

REFERAT Økonomi- og planudvalget 2014-2017 d. 15-08-2016

Mødedato Mandag d. 15. august 2016 kl. 14:50

Mødested Mødelokale B

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordensforslag.....	3
Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning.....	4
Fanø Vand A/S - Regnskab 2015.....	5
Regnskab 2015 for den selvejende institution kollektivboliger på Fanø.....	7
Midtvejsregulering 2016 - Beskæftigelsestilskud mv.....	9
Nedsættelse af færgetakster for biler og passagerer til og fra øer - 2016-takster.....	11
Ansøgning om tilskud fra Byrådets udviklingspulje - HANDMADE.....	13
Opnormering - Flygtninge og Social-Myndighed.....	15
Projektrådet.....	17
Midlertidig indkvartering af flygtninge.....	19
Anlægsbevilling - Lokalplan 115 - Boligområde ved Vesternasen.....	22
Ændring af kommuneplanen 2013, rammeområde 5.E.1 - Erhvervsområde Rindby.....	25
Princippsag - Boliger i rekreativt område på Birkevangen.....	28
Udstykning Nørby Petersenstoft - mulighed for store parceller.....	30
Anlægsregnskab - Renovering af gadebelysning.....	32
Strategisk energiplanlægning Sydvestjylland.....	33
Energist - vedtægtsændringer.....	35
Fremtidig benyttelse af kommunens ejendom Vangled 32.....	37
Lukket: Lukket punkt - Fremtidig drift af udlejningsejendom.....	39

Punkt 400: Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsfremstilling

400. Godkendelse af dagsordensforslag

Sagsnr.: 563-2015-6265 Dok.nr.: 563-2016-28474 Sagsbeh.: GP *Åbent*

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsordensforslag

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

Indstilling

Godkendes

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Godkendt

Punkt 401: Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Sagsfremstilling

401. Meddelelser fra borgmesteren, herunder sager til efterretning

Sagsnr.: 563-2015-6267 Dok.nr.: 563-2016-28475 Sagsbeh.: GP *Åbent*

Sagsfremstilling

- Oversigt over byrådets likvidbeholdning ultimo juli 2016
- Oversigt over byrådets udviklingspulje ultimo juli 2016
- Orientering om plansager
- Personalesager
- Afgørelser
- Andre meddelelser for borgmesteren

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

Indstilling

Til efterretning

Bilag

563-2016-26988 Byrådets udviklingspulje 2016 - pr. 31.07.2016

563-2016-31759 Likviditetsoversigt - juli 2016

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Til efterretning

Bilag

Byrådets udviklingspulje 2016 - pr. 31.07.2016

Likviditetsoversigt - juli 2016

Punkt 402: Fanø Vand A/S - Regnskab 2015

Sagsfremstilling

402. Fanø Vand A/S - Regnskab 2015

Sagsnr.: 563-2013-7317 Dok.nr.: 563-2016-23305 Sagsbeh.: MU *Åbent*

Sagsfremstilling

Fanø Vand A/S fremsender regnskab til Fanø Byråd. Selskabet er 100% ejet af Fanø kommune; endvidere stiller Fanø kommune garanti for Fanø Vand.

På denne baggrund fremsendes regnskabet til behandling.

Regnskabet for 2015 er 6. år, efter Fanø kommunes udskillelse af spildevands- og vandområdet i henhold til Vandsektorloven.

Der har været en stigning i driftsomkostningerne, hvilket skyldes, at der er foretaget en række udskiftninger af nedslidt driftsmateriel, som skal sikre en stabil og sikker drift af forsyningen.

Fanø Vand A/S følger Fanø Kommunes Spildevandsplan, der i 2015 blevet revideret. Der planlægges ikke nye spildevandsoplande, men derimod skal en række ejendomme i eksisterende spildevandsoplande i sommerhusområderne tilsluttes.

Det forventes, at tilslutningen af disse ejendomme finder sted i 2016 og at anlægsudgifterne kan dækkes af de opkrævede tilslutningsafgifter. Herudover er en række investeringer med henblik på at effektivisere produktionen og forbedre forsyningssikkerheden gennemført.

Ved Postvejen syd for Nordby er arbejdet med opførelsen af et sandfangsanlæg påbegyndt. For at reducere afdragsbyrden og samtidig udnytte det lave renteniveau er der i 2015 foretaget låneomlægning og optaget nyt lån

Bestyrelsen har besluttet, at der i forbindelse med opførelse af et garageanlæg mv. til spildevandsforsyningen tillige indrettes et administrationslokale for Fanø Vand A/S. Beslutningen er medført af, at de lejemål, der hidtil har huset aktiviteterne, er blevet opsagt.

Det forventes at der i 2016 sker byggemodning, herunder forsyning med vand og kloak, af et område i den nordlige udkant af Nordby. I første omgang udstykkes ca.20 grunde.

Regnskabet viser et underskud på kr. 312.000, hvilket er overført til næste år. Resultatet før finansielle poster viser et overskud på kr. 2.109.000. Der er pr. 31.12 en egenkapital på kr. 127.315.000, samt en balance på kr. 201.884.000.

Der er ikke fremsendt budget og takster for 2017, da disse afhænger af prisloftet for henholdsvis vand- og spildevand.

Lovhjemmel

Fanø Vand A/S' vedtægter

Økonomiske konsekvenser

Der udloddes ikke udbytte. Garantistillelsens størrelse er ultimo juli på kr. 55.014.000.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

22.08.2016 Byrådet

Indstilling

Regnskabet tages til efterretning.

Bilag

563-2016-23307 Regnskab 2015

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales

Bilag

Regnskab 2015

Punkt 403: Regnskab 2015 for den selvejende institution kollektivboliger på Fanø

Sagsfremstilling

403. Regnskab 2015 for den selvejende institution kollektivboliger på Fanø

Sagsnr.: 563-2016-3384 Dok.nr.: 563-2016-23527 Sagsbeh.: AF *Åbent*

Sagsfremstilling

Boligfonden APO aktive pensionisters organisation fremsender regnskab for 2015 samt budget for 2017 for den selvejende institutions 5 kollektivboliger i Sønderho.

Regnskab og budget er godkendt af bestyrelsen den 21. juni 2016.

Årets resultat viser et overskud på 10.000 kr.

Ifølge revisor har revision ikke givet anledning til forbehold.

Lovhjemmel

Bekendtgørelse nr. 918 af 10.12.1999

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

22.08.2016 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at regnskabet for 2015 med tilhørende revisionsprotokollat samt budget 2017 godkendes.

Bilag

563-2016-23521 Årsregnskab 2015

563-2016-23522 Budget 2017

563-2016-30687 Referat fra bestyrelsesmødet den 21.6.2016

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales

Bilag

Årsregnskab 2015

Budget 2017

Referat fra bestyrelsesmødet den 21.6.2016

Punkt 404: Midtvejsregulering 2016 - Beskæftigelsestilskud mv.

Sagsfremstilling

404. Midtvejsregulering 2016 - Beskæftigelsestilskud mv.

Sagsnr.: 563-2016-4226 Dok.nr.: 563-2016-31668 Sagsbeh.: MU *Åbent*

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har modtaget midtvejsregulering i forbindelse med kommuneaftalen for 2017. Denne omfatter følgende områder:

- Beskæftigelsesområdet
- Tilskud og udligning
- Refusionsomlægning samt
- Akutfunktionen i hjemmeplejen

Beskæftigelsesområdet

Regeringen og KL har aftalt midtvejsregulering af kommunernes beskæftigelsestilskud for 2016 mv. Kommunerne skal i alt tilbagebetale kr. 0,9 mia. Reguleringen gælder den endelige opgørelse af beskæftigelsestilskuddet for 2015, samt ændret skøn over udgifterne i 2016, som følge af mere positive forventninger til ledighedstillene. Endvidere gives et tilskud til kommuner med dårlig udvikling i ledigheden.

Fanø kommunes andel af reguleringen på beskæftigelsesområde er netto kr. 396.000, som kommunen modtager.

Fra 2010 har kommunerne overtaget udgifterne til dagpenge og til aktivering af forsikrede ledige. I den forbindelse ydes årligt et beskæftigelsestilskud til kommunerne.

Der udmeldes et foreløbigt beskæftigelsestilskud til kommunerne i året før tilskudsåret. Beskæftigelsestilskuddet midtvejsreguleres i tilskudsåret og efterreguleres året efter tilskudsåret. Kommunerne under et vil i princippet dermed ikke afholde nettoudgifter på området.

I 2015 afspejler efterreguleringen forskellen mellem de faktiske udgifter i 2015 og det foreløbige udbetalte tilskud. Den endelige opgørelse viser, at Fanø kommune har modtaget kr. 588.000 for meget, hvilket nu opkræves. Fanø kommune har ikke afholdt udgiften, og dermed vil tilbagebetalingen alene påvirke likviditeten.

Beløbet vedrørende 2016 reguleres også ved denne midtvejsregulering. Dette er derfor foreløbigt, baseret på forventninger til resten af 2016. Den foreløbige regulering er en reduktion på kr. 300.000, der dermed skal tilbagebetales.

Desuden gives et særligt tilskud til kommuner med dårlig udvikling i ledigheden. Fanø modtager kr. 1.284.000.

