

REFERAT Erhvervs-, natur- og teknikudvalget 2018-2021 d. 31-05-2021

Mødedato Mandag d. 31. maj 2021 kl. 15:00

Mødested Mødelokale B

Mødedeltagere Marius Poul Nielsen, Karen Marie Jeppesen, Erik Nørreby, Christian Lorenzen, Henning Kjærgaard

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Budget 2022-2025 Erhverv, natur- og teknikudvalgets område.....	4
Forslag til aftalegrundlag for udlejning af cykler på offentligt areal - forsøgsordning.....	8
Ansøgning om forhåndsgodkendelse til overførsel fra helårsbolig til fritidsbolig.....	11
Ansøgning om udvidelse af rammeområde 1.E.4 erhvervsområde - Fanø Bryghus.....	15
Kontrakt vedrørende kajplads til M/S Chimera.....	17
Informationer, orienteringer og forespørgsler.....	19
Redegørelse Sønderho Havn.....	21
Kollektiv trafik sommeren 2021 på Fanø.....	23

Punkt 483: Godkendelse af dagsordensforslag

S2021-2036

Indledning

Godkendelse

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordnesforslag

Lovgrundlag, planer og politikker

Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

31.05.2021 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Vurdering

Ikke relevant

Indstilling

Godkendelse

Beslutning

Godkendt.

Dog ændres rækkefølgen af punkterne, så de bedre hænger sammen med fremlæggelsen fra forvaltningen.

Rækkefølgen er:

483,485,486,487,488, 489, 490,491 og 484.

Udvalgsformanden gør opmærksom på, at der mangler sager på dagsordenen.

Punkt 484: Budget 2022-2025 Erhverv, natur- og teknikudvalgets område

S2021-1531

Indledning

Udvalget får hermed forelagt basisbudget 2022 til drøftelse.

Sagsfremstilling

Ifølge tidsplanen for budgetlægning 2022-2025 skal udvalgene i maj måned have fremlagt materiale, der viser udvalgets basisbudget incl tekniske ændringer.

Basisbudgettet er lig med budgetoverslaget 2022 +/- tekniske ændringer som en følge af andre forhold end ændringer i serviceniveau.

Tekniske ændringer kan således være ændret mængde, ændret pris eller andre forhold, der ikke er påvirket af Byrådets beslutninger.

Eventuel påvirkning fra udvikling i demografi er endnu ikke vurderet.

Det samlede forslag til udvalgets driftsbudget incl refusioner for 2022 er på 12.771 t.kr. jf nedenstående tabel. Set i forhold til 2020, forventet regnskab 2021 og budgetforslaget for 2022 er der nedenstående sammenhæng:

ENT	Alle tal i 1.000 kr. og 2022 priser	2020 Regnskab	2021 Forventet regnskab 2021	2022 Budgetforslag	Teknisk ændring	Bemærkning
I alt		10.322	13.538	12.771	395	
Erhverv og Teknik		8.297	12.061	11.264	295	
0022	Jordforsyning	-161	-313	-313		
0025	Faste ejendomme	1.492	1.565	2.444	-51	Justering af huslejeindtægt Sognegården
0028	Fritidsområder	300	262	258		
0032	Fritidsfaciliteter	72	88	88		
0038	Naturbeskyttelse	54	550	387		
0048	Vandløbsvæsen	46	42	42		
0052	Miljøbeskyttelse m.v.	867	933	933		
0055	Diverse udgifter og indtægter	-65	1	1		
0058	Redningsberedskab	15	36	19		

