det faktuelle eller estimerede forbrug af spildevand hos de husejere, der vælger at installere et regnvandsanlæg og udlede vandet herfra, hvis de pågældende ejendomme ikke er separatkloakeret, uanset at det kunne give et incitament til at forbruge mindre rent vand.

Forvaltningen vurderer dog, at man med fordel kunne gøre Energistyrelsen opmærksom på problemstillingen og indlede en dialog om det fremadrettet kunne blive en mulighed at indføre klimamæssige incitamenter i betalingsloven også for ejendomme uden separatkloakering.

Forslaget er muligt at indføre i kommunen for de få hystande, der har separatkloakering, hvilket er ganske få ejendomme.

Såfremt det ønskes at indføre forslaget også for de hystande, der ikke har separatkloakering, vil det være muligt med den ændring, at forbrugere, der ønsker at installere et regnvandsanlæg får opsat en bimåler til at måle forbruget af regnvand således at de kan betale efter den udledte eller forbrugte mængde regnvand. Det er forbrugeren, der skal afholdes udgiften til en bimåler.

En ændring med et regnvandsanlæg hos forbrugerne, vil også medføre en ændring og hos Fanø Vand. Forbrugerne vil skulle registreres med en bimåler på de gældende forbrugssteder. Der vil skulle fastsættes en takst for afledning af regnvandet, ligesom der også vil skulle laves manuelle aflæsninger for disse forbrugere.

I forhold til en eventuel kommunikationsindsats på forbruget, vil det være kommunen, der skal afholde udgiften til en indsats idet, det er lovreguleret hvilke aktiviteter Fanø Vand kan få dækket hos forbrugerne.

Vurdering

Forvaltningen vurderer på baggrund af at det stillede forslag kun vil kunne indføres for de få hystande, der er separatkloakeret og har den rette tagtype, at der er ganske få forbrugere, der vil kunne gøre brug af ordningen.

Idet installation af anlægget er en betydelig udgift for forbrugerne, der ikke er separatkloakeret og anlægget ikke vil kunne tjene sig ind på kort sigt, er det også forvaltningens vurdering at ganske få forbrugere vil ønske at installere et regnvandsanlæg, når der ikke kan skabes et økonomisk incitament som eksempelvis nedsættelse eller fritagelse for bidraget.

Forvaltningen vurderer derfor at det vil det være hensigtsmæssigt, at der i forbindelse med DK2020 arbejdet afsøges alternative muligheder til at begrænse forbruget af rent vand. Det er vurderingen, at det administrative forbrug af tid samt

udgifter til en kampagne formentlig ikke vil kunne medføre at en væsentlig del af forbrugerne ønsker at anlægge et regnvandsanlæg, hvorfor det ikke kan anbefales for nuværende at der arbejdes med en kampagne med forslagets indhold.

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Betalingsloven

Økonomiske konsekvenser

Forslaget vil betyde en ikke kvantificerbar merudgift til løsning af opgaven hos Fanø Vand.

Beslutningsproces

29.9.2022 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

3.10.2022 Økonomi- og planudvalget

10.10.2022 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller

- at der i forbindelse med DK2020 arbejdet arbejdes videre med tiltag om hvordan forbruget af rent vand kan mindskes.

Beslutning

Udvalget stemmer for forvaltningens indstilling.

Fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

Bilag

forslag til Byrådsbeslutning 15.08.2022

Punkt 76: Besparelsesoplæg for Fanø Kommune

S2022-3790

Indledning

Grundet den energikrise, som ikke bare Danmark men hele Europa, står i foreslår den tekniske forvaltning, at foretage nogle besparelser i kommunens forbrug af el. Det den tekniske forvaltning foreslår på kort sigt er at spare julebelysningen væk i julen 2022, desuden er der lavet oplæg til besparelser på gadebelysning, lys i cykelskur ved Færgen samt at optimere belysningen på Rådhuset.

Sagsfremstilling

1. Besparelse på julebelysning julen 2022

1.1 Fanø Kommune sætter årligt store juletræer op rundt omkring i Nordby, hvor der sættes lyskæder på i juletiden. Som led i den kommunale besparelse på el, foreslår den tekniske forvaltning, at der ikke opsættes julebelysning i julen 2022. Dette vil indebære en besparelse for både opsætning af julebelysningen på ca. 30.000 kr. samt en besparelse på den strøm, der anvendes på at have julebelysningen tændt, det faktiske forbrug på julebelysningen er ikke kendt, da det er koblet på gadelyset.