Tilskud og udligning

Endelig sker der en regulering af statstilskuddet vedrørende DUT-sager samt andre reguleringer for 2016 Fanø kommune tilbagebetaler kr. 228.000. Den væsentligste årsag skyldes mindre overførselsudgifter til landets borgere end forventet.

Refusionsomlægningen

Fanø modtager kr. 192.000 til kompensation for refusionsomlægningen. Det foreslås at disse midler tilføres området.

Akutfunktioner i hjemmesygeplejen

Fanø modtager kr. 48.000 tilskud til akutfunktioner i hjemmeplejen. Det foreslås at disse midler tilføres området.

Lovhjemmel

Lov om kommunal udligning og generelle tilskud.

Økonomiske konsekvenser

- Beskæftigelsesområdet
- Tilskud og udligning

- Refusionsomlægning samt
- Akutfunktionen i hjemmeplejen

Beskæftigelsesområdet

Midtvejsregulering, på beskæftigelsesområdet, endeligt opgjort til kr. 588.000, der tilbagebetales samt foreløbigt kr. 300.000, hertil kommer tilskuddet til kommuner med dårlig udvikling i beskæftigelse kr. 1.284.000. I alt modtager kommunen kr. 396.000.

Tilskud og udligning

Kommune afleverer regulering for DUT-sager kr. 228.000.

Refusionsomlægningen

Til kompensation for refusionsomlægningen modtager Fanø kr. 192.000.

Akutfunktioner i hjemmesygeplejen

Endelig modtager Fanø kr. 48.000 i til akutfunktioner i hjemmeplejen.

Kommunen modtager dermed netto i alt kr. 408.000, der tilføres kassebeholdningen. Beløbet afregnes i 4. kvartal 2015.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

22.08.2016 Byrådet

Indstilling

Det anbefales overfor Økonomi- og planudvalget samt Byrådet, at der meddeles tillægsbevilling på brutto kr. 408.000 finansieret af kassebeholdningen.

Kompensationen for refusionsomlægning anbefales overført til området, i alt kr. 192.000.

Tilskud til akutfunktioner i hjemmeplejen anbefales overført til området, i alt kr. 48.000.

Kassebeholdning vil derefter blive tilført kr. 168.000.

Bilag

563-2016-31687 Midtvejsregulering 2016 - tabel 16

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales

Bilag

Midtvejsregulering 2016 - tabel 16

Punkt 405: Nedsættelse af færgetakster for biler og passagerer til og fra øer - 2016-takster

Sagsfremstilling

405. Nedsættelse af færgetakster for biler og passagerer til og fra øer - 2016-takster

Sagsnr.: 563-2016-4265 Dok.nr.: 563-2016-31818 Sagsbeh.: MU *Åbent*

Sagsfremstilling

Der er i folketinget blevet arbejdet med initiativer til at fremme turismen på øerne i ydersæsonen; også kaldet skuldærsæsonen. Dette har medført, at der er fra 1. august 2016 ydes tilskud til nedsættelse af færgetaksterne.

Af bekendtgørelsen fremgår at

- Byrådet skal tilrettelægge en ordning, der giver færgeoperatøren mulighed for at nedsætte færgetakster for biler, passagerer m.v.
- Tilskuddet kan alene anvendes til nedsættelse af færgetakster for biler, passager m.v. inden for perioden fra den 16. marts til den 30. november med undtagelse af perioden fra den sidste lørdag i juni måned og 6 uger frem, inkl. lørdag og søndag i umiddelbar forlængelse heraf, jf. dog stk. 4.
- Byrådet inden udgangen af august 2016 skal indsende følgende oplysninger om færgetakster og tilskuddets forventede anvendelse til Social- og Indenrigsministeriet:
 - 1) Færgetakster pr. 1. august 2016 for de enkelte billettyper.
 - 2) Forventet anvendelse af tilskuddet i 2016 specificeret på de enkelte billettyper.
- Byrådet skal sikre, at eventuelt overskydende midler anvendes i det efterfølgende kalenderår til nedsættelse af færgetakster.

Af praktiske årsager vil takstnedsættelsen for 2016 være gældende fra 1. september. Samme hensyn medfører at det gældende forslag også dækker 2017.

Der har været drøftelser mellem Fanø kommune og Færgen, om hvordan en takstnedsættelse vil kunne gennemføres til fremme af turismen, men samtidig at også pendlerens interesse kunne fremmes inden for lovens rammer. Endvidere er der naturligvis også hensynet til den eksisterende infrastruktur.

Fanø kommune har modtaget forslag til takststruktur fra Færgen.

Forslaget lægger sig op af de førte drøftelser; heri indgik en væsentlig prisnedsættelse for campingvogne med 75% i skuldærsæsonen, samt at cykler gøres gratis. Færgen fremhæver dog, at man ikke mener det er hensigtsmæssigt, at gøre cykeltransport gratis hele året.

Vi har ..forudsat gratis cykler i høj- og lavsæson. Omsætningstabt herfra finansieres delvis via mersalg af billetter til gående – delvis via de generelle prisstigninger for 2017. Niveaue for prisstigningerne i 2017 er dog ikke fastlagt endnu.

Færgen kan ikke anbefale gratis cykler, primært fordi vi forventer en problematisk afvikling af trafikken som beskrevet nedenfor. Det skal understreges, at Færgen ikke påtager sig omkostninger eller investeringer som følge af et øget antal gratis cykler på færgerne. Det skal også understreges, at vores forslag til aftale kun gælder perioden frem til udgangen af 2017. I løbet af 2017 vil vi evaluere effekten af de gratis cykler. Vores prisreduktion gælder udelukkende alm. cykler – og ikke knallerter samt cykelanhængere. Dette for at mindske evt. problemer med afviklingen af trafikken.

Helt overordnet mener vi ikke, at gratis cykler er i tråd med ånden i loven – og ej heller i tråd med tankerne/beregningerne vedr. trafikal ligestilling.

...

Vores personale på overfarten forventer en øget utilfredshed blandt kunderne, såfremt antallet af cykler stiger markant. ... Sønderho kan tage 10 cykler ombord – og de to store færger kan medtage 70 cykler. Vi må forvente, at en stor del af de rejsende med cykel skal med på de samme afgang morgen og aften – og det vil betyde, at ikke alle kunder vil kunne medtage cyklen. Der anvendes ikke midler fra tilskudspuljen til indsættelse af bilfærgerne på Sønderho afgang. Færgen har ej heller mulighed for at kontrollere, hvem der kan få cyklen med og hvem der ikke kan. Endvidere skal et så stort antal cykler ombord via rampen – det vil betyde længere havnetid og dermed også risiko for forsinkelser. Det skal dog bemærkes, at Færgen ikke har erfaringer fra lignende tiltag.

Udgangspunktet er en gennemsnitlig nedsættelse på 35% i skuldærsæsonen. Denne nedsættelse vægtes ind i periodekortene. Udarbejdelse af takstblade vil ske efter byrådets behandling. Der er udarbejdet en oversigt, der viser de væsentligste ændringer.

Lovhjemmel

BEK nr. 1057 af 29/06/2016

Økonomiske konsekvenser

Fanø kommune modtager i 2016 kr. 8.004.000; i 2017 kr. 15.912.000. Tilskuddet vil løbende blive udbetalt til Færgen, der benytter tilskuddet til nedsættelse af taksterne. Ordningen er dermed udgiftsneutral for Fanø kommune.

Benyttes hele tilskuddet ikke i det indeværende år, overføres det til næste år.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljø-mæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

22.08.2016 Byrådet

Indstilling

1. Byrådet bedes tage stilling til taksterne for 2016

2. Byrådet bedes tage stilling til taksterne for 2017

Bilag

563-2016-32832 Færgen - Fanø Esbjerg - prisreduktion

563-2016-32836 Tilskud til nedsættelse af færgetakst

563-2016-32835 Bek om nedsættelse af færgetakster mv. nr. 1057 af 29.06.2016

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Det Konservative Folkeparti v/Kjeld Nielsen foreslår, at provenuet ved gratis cykler i stedet anvendes til yderligere nedsættelse af persontaksten.

Bilag

Færgen - Fanø Esbjerg - prisreduktion

Tilskud til nedsættelse af færgetakst

Bek om nedsættelse af færgetakster mv. nr. 1057 af 29.06.2016

Punkt 406: Ansøgning om tilskud fra Byrådets udviklingspulje - HANDMADE

Sagsfremstilling

406. Ansøgning om tilskud fra Byrådets udviklingspulje - HANDMADE

Sagsnr.: 563-2016-3726 Dok.nr.: 563-2016-28230 Sagsbeh.: HEL *Åbent*

Sagsfremstilling

I et samarbejde mellem Strikkefestivalen på Fanø, Blönduòs Strikkefestival på Island (Knitting Delight) samt Midtnorsk Strikkefestival (Orkanger) ønsker parterne at udvikle innovative oplevelsesmiljøer omkring de tre festivaler, og de ansøger således i samarbejde med arkitekttegnestuen Norrøn bl.a. Nordisk Kulturfond om midler til gennemførelse af et projekt med tre overordnede faser.

Udkast til denne ansøgning til Nordisk Kulturråd er vedlagt som bilag med tilhørende budget og tidsplan.