0222	Fælles funktioner	1	0	1	48	Området skal balancere, indtægt fjernet
0228	Kommunale veje	2.360	5.120	3.992		
0232	Kollektiv trafik	4.994	2.844	3.141	295	lønudgifter kollektiv trafik (lønbudget kt. 6 nedsat)
0235	Havne	-2.688	-1.126	-1.220		
0322	Folkeskolen m.m.	478	701	600		
0332	Folkebiblioteker	0	0	134		
0462	Sundhedsudgifter m.v.	0	0	180		
0525	Dagtilbud til børn og unge	390	985	364		
0645	Administrativ organisation	143	372	214		
0648	Erhvervsudvikling, turisme og landdistrikter	0	0	0	3	Indtægt kommer ikke længere
Materialegården		1.275	2.140	2.160	100	
0028	Fritidsområder	674	661	662		
0032	Fritidsfaciliteter	78	223	223		
0038	Naturbeskyttelse	6	3	2		
0048	Vandløbsvæsen	305	232	232		
0222	Fælles funktioner	212	1.020	1.041	100	Ophør af budgetreduktion ifm. udskiftning af materiel i 2017. Tidl. Politisk beslutning
Affaldshåndtering		750	-662	-653	0	
0138	Affaldshåndtering	750	-662	-653		

Kolonnen med tekniske ændringer er indarbejdet i kolonnen med budgetforslaget 2022.

Der skal knyttes følgende kommentarer til budgetforslaget for 2022:

- Samlet set er udvalgets budgetforslag 2022 på 12.771 t.kr., hvor henholdsvis regnskab 2020 er på 10.322 t.kr. og forventet regnskab 2021 er på 13.538 t.kr.
- Budgettet vedrørende faste ejendomme justeres i forhold til huslejeindtægt på Sognegården.
- Fælles funktioner, herunder området arbejder for fremmed regning bringes i balance
- Lønudgifter til drift af den kollektive trafik på Fanø flyttes fra kt. 6 (ØPU's driftsbudget) til kt. 2
- Materialegården tildeles igen kr. 100.000, efter området har været reduceret i en årerække i forbindelse med udskiftning af materialer. Tidligere politisk beslutning fra aug. 2017.

Budgetforslaget for 2022 vil gå med videre i budgetlægningsprocessen, som det er præsenteret ovenfor.

Eventuelle ønsker til reduktioner eller udvidelser af eksisterende budget skal beskrives og fremlægges på førstkommande udvalgsmøde, så de kan indgå i budgetseminaret den 12. august 2021.

Budgetønsker skal angives med forslag til finansiering.

Lovgrundlag, planer og politikker

Tidsplanen for budgetlægning 2022-2025

Principper for økonomistyring

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Som det fremgår i kolonnen 'tekniske ændring', er der behov for at ændre budget 2022 og frem med 395 t.kr. Ændringen skal finansieres, hvilket kan ske ved omprioritering inden for eksisterende budget eller ved tilførsel af budgetmidler.

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

31.05.2021 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at det præsenterede basisbudget 2022 -2025 indeholder de midler og forudsætninger, der skal til, for at kunne levere kommunal service med uændret serviceniveau og tilrettet aktivitetsniveau. Eventuel påvirkning fra udvikling i demografien skal vurderes og efterfølgende fremlægges til drøftelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at budget 2022-2025 drøftes og at der træffes beslutning om eventuelle specifikke emner i relation til budgettet, som forvaltningen skal arbejde videre med hen mod førstkommande udvalgsmøde.

Beslutning

Drøftet.

Konkrete emner til opmærksomhed i.fm. budgetlægningen 2022:

- Budgettet til vejvedligeholdelse bør hæves for at bibeholde vejkapitalen jf. analyse fra 2015

- Energiplanen og aktiviteter herunder bør prioriteres evt. ved projektansættelse
- Bestående cykelstier trænger til at blive gennemgået og nogle steder renoveret
- Trafikplan for Fanø i overordnet perspektiv
- Udvidelse af den kollektive trafik i påskeferie og efterårsferie, samt omkring øvrige helligdage.

Bilag

B2022-2025 - ENT, funktion 3. niveau - drift

Punkt 485: Forslag til aftalegrundlag for udlejning af cykler på offentligt areal - forsøgsordning

S2021-1924

Indledning

Punktet er en opfølgning på den beslutning der blev truffet på ENT-udvalget den 22. marts 2021.

Forvaltningen indstillede til, at der blev givet tilladelse til en forsøgsordning med Fanø Firmaevent, om parkering af udlejningscykler på kommunalt ejede områder herunder landsiden af diget ved Fanø Færgen gældende fra april til august 2021, hvorefter ordningen evalueres.