1.2 Juletræerne, der skal opsættes i 2022, er allerede bestilt og kan ikke nå at afbestilles. Den tekniske forvaltning foreslår derfor, at opsætte de bestilte juletræer som sædvanligt og for stadig at sikre julestemningen i Nordby vil kommunen opfordre borgerne og evt. skolebørn til at lave julepynt og selv pynte træerne med hjemmelavet julepynt. I givet fald skal pynten kunne tåle at blive våd.

Den tekniske forvaltning har hørt Handelstandsforeningen om deres holdning til ikke at sætte julebelysningen op. Der var overvejende enighed om, at det var en god løsning, og de er også positivt indstillede i forhold til ideen om at opfordre borgerne til at lave og opsætte julepynt på juletræerne som erstatning for julebelysningen.

2 Besparelser på gadebelysning

Den tekniske forvaltning foreslår flere tiltag til besparelse af energien på gadebelysning. Der foreslås følgende:

2.1 Gadebelysning slukkes om natten

Alle belysningsmaster på Fanø slukkes om natten i tidsrummet 01.00 til 05.00, undtaget er masterne på havnen, hvor gadelyset forbliver tændt af sikkerhedsmæssige årsager. Herudover foreslås det, at gadelyset forbliver tændt natten til lørdag samt natten til søndag. Natlukningen vurderes, at kunne give en besparelse på ca. 36.000 kWh pr. år.

Den tekniske forvaltning foreslår, at skifte det eksisterende gadebelysnings styresystem ud med styresystemet MasterView, da det giver en mere fleksibel styring af gadebelysningen, dette vil give flere muligheder for styring af tændingen af gadelyset. Det forventes, at MasterView kan installeres inden for kort tid. Det eksisterende system FlexLight, som er det aktuelle styresystem, bliver desuden ikke længere opdateret, så det forventes derfor at udgå indenfor en kortere tidsperiode.

Hvis ikke ovenstående styresystem etableres, skal slukningen ske manuelt. Dette kan gøres ved manuelt at indstille tænd/sluk tiderne, dog skal det nævnes, at dette skal gøres manuelt ved samtlige skabe, hver gang tiderne skal ændres.

2.2 Gadelyset tænder og slukker 15 min. senere og tidligere end det plejer i forhold til den normale rytme

Alle gadelysmaster indstilles til at slukke et antal minutter før og efter normal lygtetændingstid. Hvis man eksempelvis tænder og slukker 15 min senere og tidligere end normal sluk/tænd rytme, vil dette give en forventet besparelse på ca. 7.800 kWh pr. år.

2.3 Gadebelysning udenfor bymæssig område, nedlægges permanent

Det er ikke et krav, at der er etableret gadebelysning på veje uden for bymæssig område. Flere steder på Fanø er der dog opsat gadebelysning på veje i åbent land. Den tekniske forvaltning foreslår, at nedlægge gadebelysningen, der står udenfor bymæssigt område, da der dels er en besparelse på strøm at hente og det en udfordring at udføre drift og vedligehold af de belysningsmaster, der står ude på mindre veje. Åbent land dækker også over sommerhusområderne, hvor der flere steder står belysningsmaster, som reelt ikke er nødvendige.

Ved at nedlægge gadebelysning i åbent land permanent opnås forventet besparelse på ca. 23.000 kWh pr. år.

2.4 Gadebelysningen langs Postvejen fra Nordby til Sønderho, slukkes permanent da stien ligger udenfor bymæssig område

Gadebelysningen langs Postvejen mellem Nordby og Sønderho ligger i åbent land og der er jf. ovenstående ikke et krav om at stien skal være oplyst. Det foreslås, at gadelyset slukkes midlertidigt, dette vil give en forventet besparelse på ca. 4.500 kWh pr år.

Slukning af ovenstående vil indebære, at der ikke er belysning på den del af cykelstien mellem Nordby og Sønderho, hvor der er gadebelysning i dag.