Af projektbeskrivelsen fremgår det, at de tre indsatsområder i projektet er følgende:

Hovedindsats 1: Manifest

Formålet med manifestet er at pege på nye innovative oplevelser i krydsningsfeltet mellem den nordiske strikkekultur og arkitektur. Målet er at kortlægge, hvordan det er muligt at skabe arkitektoniske inspirerende rammer og funktioner, der dels selv gør brug af samt understøtter nye innovative strikkeoplevelser. Manifestet bruges som afsæt for udviklingsplanerne for de tre destinationer og kan ligeledes bruges som inspiration for andre nordiske strikkestationer, samt professionelle der arbejder med og formidler nordisk strikkekultur (forskergrupper, kommuner, organisationer og museer).

Manifestet vil bl.a. kredse om følgende undersøgelsesspørgsmål: Hvad er nordisk strikkekultur/håndværk? Hvilke strikkeoplevelser tilbydes i dag på de 3 nordiske destinationer; hvad forener dem og hvad gør hver destination unik? Hvad er de fysiske rammer og hvordan inspirerer de? Hvordan udvikles innovative strikkeoplevelser i krydsningsfeltet mellem strikkehåndværk og arkitektur? Hvad er Best Practice? Hvilke trends er der på strikkeområdet og hvordan passer de ind i en nordisk kontekst fremadrettet?

Hovedindsats 2: Udviklingsplaner

Med afsæt i manifestet udarbejdes en udviklingsplan for hver af de tre destinationer, der kortlægger hvorledes den arkitektoniske disciplin kan skabe nye innovative oplevelser indenfor strikkehåndværket. Udviklingsplanerne skaber således rammerne for hvordan strikkehåndværket kan forankres yderligere på de tre destinationer, så strikkeinteresserede året rundt kan hente inspiration og innovative oplevelser. Hvilke fysiske rammer med hvilke funktioner kan understøtte innovationen af det nordiske strikkehåndværk på det enkelte sted?

Eksempelvis: Design af overnatningsmuligheder med strik som "tema". Kan der udvikles særlige overnatningsenheder der understøtter strikkes kreative proces? Samtidig med at strikkehåndværket tænkes ind i selve det arkitektoniske udtryk af overnatningsenheden (form og materialevalg).

Et andet eksempel kan være design af legepladser med strik/garn som omdrejningspunkt. Kan disse laves, så både voksne og børn kan lege sig igennem strikkehåndværket og dermed få vakt en nysgerrighed?

Hovedindsats 3: Kompetenceudvikling

Baseret på erfaringerne fra Fanø vil dette projekt medvirke til at binde nordiske destinationer sammen på tværs af landegrænser med afsæt i udvikling af innovative oplevelsesmiljøer indenfor strikkehåndværket. Både Norge og Island har stærke og unikke striketraditioner med populære produkter som islændersweateren og den norske kofte. Gennem kompetenceudvikling af festival arrangørerne vil der på fremtidige festivaler sættes særligt fokus på innovative oplevelsesmiljøer, der bringer nye perspektiver og ideer til strikkedeltagerne.

Strikkefestivalen på Fanø ved Christel og Jørgen Seyfarth har henvendt sig til forvaltningen for at drøfte mulighederne for, at Fanø Kommune indgår som partner i projektet, og samtidig søger de om tilskud fra Byrådets udviklingspulje til at dække den nødvendige lokale medfinansiering i forbindelse med udarbejdelsen af udviklingsplanerne, som tegnestuen NORRØN skal være projektleder på. Den lokale medfinansiering er på kr. 60.000.

Projektets samlede omkostninger er på kr. 1.800.000, hvoraf der skal findes kr. 180.000 i lokal medfinansiering ligeligt fordelt på de tre destinationer. Projektholder har til forvaltningen meddelt, at de øvrige destinationer har sikret sig den lokale medfinansiering.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Et tilskud kan afholdes over Byrådets udviklingspulje. Ultimo juli er der kr. 482.000 i puljen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og Planudvalget

22.08.2016 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der meddeles et tilskud på kr. 60.000 som medfinansiering til indsatsområdet vedr. udviklingsplaner. Tilskuddet afholdes over Byrådets udviklingspulje.

Bilag

563-2016-28227 Aktivitets og tidsplan.docx

563-2016-28226 Budget_Handmade (7).xlsx

563-2016-28225 HANDMADE_bilag til ansøgningen.docx

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Imod stemmer Socialdemokraterne v/Johan Brink Jensen og Miljølisten v/Niels Heinel.

Bilag

Aktivitets og tidsplan.docx

Budget_Handmade (7).xlsx

HANDMADE_bilag til ansøgningen.docx

Punkt 407: Opnormering - Flygtninge og Social-Myndighed

Sagsfremstilling

407. Opnormering - Flygtninge og Social-Myndighed

Sagsnr.: 563-2015-2056 Dok.nr.: 563-2016-28494 Sagsbeh.: SLM *Åbent*

Sagsfremstilling

I forlængelse af Social- og sundhedsudvalgets beslutning i mødet 15.12.2015 om indførelse af en forsøgsordning med 1,5 medarbejder til forebyggende foranstaltninger, fremsender forvaltningen nu fornyet sag om forøgelse af normeringen på myndighedsområdet, idet der til stadighed opleves gamle sager, der trænger til ny og forøget opmærksomhed, sager med stigende tyngde, flere antal sager på specielt børneområdet, men også på voksenområdet. Langtidssygdom, har også ramt den nye afdeling. Dette har også betydet, at den vedtagne "Sverige-model" - med øgede ressourcer til forebyggelse - i en Fanø udgave - ikke har kunnet implementeres i noget der bare ligner fuld styrke.

På seneste byrådsseminar er redegjort for udviklingen i modtagelsen af antal flygtninge over de sidste 3 år. Af vedlagte notat fremgår, at der i perioden fra 2015-2016 er ankommet 49 udlændinge til Fanø kommune (flygtninge og familiesammenførte personer). Der er tale om en væsentlig stigning i forhold til tidligere og afdelingen har p.t. 57 sager. Området varetages af næsten 1½ medarbejder og det gns. sagsantal udgør derfor ca. 38 sager.

I Fanø Kommune modtager 60 børn og unge i 2016 en indsats svarende til et eller flere trin på *indsatstrappen*.

I 2014 brugte Fanø Kommune ca. 5,9 mio. kr. på indsatser målrettet børn og unge. Hovedparten (37%) af udgifterne fordeler sig til indsatser på institutionsområdet. De resterende (32%) til familiepleje og opholdssteder, og endelig (31%) til hjemmebaserede indsatser.

Sagsbehandlingen på socialområdet i Fanø Kommune er p.t. normeret med 3 socialrådgivere, men varetages i praksis af 2 socialrådgivere, der tilsammen i gennemsnit bruger i alt 37 timer/ugen på børne- og ungesager, svarende til ca. 1 fuldtidsstilling. Den ene sagsbehandler er også leder af teamet; Social & Myndighed. Lederen har dog været syg det seneste år og har været erstattet af 1 vikar.

I Fanø Kommune har en sagsbehandler p.t. således i gennemsnit 60 børnesager pr. år. Derudover behandler de to socialrådgivere voksensager (i alt 167 sager pr. år). Hver socialrådgiver har derved totalt i gennemsnit 113,5 sager pr. år. (eller 75,5 hvis der ikke var sygdom).

Andre kommuner har følgende sagsantal pr. normering:

	Børn	Voksne
Fanø	60	167
Ærø	50*	110
Esbjerg	30	116
Varde	45	80

*) en socialrådgiver mere på vej

Sagstallet i kommunerne (Ærø, Esbjerg og Varde Kommune) er ligeledes højt. Imidlertid er Fanø Kommunes sagstal på de to områder (børne- og voksenområdet) mellem 20% - 109% højere sammenlignet med de listede kommuner.

I perioden 2014-2016 er antallet af børnesager steget med 3 børn (dog + 10 sager de seneste 60 dg.) og antal voksne sager er steget med 21. De eksisterende sager er præget af usystematisk og mangelfuld opfølgning og tid til det enkelte barn. Desuden vurderes det skønsomt, at en del børn og unge i Fanø Kommune er placeret *højt* på *indsatstrappen*, som resultat af manglende ressourcer til sagsbehandling og opfølgning. Forvaltningen vurderer, at Fanø Kommune nu på kort sigt og på lang sigt vil opleve konsekvenser af en manglende opfølgning på børne- og ungeområdet, hvis der ikke tilføres ekstra ressourcer til sagsbehandlingen af børne- og ungeområdet.

Forvaltningen understreger vigtigheden af, at børne- og ungeområdet tilføres tilstrækkelige ressourcer, så kommunen kan imødekomme behovet for, at sagerne behandles med udgangspunkt i det enkelte barn.

Forvaltningen skitserer de mulige konsekvenser ved manglende ressource tildeling, herunder skønsmæssige risikovurderinger for antallet af truede børn der identificeres, antallet af børn der havner i indsatser op ad den såkaldte indsatstrappe samt udviklingen i udgifter til indsatser.

Kommunens revisor - BDO har i Beretning nr. 22 fra 2015 gjort opmærksom på, at visse personsagsområder; Kontanthjælps-, uddannelseshjælps-, ressourceforløbs- og integrationsområdet ikke fuldt ud administreres i overensstemmelse med gældende regler, idet økonomisk opfølgning ikke i alle tilfælde er udført i overensstemmelse med gældende regler. For så vidt angår ”Hjælp i særlige tilfælde” fremgår behovsvurderingen ikke i alle tilfælde og der mangler i nogle sager stillingtagen til den sociale begivenhed.

