

# **REFERAT Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2014-2017 d. 24-02-2014**

**Mødedato** Mandag d. 24. februar 2014 kl. 14:50

**Mødested** Mødelokale B

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Information, orientering og forespørgsler.....	5
Fastsættelse af datoer og tidspunkter for møder i 2014.....	8
Ansøgning om nedrivning af eksisterende bevaringsværdig bygning og opførelse af ny bolig på ejendommen beliggende Ved Mølleba	11
Ansøgning om tilladelse til etablering af Bed & Breakfast på ejendommen beliggende Ved Mølleba	16
Anmodning om bibeholdelse af en opført en tre-fløjet støttemur på ejendommen beliggende Nybyv	19
Ansøgning om bygningsændringer på ejendommen beliggende Hovedgaden 61 samt dispensation f	23
Ansøgning om ny bevilling til Taxikørsel - hyrevogn.....	27
Kollektiv trafik - Sydtrafik - Høring af en fælles vision for den kollektive trafik i Syddanmark.....	29
Forprojekt til forbedring af den kollektive trafik på Fanø.....	33
Sagsbehandlingstider ENT.....	36
Visions- og budgetseminar for byråd og ledergruppen 2014.....	39
Ansøgning om afholdelse af Havnekunsthøjsfest i Nordby 2014.....	42

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsordensforslag**

# Godkendelse af dagsordensforslag

## Sagsfremstilling

### 1. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2014-1

Dok.nr.: 563 -2014-3779

Sagsbeh.: TH

**Åbent**

## Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

### Lovhjemmel

Styrelsesloven

### Økonomiske konsekvenser

Ingen

### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

### Miljømæssige konsekvenser

Ingen

### Beslutningsproces

24.02.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### Indstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

#### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 24. februar 2014:**

Fraværende: Christian Lorenzen

Godkendt som indstillet.

## **Punkt 2: Information, orientering og forespørgsler**

### **Bilag**

Referat fra Repræsentantskabsmøde i Sydtrafik den 23. januar 2014.pdf

Referat fra Bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 23. januar 2014.pdf

Referat fra konstituerende bestyrelsesmøde i L90 den 21. januar 2014.pdf

Referat fra Repræsentantskabsmøde i L90 den 21. januar 2014.pdf

Referat fra Bestyrelsesmøde i L90 den 5. februar 2014.pdf

Statsforvaltningens afgørelse i klage over Nord Land 5, Kunstmuseet.pdf

# Information, orientering og forespørgsler

## Sagsfremstilling

### 2. Information, orientering og forespørgsler

Sagsnr.: 563-2014-2

Dok.nr.: 563 -2014-3783

Sagsbeh.: TH

**Åbent**

#### Sagsfremstilling

1. Sydtrafik – Referat fra Repræsentantskabsmøde i Sydtrafik den 23. januar 2014
2. Sydtrafik – Referat fra Bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 23. januar 2014
3. L90 – Referat fra Repræsentantskabsmøde i L90 den 21. januar 2014
4. L90 – Referat fra Konstituerende bestyrelsesmøde i L90 den 21. januar 2014
5. L90 – Referat fra Bestyrelsesmøde i L90 den 5. februar 2014
6. Orientering fra udvalgsformanden
7. Orientering fra udvalgsmedlemmerne
8. Orientering fra forvaltningen  
Statsforvaltningens afgørelse i klage vedrørende Nord Land 5, Kunstmuseet.

#### Lovhjemmel

#### Økonomiske konsekvenser

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

#### Miljømæssige konsekvenser

#### Beslutningsproces

24.02.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

#### Indstilling

#### Bilag

563-2014-3366	Referat fra Repræsentantskabsmøde i Sydtrafik den 23. januar 2014.pdf
563-2014-3369	Referat fra Bestyrelsesmøde i Sydtrafik den 23. januar 2014.pdf
563-2014-3079	Referat fra konstituerende bestyrelsesmøde i L90 den 21. januar 2014.pdf
563-2014-3080	Referat fra Repræsentantskabsmøde i L90 den 21. januar 2014.pdf
563-2014-5526	Referat fra Bestyrelsesmøde i L90 den 5. februar 2014.pdf
563-2014-6059	Statsforvaltningens afgørelse i klage over Nord Land 5, Kunstmuseet.pdf

## **Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 24. februar 2014:**

Fraværende: Christian Lorenzen

1-5 til efterretning.

6. Formanden orienterede bl.a. om, at der indkaldes til møde i Grønt Råd den 12.03.14. Modtaget henvendelse om FET.

7. Dennis Feldberg efterlyste strandplan og fremskyndelse af rengøring af stranden pga. den sene påske, og rejste spørgsmål om kloaktilslutning.

Vejvedligeholdelse ønskes taget op i forbindelse med budgetlægningen.

8.invitation til Politisk Forum 2014 for Teknik & Miljø. Ny henvendelse fra Fanø Sejlklub.

## **Punkt 3: Fastsættelse af datoer og tidspunkter for møder i 2014**

### **Bilag**

Forslag til ENT møder i 2014

# Fastsættelse af datoer og tidspunkter for møder i 2014

## Sagsfremstilling

### 3. Fastsættelse af datoer og tidspunkter for møder i 2014

Sagsnr.: 563-2013-4855

Dok.nr.: 563-2013-44434

Sagsbeh.: TH

**Åbent**

#### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 27. januar 2014:**

Fraværende: Christian Lorenzen, Dennis Feldberg

Godkendt. Klokkeslet for mødestart tages op igen næste møde. Dialogmøde med FET afholdes den 31.marts 2014.

#### **Sagsfremstilling**

Følgende mødedatoer foreslås for Erhvervs, natur- og teknikudvalget i 2014:

Mandag den 24. februar	ordinært møde
Mandag den 31. marts	ordinært møde
Mandag den 28. april	ordinært møde
Mandag den 26. maj	ordinært møde
Mandag den 2. juni	budget
Mandag den 23. juni	ordinært møde
Mandag den 25. august	ordinært møde
Mandag den 22. september	ordinært møde
Mandag den 27. oktober	ordinært møde
Mandag den 24. november	ordinært møde
Tirsdag den 9. december	ordinært møde

Alle møder starter kl. 14.50 og holdes i mødelokale B på Rådhuset

#### **Lovhjemmel**

Styrelsesloven

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

#### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

#### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

#### **Beslutningsproces**

27.01.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

#### **Indstilling**

At forslaget følges og med mødestart kl. 14.50

#### **Bilag**

563-2013-44442

Forslag til ENT møder i 2014

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 24. februar 2014:**

Fraværende: Christian Lorenzen

Mødestart kl. 14.50 blev godkendt enstemmigt af udvalget.

