

# **REFERAT Børne- og kulturudvalget 2014-2017 d. 30-08-2017**

**Mødedato** Onsdag d. 30. august 2017 kl. 15:00

**Mødested** Mødelokale B

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Realen - fremtidig drift.....	4
Sager til efterretning.....	7
Dialogmøder - Børne- og kulturudvalget 2017.....	8
Kulturmøde Mors - 2017.....	9
Ansøgning om tilskud til arrangement med journalist og forfatter Peter Olesen 2017.....	10
Orientering fra undervisningsministeriet skoleåret 2017-2018.....	12
Status på folkeskolereformen pr. 1.8.2017.....	14
Dialogmøder med bestyrelserne i dagtilbud 2017.....	16
Forslag til kommuneplan 2017.....	17

# Punkt 379: Godkendelse af dagsordensforslag

## Sagsfremstilling

### 379. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2017-27

Dok.nr.: 563-2017-26660

Sagsbeh.: TH

*Åbent*

## Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

## Lovhjemmel

Styrelsesloven

## Økonomiske konsekvenser

Ingen

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

## Miljømæssige konsekvenser

Ingen

## Beslutningsproces

30.08.2017 Børne- og kulturudvalget

## Indstilling

Godkendes

## Børne- og kulturudvalget 2014-2017, den 30. august 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt

## Punkt 380: Realen - fremtidig drift

### Sagsfremstilling

#### 380. Realen - fremtidig drift

Sagsnr.: 563-2017-317      Dok.nr.: 563-2017-32095      Sagsbeh.: VK      *Åbent*

### Sagsfremstilling

Til dette punkt ønsker 2 repræsentanter for bestyrelsen for Realen foretræde for Børne- og kulturudvalget. Repræsentanterne er formand Mette Thiesen Bukholt og kasserer Knud Erik Larsen. Disse er inviteret til kl. 15.00.

Byrådet besluttede på sit møde den 10. oktober 2016, at bevilge huslejefritagelse for foreningen Realens anvendelse af Bygningen Realen og at sagen skulle genoptages i september 2017. Foreningen betaler alle forbrugsafgifter svarende til kr. ca. 80.000 pr. år.

På et offentligt møde den 28. november 2016 blev der valgt en bestyrelse for Realen. Realens daglige drift varetages af en række frivillige samt en ulønnet daglig leder.

Der har siden åbningen været afholdt en lang række arrangementer og der tilstræbes at tilbyde et varieret program. Der er på programmet alt fra gratis arrangementer fx en meget velbesøgt månedlig fællessangsaften, arrangementer med lokale kunstnere til arrangementer med landskendte professionelle kunstnere.

Når der trækkes tal fra Billetten som er det billetsalgssystem Realen benytter ses, at der i perioden fra 1. oktober 2016 er solgt 2.425 billetter, hertil kommer betalende ved døren samt deltagere i gratisarrangementer, i alt et besøgstal på 4.200. Den geografiske fordeling af disse besøgende er, fra Fanø ca. 23%, fra Esbjerg 51%, fra det øvrige Jylland 19%.

Fødevarestyrelsen har efter et besøg påbudt en række forbedringer af baghuset, for at dette måtte anvendes til opbevaring af fustager, flasker og køleskabe. Dette har medført, at baghuset er blevet istandsat uden kommunale midler men alene ved sponsorer og frivilligt arbejde.

Baghuset anvendes nu udover til depot for foreningen til udstilling af malerier og har fået navnet Madsens Malerier. Dette brand vil tiltrække turister og andre til bygningen. De professionelle kunstnere, der anvender lokalet, betaler et beløb til foreningen for anvendelse af dette. Derudover aftales et provenu ved salg af billeder udstillet på Realen.

Realen har igangsat et samarbejde med Tobakken i Esbjerg om udvikling af det regionale arbejde blandt spillesteder i regionen. Formålet er at stå stærkere overfor statslige myndigheder og forsøge samarbejde om opsætning af arrangementer.

Den selvejende institution Realen overtog alle aktiver og passiver efter det tidligere Realen APS. I de første 10 måneder er det lykkedes at indfri stort set al gæld bortset fra indskuddene fra de to tidligere ejere.

Udover huslejefritagelsen svarende til kr. 175.000 har Realen modtaget honorarstøtte med kr. 40.000 fra Statens Kunstfond og kr. 40.000 fra Fanø Kommune. Kunstfonden betinger sig, at Fanø Kommune giver et beløb svarende til deres tilskud.