Efter afholdt møde med Dansk Socialrådgiverforening på medarbejdernes foranledning, har DS udtalt, at der efter foreningens opfattelse er behov for ansættelse af 3-4 socialrådgivere mere.

DS peger på et vejledende sagsantal på børneområdet på 25-35 sager pr. sagsbehandler (= gns.30 sager). På voksenområdet arbejder DS med vejledende sagsantal på 42,5-57,5 = gns.50 sager pr. sagsbehandler.

På flygtningeområdet arbejder foreningen med 35 sager pr. sagsbehandler. I forhold til dette måltal ligger Fanø kommune lidt over med ca.38 sager.

Lovhjemmel

Den kommunale styrelseslov og Serviceloven.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften til en socialrådgiver udgør ca. kr. 400.000 årligt. Der er ikke afsat budget til at afholde udgiften til en ekstra socialrådgiver. Der kan ikke peges på finansiering inden for udvalgets område.

Men en del af udgiften kan tænkes hentet ind ved mindre antal foranstaltninger og mindre indgribende/kostbare løsninger på grund af bedre opfølgning.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

22.08.2016 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der snarest ansættes en socialrådgiver mere til flygtninge- og myndighedsområdet i Social & Myndighed i Velfærdsforvaltningen og at udgiften finansieres af kassebeholdningen.

Bilag

563-2016-31431 Notat socialområdet.pdf

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Stillingen finansieres i 2016 af de 168.000 kr. som ved midtvejsreguleringen lægges i kassen.

I 2017 findes finansieringen ved de kommende budgetforhandlinger.

Bilag

Notat socialområdet.pdf

Punkt 408: Projektrådet

Sagsfremstilling

408. Projektrådet

Sagsnr.: 563-2013-5182 Dok.nr.: 563-2016-29010 Sagsbeh.: HEL *Åbent*

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af Fanøstrategien i 2013 besluttede Byrådet, at der skulle nedsættes et projektråd, som kunne være med til at føre strategien ud i livet. Byrådet bevilgede i den forbindelse 100.000 kr. til arbejdet med projektrådet (henholdsvis 50.000 kr. i 2014 samt 50.000 kr. i 2015). Dertil blev der ligeledes bevilget 225.000 kr. fra Landdistriktpuljen under det daværende Ministerium for By, Bolig og Landdistrikter til at køre et forsøgsprojekt i forbindelse med udmøntningen af Fanøstrategien.

Projektrådet bestod oprindeligt af 7 frivillige borgere, men har i den sidste periode bestået af tre personer – henholdsvis Merete Engsted, Nils Thorlund og Hanne Jensen.

Formålet med projektrådet var, at skabe et bindeled mellem de frivillige indsatser, som kunne falde ind under fanøstrategien, og den kommunale forvaltning og det politiske niveau. Projektrådet har i den forbindelse på forskellig vis forsøgt at finde form og rette plads i denne trekant. Dog har det været en stor udfordring, og der har flere gange i forløbet været efterlyst konkrete ønsker til projektrådet fra det politiske niveau.

Projektrådet har løbende afholdt møder, hvor dels organiseringen og rådets virke er blevet drøftet, ligesom forskellige henvendelser fra projektholdere, er blevet drøftet. Rådet har i flere tilfælde tildelt mindre beløb til opstart af nye initiativer. Bl.a. kan nævnes Sjov Fredag i Fanø Hallen, Mangfoldighedsdagen samt forarbejdet i forbindelse med ny legeplads ved SFO'en. Ligeledes har Rådet ved en enkelt lejlighed selv taget initiativ til at gennemføre et forløb, hvor interesserede kunne blive klogere på brugen af Facebook og de sociale medier til markedsføring og synliggørelse af arrangementer.

Det er forvaltningens vurdering, at formen på projektrådet, ikke har været optimal i forhold til at opnå de ønskede effekter af et tættere samarbejde med det frivillige niveau. Projektrådet er ikke blevet en integreret del af kommunens virke, og har derfor oplevet at "stå udenfor" og dermed adskilt fra det øvrige arbejde, som finder sted i forvaltning og politiske udvalg. Projektrådet har efter bedste evne forsøgt at medvirke til, at mødestedsbegrebet, som er et af fokusområderne i Fanøstrategien, er blevet støttet og ført ud i livet, men resultaterne vurderes ikke at være på højde med de oprindeligt forventede. Dette er ikke udtryk for deltagernes manglende vilje og ihærdighed for at skabe resultater, men nok i højere grad, at processen og rammerne for Projektrådet ikke har været optimale.

På den baggrund er det forvaltningens forslag, at Rådet nedlægges i sin nuværende form, og at der arbejdes med en styrkelse af samskabelsesbegrebet (som projektrådet skulle have været et udtryk for) på andre måder. Som eksempel herpå kan nævnes renoveringen af Sognegården i Sønderho, hvor både planlægningen og gennemførelsen sker i et tæt samarbejde mellem Borgerforeningen, Biblioteket, Sognearkivet og kommunen, men det kan også være gennem nedsættelsen af § 17, stk. 4 udvalg, større fokus på at fremhæve de gode eksempler på samskabelsesprocesser, når de finder sted mv.

I forbindelse med en nedlæggelse af Rådet, vil de tildelte midler fra Landdistriktpuljen blive ført tilbage til ministeriet, og de resterende afsatte kommunale midler ført tilbage til kassen.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Der har været afsat 50.000 kr. i hvert af årene 2014 og 2015 til projektet omkring udmøntningen af Fanøstrategien, ligesom Landdistriktpuljen i 2013 bevilgede 225.000 kr. til projektet. Der er i alt forbrugt 30.000 kr. Ved en nedlæggelse af Projektrådet, vil det fulde beløb fra Landdistriktpuljen blive ført tilbage til ministeriet, mens de resterende kommunale midler tilgår kassen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og Planudvalget

22.08.2016 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at projektrådet nedlægges, og at der arbejdes med en styrkelse af samskabelsesbegrebet på andre måder.

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales

Punkt 409: Midlertidig indkvartering af flygtninge

Sagsfremstilling

409. Midlertidig indkvartering af flygtninge

Sagsnr.: 563-2016-3320 Dok.nr.: 563-2016-31311 Sagsbeh.: FW *Åbent*

Sagsfremstilling

Fanø Kommune modtager et stigende antal flygtninge, som har fået asyl.

Flygtninge er flyttet fra kontanthjælp til den lavere integrationsydelse. Denne ydelses størrelse afstedkommer udfordringer i forbindelse med prisniveau på udlejningsboliger, hvorfor kommunen ser sig nødsaget til at etablere en mere økonomisk løsning til indkvartering af flygtninge. Fanø Kommune er som følge af integrationsydelsens størrelse nødt til at yde et bidrag til husleje til flere familier.

Forvaltningen har på foranledning af ovenstående udarbejdet 4 scenarier for alternative indkvarteringsmulighed til flygtningefamilier. Forvaltningen vurderer, at etablering af midlertidig indkvartering til flygtninge kan frigive lejeboliger og derved sikre en øget bosætning på øen.

Forvaltningen Plan og Byg har udarbejdet 4 scenarier for midlertidig indkvartering til flygtningefamilier:

1. Pavilloner ved Lærkevej 31
2. Alternativ placering af pavilloner. (Grunden ved Realen og friareal mellem den røde hal og Lærkevej)
3. Efterskolen
4. Venligbolig

Forvaltningen har i underhåndsbud opfordret 3 firmaer til at komme med et tilbud på opstilling af pavilloner på Lærkevej 31. Der tænkes opsat boligmoduler for indtil 12 boliger. Tilbuddet skal være Fanø Kommune i hænde d. 19.08.2016

Lovhjemmel

I henhold til Planlovens Kapitel 2 e § 5 u, kan kommunalbestyrelsen meddele dispensation fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan med henblik på etablering af midlertidige opholdssteder til flygtninge.

Placering af pavilloner på Lærkevej har været i høring, hvor der er indkommet i alt 5 høringssvar. Se bilag.

Økonomiske konsekvenser

1. Pavilloner ved Lærkevej 31

Forvaltningen har på baggrund af tilgængelige priser udarbejdet et foreløbigt budget omkring opstilling af pavilloner for indtil 12 boliger på Lærkevej 31. Forvaltningen gør opmærksom på at enkelte poster kan variere og at et faktisk budget først kan tilvejebringes når forvaltningen har modtaget tilbud fra tilbudsgivere. Forvaltningen erfarer dog at en løsning med opstilling af pavilloner ville medføre en nettoudgift for Fanø Kommune svarende til mellem 2.500-9.000 kr. pr bolig pr. måned. Det skal her nævnes at en nettoudgift på 2.500 kr. er set i forhold til relativ lille bolig (31,7 m²) hvor nettoudgift på

ca. 9.000 kr. er set i forhold til en større bolig (55 m²) (Se bilag) Samtidig gøres opmærksom på at leveringstiden og ibrugtagning af pavilloner er tidligst pr. 01.11.2016. (Se bilag)

Dvs. ved 12 boliger vil den årlige nettoudgift ligge mellem kr. 360.000 og 1.296.000.