Beslutningen lød:

"Udvalget godkender gennemførelse af en forsøgsordning, dog således at ordningen omfatter alle øens cykeludlejnings aktører.

Ifølge sagsfremstillingen skal der indgås en skriftlig aftale imellem Fanø Firmaevent og Fanø Kommune, hvor betingelser skal fremgå herunder:

- Opsyn og renholdelse ved cykelparkeringerne på kommunalt ejede arealer.
- Cykelstativerne leveres af Fanø Firmaevent.
- Betingelser i forhold til skiltning.
- Økonomi

Aftalen forelægges ENT udvalget på april mødet."

Et forslag til en sådan skriftlig aftale med tilhørende bilag, er vedlagt til udvalgets godkendelse.

Aftalegrundlaget er udarbejdet til både, at kunne anvendes i forsøgsperioden og ved efterfølgende mere faste aftaler, hvis udvalget efter en evaluering af forsøgsordningen ønsker, at fortsætte med lignende aftaler.

Sagsfremstilling

I relation til behandling af nærværende forslag til aftalegrundlag for cykeludlejning på offentlig ejet areal skal der jf. udvalgets beslutning den 22. marts 2021, træffes afgørelse om de økonomiske forhold i forbindelse med udlejningen. Der er herunder indsat et økonomisk overblik fra en række andre danske kommuner med lignende aftaler samt en udtalelse fra KL:

Der er to kommuner i Danmark hvor der betales for retten til udlejning af cykler på offentligt areal; henholdsvis Københavns kommune og Odense kommune.

- I Københavns Kommune er prisen: 143 kr. pr. cykel pr. år - prisen reguleres løbende.
- I Odense Kommune er prisen 30.000 kr. for 1.000 cykler pr. år - prisen reguleres løbende.
- I Århus-, Ålborg-, Stevns-, Glostrup-, Randers- og Dragør kommune, kræves der ikke betaling for udlejning af cykler på offentligt ejede arealer.
- Derudover er der i Randers-, Glostrup- og Stevns kommune kommunalt tilskud til løsningen.

KL konkluderer; *"...har undersøgt det nærmere, og det ser ikke ud til, at der eksisterer fælles retningslinjer på området. Jeg vil foreslå, at du kontakter en af de større kommuner med henblik på at høre, om de har udarbejdet retningslinjer, og*

som i kan orientere jer i."

Forvaltningen har taget initiativ til sideløbende med effektueringen af nærværende aftale, at gennemgå udlejers øvrige placeringer af udlejningscykler der befinder sig på private arealer. Det er forvaltningens vurdering, at hvis Fanø kommune skal indgå i dette samarbejde med en privat aktør, er det nødvendigt, at placeringerne overholder de respektive plangrundlag i hvert enkelt tilfælde.

Lovgrundlag, planer og politikker

Planloven, lokalplan nr. 60 og lokalplan nr. 106

Lov om offentlige veje § 80 a

Økonomiske konsekvenser

Afhængig af den beslutning der bliver truffet på nærværende udvalgs møde.

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

31.05.2021 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Vurdering

Det er forvaltningen vurdering, at det ansøgte kan tillades.

Forvaltningen henleder udvalgets opmærksomhed på, at der kan komme ansøgninger der er beslægtede med den nærværende og der kan være behov for en drøftelse af hvad der ønskes tilladt - og evt. udarbejdes retningslinjer for leje af offentligt areal til kommerciel brug, af den ene eller den anden karakter.

Det er forvaltningens vurdering, at forsøgsperioden med fordel kan forlænges frem til oktober. Effektuering af aftalen er kommet senere i gang end først antaget og en forlængelse af perioden vil danne et bedre grundlag, at evaluerer projektet på i relation til problematikker, økonomi og eventuelle justeringer ved beslutning om fortsat anvendelse af offentlige arealer til kommerciel brug.

Det er forvaltningens vurdering, at det vil være hensigtsmæssigt ikke at stille krav om betaling i forsøgsperioden, da indtægten på udlejningen og omfanget af den kommunale administration i relation hertil endnu ikke er kendt.