Realen ønsker ikke at konkurrere med forsamlingshusene, hvorfor Realen kun lejes ud til arrangementer hvor de frivillige er tilstede, da der er mange værdigenstande, en fyldt bar og dyr udstillingskunst på væggene. Der er sat et grundbeløb på kr. 3.500 som indbefatter personale, opstart af maskiner forbrug af lys, vand og varme samt rengøring. Realen udlejes ikke til private arrangementer.

Af resultatopgørelsen fremgår, at der fra perioden 1. januar til 15. januar har været et overskud på kr. 152.471 og af balancen fremgår, at der er en egenkapital på kr. 128.052

Der er ikke indregnet afskrivning af musikanlæg, opvaskemaskine, køleskabe samt dankortterminal hvorfor det er nødvendigt med et overskud af en vis størrelse til reparationer og nyanskaffelser.

Overskuddet er anvendt til nedbringelse af gælden fra Aps ét til Fanø Kommune, moms og kassekreditten.

Realen ønsker i fremtiden, at lave et badeværelse til backstage faciliteterne, så artisterne ikke skal dele toilet med publikum, hertil vil Realen søge diverse sponsorer og fonde. Derudover har sommerens arrangementer vist, at der er

behov for en løsning, som kan give ventilation og /eller nedkøling af salen, dette er der indledt løsningsmuligheder for.

Realen har tidligere på året medvirket i to afsnit af programmet ”på landevejen” som blev vist på DR 1 og i efteråret 2017 sendes en række udsendelser om Realen og det frivillige arbejde på TV2 Fri.

Det er forvaltningens vurdering, at såfremt Fanø Kommune fortsat ønsker et kulturhus/spillested af den kvalitet som i dag er på Realen, vil der fortsat være brug for et kommunalt tilskud. Dette enten i form af fortsat husleje fritagelse eller et tilskud af tilsvarende størrelse.

Sammenligning med andre kommuners spillesteder viser, at den type spillesteder ikke kan drives uden et kommunalt tilskud af en væsentlig størrelse.

Såfremt Realen ikke længere anvender lokalerne til kulturhus/spillested vil bygningen enten skulle lejes ud til anden side eller sælges.

Esbjerg kommune giver et tilskud til Tobakken svarende til lønudgifter til 14 medarbejdere, Kolding kommune finansierer 8-10 medarbejdere til Godset i Kolding. Viborg kommune finansierer 2 medarbejdere til Paletten.

### **Lovhjemmel**

Styrelsesloven

### **Økonomiske konsekvenser**

En husleje fritagelse betyder, at Fanø kommune ikke får lejeindtægt for bygningen på kr.175.000

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant

### **Beslutningsproces**

30.08.2017 Børne- og kulturudvalget

04.09.2017 Økonomi- og planudvalget

11.09.2017 Byrådet

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at der bevilges husleje fritagelse excl. forbrug til den selvejende institution Realen.

### **Bilag**

563-2017-31947 Brev til Fanø Kommune om Realens fortsatte drift

563-2017-31946 Resultatopgørelse og balance pr. 15. august 2017

563-2017-31945 Beretning om Realens 10 første måneder

### **Børne- og kulturudvalget 2014-2017, den 30. august 2017:**

Fraværende: Ingen

Børne- og kulturudvalget anbefaler, at der bevilges husleje fritagelse excl. forbrug til den selvejende institution Realen frem til 31/12 2018.

Eventuelt fremtidig tilskud til Realen efter 1. januar 2019 henvises til budgetforhandlinger vedrørende budget 2019.

Det Konservative Folkeparti stemmer i mod med begrundelsen, at aftalegrundlaget er uklart.