## **Punkt 4: Ansøgning om nedrivning af eksisterende bevaringsværdig bygning og opførelse af ny bolig på ejendommen beliggende Nord Land 30, matr. nr. 176, Sønderho**

### **Bilag**

Ansøgning om nedrivning af Nord land 30, Sønderho

Vedr. ejendommen beliggende Nord land 30, matr. nr. 176, Sønderho

Vedr. ejendommen beliggende Nord Land 30, matr. nr. 176, Sønderho

Kommentarer fra Fonden Gamle Sønderho, vedr. evt. nedrivning af Nord Land 30, Sønderho

Vedr. ejendommen beliggende Nord Land 30, matr. nr. 176, Sønderho

Kommentarer fra Sydvestjyske Museer vedr. evt. nedrivning af Nord Land 30

Luftfoto, Nord Land 30

Redegørelse fra Ingeniør og Arkitekt vedr. Nordland 30, Sønderho.pdf

Mail til Fonden Gamle Sønderho og Sydvestjysk Museer, Nyt materiale vedr evt. nedrivning af ejendommen Nord Land 30

Supplerende kommentarer fra Fonden Gamle Sønderho, vedr. evt. nedrivning af ejendommen, Nord Land 30.doc

Supplerende kommentarer fra Sydvestjyske Museer vedr. en evt. nedrivning af Nord Land 30

# Ansøgning om nedrivning af eksisterende bevaringsværdig bygning og opførelse af ny bolig på ejendommen beliggende Nord Land 30, matr. nr. 176, Sønderho

## Sagsfremstilling

### 4. Ansøgning om nedrivning af eksisterende bevaringsværdig bygning og opførelse af ny bolig på ejendommen beliggende Nord Land 30, matr. nr. 176, Sønderho

Sagsnr.: 563-2013-3949    Dok.nr.: 563-2013-40095    Sagsbeh.: JVF    **Åbent**

## Sagsfremstilling

Fanø Kommune har fra arkitektfirmaet, Plysen design modtaget ansøgning om principiel tilladelse til nedrivning ejendommen beliggende Nord Land 30, nedrivningstilladelsen ansøges mod tilladelse om at opføre et nyt tilsvarende Fanøhus iht. lokalplanens anvisninger, herunder vejledning II med retningslinier for opførelse af nye huse i Sønderho.

Arkitektfirmaets begrundelse for nedrivningen er bl.a., at det vurderes, at bygningen er i så medtaget stand, at det ikke er forsvarligt at renovere ejendommen, at der er flere steder fugt og rådkader i bygningens bærende konstruktioner samt ud- og indvendige beklædninger.

## Forvaltningen kan oplyse:

Området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af Lokalplan nr. 19, for et bevaringsværdigt bybillede i Sønderho By.

Lokalplanen beskriver bl.a. i § 1, lokalplanens formål at det eksisterende landsbymiljø fastholdes ved:

- at, opretholde karakteren af den eksisterende bebyggelse, således at bebyggelse af særlig arkitektoniske og kulturhistorisk værdi bevares.
- at sikre, at boligbebyggelse opføres i overensstemmelse med den stedlige byggetradition.

Af fællesbestemmelserne i lokalplanen fremgår det bl.a.:

- At, ny bebyggelse skal orienteres i øst-vestlig længderetning, således som den helt overvejende del af lokalplanområdets gamle huse.
- At, placering af et nyt hus skal i hvert enkelt tilfælde ske efter særlig tilladelse fra Kommunalbestyrelsen.
- at ny bebyggelse til beboelse skal gives den karakteristiske længeform, således at bygningerne skal være mindst dobbelt så lange, som de er brede.

At lokalplanens § 9, bevaring af bebyggelse, fremgår det af § 9.1:

- at eksisterende bebyggelse i lokalplanområdet må ikke nedrives, ombygges eller på anden måde ændres, med mindre Kommunalbestyrelsen giver tilladelse hertil.

Ejendommen Nord Land 30 er i lokalplan nr. 19 registreret som bevaringsværdig bygning, og jf. registranten, Gamle Huse i Sønderho fremgår det, at bygningen er opført i 1785.

Efter museumsloven § 23 skal kulturministeren og de statslige og statsanerkendte museer gennem samarbejdede med plan- og fredningsmyndigheder sørge for at væsentlige bevaringsværdier sikres for eftertiden.

På baggrund af ovenstående bestemmelser i Museumsloven har Forvaltningen anmodet Sydvestjyske Museer og Fonden Gamle Sønderho om en udtalelse vedr. nedrivning af den bevaringsværdige ejendom, Nordland 30, jf. det fremsendte ansøgningsmateriale.

## Sydvestjyske Museer udtaler bl.a.:

- at der ikke bør gives nedrivningstilladelse til bygningen, men
- at bygningen bør renoveres og føres tilbage til oprindeligt udseende, hvilket vil berige helheden og understøtte og

sikre intentionerne i lokalplan nr. 19.

- At, såfremt der gives nedrivningstilladelse ønsker museet at der foretages en bygningsarkæologisk undersøgelse inden nedrivningen.
- At, en evt. nyopførelse af huset vil destruere fortidsminder på stedet. Disse er omfattet af museumsloven og må ikke ødelægges uden forudgående undersøgelse. Denne undersøgelse betales af bygherre i henhold til museumsloven § 27 stk. 4.

#### **Fonden Gamle Sønderho udtaler bl.a.:**

- At, fonden kan ikke anbefale en nedrivning af Nord Land 30
- At en tilladelse til nedrivning af ejendommen vil være i modstrid med bestemmelserne i lokalplan nr. 19.
- At Nord land 30 er i dårlig stand, men kan renoveres, som andre huse i samme stand er blevet det

På baggrund af ansøgers aktindsigt i det af Fonden Gamle Sønderho og Sydvestjyske Museers kommentarer ønskede bygherre at fremsende yderlige materiale vedr. det ansøgte.

Bygherre har fra arkitekt, Helene Plet og ingeniør, Lars Ankersen fremsendt disses redegørelse af bygningens tilstand. Se dok. 563-2014-143.

Det fremgår af arkitekt, Helene Plets redegørelse, at Arkitekt Torben Mahler vil stå for opmåling af eksisterende hus og tegne det nye i samråd med Fanø Kommune, så der sikres den kvalitet, der skal sikre det bevaringsværdige miljø i Sønderho.

Det yderlige og nye materiale fra bygherre, Redegørelsen af bygningens tilstand har været sendt i høring ved Fonden Gamle Sønderho og Sydvestjyske Museer med henblik på deres kommentarer til det fremsendte.

#### **Sydvestjyske Museer udtaler herefter bl.a.:**

- Museet kan tilslutte sig det nye forslag på betingelse af, at de ydre dimensioner genopføres så huset bliver tilpasset det kulturmiljø det ligger i, ved at undgå en volumemæssig forstørrelse (som det tidligere fremsendte forslag).
- Museet fastholder, at der ved en nedrivning af ejendommen skal foretages en bygnings arkæologisk undersøgelse jf. Museumslovens § 27, stk.4, og denne bygnings arkæologiske undersøgelse betales af bygherren. Museet kontaktes herom inden en evt. nedrivning sættes i gang.

#### **Fonden Gamle Sønderho udtaler herefter bl.a.:**

- Vi er meget tilfredse med, at man vil genopføre huset som en kopi af det oprindelige hus i overensstemmelse med bestemmelserne i den bevarende lokalplan
- Vi ser dog gerne, at man så vidt muligt bevarer ydermuren på det oprindelige hus for ikke at ændre husets oprindelige ydre præg. Det er vigtigt, at helheden i bybilledet på Nord Land ikke ændres som følge af den nye bebyggelse, og at man følger lokalplanens bestemmelser til punkt og prikke.

Forvaltningen sender sagen til udvalgets afgørelse, idet forvaltningen ikke er bemyndiget til at træffe afgørelse i sagen jf. bestemmelser i lokalplanens § 9.1 hvori det anføres:

- Eksisterende bebyggelse i lokalplanområdet må ikke nedrives, ombygges eller på anden måde ændres, med mindre Kommunalbestyrelsen giver tilladelse hertil.

Der er ikke foretaget områdeorientering inden for lokalplanens område.

#### **Lovhjemmel**

Planloven

Lokalplan nr. 19

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

#### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

## Miljømæssige konsekvenser

Ingen

## Beslutningsproces

24.02.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der meddeles tilladelse til nedrivning af ejendommen, Nord Land 30.

