

# **REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 20-03-2017**

**Mødedato** Mandag d. 20. marts 2017 kl. 19:30

**Mødested** Byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning.....	4
Låneoptagelse i 2017 vedrørende udgifter afholdt i 2016.....	5
Ansøgning om tilskud og underskudsgaranti til Fanø Vesterland.....	7
Udnyttet tagetage på kollektivboliger A.P.O i Sønderho - kommunegaranti.....	9
Nærmere undersøgelse af konkurrenceudsættelse af færgedriften.....	11
Lukket: Fastsættelse af grundpriser 2017.....	13

# Punkt 441: Godkendelse af dagsordensforslag

## Sagsfremstilling

### 441. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2017-239

Dok.nr.: 563-2017-11977

Sagsbeh.: GP

*Åbent*

## Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

## Lovhjemmel

Styrelsesloven

## Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

## Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

## Beslutningsproces

20.03.2017

Byrådet

## Indstilling

Godkendes

## Byrådet 2014-2017, den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels Heinel

Godkendt

# Punkt 442: Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

## Sagsfremstilling

### 442. Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Sagsnr.: 563-2017-242      Dok.nr.: 563-2017-11979      Sagsbeh.: GP      *Åbent*

#### Sagsfremstilling

- Oversigt over byrådets udviklingspulje ultimo februar 2017
- Oversigt over byrådets likvidbeholdning ultimo februar 2017
- Oversigt over modtagere af overførselsindkomster ultimo februar 2017
- Orientering om plansager
- Personalesager
- Afgørelser
- Andre meddelelser fra borgmesteren

#### Lovhjemmel

Styrelsesloven

#### Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Beslutningsproces

20.03.2017      Byrådet

#### Indstilling

Godkendes

#### Bilag

563-2017-10107      Likviditetsoversigt - februar 2017

563-2017-9486      Byrådets udviklingspulje 2017 - pr. 28. feb 2017

563-2017-10723      Oversigtsrapport feb. 2017

#### Byrådet 2014-2017, den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels Heinel

Til efterretning

#### Bilag

Likviditetsoversigt - februar 2017

Byrådets udviklingspulje 2017 - pr. 28. feb 2017

Oversigtsrapport feb. 2017

# Punkt 443: Låneoptagelse i 2017 vedrørende udgifter afholdt i 2016

## Sagsfremstilling

### 443. Låneoptagelse i 2017 vedrørende udgifter afholdt i 2016

Sagsnr.: 563-2017-1246    Dok.nr.: 563-2017-9194    Sagsbeh.: CR    *Åbent*

#### Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 14. marts 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales

#### Sagsfremstilling

Iflg. § 2, stk. 3 i bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv. er frist for beslutning om optagelse af lån til låneberettigede udgifter i et regnskabsår den 31. marts året efter.

Dermed kan der inden den 31. marts 2017 besluttes at optage lån vedrørende låneberettigede udgifter afholdt i 2016.

Låneberettigede udgifter i 2016 udgør

Energirenovering - Elenaprojektet    kr. 510.000  
Energirenovering af Sognegården i Sønderho    kr.1.010.000  
Lån til bet. Ejd.skat    kr. 621.000

I alt kr. 2.141.000

Ejendomsskatter bliver i stigende grad indfriet. Fanø kommunes årlige udlæg er faldet de seneste år, og denne tendens forventes at fortsætte. Det anbefales ikke at låneoptage til ejendomsskatter.

I budgetforliget for 2016 står ” Byggemodning af 2 nye boligområder..... afsættes kr. 4.490.000. Udgiften forudsættes lånefinansieret.”

Lånebekendtgørelsen åbner ikke mulighed for at lånefinansiere til dette formål.

#### Lovhjemmel

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning mv.

#### Økonomiske konsekvenser

Såfremt det besluttes at låneoptage vil kommunens sekundære kassebeholdning påvirkes positivt med kr. 1.520.000. Den årlige ydelse ved et 20-årigt lån forventes at andrage kr. 91.000, der finansieres via kassebeholdningen.