2. Alternativ placering af pavilloner

Forvaltningen stiller også forslag om opstilling af pavilloner på enten den ledige grund ved Realen og på friareal mellem den røde hal og Lærkevej. Dog gør forvaltningen opmærksom på at en placering på disse to grunde vil kræve en ny høring af 2 uger.

Dvs. ved 12 boliger vil den årlige nettoudgift ligge mellem kr. 360.000 og 1.296.000.

3. Efterskolen

Forvaltningen har endvidere udarbejdet budget og indretningsforslag for familieboliger i efterskolen. Forvaltningen erfarer at en indretning af efterskolen til familieboliger kan tilvejebringes, på en sådan måde at Fanø Kommune, vil have væsentligt reducerede udgifter i forbindelse med de midlertidige indkvarteringer. (Se bilag)

Samtidig vurderer forvaltningen at en indretning af efterskolen kan gøres over flere etaper og derved tilpasses løbende. Endvidere vil der være mulighed for ibrugtagning af tiloversbleven bygningsvolumen til andre formål, eller til yderligere indkvartering, hvis behovet måtte opstå. Forvaltningen vurderer, at en ibrugtagning af efterskolen til familieboliger til flygtninge kan tilvejebringes indenfor en relativ kort tid.

Forvaltningen gør opmærksom på at en ibrugtagning af efterskolen til midlertidige flygtningeboliger vil kræve en dispensation fra gældende lokalplan samt en offentlig orientering af 2 ugers varighed.

Modellen forventes at være udgiftsneutral. Der henvises til vedlagte budget.

4. Venligbolig

Forvaltningen gør endvidere opmærksom på den løsning der går under betegnelsen "Venligbolig". Denne løsning indebærer at private grundejere for en periode op til 5 år opstiller eller opfører midlertidig bolig til flygtninge på egen matrikel. Med hjemmel i planlovens kapitel 2 e § 5 u, kan kommunalbestyrelsen meddele dispensation fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan med henblik på etablering af midlertidige opholdssteder til flygtninge. Denne løsning har flere fordele i forbindelse med integration. Dog vurderes at denne løsning kræver et større forarbejde og dermed kan forsinke processen med at finde alternative boliger til flygtninge.

Der er ikke foretaget beregninger på dette alternativ.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

22.08.2016 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Byrådet træffer afgørelse om hvilket af 4 scenarier der skal arbejdes videre med.

Bilag

563-2016-32618	Foreløbigt budget for pavilloner af forskellige str. og ibrugtagning af efterskole
563-2016-26797	Opstilling af pavilloner ved Lærkevej
563-2016-32481	Efterskole. Indretning af elevfløje til i alt 13 familieboliger.jpg
563-2016-29391	Resume af indsigelser vedr. pavilloner ved Lærkevej 31
563-2016-29435	Samlede indsigelser 1-5.pdf

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Økonomi-og planudvalget anbefaler, at det undersøges om det er muligt at erhverve andre ejendomme.
Udvalget ser positivt på forslaget om venligboligerne.

Bilag

Foreløbigt budget for pavilloner af forskellige str. og ibrugtagning af efterskole

Opstilling af pavilloner ved Lærkevej

Efterskole. Indretning af elevfløje til i alt 13 familieboliger.jpg

Resume af indsigelser vedr. pavilloner ved Lærkevej 31

Samlede indsigelser 1-5.pdf

Punkt 410: Anlægsbevilling - Lokalplan 115 - Boligområde ved Vesternasen

Sagsfremstilling

410. Anlægsbevilling - Lokalplan 115 - Boligområde ved Vesternasen

Sagsnr.: 563-2016-2835 Dok.nr.: 563-2016-31370 Sagsbeh.: MS *Åbent*

Sagsfremstilling

Der er ved budgetvedtagelsen for 2016 bevilget penge til byggemodning af et nyt boligområde ved Vesternasen med følgende beløb:

- kr. 1.570.000 til afholdelse af udgifter til selve byggemodningen.
- Kr. 75.000 til udvidelse af Vangled samt
- kr. 1.125.000 til adgangsvej fra Færgestrånd over Batterivej og Vesternasen til byggemodningsområdet beskrevet i lokalplan 115.

Det tidlige budget for byggemodningen er udført ud fra hektarpriser og standardforhold, inden lokalplanen for området var påbegyndt. Området ved Vesternasen ligger lavt og en terrænhævning er af hensyn til klimasikring nødvendig. Hævningen af terræn er bekosteligt, da opfyldningsmateriale skal hentes fra fastlandet. Færgefragt og ventetid ved færgeren er fordyrende.

I lokalplanforslag 115 er der endvidere ca. dobbelt så meget boligvej, som i det oprindelige standardoverslag. Den detaljerede lokalplan er således også for boligvejene dyrere end tidligere skønnet.

Budgetvedtagelsen indeholder ikke udgifter for tilslutning til kloak og rådgiverhonorar. Kloaktilslutningsbidrag for etape 1 udgør ca. kr. 800.000 (etape 2 ca. kr. 1.250.000) Rådgiverhonorar for etape 1 skønnes til ca. kr. 400.000 (etape 2 ca. kr. 200.000).

Der søges derfor ekstra anlægsbevilling til byggemodningen.

Bevillingens størrelse i etape 1 afhænger af dels hvilken terrænkote der opfyldes til, dels hvilken udformning og belægning adgangsvejen til byggemodningsområdet får.

Lokalplanforslag 115 beskriver terrænfylde til kote 4,0 m. Alternativt kan der vælges at opfylde til kote 3,8 m som i Vangled udstykningen. Yderligere man kan vælge, kun at opfylde terrænet indtil 15 meters afstand fra boligvejen. Herved ligger en del af grundens ubebyggede areal ½-1 meter under terræn i forhold til huset. Det skønnes dog, at dette i betydelig grad vil reducere det attraktive ved lokalplanens ejendomme. Forvaltningen kan derfor ikke anbefale sidstnævnte mulighed. Forskellige opfyldningsmodeller er skitseret i tabel 1.

Tabel 1	Etape 1 2016	Etape 2 2017	Samlet yderligere Kapitalbehov
1.0 Nuværende forslag: Terrænkote 4,0 m	Kr. 4.430.000	Kr. 5.900.000	Kr. 10.330.000
1.1 Alternativ 1: Terrænkote 3,8 m	Kr. 3.730.000	Kr. 5.000.000	Kr. 8.730.000
1.2 Alternativ 2: Terræn opfyldt forreste 15 m til kote 3,8	Kr. 3.130.000	Kr. 4.500.000	Kr. 7.630.000

Tabel 1: Kapitalbehov ud over allerede bevilget på kr. 1.570.000

Lokalplan 115 foreslår adgangsveje til byggemodningsområdet dels fra Vangled, dels fra Vesternasen, for at aflaste Vangled. Vesternasen i nuværende bredde vil ikke kunne afvikle trafikken i området, hvorfor Vesternasen skal forbedres. Endvidere foreslår Forvaltningen, at der anlægges en forbindelsesvej fra Færgestrånd til Batterivej (af hensyn til fremtidig trafikafvikling). Se Bilag 1.

Adgangsvejen (Vesternasen og stump af Batterivej):

I det tidligere budgetoverslag er regnet med 4,0 meter bred asfalteret adgangsvej til byggemodningsområdet. Denne bredde skønnes ikke tilstrækkelig til at større køretøjer kan passere hinanden. Ekstra bredde foreslås udført med græsarmeringssten, alternativt at hele vejen udlægges i grus i 5,5 meters bredde. Yderligere alternativ kan være at beholde nuværende grusvej indlagt vigepladser.

Forbindelsesvej (fra Færgestrånd til Batterivej)

Forbindelsesvejen kan ligesom adgangsvejen udføres i forskellig udformning og belægning. Det anbefales dog, at forbindelsesvejen i alle tilfælde udføres som 4,0 meter asfaltvej med 1 meter græsarmeringssten i hver side. Dels af hensyn til mindskelse af gener med støv og støj for nærmeste beboer på Færgestrånd, dels af hensyn til mindskelse af vedligehold på vejen.

Belægning og udformning af adgangsvejen kan udføres på forskellig vis som skitseret i tabel 2:

Tabel 2	Beløb
2.0 Lokalplanforslag: Adgangsvej som asfaltvej, 4,0 meter bred med 2 x 1 meter græsarmeringssten langs kanterne. Med vejbelysning	Kr. 575.000
2.1 Alternativ 1: Adgangsvej som grusvej udvidet til 5,5 meter bredde. Grøft flyttet. Uden vejbelysning.	Kr. – 275.000
2.2 Alternativ 2: Adgangsvej som grusvej i nuværende bredde udvidet med vigepladser for modkørende trafik. Uden vejbelysning.	Kr. – 625.000

Tabel 2: Kapitalbehov ud over allerede bevilgede kr. 1.125.000

En asfalteret vej giver mindre vedligeholdelse og færre klager over støv og støj.
En grusvej uden vejbelysning kan opleves som bedre indpasning i landskabet.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Behov for yderligere anlægsbevilling i 2016 udgør ved byggemodning af Vesternasen (hvis forvaltningens anbefaling vedr. terrænhøjde, alternativ 1.1 følges):

A:

Grunde i kote 3,8 m. Vesternasen som grusvej med vigepladser i alt:

1.1 Byggemodning: kr. 3.730.000

2.2 Adgangsvej: kr. - 625.000

I alt: kr. 3.105.000

B:

Grunde i kote 3,8 m. Vesternasen som 5,5 m. grusvej i alt

1.1 Byggemodning: kr. 3.730.000

2.1 Adgangsvej: kr. - 275.000

I alt: kr. 3.456.000

C:

Grunde i kote 3,8 m. Vesternasen som 4,0 m. asfaltvej og græsarmeringssten i alt

1.1 Byggemodning: kr. 3.730.000

2.0 Adgangsvej: kr. 575.000

I alt: kr. 4.306.000

Gennemsnitlig anslået byggemodningsudgift incl. tilslutning til kloak excl. øvrige tilslutninger udgør herefter maksimalt ca. kr. 225.000 pr. parcel (ved salg af hele området som 49 enkeltparceller, excl. udgift til jordkøb).