## **Bilag**

Brev til Fanø Kommune om Realens fortsatte drift

Resultatopgørelse og balance pr. 15. august 2017

Beretning om Realens 10 første måneder

# Punkt 381: Sager til efterretning

## Sagsfremstilling

### 381. Sager til efterretning

Sagsnr.: 563-2017-28

Dok.nr.: 563-2017-26670

Sagsbeh.: TH

*Åbent*

#### Sagsfremstilling

Diverse tidsskrifter

Orientering fra udvalgsformanden

Orientering fra udvalgsmedlemmerne

Orientering fra forvaltningen

Lad os sætte kulturpolitikken på dagsordenen sammen

Oversigt over frie kulturmidler maj 2017

#### Lovhjemmel

Styrelsesloven

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

#### Miljømæssige konsekvenser

Ingen

#### Beslutningsproces

30.08.2017 Børne- og kulturudvalget

#### Indstilling

Til efterretning

#### Bilag

563-2017-32051 Lad os sætte kulturpolitikken på dagsordenen sammen

563-2017-25193 oversigt over frie kulturmidler maj 2017

#### Børne- og kulturudvalget 2014-2017, den 30. august 2017:

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

#### Bilag

Lad os sætte kulturpolitikken på dagsordenen sammen

oversigt over frie kulturmidler maj 2017

# Punkt 382: Dialogmøder - Børne- og kulturudvalget 2017

## Sagsfremstilling

### 382. Dialogmøder - Børne- og kulturudvalget 2017

Sagsnr.: 563-2012-1073    Dok.nr.: 563-2017-30541    Sagsbeh.: VK    *Åbent*

## Sagsfremstilling

Børne- og kulturudvalget afholder hvert år dialogmøder med bl.a. Venskabsbyforeningen og Kulturelt Samråd.

Forvaltningen foreslår, at møderne planlægges afholdt i forlængelse af udvalgets ordinære møder i henholdsvis september og oktober måned efter følgende plan:

Onsdag den 27. september kl. 17.00 Venskabsbyforeningen

Onsdag, den 25. oktober kl. 17.00 Kulturelt Samråd

## Lovhjemmel

Styrelsesloven

## Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

## Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

## Beslutningsproces

30.08.2017 Børne- og kulturudvalget

## Indstilling

Det indstilles, at forslaget til mødeplan godkendes, og at forvaltningen i samarbejde med de to foreninger udarbejder dagsorden for møderne.

## Børne- og kulturudvalget 2014-2017, den 30. august 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

# Punkt 383: Kulturmøde Mors - 2017

## Sagsfremstilling

### 383. Kulturmøde Mors - 2017

Sagsnr.: 563-2016-4725    Dok.nr.: 563-2017-33134    Sagsbeh.: VK    *Åbent*

#### Sagsfremstilling

Børne- og kulturudvalget deltog den 24.-26. august i Kulturmødet på Mors. Der laves en kort evaluering af udvalgets deltagelse.

#### Lovhjemmel

Styrelsesloven

#### Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Beslutningsproces

30.08.2017 Børne- og kulturudvalget

#### Indstilling

Til drøftelse

#### Børne- og kulturudvalget 2014-2017, den 30. august 2017:

Fraværende: Ingen

Drøftet.

Det anbefales at det nye udvalg tilmeldes til det kommende møde den 23.- 25. august 2018.

# **Punkt 384: Ansøgning om tilskud til arrangement med journalist og forfatter Peter Olesen 2017**

## **Sagsfremstilling**

### **384. Ansøgning om tilskud til arrangement med journalist og forfatter Peter Olesen 2017**

Sagsnr.: 563-2017-3873      Dok.nr.: 563-2017-31528      Sagsbeh.: VK      *Åbent*

## **Sagsfremstilling**

Sønderho Borgerforening og Fonden Gamle Sønderho har ansøgt om støtte til /dækning af udgifterne til et arrangement med journalist og forfatter Peter Olesen. Det ansøgte beløb er kr. 20.000 til dækning af honorar på kr. 15.000 og rejseomkostninger, overnatning mm på kr. 5.000.

Formålet med mødet er, at Peter Olesen skal give en vurdering af bygningskulturen. Dette har han gjort i adskillige danske byer ligesom han ofte har medvirket til, at kommuner efterfølgende har taget hånd om de påpegede problemer.

Peter Olesen vil foretage en byvandring med de 2 foreninger om eftermiddagen og vil på baggrund af disse indtryk give et oplæg i Sønderho Forsamlingshus.

Aftenarrangementet vil være åbent for alle.

Fonden Gammel Sønderho har tidligere i 2017 modtaget kr. 63.000 fra de frie kulturmidler.

Arrangementet understøtter indsatsområdet i Kulturpolitikken

· Formidling af kulturarven

## **Lovhjemmel**

Styrelsesloven

## **Økonomiske konsekvenser**

Et tilskud vil kunne dækkes af de frie kulturmidler hvor der resterer kr. 193.000 til 2017.