Nedrivningen meddeles på betingelse af, at:

- Ny bebyggelse opføres som tro kopi af eksisterende
- Ny bebyggelse opføres med samme størrelse og placering som eksisterende
- Ny bebyggelse i øvrigt opføres i overensstemmelse med bestemmelser i lokalplan nr. 19 og planen overholdes i alle enkeltheder
- Inden nedbrydningsarbejdet påbegyndes, skal foretages en bygnings arkæologisk undersøgelse jf.

Museumslovens § 27, stk.4, og denne bygnings arkæologiske undersøgelse betales af bygherren. Museet kontaktes herom inden en evt. nedrivning sættes i gang

Begrundelse for nedrivningen af ejendommen er, at der er omfattende skade på ejendommen, så som, fugtopstigning i ydervæggene, defekte mursten, revnedannelser (sætning i murværk), murværk ude af lod, spærkonstruktionen er angrebet af borebiller m.m.

Endvidere er konklusionen fra byggesagkyndige, at ejendommen er i en forfatning, hvor en totalrenovering ikke er anbefalingsværdig grundet de omfattede skader på bygningen.

## Bilag

563-2013-40230	Ansøgning om nedrivning af Nord land 30, Sønderho
563-2013-34283	Vedr. ejendommen beliggende Nord land 30, matr. nr. 176, Sønderho
563-2013-34316	Vedr. ejendommen beliggende Nord Land 30, matr. nr. 176, Sønderho
563-2013-36637	Kommentarer fra Fonden Gamle Sønderho, vedr. evt. nedrivning af Nord Land 30, Sønderho
563-2013-34339	Vedr. ejendommen beliggende Nord Land 30, matr. nr. 176, Sønderho
563-2013-36636	Kommentarer fra Sydvestjyske Museer vedr. evt. nedrivning af Nord Land 30
563-2013-40229	Luffoto, Nord Land 30
563-2014-143	Redegørelse fra Ingeniør og Arkitekt vedr. Nordland 30, Sønderho.pdf
563-2014-497	Mail til Fonden Gamle Sønderho og Sydvestjysk Museer, Nyt materiale vedr. evt. nedrivning af ejendommen Nord Land 30
563-2014-2390	Supplerende kommentarer fra Fonden Gamle Sønderho, vedr. evt. nedrivning af ejendommen, Nord Land 30.doc
563-2014-3395	Supplerende kommentarer fra Sydvestjyske Museer vedr. en evt. nedrivning af Nord Land 30

Fraværende: Christian Lorenzen

Bygningen må ikke nedrives, idet murværket ønskes bibeholdt, idet udvalget mener at en renovering er mulig og at en genopførelse aldrig vil kunne genskabe den speciel historiske atmosfære, jf.lokalplan nr.19.

## **Punkt 5: Ansøgning om tilladelse til etablering af Bed & Breakfast på ejendommen beliggende Ved Møllebanken 3, matr. nr. 333, Odden, By, Nordby, Fanø**

### **Bilag**

Ansøgning om etablering af Bed and Breakfast - Ved Møllebanken 3

Forespørgelse om etablering af Bed and breakfast på ejendommen beliggende Ved Møllebanken 3

Luftfoto af ejendommen, Ved Møllebanken 3

# Ansøgning om tilladelse til etablering af Bed & Breakfast på ejendommen beliggende Ved Møllebanken 3, matr. nr. 333, Odden, By, Nordby, Fanø

## Sagsfremstilling

### 5. Ansøgning om tilladelse til etablering af Bed & Breakfast på ejendommen beliggende Ved Møllebanken 3, matr. nr. 333, Odden, By, Nordby, Fanø

Sagsnr.: 563-2014-547      Dok.nr.: 563-2014-4740      Sagsbeh.: JVF      **Åbent**

## Sagsfremstilling

Fanø Kommune har fra ejeren af ovenstående ejendom modtaget ansøgning om at etablere Bed and Breakfast på ejendommen.

Ansøger oplyser bl.a., at:

- Der ønskes anvendt 2-3 eksisterende værelser på ejendommens 1 sal
- Der er mulighed for den fornødne parkering på ejendommen
- Udlejning af værelserne ikke vil påføre naboerne unødige gener
- Der foretages ikke bygningsmæssige forandringer af ejendommen

## Forvaltningen kan oplyse:

Området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af lokalplan nr. 105, og ejendommen er beliggende i delområde 2.

Det fremgår af lokalplanens formål, § 1 at:

- den enkelte grundejer ikke uden byrådets tilladelse må påbegynde nogen form for nybygning, eller bygningsændring, inden for området,

Områdets anvendelse beskriver bl.a. i § 3 at:

- Lokalplanens område opdeles i områderne 1, 2, 3, 4 og 5 som vist på kortbilag 2.
- Delområde 2 og 3 må kun anvendes til boligformål i form af åben/lav og tæt/lav bebyggelse.
- Ejendommens karakter af beboelsesejendom må ikke forandres, og områdets karakter som boligområde må ikke brydes,
- Inden for lokalplanområdet må ikke opføres eller indrettes bebyggelse til eller udøves fabrikations-, vognmands- eller oplagsvirksomhed.

Det fremgår af Kommuneplanen 2013, at:

I boligområderne kan byrådet tillade, at der etableres virksomheder, der kan indpasses i beboelsesbygninger under forudsætning af:

- at dette ikke medfører støj, trafik og andre forhold, som er generende for de omkringboende,
- at virksomheden drives af den, der bebor den pågældende ejendom,
- at ejendommens karakter af beboelsesejendom ikke forandres, og områdets karakter som boligområde ikke brydes,
- at virksomheden ikke medfører behov for parkering, der ikke er plads til på den pågældende ejendom,
- at erhvervsandelen højst udgør 25 % af etagearealet i den enkelte bolig.

Det er forvaltningens konkrete vurdering, at områdets præg ikke vil ændre sig ved en etablering af det ansøgte erhverv i eksisterende garage, hvilket begrundes med ovenstående.

Der er ikke foretaget områdeorientering inden for området, da det fremgår af Planlovens § 20, stk. 2 at bestemmelserne i stk. 1 ikke gælder, hvor en forudgående orientering efter kommunalbestyrelsens skøn er af underordnet betydning for de i stk. 1, nr. 1-3, nævnte personer og foreninger.

Forvaltningen sender sagen til udvalgets afgørelse, idet forvaltningen ikke er bemyndiget til at træffe afgørelse i sagen.

Da der er tale om anvendelsesændringer af eksisterende forhold, udlejning af værelser (erhverv), kræver det ansøgte byggetilladelse, ejeren skal derfor fremsende ansøgning herom, og bl.a. redegøre for følgende:

- Etablering af parkeringen på ejendommen visende på en situationsplan
- Hvor mange værelser der skal benyttes til Bed and Breakfast
- Flugtveje/redningsåbninger

### **Lovhjemmel**

Planloven

Lokalplan nr. 105

Kommuneplanen 2013

Byggeloven

Bygningsreglementet 2010

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

### **Beslutningsproces**

24.02.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at give dispensation til etablering af erhverv, Bed and Breakfast i 2-3 værelser på ejendommens 1. sal med den begrundelse, at det ansøgte efter forvaltningens konkrete skøn og vurdering, ikke vil ændre områdets præg.

Forvaltningen indstiller samtidig, at høring undlades idet etablering af erhverv, Bed and Breakfast på ejendommens 1. sal skønnes at være af underordnet betydning.

### **Bilag**

563-2014-2990	Ansøgning om etablering af Bed and Breakfast - Ved Møllebanken 3
563-2014-3650	Forespørgelse om etablering af Bed and breakfast på ejendommen beliggende Ved Møllebanken 3
563-2014-4766	Luffoto af ejendommen, Ved Møllebanken 3

### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 24. februar 2014:**

Fraværende: Christian Lorenzen

Forvaltningens indstilling om, at der gives dispensation blev godkendt som indstillet.