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ingen væsentlige miljømæssige konsekvenser.

VVM-anmeldelse og væsentlighedsvurdering vedr. opgradering af Vesternasen og forbindelsesvej er vedlagt som bilag.

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

22.08.2016 Byrådet

Indstilling

Det indstilles at Økonomi- og planudvalget:

Bevilger yderligere kr. 3.105.000 til byggemodning af området ved Vesternasen- Etape 1 (forslag A).

Derved hæves terræn i byggemodningen til kote 3,8 (som i Vangled).

Forbindelsesvejen fra Færgestrånd til Batterivej asfalteres i 4 meters brede med 1 meter græsarmeringssten i hver side. Det asfalterede vejstykke belyses.

Adgangsvejen Vesternasen og stump af Batterivej beholdes som grusvej i nuværende bredde men anlægges med vigepladser. Vejene belyses ikke.

Bilag

563-2016-32684 Anmeldeskema_samlet.docx

563-2016-32683 Væsentlighedsvurdering_samlet.pdf

563-2016-32698 bilag 1.docx

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Miljølisten v/Niels Heinel tager forbehold for at afvente den endelige vedtagelse af lokalplanen.

Bilag

Anmeldeskema_samlet.docx

Væsentlighedsvurdering_samlet.pdf

bilag 1.docx

Punkt 411: Ændring af kommuneplanen 2013, rammeområde 5.E.1 - Erhvervsområde Rindby

Sagsfremstilling

411. Ændring af kommuneplanen 2013, rammeområde 5.E.1 - Erhvervsområde Rindby

Sagsnr.: 563-2015-3130 Dok.nr.: 563-2016-13068 Sagsbeh.: ANB *Åbent*

Sagsfremstilling

Med baggrund i Økonomi- og planudvalgets beslutning den 7. december 2015, om udarbejdelse af lokalplan for hele rammeområde 5.E.1, har forvaltningen drøftet lokalplanprocessen med ansøger. Herefter har der været udsendt en forudgående høring til de berørte lodsejere inden for eks. rammeområde 1.E.5.

Indkomne høringssvar fremgår som bilag.

Området er omfattet af lokalplan 48 - For et turisterhvervsområde syd for Nordby. Området omkring det udlagte erhvervsområde er præget af forskellige interesser og er placeret mellem sommerhusområde, åbent land, byzone og campingpladser. Områdets planlægningsmæssige intentioner er gennemgået i vedhæftede bilag, dokument nr. 563-2016-31377.

På baggrund af de indkomne bemærkninger og eksisterende arealanvendelse inden for lokalplan nr. 48, ønsker forvaltningen at udvalget tager stilling til om afgrænsningen af rammeområde 5.E.1 ønskes ændret. (de 3 scenarier er beskrevet i det tilknyttede bilag 563-2016-31778):

Forvaltningen forslår følgende muligheder for afgrænsning af rammeområde 5.E.1:

- A. Eksisterende afgrænsning fastholdes. Restrummeligheden er ca. 8-9 erhvervsgrunde af ca. 1.000 m².
- B. Området ændres som vist på kort B, rummeligheden er ca. 9-11 erhvervsgrunde af ca. 1.000 m².
- C. Området ændres som vist på kort C. Restrummeligheden er ca. 27-29 erhvervsgrunde af ca. 1.000 m².

Efter planlovens § 23 c, stk. 1, skal kommunalbestyrelsen før udarbejdelsen af et forslag til ændring af en kommuneplan – når ændringen ikke er omfattet af kommunens planstrategi - indkalde idéer, forslag m.v. med henblik på planlægningsarbejdet. Kommunalbestyrelsen kan undlade dette ved mindre ændringer i en kommuneplans rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper, samt ved uvæsentlige ændringer i planens hovedstruktur.

Forvaltningen anbefaler scenarie B. Her er mulighed for 9-11 erhvervsgrunde samt at fastholde intentionen i LP 48 om at friholde en grøn kile der visuelt forbinder sommerhusområdet og Vadehavet. Med scenarie B er der mulighed for stadig at friholde areal i landzone til turistrelaterede aktiviteter, samtidig med at erhvervsarealet kan afskærmes så det ikke skæmmer området. Grundejeren er positivt indstillet, for en dialog omkring inddragelse af arealerne til erhvervsformål.

Lovhjemmel

Planloven.

Lokalplan nr. 48 for et turisterhvervsområde syd for Nordby.

Kommuneplan 2013.

Økonomiske konsekvenser

Ikke beregnet på nuværende tidspunkt

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke vurderet

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget beslutter at igangsætte en ændring af rammeområde 5.E.1 som foreslået i scenarie B.

Ændringen kræver at der indkaldes idéer og forslag mv. med henblik på planlægningsarbejdet jvf. PL § 23 c (idéhøring) af mindst 4 ugers varighed.

Hvis der ikke kommer væsentlige indsigelser/bemærkninger bemyndiges forvaltningen til at igangsætte det nødvendige planarbejde; Kommuneplantillæg og lokalplan.

Bilag

563-2016-32702	3_forslag
563-2016-31377	Notat - planmæssige intentioner og anvendelse af området omkring Storetoft
563-2008-440054	Lokalplan 48 for et turisterhvervsområde syd for Nordby.
563-2016-1306	Forhøring vedr. lokalplanlægning af erhvervsområde ved Nybyvej/Storetoft
563-2016-2962	Bemærkning til kommende lokalplan nr. 96 for et erhvervsområde ved Nybyvej/Storetoft
563-2016-3863	Bemærkning til kommende lokalplan nr. 96 for et erhvervsområde ved Nybyvej/Storetoft
563-2016-13094	Indsigelse til kommunen 5 marts 16.docx
563-2016-13100	Svar til Anette og Søren Bøjgård Schleicher
563-2016-32629	Indsigelser i forhold til tidligere korrespondance.
563-2016-32493	Meddelt at sagen er udsat til 30. maj 2016.
563-2016-31489	Historik

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

3_forslag

Notat - planmæssige intentioner og anvendelse af området omkring Storetoft

Lokalplan 48 for et turisterhvervsområde syd for Nordby.

Forhøring vedr. lokalplanlægning af erhvervsområde ved Nybyvej/Storetoft

Bemærkning til kommende lokalplan nr. 96 for et erhvervsområde ved Nybyvej/Storetoft

Bemærkning til kommende lokalplan nr. 96 for et erhvervsområde ved Nybyvej/Storetoft

Indsigelse til kommunen 5 marts 16.docx

Svar til Anette og Søren Børgård Schleicher

Indsigelser i forhold til tidligere korrespondance.

Meddelt at sagen er udsat til 30. maj 2016.

Historik

Punkt 412: Principssag - Boliger i rekreativt område på Birkevangen

Sagsfremstilling

412. Principssag - Boliger i rekreativt område på Birkevangen

Sagsnr.: 563-2016-3583 Dok.nr.: 563-2016-27451 Sagsbeh.: ANB *Åbent*

Sagsfremstilling

Fanø Kommune har d. 16. februar 2016 modtaget en anmodning fra ejerne af matr. nr. 113x Rindby By Nordby om udlægning af 4-5 boliggrunde langs Birkevangen. Boligerne ønskes udformet som øst-vest vendte længehuse i 1 plan med udnyttet tagetage. Den resterende del af matr. nr. 113x ønsker ejeren skal fremstå som rekreativt område og overtages af Fanø kommune.

Hele matriklen omfatter ca. 18.500 m² og er dækket af gran og fyrskov. Området indeholder en bunker og et areal der er registreret som beskyttet hede efter naturbeskyttelseslovens §3.

En lille del af matriklen er i forbindelse med lokalplan 107 overført til byzone og skal benyttes til erhverv. Den resterende del af matriklen ligger i landzone.

Arealet ligger inden for Kommuneplanens rammeområde 1.R.2 der fastlægger områdets anvendelse til rekreative formål og en maks. bebyggelses % på 10.

Det ansøgte strider imod rammeområdets anvendelse og vil kræve et kommuneplantillæg og en rammeændring, så området kommer under en kommuneplanramme med boligformål. Rammeændringen vil kræve en forhøring.

Forvaltningen vurderer, at det ansøgte er lokalplanpligtigt, da det ansøgte medfører en væsentlig ændring af et eksisterende miljø og der vil skulle dispenseres for skovbyggelinjen eller den ville skulle ophæves.