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Beslutningsproces

14.03.2017    Økonomi- og planudvalget

20.03.2017 Byrådet

#### Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at der optages lån til udgifter på netto kr. 1.520.000
- at borgmesteren bemyndiges til at foretage låneoptagelsen

**Byrådet 2014-2017, den 20. marts 2017:**

Fraværende: Niels Heinel

Godkendt

# Punkt 444: Ansøgning om tilskud og underskudsgaranti til Fanø Vesterland

## Sagsfremstilling

### 444. Ansøgning om tilskud og underskudsgaranti til Fanø Vesterland

Sagsnr.: 563-2016-6015    Dok.nr.: 563-2017-9907    Sagsbeh.: VK    *Åbent*

#### Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 14. marts 2017:

Fraværende: Ingen

Økonomi- og planudvalget anbefaler at Fanø Vesterland får en underskudsgaranti på kr. 50.000 finansieret af Byrådets udviklingspulje.

#### Sagsfremstilling

Foreningen Fanø Vesterland er en forening hvor overskuddet skal gå til almene formål. Foreningen Fanø Vesterland afholder i maj festivalen tidligere Fanø Rocker.

Festivalen samarbejder med en lang række selvstændige, både overnatningssektoren, restaurationer og producenter er involveret i festivalen. Derudover samarbejdes med frivillige og foreninger på Fanø. Fx samarbejder de i 2017 med Fanø skoles 10. klasse- der mod betaling til klassekassen hjælper med oprydning.

De seneste 2 år har festivalen ved produktion af en række korte film været med til at brande Fanø. I år produceres yderligere 3 korte film omhandlende overnatningssteder, spisesteder og transport.

Fanø Vesterlands muligheder for sponsorer fra det lokale erhvervsliv er begrænset i forhold til omkringliggende festivaler hvorfor der ansøges Fanø Kommune om et tilskud på kr. 50.000 til festivalen i 2017 som afholdes d. 19-20/5.

Det er lykkedes Fanø Vesterland at indgå en aftale med et af Danmarks største rockband DAD, hvilket har medført en stor ekstra udskrivning. Aftalen har allerede givet ekstra sponsorindtægter ligesom billetsalget ligger højere på nuværende tidspunkt i forhold til sidste år.

Da Fanø Vesterland satser højere i år end tidligere og fortsat har vejret som ukendt faktor, søger Fanø Vesterland også Fanø kommune om en underskudsgaranti på kr. 50.000

#### Lovhjemmel

Styrelsesloven

#### Økonomiske konsekvenser

Beløbet på kr. 50.000 i tilskud og kr. 50.000 i underskudsgaranti kan finansieres af Byrådets udviklingspulje

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Beslutningsproces

14.03.2017 Økonomi- og planudvalget

20.03.2017 Byrådet

#### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at det beslutes hvorvidt der skal ydes støtte og/eller underskudsgaranti til Fanø Vesterland.

#### Bilag

563-2017-8586    Ansøgning om tilskud ti arrangementet Fanø Vesterland den 19-20/5 2017

**Byrådet 2014-2017, den 20. marts 2017:**

Fraværende: Niels Heinel

Byrådet besluttede, at Fanø Vesterland får en underskudsgaranti på kr. 50.000 finansieret af Byrådets udviklingspulje

## **Bilag**

Ansøgning om tilskud ti arrangementet Fanø Vesterland den 19-20/5 2017

# Punkt 445: Udnyttet tagetage på kollektivboliger A.P.O i Sønderho - kommunegaranti

## Sagsfremstilling

### 445. Udnyttet tagetage på kollektivboliger A.P.O i Sønderho - kommunegaranti

Sagsnr.: 563-2015-4966    Dok.nr.: 563-2017-5402    Sagsbeh.: SLM    *Åbent*

#### Social og sundhedsudvalget 2014-2017, den 21. februar 2017:

Fraværende: Ingen

Oversendes til byrådet med anbefaling af, at der bevilges kommunegaranti.

#### Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 14. marts 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales

## Sagsfremstilling

Administrator har efter ønske fra Social- og sundhedsudvalget arbejdet videre med ovennævnte projekt og drøftet dette med beboerne, Ingeniørgruppen Varde og Realkredit Danmark.

Med hensyn til beboerne er lejerne i Gl. Byvej 21A og 21B interesseret med en forøget huslejebetaling på 1.000 kr. pr. mdr., medens de øvrige ikke ønsker ændringer i boligen. Vi har dog lejl. 21D ledig, men en udnyttelse af tagetagen vil udelukke udlejning til ældre og svagelige borgere.