## **Punkt 6: Anmodning om bibeholdelse af en opført en tre-fløjet støttemur på ejendommen beliggende Nybyvej 49, matr. nr. 13ax, Rindby, Fanø**

### **Bilag**

Klage over byggeri på Nybyvej 49

Klage over pågående byggeri på ejendommen beliggende Nybyvej 49, Fanø

Svarskrift

Mail til Erik Madsen vedr. Klage over pågående byggeri på ejendommen beliggende Nybyvej 49, Fanø

Billeder vedr. Nybyvej 49

Oversigtskort vedr. Nybyvej 49

Vedr. ejendommen beliggende Nybyvej 49, Fanø, det opførte muranlæg

Kommentarer, Fanø Kommune18 dec 2013.docx

# Anmodning om bibeholdelse af en opført en tre-fløjet støttemur på ejendommen beliggende Nybyvej 49, matr. nr. 13ax, Rindby, Fanø

## Sagsfremstilling

### 6. Anmodning om bibeholdelse af en opført en tre-fløjet støttemur på ejendommen beliggende Nybyvej 49, matr. nr. 13ax, Rindby, Fanø

Sagsnr.: 563-2013-3081

Dok.nr.: 563-2014-4793

Sagsbeh.: JVF

**Åbent**

## Sagsfremstilling

Fanø kommune har fra ejeren af ovenstående ejendom modtaget ansøgning om dispensation fra bestemmelser i lokalplan nr. 8 om bibeholdelse af en opført trefløjet støttemur på ejendommen.

Ejeren anfører i skrivelsen om dispensation, at der ikke er tale om læmur, men en støttemur for at undgå sandflugt.

### Forvaltningen kan oplyse:

Fanø Kommune har fra nabo til ovenstående ejendom modtaget klage med følgende indhold:

Jeg vil gerne klage over et pågående byggeri på Nybyvej nr 49. Der er tale om udhuling af klitten og byggeri af et hus/lysthus. Kommer man til fods fra Dalen gennem forsnævringen er byggeriet særdeles synligt fra Nybyvej.

- Dels foregår det uden nogen form for byggetilladelse - såvidt jeg kan finde ud af.
- Dels er der gravet dybt ind i Klitten, sandet spredt og klitten delvis nøgen.
- Dels generer det dyrelivet på klitten, både rå- og andre dyr.
- Dels er det betonbyggeri, der afgjort er tættere på vort skel end lovligt.
- Dels er det særdeles grimt og placeret så der er fuldt udsyn til vores terrasse (som har været etableret siden før 2. Verdenskrig).
- Dels har bygherren på intet tidspunkt talt med os om sagen.

På baggrund af klagen fra nabo, retter Forvaltningen henvendelse til ejeren af ejendommen Nybyvej 49 med henblik på dennes redegørelse.

Ejeren har fremsendt følgende redegørelse for det af klager fremførte:

- Det har aldrig været meningen med andet end 1 meter høj, og 1½ m lang læmur i 19 cm blokke.
- Pudset og malet med cempexo i en lys grå. Der skulle kun være plads til 2 stole og en hylde til koppen.
- Der har hele tiden (haft huset fra 1972) stået en lille bænk, til aftensolen.
- Da klitten skred, er der rettet op, og lavet en 3 fløjet mur. Lagt sand på i siderne, så klitten ikke er så stejl.
- For tæt på skel? Der er vel mere end 5 meter, kan måle efter om ønskes.
- Kan måske mistolkes, da skellinien mod Dans hus, målt mellem ende skelpælene, har et knæk på 1 til 2 meter, ind mod hans hus (der er kun 2-3 meter fra skel til hans tilbygning).
- Der er en naturlig vold mellem husene, der helt ligger på vores grund, vi er enige om at fylde lidt mere på, så den bliver lige høj hele vejen, og så kan der ikke ses over 'hækken' mere.
- Vi har lagt græstørv på de bare pletter, så det hele munder vist bare ud i manglende kommunikation, som nu er re-etableret mellem os.

Området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af lokalplan nr. 8, og af planen fremgår bl.a. følgende:

Arealet er beliggende i yderste klitrække og strækker sig fra yderste nordlige grænse af sommerhusområdet Fanø Bad til sydligste område af sommerhusområdet ved Rindby Strand. Lokalplanen fastlægger, at der i området ikke må foretages ændringer i terrænet samt sikrer, at klitarealer bevarer sin naturlige tilstand.

Ved evt. mindre reguleringer kan kommunalbestyrelsen meddele dispensation.

Lokalplanens § 1.1. Formål med lokalplan nr. 8 for Fanø kommune er at sikre områdets naturlige terrænforhold, at sikre der ikke sker udgravning eller opfyld i terrænet som ikke forud er godkendt af Fanø kommunalbestyrelse, jf. bestemmelser i afsnit 6.2., at evt. bebyggelse placeres med størst mulig respekt for det omkringliggende terræn og således, at placeringen i synsmæssig henseende ikke virker dominerende på området.

Lokalplanens §, 6.2. Ved udgravning i terrænet, opfyld, afdæmpning, skråningsanlæg, etablering af ny klit(ter) m.v. fordres ligeledes kommunalbestyrelsens betingede godkendelse forud for arbejdets påbegyndelse.

Lokalplanens §, 7.1. Der må ikke uden kommunalbestyrelsens godkendelse foretages terrænreguleringer, opsættes hegn eller foretages beplantning eller anbringelse af belysningsamaturer på ubebyggede arealer.

Der er ikke foretaget områdeorientering jf. bestemmelserne i Planlovens § 19 og 20.

### **Lovhjemmel**

Planloven

Lokalplan nr. 8

Kommuneplanen 2013

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

### **Beslutningsproces**

24.02.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller at der ikke meddeles tilladelse til bibeholdelse af den opførte trefløjede støttemur på ejendommen. Afslaget begrundes i lokalplanens §§ 1.1, 6.2 og 7.1, hvoraf det klart fremgår, at der i området ikke må foretages ændringer i terrænet og at klitarealer skal bevare sin naturlige tilstand.

### **Bilag**

563-2013-21168	Klage over byggeri på Nybyvej 49
563-2013-23517	Klage over pågående byggeri på ejendommen beliggende Nybyvej 49, Fanø
563-2013-25791	Svarskrift
563-2013-25991	Mail til Erik Madsen vedr. Klage over pågående byggeri på ejendommen beliggende Nybyvej 49, Fanø
563-2013-27516	Billeder vedr. Nybyvej 49
563-2013-27515	Oversigtskort vedr. Nybyvej 49
563-2013-43400	Vedr. ejendommen beliggende Nybyvej 49, Fanø, det opførte muranlæg
563-2014-4835	Kommentarer, Fanø Kommune18 dec 2013.docx

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 24. februar 2014:**

Fraværende: Christian Lorenzen

Der gives ikke dispensation, jf. forvaltningens indstilling.

## **Punkt 7: Ansøgning om bygningsændringer på ejendommen beliggende Hovedgaden 61 samt dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 105**

### **Bilag**

Brev Fanø Kommune H61.pdf

Tegninger.. Hovedgaden 61\_mini.pdf

Notat, Lokalplanens § 11, Bevaring af eksisterende bebyggelse

Luftfoto, Hovedgaden 61

# Ansøgning om bygningsændringer på ejendommen beliggende Hovedgaden 61 samt dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 105

## Sagsfremstilling

### 7. Ansøgning om bygningsændringer på ejendommen beliggende Hovedgaden 61 samt dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 105

Sagsnr.: 563-2014-630

Dok.nr.: 563-2014-5121

Sagsbeh.: JVF

**Åbent**

## Sagsfremstilling

Fanø Kommune har fra ejeren af ovenstående ejendom modtaget ansøgning om bygningsændringer samt dispensation fra bestemmelserne i lokalplan 105.