Indstilling

1. Forvaltningen indstiller til, at aftalegrundlaget tiltrædes og forvaltningen bemyndiges til, at indgå aftale med ansøger. Samt, at aftalegrundlaget kan anvendes af forvaltningen til, at indgå yderligere aftaler i tilfælde af, at der indkommer lignende ansøgninger i forsøgsperioden.
2. Udvalgets beslutning om, at lade forsøgsordningen løbe fra april til august - indstilles forlænget frem til oktober.
3. Forvaltningen indstiller til, at udvalget træffer beslutning om ikke, at opkræve betaling for leje og administration i forsøgsperioden.

Beslutning

Forvaltningens indstilling jf. punkterne 1-3 er godkendt.

Med hensyn til eventuel fremadrettet betaling tages det op i forbindelse med sagen om studepladser.

Bilag

Udkast til udlejningsaftale

Punkt 486: Ansøgning om forhåndsgodkendelse til overførsel fra helårsbolig til fritidsbolig

S2021-956

Indledning

Der skal træffes beslutning om hvorvidt der skal meddeles tilladelse (forhåndsgodkendelse/tilsagn) til overførsel af status som helårsbolig til status som fritidsbolig.

Boligen er beliggende i landzone og er omfattet af boligreguleringsloven.

Der er ikke tidligere truffet afgørelse i lignende sager - de i ansøgningen nævnte eksempler kan ikke sammenlignes med nærværende sag.

Iht. landzoneadministrationen (planloven) kræves der ikke tilladelse til helårsboligs overgang til anvendelse som fritidsbolig jf. § 36 stk. 1 nr. 11.

Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen Hæset 7 søger om forhåndsgodkendelse af, at ejendommen kan skifte status fra helårsbolig til fritidsbolig ved et evt. salg.

Ejer oplyser, at de gennem længere tid har søgt at sælge helårsboligen uden held.

Som nævnt i indledningen er der jf. landzoneadministrationen (planloven) ikke krav om tilladelse til helårsboligs overgang til anvendelse som fritidsbolig jf. § 36 stk. 1 nr. 11.

Fanø kommune er omfattet af boligreguleringslovens kap. 7. om benyttelse af boliger og ejeren af Hæset 7 refererer i sin ansøgning til boligreguleringslovens § 50:

- § 50. En bolig, der inden for de sidste 5 år har været benyttet til helårsbeboelse, må ikke uden kommunalbestyrelsens samtykke tages i brug til sommerbeboelse, el. lign. midlertidig benyttelse, der er til hinder for, at boligen fortsat benyttes til helårsbeboelse. Tilsvarende gælder de i § 48, stk. 1, sidste punktum, omhandlede enkeltværelser.
- Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan meddele samtykke til, at en helårsbolig tages i brug til sommerbeboelse eller lignende midlertidig benyttelse, og at boligen efterfølgende på ny tages i brug til helårsbeboelse uden yderligere ansøgning om samtykke hertil fra kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen kan meddele bindende forhåndssamtykke.
- Stk. 3. Meddeles afslag på samtykke, finder reglerne i § 48, stk. 2-5, anvendelse, idet fristen i § 48, stk. 2, løber fra kommunalbestyrelsens afslag.
- Stk. 4. Har ejeren i strid med reglerne i stk. 1 taget boligen i brug til sommerbeboelse, kan kommunalbestyrelsen til enhver tid benytte reglerne i § 48. En af ejeren indgået lejeaftale om benyttelsen som sommerbeboelse m.v. kan af kommunalbestyrelsen kræves ophævet efter reglerne i § 49.

Boligreguleringslovens § 50, stk. 2 er indsat i forbindelse med vedtagelsen af flexboligloven. Flexbolig tilladelser må ikke være i strid med anden lovgivning, som f.eks. lokalplaner.

Såfremt man ikke ønsker at imødekomme ansøgningen ved en godkendelse af permanent overgang til fritidsstatus, er der mulighed i § 50, stk. 2 for at give forhåndsgodkendelse af tilladelse til flexbolig

En flexbolig er en helårsbolig, uden krav om helårsbeboelse. Flexboligen kan anvendes som fritidsbolig.

En flexbolig kan være placeret i byzone og landzone.