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant

## **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke Relevant

## **Beslutningsproces**

30.08.2017 Børne- og kulturudvalget

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Børne- og kulturudvalget støtter arrangementet og foreslår en deling således, at de to foreninger og de frie kulturmidler hver bidrager med 1/3 svarende til kr. 7000

## **Bilag**

563-2017-31523      Peter Olesen

**Børne- og kulturudvalget 2014-2017, den 30. august 2017:**

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Imod stemmer Det Konservative Folkeparti, da den ene af de ansøgende parter, Fonden Gammel Sønderho, allerede har fået tildelt rammebevilling fra de frie kulturmidler.

## **Bilag**

Peter Olesen

# Punkt 385: Orientering fra undervisningsministeriet skoleåret 2017-2018

## Sagsfremstilling

### 385. Orientering fra undervisningsministeriet skoleåret 2017-2018

Sagsnr.: 563-2017-3738    Dok.nr.: 563-2017-31760    Sagsbeh.: TL    *Åbent*

## Sagsfremstilling

Undervisningsministeriet har udsendt vedhæftede bilag til orientering omkring ændringer af folkeskoleloven og opfølgning på trepartsaftalen mm.

Orienteringen omhandler bl.a.

- Indførelse af folkeskolens afgangseksamen med tilhørende beståelseskrav (§13)
- Skolebestyrelsen skal have forelagt det kommende skoleårs skemaer og rammer for skiftende skemaer til udtalelse i skolebestyrelsen.
- Skolens forpligtelse til at samarbejde med lokalsamfundets kulturtilbud m.v. udvides til at samarbejde med virksomheder og erhvervsskoler. (§ 3 stk. 4 og 5)
- Der er udvidet adgang til at inddrage eksterne undervisere. (§ 3, stk. 5)
- Forældre får retskrav på en ordblindetest af deres barn en gang i skoleforløbet på 4. klassetrin.
- En tydeliggørelse af at undervisningen skal tilrettelægges, så alle elever udvikler sig faglige, og alsidigt, herunder socialt og trives i skolens faglige og sociale fællesskaber.
- Skolebestyrelsen fastsætter principper for skolens arbejde med elevernes udvikling i skolens faglige og sociale fællesskaber
- Lærernes mulighed for at blive fritaget for at undervise i faget kristendom ophæves.
- Den gældende praksis for brug af vikarer uden lærer- eller pædagoguddannelse er lovfæstet.
- Genindførelse af kommunalbestyrelsens mulighed for at behandle skolelederens beslutninger om mobning i folkeskolen (§2)
- Mulighed for at tilbyde erhvervspraktik også i 6. og 7 klasse (§9 stk. 3)
- Ændret indhold i praktikken og reglerne for brobygning. (§ 7 a)

Der vil være behov for at der på et møde træffes en beslutning vedr. kommunalbestyrelsens evt. børne- og kulturudvalgets tilsyn af og behandling af evt. klager over skolelederens beslutninger om mobning i folkeskolen.

Til orientering

## Lovhjemmel

Folkeskoleloven

### Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

### Beslutningsproces

30.08.2017 Børne- og kulturudvalget

Skolelederen deltager i punktet

## Indstilling

Indstilles til udvalgets orientering

## Bilag

563-2017-  
31761

Orientering om ændring af folkeskoleloven - opfølgning på  
trepartsaftale mm PDF

**Børne- og kulturudvalget 2014-2017, den 30. august 2017:**

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

**Bilag**

Orientering om ændring af folkeskoleloven - opfølgning på trepartsaftale mm PDF

# Punkt 386: Status på folkeskolereformen pr. 1.8.2017

## Sagsfremstilling

### 386. Status på folkeskolereformen pr. 1.8.2017

Sagsnr.: 563-2017-3958    Dok.nr.: 563-2017-32030    Sagsbeh.: TL    *Åbent*

#### Sagsfremstilling

Status på folkeskolereformen pr. 1.8.2017.

Skolelederen vil på mødet give en status på Fanø skoles arbejde med implementering af folkeskolereformen, samt en status på processen med indførelsen af ”En ny organisation for Fanø Skole”.

Status vil bl.a. indeholde en orientering omkring:

- En ny organisation for Fanø Skole – år 2
- Skolebestyrelsens indsatsområder for skoleåret 2017-2018
- Vikardækning
- SFO og Klub
- Økonomi
- Status på IT/ digitalisering
- Kommende IT-projekter

Skolelederen deltager i punktet.