2.5 Gadebelysning med SON-armaturer udskiftes med LED lamper

Der står ca. 120 belysningsmaster med SON-armaturer på Fanø med et årligt forbrug på ca. 35.000 kWh. Den tekniske forvaltning foreslår, at udskifte de gamle SON-armaturer med nye LED lamper med natdæmpning. Natdæmpning indebærer, at gadebelysningen kan dæmpe ned til 50% belysning om natten i stedet for at der slukkes helt for belysningen. Udskiftning til LED lamper med natdæmpning giver en forventet årlig besparelse på ca. 28.000 kWh. Udgiften til de nye LED lamper kan betale sig selv over en årrække på ca. 6 år ved en pris på 2 kr. pr. kWh.

Ovenstående udskiftning er kun beregnet for de meget energitunge belysningsmaster. Der vil kunne ske yderligere besparelse ved at fortsætte udskiftningen af eksisterende lamper til lamper med LED på det resterende gadelysnet på Fanø.

2.6 Belysningen i cykelskurerne ved færgen udskiftes med mindre energitunge armaturer

Belysningen i cykelskurerne er i dag armaturer med lysstofrør, som er meget energi tunge. Den tekniske forvaltning foreslår, at skifte disse armaturer ud med nye LED lamper med indbygget sensor. De nuværende lamper har et årligt forbrug på 6.400 kWh. Udgiften til udskiftning til nye lamper er på ca. 35.000 kr. Da de nye lamper er med sensor, er det ikke muligt at regne på, hvor meget der bliver besparet i kWh, men det forventes, at der vil være en væsentlig besparelse, idet lamperne kun er tændt i det tidsrum, hvor der er aktivitet i cykelskuret.

Ovenstående besparelses vurderinger på gadebelysning kan ikke sammenlægges, da flere af forslagene omhandler besparelser inden for samme område/samme belysningsmaster.

3. Besparelse på rådhuset

På de fleste af rådhusets kontorer er der både faste loftslamper og lamper, der hænger fra loftet. Loftslamperne er allerede forsynet med LED-pærer/sparepærer, her vurderes det ikke, at der er den store besparelse at hente. Hængelamperne, som hænger over bordene, er forsynet med lysstofrør, disse er ikke LED, og er derfor meget energi tunge. I alt bruger en hænge lampe samlet ca. 144 W. På rådhuset hænger der i alt 34 hængelamper.

Den tekniske forvaltning foreslår en besparelse af el på rådhuset frem for opsætning af sensorer. Sensorer i de meget befærdede rum vil ikke give en besparelse, da disse ikke når at slukke inden den næste kommer ind i rummet.

Den tekniske forvaltning ligger op til at udskifte alle pærer på rådhuset til LED pærer samt at opsætte sensorer, der hvor det giver mening, i rum hvor der ikke er så meget færdsel f.eks. i printerrummet og på toiletterne. Herudover lyser LED pærer bedre end de gamle pærer, og der kan dermed blive sparet på antallet af lamper, der lyser.

En besparelse af energi ved ændring af belysning på kontorerne på rådhuset vil kræve en udgift, da der må forventes, at skulle indkøbes nyt belysning, der erstatter hængelamperne. Den tekniske forvaltning forslår, at der arbejdes videre med en løsning, som både er energibesparende og opfylder gældende regler fra Arbejdstilsynet.

Temperatursækning

Ud over ovenstående forslag til energibesparelser på belysning på rådhuset og i det offentlige rum følger den tekniske forvaltning regeringens og KL's anbefaling om, at sænke temperaturen i alle offentlige bygninger til 19 grader, dog undtaget plejehjemmet. Temperatursækningen iværksættes i etaper, således at medarbejderne vænnes til at arbejde ved en lavere temperatur

Miljømæssige konsekvenser

Som følge af ovennævnte tiltag vil der være en besparelse på el og varme.

Lovgrundlag, planer og politikker

Vejregler

Arbejds miljølovgivningen

Økonomiske konsekvenser

I nedenstående besparelseksempler er der anvendt en kWh pris på 2 kr. for at anskueliggøre besparelsen i kr.

2.1 Natslukningen vurderes, at kunne give en forventet besparelse på ca. 72.000 kr. pr. år.

Udgiften til at installere styresystemet MasterView, koster et engangsbeløb på ca. 20.000 kr., dertil kommer abonnements omkostninger på ca. 5.000 kr. pr. år. Etableringsudgiften og abonnementet for det nye styresystem kan finansieres af vejvedligeholdelseskontoen.