Kommunen kan give flexbolig tilladelser, der følger ejeren eller ejendommen.

Følger flexboligtilladelsen ejeren overgår flexboligen til helårsbolig igen ved salg, og en ny ejer skal derfor søge om en ny flexboligtilladelse, hvis dette er ønsket.

Følger flexboligtilladelsen ejendommen, kan en flexbolig status fastholdes ved et salg, hvis dette ønskes.

En flexboligtilladelse kan gøres tidsbegrænset, forstået således, at man f.eks. kan sætte et antal år på flexboligtilladelsen, hvorefter tilladelsen bortfalder og ejendommen igen får helårsstatus.

Der er mulighed for at give bindende forhåndstilsagn, hvilket betyder, at købes en helårsbolig med henblik på at den skal fungere som flexbolig, skal køber ikke søge om en endelig flexbolig tilladelse, men kan få tilladelsen.

Man kan beslutte at forhåndstilkendegivelser kræver endelig ansøgning, når en helårsbolig skal overgå til flexbolig.

En flexbolig i landzone, er modsat en fritidsbolig, fritaget for at søge landzonetilladelse, hvis boligen efter 3 år skal anvendes som helårsbolig igen.

Medmindre der besluttet andet, er en flexbolig ikke fritaget for at søge landzonetilladelse ved til- og ombygning.

Der kan ikke opnås flexboligtilladelse på ejendomme med landbrugspligt og deraf følgende bopælspligt. Der er ikke landbrugspligt på Hæsset 7.

Lovgrundlag, planer og politikker

Planloven og boligreguleringsloven, herunder flexboligloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

I andre kommuner med flere flexboligtilladelser, er man opmærksom på, at det i områder, hvor flexboliger tillades, medfører at boligerne lovligt kan udlejes som sommerhus. Det kan ændre miljøet fra helårssamfund til

feriesamfund.

Beslutningsproces

31.05.2021 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

14.06.2021 Økonomi- og planudvalget

Vurdering

Byrådet har den 7. oktober 2013 besluttet, at Fanø kommune ikke giver tilladelse til flexbolig, idet en reduktion i antallet af helårsbeboelser vil være i strid med Byrådets mål i Fanøstrategien om at øge bosætningen. Dog har man, bl.a. i en udtalelse til statsforvaltningen af 18. februar 2015 oplyst, at kommunen vil ”vurdere sager ud fra boligreguleringsloven, hvor alene hensyn til hensigtsmæssig udnyttelse af boligmassen inddrages”.

Endvidere fremgår det af udtalelsen, at ”Fanø kommune ikke har behandlet den senere ændring i loven, hvor tilladelse til flexbolig knyttes til ejendommen og ikke personen. Det vil kun gøre det endnu mere ufordelagtigt for Fanø”.

Der er ikke efterfølgende behandlet ansøgninger og nærværende sag anses derfor for principiel i forhold til evt. kommende ansøgninger.

Det vurderes at et evt. bindende forhåndssamtykke jf. § 50 stk. 2 om flexbolig tilladelse skal meddeles ejer for, at ejendommen i givet fald kan overgå til helårsstatus igen ved salg.

I dette tilfælde skal det bindende forhåndssamtykke gives for, at en evt. kommende ejer, der kan benytte samtykket.

Indstilling

Det indstilles,

At der gives afslag på ansøgning om statusændring fra helårshus til fritidshus i forhold til boligreguleringslovens § 50 stk. 1.

At der gives et bindende forhåndssamtykke til flexboligtilladelse, således at evt. kommende ejer får tilladelse til flexbolig i forhold til boligreguleringslovens § 50 stk. 2.

At det beslutes om der skal være tidsbegrænsning på flexboligtilladelsen.

Beslutning

Erik Nørreby erklærer sig inhabil i behandlingen af punktet, hvilket udvalgets øvrige medlemmer tilslutter sig. Erik Nørreby forlod lokalet.

Marius Nielsen, Venstre og Karen M Jeppesen, Socialistisk Folkeparti kan ikke godkende forvaltningens indstilling punkt 2.

Henning Kjærgaard, Fanø Lokalliste undlod at stemme.