Ejendommen har jf. BBR-oplysninger status som forretning i stueetagen og bolig på 1 sal. Ejendommens stueetage skal anvendes til salg af børne- og herretøj og 1. sal skal anvendes til boligformål. Der foretages hermed ikke nogen form for anvendelsesændringer af de eksisterende forhold.

Ejeren søger om udskiftning af vinduerne i ejendommen samt at ændre 2 vinduer, 1 vindue i tagetagen og 1 vindue i stueetagen til døre.

Ejeren søger samtidig om at etablere en altan og veranda på ejendommens sydgavl.

Det fremgår af ansøgningen, at ejeren har anmodet om, at der etableres en handicapadgang til forretningen ved sydgavlen, og at der ved trappen kan udlægges en transportabel rampe med en stigning på ca. 8-10% for at muliggøre handicappedes adgang til forretningen, dette forhold er efterfølgende blevet annulleret og sat i bero.

## Forvaltningen kan oplyse:

Området hvor ejendommen er beliggende er omfattet af lokalplan nr. 105, og er omfattet af delområde 1.

Det fremgår bl.a. af lokalplanens formål, at:

- Eksisterende bebyggelse af særlig arkitektonisk og kulturhistorisk værdi, med tilhørende omgivelser bevares.
- Der i forbindelse med ændringer i bebyggelsens ydre fremtræden tages hensyn til bygningernes arkitektur, nabobebyggelsen og gaden som helhed.
- Den enkelte grundejer ikke uden byrådets tilladelse må påbegynde nogen form for nybygning, eller bygningsændring, inden for området,

Jf. lokalplanens anvendelsesbestemmelser som bl.a. beskriver, at:

- Delområde 1 og 5 må anvendes til bolig- og centerformål som butikker, restaurant, hotel, museum samt liberale erhverv og lignende, der kan indpasses i området under hensyntagen til det eksisterende miljø.
- I delområde 1 må der ikke opføres eller indrettes butiksenheder, der har et større bruttoetageareal end 240 m<sup>2</sup>. På matr. nr. 101a og matr. nr. 102 kan der dog indrettes dagligvarebutiksenheder med et bruttoetageareal på indtil 500 m<sup>2</sup>.

Ejendommen, Hovedgaden 61 er jf. lokalplanen registreret som bevaringsværdig, og er af bygningstype 4.

Jf. lokalplanens § 11, Bevaring af eksisterende bebyggelse som bl.a. beskriver:

- De bevaringsværdige bygninger inden for planområdet er markeret på kortbilag 3. Bevaringsværdig bebyggelse må ikke nedrives og der må ikke foretages udvendige ændringer uden en godkendelse fra Fanø Kommune.
- Alle former for ny- og tilbygning af de bevaringsværdige bygninger, herunder ændringer af tag og facader, udskiftning af vinduer og døre alle former for etablering, flytning eller fjernelse af bygningsdetaljer, ændring af facadefarver og opsætning af skilte og markiser kræver Fanø kommunes godkendelse.

Se notat, Lokalplanens § 11, Bevaring af eksisterende bebyggelse, Dok. 563-2014-5132.

Vedr. udskiftning af vinduerne i ejendommen. Forvaltningen kan acceptere denne udskiftning på betingelse af, at vinduerne udskiftes til kopi af eksisterende vinduer, dannebrogvinduer i stueetagen og vindue med 6 ruder i sydgavlen på 1 sal, samt at ét stort forretningsvindue også udskiftes.

Det fremgår af det fremsendte tegningsmateriale, at 2 vinduer i sydgavlen skal udskiftes til døre, og de 2 døre udformes som opsprossede døre isat 12 ruder af glas.

De ansøgte dørtyper isat 12 ruder af glas vil kræve en dispensation fra bestemmelserne i lokalplanen som klart beskriver, at:

- Yderdøre på eksisterende bebyggelse udføres efter de lokale historiske byggetraditioner. Ved lokale historiske byggetraditioner forstås: enten som 1 eller 2 fløjede fyldningsdøre evt. med opsprossede vinduer i øverste fyldning eller som halvdøre eller revlehalvdøre.

Lokalplanen beskriver følgende om døre i bevaringsværdige bygninger:

- I hver bebyggelse tillades det at et vindueshul laves om til en terrassedør. Dørhullet skal have samme bredde som husets øvrige vindueshuller. Sprosseopdelingen på døren skal følge dimensionerne på husets øvrige vinduer
- Yderdøre på eksisterende bebyggelse udføres efter de lokale historiske byggetraditioner. Ved lokale historiske byggetraditioner forstås: enten som 1 eller 2 fløjede fyldningsdøre evt. med opsprossede vinduer i øverste fyldning eller som halvdøre eller revlehalvdøre.

Altan og veranda placeret på ejendommens sydgavl, lokalplanen beskriver herom følgende:

- Altaner, karnapper o. lign. kan tillades, såfremt de underordner sig bygningen og i øvrigt er forenelige med lokalplanens intentioner.
- Karnapper kan udføres med altan ovenpå, såfremt bygningens arkitektur og proportioner ikke spoles.

Det er forvaltningen skøn og vurdering af det fremsendte, at udskiftning af eksisterende vinduer til kopi af eksisterende vil være forenelig og i overensstemmelse med bestemmelserne i lokalplanen herom.

Ændring af 2 vinduer i sydgavlen til døre, og udført med opsprossning og isat ruder af glas er en mindre fravigelse af bestemmelserne i lokalplanen herom, og de ansøgte døre vil efter forvaltningens skøn og vurdering ikke ændre det overordnede udtryk af ejendommens arkitektur.

Jf. bestemmelserne i lokalplanen kan altaner, karnapper og lignende tillades, såfremt de underordner sig bygningen og i øvrigt er forenelige med lokalplanens intentioner. Det er forvaltningens skøn og vurdering, at opførelse af altan og en veranda er i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser og ikke vil ændre ejendommens arkitektoniske udtryk eller områdets præg, og at der er taget hensyn til bygningens arkitektur, nabobebyggelse og gaden som helhed.

Der er endnu ikke foretaget områdeorientering inden for lokalplansområdet.

### **Lovhjemmel**

Planloven

Lokalplan nr. 105

Byggeloven

Bygningsreglementet 2010

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

## Beslutningsproces

24.02.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervs, natur- og teknikudvalget, at der meddeles tilladelse til etablering af altan og veranda, samt at ændre 2 vinduer til døre og udskiftning af eksisterende vinduer på betingelse af, at vinduerne udføres som kopi af eksisterende vinduer og at vinduerne i øvrigt udføres i overensstemmelse med bestemmelserne i lokalplanen herom.

Den meddelte tilladelse vil efter forvaltningens skøn og vurdering ikke fremadrettet danne præcedens, da enhver ansøgning om bygningsrenovering og ændringer vil blive behandlet og vurderet i hvert enkelt tilfælde.