Ændring af den manuelle styring forventes at koste ca. mellem 10.000 kr. Udgiften kan finansieres af vejvedligeholdelseskontoen.

2.2 Besparelsen på ændring af tænde og sluk tider vil give en forventet besparelse på ca. 15.500 kr. pr. år. Opsætning til manuel ændring af tænd/slukke tid forventes at koste ca. 10.000 kr., derudover er der udgifter til montørtimer, når tiderne ændres, udgiften kan finansieres af vejvedligeholdelseskontoen.

2.3 Den forventede besparelsen ved at nedlægge gadebelysningen udenfor bymæssig område permanent er på ca. 46.000 kr. pr. år. Nedlægningen af gadebelysningen i åbent land vil medføre en udgift, som ikke er medregnet.

2.4 Det forslås, at gadelyset langs Postvejen slukkes permanent dette vil give en forventet besparelse på ca. 9.000 kr. pr. år. Udgiften til montør er ikke medregnet.

2.5 Udskiftning til LED lamper med natdæmpning giver en forventet årlig besparelse på ca. 56.000 kr. pr. år. Udgiften til at udskifte de gamle SON-armaturer med LED lamper beløber sig til en engangsudgift på ca. 350.000 kr. Udgiften kan finansieres af vejvedligeholdelseskontoen.

2.6 Udgiften til at udskifte de gamle lysstofrør til LED lamper beløber sig til en engangsudgift på ca. 35.000 kr. Udgiften kan finansieres af vejvedligeholdelseskontoen.

Beslutningsproces

29.09.2022 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget.

03.10.2022 Økonomi- og planudvalget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til at:

- 1.1 Julebelysningen i 2022 ikke opsættes,
- 1.2 Juletræerne, som allerede er bestilt, opsættes,
- 2.1 Gadebelysningen slukkes om natten mellem kl. 01.00 og 05.00,
- 2.2 Gadelyset tænder og slukker 15 min. senere og tidligere end det plejer i forhold til den normale rytme,
- 2.3 Gadebelysningen udenfor bymæssig område, nedlægges permanent,
- 2.4 Gadebelysningen langs Postvejen fra Nordby til Sønderho, slukkes permanent, da stien ligger udenfor bymæssig område,
- 2.5.a Gadebelysning med SON-armaturer udskiftes med LED lamper,
- 2.5.b Forvaltningen arbejder videre på en besparelse på det resterende gadelysnet,
- 2.6 Belysningen i cykelskurerne ved færgen udskiftes med mindre energitunge armaturer,
- 3. Forvaltningen arbejder videre med en besparelse på rådhuset og kommunens resterende ejendomme, der både er energibesparende og opfylder gældende regler fra Arbejdstilsynet.

Beslutning

Udvalget vedtager forvaltningens indstillinger med undtagelse af indstilling nr. 2.3 og nr. 2.4, der falder.

Fremsendes til Økonomi- og planudvalget med anbefaling.

Punkt 77: Godkendelse af mødeplan 2023

S2022-3561

Indledning

Godkendelse af mødeplan 2023

Sagsfremstilling

Der fremsættes forslag om udvalgets mødetider i 2023. Udvalgets møder lægges som udgangspunkt før byrådsmøderne, således at punkter har mulighed for at komme på byrådsmøderne 4 dage forinden dagsorden offentliggøres. Bemærk, at udvalgs møder før byrådsmødet i december afholdes i november, og det foreslås derfor at udvalgs møderne før byrådsmødet i januar 2024 afholdes primo januar 2024.

Det foreslås at udvalgets møder, som udgangspunkt, afholdes den sidste torsdag hver måned. Der kan være undtagelser.

26-01-2023

23-02-2023

30-03-2023

20-04-2023 - afvigelse pga. budgetseminar.

25-05-2023

29-06-2023

24-08-2023 - Afvigelse grundet ØPU

21-09-2023 - Afvigelse grundet ØPU

26-10-2023

30-11-2023

Alle møder foreslås afholdt kl. 16.15 i mødelokale B på Rådhuset.