Christian Lorenzen, Det Konservative Folkeparti tiltræder forvaltningens indstilling punkt 2. med krav om tidsbegrænsning på effektivering af flexboligtilladelsen jf. forvaltningens punkt 3.

Et enigt udvalg tiltrådte forvaltningens indstilling punkt 1. om, at der gives afslag på ansøgning om statusændring fra helårshus til fritidshus i forhold til boligreguleringslovens § 50 stk. 1.

Bilag

Boligreguleringslovens kap. 7

Ansøgning om bindende forhåndssamtykke til fritidshusstatus

Punkt 487: Ansøgning om udvidelse af rammeområde 1.E.4 erhvervsområde - Fanø Bryghus

S2021-2017

Indledning

Fanø Bryghus ønsker, at udvide virksomheden for, at få mere plads til deres aktiviteter; lager, kontor og bolig.

Da ansøgningen ikke er i overensstemmelse med gældende planlægning, skal der tages stilling til om der skal igangsættes ny planlægning for området.

Sagsfremstilling

Jf. forespørgsel fra Fanø Bryghus (referat fra mødet er indsat som bilag), har Fanø Bryghus opkøbt strandvejen 7, matr. 31e Rindby by, Nordby.

Strandvejen 7 er beliggende i byzone, rammeområde 1.B.3 (området er ikke lokalplanlagt). Bebyggelsesprocenten for ejendommen er maks. 55. Og anvendelsen er rammelagt til boligformål i kommuneplan 2017, for Fanø Kommune.

Det er ovenstående ejendom der ønskes inddraget i erhvervsområde 1.E.4 (strandvejen 5), matr. 123, Rindby by, Nordby.

Strandvejen 5, er beliggende i byzone og er omfattet af lokalplan nr. 83. Bebyggelsesprocenten for området er maks. 40 for området under ét og anvendelsen er rammelagt til "*...mindre café og restauration. ...Der må kun opføres én bolig i området.*" i kommuneplan 2017, for Fanø Kommune.

Lovgrundlag, planer og politikker

Planloven - Kommuneplan 2017 for Fanø Kommune og lokalplan nr. 83

Økonomiske konsekvenser

Udgifterne vil være afhængige af den politiske beslutning.

Udgiften til lokalplanlægningen for området vil påhvile ansøger.

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

31.05.2021 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

14.06.2021 Økonomi- og planudvalget

21.06.2021 Byrådet

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at det ansøgte vil afkaste krav om udarbejdelse af et kommuneplantillæg samt en ny lokalplan der omfatter bestemmelser for hele området.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til, at der træffes beslutning om, at:

1. fastholde de eksisterende planforhold
2. igangsætte ny planlægning for området

Beslutning

Et enigt udvalg anbefaler forvaltningens indstilling punkt 2. Om at igangsætte ny planlægning for området.

Udgifterne hertil påhviler ansøger.

Bilag

Referat fra møde med Fanø Bryghus den 3. marts 2021

Punkt 488: Kontrakt vedrørende kajplads til M/S Chimera

S2020-6945

Indledning

Ejerne af M/S Chimera har købt den gamle Christiansø færge. De har ombygget og restaureret den så der kan indrettes en cafe og en lille butik til salg af Fanø produkter (ikke levnedsmidler).

Oprindelig var Chimera et dampskib bygget i træ i 1912. Hun er på 94 BT, 26,5 m lang, ca. 5,9 m bred og med en dybdegang på 3,2 m.

Den er ombygget i 1948 til Motorgalease med diesel motor, og har sejlet som færge mellem Bornholm og Christians ø.

Sagsfremstilling

Ejerne af M/S Chimera ønsker en aftale med Fanø kommune om leje af en fast kajplads på Langelinje.

Det bedst egnede sted er ud for Krogaarden hvor spunsen er dybt i bunden, og med en vanddybde på ca. 3,5 MSL (koter på vandet ved middel lavvande) svarende ca. 4,2 m DVN 90 (koter på land) . Den største vanddybde her, skyldes at renden her er smallest, og at tidevandet derfor har størst indvirkning på sedimenttransporten. Chimera stikker ca. 3,2 m, hvilket betyder at det ofte vil stå på bunden ved lavvande.