### Bilag

563-2014-3589	Brev Fanø Kommune H61.pdf
563-2014-3590	Tegninger.. Hovedgaden 61_mini.pdf
563-2014-5132	Notat, Lokalplanens § 11, Bevaring af eksisterende bebyggelse
563-2014-5199	Luffoto, Hovedgaden 61

#### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 24. februar 2014:**

Fraværende: Christian Lorenzen

Et flertal i udvalget godkender forvaltningens indstilling om, at der gives tilladelse til udskiftning af vinduer, og at der gives dispensation til 2 døre i sydgavlen udført efter lokalplanens bestemmelser om historiske byggetraditioner samt at der gives tilladelse til opførelse af altan og veranda i den viste form og som angivet af forvaltningen, jf. indstilling og begrundelse.

Søren Vinding går i mod tilladelsen til opførelse af altan og veranda.

## **Punkt 8: Ansøgning om ny bevilling til Taxikørsel - hyrevogn**

# Ansøgning om ny bevilling til Taxikørsel - hyrevogn

## Sagsfremstilling

### 8. Ansøgning om ny bevilling til Taxikørsel - hyrevogn

Sagsnr.: 563-2014-465

Dok.nr.: 563-2014-5558

Sagsbeh.: EH

**Åbent**

## Sagsfremstilling

Fritz Quistorff, Fanø Taxi søger den 13. januar 2014 om yderlig en hyrevognsbevilling. Han forventer, at få flere kørselsopgaver pr. 1. marts 2014 fra Flextrafik.

Udvalgsformanden og forvaltningen har bestemt at bevillingen skal opslås ledig.

Forvaltningen har opslået bevillingen på kommunens hjemmeside.

## Lovhjemmel

Bek. nr. 405 af 08.05.2012, bekendtgørelse om taxikørsel m.v.

## Økonomiske konsekvenser

Ingen.

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

## Miljømæssige konsekvenser

Ingen.

## Beslutningsproces

24.02.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

## Indstilling

Udvalget bedes tage stilling til indkomne ansøgninger, der vil blive fremlagt på mødet.

### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 24. februar 2014:**

Fraværende: Christian Lorenzen

Der var til mødet ikke indkommet yderligere ansøgninger.

Udvalget godkender, at ansøgeren tildeles bevilling som ansøgt.

## **Punkt 9: Kollektiv trafik - Sydtrafik - Høring af en fælles vision for den kollektive trafik i Syddanmark**

### **Bilag**

Høringsbrev.pdf

Fælles vision for den kollektive trafik i Syddanmark.pdf

Syddansk Kollektiv Trafik Forum\_kommissorium\_skitse.pdf

# Kollektiv trafik - Sydtrafik - Høring af en fælles vision for den kollektive trafik i Syddanmark

## Sagsfremstilling

### 9. Kollektiv trafik - Sydtrafik - Høring af en fælles vision for den kollektive trafik i Syddanmark

Sagsnr.: 563-2014-16

Dok.nr.: 563 -2014-138

Sagsbeh.: TH

**Åbent**

## Sagsfremstilling

Sydtrafik sender "Fælles vision for den kollektive trafik i Syddanmark" i høring.

Høringsfristen er den 31. marts 2014.

Bestyrelsen i Fynbys og Sydtrafik ønsker at indlede et tættere samarbejde mellem de to syddanske trafikselskaber og deres bestillere (kommunerne) med henblik på at optimere og effektivisere driften af den kollektive trafik i vores del af landet.

Hensigten med formuleringen af en fælles vision er at skabe enighed om målsætningerne for arbejdet inden for landsdelens kollektive trafik samt enighed om de overordnede principper for passagerbetjeningen. Endvidere beskriver visionen den grundlæggende rollefordeling mellem de tre centrale aktører i landsdelens kollektive trafik: Trafikselskaberne, kommunerne og regionen.

Når der er opnået enighed om en sådan vision, vil den danne ramme for kommende konkrete samarbejdsinitiativer om landsdelens kollektive trafik.

**Fælles vision for den kollektive trafik i Syddanmark** for kommunerne, regionen, Fynbus og Sydtrafik.

### Den syddanske vision for kollektiv trafik

A. skal være enkel, sammenhængende og konkurrencedygtig med andre transportformer

B. skal være omkostningseffektiv

C. skal til enhver tid naturligt indgå i borgernes valg af transportform

D. skal samlet set øges og samtidig udgøre en stigende andel af den samlede persontrafik. Målet er en årlig vækst i passagerantallet, der understøtter den nationale målsætning om 50 % vækst indtil 2030

E. skal bidrage til befolkningens tilgængelighed mellem bopæl og skole, uddannelse, arbejde, service og fritidsaktiviteter og dermed understøtte bosætning i hele regionen

F. skal have et faldende miljøaftryk

-

G. skal være referencestandard – dvs. blive vurderet blandt de bedste til at måle sig op mod i andre tilsvarende trafiksystemer i og uden for Danmark

### Vigtige greb for at nå visionen

### Betjeningsprincipper:

1. En højfrekvent og sammenhængende togbetjening, der sammenbinder de største byer og udvalgte rejsemål, er en forudsætning for den syddanske kollektive trafikbetjening

2. Der skal mellem byer og udvalgte rejsemål med en høj rejseaktivitet være et højfrekvent regionalt bussystem, der – hvor der ikke kører tog – løser den samme opgave som lokaltoget. Dette system skal være differentieret mod tre forskellige målgrupper:

a. Erhvervspendlere: Det skal reelt være muligt at benytte bussen til de største arbejdspladskoncentrationer i hvert af de største byer.

b. Uddannelsessøgende: Der skal være et rutenet, der direkte betjener alle uddannelsesinstitutioner indenfor ungdoms- og videregående uddannelser. Ruterne skal være højfrekvente og velkoordinerede med uddannelsesinstitutionernes planlægning. Dette stiller også store krav til uddannelsesinstitutionerne.

c. Togpendlere: I myldretiden skal der være et højfrekvent busnet, der understøtter alle IC- og Lyntogsafgange i hver retning, således at ventetiden reduceres til et minimum, og toget derved kan benyttes til erhvervspendling mellem de større byer.

3. I alle de største byer skal der være et højfrekvent bybussystem, der muliggør, at man kan leve livet i byerne uden brug af bil. Bybusserne skal sikre korrespondance med toget i relevante retninger.

4. I de tyndt befolkede områder skal der være et velfungerende kollektivt trafiktilbud, som understøtter bosætningen uden for de større byer i kraft af gode korrespondancer til de større byers arbejdsplads- og serviceudbud. Dette trafiktilbud udgør en modvægt til den stigende urbanisering. Tilbuddet skal gennem en optimal kombination mellem behovsstyret trafik og rutedrift betjente forskellige målgrupper:

a. Erhvervs- og uddannelsespendlere skal have hurtig og sammenhængende transport frem til regionale hurtigbusser, lokale jernbanestationer og udvalgte arbejdspladskoncentrationer.

b. Ærinde- og fritidsrejser.

## **Samarbejde**

1. De tre aktører, kommuner, region og trafikselskaber skal gennem et tæt, forpligtende samarbejde optimere og effektivisere den samlede drift og samtidig løbende udvikle den kollektive trafik.

a. Der foreslås etableret et syddansk Kollektiv Trafik Forum (skitse til kommissorium vedlagt)

2. der bør være et særligt fokus på i videst muligt omfang at trække bilister over i den kollektive trafik – altså at udnytte "bilist-potentialet".

3. der bør også være et fælles fokus på stabilitet i rutenettet, fx gennem et "basisnet", som der er enighed om at holde uden for kortsigtede "økonomiske tilpasninger".