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Beslutningsproces

29-09-2022 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Godkendes

Beslutning

Godkendt

Bilag

Politisk kalender 2023 - udkast samlet

Punkt 78: Information, orientering og efterspørgsler

S2022-104

Indledning

Sager til efterretning

Sagsfremstilling

Orientering fra udvalgsformanden:

Orientering fra udvalgsmedlemmerne:

Orientering fra forvaltningen:

Orientering om opsætning af solceller

Forvaltningen har inden for de sidste to måneder modtaget ni ansøgninger/forespørgsler om opsætning af solceller.

Det er rigtig mange i forhold til de foregående år. De fleste af sagerne er behandlet - dog er der en enkelt forespørgsel der vil afstedkomme en ændring af plangrundlaget og som forsat behandles.

Forvaltningen kan i langt de fleste tilfælde tillade opsætning af solceller på Fanø. Dog er der enkelte tilfælde hvor bygningskulturarven, naturen og landskabet kræver, at der meddeles afslag. Det er typisk i tilfælde hvor der ønskes opsat solceller i natur og landskabsmæssigt sårbare områder og inden for de bevarende lokalplaner.

Forvaltningen gør hvad der er muligt i relation til, at sikre at opsætning af solceller tilpasses visuelt til bebyggelse og området som et hele samt, at der ikke opstår genevirkninger for omgivelserne.

Den stigende interesse for opsætning af solceller vil i visse tilfælde komme til, at kaste negative reaktioner af sig - det kan ikke undgås, da der ikke i alle tilfælde er hjemmel til, at meddele afslag.

Orientering om strømforbrug i forbindelse med Fanø Vesterland

Kommunen bliver kort før afholdelsen af Fanø Vesterland kontakt om et ønske om at alt lys omkring skolen er tændt døgnet rundt i forbindelse med festivalen.

Kommunen melder tilbage til Fanø Vesterland, at ønsket er muligt men, at udgiften til strømforbruget vil skulle afholdes af festivalen.

Dagen før festivalen begynder, opdager pedelkorpset at der er dele af masteanlægget, der er slået fra. Efter dialog med elektrikerens, der er tilknyttet festivalen, viser det sig at dele af masteanlægget ikke virker. Forvaltningen vurderer, at det er fordi, at forsyningen til masterne er blevet beskadiget under opsætningen af teltpælene, der slås ned i jorden, hvor forsyningen ligger. Festivalen har ikke oplyst kommunen om, at anlægget er blevet slået fra ej heller, at strømforsyningen er beskadiget.

SFO'en finder i samme tidsrum ud af, at festivallen har tilkoblet toiletvognene til SFO'ens udendørs strømudtag. Festivallen har ikke kontaktet hverken forvaltningen eller SFO'en i forhold til at anvende strøm fra institutionen til festivallen. SFO'en iværksætter selv et tiltag og slår strømmen fra inde i SFO'en manuelt. Efterfølgende er der en dialog imellem festivallen og kommunen, dialogen afsluttes ved at festivallen oplyser, at de ikke ønsker at gøre brug af strøm fra SFO'en, men at de selv vil leje generatorer til formålet. Kommunens medarbejder oplyser eftertrykkeligt i samtalen at det er muligt at anvende strøm fra SFO'en men det kræver, at elmåleren aflæses og at der kun bruges strøm efter forudgående aftale. Da SFO'en møder ind mandag efter festivallen er afsluttet, er der igen koblet på strømudtaget til SFO'en. SFO'en oplyser, at det er en vikar, der har været tilstede i SFO'en fredag og at festivallen blot har bedt ham slå strømmen til.

Kommunen vil på baggrund af estimeret strømforbrug opkræve udgiften til strømmen dækket af festivallen, ligesom udgiften til reparation af masteanlægget også opkræves hos festivallen.

Fremadrettet vil kommunen gøre arrangører opmærksom på at det kræver tilladelse fra kommunen at anvende kommunal strøm.

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Beslutningsproces

29.09.22 Erhvervs-, natur- og teknikudvalget

Indstilling

Tages til efterretning

Beslutning

Orientering fra udvalgsformanden:

Der har været møde i destination Vadehavskysten.

Orientering fra udvalgsmedlemmerne:

Forespørgsel fra C vedr. Klingebjergvej på cykel.

Forespørgsel på naturplejeplan fra Esbjerg Kommune.

Punkt 79: Underskriftsark

S2021-4551

Beslutning

Godkendt

Indstilling

Godkendes