Vurdering

Skovområdet er ikke registreret som beskyttet under naturbeskyttelseslovens bestemmelser. Området danner sammen med Kirkegårdsplantagen ("Temposkoven") et sammenhængende skovområde af rekreativ værdi for Nordby. Stien "Birkevangen" fungerer i dag som rekreativ forbindelse mellem Bavnebjerg og "temposkovens" lille legeplads og benyttes hyppigt af nærområdets beboere. Fra "temposkoven" fortsætter den grønne forbindelse via Storetoft ud i det åbne land. Skovområdet er således en del af en grøn infrastruktur i byen (se kortbilag) og fungerer derudover som en bufferzone mellem erhvervsområde og byområde.

Udlægges området til boliger vil skovområdet reduceres og det vil være vigtigt at den rekreative forbindelse gennem området genskabes på bagsiden af de nye boliger og at den tilbageværende del skovområdet som grænser op til erhvervsområdet (DUI's "fodboldbane") fastholdes med henblik på at sikre en hensigtsmæssig adskillelse af erhvervsområde og byområde.

Lovhjemmel

Planloven

Økonomiske konsekvenser

Mulighed for øget bosætning.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet

Miljømæssige konsekvenser

Ikke vurderet

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller at udvalget tager stilling til om afgrænsningen af rammeområde 1.R.1 skal:

A. Fastholdes som rekreativt område som udlagt i Kommuneplan 2013

B. Reduceres så den vestlige side af Birkevangen kommer under 1.B.4 og der åbnes mulighed for at udlægge ca. 5 boliger på vestsiden af Birkevangen

Såfremt afgrænsningen af rammeområde 1.R.1 ændres indkaldes der idéer og forslag mv. med henblik på planlægningsarbejdet jvf. PL § 23 c (idéhøring) af mindst 4 ugers varighed.

Bilag

563-2016-31806 Kortbilag til ansøgningen

563-2016-31805 Ansøgning om udlæg af boliger i plantagen

563-2016-32274 Oversigtskort.pdf

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Fastholdes som rekreativt område og forslaget tages op i forbindelse med den kommende revision af kommuneplanen.

Bilag

Kortbilag til ansøgningen

Ansøgning om udlæg af boliger i plantagen

Oversigtskort.pdf

Punkt 413: Udstykning Nørby Petersenstoft - mulighed for store parceller

Sagsfremstilling

413. Udstykning Nørby Petersenstoft - mulighed for store parceller

Sagsnr.: 563-2016-3630 Dok.nr.: 563-2016-31830 Sagsbeh.: ANB *Åbent*

Sagsfremstilling

Fanø Kommune er blevet kontaktet af en borger, som er interesseret i en byggegrund på Nørby Petersenstoft på 3.000-5.000 m² inden for lokalplan 86.

Lokalplanen åbner mulighed for tæt-lav eller åben-lav bebyggelse og angiver minimum grundstørrelse på 700m² for åben-lav, men ingen maksimal grundstørrelse. I lokalplanens formål står ”at bebyggelsen skal udformes så den tager hensyn til naboområder, landskab og byøkologi”.

Det samlede areal inden for lokalplan 86 er på omkring 24.000 m², Ungdomsbo ønsker at købe ca. 9.300 m² til ca. 14 tæt-lave lejeboliger, derudover er i lokalplanen udlagt ca. 3.000 m² til grønt område. Resterende areal er på 11.700 m² inkl. fordelingsveje. Det svare til at ca. 11-13 byggegrunde på 700-900 m².

En parcel på 3.000-5.000 m² vil altså svare til 3-7 byggegrunde på 700-900 m².

I kommuneplanen kapitel 1 er indskrevet som målsætning *at nye byzoneområder udlægges på en sådan måde at arealressourcer udnyttes bedst muligt, så størst mulig friholdelse af det åbne land og bevaring af mest mulig natur, kan opretholdes.*

I kommuneplanens indledning er skrevet under Bosætning og infrastruktur anlæg *at Fanø Kommunes mulighed for etablering af nye boligområder er beskedne. Der er behov for at se på alternative bosætningsformer, hvor arealkravet pr. bolig reduceres. Det kunne betyde, at arealudlæg til åben-lav bebyggelse begrænses i forhold til tæt lav.*

I forbindelse med fortætning af erhverveområdet ved Sdr. Nytoft (LP 107) og den bevarende lokalplan for Nordby (LP 105) har der politisk været lagt vægt på, at man ønsker fortætning.

Udstykningsplanen for området ved Nørby Petersenstoft er endnu ikke udarbejdet, derfor skal der principielt tages stilling til, om man politisk ønsker mulighed store grunde i området.

Intentionen bag lokalplan 86 vurderes ikke, at have været at skabe et område med store byggegrunde., jvf. illustrationsplanen med eksempel på bebyggelse i lokalplan s. 6, dog forhindrer lokalplanens bestemmelser ikke muligheden.

Ønskes store grunde kan:

1. Udstykningsplanen udarbejdes så den indeholder større matrikler, hvor der både er mulighed for at bygge et enkelt parcelhus, men også for at etablere tæt-lav bebyggelse. De større matrikler kan efterfølgende udstykkes i flere matrikler, hvis det er muligt i forhold til vejadgang.
2. Udstykningsplanen udarbejdes med grundstørrelser omkring 700-900 m². Borgere som ønsker store grunde, vil efterfølgende kunne købe flere nabogrunde og lægge matriklerne sammen.

Ønskes et område, hvor der ikke er mulighed for byggegrunde på 3.000-5.000 m² jvf. intentionerne i Kommuneplanen, skal der udarbejdes en ny lokalplan for området.

Lovhjemmel

Lokalplan 86

Økonomiske konsekvenser

Ikke vurderet

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet

Miljømæssige konsekvenser

Ikke vurderet

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller at udvalget beslutter:

A. At der ønskes mulighed for grundstørrelser på 3.000-5.000 m² og at udstykningsplanen udarbejdes;

1): så den indeholder større matrikler, hvor der både er mulighed for at bygge et enkelt parcelhus, men også for at etablere tæt-lav bebyggelse eller

2): med grundstørrelser omkring 700-900 m² med mulighed for at sammenlægge byggegrunde

eller

B. at der ikke ønskes store grunde med grundstørrelser på 3.000-5.000 m² i området og på den baggrund udarbejdes en ny lokalplan.

Bilag

563-2016-32264 lokalplan86

563-2016-27495 Svar vedr. antalt m2 på grund på Storetoft

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Der udarbejdes en udstykningsplan således, at arealet i det sydøstlige hjørne på max. 3000 m2 udbydes samlet i offentligt udbud. Mindsteprisen er den samme som salgsprisen til Ungdomsbo.

Bilag

lokalplan86

Svar vedr. antalt m2 på grund på Storetoft

Punkt 414: Anlægsregnskab - Renovering af gadebelysning

Sagsfremstilling

414. Anlægsregnskab - Renovering af gadebelysning

Sagsnr.: 563-2016-2202 Dok.nr.: 563-2016-19053 Sagsbeh.: CR *Åbent*

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 27. juni 2016:

Fraværende: ingen

Anbefales

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet anlægsregnskab for projekt ”Renovering af gadebelysning”.

Regnskabet er, i forbindelse med udarbejdelse af årsregnskabet for 2015, gennemgået af revisionen.

Den samlede anlægsbevilling er kr. 4.329.000.

Regnskabet viser et merforbrug kr. 205.000, der dels skyldes ekstraudgifter til rådgivning dels ændringsarbejder.

Lovhjemmel

Fanø Kommunes principper for økonomistyring, bilag E

Økonomiske konsekvenser

Der er konstateret et merforbrug kr. 205.000, der er afholdt i 2015.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

27.06.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

22.08.2016 Byrådet

Indstilling

Regnskabet anbefales.

Bilag

563-2016-16184 Anlægsregnskab - Renovering af gadebelysning

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales

Bilag

Anlægsregnskab - Renovering af gadebelysning

Punkt 415: Strategisk energiplanlægning Sydvestjylland

Sagsfremstilling

415. Strategisk energiplanlægning Sydvestjylland

Sagsnr.: 563-2015-2320 Dok.nr.: 563-2016-22709 Sagsbeh.: ASJ *Åbent*

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 27. juni 2016:

Fraværende: ingen

Anbefales.

Sagsfremstilling

For opfyldelse af regeringens mål om et fossilfrit samfund i 2050 og som en videreudvikling af SEP 1.0, ønsker Esbjerg, Varde og Fanø kommuner at indtræde i et projektsamarbejde om SEP 2.0 – Strategisk Energiplanlægning Sydvestjylland.

Regeringen besluttede i energiforliget fra 2012, at Danmark skal være uafhængig af fossile brændsler i 2050, og allerede i 2020 skal 30% af energiforbruget være baseret på vedvarende energi. Udfasning af alt fossilt brændsel til el- og varmeforsyningen skal ske inden 2035.

Med henblik på at realisere målene gennem konkrete handlinger er der behov for en overordnet strategisk energiplanlægning, der samler og koordinere indsatserne inden for energibesparelser og forøgelse af andelen af vedvarende energi. Især i forhold til fremtidige projektforslag i forbindelse med varmeforsyningsprojekter, giver det god mening at have en strategisk energiplan, således kommunens varmeplanlægger kan koordinere og planlægge projekter ud fra de opstillede mål.