## **De tre aktørers roller i samarbejdet**

Det er bestillerens rolle

At sætte mål for den kollektive trafik, fx

- at fastlægge balancen mellem betjening af forskellige områdetyper (fx by-land)
- at afveje den indbyrdes balance mellem hvilke tilbud, forskellige kundesegmenter skal have
- at fastlægge overordnede betjeningsprincipper (fx selvfinansieringsgrad, omfang af aften- og weekendkørsel, natbusser)

Indbyrdes (mellem kommuner og region) at præcisere ansvaret for forskellige rutetyper og betjeningssystemer

Det er trafikselskabernes rolle

At have en relevant kompetencepulje, der gør det indlysende gunstigt for kommuner og region at benytte sig af trafiksekskabernes tilbud, fx

- inspirere bestillerne til at overveje, om man har det bedst mulige rutenet/betjening
- udvikle nye produkter

At udfylde og optimere inden for målene, fx

- at søge den højst mulige kundetilfredshed
- at have fokus på kommunikationen/dialogen med brugerne
- at der opnås optimal sammenhæng mellem tog- og bustrafikken, Hvilket er afhængigt af en ordentlig dialog med togoperatørerne
- at det indbyrdes samarbejde (mellem trafiksekskaberne) fungerer gode
- at sikre, at den kollektive trafik sker på den bedst opnåelige bæredygtige måde
- at sikre en løbende effektivisering af såvel drift som organisering
- at opbygge et godt datagrundlag

Derudover er det en fælles opgave

- at skabe den bedst mulige sammenhæng i budget- og planlægningsprocesserne

### **Lovhjemmel**

Styrelsesvedtægten

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke vurderet

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke vurderet

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke vurderet

### **Beslutningsproces**

27.01.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

At udvalget kommer med bemærkninger og tilkendegivelser til det fremlagte udkast for en fælles vision.

### **Bilag**

563-2014-119	Høringsbrev.pdf
563-2014-122	Fælles vision for den kollektive trafik i Syddanmark.pdf
563-2014-4196	Syddansk Kollektiv Trafik Forum_kommissorium_skitse.pdf

### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 24. februar 2014:**

Fraværende: Christian Lorenzen

Udvalget tilslutter sig visionen og formanden og sekretæren deltager i det videre arbejde med udviklingsplanen i forlængelse af visionen.

## **Punkt 10: Forprojekt til forbedring af den kollektive trafik på Fanø**

### **Bilag**

Opgavebeskrivelse rådgiver COWI januar 2014.pdf

Tilsagnskrivelse fra Trafikstyrelsen inkl. projektbeskrivelse fra Fanø Kommune

# Forprojekt til forbedring af den kollektive trafik på Fanø

## Sagsfremstilling

### 10. Forprojekt til forbedring af den kollektive trafik på Fanø

Sagsnr.: 563-2012-7180

Dok.nr.: 563-2014-5662

Sagsbeh.: JB

**Åbent**

#### Sagsfremstilling

Økonomi- og planudvalget godkendte den 8. april 2013 at Fanø Kommune i samarbejde med Sydtrafik kunne igangsætte et projekt, hvor formålet er at undersøge behov og muligheder for at udvikle det kollektive trafiktilbud på Fanø.

Projektet har efterfølgende opnået tilskud på 200.000 kr. fra Trafikstyrelsens pulje til forbedring af kollektiv trafik i yderområderne i Danmark. Fanø kommune bidrager med projektledelse og kr. 64.000. Desuden bidrager Sydtrafik med analyser, udviklingstimer og kr. 50.000.

Gennem projektet vil de eksisterende behov for et kollektivtrafiktilbud blive afdækket, og sammenholdt med det eksisterende kørselsmønster. Ved ekstern rådgiver afholdes en "rullende" halvdagsworkshop med nøgleaktører og interessenter for at få belyst nye muligheder for ruter og stop, transportform og organisering.

På baggrund af analyse og drøftelser med brugerne udarbejdes 2-3 løsningsmodeller for den fremtidige kollektive trafik på Fanø. Løsningsmodellerne vurderes bl.a. ift. budget- og driftsøkonomiske konsekvenser.

Erhvervs, natur- og teknikudvalget vil ifm. projektet blive bedt om at fastlægge serviceniveauet for den kollektive trafik på Fanø, samt udvælge den eller de løsningsmodeller, Fanø Kommune skal gå videre med at få implementeret.

#### Procesplan:

- Analysen i projektet er igangsat i februar 2014.
- Behovsafdækning med brugerinddragelse vil blive igangsat og gennemført i perioden marts - maj 2014.
- Løsningsmodeller udarbejdes fra maj - juni 2014.
- Politisk stillingtagen til projektet i juni 2014.
- Afrapportering og politisk indstilling udarbejdes i august – september 2014.
- Projektafslutning ultimo 2014.
- Eventuel implementering 2015-2016.

#### Lovhjemmel

Styrelsesloven

Lov nr. 582 om trafikselskaber af 24/6 2005

#### Økonomiske konsekvenser

Puljeprosjektets økonomi er godkendt af Økonomi- og planudvalget den 8. april 2013 efter indstilling fra Erhvervs, natur- og teknikudvalget. Gennem projektet belyses de videre økonomiske konsekvenser ved en eller flere modeller for omlægning af den kollektive trafik på Fanø med det formål at forelægge en godt belyst beslutningsgrundlag inden beslutninger om ændringer foretages.

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

## **Miljømæssige konsekvenser**

For miljøet er en forbedring i kollektive trafiktilbud også en forbedring.

## **Beslutningsproces**

24.02.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

## **Indstilling**

Plan og udvikling fremsender til orientering.

## **Bilag**

563-2014-5667

Opgavebeskrivelse rådgiver COWI januar 2014.pdf

563-2013-28634

Tilsagnskrivelse fra Trafikstyrelsen inkl. projektbeskrivelse fra Fanø Kommune

### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 24. februar 2014:**

Fraværende: Christian Lorenzen

Til efterretning.

# **Punkt 11: Sagsbehandlingstider ENT**

## **Bilag**

Sagsbehandlingstider ENT-udvalgets område

# Sagsbehandlingstider ENT

## Sagsfremstilling

### 11. Sagsbehandlingstider ENT

Sagsnr.: 563-2014-1018    Dok.nr.: 563-2014-5541    Sagsbeh.: ASJ    **Åbent**

#### Sagsfremstilling

I henhold til konstitueringsaftalen 2014-2017 i Fanø byråd, ønskes der fastsat tidsfrister for sagsbehandling på alle borgernære områder.

Der fremsendes til politisk behandling forslag til sagsbehandlingsfrister for de enkelte politikområder. Sagsbehandlingstiden starter på det tidspunkt, hvor kommunen modtager en ansøgning og løber indtil afgørelsen er sendt til borgeren. Overholdelse af sagsbehandlingstiden forudsætter, at eventuelle ansøgninger er udfyldt korrekt, at eventuelle ansøgningsfrister overholdes, og at den dokumentation, der er påkrævet foreligger ved ansøgningen, eller er fremskaffet til tiden, når man fra kommunens side anmoder om det.

Sagsbehandlingstiderne er generelle. Det betyder, at kommunen behandler ansøgninger så hurtigt som muligt. Det betyder også, at der kan være særlige situationer, hvor den fastsatte sagsbehandlingstid ikke kan overholdes. Hvis dette sker, vil ansøger blive oplyst om grunden til at fristen ikke kan overholdes. Det vil endvidere blive oplyst, hvornår afgørelsen forventes at blive truffet.

Fristen måles i arbejdsdage, hvilket er forstået som hverdage, hvor der er åbent på rådhuset.

#### Lovhjemmel

Styrelsesloven

#### Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Beslutningsproces

24.02.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

10.03.2014 Økonomi- og planudvalget

17.03.2014            Byrådet

#### Indstilling

Forslag til sagsbehandlingsfrister godkendes.