#### Lovhjemmel

Folkeskoleloven

#### Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Beslutningsproces

30.08.2017    Børne- og kulturudvalget

#### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Børne- og kulturudvalget tager orienteringen til efterretning.

#### Bilag

563-2017-32023    Status på skolereformen august 2017 -bilag til dagsordenspunkt på Bog K d. 30.8.2017

#### Børne- og kulturudvalget 2014-2017, den 30. august 2017:

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

#### Bilag

Status på skolereformen august 2017 -bilag til dagsordenspunkt på Bog K d. 30.8.2017

# Punkt 387: Dialogmøder med bestyrelserne i dagtilbud 2017

## Sagsfremstilling

### 387. Dialogmøder med bestyrelserne i dagtilbud 2017

Sagsnr.: 563-2017-3741    Dok.nr.: 563-2017-32778    Sagsbeh.: MSN    *Åbent*

#### Sagsfremstilling

Velfærdsforvaltningen fremsender ifølge aftale med dagpasningskoordinator de ændrede tidspunkter for dialogmøderne i 2017, hvor der er besøg i de enkelte institutioner.

27.09.2017

18.00-19.30 Fanø børnehave (Fanø børnehave sørger for let spising)

25.10.2017

18.00- 19.30 Odden og dagplejen (Odden sørger for let spising)

Møderne vil have emner, som både bestyrelserne og udvalget anser for vigtige og aktuelle.

#### Lovhjemmel

Dagpasningsloven

#### Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

#### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

#### Beslutningsproces

30.08.2017 Børne- og kulturudvalget

#### Indstilling

Velfærdsforvaltningen indstiller, at de ændrede mødedatoer tages til efterretning.

#### Børne- og kulturudvalget 2014-2017, den 30. august 2017:

Fraværende: Ingen

Til efterretning.

# Punkt 388: Forslag til kommuneplan 2017

## Sagsfremstilling

### 388. Forslag til kommuneplan 2017

Sagsnr.: 563-2016-6120    Dok.nr.: 563-2017-31929    Sagsbeh.: ANB    *Åbent*

#### Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 28. august 2017:

Fraværende: ingen

Nummerne henviser til forandringsrapporten:

1. Prioriteringen som beskrevet i forandringsrapporten indskrives i kommuneplanen.
4. Det bevares i kommuneplanen, at mulighederne for en mindre landingsplads undersøges.
5. Formuleringen fra kommuneplanstrategien ønskes videreført i kommuneplanen.
17. Skovrejsningsområder, indsættes i forandringsrapporten.

Kortbilag 3: Nr. 1 fastholdes som ramme til erhverv i Sønderho.

Kortbilag 7: I Rindby øst for Landevejen udlægges areal som anvist af forvaltningen som særligt værdifuldt landbrugsjord. I Nordby udlægges arealer som anvist af forvaltningen som særligt værdifuldt landbrugsjord. Et flertal i udvalget anbefaler at de arealer der er anvist som muligt særlig værdifuldt landbrugsjord i Sønderho udpeges, imod stemmer Emil Hoffmann Madsen og Dennis Feldberg, Venstre idet de ikke ønsker statusændring på det sydligste areal.

Kortbilag 11 og 12: konsekvensrettes i forhold til udlæg af boligområde på Lærkevej.

I de nye rammeområder til beboelse ændres rammerne så maksimal højde fastsættes til 8,5 meter.

Med disse ændringer anbefales kommuneplanen.

#### Social og sundhedsudvalget 2014-2017, den 29. august 2017:

Fraværende: Marius Nielsen

Oversendes til byrådet med anbefaling gennem økonomi- og planudvalget.

#### Sagsfremstilling

Kommuneplanen er Byrådets overordnede prioritering af hvordan arealerne på Fanø skal anvendes og udvikles inden for en 12 års periode.

Det er i kommuneplanen borgere og virksomheder kan orientere sig om mål og regler for deres lokalområde.

Forslag til Kommuneplan 2017 er en udmøntning af Kommuneplanstrategi 2017 som blev vedtaget på Byrådsmødet den 20. februar 2017. Ved vedtagelsen af Kommuneplanstrategi 2017 blev det besluttet at alle kommuneplanens kapitler skulle revideres. Kapitlerne: Geologi, Anvendelse af søer og kystvande, Skovrejsning, Lavbundsarealer og Landskabelige værdier er ikke blevet gennemgået og ajourført på baggrund af den stramme tidsplan.