På den baggrund ønsker Varde, Fanø og Esbjerg Kommuner at indgå i et SEP-samarbejde. Det giver god mening, at netop disse tre kommuner samarbejder på grund af deres allerede etablerede tilknytning til hinanden både placeringsmæssigt og i forhold til energiforsyningen. Samarbejdet søges etableret for at imødekomme målsætningerne samt skabe en fremtidssikret energinfrastruktur.

Målet er, at den strategiske energiplan skal være et strategisk værktøj, der danner grundlaget for en politisk stillingtagen til en koordineret og samfundsøkonomisk grøn omstilling af energisystemet. Den skal således sikre, at der ikke sker en suboptimering af fremtidige investeringer i forbindelse med omstillingen af energisystemet.

Det anbefales, at projektet skal drives af et konsulentfirma dels af projektlederen. I den vedlagte tids- og procesplan er taget højde for udbud af valg af rådgiver. Som projektleder foreslås medarbejder fra Esbjerg Kommune, der købes fri til opgaven.

Der er udfærdiget et udkast til projektbeskrivelse – vedlagt som bilag ”Fælles strategisk energiplan for de tre sydvestjyske kommuner”.

Forslag til projektorganisation kan ses i projektbeskrivelsen side 5.

Der er udarbejdet en mere detaljeret tids- og procesplan – vedlagt som bilag ”Tids- og procesplan” samt ”Procesplan med uddybning”.

Der er udarbejdet oversigt over de forventede arbejdsgrupper, med en kort beskrivelse af opgaven for hver gruppe – vedlagt som bilag ”SEP Sydvestjylland - forslag til arbejdsgrupper og indhold”.

Forslagene skal ses som en umiddelbar ”brainstorm” til projektet. Arbejdsgruppernes mere specifikke indhold vil blive fastlagt i forbindelse med de indledende møder, hvor det fastlægges, hvad der skal fokuseres på.

Lovhjemmel

Ingen bemærkninger

Økonomiske konsekvenser

Det vurderes, at der skal anvendes i alt ca. kr. 2 mio. fordelt til konsulenttydelser og projektledelse over en periode på ca. 1,5 år. Budgettet fordeles, som det fremgår af tabel på side 6 i projektbeskrivelsen.

Fordelingen for kommunerne kan ske efter en fordelingsnøgle baseret på indbyggertallet. Fanø Kommunes andel vil andrage kr. 12.244 + kr. 7.000 i mandetimer (14 timer). Udgiften foreslås finansieret af Byrådets udviklingspulje.

Projektet er afhængigt af, at der findes midler hos de involverede forsyningsselskaber.

Syd Energi har meddelt, at de vil bidrage med kr. 200.000 samt 600 mandetimer.

DIN Forsyning A/S har tilbudt at bidrage med kr. 100.000 samt 300 mandetimer.

Der er en del usikkerhed omkring den samlede økonomi, hvorfor der på et senere tidspunkt kan være behov for yderligere midler.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke vurderet

Miljømæssige konsekvenser

Ikke vurderet

Beslutningsproces

27.06.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

22.08.2016 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller at:

1. Der indledes et samarbejde blandt Varde, Fanø og Esbjerg Kommuner om Strategisk Energiplanlægning SEP 2.0 Sydvestjylland.

2. Udgiften til samarbejdet finansieres af Byrådets udviklingspulje.

Bilag

563-2016-22707 Tids- og processplan.pdf

563-2016-22706 Procesplan med uddybning.pdf

563-2016-22705 Fælles strategisk energiplan for Sydvestjylland 1.0.pdf

563-2016-22704 SEP Sydvestjylland - forslag til arbejdsgrupper og indhold.pdf

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales

Bilag

Tids- og processplan.pdf

Procesplan med uddybning.pdf

Fælles strategisk energiplan for Sydvestjylland 1.0.pdf

SEP Sydvestjylland - forslag til arbejdsgrupper og indhold.pdf

Punkt 416: Energnist - vedtægtsændringer

Sagsfremstilling

416. Energnist - vedtægtsændringer

Sagsnr.: 563-2016-3374 Dok.nr.: 563-2016-23454 Sagsbeh.: ASJ *Åbent*

Erhvervs, natur- og teknikudvalget 2014-2017, den 27. juni 2016:

Fraværende: ingen

Anbefales

Sagsfremstilling

Sagen vedrører godkendelse af vedtægtsændringer for det fælleskommunale selskab Energnist I/S.

Fanø Kommune er sammen med 15 andre kommuner interessenter i Energnist I/S, der blev stiftet den 1. januar 2015 som resultat af fusionen af TAS I/S og L90.

I forbindelse med fusionen blev også vedtægter for selskabet godkendt af samtlige kommunalbestyrelser samt forhåndsgodkendt af Statsforvaltningen, betinget af, at vedtægterne præciseres i overensstemmelse med Statsforvaltningens bemærkninger, som fremsendt efterfølgende, hhv. den 30. september 2015 og 30. marts 2016 – vedlagt som bilag.

På baggrund af disse bemærkninger er der udarbejdet et tilrettet sæt vedtægter samt et sæt vedtægter, markeret med ændringerne – vedlagt som bilag. De anførte ændringer er afstemt med Statsforvaltningen.

Energnist' bestyrelse godkendte ændringerne på møder hhv. den 30. november 2015 og 26. april 2016. Den 31. maj 2016 godkendte repræsentantskabet ændringerne med henblik på efterfølgende godkendelse i de 16 kommunalbestyrelser samt endelig godkendelse af Statsforvaltningen. Bestyrelsens og repræsentantskabets behandling er vedlagt som bilag.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

27.06.2016 Erhvervs, natur- og teknikudvalget

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

22.08.2016 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller af Byrådet tiltræder vedtægtsændringerne.

Bilag

563-2016-23455 Resumé af vedtægtsændringer

563-2016-23449 Vedtægter af 05.04.2016 - mark-up.pdf

563-2016-23448 Vedtægter af 05.04.2016.pdf

563-2016-23446 Bestyrelsesmøde 26-04-16.pdf
563-2016-23445 Bestyrelsesmøde 30-11-15.pdf
563-2016-23447 Energnist repræsentantskabsmøde 31-05-16.pdf
563-2016-23444 Brev fra Statsforvaltningen af 30-03-16.pdf
563-2016-23443 Brev fra Statsforvaltningen af 30-09-15.pdf

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Anbefales

Bilag

Resumé af vedtægtsændringer

Vedtægter af 05.04.2016 - mark-up.pdf

Vedtægter af 05.04.2016.pdf

Bestyrelsesmøde 26-04-16.pdf

Bestyrelsesmøde 30-11-15.pdf

Energnist repræsentantskabsmøde 31-05-16.pdf

Brev fra Statsforvaltningen af 30-03-16.pdf

Brev fra Statsforvaltningen af 30-09-15.pdf

Punkt 417: Fremtidig benyttelse af kommunens ejendom Vangled 32

Sagsfremstilling

417. Fremtidig benyttelse af kommunens ejendom Vangled 32

Sagsnr.: 563-2016-3824 Dok.nr.: 563-2016-30021 Sagsbeh.: AF *Åbent*

Sagsfremstilling

Lejerne af ejendommen Vangled 32, har den 8. juli 2016 indgivet konkursbegæring.

Gælden til Fanø Kommune udgør ved konkursbegæringen kr. 570.784 ekskl. moms.

Al inventar og løsøre har Fanø Kommune købt af konkursboet for kr. 140.000.

Den samlede vurdering var oplyst af kurator til kr. 1,2 mio. Dette blev gjort for at sikre, at arrangementerne der var booket hen over sommeren kunne afholdes.

Bygning nr. 1

Vangled 32 udgør jf. BBR 5.270 m² hvoraf beredskabet råder over 737m². Der er efterfølgende udlejet en lejlighed inde i bygningen til flygtninge på 167 m².

Bygning nr. 2

Vangled 30 udgør jf. BBR 140 m², og er p.t. lejet ud til landbetjenten.

Der er i dag ikke afsat midler til pedelfunktionen til varetagelse af arealerne, indvendig som udvendig.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Der vil være behov for en ekstra bevilling til ½ pedelfunktion, hvilket vil give en årlig udgift på kr. 200.000. Udgiften i 2016 vil kunne holdes indenfor budgettet. I 2017 og frem er det ikke muligt at anvise finansiering, hvorfor udgiften vil skulle afholdes af kassebeholdningen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

15.08.2016 Økonomi- og planudvalget

22.08.2016 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at der træffes beslutning om

1. bygningerne skal sælges
2. eller udlejes
3. at borgmesteren og kommunaldirektøren bemyndiges til at indgå forhandlinger om salg/udlejning af bygningerne.

Bilag

563-2016-
30096

Underskrevet overdragelsesaftale vedr. konkursboet Fanø Vadehav
Center

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 15. august 2016:

Fraværende: Ingen

Økonomi- og planudvalget anbefaler, at Borgmesteren og Kommunaldirektøren bemyndiges til at indgå forhandlinger om salg/udlejning af bygningerne.

Bilag

Underskrevet overdragelsesaftale vedr. konkursboet Fanø Vadehav Center

Punkt 418: Lukket: Lukket punkt - Fremtidig drift af udlejningsejendom