#### Bilag

563-2014-5517

Sagsbehandlingstider ENT-udvalgets område

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 24. februar 2014:**

Fraværende: Christian Lorenzen

Godkendt. Oversendes til byrådet med anbefaling.

## **Punkt 12: Visions- og budgetseminar for byråd og ledergruppen 2014**

### **Bilag**

Brug nøgletal - kl 2014.pdf

Bilag til konstitueringsaftale 2014-2017.pdf

Budgetforlig 2014 - underskrevet II.pdf

# Visions- og budgetseminar for byråd og ledergruppen 2014

## Sagsfremstilling

### 12. Visions- og budgetseminar for byråd og ledergruppen 2014

Sagsnr.: 563-2014-508

Dok.nr.: 563-2014-5841

Sagsbeh.: ASJ

**Åbent**

#### Sagsfremstilling

Byrådet afholder visionsseminar den 27. marts 2014. Formålet med seminaret er, at give byrådet mulighed for at drøfte visioner for Fanø forud for en evt. balanceøvelse i forbindelse med udarbejdelse af budgettet for 2015-2018.

Dagens program vil blive sammensat dels af ledergruppens input dels byrådets drøftelser ud fra følgende to temaer:

1. Hvorledes skabes det i konstitueringsaftalen ønskede råderum på 1,5 % af de samlede skatteindtægter i 2015, anslået pr. d.d. 2,7 mio. kr., jfr. vedtagne spillerumsopstilling.

2. Hvorledes ønskes dette råderum prioriteret?

Ledergruppen vil tage udgangspunkt i konstitueringsaftalen samt budgetforlig for 2014. Endvidere tages der udgangspunkt i de nøgletal fra "Brug nøgletal i styringen" præsenteret på Kommunaløkonomisk Forum 2014, hvor Fanø afskiller sig væsentligt.

Udvalget bedes drøfte, hvilke emner ledergruppen bør prioritere til fremlæggelse og politisk debat. Det enkelte udvalg bedes prioritere et til to emner, dog gerne komme med yderligere input, da udvalgenes tilbagemeldinger behandles samlet.

#### Lovhjemmel

Styrelsesloven

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

#### Miljømæssige konsekvenser

Ingen

#### Beslutningsproces

24.02.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

#### Indstilling

Udvalget bedes drøfte, hvilke emner ledergruppen bør prioritere til fremlæggelse og politisk debat på Fanø Byråds visionsseminar den 27. marts 2014.

#### Bilag

563-2014-2798

Brug nøgletal - kl 2014.pdf

563-2013-44371

Bilag til konstitueringsaftale 2014-2017.pdf

563-2013-31131

Budgetforlig 2014 - underskrevet II.pdf

**Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 24. februar 2014:**

Fraværende: Christian Lorenzen

Udvalget peger på følgende emner:

- a) vedligeholdelse af kommunens værdier - bygninger/veje/natur
- b) kollektiv trafik - evt. kommunalisering
- c) erhvervsudvikling
- d) byforskønnelse
- e) frivillighedskoordinator - inkl. bosætningskoordinatorfunktionen og kommunikative opgaver i den forbindelse
- f) lystbådehavnen - afhændelse/vedligehold/udvikling
- g) digerne i fremtiden
- h) lysmaster og "Eventyrlys" i Hovedgaden
- i) iværksætterhuse

a) og c) prioriteres som emner, der meldes ind.

## **Punkt 13: Ansøgning om afholdelse af Havnekunsthøjsfest i Nordby 2014**

### **Bilag**

Ansøgning til Fanø Kommune vedr. Havnekunst Festival 2014.pdf

Mail vedr. ønske om 3 ugers ekstra udstillingsperiode af landart

# Ansøgning om afholdelse af Havnekunsthøjsfest i Nordby 2014

## Sagsfremstilling

### 13. Ansøgning om afholdelse af Havnekunsthøjsfest i Nordby 2014

Sagsnr.: 563-2014-173

Dok.nr.: 563-2014-5577

Sagsbeh.: JB

**Åbent**

## Sagsfremstilling

Plan & Udvikling har modtaget en ansøgning fra foreningen Strandgalleriet om tilladelse til afholdelse af Fanø Havnekunst Festival. Festivalen planlægges gennemført i perioden fra den 29. maj til 9. juni 2014.

Fanø Kommune er bemyndiget til at give den overordnede tilladelse til afholdelsen af denne type arrangementer på offentlige arealer.

Forvaltningen har forinden bedt ansøger om yderligere oplysninger vedrørende planen for festivalen, herunder en beskrivelse af hvor det præcist planlægges at opstille kunstværkerne, indretningen af festivalplads, herunder plan for opstilling af scene og boder. Plan & Udvikling har afholdt et møde med en repræsentant for arrangørerne med deltagelse af lederen fra brand og beredskab. Ydermere er politiet blevet hørt omkring projektet.

Festivalen planlægges afholdt på havnen i Nordby. Der er meningen, at der skal laves og udstilles kunstværker på havnen. Pladsen ved lystbådehavnen fungerer som åbent værkstedsområde og festivalsplads. Havnepromenaden langs kajkanten fra Svenskeren til færgelejet fungerer som udstillingssted. Festivalen breder sig totalt set fra lystbådehavnen til pakhusbanken nord for færgelejet.

Politiet har bemærket at værkerne på havnekajen langs opmarchbåsene til færgen ikke må genere trafikken, og at man gerne vil føre kontrol med at det ikke sker. Fanø Kommunes tilladelse sker således med betingelse af at politiet spørges ifm. med opsætningen af skulpture/landart på havnekajen, på skibsbroen og på færgestranden. Størrelsen eller udformningen af kunstværkerne kendes ikke på ansøgningstidspunktet.

En tilladelse fra Fanø Kommune vil således være betinget af følgende forhold:

- At arrangørerne alene tager ansvaret for passe på de opstillede kunstværker før, under og efter festivalsperioden.
- At arrangørerne tegner de nødvendige forsikringer, som vedrører ansvarsforholdene omkring kunstværkerne, samt skader som forvoldes ifm. festivalen og festivalens aktiviteter.
- At arrangørerne sørger for en grundig oprydning og reetablering af forholdene, som de var på havnen og på stranden før festivalen.
- At kunstværkerne i form landart/skulpture mv., opsætningen af disse og den øvrige afvikling af festivalen ikke forstyrrer trafikken på havnen, og kommunens mulighed for at ren- og vedligeholde fortov og vej.

En evt. permanent udstilling af skulpture, landart, mv. efter festivalen vil efter forvaltningens opfattelse kræve en særskilt dispensation. En stillingtagen til dette vil kunne tages op, når erfaringerne fra festivalen foreligger.

Oprydning efter festivalen, herunder fjernelse af kunstværker i form af skulpture, landart mv. skal være afsluttet senest den 16. juni 2014.

Det kan oplyses at Strandgalleriet samtidig har søgt Fanø Kommune om tilskud til arrangementet. Sagen behandles af afdelingen for Social, børn og kultur.

## Lovhjemmel

Styrelsesloven

## Økonomiske konsekvenser

Ingen

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ingen

### **Beslutningsproces**

24.02.2014 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

### **Indstilling**

Plan og udvikling indstiller til godkendelse og efterretning.

### **Bilag**

563-2014-5715

Ansøgning til Fanø Kommune vedr. Havnekunst Festival 2014.pdf

563-2014-7212

Mail vedr. ønske om 3 ugers ekstra udstillingsperiode af landart

### **Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 24. februar 2014:**

Fraværende: Christian Lorenzen

Godkendt som indstillet.