I forbindelse med udarbejdelse af forslaget har der været afholdt 2 temamøder i alle udvalg; et om bosætning og et om erhverv, turisme og natur.

På baggrund af møderne er der arbejdet videre med indholdet i forslaget til kommuneplanen, hvor ønsker og retninger fra møderne er indarbejdet.

De væsentligste ændringer i forhold til gældende kommuneplan er beskrevet i det følgende afsnit:

#### Udlæg af arealer til boligområder i perioden frem til 2029

I Nordby er i dag en rummelighed inden for eksisterende planlagte områder på 129-196 boliger, ud af disse er omkring 75% kommunalt ejet. I Sønderho er en rummelighed på 16 boliger inden for allerede planlagte områder, disse er alle privatejede.

På baggrund af befolkningstilvæksten fra januar 2013 til januar 2017 beregnes den årlige befolkningstilvækst til 0,855%. Fremskrives den vækst, vil det svare til at antallet af borgere stiger med 360 over 12 år. Det politiske mål med en befolkningstilvækst på 1% vil over en 12 årig periode svare til 424 borgere.

Den fremskrevne befolkningstilvækst og den politisk ønskede tilvækst vurderes at kunne rummes inden for eksisterende byzone og allerede planlagte områder.

Med kommuneplanforslaget inddrages ikke nyt landzoneareal uden for byen til boligformål, men i forslaget arbejdes med at udfylde arealer inden for byzonen som tidligere har haft en anden anvendelse end boligformål.

Kommuneplanforslag 2017 arbejder med udlæg af 5 boligområder som sammenlagt kan rumme omkring 45-50 parcelhusgrunde (eller 84-103 boliger som tæt-lav boligbebyggelse).

1. I forhold til Kommuneplan 2013 fastholdes anden etape af boligudlægget på Nørre Nytoft med en rummelighed på omk. 24 parcelhusgrunde (46 boliger som tæt-lav bebyggelse).
2. Derudover udlægges en ramme til boligformål på nordsiden af Kallesbjergvej vest for Fanø Skole, området var tidligere rammelagt til offentlige formål. Området vil ca. kunne rumme 8-9 parcelhusgrunde (12-16 boliger som tæt-lav bebyggelse).
3. På Birkevangen udlægges en ramme til boligformål der kan rumme ca. 5-6 parcelhusgrunde (12-14 boliger til tæt-lav boligbebyggelse), områdets anvendelse var tidligere fastlagt til rekreative formål.
4. Der udlægges en ramme til boligformål på den del af "Tempo Camping" som ligger i byzone, området vil kunne rumme 27-39 parcelhusgrunde (eller 56-67 boliger som tæt-lav boligbebyggelse). Områdets anvendelse har tidligere været fastlagt til rekreative formål så som campingplads med tilhørende faciliteter.
5. Ved Lærkevej udlægges en ramme til boligformål der kan rumme ca. 5-6 parcelhusgrunde (6-12 boliger til tæt-lav boligbebyggelse). Områdets anvendelse har tidligere været fastlagt til offentlige formål.

#### Erhvervsområder

Der ansøges med kommuneplanen om at få udlagt et areal til erhvervs- og boligformål nord for Sønderho. Derudover udlægges et perspektivområde nord for dagligvarebutikken "Super Spar" til erhvervsformål, det vil sige at området tænkes udnyttet til bolig og erhverv på sigt, altså ud over de 12 år som kommuneplanen rækker. Arealet er nu udlagt til ferie og fritidsformål i sommerhusområde

#### Registrering af bevaringsværdige bygninger uden for de bevarende lokalplaner.

Det har været et statsligt krav siden 2013, at kommunen skulle optage alle bevaringsværdige bygninger i kommuneplanen. På Fanø er kun bygninger inden for de 2 bevarende lokalplaner i Nordby og Sønderho registreret som bevaringsværdige, men reelt er der mange flere bygninger som er bevaringsværdige og som skal registreres og medtages i kommuneplanen. Registreringen skal være med til at sætte positivt fokus på de kulturhistoriske værdier.

I Nordby er der tale om flere ældre bygninger vest for Vestervejen og syd for Superbrugsen og omkring Rindby området. I Sønderho er der ældre bebyggelser mellem møllen og kirken. I alt er omkring 420 bygninger gjort bevaringsværdige gennem bevarende lokalplaner og omkring 175 er ikke registreret bevaringsværdige selvom de burde være det.