Der reserveres ca. 40 m af kajen til skibet som vist på Bilag 1.

Der vil kunne fremføres vand og strøm til båden mod et tilslutningsbidrag, og der vil blive afregnet efter forbrug. Der er i dag fremført el og vand til promenaden, men det skal forlænges frem til skibet.

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Søloven

Økonomiske konsekvenser

Havnen har et ønske om at fremføre el til Rebekka, samt el og vand til Chimera. udgiften på ca. kr. 90.000 finansieres af "Havnemidlerne"

Der forventes en indtægt til Havnen på kr. 4.899,28 pr. år.

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Der forventes ingen miljømæssige konsekvenser da der er tank til afløb fra vaske og toilet.

Tanken skal tømmes med slamsuger og ledes til rensningsanlæg

Beslutningsproces

31.05.2021 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Vurdering

Det vurderes at det gamle træskib vil være med til at skabe et maritimt træskibsmiljø langs Langelinje.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at M/S Chimera kan leje ca. 40 m kajplads ved Langelinje som angivet i bilag 1 og på betingelserne som er angivet i kontrakten i bilag 2.

Beslutning

Marius Nielsen og Erik Nørreby, Venstre fremsætter følgende ændringsforslag:

M/S Chimera tilbydes en kajplads, der hvor sten- og grusbådene samt orlogsfartøjet Drejø tidligere lå til kaj.

Henning Kjærgaard, Fanø Lokalliste stemmer for ændringsforslaget.

Karen M Jeppesen, Socialistisk Folkeparti udelader at stemme.

Christian Lorenzen, Det Konservative Folkeparti stemmer imod ændringsforslaget og tiltræder forvaltningens indstilling med mulighed for undersøgelse af en anden placering.

Bilag

Placering Chimera

Kontrakt kajplads Chimera

Punkt 489: Informationer, orienteringer og forespørgsler

S2021-2047

Indledning

Informationer, orienteringer og forespørgsler

Sagsfremstilling

Orientering fra forvaltningen:

Fanø Vesterland - Sommerliv

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om afvikling af Fanø Vesterland - Sommerliv i juli måned på adressen Storetoft 11. Forvaltningen er i dialog med miljøafdelingen og vil efterfølgende foretage høring af naboer til den pågældende adresse. (Se bilag)

Forvaltningen bemærker, at en risiko for evt. smittespredning, formentligt kan afhjælpes ved afvikling af Fanø Vesterland - Sommerliv på den pågældende adresse, da ejendommen ligger uden for Nordby, der i forvejen har mange besøgende samtidig med, at ejendommen Storetoft 11 har et væsentligt større udeareal end Hovedgaden 77, hvor der er meddelt tilladelse til afvikling af arrangementet.

Lovgrundlag, planer og politikker

Ingen

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

31.05.2021 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Vurdering

Ikke relevant

Indstilling

Ikke relevant

Beslutning

Fra forvaltningen:

TRYG-fonden har bevilget 3 oplyste redningsstiger til Nordby Havn.

Licitation på asfaltarbejder har givet et godt resultat.

Karen M. Jeppesen:

40 år siden der senest var en markant stormflod på Fanø. Historien kunne genfortælles anno 2021.

Bilag

Naboorientering vedr. ansøgning om dispensation fra Lokalplan 48 til udendørs koncerter på adressen Storetoft 11

Punkt 490: Redegørelse Sønderho Havn

S2018-5176

Indledning

DN har d. 11. maj anmeldt til Kystdirektoratet,
samt Fanø kommune, Lars Møldrup, Christian Lorentzen og Karen Jepsen
at der graves i Sønderho havn.

Sagsfremstilling

Anmeldelsen i kopi:

"Fra: DN Fanø <fanoe@dn.dk>
Dato: 11. maj 2021 kl. 14.06.23 CEST
Til: Officiel postkasse Fanø Kommune <raadhuset@fanoe.dk>
Cc: Lars Møldrup <bgselm@fanoe.dk>, Lars Møldrup <bgselm@fanoe.dk>, Karen Jeppesen <bgkj@fanoe.dk>, Christian Lorenzen <clo@fanoe.dk>
Emne: Sønderho havn

?