Vedr. selve projektet har ingeniørgruppen udarbejdet et overslag vedr. 3 lejligheder på 705.300 kr. og for 2 lejl. et beløb på ca. 470.000 kr. Overslaget vedlægges. Nødvendigt lånebeløb for 2 lejligheder er ca. 500.000 kr.

Realkredit Danmark har i første omgang afvist at finansiere ombygningen, hvilket har forsinket sagen. Værdiforøgelsen vil ikke svare til ombygningsudgiften.

Men instituttet har senere ændret holdning, såfremt man opnår en kommunegaranti for en belåning på 500.000 kr. på et kontantlån på 1,5%-30 år med en årlig ydelse på ca. 25.000 kr. jfr. vedlagte finansieringsforslag. Ydelsen finansieres via en forhøjet huslejebetaling fra 2 lejere på ca. 24.000 kr. pr. år.

Der tages forbehold for kommunens godkendelse af selve projektet og resultatet af en udbudsrunde.

Men forinden videre foretages forespørger administrator om kommunen er indstillet på at give den ønskede kommunegaranti.

## Lovhjemmel

Styrelsesloven.

## Økonomiske konsekvenser

Kommunegaranti for et lån på 500.000 kr.

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke kortlagt.

## Miljømæssige konsekvenser

Ikke kortlagt.

## Beslutningsproces

21.02.2017 Social- og sundhedsudvalget

13.02.2017 Økonomi- og planudvalget

29.03.2017 Byrådet

**Indstilling**

Velfærdsforvaltningen fremsender med anbefaling (såfremt projektet ønskes fremmet).

**Bilag**

563-2017-5400 Realkreditberegning1 tagetage

563-2017-5399 Gl. Byvej\_Overslag\_10062016

**Byrådet 2014-2017, den 20. marts 2017:**

Fraværende: Niels Heinel

Godkendt

**Bilag**

Realkreditberegning1 tagetage

Gl. Byvej\_Overslag\_10062016

# Punkt 446: Nærmere undersøgelse af konkurrenceudsættelse af færgedriften

## Sagsfremstilling

### 446. Nærmere undersøgelse af konkurrenceudsættelse af færgedriften

Sagsnr.: 563-2017-76

Dok.nr.: 563-2017-11040

Sagsbeh.: VK

*Åbent*

#### Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 14. marts 2017:

Fraværende: Ingen

Økonomi- og planudvalget anbefaler at muligheden for konkurrenceudsættelse af færgedriften undersøges og at undersøgelsen finansieres af Byrådets udviklingspulje.

#### Sagsfremstilling

Økonomi- og planudvalget besluttede på sit møde den 9. januar at undersøge muligheden for konkurrenceudsættelse af færgedriften.

Forvaltningen har efterfølgende afholdt møde med både embedsmænd i økonomi- og indenrigsministeriet og i trafikministeriet.

Derudover har forvaltningen været i kontakt med en advokat for at analysere mulighederne yderligere.

For at komme muligheden for konkurrenceudsættelse nærmere er der behov for inddragelse af ekspertise på området, som ikke er til rådighed i forvaltningen.

Det vil derfor være nødvendigt, at byrådet bevilger kr. 150.000 til finansiering af nærmere afdækning af muligheden for konkurrenceudsættelse af færgedriften.

På Byrådets udviklingspulje vil der i forbindelse med regnskabet for 2016 blive foreslået overført et mindreforbrug til 2017. En del af dette mindreforbrug kan finansiere dette beløb.

#### Lovhjemmel

Styrelsesloven

Færgeloven

#### Økonomiske konsekvenser

Beløbet på kr. 150.000 kan finansieres på byrådets udviklingspulje.

#### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

#### Beslutningsproces

14.03.2017 Økonomi- og planudvalget

20.03.2017 Byrådet

#### Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at Byrådet beslutter, om muligheden for konkurrenceudsættelse af færgedriften skal undersøges nærmere.
- at Byrådet i givet fald bevilger kr. 150.000 finansieret af byrådets udviklingspulje.

#### Byrådet 2014-2017, den 20. marts 2017:

Fraværende: Niels Heinel

Byrådet godkender Økonomi- og planudvalgets anbefaling

## **Punkt 447: Lukket: Fastsættelse af grundpriser 2017**