Kulturstyrelsen har stillet et system til rådighed (FBB), hvori de fredede bygninger også er registreret og hvor kommunerne kan indberette de bevaringsværdige bygninger med en SAVE værdi på en skala fra 1-9 (1-3=høj bevaringsværdi, 4-6=middel værdig og 7-9=lav værdi).

Da det tidsmæssigt ikke har været muligt i forbindelse med kommuneplanarbejdet at SAVE-registrere alle de bevaringsværdige bygninger, foreslås at bygninger opført før 1930 inden for de 3 ejerlav kortlægges og gives en bevaringsværdi på 3. Bygningerne fremgår af adresselisten i kommuneplanens bilag A og oprettes efterfølgende i FBB med en værdi på 3.

Efterfølgende prioriteres at bygningerne over en periode SAVE vurderes og gives en reel SAVE-værdi på baggrund af en gennemgang eller at Save-vurderingen af de kortlagte bygninger sker i forbindelse med byggeansøgninger, lokalplanlægning eller landzonetilladelse.

#### Klimatilpasning

Kommuneplantillægget og redegørelsen omkring klimatilpasning og klimasikring er indskrevet i kapitlet "klimatilpasning" og retningslinjerne omkring klimatilpasning tilføjet under kapitlet "bosætning".

#### Landbrug

Der er udlagt mere areal til særlig værdifuldt landbrugsareal. Inden for dette område har landbrugsinteressen førsteprioritet.

#### Detailhandel

I Nordby åbnes for udvalgvarebutikker op til 1.000 m<sup>2</sup> i stedet for 500 m<sup>2</sup>.

Den samlede ramme for butikker er hævet til 22.750 m<sup>2</sup> på baggrund af optælling så rummeligheden inden for de forskellige områder forbliver den samme som i tidligere kommuneplan.

#### Rekreativt område til Ferie- og Fritidsformål

Der åbnes mulighed for at arealer inden for eksisterende campingpladser kan udnyttes til kollektive ferieformer i form af hotel, motel og feriecenter. Campingpladserne får således mulighed for at opgradere deres produkt og derved understøttes det overordnede mål om at forlænge turistsæsonen og øge antallet af overnatninger uden for højsæsonen. Derudover åbnes mulighed for et flydende hotel ved havnekajen mellem Svenskerbroen og Kroslippe. Der udlægget ikke i kommuneplanen rammer for områder til kolonihaver.

### Natur

Grønt Danmarkskort fastlægges af Fanø Kommune i overensstemmelse med de statslige retningslinjer herom, - herunder anvendelsen af de tre nationale kriterier og det Digitale naturkort.

Inden for Grønt -danmarkskort skal planlægning og forvaltning understøtte og udvikle Grønt Danmarkskort som levested og spredningskorridor for vilde dyr og planter. Det Grønne Danmarkskort består af tre temaer; ”Særligt værdifuld natur”, ”Økologiske forbindelser” og ”Potentiel natur”.

Inden for den ”særligt værdifulde natur” prioriteres naturbeskyttelse over øvrige interesser. Det skal gennem planlægning og forvaltning sikres, at områderne udvikles som attraktive levesteder for dyr og planter.

Inden for de ”økologiske forbindelser” skal dyr og planters naturlige spredningsveje sikres og styrkes.

Ved etablering af anlæg eller byggeri, skal hensynet til dyre- og plantelivets spredningsmuligheder sikres gennem projektilpasning eller kompenserende foranstaltninger.

”Potentiel natur” skal friholdes for byggeri, anlæg og ændret arealanvendelse, der forringer muligheden for at oprette nye naturområder.

Der er i udarbejdelsen af Grønt Danmarkskort til nærværende kommuneplan ikke udpeget arealer til potentielle økologiske forbindelser – da det er vurderet, at de øvrige udpegninger vil gøre det ud herfor. Det vurderes, at de områder der er udpeget til potentiel natur i kraft af deres placering i landskabet vil fungere med henblik på, at sikre spredningen af vilde dyr og planter – hvilket er incitamentet til, at ”potentielle økologise forbindelser” - Ikke er medtaget i nærværende kommuneplan.

### Sommerhusområder

Kommuneplanforslaget åbner ikke mulighed for at omplacere eller udlægge nyt sommerhusområde. De eksisterende ubebyggede sommerhusområder uden klitfredning eller lign. beskyttelser som er på Fanø, vil ikke kunne omplaceres til mere attraktiv beliggenhed. Der ønskes ikke udlagt mere sommerhusområde inden for de arealer planloven åbner mulighed for, da disse områder ikke vurderes attraktive som sommerhusområde.