Fanø kommune

Ang. Projekt Sønderho havn

DN Fanø har dags dato konstateret, at der graves med gravemaskiner i Sønderho havn.

Gravetilladelsen er efter DN Fanøs opfattelse udløbet.

Vi anmoder derfor om at aktiviteten ophører.

DN Fanø har orienteret Kystdirektoratet om sagen.

Med venlig hilsen

Britt Schak Hansen"

Formand, DN Fanø.

Jeg kan kun opfatte dette som at der graves i Havnen, under vandspejlet og at arbejdet relaterer sig til oprensningsarbejdet af Slagters Lo og Dybet, da Kystdirektoratet er indblandet.

Projektet er afsluttet d. 25. feb. alt er afleveret og Kystdirektoratet er tilfredse.

Fanø Kommune har ikke med udskiftning af broen at gøre.

Fanø Kommune har søgt om tilladelse til etablering af nedslagspunkt på Børsen, men der er ikke igangsat arbejder desangående.

Dog tyder det på, at der er sket en misforståelse mellem Sønderho Havns støtteforening og en kommunal embedsmand om, at en bunke sand som lå ved siden af broen er blevet udlagt på et lille område med tagrør i et § 3 område. Entreprenøren er blevet bedt om at fjerne sandet igen.

Det sand som er lagt i renden på nøgne vader er godkendt af Kystdirektoratet og der samarbejdes om at få tilladelse til at oprense Slagters Lo og Dybet, og nyttiggøre det oprensede sand til digeforstærkningen.

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

31.05.2021 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Vurdering

Ikke relevant

Indstilling

Det indstilles af forvaltningens orientering tages til efterretning.

Beslutning

Sagen tilbagesendes til forvaltningen til fornyet sagsbehandling.

Bilag

D563-2021-10601 Slutafregning, Uddybning af Slagters lo og Dybet. 23000293021-56153549848527

Punkt 491: Kollektiv trafik sommeren 2021 på Fanø

S2020-6078

Indledning

Rutebilen kører sidste tur som skolebus i indeværende skoleår d. 25. juni.

D. 26. juni starter sommerkøreplanen for rutebilen som kører indtil d. 8. august, da det nye skoleår starter d. 9. august.

Strandbussen kører i perioden 18. juni til 29. august.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet planen ud fra den forudsætning at størstedelen af trafikken i sommerferien, er fra færgen til Sønderho og retur.

Trafikken fra færgen til strandene Fanø Bad og Rindby klares med Sommerbussen, der vil køre i perioden fra 18. juni til 29. august. med 2 ture i timen fra kl. 10 til 18

Rutebilen vil fra afgang 9: fra Færgen køre via Langelinje, Postvejen, Landevejen og Sønderho Strandvej til stranden ved Sønderho, og herfra retur til Sønderho Rutebilstation. Der oprettes et nyt stoppested ved Sønderho Kirke og på Stranden ved Sønderho. Fra Rutebilstationen kører den til Nordby og færgen.

Vi har i højsæsonen oplevet at rutebilen var fyldt og at passagerer er blevet efterladt ved stoppestedet indtil bussen kom tilbage en time efter. Vi har derfor indsat en større bus i sommerferien.

Køreplanen vil blive som vist i bilag 1

Lovgrundlag, planer og politikker

Styrelsesloven

Lov om kollektiv trafik

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke udgifter forbundet med planen, udover de udgifter der er redegjort for i tidligere budgetter for Rutebil og Strandbussen.

Der kan forventes en større indtægt da kapaciteten øges.

Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser

Neutral

Miljømæssige konsekvenser

Formålet er bl.a. at forsøge at lokke turisterne over i bussen, hvilket vil have en positiv indvirkning på miljøbelastningen.

Beslutningsproces

31.05.2021 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

Vurdering

Forvaltningen vurderer at vi med denne plan tilgodeser den brede befolkning og turisterne bedst muligt.

Indstilling

Til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning

Bilag

Sommerplan 2021