### Udviklingsområder

Kommuneplanforslaget åbner ikke mulighed for udlæg af udviklingsområder, da der i den kommende planperiode ikke inddrages nyt landzoneareal uden for byzone, der ikke allerede er rammelagt, til at skulle overføres til byzone.

Anbefalinger fra de stående udvalg vil blive fremlagt på møderne i Økonomi- og planudvalget og Byrådet.

### **Lovhjemmel**

Planloven

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke vurderet

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke vurderet

### **Miljømæssige konsekvenser**

Kommuneplanforslaget er screenet for miljøvurdering jf. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Konklusionen på screeningen er, at kommuneplanen ændrede rammer til boligformål ikke indebærer, at der skal gennemføres en miljøvurdering, idet kommuneplanen ikke fastlægger rammer for projekter omfattet af lovens bilag 3 og 4, ikke påvirker et udpeget naturbeskyttelsesområde og ikke fastlægger rammer for projekter, som må antages at få en væsentlig indflydelse på miljøet. Kommunens afgørelse annonceres samtidig med annoncering af kommuneplanforslagets vedtagelse. Miljøscreeningen er vedlagt.

## **Beslutningsproces**

28.08.2017 Erhvervs, natur- og teknikudvalget  
29.08.2017 Social og sundhedsudvalget  
30.08.2017 Børne- og kulturudvalget  
31.08.2017 Økonomi- og planudvalget  
31.08.2017 Byrådet

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller at forslag til Kommuneplan 2017 og screening for miljøvurdering, udsendes i offentlig høring i 8 uger og at der ikke foretages miljøvurdering af kommuneplanforslaget. Forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle og layoutmæssige ændringer inden forslaget sendes i høring.

## **Bilag**

563-2017-24067 Forandrings rapport - kommuneplan 2017 vs. kommuneplan 2013  
563-2017-32893 Kortbilag 1 - Rammeændring, Nordby  
563-2017-32894 Kortbilag 2 - Rammeændring -Sønderho  
563-2017-32896 Kortlilag 3 - Erhvervsmuligheder Sønderho  
563-2017-32891 Kortbilag 4 - Bevaringsværdige bygninger  
563-2017-32898 Kortbilag 5 - Feriehoteller sønderho  
563-2017-32897 Kortbilag 6 - Feriehoteller, Nordby, Rindby, Fanø Bad  
563-2017-32895 kortbilag 7 - Yderligt "særligt landbrugsjord"  
563-2017-32795 Kortbilag 9 - Særligt værdifuld natur  
563-2017-32796 Kortbilag 10 - Økologiske forbindelser  
563-2017-32797 Kortbilag 11 - Potentiel natur  
563-2017-32798 Kortbilag 12 - Grønt Danmarkskort  
563-2017-32899 Miljøscreening\_rammer\_til\_boligformål\_Kap\_1  
563-2017-33059 Forslag til Kommuneplan 2017

## **Børne- og kulturudvalget 2014-2017, den 30. august 2017:**

Fraværende: Ingen

Et flertal i udvalget oversender til byrådet med anbefaling gennem økonomi- og planudvalget.

Marius Nielsen stemmer imod at kommuneplanen sendes i offentlig høring, da han mener at kommuneplanen bør sendes retur til forvaltningen til fornyet behandling, da den sætter for mange begrænsninger for Fanøs udvikling.

## **Bilag**

Forandrings rapport - kommuneplan 2017 vs. kommuneplan 2013

Kortbilag 1 - Rammeændring, Nordby

Kortbilag 2 - Rammeændring -Sønderho

Kortlilag 3 - Erhvervsmuligheder Sønderho

Kortbilag 4 - Bevaringsværdige bygninger

Kortbilag 5 - Feriehoteller sønderho

Kortbilag 6 - Feriehoteller, Nordby, Rindby, Fanø Bad

kortbilag 7 - Yderligt "særligt landbrugsjord"

Kortbilag 9 - Særligt værdifuld natur

Kortbilag 10 - Økologiske forbindelser

Kortbilag 11 - Potentiel natur

Kortbilag 12 - Grønt Danmarkskort

Miljøscreening\_rammer\_til\_boligformål\_Kap\_1

Forslag til Kommuneplan 2017